

**VOLUME
X**

STRABAG

JV of STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH and STRABAG AG

Mumbai Trans Harbour Link Project, Package-4

Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning of Intelligent Transport System (ITS), Toll Management System, Electrical works, Highway and Bridge streetlighting system, Construction of Toll Plazas and Administrative Buildings including Command Control Centre

Bid Documents



IFB No.: MMRDA/ENG1/0002562

INDEX

S no	Particulars	Page No.
01.00	Form CHK	1
02.00	Letter of Technical Bid	4
03.00	Tender Fee (Payment Details)	7
04.00	Bid Security	9
05.00	Form ACK	14
06.00	Form ELI-1 Applicant Information Form (JV)	
	Attachments to Form ELI-1	17
06.01	Letter of Intent to enter in JV Agreement	20
07.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	23
	Attachments to Form ELI-2	
07.01	Power of Attorney	25
07.02	Incorporation Certificate / MOA & AOA / Board Resolution	32
07.03	Organizational Chart	45
07.04	List of Board of Directors	47
07.05	Share Holding Pattern	49
08.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (STRABAG AG)	51
	Attachments to Form ELI-2	
08.01	Power of Attorney	53
08.02	Incorporation Certificate / MOA & AOA / Board Resolution	60
08.03	Organizational Chart	139
08.04	List of Board of Directors	141
08.05	Share Holding Pattern	143
09.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (EKFON India Private Limited)	145
	Attachments to Form ELI-2	
09.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	147
09.02	Power of Attorney	236
	09.02.01 Board Resolution	239
09.03	Organizational Chart	241
09.04	List of Board of Directors	243
09.05	Share Holding Pattern	245
09.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	247



INDEX

S no	Particulars	Page No.
10.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (Gajra Infra Pvt Ltd.)	249
	Attachments to Form ELI-2	
10.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	251
10.02	Organizational Chart	258
10.03	List of Board of Directors	260
10.04	Share Holding Pattern	262
10.05	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	264
11.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd)	266
	Attachments to Form ELI-2	
11.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	268
11.02	Power of Attorney	292
11.03	Organizational Chart	297
11.04	List of Board of Directors	299
11.05	Share Holding Pattern	301
11.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	303
12.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (N.A. Construction Pvt Ltd)	305
	Attachments to Form ELI-2	
12.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	307
12.02	Power of Attorney	341
12.03	Organizational Chart	348
12.04	List of Board of Directors	350
12.05	Share Holding Pattern	352
12.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	354
13.00	Form CON: Historical Contract Non-Performance (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	356
14.00	Form CON: Historical Contract Non-Performance (STRABAG AG)	360
15.00	Form FIN - 1: Financial Situation (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	365
	Attachments to Form FIN - 1	
15.01	Certificate from Statutory Auditor	369
15.02	Financial statements for the 5 years (2020-2016)	373
	15.02.01 Financial Statement FY - 2020	374



INDEX

002891

S no	Particulars		Page No.
	15.02.02	Financial Statement FY - 2019	417
	15.02.03	Financial Statement FY - 2018	459
	15.02.04	Financial Statement FY - 2017	510
	15.02.05	Financial Statement FY - 2016	562
16.00	Form FIN - 1: Financial Situation (STRABAG AG)		617
	Attachments to Form FIN - 1		
16.01	Certificate from Statutory Auditor		621
16.02	Financial statements for the 5 years (2020-2016)		625
	16.02.01	Financial Statement FY - 2020	626
	16.02.02	Financial Statement FY - 2019	747
	16.02.03	Financial Statement FY - 2018	891
	16.02.04	Financial Statement FY - 2017	1038
	16.02.05	Financial Statement FY - 2016	1205
17.00	Form FIN - 2: Average Annual Turnover (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1370
	Attachments to Form FIN - 2		
17.01	Certificate from Statutory Auditor		1372
17.02	Balance Sheet & P&L for the 10 years (2020-2011)		1376
	17.02.01	Financial Statement FY - 2020	1377
	17.02.02	Financial Statement FY - 2019	1380
	17.02.03	Financial Statement FY - 2018	1383
	17.02.04	Financial Statement FY - 2017	1386
	17.02.05	Financial Statement FY - 2016	1389
	17.02.06	Financial Statement FY - 2015	1392
	17.02.07	Financial Statement FY - 2014	1395
	17.02.08	Financial Statement FY - 2013	1398
	17.02.09	Financial Statement FY - 2012	1401
	17.02.10	Financial Statement FY - 2011	1405
17.00	Form FIN - 2: Average Annual Turnover (STRABAG AG)		1431
	Attachments to Form FIN - 2		
18.01	Certificate from Statutory Auditor		1433
18.02	Balance Sheet & P&L for the 10 years (2020-2011)		1437



INDEX

002892

S no	Particulars		Page No.
	18.02.01	Financial Statement FY - 2020	1438
	18.02.02	Financial Statement FY - 2019	1444
	18.02.03	Financial Statement FY - 2018	1450
	18.02.04	Financial Statement FY - 2017	1456
	18.02.05	Financial Statement FY - 2016	1462
	18.02.06	Financial Statement FY - 2015	1468
	18.02.07	Financial Statement FY - 2014	1474
	18.02.08	Financial Statement FY - 2013	1480
	18.02.09	Financial Statement FY - 2012	1486
	18.02.10	Financial Statement FY - 2011	1492
19.00	Form FIR - 1: Financial Resources (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1498
20.00	Form FIR - 1: Financial Resources (STRABAG AG)		1503
21.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1508
22.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (STRABAG AG)		1511
23.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (EKFON India Private Limited)		1514
24.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (Gajra Infra Pvt Ltd.)		1517
25.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd)		1519
26.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (N.A. Construction Pvt Ltd)		1521
27.00	Form EXP-4.1 General Construction Experience (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1529
28.00	Form EXP-4.1 General Construction Experience (STRABAG AG)		1534
29.00	Electrical License		1537
	29.01	Electrical License for STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH	1538
	29.02	Electrical License for STRABAG AG	1540
30.00	Form EXP - 4.2(a) Specific Construction Experience		1554
	30.01	Project - Klaus	1555
	30.02	True copy of the completion certificate	1559
	30.03	Project - Langen	1562
	30.04	True copy of the completion certificate	1566
31.00	Form EXP - 4.2(b) Specific Construction Experience in Key Activities		1569
	31.01	Key Activity No. (1)	



INDEX

002893

S no	Particulars		Page No.
	31.01.01	Project 1 (Hyderabad ORR HTMS Project)	1571
	31.01.02	True copy of the completion certificate	1574
	31.01.03	Project 2 (NOIDA HTMS Project)	1576
	31.01.04	True copy of the completion certificate	1579
	31.01.05	Project 3 (Yamuna HTMS Project)	1581
	31.01.06	True copy of the completion certificate	1584
	31.01.07	Project 4 (Aligarh Smart City Project)	1586
	31.01.08	True copy of the completion certificate	1589
	31.01.09	Project 5 (Tumakuru Smart City Project)	1593
	31.01.10	True copy of the completion certificate	1596
	31.01.11	Project 6 (DnD Project)	1600
	31.01.12	True copy of the completion certificate	1603
31.02	Key Activity No. (2)		1605
	31.02.01	Project 1 (Hyderabad ORR TMS Project)	1607
	31.02.02	True copy of the completion certificate	1610
	31.02.03	Project 2 (GRICL Project)	1612
	31.02.04	True copy of the completion certificate	1615
	31.02.05	Project 3 (BETPL Project)	1618
	31.02.06	True copy of the completion certificate	1621
	31.02.07	Project 4 (Yamuna Express Way Project)	1624
	31.02.08	True copy of the completion certificate	1627
	31.02.09	Project 5 (PSEPL Project)	1630
	31.02.10	True copy of the completion certificate	1633
	31.02.11	Project 6 (GVK Deolikota Project)	1645
	31.02.12	True copy of the completion certificate	1648
31.03	Key Activity No. (3)		1651
	31.03.01	Project 1 (Klaus Project)	1652
	28.03.02	True copy of the completion certificate	1655
31.04	Key Activity No. (4)		1660
	31.04.01	Project 1 (Klaus Project)	1661
	31.04.02	True copy of the completion certificate	1664



INDEX

002894

S no	Particulars		Page No.
	31.04.03	Project 2 (Langen Project)	1667
	31.04.04	True copy of the completion certificate	1670
	31.04.05	Project 3 (Oswaldiberg Project)	1673
	31.04.06	True copy of the completion certificate	1676
31.05	Key Activity No. (5)		1679
	31.05.01	STRABAG AG Project 1 (ORBI Tower, TownTown)	1681
	31.05.02	True copy of the completion certificate	1684
	31.05.03	STRABAG AG Project 2 (Pavilions Parliamentary)	1687
	31.05.04	True copy of the completion certificate	1690
	31.05.05	Subcontractor 2 - N.A. Construction Pvt Ltd Project 1 (Vasai Virar City Municipal Corporation)	1693
	31.05.06	True copy of the completion certificate	1695
	31.05.07	Subcontractor 3 - Gajra Infra Pvt Ltd. Project 1 (IL&FS Khed Sinnar Expressway)	1701
	31.05.08	True copy of the completion certificate	1704
	31.05.09	Subcontractor 3 - Gajra Infra Pvt Ltd. Project 2 (Ashoka)	1722
	31.05.10	True copy of the completion certificate	1725
	31.05.11	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 1 (Gammon Tumakur - Haveri)	1731
	31.05.12	True copy of the completion certificate	1734
	31.05.13	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 2 (GMR)	1736
	31.05.14	True copy of the completion certificate	1739
	31.05.15	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 3 (NHAI Guabari Toll Plaza)	1741
	31.05.16	True copy of the completion certificate	1744
	31.05.17	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 4 (NHAI Surjapur Toll Plaza)	1746
	31.05.18	True copy of the completion certificate	1749
32.00	Technical Proposal		1751
	32.01	Site Organization	1751
		Form PER-1	1754



INDEX

002895

S no	Particulars		Page No.
	32.01.01	Form PER-2 - Project Manager	1758
	32.01.02	Form PER-2 - Deputy Project Manager	1763
	32.01.03	Form PER-2 - Design Manager	1770
	32.01.04	Form PER-2 - Construction Manager - Intelligent Transport System (ITS) and Toll Management System	1779
	32.01.05	Form PER-2 - Construction Manager – Electrical Works	1783
	32.01.06	Form PER-2 - Construction Manager – Civil and Buildings	1787
	32.01.07	Form PER-2 - Planning Engineer	1792
	32.01.08	Form PER-2 - Safety (Accident Prevention) Officer	1796
	32.01.09	Form PER-2 - Environment Specialist	1799
	32.01.10	Form PER-2 - Contract Specialist	1809
	32.01.11	Form PER-2 - Quality Assurance Manager	1814
	32.01.12	Form PER-2 - Administration Officer	1821
	32.02	Method Statement	1827
	32.02.01	Traffic Management System & Toll Management System Toll Management System	1828
	32.02.02	MEP System	2023
	32.03	Mobilization Schedule	2182
	32.03.01	Equipment List	2184
	32.03.02	Form EQU	2189
	32.03.03	Form MAN	2194
	32.03.04	Catalogues and Drawings	2206
	32.04	Construction Schedule	2337
	32.05	Preliminary/Bidding Design	2352
	32.06	Safety Plan / Environmental Management Plan / Health Plan	2459
	32.07	Quality Assurance Plan	2570
	32.08	Form SOG	2643
	32.09	Form SPA: Spare Parts	2645
	32.10	Form SUB	2647



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2018 – GERMAN



**Jahresabschluss
zum 31. Dezember 2018**



STRABAG AG,
Spital an der Drauf, Austria

Annex 01

Balance sheet as at 31 December 2018

	31.12.2018 EUR	31/12/2017 TEUR		31.12.2018 EUR	31/12/2017 TEUR
Assets					
A. Non-current assets:					
I. Intangible assets					
1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licences derived thereof	15 939.55	171		12 000 000.00	12 000
2. Goodwill	64 109.30	78		74 170 587.00	14 171
	79 978.25	249		460 140 164.17	400 140
				454 310 751.11	414 311
II. Tangible assets					
1. Properties, land rights equivalent real property, buildings including buildings on third party property	45 967 276.13	41 380		6 157 330.57	6 157
2. Technical equipment and machinery	34 824	34 824			
3. Other facilities, furniture and fixtures and office equipment	50 382 053.63	41 927		254 241 754.73	270 944
4. Advances paid and facilities under construction	2 808 523.00	2 322		738 708,786.41	705,412
	141 051 794.20	120 453			
B. Financial assets					
1. Investments in subsidiaries	574 462 648.69	592 011		45 883 004.00	45 169
2. Investments in associates	0.07	0		6 313 104.00	6 316
3. Investments in participation companies	53 632 515.81	53 633		681 273.51	578
4. Other receivables from participation companies	15 847 478.61	5 269		326 931 250.06	283 700
5. Other receivables	22 951 875.48	22 953		378 300,631.59	315 063
6. Other receivables	80 964 975.52	85			
	777 838 894.18	643 948			
	868 930 807.83	764 652			
	1 541 900 143.07	1 329 417		72 115.06	0
	-1 425 645 489.57	-1 227 696		72 019.46	0
	116 254 653.40	101 718		202 026 233.17	184 080
				293 036 239.17	184 080
	31 164 426.61	21 183		240 278 560.53	227 403
	18 083 720.87	12 479		234 822 881.48	202 078
	24 846 756.95	15 208		5 435 853.00	5 326
	0.00	-490		298 298 948.21	325 146
	34 648 756.65	14 718		48 298 848.21	79 148
	16 452 648.18	4 718		290 000 000.00	290 000
	80 337 654.71	83 098		15 742 865.37	14 735
				11 742 866.37	14 735
	158 107 740.74	170 172		83 268 409.31	85 585
	4 207 891.81	2 848		106 960 721.90	88 188
	604 869 350.37	565 428		54 588 889.36	48 470
	33 853 833.04	9 228		30 023 871.38	19 774
	30 043 606.37	21 320		106 960 721.90	88 184
	8 179 661.76	4 838		827 567 672.57	880 153
	40 844 029.39	58 210		63 261 881.46	64 838
	33 913 050.76	85 208		254 152 635.05	254 222
	100 674.26	53 111		607 080.00	605
	857 797 788.63	890 338			
	79 280 624.58	75 776			
	1 143 680 524.32	1 120 930			
	1 267 624.08	1 902			
	22 855 813.51	14 398			
	2 036 783 170.51	1 901 882			
C. Cash assets, including bank accounts					
D. Accrual on deferrals					
E. Defered tax assets					
Total					
	2 036 783 170.51	1 901 882		2 036 783 170.51	1 901 882



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Annex I/2

**Income Statement for the year
ended 31 December 2018**

	2018 EUR	2017 TEUR
1. Revenue (Sales)	2,063,620,063.85	1,753,835
2. Change in finished goods, work in progress and services not yet chargeable	225,338,459.42	236,229
3. Other operating income	11,395,316.13	66,987
4. Cost of materials and other purchased production services	-1,567,052,677.09	-1,349,462
5. Employee benefit expense	-552,497,051.33	-515,636
6. Depreciation	-30,746,122.34	-28,816
7. Other operating expenses	-236,187,114.09	-176,457
8. Subtotal of item 1 through 7 (operating result)	<u>-86,129,125.45</u>	-13,320
9. Income from investments (thereof from subsidiaries EUR 96,627,393.26; previous year: TEUR 213,305)	108,589,555.65	223,525
10. Income from other long-term securities and loans	178,347.55	243
11. Other interest and similar income (thereof from subsidiaries EUR 14,021,986.68; previous year: TEUR 12,150)	17,104,055.80	16,685
12. Income from disposal and write-up of financial assets and marketable securities	23,911,811.82	16,319
13. Expenses for financial assets and marketable securities:		
a) Depreciation for subsidiaries	-41,715,865.00	-60,940
b) Other expenses from subsidiaries	-4,378,665.41	-72,777
c) Miscellaneous	-6,123.52	-91,804
	<u>-46,100,653.93</u>	-225,520
14. Interest and similar expenses (thereof from subsidiaries EUR 8,018,264.41; previous year: TEUR 8,013)	-8,735,674.51	-9,159
15. Subtotal of item 9 through 14 (financial result)	<u>94,947,442.38</u>	22,093
16. Result before taxes	<u>8,818,316.93</u>	8,774
17. Taxes on income and gains:		
a) Income tax	-2,557,524.99	-2,317
b) Tax allocation	8,580,179.56	7,110
c) Deferred tax income	8,456,916.24	13,319
	<u>14,479,570.81</u>	18,112
18. Income after taxes = Net income for the year	<u>23,297,887.74</u>	26,885
19. Profit brought forward	270,943,866.99	244,059
20. Unappropriated net profit	<u>294,241,754.73</u>	270,944



Anhang für das Geschäftsjahr 2018 der STRABAG AG, Spittal an der Drau

I. Anwendung der unternehmensrechtlichen Vorschriften

Der Vorstand der Gesellschaft hat den vorliegenden Jahresabschluss zum 31.12.2018 nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt.

