

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दूरध्वनी क्र. : २६५९४०००/२६५९४००१-०४ फॅक्स : २६५९१२६४ वेबसाईट : www.mmrda.maharashtra.gov.in

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील “उप भूमी व मिळकत व्यवस्थापक”, “भूमापक ” व “सर्वेक्षक” संवर्गातील रिक्त पदे सरळसेवेने कायमस्वरूपी भरण्याबाबत जाहिरात.

अनु क्र.	पदाचे नाव व वेतनश्रेणी	पदाकरिता आवश्यक असलेली शैक्षणिक अर्हता व अनुभव	अनु. जमाती	खुला	एकूण
१.	उप भूमी व मिळकत व्यवस्थापक पी.बी.- III वेतनश्रेणी रु.१५६००- ३९१००+ ग्रे.वे.रु.६ ६००/-	शैक्षणिक अर्हता : मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी, विधी शाखेची पदवी अथवा व्यवस्थापन / मिळकत व्यवस्थापन शाखेची पदव्युत्तर पदवी/पदविका असल्यास प्राधान्य, तसेच एमएस-सीआयटी संगणकीय अभ्यासक्रम उत्तीर्ण. अनुभव : भूमी अभिलेख व मिळकत विषयक कामकाज हाताळण्याचा पर्यवेक्षीय (तहसिलदार / नायब तहसिलदार किंवा त्यापेक्षा उच्चतम) पदावरील कमीत कमी ५ वर्षांचा अनुभव.	१	१	२
२.	भूमापक पी.बी.- I वेतनश्रेणी रु.५२००- २०२०० + ग्रे.वे.रु.२४००/-	शैक्षणिक अर्हता : महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची अथवा तत्सम संस्थेची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा उत्तीर्ण आणि शासन मान्य औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था अथवा तत्सम संस्थेचा “सर्वेक्षक” हा व्यावसायिक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण, तसेच एमएस-सीआयटी व ॲटोकेड संगणकीय अभ्यासक्रम उत्तीर्ण. अनुभव : कमीत कमी २ वर्षांचा अनुभव, जमिनीचा सर्वे/ मोजमाप विषयक यंत्र हाताळण्याचा व मोजमाप करणे, क्षेत्राची परिमापन करणे, जमिनीचे सिमांकन करणे इत्यादी बाबतचे ज्ञान असणे आवश्यक.	१	—	१
३.	सर्वेक्षक पी.बी.- I वेतनश्रेणी रु.५२००- २०२०० + ग्रे.वे.रु.१९००/-	शैक्षणिक अर्हता : महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची अथवा तत्सम संस्थेची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा उत्तीर्ण आणि शासन मान्य औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था अथवा तत्सम संस्थेचा “सर्वेक्षक” हा व्यावसायिक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण, तसेच एमएस-सीआयटी व ॲटोकेड संगणकीय अभ्यासक्रम उत्तीर्ण. अनुभव : अनुभव असल्यास प्राधान्य देण्यात येईल तथापि, जमिनीचा सर्वे / मोजमाप विषयक यंत्र हाताळण्याचे ज्ञान असणे आवश्यक.	१	२	३

