



MMRDA

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

(A Govt. of Maharashtra Undertaking)

Plot No.C-14 & 15, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051.

Tel.2659 7400, Fax. 2659 7412 e-Tender Portal: <https://etendermmrda.maharashtra.gov.in>

e-BID NOTICE

MMRDA INVITES e-BID FOR OPERATION & MAINTANING 850 CAR PARKING SPACES LOCATED IN THE MULTISTORIED CAR PARK BUILDING AT PLOT NO. C-56 IN G-BLOCK OF BANDRA-KURLA COMPLEX, BANDRA (EAST), MUMBAI – 400 051

Mumbai Metropolitan Region Development Authority (MMRDA) constituted under the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 has been developing Bandra- Kurla Complex (BKC) as a Finance and Business District Centre at centrally located place in Greater Mumbai.

A large number of Financial Institutions and Banks such as UTI, ICICI, IL&FS, NABARD, NSE, BOI, CITI Bank, SBI, Dena Bank, SEBI, Punjab National Bank, Kotak Mahindra Bank and Canara Bank have already established their offices in BKC. Insurance Institution of India, Institution of Chartered Accountant, CBI, Accountant General Regional Training School, American Consulates, American Schools, Dhirubhai Ambani Foundation Schools, Asian Heart Hospital, MCA and many others are also part of the BKC. Regional Passport Office, Commissioner of Income Tax has also committed to start their offices shortly. A convention and exhibition plot of 7.5 ha. has also been allotted. **BKC is thus emerging as a new business district of Mumbai.**

The MMRDA has therefore created certain parking spaces along the road and certain parking spaces temporarily on certain plots of land in BKC. Some of such Parking Lots have already been allotted on license basis. Following is the Parking Premise now proposed to be offered on License Basis:-

Name of Parking Premise	Approx. Spaces		
	Two Wheeler	Four Wheeler	Buses
850 CAR PARKING SPACES LOCATED IN THE MULTISTORIED CAR PARK BUILDING AT PLOT NO. C-56 IN G-BLOCK OF BANDRA-KURLA COMPLEX, BANDRA (EAST), MUMBAI – 400 051	-	850	-

Eligibility of the Bidder :

- The Bidder should be competent to enter into contract under the Indian Contract Act, 1872
- The Bidder should have experience of minimum 3 years in operating and maintaining Pay & Park Systems
- The Bidder should furnish the certificate for gross annual turnover of the last financial year of a sum as stated in the Bid Document issued by Government approved Chartered Accountant.

Download and submission of Bid :

The e-Bid with the details will be available on the above mentioned e-Bid Portal from **27/11/2017 (12.01 Hrs) to 12/12/2017 (12.00 Hrs.)** and can prepare & submit from **27/11/2017 (12.01 Hrs) to 12/12/2017 (12.00 Hrs.)**. The Bidder has to pay the Bid cost and Earnest Money Deposit as mentioned in the Bid Document before submission of Bid. The Bid shall be finalized based on highest monthly License Fee to be quoted by the Bidder, subject to eligibility stated above and other qualifying criteria as detailed in the Bid Document.

The Bidders who are participating in e-Bidding for the first time shall have to obtain digital ID & Password from the above mentioned portal.

For any additional information & help for uploading and downloading the e-Bid :-

The Vendor may please contact MMRDA's e-Tendering Service Desk at the ID : etendersupport@mailmmrda.maharashtra.gov.in, Tel. Phone No.022-2659 7445.

For Technical information Vendors may please contact: Shri C. K. Abhang, Asst. Lands & Estate Manager, Lands & Estate Cell, MMRDA, Tel. Phone No. 022-2659 7420 during office Hrs.

Date : 26.11.2017

Place: Mumbai

(A.R.Wankhade)

Dy.Metropolitan Commissioner, M.M.R.D.A.

Fulrani

Size : 12 x 20



MMRDA

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

भूखंड क्र. सी-१४ व १५, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१. दूरध्वनी : २६५९ ४०००
फॅक्स : २६५९ ७४१२ ई-निविदा पोर्टल : <https://etendermmrda.maharashtra.gov.in>

ई-निविदा सूचना

वांद्रे-कुर्ला संकुल जी विभागातील भूखंड क्र. सी-५६ येथील ८५० कार पार्किंग क्षमता असलेले बहुमजली वाहनतळ पे अॅण्ड पार्क तत्वावर देखभाल व चालविण्याकामी वितरीत करण्यासाठी ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