Die bisherige Form der Darstellung wurde bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Im Interesse einer klaren Darstellung wurden in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung einzelne Posten gemäß § 223 Abs 6 Z 2 UGB zusammengefasst. Diese Posten sind im Anhang gesondert ausgewiesen.

Bei Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten, die unter mehrere Posten der Bilanz fallen, wurde die Zugehörigkeit zu anderen Posten im Anhang angegeben.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist in Staffelform nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Soweit es zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage erforderlich ist, wurden im Anhang zusätzliche Angaben gemacht.

Das Unternehmen gehört dem Konsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach, an. Dieser Konzernabschluss wird beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt hinterlegt.

Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine große Kapitalgesellschaft im Sinne des § 221 UGB.

II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Allgemeine Grundlagen

Die Aufstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2018 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei Schätzungen berücksichtigt.

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden beibehalten.



Anlagevermögen**Immaterielle Vermögensgegenstände**

Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und in längstens 15 Jahren linear abgeschrieben.

Für Firmenwerte, die vor dem 1.1.2016 zugegangen sind, wird die bisherige Nutzungsdauer von 15 Jahren beibehalten.

Sachanlagen

Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, abzüglich planmäßiger Abschreibungen, bewertet. Gemäß den steuerrechtlichen Vorschriften nimmt die Gesellschaft für Zugänge im ersten Halbjahr eine volle Jahresabschreibung, für Zugänge im zweiten Halbjahr eine halbe Jahresabschreibung vor.

Die Ermittlung der planmäßigen Abschreibungen erfolgt nach der linearen Abschreibungsmethode unter Zugrundelegung folgender Nutzungsdauern:

	Jahre	
	von	bis
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich Bauten auf fremdem Grund	5	50
Technische Anlagen und Maschinen	1	16
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1	15

Geringwertige Vermögensgegenstände (Einzelanschaffungswert bis EUR 400,00) werden im Zugangsjahr aktiviert und sofort abgeschrieben.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren beizulegenden Wert werden vorgenommen, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Finanzanlagen

Die **Finanzanlagen** werden zu Anschaffungskosten oder, falls Ihnen ein niedrigerer Zeitwert beizulegen ist, mit diesem angesetzt, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Zuschreibungen zum Anlagevermögen

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt auf maximal den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der Normalabschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt. Bei Firmenwerten unterbleibt gemäß § 208 Abs 2 UGB die Zuschreibung.

Umlaufvermögen**Vorräte**

Die Vorräte werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder dem niedrigeren Wert aus Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder beizulegenden Zeitwert am Bilanzstichtag bewertet.

Die nicht fertig gestellten Bauarbeiten werden zu Herstellungskosten bewertet, die Löhne, Baustoffe, Fremdleistungen, Geräteabschreibungen sowie Baustellengemeinkosten umfassen.



Sind die Herstellungskosten höher als die zu Vertragspreisen errechnete Leistung, wird zu Vertragspreisen bewertet. Erkennbaren Risiken im weiteren Ablauf bis zur Fertigstellung wird durch gesonderten Abschlag Rechnung getragen.

Aufwendungen der allgemeinen Verwaltung sowie Aufwendungen für freiwillige soziale Leistungen und Fremdkapitalzinsen werden nicht aktiviert. Auch bei Aufträgen, deren Ausführung sich über mehr als 12 Monate erstreckt, werden Verwaltungs- und Vertriebskosten nicht angesetzt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt.

Für erkennbare Risiken werden Einzelwertberichtigungen gebildet. Für das allgemeine Kreditrisiko erfolgt ein pauschaler Abschlag.

Die Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften stammen sowohl aus Gesellschaftseinlagen als auch aus laufendem Geschäftsverkehr mit Arbeitsgemeinschaften im In- und Ausland. Gewinne werden nach Fertigstellung, erkennbare Verluste zum jeweiligen Bilanzstichtag übernommen.

Zuschreibungen zum Umlaufvermögen

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die Abschreibung weggefallen sind.

Latente Steuern

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des aktuellen Körperschaftsteuersatzes von 25% gebildet. Für steuerliche Verlustvorträge werden keine aktiven latenten Steuern gebildet.

Die sich bei der Umstellung zum 1. Jänner 2016 ergebende aktive latente Steuer wird gemäß § 906 (34) UGB auf fünf Jahre verteilt.

Rückstellungen

Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste berücksichtigt.

Abfertigungs- und Pensionsrückstellungen

Die **Rückstellungen für Abfertigungen** werden nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,1 % (Vorjahr: 1,6 %) und eines Pensionseintrittsalters von 62 Jahren (Vorjahr: 62 Jahre) ermittelt.

Der Rechnungszinssatz für Abfertigungsrückstellungen wird aus dem 10-jährigen Durchschnittszinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abzüglich geplanter Gehaltserhöhungen von 2 % abgeleitet.

Die **Rückstellung für Pensionen** wird (nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen) nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 3,1 % (Vorjahr: 3,6 %), ohne Fluktuationsabschlag, mit einer Valorisierung zwischen 0 % und 2,7 % und unter Zugrundelegung der Berechnungstabellen von AVÖ 2018-P Angestellte-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung - Pagler & Pagler berechnet.



Beilage I/6

Der Rechnungszinssatz für Pensionsrückstellungen wird aus dem 7-jährigen Durchschnittszinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abgeleitet.

Die Zinsaufwendungen betreffend Abfertigungs- und Pensionsrückstellungen sowie die Auswirkungen aus einer Änderung des Zinssatzes werden im Personalaufwand erfasst.

Sonstige Rückstellungen

In den **sonstigen Rückstellungen** werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle zum Zeitpunkt der Bilanzstellung erkennbaren Risiken und der Höhe sowie dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Langfristige Rückstellungen werden mit einem Zinssatz von 0,88 % bis 2,51 % (im Vorjahr 1,33 % bis 2,94 %) abgezinst.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften stammen sowohl aus Gesellschaftseinlagen als auch aus laufendem Geschäftsverkehr mit Arbeitsgemeinschaften im In- und Ausland. Gewinne werden nach Fertigstellung, erkennbare Verluste zum jeweiligen Bilanzstichtag übernommen.

Währungsumrechnung

Die Währungsumrechnung erfolgt zum Zeitpunkt des Geschäftsvorfalles mit dem aktuellen Kurs.

Die Bewertung von Forderungen erfolgt zum Bilanzstichtag mit dem Stichtagskurs, sofern dieser niedriger als der Entstehungskurs ist, bei den Verbindlichkeiten, sofern dieser Stichtagskurs höher als der Entstehungskurs ist.

In Fremdwährung angeschaffte Gegenstände des Anlage- oder Umlaufvermögens werden mit den Entstehungskurs erfasst, wobei keine weitere Umwertung erfolgt.

III. Erläuterungen zur Bilanz**Anlagevermögen**

Die Aufgliederung des Anlagevermögens und seine Entwicklung im Berichtsjahr sind im Anlagenspiegel angeführt (vergleiche Anlage 1 zum Anhang).

In den immateriellen Vermögensgegenständen sind solche, die von einem verbundenen Unternehmen oder von einem Gesellschafter, der eine Beteiligung gemäß § 189a UGB an der Gesellschaft hält, erworben wurden, mit dem Betrag von EUR 13.100,00 (Vorjahr: TEUR 13) enthalten.

Die Aufgliederung der Beteiligungen ist der Beteiligungsliste (vergleiche Anlage 2 zum Anhang) zu entnehmen.

Von den Ausleihungen ist ein Betrag von EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0) innerhalb des nächsten Jahres fällig.

Im Geschäftsjahr 2018 wurden langfristige Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht sowie langfristige sonstige Forderungen vom Finanzumlaufvermögen in das Finanzanlagevermögen umgegliedert.



Beilage I/7

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Von den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurde eine Pauschalwertberichtigung von EUR 3.731.006,00 (Vorjahr: TEUR 3.497) gebildet.

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Cash-Clearing in Höhe von EUR 366.808.719,24 (Vorjahr: TEUR 307.405), Finanzierung, Ergebnisübernahmen sowie Leistungsverrechnungen und sonstige Verrechnungen.

Im Posten "Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände" sind Erträge in Höhe von EUR 402.600,39 (Vorjahr: TEUR 53.282) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Aktive latente Steuern

Die aktiven latenten Steuern zum Bilanzstichtag wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	TEUR
Sachanlagen	17.025.808,97	15.714
Offene Siebentel auseteiligungsabschreibungen	223.139.055,90	259.806
Forderungen	688.187,71	1.548
Rückstellungen	255.573.510,50	199.081
Verbindlichkeiten	986.467,00	1.216
Betrag Gesamtdifferenzen	<u>497.413.030,08</u>	<u>477.365</u>
Theoretische latente Steuern per 31.12. ¹⁾	124.125.462,38	118.838
- Wertberichtigungen	-101.270.448,87	-104.440
Daraus resultierende latente Steuern per 31.12. ¹⁾	<u>22.855.013,51</u>	<u>14.398</u>

Die latenten Steuern entwickelten sich wie folgt:

Stand am 1.1.	14.398.007,41	1.078
Verteilung gemäß § 906 (34) UGB	2.998.936,75	2.999
Erfolgswirksame Veränderung	<u>5.458.069,35</u>	<u>10.321</u>
Stand am 31.12.	<u>22.855.013,51</u>	<u>14.398</u>

Eigenkapital

Das **Grundkapital** in Höhe von EUR 12.000.000,00 ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt.

Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen sind im Wesentlichen Vorsorgen für Schadens- und Streitfälle, Gewährleistungen, vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten, Beteiligungsrisiken, Rekultivierung sowie Personalaufwendungen (Urlaube, Tantiemen und Prämien) enthalten.

1) Umgerechnet neben dem österreichischen KöSt-Satz iHv 25% mit dem KöSt-Satz des jeweiligen Herkunftslandes der temporären Differenz



Verbindlichkeiten

Die Gesamtverbindlichkeiten mit einer Laufzeit von mehr als fünf Jahren betragen zum Bilanzstichtag EUR 397.419,63 (im Vorjahr: TEUR 354).

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Leistungsverrechnungen, Ergebnisübernahmen sowie Finanzierung.

Im Posten "Sonstige Verbindlichkeiten" sind Aufwendungen in Höhe von EUR 26.573.715,43 (Vorjahr: TEUR 23.787) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Haftungsverhältnisse

	2018 EUR	2017 TEUR
Bürgschaften und Garantien	14.737.486,08	12.079
davon gegenüber assoziierten Unternehmen	14.737.486,08	12.079

Die Haftungsverhältnisse betreffen folgende Unternehmen:

	2018 EUR	2017 TEUR
Gegenüber assoziierten Unternehmen:		
ISARCO S.C.A R.L., Bressanone	14.425.415,03	11.662
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290.000,00	290
VAL DI CHIANTI SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI, Ravenna	0,00	119
Sonstige unter je TEUR 25	22.071,05	8
	<u>14.737.486,08</u>	<u>12.079</u>

Branchenüblich besteht darüber hinaus bei Arbeitsgemeinschaften, an denen die Gesellschaft beteiligt ist, eine gesamtschuldnerische Haftung mit den anderen Partnern.

Für Bürgschaften und Garantien wurden Guthaben bei Kreditinstituten in Höhe von EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0) als Sicherheiten bestellt. Weiters wurden Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens in Höhe von EUR 2.650.102,00 (Vorjahr: TEUR 2.672) zur Besicherung von branchenüblichen Haftungen verpfändet.

Aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen besteht auf Grund von langfristigen Miet-, Pacht- und Leasingverträgen für das Geschäftsjahr 2019 eine Verpflichtung von EUR 2.548.169,16 (Vorjahr: TEUR 2.960). Der Gesamtbetrag der Verpflichtungen für die nächsten fünf Jahre beträgt EUR 12.740.845,80 (Vorjahr: TEUR 14.798).



IV. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2018 EUR	2017 TEUR
Umsatzerlöse gegliedert nach Absatzmärkten:		
Inland	1.737.898.648,04	1.629.202
Ausland	325.721.415,81	124.633
	<u>2.063.620.063,85</u>	<u>1.753.835</u>

Die Umsatzerlöse betreffen im Wesentlichen Bauleistungen und Erlöse aus Personalbeistellungen und werden im In- und Ausland erzielt.

Bestandsveränderungen

Die im Geschäftsjahr 2018 ausgewiesene Bestandsveränderung entspricht auf Grund von Währungsdifferenzen aus Auslandsbetriebsstätten nicht der rechnerischen Differenz zwischen dem Bilanzansatz der nicht fertig gestellten Bausarbeiten zum 31.12.2018 zum Vorjahreswert.

Sonstige betriebliche Erträge

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	3.367.470,64	4.545
b) Übrige	8.027.845,49	62.442
	<u>11.395.316,13</u>	<u>66.987</u>

In den sonstigen übrigen Erträgen ist im Vorjahr die Zuschreibung einer Forderung aus einem Konzessionsprojekt in Polen in Höhe von TEUR 52.900 enthalten.

Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Materialaufwand	416.486.644,98	372.594
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.150.566.032,11	976.868
	<u>1.567.052.677,09</u>	<u>1.349.462</u>



Beilage I/10

Personalaufwand

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Löhne	233.929.372,98	220.218
b) Gehälter	196.420.299,99	181.748
c) soziale Aufwendungen	122.147.378,36	113.670
<i>davon für Altersversorgung</i>	1.165.373,66	627
<i>davon für Abfertigungen und Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen</i>	13.086.741,43	9.851
<i>davon für gesetzliche Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge</i>	106.636.779,90	101.155
<i>davon sonstige Sozialaufwendungen</i>	2.423.857,03	2.037
	<u>552.497.051,33</u>	<u>515.636</u>

Die Aufwendungen für **Abfertigungen und Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen** setzen sich wie folgt zusammen:

	2018 EUR	2017 TEUR
Vorstand und leitende Angestellte	1.313.360,06	-633
Sonstige Arbeitnehmer	10.608.007,58	10.484
	<u>11.921.367,64</u>	<u>9.851</u>

Im Abfertigungsaufwand sind Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen in Höhe von EUR 2.031.909,14 (Vorjahr: TEUR 1.727) enthalten.

Die Aufwendungen für **Altersversorgung** betreffen, so wie im Vorjahr, zur Gänze ehemalige Führungskräfte.

Die Bezüge der Mitglieder des Vorstands betragen im Geschäftsjahr 2018 EUR 5.399.394,00 (Vorjahr: TEUR 5.311).

Abschreibungen

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Planmäßige Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagevermögens	<u>30.746.122,34</u>	<u>28.816,00</u>



Beilage I/11

Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen	8.107.769,80	7.927
b) Übrige	<u>228.079.344,29</u>	<u>168.530</u>
	<u>236.187.114,09</u>	<u>176.457</u>

An die Mitglieder des Aufsichtsrats wurden im Geschäftsjahr keine Vergütungen bezahlt.

Die ausgewiesenen übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthalten insbesondere Aufwendungen für Schadens- und Streitfälle, Reparaturen und Instandhaltung, Verwaltungskostenbeiträge, die Konzernumlage, Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften, sowie Reisespesen und Unterkunftskosten.

Erträge aus Beteiligungen

Von den Beteiligungserträgen in Höhe von EUR 108.589.555,65 (Vorjahr: TEUR 223.525) resultieren EUR 728.015,10 (Vorjahr: TEUR 650) aus Gewinngemeinschaften und in Höhe von EUR 95.899.378,16 (Vorjahr: TEUR 212.655) aus sonstigen verbundenen Unternehmen.

Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens

Von den Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 46.094.530,41 (Vorjahr: TEUR 133.716) resultieren in Höhe von EUR 41.715.865,00 (Vorjahr: TEUR 60.940) aus Abschreibungen von Beteiligungen an verbundenen Unternehmen und in Höhe von EUR 4.369.902,57 (Vorjahr: TEUR 4.062) aus Verlustübernahmen.

V. Ergänzende Angaben

Mitarbeiter

(im Jahresdurchschnitt)

	2018	2017
Arbeiter	4.964	4.690
Angestellte	<u>2.857</u>	<u>2.628</u>
	<u>7.821</u>	<u>7.318</u>

Angaben zu Organen und anderen nahestehenden Personen und Unternehmen

Die Organe der Gesellschaft sind in einer gesonderten Aufstellung angegeben (vergleiche Anlage 3 zum Anhang.)

Mit der STRABAG BRVZ GmbH, Spittal an der Drau, wurde eine Vereinbarung zur Übernahme der Finanz- und Bilanzbuchhaltung, Betriebs- und Kostenrechnung, Lohn- und Gehaltsverrechnung, Finanzdisposition sowie der Versicherungs- und Liegenschaftsverwaltung getroffen.



Beilage I/12

Die STRABAG AG, Spittal an der Drau ist Organträger auf dem Gebiet der Umsatzsteuer.

Die Gesellschaft ist Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 Abs 8 KStG 1988. Gruppenträger ist die STRABAG SE, Villach. Ein steuerlicher Ausgleich (positive als auch negative Umlagen) zwischen dem Gruppenträger und der Gesellschaft wurde in Form eines Steuerumlagevertrages geregelt.

Zugunsten der im Folgenden angeführten Tochtergesellschaften besteht eine Verlustabdeckungszusage, welche unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden kann:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Energy Technologies GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

Mit folgenden verbundenen Unternehmen, besteht ein Ergebnisabführungsvertrag:

- Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH

Bericht über Zahlungen an öffentliche Stellen

Die Gesellschaft ist von der Erstellung eines Berichtes über Zahlungen an öffentliche Stellen (§ 243d UGB) befreit, da die Gesellschaft in den Konzern der STRABAG SE, Villach einbezogen ist und dieser Konzern einen entsprechenden Bericht veröffentlicht hat, der beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt erhältlich ist.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten.



Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt vor, den Bilanzgewinn in Höhe von EUR 294.241.754,73 auf neue Rechnung vorzutragen.

Spittal an der Drau, am 3. April 2019

Der Vorstand

Anlage 1 zum Anhang: Anlagenspiegel
Anlage 2 zum Anhang: Beteiligungsliste
Anlage 3 zum Anhang: Organe der Gesellschaft



Anlagenpiegel zum 31. Dezember 2018

Stand am 1.1.2018 EUR	Anschaffung- und Herstellungskosten		Stand am 31.12.2018 EUR	Stand am 1.1.2018 EUR	kumulierte Abschreibungen		Stand am 31.12.2018 EUR	Nettobuchwerte	
	Zugänge EUR	Umschreibungen EUR			Zugänge EUR	Zu- nahmen EUR		Buchwert 31.12.2018 EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
1.282.177,11	0,00	0,00	1.073.294,23	1.120.187,86	65.338,48	0,00	1.057.884,28	15.409,85	171.988,24
213.997,86	0,00	0,00	213.997,86	135.341,84	14.248,51	0,00	145.288,35	64.108,33	76.255,81
1.505.874,78	0,00	0,00	1.286.991,88	1.255.129,69	79.872,99	0,00	1.207.072,63	79.519,26	248.244,07
76.918.623,61	4.591.514,34	1.869.728,00	62.295.437,56	35.338.333,35	1.551.680,41	0,00	480.334,53	45.967.578,33	41.380.085,08
185.775.943,35	22.866.866,31	0,00	171.406.798,78	180.852.013,55	14.805.919,42	0,00	46.183.804,63	42.083.841,44	34.823.239,80
122.533.675,80	23.540.753,55	0,00	133.573.771,37	80.705.544,26	14.307.944,52	0,00	11.422.770,74	56.350.033,63	41.927.131,34
2.222.020,00	3.136.222,00	-1.869.728,00	3.498.514,00	276.865.072,66	30.565.598,35	0,00	38.446.908,99	2.659.512,00	2.322.020,00
397.348.362,86	62.545.555,20	0,00	380.116.512,31	276.865.072,66	30.565.598,35	0,00	38.446.908,99	341.851.294,26	126.453.164,20
1.081.867.848,62	54.825.478,36	0,00	1.133.314.536,22	519.636.622,53	41.718.965,09	2.536.300,00	556.652.487,53	574.462.144,69	562.011.286,09
18.180.810,61	490.000,00	0,00	12.925.048,61	18.180.810,54	0,00	5.257.732,00	12.925.288,54	0,07	0,07
50.289.966,38	0,00	0,00	55.259.888,39	1.627.393,38	0,06	0,00	1.627.393,38	53.632.515,81	53.632.515,81
8.288.368,00	8.644.021,81	1.214.889,40 ¹⁾	15.947.478,61	0,00	0,00	0,00	0,00	15.947.478,61	5.288.568,00
23.318.550,87	0,00	0,00	23.318.550,87	366.675,39	0,00	0,00	366.675,39	22.951.875,48	22.951.875,48
64.875,52	8.000.000,00	55.900.000,00 ¹⁾	64.875,52	60.964.875,52	0,00	0,00	0,00	60.964.875,52	64.875,52
1.153.763.560,01	73.879.497,87	54.114.868,60	1.301.628.466,22	538.811.433,64	41.718.965,09	7.757.752,00	573.765.372,04	727.858.894,18	643.948.290,37
1.582.614.797,63	124.824.833,17	54.114.868,60	1.690.981.870,11	817.962.687,38	72.461.987,34	7.757.752,00	824.091.382,76	868.990.607,63	764.652.130,24

STRABAG AG,
Spital am Drav



8. Sachanlagen

- Grundstücke
grundstückliche Rechte und
Bauanwartschaften an
Bauaufträgen (Grund-
wert EUR 17.796.808,57;
Vorgang: T/10/13,065)
- Technische Anlagen und
Maschinen
2.1. Andere Anlagen, Betriebs- und
Vermögensgegenstände
2.2. Ausrüstungen und
Anlagen in Höhe



- Finanzanlagen
Finanzanlagen an verbundene
Unternehmen
3. Beteiligungen
4. Ausleihungen an Unternehmen
mit einem an
Beteiligungsergebnis basierten
Anspruch (Wertrecht); des
Anlagenvermögens
5. Sonstige Ausleihungen



1) Umgründung von Finanzbuchwertvermögen in das Finanzanlagevermögen

Beteiligungsliste

Die Gesellschaft hält bei folgenden Unternehmen mindestens 20,00 % Anteilsbesitz:

Name und Sitz	Kapital- anteil %	Eigen- kapital 1) TEUR	Ergebnis 2) TEUR
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	12	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH, Oeynhausen	22,50	551	3
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH. (stille Gesellschaft), Oeynhausen	22,50	3)	
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100,00	1.216	481
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25,00	18 4)	0 4)
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50,00	1.327	601
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98,59	18.805	584
AO "Strabag" (vorm. ZAO "Strabag"), Moskau	100,00	42.040	6.980
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40,00	38	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40,00	1.052	979
ASIA Center Kft., Budapest	100,00	7.129	-4.289
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66,67	42	2
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66,67	258	221
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100,00	23	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	100,00	78	5
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	157	118
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100,00	15	6
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	346	296
Bohm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	100,00	13.982	12.700
Brenner-Rastl GmbH, Wien	100,00	697	237
Brenner-Wasser GmbH, Wien	100,00	38	0
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest	100,00	-299	-103
Chustekij Karier, Zakarpatska	100,00	-183	-179
Coldmix B.V., Roermond	100,00	37	-775
Constrovia Construcáo Civil e Obras Publicas Lda.,	95,00	3)	
"Cmagarapui" AD, Podgorica, Podgorica	95,32	-10.791	840
DC Waterline GmbH, Wien	51,00	-25	-38
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	145 4)	-1 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	40,00	0 4)	-2 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	20,00	54 4)	0 4)
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	0 4)	0 4)
DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest	90,00	7	-7
Donau City Residential GmbH, Wien	51,00	1	-22
DRUMCO SA, Timisoara	69,41	764	-101
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	100,00	126	-350
Edificio Bauvorbereitungs- und Bauträgergesellschaft mb.H., Wien	100,00	5	0
EFKON GmbH, Raaba	100,00	22.084	3.637
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	90,00	-6	-6
Erdberger Mais GmbH & Co KG, Wien	94,90	10	9
ERMATEC Maschinen Technische Anlagen Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	2.074	26
F. Lang u. K. Merthaler Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99,99	3.152	1.960
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	100,00	4	-1
First-Inmo Hungary Kft., Budapest	100,00	26.974	1.145
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100,00	162	5
Goledck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100,00	4.804	-1.677
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	50,00	48	1
HMC Autópálya Kft., Budapest	100,00	7 4)	-3 4)
HPOG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau	100,00	28	-1
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Cinesina	100,00	3.278	3.221
Ibau GmbH Deutschland, Berlin	99,90	18.395	1.523
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100,00	-956	-298
"IWL Pernik" EOOD, Pernik	100,00	283	144
KAB Kärntner Abfallbewirtschaftung GmbH, Klagenfurt	36,25	4.221	186
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	50,60	75	2
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	50,60	5.109	1.673
Kanzel Steinbruch Denning Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	75,00	7.405	249
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	24,90	417 4)	-19 4)
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH, Pinswang	30,00	48	2
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	30,00	16	4
MAK Mecsek Autópálya Koncessziós Zrt, Budapest	50,00	72.899	8.502
MBO UK d.o.o., Ljubljana	100,00	10	1
Mecsek Autópálya-üzemeltető Zrt., Budapest	25,00	1.773 5)	1.839 5)
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lusterau	50,00	1.286 6)	507 6)
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100,00	1.252	334
Mischek Systembau GmbH, Wien	100,00	33.175	15.801
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	100,00	818	101
MUST Razvoj projekata d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	100,00	1	-2
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	100,00	145.081	19.061

1) gem. § 224 Abs 3 UGB
 2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gem. § 231 UGB
 3) keine Angabe gem. § 242 Abs 2 UGB
 4) Jahresabschluss 31.12.2017
 5) Jahresabschluss 30.06.2018
 6) Jahresabschluss 31.03.2018
 7) Jahresabschluss 31.10.2018



Name und Sitz	Kapital- anteil %	Eigen- kapital 1) TEUR	Ergebnis 2) TEUR
Na Beilde s.r.o., Prag	100,00	4.115	509
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	38	-3
NR Bau- u. Immobilienverwaltung GmbH, Berlin	100,00	3 7)	0 7)
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51,00	4.535	654
OBIT GmbH, Berlin	99,90	153	27
OBZ Oberkärntner Baurestmassenzentrum GmbH, Spittal an der Drau	100,00	314	188
OOO "Dywidag International", Moskau	100,00	630	-262
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80,00	536	672
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	39	11
PUTEVI CACAK DOO (vorm. "PUTEVI" A.D. CACAK) . Cacak	100,00	6.540	807
PZP BEOGRAD doo, Beograd	100,00	5.132	1.140
Raststation A 3 GmbH, Wien	100,00	638	144
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100,00	2.357	1.417
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Wien	75,00	950	23
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50,00	54	2
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	50,00	712	676
Satelic NV, Groot-Bijgaarden	24,00	15.333 4)	9.888 4)
SCHOTTERWERK EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74,00	760	411
SIFEE TERRA HEAT SRL	25,00	-75 4)	-17 4)
SMB Construction International GmbH, Sengenthal	50,00	1.562 4)	-93 4)
SPK - Errichtungs- und Betriebsges.m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	-38	-11
STHOI Co., Ltd., Bangkok	100,00	-23 4)	-9 4)
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100,00	15.788	12.325
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100,00	2.952	-255
STRABAG Aszfalt Kft, Budapest	100,00	9 4)	-1 4)
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100,00	7 4)	17 4)
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100,00	3.367 4)	22 4)
STRABAG BahnLogistik GmbH, Gerasdorf bei Wien	100,00	-23	-2
STRABAG Bau GmbH, Wien	100,00	12.919	1.830
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49,00	37 4)	-15 4)
STRABAG Corp., Delaware	100,00	480 4)	-1.025 4)
STRABAG d.o.o., Zagreb	100,00	35.445	8.322
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	100,00	14.628	952
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100,00	-1.184 4)	-660 4)
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	100,00	403	60
STRABAG Építőipari Zrt., Budapest	100,00	7.050	6.393
STRABAG Generálépítő Kft., Budapest	100,00	2.951	1.608
STRABAG grabbene storive d.o.o., Ljubljana	100,00	11.878	2.663
Strabag Inc., Toronto	100,00	19.070	-558
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wroclaw	100,00	13.493	1.659
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	100,00	5.101	-2.157
Strabag Kiew TOW, Kiew	99,00	-2.865 4)	-608 4)
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Wien	99,00	175	20
STRABAG Logisztika Kft., Budapest	100,00	3)	3)
STRABAG-MML Kft., Budapest	100,00	22.019	17.421
STRABAG Rail Kft., Budapest	100,00	4.385	1.128
STRABAG Ray Ltd. Sli., Ankara	100,00	-2.488 4)	-665 4)
STRABAG Real Estate GmbH, Wien	94,80	65.937	-18.180
STRABAG S.A.S., Bogotá, D.C.	100,00	1.222	-577
STRABAG S.p.A., Bologna	100,00	25.525	-29.437
Strabag SpA, Santiago de Chile	100,00	10.321	19.291
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99,99	161.235	7.030
STRABAG Szolnoki Aszfalt KR. (vorm. BELFRY SZOLNOKI ASZFALT Kft.), Budapest	100,00	1.316 4)	550 4)
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100,00	533	99
STRABAG Vorrat Drau GmbH, Wien	100,00	33	-2
STRABAG Vorrat Eins GmbH, Wien	100,00	33	-2
STRABAG Vorrat Zwei GmbH, Wien	100,00	33	-2
STR Mely és Magasépítő Kft, Budapest	100,00	1.009 4)	499 4)
S.U.S. Abflusssdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	1.650	330
SWO (SOLID WASTE OPERATION) PRAHOVA S.R.L., Bukarest	70,00	3)	3)
Tierra Chuquicarnata SpA, Santiago	40,00	82 4)	0 4)
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	51,00	6.203	524
Treuhandbeteiligung H, Budapest	83,00	3)	3)
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50,00	46	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50,00	559	524
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	24	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktiengesellschaft "Nagrelli" Gesellschaft m.b.H., Wien	50,00	589	-23
WIBAU Holding GmbH, Linz	21,78	12.211 4)	184 4)
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H. in Liq., Wien	50,00	31	-4
Zezelovskij karier TOW, Zazelev	100,00	-230	-196
Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac	50,00	-1.034	3