सर्वसाधारण अटी -

- (१) सामान्य प्रशासन विभाग शासन निर्णय दिनांक १७ ऑगस्ट, २००४ च्या आदेशानुसार खुल्या प्रवर्गासाठी ३३ वर्षे व मागास प्रवर्गासाठी ३८ वर्षे वयोमर्यादा राहिल. (प्राधिकरणातील कर्मचारी यांना वयाचे बंधन नाही)
- (२) उमेदवारांना मराठी भाषेचे ज्ञान असणे आवश्यक. (याबाबत माध्यमिक शालांत परिक्षेचे प्रमाणपत्र सादर करावे).
- (३) शासन अधिसूचना क्र.एसआरव्ही-२०००/प्र.क्र.(१७/२०००)/बारा, दिनांक २८-३-२००५ नुसार नियम ४“अ” अनुसार लहान कुटुंबाचे प्रतिज्ञापत्र अर्जासोबत सादर करणे आवश्यक आहे.
- (४) मागासवर्गातील उमेदवारांनी अर्जासोबत महाराष्ट्र शासनाच्या सक्षम अधिका-यांनी दिलेल्या जात वैधता प्रमाणपत्राची साक्षांकीत प्रत जोडणे आवश्यक आहे. अन्यथा जात वैधता प्रमाणपत्र नियुक्तीपासून ६ महिन्यांच्या आत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- (५) मागास प्रवर्गातील आरक्षण हे महाराष्ट्र राज्याच्या अधिवास उमेदवारापुरते मर्यादित राहिल.
- (६) सर्व पदासाठी एमएस-सीआयटी अथवा D.O.E.A.C.C. सोसायटीच्या अधिकृत C.C.C. किंवा O स्तर किंवा A स्तर किंवा B स्तर किंवा C स्तरापैकी कोणतीही एक प्रमाणपत्र परीक्षा उत्तीर्ण ही अनिवार्य अर्हता निश्चित केलेली असल्याने ते प्रमाणपत्र अर्जासोबत सादर करणे आवश्यक आहे. विहित प्रमाणपत्र नसल्यास, सामान्य प्रशासन विभाग, शासन निर्णय क्र.प्रशिक्षण २०००/प्र.क्र.६१/२००१/३९, दिनांक १९-३-२००३ नुसार नियुक्तीच्या दिनांकापासून दोन वर्षांच्या आत विहित प्रमाणपत्र उपलब्ध करून देणे आवश्यक आहे. विहित मुदतीत संगणक हाताळणी/वापराबाबतचे प्रमाणपत्र सादर न केल्यास तात्काळ सेवा समाप्त करण्यात येईल.
- (७) अर्ज सर्व दृष्टीने परिपूर्ण असावा.
- (८) टपाल खात्याची दिरंगाई अथवा इतर अन्य कोणत्याही कारणामुळे विहित मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या अर्जाचा विचार न करता ते रद्द ठरविण्यात येतील.
- (९) अर्जामध्ये भरलेल्या माहितीच्या पृष्ठयर्थ आवश्यक त्या प्रमाणपत्रांच्या साक्षांकीत प्रती अर्जासोबत जोडणे आवश्यक आहे. अन्यथा असे अर्ज रद्दबातल ठरविले जातील.
- (१०) पूर्णवेळ कामाचा अनुभव ग्राह्य धरला जाईल. अर्धवेळ मानधनावरील सेवा ग्राह्य धरली जाणार नाही.

- (११) निवड प्रक्रियेदरम्यान व तद्नंतर उमेदवारांनी सादर केलेली प्रमाणपत्रे संशयास्पद वा अयोग्य/अपर्याप्त आढळल्यास उमेदवारांची निवड/नियुक्ती कोणत्याही टप्प्यावर रद्द केली जाईल.
- (१२) अर्जदार हा महाराष्ट्र राज्याचा रहिवासी असावा. (डोमिसाईल प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक).
- (१३) सदर जाहिरातीमध्ये नमूद केलेल्या पदांच्या संख्येमध्ये बदल झाल्यास आरक्षणांच्या पदांमध्ये बदल होण्याची शक्यता आहे.
- (१४) मुलाखतीनंतर जी निवडसूची / प्रतिसूची तयार करण्यात येईल त्यातील निवड झालेल्या उमेदवारांचा आवश्यकतेनुसार कायमस्वरूपी/ कंत्राटीपध्दतीवरही नेमणूकीकरीता विचार करण्यात येईल.

