



महाराष्ट्र शासन
गृहनिर्माण विभाग

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी, मुलुंड यांचे कार्यालय

टोपीवाला कॉलेज इमारत, तळमजला, डॉ. सरोजिनी नायडू रोड, मुलुंड (प.) मुंबई-४०० ०८०

www.mumbaiencroachment.in

दुरध्वनी क्र.-२५६०२६११

Email ID: deputycollemulund55@gmail.com

क्र.उपजि/अति/निष्का/मुलुंड/कक्ष-२/कावि-२२६/२०२१

दिनांक: १०/३/२०२१

१८१०३१२१

५१.४ ३०३

प्रति,

मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा प्रकल्प संचालक
वि.झो.पू.व, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
बांद्रा कुर्ला संकुल, बांद्रा (पूर्व) मुंबई-५१

विषय :- कुर्ला येथील न.भू.क्र.८५६ राधाकृष्णनगर, इंदीरानगर (भाग) या भारतीय विमानपतन प्राधिकरण यांचे जागेवरील झोपडीधारकांचे अंतिम परि-२ सादर करणेबाबत.

संदर्भ :- १) गृहनिर्माण विभाग अधिसूचना क्र.झोपूयो-२००६/प्र.क्र.४६१/झोपूसू-१
दि. १३/०२/२००७

२) शासन निर्णय क्र. पात्रता -२००७/प्र.क्र.२६/झोपूनि-२, दि.३१/०५/२००७.

उपरोक्त संदर्भिय विषयास अनूसरून सादर करण्यात येते की, विमानपतन प्राधिकरण मालकीच्या जमिनीवरील वसलेल्या मौजे- राधाकृष्णनगर, इंदीरानगर (भाग) न.भू.क्र.८५६ या भारतीय विमानपतन प्राधिकरणाच्या जागेवरील झोपडीधारकांचे वसलेल्या वसाहतीमध्ये कार्यालयीन भूमापक यांच्या मार्फत दि.२६/२/२०२० पुनःसर्व्हेक्षण पूर्ण करण्यात आले होते. झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे दि.१९/०१/२०२१ रोजी प्रारूप परि-२ वसाहतीमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आले आहे. त्याअनुषंगाने योग्य निर्णय घेऊन शासन निर्णय क्र. झोपुधा-१००१/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१, दि.१६/०५/२०१५ नुसार झोपड्यांची पात्रता निश्चित करून अंतिम परि-२ तयार करण्यात आले आहे. सदर मौजे राधाकृष्णनगर, इंदीरानगर (भाग) येथील भारतीय विमानपतन प्राधिकरणाच्या जागेवरील ३१ झोपड्यांची पात्रता निश्चित करण्यात आलेली आहे. सदर अंतिम परि-२ च्या दोन प्रती व झोपडीस्थित नकाशा पुढील कार्यवाहीसाठी आपल्या कार्यालयात सादर करण्यात येत आहेत. तरी सदर परि-२ आपल्या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात यावे, हि विनंती.

METRO LAND / MMRDA
INWARD / OUTWARD
NO 2003
DATE: 23/03/2021

ASRP (MMRDA)
Inward No. 105
Date: 19/03/2021

५१
२२-३

५१(०) ASRP
(PT)
TAH

१०/३/२०२१
२३/०३/२०२१
५१.६१

Sagar/Pratiksha
११/३/२०२१

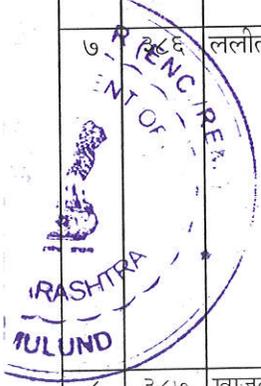
Kalpna

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का)
तथा सक्षम प्राधिकारी, मुलुंड

अंतिम परिशिष्ट-२

मौजे राधाकृष्णनगर, इंदिरानगर (भाग), ता. कुर्ला न. भु. क्र. ८५६ या भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण यांचे जागेवरील झोपडीधारकांची यादी