1) gem. § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gem. § 231 UGB

3) keine Angabe gem. § 242 Abs 2 UGB

4) Jahresabschluss 31.12.2017

5) Jahresabschluss 30.06.2018

6) Jahresabschluss 31.03.2018

7) Jahresabschluss 31.10.2018



STRABAG AG,
Spittal an der Drau

Anlage 3
zum Anhang

Organe der Gesellschaft

Vorstand

Gerhard BISWANGER (bis zum 31.3.2019)
Markus ENGERTH
Marina HUMITSCH
Ing. Reinhard KERSCHNER
Gerald KIENAST
Ing. Theodor KLAIS
Mag. Herbert KRUTINA
Mag. Alexander LOIMAYR (ab 1.1.2019)
Alexander ORTENBERG
Dipl.-Ing. Dragan PAVELIC
Karsten RICHTER
Mag. Ing. Manfred ROSENAUER
Dipl.-Ing. (FH) Edgar SCHÖMIG
DDipl.-Ing. Axel THOMASCHÜTZ (ab 1.4.2019)
Franz URBAN
Mag. Wolfgang ZECHMEISTER

Aufsichtsrat

Dr. Thomas BIRTEL, Vorsitzender
Mag. Christian HARDER, Stellvertreter des Vorsitzenden
Dipl.-Ing. Dr. Peter KRAMMER
Mag. Hannes TRUNTSCHNIG (bis 31.12.2018)
Dipl.-Ing. Siegfried WANKER
Dipl.-Ing. (FH) Alfred WATZL (ab 1.1.2019)



STRABAG AG
9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

LAGEBERICHT
Geschäftsjahr 2018

BERICHT ÜBER DEN GESCHÄFTSVERLAUF UND DIE WIRTSCHAFTLICHE LAGE

GESCHÄFTSVERLAUF

ALLGEMEINE ANGABEN

Die STRABAG AG ist unter der Firmenbuchnummer 61689w im Firmenbuch beim Landesgericht Klagenfurt eingetragen.

Der Sitz der Gesellschaft befindet sich in Spittal an der Drau.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden. Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugerechnet. Ein steuerlicher Ergebnisausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied ist in Form eines Steuerumlagevertrages geregelt.

Der Gegenstand des Unternehmens umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaften mit anderen Bauunternehmen. Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Die STRABAG AG, Spittal an der Drau, ist Organträger auf dem Gebiet der Umsatzsteuer.

STRABAG ist ausgehend vom Kernmarkt Österreich über ihre Tochtergesellschaften bzw. Betriebsstätten in ost- und südosteuropäischen Ländern einschließlich Russlands, in ausgewählten Märkten Nord- und Westeuropas und insbesondere im Projektgeschäft in Afrika, Asien und Amerika präsent.

Der Geschäftsverlauf der Gesellschaft wird sowohl von der Konjunktur im Allgemeinen als auch von der Baukonjunktur im Besonderen bestimmt.

LÄNDERBERICHT¹

ÖSTERREICH

Mit einem erwarteten BIP-Wachstum von 3,0 % lag Österreich 2018 erneut markant über dem EU-Durchschnitt und der durchschnittlichen Entwicklung seiner Nachbarländer. Neben einem Zuwachs im privaten Konsum und einer günstigen Arbeitsmarktlage zog auch die Industrieproduktion kräftig an, während die Inflationsrate mit 2,1 % relativ stabil blieb. Günstig wirkte sich in der vergleichsweise kleinen und offenen Volkswirtschaft Österreichs zudem die positive Handelsbilanz aus.

¹ Alle Wachstumsprognosen sowie Bauvolumina auf Ebene der einzelnen Volkswirtschaften wurden den Berichten von Euroconstruct und EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) von Winter 2018 entnommen. Die angegebenen Marktdaten basieren auf den Daten aus dem Jahr 2017.



Beilage II/2

Signifikante Zuwachsraten bestätigt Euroconstruct 2018 auch der österreichischen Baubranche. Die Belebung der Wirtschaft kurbelte – vor allem mit der Errichtung neuer Büro- und Geschäftsgebäude im Großraum Wien – in erster Linie den Hochbau an, schaffte gleichzeitig aber auch finanziellen Spielraum für Investitionen in die Infrastruktur. In Summe wuchs die österreichische Bauleistung 2018 dadurch um 2,3 %. Die Aufwärtskurve dürfte in den kommenden beiden Jahren allerdings etwas abflachen und sich 2021 bei einem Wachstum von 1,1 % konsolidieren.

Der österreichische Wohnbau hat laut Einschätzung von Euroconstruct mit 2,5 % 2018 ein beachtliches Wachstum verzeichnet. Ähnlich wie bei der Baukonjunktur insgesamt wird für die nächsten Jahre jedoch eine leichte Abschwächung des Wachstums erwartet, bis sich das Plus 2021 bei 0,6 % einpendelt.

Ebenso von der positiven Konjunktorentwicklung profitieren konnte der sonstige Hochbau mit einem Zuwachs von 2,2 %. Mit +3,3 % zog besonders der Bau von Büroimmobilien stark an. Auch der Ausblick bleibt für den sonstigen Hochbau bis 2021 positiv, die Wachstumsraten dürften über die kommenden Jahre aber auf ein Niveau von 1,2 % zurückgehen.

Selbst der Tiefbau erreichte 2018 ein Plus von 2,0 %, das primär auf – von der öffentlichen Hand subventionierte – Investitionen in Transportinfrastruktur beruhte. Der weitere Ausbau des Straßen- und insbesondere des Schienennetzes nimmt auch in den kommenden Jahren einen Fixplatz im österreichischen Budget ein. In diesem Sektor dürfte die Wachstumsrate daher in den nächsten drei Jahren bei einem durchschnittlichen Wert von 1,9 % liegen.

DEUTSCHLAND

Die deutsche Wirtschaft befand sich 2018 im fünften Jahr des konjunkturellen Aufschwungs. Die prognostizierten 1,6 % BIP-Wachstum resultierten dabei primär aus dem weiteren Anstieg des privaten Konsums, auch wenn dieser inzwischen etwas von seiner Schwungkraft eingebüßt hat. Angekurbelt wurde die Kaufkraft der Deutschen durch sichere Arbeitsplätze und geringe Sparzinsen. Die wirtschaftliche Situation ist gleichzeitig von einer optimalen Kapazitätsauslastung und dem Zusammenspiel dreier wesentlicher Faktoren geprägt: hoher Beschäftigung, einem Überschuss im Haushaltsbudget und einer verstärkten Investitionsneigung der Unternehmen. Auf mittlere Sicht bieten die weltweit robuste Konjunktur und die hohe Exportquote der deutschen Wirtschaft auch weiterhin gute Voraussetzungen für stabiles Wachstum.

Die deutsche Bauwirtschaft dürfte 2018 mit einem weiteren Wachstum von 1,3 % ihren vorläufigen Höchstwert erreicht haben. Stimuliert wird der Wohnbau von den niedrigen Kreditzinsen und steigenden Reallöhnen. In den nächsten Jahren dürfte dieser Sektor, der immer noch mehr als die Hälfte des gesamten deutschen Bauvolumens repräsentiert, von einer leicht rückläufigen Seitwärtsbewegung geprägt sein. Für den gesamten Bausektor geht Euroconstruct für 2019 von einer Stagnation (+0,1 %) aus, für die Jahre 2020 und 2021 wird eine leicht rückläufige Entwicklung von -0,6 % bzw. -0,9 % erwartet.

Der sonstige Hochbau hat sich aufgrund der generell starken Wirtschaftsentwicklung 2018 mit einem Plus von 0,9 % auf hohem Niveau gehalten. Mittelfristig lassen gestiegene Energiepreise, die wachsende Bedeutung ausländischer Produktionsstätten, der Trend in Richtung Dienstleistungsgesellschaft und der Siegeszug des Online-Handels, der die Nachfrage nach neuen Geschäftsgebäuden dämpft, allerdings leicht rückläufige Ergebnisse in dieser Sparte erwarten.

Der Tiefbau wurde in erster Linie durch Maßnahmen des Bundes und der Länder, vor allem Investitionsprogramme für Bahn- und Straßeninfrastruktur, sowie den Ausbau der Breitband- Netzabdeckung durch die Telekommunikationsbranche belebt. Hat der Sektor damit 2018 noch einen Zuwachs von 1,4 % erzielt, dürfte ihm in den kommenden Jahren trotz verstärkter Investitionen der öffentlichen Hand in die Straßeninfrastruktur ebenfalls eine moderate Korrekturphase bevorstehen.



Beilage II/3

POLEN

Anknüpfend an die positive Entwicklung der vergangenen Jahre konnte die polnische Wirtschaft 2018 erneut ein stabiles Plus von 4,6 % verbuchen, ähnlich hohe Zuwächse werden auch für die kommenden Jahre prognostiziert. Steigender Konsum, der wiederum durch die gute Lage auf dem Arbeitsmarkt beflügelt wird, dürfte auch die nächsten Jahre prägen, zumal den Haushalten durch die erhöhte Kinderbeihilfe mehr Geld zur Verfügung steht. Doch auch die massiven Investitionen des öffentlichen Sektors in wichtige Infrastrukturprojekte, die durch EU-Förderprogramme mitfinanziert werden, tragen zur positiven Entwicklung bei.

Nach starken Schwankungen in den vergangenen Jahren verzeichnete die polnische Bauindustrie 2018 mit einem Plus von 12,9 % ein Rekordjahr. Auch für 2019 prognostiziert Euroconstruct noch einen Zuwachs von 10,1 %, bevor sich das Wachstum 2020 wieder bei soliden 4,7 % einpendeln dürfte. Als Engpass erweist sich jedoch der Mangel an inländischen Arbeitskräften.

Der Boom im Wohnbau, der diesem Sektor bereits im Vorjahr ein sattes Plus von 9,2 % beschert hatte, erreichte 2018 – unterstützt durch die niedrigen Kredit- und Hypothekenzinsen – mit einem Zuwachs von 10,2 % seinen voraussichtlichen Höhepunkt. Die steigende Nachfrage nach Wohnimmobilien lässt sich neben anderen Faktoren auch auf die positive Entwicklung der privaten Einkommen in Relation zu den Immobilienpreisen zurückführen. Für 2018 prognostiziert Euroconstruct dem Sektor mit 6,8 % noch immer überdurchschnittliches Wachstum, 2020 dürfte sich der Wert aber bereits bei 4,5 % stabilisieren.

Einen Spitzenwert von +10,5 % erzielte 2018 auch der sonstige Hochbau. Neben massiven Aufträgen des öffentlichen Sektors sorgten hier nicht zuletzt Investitionen ausländischer Unternehmen in neue Produktionsstätten für hohe Dynamik. Im Rahmen der Modernisierung des Schienennetzes ist in den nächsten Jahren zudem die Renovierung von 200 Bahnhöfen vorgesehen. Euroconstruct prognostiziert diesem Sektor daher für 2019 einen Zuwachs von 7,4 %, bevor das Plus 2020 und 2021 auf 3,7 % bzw. 4,2 % leicht zurückgehen dürfte.

Mit Abstand das stärkste Wachstum in Polen fuhr 2018 mit 18,8 % der Tiefbau ein. Neben der guten Entwicklung der Gesamtwirtschaft ist dies vor allem auf die Förderprogramme der EU zurückzuführen. So wurden im Rahmen des EU-Infrastruktur- und Umweltprogramms 2014–2020 allein bis 2018 tausende Kofinanzierungsabkommen für Investitionsprojekte unterzeichnet, die zu mehr als der Hälfte aus EU-Mitteln bestritten werden. Die größten Zuwächse wurden dabei im Schienenbau verzeichnet, gefolgt von Hafenanlagen und Wasserwegen, Freizeitanlagen und Straßen. Vor diesem Hintergrund prognostiziert Euroconstruct dem polnischen Tiefbau für 2019 einen weiteren kräftigen Zuwachs von 16,5 %, 2020 und 2021 sollte sich das Wachstum bei 6,0 % bzw. 7,0 % wieder konsolidieren.

UNGARN

Die ungarische Wirtschaft nahm 2018 deutlich an Fahrt auf und erreichte mit einem Plus von 4,4 % eine sehr solide Performance. Steigende Haushaltseinkommen und gesetzlich erhöhte Löhne bei einer gleichzeitig sinkenden Arbeitslosenrate kurbelten den Inlandskonsum kräftig an. Primär ist das hohe Wirtschaftswachstum jedoch auf die Erhöhung der EU-Fördermittel für die Periode 2014–2020 und daraus resultierende öffentliche Aufträge, allem voran im Bausektor, zurückzuführen. Gleichzeitig sorgten eine steigende Auslandsnachfrage und die Exportstärke der ungarischen Wirtschaft 2018 für einen hohen Handelsüberschuss. Vor diesem Hintergrund prognostiziert Euroconstruct für 2019 einen weiteren kräftigen BIP-Anstieg von 3,5 %.

Die ungarische Bauwirtschaft verzeichnete 2018 erneut einen massiven Aufschwung von 24,7 %. Getragen wurde die positive Entwicklung ganz wesentlich von der überdurchschnittlich hohen Dynamik in den Segmenten Wohn- und Tiefbau. Für 2019 prognostiziert Euroconstruct der Branche einen weiteren Anstieg um 10,3 %, bevor das Wachstum 2020 mit dem Auslaufen des aktuellen EU-Finanzrahmens auf 1,7 % nachlässt und sich erst 2021 wieder bei 5,6 % konsolidiert.