विशेष सूचना

- (१) अर्जदाराने पाकिटावर डाव्या बाजूला ठळक अक्षरात पदाचे नांव नमूद करावे.
- (२) सदरहू जाहिरातीला अनुसरून ज्या उमेदवारांचे अर्ज विहित मुदतीत या कार्यालयास प्राप्त होतील केवळ अशाच उमेदवारांचे अर्ज विचारात घेतले जातील. अन्य कोणत्याही संदर्भातील यापूर्वी या कार्यालयास प्राप्त झालेले अर्ज विचारात घेतले जाणार नाहीत.
- (३) निवडीसाठी शिफारस अथवा दबाव आणल्यास उमेदवार निवड व नियुक्तीसाठी अपात्र ठरविला जाईल.
- (४) अर्ज स्वीकारण्याच्या अंतिम तारखेपर्यंत उमेदवारांनी धारण केलेली अर्हताच विचारात घेतली जाईल. त्यानंतर सादर केलेली कोणतीही कागदपत्रे विचारात घेतली जाणार नाहीत.
- (५) जाहिरातीच्या अनुषंगाने कार्यवाही न करण्याचे वा ती रद्द करण्याचे अधिकार मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी राखून ठेवले आहेत.
- (६) वरील अर्हता पूर्ण करणा-या उमेदवारांनी सध्याचा पासपोर्ट साईज फोटो, पत्र व्यवहाराचा पत्ता (पिनकोडसह) व दूरध्वनी /मोबाईल क्रमांक, शैक्षणिक पात्रता, अनुभव, महाराष्ट्र शासनाच्या सक्षम प्राधिका-याने दिलेले जात वैधता, महाराष्ट्र राज्याचा अधिवास इत्यादी प्रमाणपत्रांच्या साक्षांकित केलेल्या प्रतीसह कर्मचारीवर्ग अधिकारी, ६ वा मजला, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ यांच्याकडे जाहिरात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत अर्ज सादर करावा. शासकीय, निमशासकीय, स्थानिक स्वराज्य संस्था, शासन अंगीकृत कार्यालयातील उमेदवाराने त्यांचे अर्ज योग्य त्या मार्गाने पाठवावेत.

दिनांक : १८ फेब्रुवारी, २०१४

ठिकाण : मुंबई

सही/-

अति.महानगर आयुक्त (१) /
प्रकल्प संचालक (मुं.ना.प.प्रकल्प)
मुं.म.प्र.वि.प्राधिकरण

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

(A Govt. of Maharashtra Undertaking)

Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051, Tel. 26594012/13

Fax 26591264, Website : www.mmrda.maharashtra.gov.in

Advertisement for filling the vacant posts of Dy Lands & Estate Manager, Lands Surveyor & Surveyor on permanent basis in Mumbai Metropolitan Region Development Authority

Sr. No.	Name of the post & Pay Scale	Required qualifications & Experience	S.T.	Open	Total Post
1	Dy Lands & Estate Manager P.B.III - Rs. 15600-39100 + G.P. Rs,6600/-	Qualification : Should have Passed Degree of any Faculty of a recognized University. Preference shall be given having Degree in Law or Post Graduate Degree/ Diploma in Management / Estate Management. Should have Passed MS-CIT. Experience : Should have minimum 5 years experience on Supervisory Post (Tahasildar / Nayab Tahasildar or above) in handling the matter of Land Records and Estate.	1	1	2
2.	Lands Surveyor P.B. – I Rs.5200- 20200 +G.P. Rs. 2400/-	Qualification : Should have passed Secondary School Certificate Examination of Maharashtra State Secondary and Higher Secondary Education Board or its equivalent and should have passed “Surveyor” course conducted by the Government approved Industrial Training Institute or its equivalent Institute. Should have passed MS-CIT & Computer Course in AutoCAD. Experience : Should have minimum 2 years experience. Should have knowledge of Land Survey / Measurement and handling Measuring Instruments, Calculation of Area, Land Demarcation etc.	1	--	1
3.	Surveyor P.B. – I Rs.5200- 20200 +G.P. Rs. 1900/-	Qualification : Should have passed Secondary School Certificate Examination of Maharashtra State Secondary and Higher Secondary Education Board or its equivalent and should have passed “Surveyor” course conducted by the Government approved Industrial Training Institute or its equivalent Institute. Should have passed MS-CIT & Computer Course in AutoCAD. Experience : Candidates having experience will be preferred. However, candidate should have knowledge of Land Survey / handling Measuring Instruments	1	2	3