अ. क्र.	झो. क्र.	झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंबप्रमुखाचे नाव दि.२६/०२/२०२० च्या सर्वेक्षण	मतदार यादीत दर्शविलेले नाव व घर क्र. (मतदार)				सदर स्थितीत झोपडीचा	दिनांक १/१/१९९५ पूर्वी	कागदोपत्री पुरावा १) वेगळे अस्तित्व २) चटई क्षेत्र	वैयक्तीक झो. धारकाने योजनेस	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०)	
			वर्ष	भाग क्र.	अ.क्र.	बांधकाम क्र.					पात्र/ अपात्र	शेरा
१	२	३	४				५	६	७	८	९	१०
१	३६८	सईदा खान					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
२	३६९	जमालुद्दीन शेख					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
३	३८२	भाडोत्री					निवासी				अपात्र	नाव देणेस नकार.
४	३८३	बंद					निवासी				अनिर्णीत	पुनर्सर्वेक्षणवर प्रलंबित.
५	३८४	खालीद करीम पठाण					निवासी	१) वि.दे.ग्रा.क्र.१५०५०७८७७ LT १ दि.०३/०८/२०१५ (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे) २) म.ओ.प. क्र. HCF३४५२२३२ दि. ०४/०२/२०१० (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे) ३) पॅनकार्ड क्र. BHOPP६७१७R (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे) ४) शि.प.क्र. KA४९९७६३ (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे) ५) आधार क्र.३४३३३७४७०९८१ दि.०२/०७/२०१२ (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे)			अपात्र	विद्युत पडताळणी अहवाल वि.दे.ग्रा.क्र. १५०५०७८७७ जुन २००७ पासून (ताजबी करीम पठाण यांचे नावे) सबब दि. १६/०५/२०१५ च्या शासन निर्णयानुसार दि.०१/०१/२००० पूर्वीचा पुरावा नसल्याने झोपडीधारक अपात्र.
६	३८५	नुरुद्दीन मोहम्मदीन शेख	१९९५	९	२४४	झो-३६	निवासी	१) आधार क्र. २१००२३३४५१८३ LT १ दि. ३०/०३/२०१२ २) म.ओ.क्र. MT/०७/०४९/००२४५१६ दि. ०७/०१/१९९५ ३) वि.दे.ग्रा.क्र. १५०६०१२०२ दि.३१/०१/२०११			अपात्र	हद्दीबाहेर
७	३८६	ललीत मोहन मल					निवासी	१) झो. गणना २००० सर्व्हे पा. क्र. १७३९६१५ दि. ५/७/२००० २) शि.प क्र. KA५८५८९० दि. ०२/०५/२०११ ३) पॅनकार्ड क्र. ACPM५८२४K ४) प्रतिज्ञापत्र दि. १०/१२/२०१० ५) ऑफिडेव्हिट दि. १९/०७/१९९५ (निशाद मंजु सुरेश यांजकडून ललीत मोहन मल यांना हस्तांतरण) ६) प्रपत्र - अ ७) प्रपत्र - ब			अपात्र	उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी, कुर्ला यांचे कार्यालयातील पत्र क्र.उजि/अनि/कुर्ला/ कावि-३९९/२०२१ जा.क्र.७२९ दि.०४/०३/२०२१ अन्वये अहवालानुसार सदर पावती अभिलेखात उपलब्ध नाही. सबब झोपडीधारक अपात्र.
८	३८७	खाजबी नजीर अहमद कुरेशी					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.



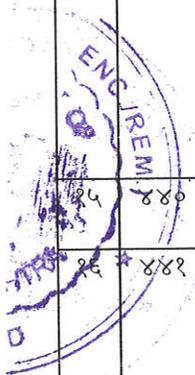
अ.का.