Beilage II/4

Ein Spitzenergebnis von +42,1 % verzeichnete 2018 der Wohnbau als erfolgreichstes Segment. Dank anhaltend niedriger Zinsen und einer großzügigen Fiskalpolitik, die mit Subventionen und Spezialkrediten den Lebensstandard vor allem junger Familien zu steigern sucht, boomte hier zum einen der Markt für Neubauten. Gleichzeitig löste die Belebung des Tourismus eine massive Renovierungs- und Modernisierungswelle in der Hotelbranche aus. Für 2019 prognostiziert Euroconstruct hier noch einen Zuwachs von 9,3 %, für 2020 und 2021 wird hingegen der Beginn einer Korrekturphase mit Rückgängen von -9,7 % bzw. -2,1 % erwartet.

Stimuliert von massiven Investitionen der öffentlichen Hand und der Verfügbarkeit neuer EU-Gelder erreichte der sonstige Hochbau im Berichtszeitraum ebenfalls ein beachtliches Plus von 13,6 %. Einerseits nahmen hier die Investitionen von Klein- und Mittelbetrieben dank EU-Förderungen deutlich zu. Andererseits investierten ausländische Investoren massiv in neue Industrieanlagen. Ungarn verfügt derzeit bereits über 193 Industrieparks mit insgesamt über 3.400 Unternehmen; 18 Wissenschafts- und Technologieparks kooperieren mit Universitäten und Unternehmen. Allein in den großen Städten sollen von 2018 bis 2020 jährlich zwischen 200.000 und 250.000 m² neue Büroflächen entstehen. Gleichzeitig investiert die Regierung in Stadt- und Dorferneuerungsprogramme und die Renovierung historischer Gebäude im Kultursektor. Für den Zeitraum 2019 bis 2021 prognostiziert Euroconstruct dem sonstigen Hochbau daher weiterhin jährliche Wachstumsraten von durchschnittlich 7,4 %.

Auch der Tiefbau verzeichnete 2018 ein großes Plus von 24,3 %. Eines der vorrangigen Ziele des ungarischen Aufholprozesses ist die Schaffung moderner Infrastruktur für den Austausch von Gütern und Dienstleistungen sowie für Personentransport und Telekommunikation. Im Berichtsjahr standen auch ausreichend EU-Mittel für Großprojekte im Straßen- und Schienenbau zur Verfügung. Euroconstruct geht davon aus, dass der Wachstumstrend im Tiefbau – wenn auch leicht abgeschwächt – deshalb bis 2021 anhalten sollte.

TSCHECHIEN

Nach einem sehr guten Jahr 2017 mit einem BIP-Wachstum von 4,3 % hat sich Tschechiens Wirtschaft im Berichtszeitraum auf einem stabilen Plus von 3,2 % konsolidiert. Getragen wird die anhaltend positive Entwicklung von temporär wirksamen Faktoren wie EU-Förderungen und einer sehr positiven Beschäftigungslage. Schon 2017 hatte die Arbeitslosenrate mit 2,9 % ihren niedrigsten Wert seit 1993 verzeichnet und dürfte 2018 auf 2,2 % nochmals deutlich zurückgegangen sein. Da auch in den kommenden Jahren positive Veränderungen – vor allem eine steigende Industrieproduktion sowie eine Zunahme des privaten Konsums und der öffentlichen Investitionen – erwartet werden, rechnet Euroconstruct weiterhin mit moderaten Wachstumsraten um die 3,0 % p. a.

Nach mehreren Jahren volatiler Entwicklung wies der tschechische Bausektor 2018 ein kräftiges Wachstum von 10,0 % aus, wobei alle drei Untersegmente sensationelle Ergebnisse einfuhren. Für 2019 und 2020 prognostiziert Euroconstruct der gesamten tschechischen Baubranche solide Wachstumsraten von 6,9 % bzw. 4,3 %. Da 2021 Mittel aus dem neuen EU-Finanzrahmen 2021–2027 zu fließen beginnen, sagen die Expertinnen und Experten dem Land für dieses Jahr mit einer Zuwachsrate von 10,0 % geradezu einen Bauboom voraus.

Dem Wohnbau bescherte die hohe Nachfrage nach neuen Wohnungen und Einfamilienhäusern, beflügelt durch die niedrigen Hypothekenzinsen, 2018 mit einem Plus von 11,6 % einen veritablen Höhenflug. Nachdem Immobilienentwickler in den vergangenen Jahren bereits an ihre Grenzen gestoßen waren, geeignete Bauplätze zu finden und dafür auch Baugenehmigungen zu erhalten, haben 2018 zwei Gesetzesnovellen im tschechischen Baurecht deutlich für Entspannung gesorgt. Die Anzahl der erteilten Baugenehmigungen im Wohnbau nahm 2018 um 31,5 % zu, für 2020 und 2021 werden Steigerungen von 44,6 % und 45,1 % erwartet. Für 2019 sagt Euroconstruct dem Wohnbau vor diesem Hintergrund weiterhin ein beachtliches Wachstum von 9,1 % voraus. Im Jahr darauf sollte der Wert zwischenzeitlich auf immer noch solide 6,9 % zurückgehen, bevor er 2021 wieder auf 11,6 % ansteigen dürfte.

Der sonstige Hochbau wies 2018 mit 11,1 % ebenfalls einen kräftigen Zuwachs auf, nachdem sich der Sektor bereits im Jahr zuvor von einer mehrjährigen Rezession erholt hatte. Investitionen in Industrie- und Logistikzentren sowie der Bau von Einkaufszentren und großen Bürogebäuden dürften diesem Sektor auch 2019 ein Plus von 6,9 % bescheren und nach einem gedämpften Wachstum von 2,7 % im Jahr 2020 bereits 2021 wieder für einen soliden Wert von +8,3 % sorgen.



Beilage II/5

Mit einem Plus von 6,3 % hat sich 2018 auch der tschechische Tiefbau deutlich erholt. Ähnlich dem sonstigen Hochbau sind auch hier für die nächsten beiden Jahre Zuwachsraten von jeweils 4,8 % prognostiziert. Neben bereits angelaufenen Investitionen in Kanalisation, Kläranlagen und Hochwasserschutzbauten stehen in den nächsten Jahren auch überfällige Schienen- und Straßenbauprojekte sowie der Ausbau zweier Flughäfen an. Mit dem Beginn der Förderungen aus dem neuen EU-Finanzrahmen 2021–2027 prognostiziert Euroconstruct für 2021 mit einem Plus von 11,6 % einen neuen Boom im Tiefbau.

SLOWAKEI

Der Aufschwung der slowakischen Wirtschaft setzte sich 2018 dank der Nettoexporte und der hohen Konsumfreudigkeit der privaten Haushalte mit einem BIP-Wachstum von 4,1 % fort. Trotz eines erwarteten Rückgangs der öffentlichen Investitionen prognostiziert Euroconstruct der slowakischen Wirtschaft auch für die nächsten drei Jahre signifikante Zuwächse zwischen 4,5 % und 3,3 %. Diese Prognose fußt neben anderen Faktoren auf der guten Auftragslage der hier ansässigen Automobilhersteller Jaguar Land Rover und Volkswagen.

Die slowakische Bauindustrie verzeichnete 2018 nach starken Schwankungen in den Jahren zuvor ein solides Wachstum von 5,9 %. Dieser Wert dürfte sich laut Euroconstruct in den kommenden Jahren allerdings deutlich abschwächen und 2021 wieder in ein Minus von 0,7 % münden. Der Wohnbau – er legte 2018 um 12,5 % zu – profitierte neuerlich von den niedrigen Kreditzinsen. Dieser Effekt ist allerdings nur als temporär zu betrachten, Euroconstruct prognostiziert für die nächsten Jahre eine Abnahme der Wachstumsdynamik bis unter die Nulllinie.

Trotz positiver allgemeiner Konjunkturdaten schrumpfte der sonstige Hochbau in der Slowakei 2018 um 4,3 %, obwohl sich Großinvestitionen der Automobilindustrie in den Ausbau ihrer Produktionskapazitäten noch positiv auf den Sektor auswirkten und auch der Einzelhandel moderne Logistikzentren und Lagerhallen nachfragte. Die Errichtung mehrerer großer Einkaufszentren und der Bau eines neuen Fußball-Nationalstadions dürften laut Euroconstruct in den Jahren 2019 (+1,2 %) und 2020 (+1,0 %) wieder für etwas bessere Auslastung sorgen, ehe die Kurve 2021 bei +0,2 % erneut abflacht.

Ein solides Plus von 14,0 % erzielte 2018 der Tiefbau, der in den Jahren 2015 und 2016 eine extreme Schwankungsbreite zwischen +53,4 % und -25,1 % durchlebt hatte. Wesentlich zu dieser Aufwärtsentwicklung beigetragen haben öffentliche, aus EU-Mitteln kofinanzierte Investitionen in Transportinfrastruktur. Auch in den kommenden zwei Jahren dürften solche Projekte nach Einschätzung von Euroconstruct noch zu positiven Wachstumsraten von 5,5 % bzw. 1,3 % führen, ehe der Sektor 2021 mit -0,5 % wieder leicht nachgibt.

BENELUX (BELGIEN UND NIEDERLANDE)

Mäßig dynamisch, wenn auch auf unterschiedlichem Niveau, entwickelte sich 2018 die Wirtschaft in den Benelux-Staaten. Ein niedriges, dafür beständiges BIP-Wachstum von 1,5 % in Belgien sowie ein doch etwas höheres Plus von 2,8 % in den Niederlanden sind auf leicht höhere Haushaltseinkommen, eine etwas geringere Arbeitslosigkeit und steigende Unternehmensinvestitionen zurückzuführen.

Die belgische Bauwirtschaft erreichte im Berichtszeitraum ein Plus von 2,3 %, insbesondere der Tiefbau legte mit +10,4 % überproportional zu. Zu dieser positiven Entwicklung trugen große Infrastrukturprojekte bzw. der Ausbau des regionalen Schnellbahnnetzes bei. Für 2019 prognostiziert Euroconstruct diesem Sektor ein gemäßigtes Plus von 2,8 % und 2020 erneut einen Spitzenwert von +9,8 %. 2021 sollte sich das Wachstum jedoch wieder bei 1,6 % einbremsen. Der schon in den vergangenen Jahren schwächelnde sonstige Hochbau rutschte mit -2,6 % zwar ins Minus, darf laut Euroconstruct in den kommenden drei Jahren dank diverser Maßnahmen der öffentlichen Hand allerdings wieder mit Steigerungsraten zwischen 1,4 % und 4,5 % rechnen. Der Wohnbau, der in den letzten Jahren vor allem von temporären Steuerbegünstigungen und einer signifikanten Ausweitung der Baugenehmigungen profitiert hatte, wuchs 2018 mit 3,3 % eher moderat. Aufgrund anlaufender Energieeffizienz-Förderprogramme prognostiziert Euroconstruct dem Sektor aber auch für die kommenden drei Jahre Zuwächse zwischen 1,7 % und 2,8 %.



Beilage II/6

Die niederländische Bauwirtschaft präsentierte sich 2018 deutlich stärker und konnte mit einem Plus von 6,3 % das sehr positive Vorjahresergebnis (+4,2 %) sogar noch übertreffen. Tragende Säule dieser Entwicklung ist nach wie vor der Wohnbau mit einem Zuwachs von 6,0 % – wiederum sind es die Neubauten, die mit +9,0 % einmal mehr markant zulegen konnten. Dank der Kombination aus historisch niedrigen Kreditzinsen und steuerlichen Anreizen zur Wohnbaurenovierung prognostiziert Euroconstruct dem Wohnbau auch für die kommenden Jahre solide Zuwächse zwischen 2,9 % und 3,6 %. Im sonstigen Hochbau führte eine deutliche Ausweitung der Baugenehmigungen 2018 zu einem Plus von 6,4 %. Im Vordergrund standen dabei Industriegebäude, Lagerhallen und Gebäude für den Bildungssektor. 2019 sollen Neubauten für den Handel und das Gesundheitswesen sowie neue Büroimmobilien zu einem weiteren kräftigen Wachstum von 4,1 % beitragen, und auch für 2020 und 2021 sagt Euroconstruct diesem Segment Zuwachsraten von 4,5 % bzw. 3,3 % voraus. Im Tiefbau – er legte 2018 um beachtliche 6,8 % zu – dürften umfangreiche Investitionen der öffentlichen Hand in den Bereichen Hafenbau, Straßenbau, Schienenverkehr und Klimaschutz das Wachstum nach jahrelangen Sparmaßnahmen 2019 mit 6,7 % nahezu stabil halten, bevor es 2020 auf 3,0 % nachgibt und 2021 mit einem Wert von 0,0 % stagniert.

SCHWEIZ

Stimuliert durch den allgemeinen wirtschaftlichen Aufschwung ihrer Handelspartner hat die eidgenössische Wirtschaft 2018 mit einem BIP-Zuwachs von voraussichtlich 2,9 % erstmals seit dem sogenannten „Schweizer-Franken-Schock“ wieder zu einem soliden Wachstum zurückgefunden. Durch die Normalisierung der Fiskalpolitik prognostiziert Euroconstruct der Schweiz auch für den Zeitraum 2019–2021 eine positive Entwicklung mit einem jährlichen Plus von durchschnittlich 1,9 %.

Die Schweizer Baubranche verzeichnete 2018 einen Zuwachs von 2,5 %. Während in den vergangenen Jahren in erster Linie der Wohnbau als Wachstumsmotor gewirkt hatte, geht die Dynamik dabei nun eher vom Tiefbau aus. Für 2019 prognostiziert Euroconstruct der Schweizer Bauwirtschaft aufgrund umfangreicher Infrastrukturvorhaben insgesamt eine Erhöhung von 1,0 %, bevor sich das Wachstum 2020 und 2021 auf 0,5 % bzw. 0,7 % wieder leicht abschwächen dürfte.

Der Schweizer Wohnbau erwies sich 2018 mit einem Plus von nur 0,3 % als schwächstes Segment der Branche. Eine starke Marktsättigung, verbunden mit steigenden Immobilienpreisen und hohen Leerstandsdaten veranlasst Euroconstruct dazu, diesem Sektor für die nächsten Jahre überhaupt eine rückläufige Entwicklung vorherzusagen (2019: -2,7 %, 2020: -2,4 %). Für Investitionen in Firmenimmobilien haben die Schweizer Unternehmen dank der guten Konjunktur hingegen wieder etwas mehr Spielraum. Zum gemäßigten Wachstum des sonstigen Hochbaus von 2,2 % trugen in erster Linie umfangreiche Bauvorhaben von Biotechnologie- und Pharmaunternehmen bei. Nicht zuletzt aufgrund geplanter Investitionen im Gesundheits- und im Bildungsbereich prognostiziert Euroconstruct dem Sektor auch für die beiden kommenden Jahre Steigerungsraten um die 3,0 %.

Während der Wohnbau im vergangenen Jahr schwächelte, entwickelte sich der Tiefbau mit einem Plus von 8,1 % wie erwähnt zum Wachstumsmotor und dürfte auch 2019 und 2020 mit erwarteten Zuwächsen von 6,0 % bzw. 3,0 % weiter deutlich zulegen. Getragen wird diese Entwicklung u. a. durch ein landesweites Bahninfrastrukturprogramm. Ebenso sind im Rahmen des Nationalstraßen- und Agglomerationsverkehrs-Fonds jährlich Investitionen in der Höhe von CHF 4,3 Mrd. geplant.