Terms & Conditions :

1. As per General Administration Department, Government Resolution dated 17th August, 2004 Age limit for Open Category candidate will be 33 years and for reserved category candidate 38 years.
2. Candidate should have knowledge of Marathi language. (Candidate should submit S.S.C. Examination certificate.)
3. As per Rule 4 “A” of the Government Notification No.SRV-2000/CR(17/2000)Twelve, dated 28th March, 2005, the candidate require to submit an affidavit of having a small family along with the application.
4. The Backward Class candidate should have Valid Caste Certificate issued by the Competent Authority of Govt. of Maharashtra and should attach attested copy of Valid caste certificate. Otherwise, it is binding on the candidate to submit the Caste Validity Certificate within six months from the date of appointment.
5. The reservation of Backward Category is applicable only to the Backward Class candidates of Maharashtra State.
6. Candidates are required to pass one of the certificate examinations of MS-CIT or CCC or O-level or A-level or B-level or C- level which is compulsorily additional qualification for all posts. Accordingly, he/she should submit a copy of the certificate along with the application. If the candidate does not have such certificate, then he/she should pass the said certificate examination within two years from the date of appointment according to the GR, GAD No. Training 2000/CR61/2001/39, dated 19th March, 2003. If the candidate fails to pass the said examination within the stipulated period, then his/her services would be terminated with immediate effect.
7. Incomplete applications will be rejected.
8. The applications received after the due date for postal or any other reason will not be considered and the application will be treated as rejected.
9. The necessary copies of certificate duly attested are required to be submitted along with the application in support of the statement made in the application.
10. The experience certificate of only full time work will be considered. The experience of part-time/honorarium service will not be considered.

11. The selection of the candidate is liable to be terminated/cancelled at any stage if the copies of certificate submitted by the candidate at the time of selection or thereafter are found to be invalid, suspicious and incomplete.
12. The candidate should be domiciled in Maharashtra. In support, copy of domicile certificate duly certified by the competent authority is required to be submitted.
13. There is a possibility of changing reserve post mentioned in advertised will change.
14. Eligible Candidates kept on Waiting List on the basis of Merit after interview might be considered for regular appointment as per the requirement.

SPECIAL INSTRUCTIONS

1. The candidate is required to write the name of the post and category on the left side of the envelope for which he/she has applied for.
2. The applications received within the due date will only be considered.
3. Recommendations and pressure for selection of certain candidates will not be considered at any time. On the contrary, the said candidates who try to pressurize will be treated as ineligible for selection/appointment.
4. The educational qualification acquired at the time of submission of application will be considered. Those certificates submitted after the due date would not be considered.
5. This Authority reserves its right to either cancel the procedure in accordance with the advertisement or to cancel the advertisement.
6. Candidates fulfilling above criteria shall forward their application with latest passport size photograph, address and telephone/ mobile number, giving details about their educational qualifications, experience, caste etc. along with attested copies of certificates including the relevant and validated caste certificate & Domicile certificate issued by the Competent Authority in the State of Maharashtra to the Personnel Officer, 6th Floor, Mumbai Metropolitan Region Development Authority, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051 within 15 days from the date of publication of this advertisement. Employees of Government Department/Local Bodies/ Public Sectors Undertaking should apply through proper channel.

Date : 18th February, 2014
Place : Mumbai

Sd/-
Addl. Metropolitan Commissioner (I)/
Project Director (MUTP)
M.M.R.D.A.