नायब तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड

तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी, मुलुंड

अ. क्र.	झो. क्र.	झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंबप्रमुखाचे नाव दि.२६/०२/२०२० च्या सर्वेक्षण	मतदार यादीत दर्शविलेले नाव व घर क्र. (मतदार)				सदर स्थितीत झोपडीचा	दिनांक १/१/१९९५ पूर्वी	कागदोपत्री पुरावा १) वेगळे अस्तित्व २) चटई क्षेत्र	वैयक्तिक झो. धारकाने योजनेस	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०)	
			वर्ष	भाग क्र.	अ.क्र.	बांधकाम क्र.					पात्र/ अपात्र	शेरा
१	२	३	४				५	६	७	८	९	१०
९	३८८	इस्माईल पटेल	१९९५	९	२७१	झो-४३	निवासी		१) वि.दे.ग्रा.क्र. १५०५६४०६४ LT १ दि.०४/०८/२००७ (सुलेमान उमरजी अहमद यांचे नावे) २) वि.दे.ग्रा.क्र. १५०५६४०६५ LT १ दि.०३/०८/२००७ (इस्माईल वाली पटेल यांचे नावे) ३) आधार क्र.५८६९५३१५६९९५ दि.२०/०१/२०१२ ४) म.ओ.क्र. MT/०७/०४९/००३०१४८ दि.२१/११/१९९४ ५) शिधापत्रिका क्र. SC६७४८०७ ६) प्रपत्र - अ ७) प्रपत्र - ब		पात्र	सन १९९५ च्या मतदार यादीनुसार पात्र.
१०	३८९	अब्दुल रहीम					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
११	३९०	अब्दुल रशीद अब्दुल सत्तार					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
१२	३९१	रमजान अली अंसारी					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
१३	३९२	मुस्ताक अली अंसारी					निवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
१४	३९३	मंगेश कृष्णराव माने					निवासी		१) झो. गणना २००० सर्व्हे पा. क्र. १७३९७७८ दि. ०८/०७/२००० २) पॅनकार्ड क्र. AOEPM१८३९D ३) शि.प.क्र. KA५८२५४० दि. १८/११/२०१० ४) शाळा सोडल्याचा दाखला क्र. १३४० दि. ३०/०४/१९९७ ५) प्रतिज्ञापत्र दि. ०१/०३/२०११ ६) खरेदीपत्र दि. १७/०७/१९९५ ७) प्रपत्र - अ ८) प्रपत्र - ब		अपात्र	हद्दीबाहेर
१५	४४०	सोनाबाई ईश्वर जोगदनकर					निवासी				अपात्र	हद्दीबाहेर
१६	४४१	बंद					निवासी		१) झो. गणना २००० सर्व्हे फॉर्म क्र. १७३९७०१ दि. ०७/०७/२००० २) प्रतिज्ञापत्र दि. ०१/०३/२००० ३) शि.प.क्र. KA५८४८३५ दि. ३०/०३/२०११ ४) ऑफिडेव्हिट दि. १४/०३/१९९५ (मकाली रेड्डी गंगाराम यांजकडून पवन बालमुकंद गर्ग हस्तांतरण)		अनिर्णीत	पुर्नसर्वेक्षणवर प्रलंबित.



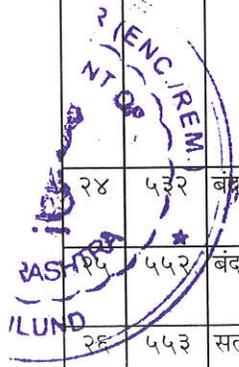
अ.का.