RUMÄNIEN

Die rumänische Wirtschaft zeigte 2018 mit einem Plus von 3,6 % eine solide Aufwärtsbewegung, allerdings musste das von EECFA ursprünglich mit 4,5 % prognostizierte BIP-Wachstum leicht nach unten korrigiert werden. Primär resultierte die Dynamik aus dem weiteren Anstieg des privaten Konsums, auch wenn dieser inzwischen etwas von seiner Schwungkraft eingebüßt hat. Positiv wirkten daneben Zunahmen in Industrieproduktion und Einzelhandelsumsätzen. Die kumulative Wirkung dieser Faktoren sollte in den kommenden beiden Jahren anhalten und auch 2019 und 2020 zu Wachstumsraten von 3,8 % bzw. 3,6 % führen.



Beilage II/7

Die rumänische Bauindustrie bilanzierte 2018 mit einem Plus von 5,9 % positiv, und auch für 2019 wird eine Steigerung von 5,7 % erwartet, bevor sich die Kurve 2021 auf +3,1 % etwas abflachen dürfte. Begünstigt von steigenden Löhnen und niedrigen Kreditzinsen konnte der Wohnbau 2018 mit einem Plus von 9,8 % noch einmal kräftig zulegen, im Wesentlichen getragen von Neubauten. Steigende Immobilienpreise und gleichzeitig anziehende Kreditzinsen – mancherorts verbunden mit einem Überangebot – lassen für den Sektor 2019 nur mehr ein Wachstum von 3,7 % erwarten, bevor er 2020 mit +0,9 % nahezu stagnieren dürfte.

Einen kräftigen Anstieg um 8,3 % verzeichnete 2018 auch der sonstige Hochbau, gestützt insbesondere von Investitionen internationaler Immobilienentwickler in Büroneubauten. Zur positiven Performance trugen aber auch Investitionen der Industrie und des Handels bei. Ausländische Konzerne nutzten gezielt das vergleichsweise niedrigere Lohn- und gleichzeitig hohe Qualifikationsniveau der rumänischen Arbeitskräfte. Vor diesem Hintergrund prognostiziert EECFA auch für die kommenden beiden Jahre kräftige Zuwächse von 7,2 % bzw. 6,4 %.

Der Tiefbau entwickelte sich im Berichtsjahr mit einem leichten Rückgang um 0,8 % im dritten Jahr negativ. Ein wesentlicher Faktor dieser Entwicklung war der geringe Abruf von Mitteln aus den neuen EU-Förderprogrammen, insbesondere für Infrastrukturinvestitionen im Straßenbereich. Aufgrund neuer EU-Finanzierungen prognostiziert EECFA dem Sektor allerdings 2019 mit +6,8 % einen neuen Aufschwung, 2020 sollte der Zuwachs bei immer noch soliden 2,9 % liegen.

KROATIEN

Die kroatische Wirtschaft hat die Krise der Vorjahre überwunden und lag 2018 mit einem Plus von 2,8 % deutlich über dem EU-Durchschnitt. Getragen wurde die Entwicklung neben dem privaten Konsum von einer starken Investitionsdynamik und dem florierenden Tourismus. Ein weiterer Grund für die positive Entwicklung ist die bessere Nutzung von EU-Fördergeldern für Vorhaben im Infrastruktur und Versorgungssektor. So stehen dem Land in der Förderperiode 2014–2020 EU-Mittel von insgesamt € 10,8 Mrd. zur Verfügung. EECFA geht daher auch für die kommenden Jahre von weitgehend gleichbleibenden BIP-Wachstumsraten aus.

Ein Zuwachs von 4,9 % bestätigte 2018 erneut den Aufwärtstrend im kroatischen Bausektor. Das kräftigste und erfreulichste Plus verzeichnete dabei mit 15,2 % der Wohnbau. Allerdings wird sich dieser Trend in den nächsten Jahren dank steigender Baukosten und einer massiven Abwanderung gut ausgebildeter junger Arbeitskräfte ins europäische Ausland deutlich abschwächen. Nach Einschätzung von EECFA dürfte das Wachstum bereits 2019 und 2020 bei +0,2 % bzw. -0,2 % stagnieren.

Solide entwickelte sich mit einem Plus von 3,1 % im Berichtsjahr auch der sonstige Hochbau. Lager- und Industriebauten legten ebenso massiv zu wie Gebäude im Gesundheits- und im Bildungswesen, während das bei Büroflächen eher gemischte Bild die vorsichtigere Haltung der Immobilienentwicklung widerspiegelte. Auch der Hotelbau blieb leicht hinter den Erwartungen zurück. Insgesamt prognostiziert EECFA dem sonstigen Hochbau in den nächsten Jahren Anstiege von 3,1 % (2019) und 2,3 % (2020).

Der kroatische Tiefbau zeigte sich 2018 mit einem Minus von 3,9 % erneut rückläufig. Für 2019 sagt EECFA dem Sektor jedoch wieder ein kräftiges Plus von 5,7 % und für 2020 eine weitere Zunahme um 4,5 % voraus. Treibende Kräfte dafür sind – neben der optimierten Nutzung von EU-Förderungen – vor allem groß angelegte Infrastrukturprojekte für den Schienen- und Schiffsverkehr sowie Wassersammel- und -aufbereitungsanlagen.



Beilage II/8

AMERIKAS, NAHER OSTEN, ASIEN, AFRIKA

Um sich möglichst weitgehend von der konjunkturellen Entwicklung einzelner Länder unabhängig zu machen, streut STRABAG ihr Länderisiko, indem sie auch außerhalb ihrer europäischen Hauptmärkte aktiv ist. Dabei tritt sie in der Regel als Generalunternehmerin im Direct Export auf. In diesem Sinn ist der Konzern seit vielen Jahren – oft sogar Jahrzehnten – in Afrika und Asien, Kanada und Chile sowie dem Nahen Osten präsent. Dabei konzentriert sich STRABAG auf Bereiche, in denen hohe technologische Expertise nachgefragt wird: Ingenieurbau, Industrie- und Infrastrukturprojekte sowie Tunnelbau. Zu den Meilensteinen 2018 gehörte etwa die Auftragserweiterung beim Wasserkraftwerksprojekt „Alto Maipo“, Chile, die dieses Projekt zum größten des Konzerns werden ließ.

SERBIEN

Mit einem BIP-Wachstum von 4,3 % setzte die serbische Wirtschaft 2018 ihre Aufschwungphase fort. Auch die Bauindustrie konnte dazu nach der Genehmigung einer Fülle an Projekten quer durch alle Sektoren signifikant beitragen. Neben höheren Beschäftigungszahlen und wachsenden Löhnen trieben auch Investitionen von Industrie und Gewerbe den Konjunkturmotor kräftig an. BIP-Prognosen von +3,9 % (2019) bzw. +4,5 % (2020) erscheinen daher durchaus realistisch.

Serbiens Baubranche legte 2018 um kräftige 12,7 % zu, alle Zeichen stehen auf Wachstum. Der Wohnbau übertraf dabei im Berichtszeitraum mit einem Plus von 12,0 % nach einem überaus starken Vorjahreswert (+25,4 %) erneut alle Erwartungen. Ebenso positiv wirkte sich die Reform des Verfahrens für Baugenehmigungen im sonstigen Hochbau aus (+10,4 %). Hier trugen vor allem Einkaufszentren, Hotelbauten und Industriegebäude zum Bauboom bei, während der Bereich Büroflächen erst langsam aufholte. Am stärksten entwickelte sich 2018 mit +14,1 % der Tiefbau, der auch den größten Anteil am serbischen Bauvolumen einnimmt. Für die nächsten Jahre prognostiziert EECFA der gesamten serbischen Bauwirtschaft Anstiege von 8,0 % (2019) und 4,9 % (2020).

RUSSLAND

Nach der im Vorjahr vollzogenen Trendwende bestätigte die russische Wirtschaft mit +1,8 % im Berichtszeitraum ihren zaghaften Aufwärtspfad. Die anhaltenden Sanktionen des Westens und der niedrige Rubelkurs dämpften die Entwicklung jedoch weiterhin spürbar. Negativ wirkten zudem ein deutlicher Rückgang im Agrarsektor, eine geringe Investitionsneigung und die stagnierende Inlandsnachfrage. Für 2019 prognostiziert EECFA deshalb wieder eine etwas schwächere Wachstumsrate von 1,3 %, 2020 sollte die Dynamik mit +2,0 % jedoch wieder etwas anziehen.

Die Baubranche reagiert wie immer zeitverzögert und je nach Sektor unterschiedlich auf die Konjunktorentwicklung. Insgesamt konnte jedoch auch die russische Bauwirtschaft nach drei Jahren der Rezession mit einem Plus von 0,5 % ins Positive drehen. Für 2019 prognostiziert EECFA dem Sektor zwar wieder einen Rückgang um -0,8 %, 2020 dürfte es mit +1,1 % jedoch erneut leicht aufwärts gehen.

Der 2018 im Wohnbau verzeichnete Rückgang von -2,5 % ist vor allem der geringen Kaufkraft der privaten Haushalte geschuldet. Auch 2019 dürfte dieser Sektor noch negativ abschließen (-1,0 %), ehe die staatlichen Wohnbauprogramme 2020 greifen (+2,4 %). Der sonstige Hochbau musste im Berichtsjahr ebenfalls ein Minus von -0,1 % hinnehmen und lässt – nicht zuletzt dank Sparmaßnahmen der öffentlichen Hand – auch für die nächsten beiden Jahre nur zaghafte Zuwächse von 0,1 % und 0,8 % erwarten. Stimuliert durch umfangreiche Gaspipeline-Projekte und massive Investitionen in das Straßennetz konnte der russische Tiefbau hingegen mit einem Plus von 3,8 % kräftig zulegen. Für 2019 und 2020 prognostiziert EECFA aber auch diesem Sektor eine rückläufige Entwicklung von -0,8 % bzw. von -0,1 %.

ITALIEN

Mit einem Plus von 1,2 % im Jahr 2018 spiegelt die italienische Wirtschaft die Unsicherheit der Märkte als Reaktion auf die mangelnde Haushaltsdisziplin der Regierung wider. Trotz einer höheren Beschäftigungsquote lag auch der Inlandskonsum aufgrund fehlenden Vertrauens in einen Aufschwung weiterhin deutlich unter den Erwartungen.



Beilage II/9

Die italienische Baubranche bewegte sich 2018 leicht über der moderaten Gesamtkonjunktur. Das erzielte Plus von 1,7 % bestätigt den zaghaften Aufschwung, der 2016 nach einer knappen Dekade negativer Dynamik eingesetzt hatte. Der Wohnbau entwickelte sich dabei 2018 mit einem Zuwachs um 1,3 % stabil, wenn auch auf niedrigem Niveau. Demgegenüber zeigten der sonstige Hochbau und der Tiefbau mit Zuwächsen von 2,3 % und 2,0 % etwas mehr Dynamik, die auch in den kommenden drei Jahren auf ähnlich hohem Niveau anhalten dürfte. Für den gesamten Bausektor prognostiziert Euroconstruct für die kommenden beiden Jahre stabile jährliche Zuwachsraten um die 2,0 %.

SLOWENIEN

Die slowenische Volkswirtschaft entwickelte sich 2018 mit einem BIP-Wachstum von 4,4 % erneut deutlich über dem EU-Durchschnitt. Ein neues Investitionsförderungsgesetz, das in- und ausländische Investitionen gleichstellt, stimuliert dabei sowohl den Produktions- als auch den Dienstleistungssektor. Gemeinsam mit einer sehr guten Beschäftigungslage, steigenden Reallohnen und einer positiven Entwicklung der Exporte dürfte dies nach Einschätzung von EECFA dem Land auch in den nächsten beiden Jahren ein solides BIP-Wachstum von 3,7 % bzw. 3,4 % bescheren.

Die gute Konjunkturlage schlug sich auch in der slowenischen Baubranche nieder, die 2018 mit einem Plus von 10,8 % ein erfreulich positives Ergebnis ausweisen konnte. Dieser Trend dürfte sich auch in den kommenden beiden Jahren mit signifikanten Zuwächsen von 7,0 % und 4,6 % fortsetzen. Der Wohnbau konnte im Berichtszeitraum mit +5,1 % deutlich kräftiger zulegen als im Jahr zuvor, vorwiegend getrieben durch die Errichtung neuer Einfamilienhäuser. Noch dynamischer entwickelte sich der sonstige Hochbau mit einem Plus von 10,1 %. Beflügelt wurde er durch die Errichtung neuer Einkaufs- und Geschäftszentren in der Hauptstadt, aber auch durch die gute Entwicklung im Tourismus. Aufgrund der allgemein günstigen ökonomischen Rahmenbedingungen sagt EECFA dem Sektor auch für 2019 einen hohen Zuwachs voraus (+8,7 %), bevor die Kurve 2020 wieder etwas abflachen dürfte (+2,6 %). Den stärksten Zuwachs verzeichnete mit einem Plus von 16,5 % 2018 der Tiefbau. Dank neuer Infrastrukturprojekte der öffentlichen Hand sollten hier auch 2019 und 2020 Wachstumsraten von 5,8 % bzw. 4,8 % möglich sein.

BULGARIEN

Die bulgarische Wirtschaft zeigte sich 2018 mit einem Plus von 3,5 % erneut sehr robust. Getragen wurde das Wachstum von einer guten Beschäftigungslage bei gleichzeitig steigenden Reallohnen und dem daraus resultierenden höheren privaten Konsum. Stabile fiskalische Rahmenbedingungen und die günstige Entwicklung des Staatshaushalts lassen EECFA auch für die kommenden beiden Jahre BIP-Zuwächse von 3,7 % bzw. 3,6 % vorhersagen.

Nach dem dramatischen Einbruch im Jahr 2016 (-40,2 %) setzte die bulgarische Baubranche 2018 mit einem Plus von 7,4 % ihre Aufschwungphase das zweite Jahr in Folge fort. Gestützt wurde die Entwicklung vor allem durch den Wohnbau (+14,9 %), der in erster Linie von günstigen Hypothekenzinsen und steigenden Reallohnen profitierte. Angesichts staatlicher Programme zur Verbesserung der Energieeffizienz sagt EECFA diesem Sektor auch für 2019 und 2020 hohe Steigerungsraten von 14,1 % bzw. 9,0 % voraus. Der sonstige Hochbau, dessen Entwicklung seit Jahren sehr schwankend verläuft, verzeichnete 2018 wieder einen soliden Zuwachs von 7,3 %. Vor allem in der Hauptstadt Sofia trieben Investitionen ausländischer Unternehmen 2018 den Bedarf an modernen Büroflächen spürbar nach oben. Der Tiefbau wiederum (+3,9 %) profitierte von zahlreichen Großprojekten im Schienen- und Straßenbau und dem Ausbau der Gas-Netzverbindungen an die Nachbarstaaten. Diese Entwicklungen lassen hier auch für die nächsten beiden Jahre Wachstumsraten von 5,3 % bzw. 6,8 % erwarten.