वांद्रे-कुर्ला संकुलामध्ये अनेक वित्तिय संस्था व बँक जसे युटीआय, आयसीआयसीआय, आयएलअॅण्डएफएस, नाबार्ड, एनएससी, बँक ऑफ बरोडा, बँक ऑफ इंडिया, सिटी बँक, एसबीआय, देना बँक, सेबी, सिडबी, पंजाब नॅशनल बँक, कोटक महिंद्रा बँक आणि कॅनरा बँक यांची कार्यालये याअगोदरच स्थापित झालेली आहेत. इन्शुरन्स इन्स्टिट्युशन ऑफ इंडिया, इन्स्टिट्युशन ऑफ चार्टर्ड अकाऊन्टंट, सीबीआय, अकाऊन्टंट जनरल रिजन ट्रेनिंग स्कूल, अमेरिकन कॉन्सुलेट्स, अमेरिकन स्कूल, धिरुभाई अंबानी फाऊंडेशन स्कूल, एशियन हार्ट हॉस्पिटल, एमसीए आणि इतर अनेक संस्था वांद्रे कुर्ला संकुलाचा घटक आहेत. रिजनल पासपोर्ट ऑफिस, कमिशनर ऑफ इन्कम टॅक्स यांची देखील कार्यालये लवकरच सुरु होत आहेत. कन्व्हेशन आणि एक्सिबिशनसाठी ७.५ हेक्टर भूखंड वितरीत केला आहे. वांद्रे-कुर्ला संकुल हे मुंबईचे नवीन व्यावसायिक केंद्र म्हणून उदयास आले आहे.

वांद्रे-कुर्ला संकुलामध्ये मु.म.प्र.वि.प्राधिकरणाने रस्त्यालगत तसेच काही रिक्त भूखंडावर तात्पुरत्या स्वरुपावर वाहनतळ निर्माण केले आहेत. त्यापैकी काही वाहनतळे याअगोदरच वितरीत करण्यात आली असून ती कार्यरत आहेत. खालील बहुमजली वाहनतळ अनुज्ञापती करारावर देण्याचे प्रस्तावित आहे:-

वाहनतळाचे नाव	अंदाजित जागा		
	दुचाकी	चारचाकी	बसेस
८५० कार पार्किंग क्षमता असलेले बहुमजली वाहनतळ, भूखंड क्र. सी-५६, जी - विभाग, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०००५१	-	८५०	-

निविदाकारास पात्रता निकष-

- निविदाकार **Indian Contract Act. 1872** अन्वये करार करण्यास पात्र असावा.
- निविदाकारास पे अॅण्ड पार्क चालविण्याचा व देखभालीचा ३ वर्षांचा अनुभव असावा.
- निविदाकाराने ई-निविदेमध्ये नमूद केल्यानुसार मागील वर्षाच्या उलाढालीचे, शासकीय सनदी लेखापालाने निर्गमित केलेले प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

ई-निविदेचे डाऊनलोड आणि सादरीकरण

संपूर्ण तपशिल असलेली ई-निविदा उपरोक्त नमूद ई-पोर्टलवर दिनांक २७/११/२०१७ (१२.०१) ते १२/१२/२०१७ (१२.००) पर्यंत उपलब्ध असेल आणि सादर ई-निविदा भरून दिनांक २७/११/२०१७ (१२.०१) ते १२/१२/२०१७ (१२.००) या कालावधीत सादर करू शकतात. निविदाकाराने ई-निविदेत नमूद केल्यानुसार निविदा शुल्क व अनामत रक्कम निविदा सादर करण्यापूर्वी भरणे आवश्यक आहे. निविदाकाराने नमूद केलेल्या जास्तीत जास्त मासिक अनुज्ञापित शुल्काच्या आधारे तसेच निविदाकाराचे उपरोक्त नमूद पात्रता निकष व इतर पात्रतेच्या अधिन राहून ई-निविदा अंतिम करण्यात येईल.

निविदाकार प्रथमतः ई-निविदेत सहभागी होत असल्यास निविदाकारास वरील नमूद पोर्टलद्वारे डिजिटल आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घेणे अनिवार्य आहे.

कोणत्याही अतिरिक्त माहितीसाठी किंवा संकेत स्थळावर ई-निविदा दस्तऐवजाच्या सादरीकरणाबाबत, ई-निविदा सेवेसाठी पुढील मु.म.प्र.वि. प्राधिकरणाच्या ई मेल आयडी वर व दूरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधावा - etendersupport@mailmmrda.maharashtra.gov.in

दूरध्वनी क्र. ०२२-२६५९७४४५

अधिक माहितीसाठी संपर्क साधावा- श्री. चं. का. अभंग, सहाय्यक भूमी व मिळकत व्यवस्थापक, भूमी व मिळकत शाखा, मु.म.प्र.वि.प्रा. दूरध्वनी क्र. ०२२-२६५९ ७४२० (कार्यालयीन वेळे दरम्यान)

दिनांक : २६.११.२०१७

(अ.रा.वानखडे)

स्थळ : मुंबई

उप महानगर आयुक्त, मुं.म.प्र.वि.प्रा.

Fulrani