नायब तहसिलदार (अति/निष्का) मुंबई

तहसिलदार (अति/निष्का) मुंबई

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी मुंबई

अ. क्र.	झो. क्र.	झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंबप्रमुखाचे नाव दि.२६/०२/२०२० च्या सर्वेक्षण	मतदार यादीत दर्शविलेले नाव व घर क्र. (मतदार)				सदर स्थितीत झोपडीचा	दिनांक १/१/१९९५ पूर्वी	कागदोपत्री पुरावा १) वेगळे अस्तित्व २) चटई क्षेत्र	वैयक्तीक झो. धारकाने योजनेस	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०)	
			वर्ष	भाग क्र.	अ.क्र.	बांधकाम क्र.					पात्र/ अपात्र	शेरा
१	२	३	४				५	६	७	८	९	१०
१७	४४२	मो. शरीफुल्ला मो. बहुद्दीन					निवासी		१) झो. गणना २००० सर्व्हे पा. क्र. ०७४३८११ दि. २०/०५/२००० २) शि.प.क्र. KA५८३४६३ दि. ०७/०१/२०११ ३) प्रतिज्ञापत्र दि. ०३/०३/२०११ ४) खरेदीपत्र दि. ०६/०४/१९९५		अपात्र	हद्दीबाहेर
१८	४४३	संजय अशोक होटकर					(अनिवासी) निवासी		१) वि.दे.ग्रा.क्र. १५१४०१२२९ LT II दि. ३०/०१/२०१२ २) झो. गणना २००० सर्व्हे पा. क्र. १७११८४१ दि. ०८/०७/२००० ३) पॅनकार्ड क्र. AOEPM१८३९D ४) शि.प.क्र. KA५८२५४० दि. १८/११/२०१० ५) शाळा सोडल्याचा दाखला क्र. १३४० दि. ३०/०४/१९९७ ६) प्रतिज्ञापत्र दि. ०१/०३/२०११ ७) खरेदीपत्र दि. १७/०७/१९९५ ८) प्रपत्र - अ ९) प्रपत्र - ब १०) गुमास्ता परवाणा क्र. L/I/७६०१८८०९८		पात्र	विजदेयक १५०४१२२९ जाने. २००८ पासून (संजय अशोक व्हटकर यांचे नावे), गुमास्ता पडताळणी अहवाल L/I ७६०१८८०९८ दि. १८/०३/२०११ पासून (संजय अशोक व्हटकर यांचे नावे), झोपडी गणना २००० सर्व्हे पा.क्र. १७११८४१ दि. ०८/०७/२००० होटकर अशोक यांचे नावे कार्यालयीन अभिलेखात उपलब्ध वापर निवासी सबब झोपडीधारक निवासी पात्र.
१९	४४४	वनिता सुनिल मोरे					अनिवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
२०	४९६	हसन अब्दुल गणी मलीक					अनिवासी				अपात्र	हद्दीबाहेर
२१	५२९	बंद					निवासी				अनिर्णीत	पुनर्सर्वेक्षणवर प्रलंबित.
२२	५३०	बंद					निवासी				अनिर्णीत	पुनर्सर्वेक्षणवर प्रलंबित.
२३	५३१	व्ही.ई.डेव्हिड					निवासी		१) वि.दे.ग्रा.क्र. १५०५०६६७५ LT१ दि. ३०/०४/२०१२ २) म.ओ.प.क्र. HCF३४५५०७८ दि. २९/०६/२००८ ३) शि.प.क्र. SA५१७९५५ दि. २६/०३/२००० ४) प्रपत्र - अ ५) प्रपत्र - ब		अपात्र	विद्युत पडताळणी अहवाल वि.दे.ग्रा.क्र. १५०५०६६७५ मार्च २००७ पासून (व्ही.ई.डेव्हिड यांचे नावे) दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचा पुरावा नसल्याने अपात्र.
२४	५३२	बंद					निवासी				अनिर्णीत	पुनर्सर्वेक्षणवर प्रलंबित.
२५	५५२	बंद					निवासी				अनिर्णीत	पुनर्सर्वेक्षणवर प्रलंबित.
२६	५५३	सलीम पटेल (नजीम मंडप डेकोरेटर्स)					अनिवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.



अ.का.