BERICHT ÜBER DIE ZWEIGNIEDERLASSUNGEN

Die Gesellschaft unterhält neben den eingetragenen Zweigniederlassungen im Inland (Graz, Zirl, Linz, Markt St. Martin, St. Pölten, Thalgau, Wien und Klagenfurt) auch ausländische Zweigniederlassungen.



FINANZIELLE UND NICHTFINANZIELLE LEISTUNGSINDIKATOREN**LEISTUNG**

Die Leistung² der STRABAG AG verteilte sich im Geschäftsjahr 2018 wie folgt:

	2018	2017
	TEUR	TEUR
Österreich	1.861.149	1.673.563
Großbritannien	57.652	5.855
Norwegen	39.733	37.147
Mazedonien	29.761	25.767
Asien	26.850	25.960
Deutschland	20.075	23.292
Italien	16.701	15.624
Sonstige Länder je unter TEUR 15.000	51.987	51.172
	2.103.908	1.858.380

VERMÖGENS-, FINANZ- UND ERTRAGSLAGE

Das Eigenkapital der Gesellschaft beträgt TEUR 728.710 (Vorjahr: TEUR 705.412). Bei einem Gesamtkapital von TEUR 2.036.783 (Vorjahr: TEUR 1.901.882) ergibt sich eine Eigenkapitalquote von 35,8 % (Vorjahr: 37,1 %).

Der Betriebserfolg der Gesellschaft beträgt im Geschäftsjahr 2018 TEUR -86.129 (Vorjahr: TEUR -13.320).

Das Finanzergebnis beläuft sich auf TEUR 94.947 (Vorjahr: TEUR 22.094).

Als Ergebnis vor Steuern wird ein Betrag von TEUR 8.818 (Vorjahr: TEUR 8.774) ausgewiesen.

Der Bilanzgewinn beläuft sich, nach Berücksichtigung der Steuern und des Gewinnvortrages aus dem Vorjahr, auf TEUR 294.242 (Vorjahr: TEUR 270.944).

	2018	2017
Umsatzerlöse in TEUR (Sales)	2.063.620	1.753.835
Ergebnis vor Zinsen und Steuern in TEUR (EBIT)	450	1.247
Umsatzrentabilität in % (ROS) ³	<0,1	0,1
Eigenkapitalrentabilität in % (ROE) ⁴	1,2	1,3
Gesamtkapitalrentabilität in % (ROI) ⁵	<0,1	0,1

Die Umsatzerlöse erhöhten sich im Geschäftsjahr 2018 um 17,7 % von TEUR 1.753.835 auf TEUR 2.063.620. Die Umsatzerlöse bewegen sich damit wie in den Vorjahren weiterhin auf einem hohen Niveau. Dieser Umstand ist unter anderem auf die Fertigstellung folgender Großprojekte im Inland zurückzuführen:

- Errichtung eines Teilabschnitts des Bauprojekts Campus Austria, Wien. Bis 2025 entsteht hier ein neuer Stadtteil mit bis zu 10.000 Wohnungen, innovativen Büroflächen sowie vielfältiger Gastronomie;
- Ausbau der A1 Westautobahn zwischen Matzleinsdorf und Pöchlarn, Niederösterreich, wobei beide Richtungsfahrbahnen auf einer Gesamtlänge von rund fünf Kilometern um einen dritten Fahrstreifen erweitert wurden. Das Bauvorhaben umfasste zusätzlich Lärmschutzeinrichtungen, Entwässerungs- und Gewässerschutzanlagen;
- Abschluss der Arbeiten an einer Elementfassade aus Keramik kombiniert mit einer Sonnenschutzanlage für das Parkhotel und Parkapartment Belvedere in der Arsenalstraße, Wien;

² Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung (Summe der Schluss- und Teilrechnungen sowie anteilige Arge-Leistung)

³ ROS = EBIT / Umsatzerlöse

⁴ ROE = Ergebnis vor Steuern / o Eigenmittel

⁵ ROI = EBIT / o Gesamtkapital



Beilage II/11

- Finalisierung der Generalunternehmerarbeiten am Bauplatz 3 des Projekts Oberlaa, Wien, bestehend aus insgesamt 165 Wohnungen;
- Beendigung der Arbeiten am Ferienresort Maria Alm, Salzburg, mit insgesamt 105 Luxusapartments. Das Resort umfasst unter anderem ein Hallenbad, ein Restaurant und ein Fitnesscenter;
- Errichtung eines Campusgebäudes für die Sigmund Freud Privatuniversität, Wien. Zum Projekt gehörten unter anderem Büroflächen, Seminarräume und Hörsäle;
- Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Justizgebäudes Salzburg, Salzburg, auf einer Fläche von rund 7.000 m²;
- Übergabe einer Wohnhausanlage in der Hilde-Spiel-Gasse, Wien. Der Bauauftrag umfasste 156 Wohnungen mit einer gesamten Nutzfläche von 11.300 m²;
- Finalisierung der Generalunternehmerarbeiten an der Wohnhausanlage in der Eybnerstraße in St. Pölten, Niederösterreich. Die Anlage umfasst insgesamt 112 Wohnungen, eine Tiefgarage, ein Verkaufslokal sowie ein Gastgewerbelokal;
- Verkehrsfreigabe nach Sanierung und teilweiser Neuerrichtung eines Teilabschnitts der Hochstraße Inzersdorf auf der A23 Südosttangente, Wien;

Die Anzahl der Projekte, die im Rahmen der Bewertung unfertiger Baustellen miteinbezogen wurden, hat sich im Vergleich zum Vorjahr von 898 auf 913 erhöht. Im Geschäftsjahr 2018 war eine positive Bestandsveränderung von TEUR 225.338 zu verzeichnen; diese liegt damit um TEUR 10.891 leicht unter dem Vorjahresniveau von TEUR 236.229.

Der deutliche Rückgang der übrigen sonstigen betrieblichen Erträge ist auf einen Einmaleffekt aus einer Zuschreibung eines Konzessionsprojektes in Polen zurückzuführen, welcher sich im Vorjahr ertragserhöhend auswirkte.

Der starke Anstieg der sonstigen betrieblichen Aufwendungen ist bedingt durch erhöhte Vorsorgen für ungewisse zukünftige Verbindlichkeiten aus Schadens- und Streitfällen.

Die genannten Entwicklungen der sonstigen betrieblichen Erträge und der sonstigen betrieblichen Aufwendungen führten zu einem deutlichen Rückgang des Betriebsergebnisses auf TEUR -86.129 im Vergleich zum Vorjahr (TEUR -13.320).

Die erheblich niedrigeren Erträge aus Beteiligungen in Höhe von TEUR 108.590 (Vorjahr: TEUR 223.525) sind insbesondere auf im Vergleich zum Vorjahr geringere Ergebnisübernahmen und Ausschüttungen von Tochtergesellschaften aus dem Ausland zurückzuführen. Die Erträge aus Beteiligungen aus dem Inland betragen im Berichtsjahr TEUR 61.685 (Vorjahr: TEUR 50.044) und aus dem Ausland TEUR 46.905 (Vorjahr: TEUR 173.481).

Dem ergebnismindernden Effekt aus dem Rückgang der Erträge aus Beteiligungen steht ein deutlich positiver Ergebniseffekt aus der Reduzierung der Aufwendungen aus Finanzanlagen entgegen. Diese verringerten sich von TEUR 225.520 im Vorjahr auf TEUR 46.101 im Berichtsjahr. Hier wirkten sich im Vorjahr eine einmalige Ergebnisbelastung aus einem Großprojekt in Chile sowie höhere Abschreibungen von Anteilen an verbundenen Unternehmen stark ergebnismindernd aus. Zusätzlich kam es im Berichtsjahr zu einem Rückgang der Aufwendungen aus Konzernfinanzierung gegenüber Tochtergesellschaften.



Beilage II/12

Das Zinsergebnis stieg im Berichtsjahr leicht von TEUR 7.526 auf TEUR 8.368 an. Diese Entwicklung ist bedingt durch den Anstieg der Zinserträge aus Konzernunternehmen.

In Summe führten die genannten Umstände im Finanzergebnis des Berichtsjahres zu mehr als einer Vervierfachung des Finanzerfolgs von TEUR 22.094 in 2017 auf TEUR 94.947 in 2018.

Durch die deutliche Verbesserung des Finanzerfolgs im Vergleich zum Vorjahr konnte eine Kompensation des negativen Betriebserfolgs erreicht werden, sodass sich das Ergebnis vor Zinsen und Steuern gegenüber dem Vorjahr lediglich von TEUR 1.247 auf TEUR 450 reduzierte.

Nach Berücksichtigung der Steuern vom Einkommen und vom Ertrag in Höhe von TEUR 14.480 (Vorjahr: TEUR 18.112) resultiert im Geschäftsjahr 2018 ein Jahresüberschuss von TEUR 23.298 (Vorjahr: TEUR 26.885).

Insgesamt führten die positiven und negativen Ergebniseffekte im Geschäftsjahr 2018 nur zu einer unwesentlichen Beeinflussung sämtlicher Rentabilitätskennzahlen im Vergleich zu 2017.

VERMÖGENS- UND FINANZLAGE	2018	2017
Nettoverschuldung in TEUR (Net Cash) ⁶	-17.415	-1.260
Nettoumlaufvermögen in TEUR (Working Capital) ⁷	-222.109	-144.924
Eigenkapitalquote in % (Equity Ratio)	35,8	37,1
Nettoverschuldungsgrad in % (Gearing) ⁸	n.a.	n.a.

Der Überschuss an liquiden Mitteln (Net Cash) in Höhe von TEUR 17.415 resultiert aus dem starken Anstieg der Forderungen aus Cash-Clearing.

Das Nettoumlaufvermögen (Working Capital) verringerte sich im Vergleich zu 2017 von TEUR -144.924 auf TEUR -222.109 im Berichtsjahr. Bei einer gleichbleibenden Struktur des kurzfristigen Umlaufvermögens ist für diesen Effekt der Anstieg des kurzfristigen nicht verzinslichen Fremdkapitals und dabei insbesondere der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen verantwortlich.

Der leichte Rückgang der Eigenkapitalquote ergibt sich aus dem Anstieg des Fremdkapitals und dem damit verbunden Anstieg der Bilanzsumme bei einem nahezu gleichbleibenden Eigenkapital im Vergleich zum Vorjahr.

CASHFLOW	2018	2017
Cashflow aus der Betriebstätigkeit in TEUR	171.526	222.088
Cashflow aus der Investitionstätigkeit in TEUR	-109.196	67.428
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit in TEUR	579	30

Der Cashflow aus der Betriebstätigkeit beträgt TEUR 171.526 und ist wesentlich geprägt vom Cashflow aus dem Ergebnis und dem Abbau des Nettoumlaufvermögens.

Im Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit gab es einen leichten Überhang an Mittelzuflüssen in Höhe von TEUR 579.

Der Mittelabfluss im Cashflow aus der Investitionstätigkeit beträgt im Geschäftsjahr 2018 TEUR -109.196 und ist hauptsächlich auf Investitionen in das Anlagevermögen in Höhe von TEUR -118.976 zurückzuführen. Den zusätzlichen Mittelabflüssen durch den Aufbau der Finanzierungsforderungen von Tochtergesellschaften in Höhe von TEUR -3.716 stehen Mittelzuflüsse aus Anlagenabgänge in Höhe von TEUR 13.487 entgegen, die sich positiv auf den Cashflow aus der Investitionstätigkeit auswirkten.

⁶Nettoverschuldung = Verzinsliches Fremdkapital + langfristige Rückstellungen – liquide Mittel

⁷Nettoumlaufvermögen = kurzfristiges Umlaufvermögen – liquide Mittel – kurzfristiges nicht verzinsliches Fremdkapital

⁸Gearing = Nettoverschuldung / Eigenmittel



INVESTITIONEN

Im Geschäftsjahr 2018 wurden immaterielle Vermögensgegenstände in Höhe von TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 19) und Sachanlagen in Höhe von TEUR 52.545 (Vorjahr: TEUR 38.829) angeschafft. Die Zugänge bei den Finanzanlagen betragen im Berichtsjahr TEUR 72.079 (Vorjahr: TEUR 74.162) und standen im Wesentlichen im Zusammenhang mit Zugängen bei den Anteilen an verbundenen Unternehmen.

MITARBEITER

Im Geschäftsjahr 2018 zählte die Gesellschaft durchschnittlich 7.821 Mitarbeiter (Vorjahr: 7.318), hiervon 4.964 Arbeiter (Vorjahr: 4.690) und 2.857 Angestellte (Vorjahr: 2.628).

Das Ziel der Gesellschaft ist sowohl die Arbeitsbedingungen zu verbessern als auch die persönlichen Ressourcen am Arbeitsplatz aller Beschäftigten und Führungskräfte zu stärken. Die Gesellschaft hat es sich zur Aufgabe gemacht, die Gesundheit der Beschäftigten systematisch und gezielt nachhaltig zu fördern und das Betriebliche Gesundheitsmanagement (BGM) zu verankern.

Die kontinuierliche Verminderung von Unfallgefahren auf Baustellen ist ein weiteres Ziel, welches durch Schulungen und Weiterbildungen, Begehungen mit Führungskräften und Baustellenverantwortlichen, Analysen von (Beinahe-)Unfällen und Präventivmaßnahmen erreicht werden soll.

Die Geschäftsführung möchte allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern Dank und Anerkennung für ihre wertvollen Leistungen im vergangenen Geschäftsjahr aussprechen.

UMWELTPOLITIK

Die Gesellschaft ist bestrebt, neben den ökonomischen Wachstumszielen sowohl ökologische als auch soziale Aspekte zu berücksichtigen. Das Unternehmen fokussiert auf die Weiterentwicklung und Verbesserung der Umweltleistungen, die sich in diversen Bereichen widerspiegeln. Neben Investitionen in die Erforschung neuer Technologien, Initiativen rund um nachhaltiges Bauen und Transportieren legt die Gesellschaft großen Wert auf die Reduktion von Emissionen.

BERICHT ÜBER DIE VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG UND DIE RISIKEN DES UNTERNEHMENS**VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG DES UNTERNEHMENS**

Mit soliden 2,8 % Wachstum konnte die Bauwirtschaft in den 19 Euroconstruct-Ländern 2018 das fünfte Jahr in Folge zulegen und wuchs damit erneut stärker als die Wirtschaft insgesamt. Außer Großbritannien verzeichneten alle Mitgliedsstaaten positive Steigerungsraten. Die Baudynamik sollte sich – konsolidiert gesehen – in den nächsten Jahren weiterhin parallel zur allgemeinen Wirtschaft entwickeln. Die aktuellen Prognosen von Euroconstruct für den Zeitraum 2019–2021 liegen zwischen +2,0 % und +1,3 %.