नायब तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड

तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी, मुलुंड

अ. क्र.	झो. क्र.	झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंबप्रमुखाचे नाव दि.२६/०२/२०२० च्या सर्वेक्षण	मतदार यादीत दर्शविलेले नाव व घर क्र. (मतदार)				सदर स्थितीत झोपडीचा	दिनांक १/१/१९९५ पूर्वी	कागदोपत्री पुरावा १) वेगळे अस्तित्व २) चटई क्षेत्र	वैयक्तीक झो. धारकाने योजनेस	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०)	
			वर्ष	भाग क्र.	अ.क्र.	बांधकाम क्र.					पात्र/ अपात्र	शेरा
१	२	३	४				५	६	७	८	९	१०
२७	५५४	मोहमद रईस शेख (रजा बी अण्ड कोल्डीक सेंटर)					अनिवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
२८	५५५	बंद					अनिवासी				अनिर्णीत	पुर्नसर्वेक्षणवर प्रलंबित.
२९	५५६	शमा शाहिद अली रशीद	१९९८	१०	९०९	झो-२	निवासी	१) वि.दे.ग्रा.क्र. १५०९७६६४० LT १ दि. ३०/०६/२०११ (नाव शमा मो.शाहीद अली रशीद अली) २) शि.प.क्र. KA२२००६० ३) म.ओ.प.क्र. NHL२६६५४०४ दि.१०/०३/२०१० ४) प्रतिज्ञापत्र दि. ३०/०९/२०११ ५) ऑफडेविट दि. २१/११/१९९५ (चेडीयार सवारी मुतू यांजकडून शमा शाहिद अली रशीदी यांना हस्तांतरण)		अपात्र	हस्तांतरण निवासी शुल्क ४०,०००/- न भरल्याने सबब अपात्र	
३०	५५७	अन्सारी मो. हसन					अनिवासी				अपात्र	दि. ०१/०१/२००० पूर्वीचे पुरावे सादर नाहीत.
३१	५५८	बंद					निवासी + अनिवासी (संयुक्त)				अनिर्णीत	पुर्नसर्वेक्षणवर प्रलंबित.

सुचना : सदरच्या परिशिष्ट-२ मध्ये नमुद झोपडीधारकांच्या पात्रतेबाबत अर्जदार / झोपडीधारक / गृहनिर्माण संस्था / विकासक / वास्तुविशारद/व्यक्तीगत/अर्जदाराने सादर केलेले कागदोपत्री पुरावे स्विकारले आहेत. सदरचे पुराव्याबाबत काही हरकती/ तक्रार प्राप्त झाल्यास किंवा सदरचे पुरावे खोटे असलेचे भविष्यात निष्पन्न झाल्यास त्याबाबतची सर्व जबाबदारी भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ व भारतीय फौजदारी संहिता १८६० कलम १७७, १९२, १९९, २००, ४२०, ४६५, ४६८, ४७१ नुसार कागदपत्रे कार्यालयास सादर करणाऱ्या व्यक्तीची/ संस्थेची राहिल.

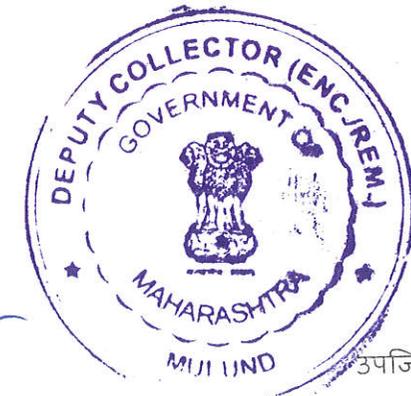
पत्र क्र. उपजि/अति/निष्का/मुलुंड/कावि-३८६/२०२१/जा.क्र. ३६३ दिनांक : १८/०३/२०२१

गोषवारा					
वापर	पात्र	अपात्र	अनिर्णीत (बंद)	हद्दीबाहेर	एकूण
निवासी	२	१२	६	४	२४
अनिवासी	०	४	१	१	६
संयुक्त	०	०	१	०	१
एकूण	२	१६	८	५	३१

अ.का.

नायब तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड

तहसिलदार (अति/निष्का) मुलुंड



उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा सक्षम प्राधिकारी, मुलुंड