Länderspezifisch verlief die Entwicklung weiterhin heterogen. Mit zweistelligen Wachstumsraten überdurchschnittlich stark legten Ungarn, Polen und Tschechien zu. Ebenfalls kräftig wuchs die Bauleistung in Portugal, den Niederlanden, Irland und Spanien mit Zuwachsraten zwischen 7,6 % und 5,7 %. Deutschland und Frankreich wiederum – sie machen zusammen etwa ein Drittel der gesamten europäischen Bauleistung aus – lagen mit Wachstumsraten von 1,3 % bzw. 3,2 % im unteren Mittelfeld. Während Euroconstruct den westeuropäischen Staaten bis 2021 eine graduelle Abschwächung des Bauwachstums auf 1,0 % vorhersagt, wird den osteuropäischen Ländern auch 2019 noch ein signifikanter Zuwachs von durchschnittlich 9,1 % prognostiziert. 2020 dürfte sich das Plus dann bei immer noch kräftigen 3,9 % stabilisieren, bevor es 2021 wieder auf 6,0 % ansteigen sollte. Nach Sektoren betrachtet, verzeichnete der europäische Tiefbau im abgelaufenen Jahr mit einem Plus von 5,0 % die stärkste Aufwärtsentwicklung, gefolgt vom Wohnbau mit +2,8 %. Der sonstige Hochbau trug mit +1,5 % unterdurchschnittlich zum Wachstum bei.



Beilage II/14

Der Wohnbau, in dem beinahe die Hälfte der gesamten europäischen Bauleistung erbracht wird, wuchs 2018 um 2,8 %. In absoluten Zahlen lagen wieder Frankreich und Deutschland an der Spitze – gefolgt von Großbritannien und Italien. Die größten Zuwachsraten verzeichneten hingegen Ungarn, Irland, die Slowakei, Portugal, Tschechien, Polen und Spanien. 2019 dürfte sich das Wachstum des Sektors allerdings auf insgesamt 1,1 % weiter abschwächen. Überdurchschnittliche Steigerungsraten werden neben Irland, das hier seit Jahren unter den Spitzenreitern rangiert, vor allem Portugal, Ungarn, Tschechien und Polen vorhergesagt. In Deutschland dürfte die Entwicklung weitgehend stagnieren.

Die Prognosen für den sonstigen Hochbau – auf ihn entfiel 2018 knapp ein Drittel des europäischen Bauvolumens – mussten im Jahresverlauf im Gegensatz zum Vorjahr mehrmals nach unten korrigiert werden. Letztlich legte er in den 19 Euroconstruct-Ländern lediglich um 1,5 % zu. Nach Ländern betrachtet, verzeichneten Ungarn, Tschechien, Polen, die Niederlande und Portugal die höchsten Zuwächse. Am stärksten rückläufig – allerdings nach Spitzenwerten in den Jahren zuvor – entwickelte sich hingegen Irland, gefolgt von der Slowakei und Großbritannien. Während Euroconstruct Deutschland in diesem Sektor in den kommenden Jahren moderate Rückgänge prognostiziert, soll Großbritannien nach einem leichten Minus von 2,1 % im Jahr des Brexit bereits 2020 und 2021 wieder Zuwächse von 0,4 % bzw. 1,6 % erreichen.

Der Tiefbau, auf den rund 20 % des europäischen Bauvolumens entfallen, zeigte 2018 ein höchst uneinheitliches Bild, lag jedoch insgesamt mit einem Plus von 5,0 % deutlich über den Prognosen. Die stärksten Zuwächse verzeichneten Ungarn, Polen, die Slowakei und Norwegen, während sich Deutschland mit +0,7 % gerade noch positiv entwickelte. Für die Zukunft zeichnet Euroconstruct ein einheitlicheres Bild und erwartet für 2019 ein solides Wachstum von 4,5 %. Getragen werden soll diese Entwicklung vor allem von der hohen Dynamik in den osteuropäischen Ländern und in Norwegen. Für den vom Volumen her größten Markt Deutschland prognostiziert Euroconstruct von 2019 bis 2021 eine leicht rückläufige Entwicklung.

RISIKOMANAGEMENT

Die Gesellschaft ist in das Risikomanagementsystem der STRABAG SE eingebunden. Die STRABAG-Gruppe ist im Rahmen ihrer unternehmerischen Tätigkeit einer Vielzahl von Risiken ausgesetzt. Diese werden durch ein aktives Risikomanagement systematisch erhoben, beurteilt und im Rahmen einer adäquaten Risikomanagementpolitik bewältigt. Diese Risikomanagementpolitik ist ein integrierender Bestandteil des Managementsystems und beschreibt festgelegte Prinzipien und Zuständigkeiten für das Risikomanagement sowie den Umgang mit den wesentlichen Risikokategorien.

Risikomanagement ist eine Kernaufgabe des Managements. Die Identifikation und Bewertung der Risiken wird von der jeweils zuständigen Managementebene verantwortet. In den Risikosteuerungsprozess eingebunden sind das integrierte Qualitätsmanagementsystem mit internen Konzernrichtlinien und ergänzenden Geschäfts-, Prozess- und Fachanweisungen für den Workflow in den operativen Bereichen, unterstützende Zentralbereiche und Konzernstabsbereiche mit technischen, rechtlichen und administrativen Dienst- bzw. Beratungsleistungen und die Interne Revision als neutrale und unabhängige Prüfinstanz. Die Verantwortung für die Umsetzung des projektbezogenen Risikomanagementsystems in den Unternehmensbereichen wurde den kaufmännischen Unternehmensbereichsleitungen übertragen. Der Zentralbereich Projektbezogenes Risikomanagementsystem/Organisationsentwicklung/Internationale BRVZ-Koordination steuert die kontinuierliche Verbesserung und Weiterentwicklung des Risikomanagementsystems für die Beschaffung und Ausführung von Bauprojekten.

Im Rahmen der konzerninternen Risikoevaluierung wurden folgende wesentliche Risikokategorien definiert:

EXTERNE RISIKEN

Die gesamte Bauindustrie ist zyklischen Schwankungen unterworfen und reagiert regional und nach Sektoren unterschiedlich stark. Die allgemeine wirtschaftliche Entwicklung, die Entwicklung der Baumärkte, die Wettbewerbssituation, aber auch die Verhältnisse auf den Kapitalmärkten und die technologischen Veränderungen am Bau können zum Entstehen von Risiken führen. Diese Risiken werden von den zentralen Fachbereichen und den operativen Einheiten kontinuierlich beobachtet und überwacht. Veränderungen bei den externen Risiken führen zu Anpassungen in der Organisation, in der Marktpräsenz und der Angebotspalette sowie zur Adaptierung der strategischen bzw. operativen Planung.



BETRIEBLICHE UND TECHNISCHE RISIKEN

Hierzu zählen in erster Linie die komplexen Risiken rund um Auftragsauswahl und Auftragsabwicklung mit den je Bauvorhaben zu beurteilenden technischen Risiken, wie z. B. Baugrund, Geologie, Bauverfahren, Technologie, Baumaterialien, Geräte, Planung, Arbeitsvorbereitung etc. Integrierender Bestandteil des projektbezogenen Risikomanagementsystems sind konzernweit gültige Mindeststandards für die Beschaffung und Ausführung von Bauprojekten (Common Project Standards). Darin enthalten sind klar definierte Kriterien für die Beurteilung neuer Projekte, ein standardisierter Prozess für die Erstellung und Abgabe von Angeboten sowie integrierte interne Kontrollsysteme, die als Filter dienen, um Verlustprojekte zu vermeiden. Zustimmungspflichtige Geschäftsfälle werden entsprechend den internen Geschäftsordnungen von den Bereichs- und Direktionsleitungen bzw. den Unternehmensbereichsleitungen analysiert und genehmigt.

Grundsätzlich müssen Angebote durch interne Kommissionen analysiert und auf technische wie wirtschaftliche Plausibilität geprüft werden. Als Ansprechpersonen für die Beurteilung technischer Risiken sowie zur Erarbeitung von innovativen Lösungsansätzen zu technischen Problemstellungen stehen dem Bau- bzw. Projektteam Expertinnen und Experten der Zentralbereiche BMTI, TPA und Zentrale Technik beratend zur Verfügung. Die Auftragsabwicklung wird vom Bau- bzw. Projektteam vor Ort gemäß dokumentierten Verfahren gesteuert und darüber hinaus durch monatliche Soll-Ist-Vergleiche kontrolliert. Parallel dazu erfolgt eine permanente kaufmännische Begleitung der Projekte durch das zentrale Controlling. Damit wird gewährleistet, dass die Risiken einzelner Projekte keinen bestandsgefährdenden Einfluss gewinnen.

FINANZWIRTSCHAFTLICHE RISIKEN

Hierunter verstehen wir Risiken im Finanz- und Rechnungswesen einschließlich von Manipulationsvorgängen. Besonderes Augenmerk gilt dabei dem Liquiditäts- und Forderungsmanagement, das durch laufende Finanzplanung und tägliche Statusberichte gesichert wird. Die Einhaltung der internen kaufmännischen Richtlinien wird durch die zentralen Fachbereiche Rechnungswesen und Controlling sichergestellt, die ferner das interne Berichtswesen und den periodischen Planungsprozess verantworten. Risiken aus eventuellen Manipulationsvorgängen (Vorteilnahme, Betrug, Täuschung und sonstige Gesetzesverstöße) werden von den zentralen Bereichen im Allgemeinen und der Internen Revision im Besonderen verfolgt.

ETHISCHE RISIKEN

Da Korruption ein Risiko in der Bauwirtschaft darstellt, wurden in der Gesellschaft bewährte Instrumente zu ihrer Bekämpfung implementiert. Die Regeln in Bezug auf korrektes Verhalten im Geschäftsalltag werden über das Ethik-Business Compliance-System transportiert. Diese haben konzernweite Gültigkeit. Das Business Compliance-Modell von STRABAG stützt sich auf den „Code of Conduct“, den „Leitfaden Business Compliance“, den „Leitfaden Business Compliance für Geschäftspartnerinnen und Geschäftspartner“ und auf die personelle Struktur des STRABAG-Business Compliance-Modells, bestehend aus dem Konzern-Business Compliance-Koordinator, den regionalen Business Compliance-Beauftragten, den internen Ombudsleuten und dem externen Ombudsmann.

PERSONALRISIKEN

Wesentlichen Personalrisiken, wie Engpässen bei der Personalbeschaffung, Fachkräftemangel, Fluktuation sowie arbeitsrechtlichen Risiken, wird mit einer zentralen Personalverwaltung und einer nachhaltigen, bedarfsorientierten Personalentwicklung gegengesteuert. Durch gezieltes Recruiting qualifizierter Fach- und Führungskräfte, umfassende Weiterbildungsmaßnahmen, eine leistungsgerechte Vergütung mit verbindlicher Einhaltung arbeitsrechtlicher Vorgaben und eine frühzeitige Nachfolgeplanung sollen Personalrisiken möglichst weitgehend reduziert werden. Darüber hinaus wird die Entwicklungs- und Karriereplanung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über ein systematisches Potenzialmanagement gefördert. Ergänzende Initiativen zur betrieblichen Förderung der Gesundheit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Verbesserungen der Arbeitsbedingungen und der Mitarbeiterzufriedenheit sollen zu Attraktivität und Ansehen des Unternehmens beitragen.



IT-RISIKEN

Aufgrund zunehmender Bedrohungen durch IT-Risiken werden verschiedene Maßnahmen in Form von mehrstufigen Sicherheits- und Antivirenkonzepten, der Vergabe von Zugriffsrechten, Zugangskontrollsystemen mit Passwort-Policy, zweckmäßigen Datensicherungen und einer unabhängigen Energieversorgung umgesetzt. Darüber hinaus arbeitet der Konzern zur effizienten Abwehr von Cyberkriminalität mit professionellen Spezialdienstleistungsunternehmen zusammen und überprüft die Sicherheitskonzepte kontinuierlich. Die Vorgabe von Richtlinien zur Nutzung der Informationstechnologie sowie die wiederholte Aufklärung betreffend den erforderlichen risikobewussten Umgang mit Informations- und Kommunikationsmedien sollen die Sicherheit, Verfügbarkeit, Performance und Compliance von IT-Systemen gewährleisten. Projektideen zur Verbesserung und Weiterentwicklung IT-bezogener Prozesse und Kontrollsysteme werden durch eigens nominierte IT-Gremien über ein strukturiertes Geschäftsprozessmanagement (GPM) evaluiert und aufbereitet und vom Steering Committee Digitalisierung (SCD) freigegeben.

BETEILIGUNGSRISEN

Die Anteile an Mischwerksgesellschaften sind typischerweise und branchenüblich Minderheitsbeteiligungen, bei denen der Verbundeffekt im Vordergrund steht.

RECHTLICHE RISIKEN

Der Zentralfbereich CML Construction Services unterstützt das Risikomanagement der operativen Einheiten durch bauwirtschaftliche bzw. baubetriebliche Betreuung in allen Projektphasen (Contract Management) sowie juristische Beratung bzw. deren Organisation und Koordination (Legal Services). Zu den wesentlichen Aufgaben zählen dabei die umfassende Prüfung und Beratung bei der Projektakquisition – u. a. Analyse und Klärung von Ausschreibungsbedingungen, Leistungsbeschreibungen, vorvertraglichen Vereinbarungen, Vergabeunterlagen, Vertragsentwürfen und Rahmenbedingungen – sowie die Unterstützung bei der Projektabwicklung.

POLITISCHES RISIKO

Der Konzern ist u. a. in Ländern tätig, die Schauplätze politischer Instabilität sind. Unterbrechungen der Bautätigkeit sowie Restriktionen auf Eigentum ausländischer Investorinnen und Investoren bis hin zur Enteignung könnten die Folge politischer Veränderungen sein und sich auf die finanzielle Struktur des Konzerns auswirken. Diese Risiken werden in der Angebotsphase analysiert und von internen Kommissionen bewertet.

Die Überprüfung der gegenwärtigen Risikosituation ergab, dass keine den Fortbestand des Unternehmens gefährdenden Risiken bestehen bzw. solche auch nicht erkennbar sind.



BERICHT ÜBER FORSCHUNG & ENTWICKLUNG

Neben konkreten Forschungsprojekten von konzerninternen Einheiten (TPA, zentrale Technik, ...) erfolgt die Forschungs- und Entwicklungstätigkeit im Rahmen des laufenden Geschäftsbetriebes. Dort ergeben sich oft während der Tätigkeit neue Herausforderungen bzw. konkrete Fragestellungen, die vor Ort ein technologisch neues Verfahren oder eine innovative Lösung erfordern und in der Folge zu Aufwendungen für Forschung und Entwicklung führen.

Spittal an der Drau, am 3. April 2019

Der Vorstand

DDipl.-Ing. Axel Thomaschütz

Markus Engerth

Marina Humitsch

Ing. Reinhard Kerschner

Gerald Kienast

Ing. Theodor Klais

Mag. Herbert Krutina

Mag. Alexander Loimayr

Alexander Ortenberg

Dipl.-Ing. Dragan Pavelic

Karsten Richter

Mag. Ing. Manfred Rosenauer

Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig

Franz Urban

Mag. Wolfgang Zechmeister



Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Wir verweisen im Einzelnen auf die Ausführungen im Anhang (Beilage I/3 ff).

Vermögenslage

Im Folgenden stellen wir die Bilanz zum 31. Dezember 2018 in zusammengefasster Form und betriebswirtschaftlicher Gliederung der Bilanz zum 31. Dezember 2017 gegenüber:

	31.12.2018		31.12.2017		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Aktiva:					
I. Langfristig gebundenes Vermögen:					
Anlagevermögen:					
Immaterielle Vermögensgegenstände	80	0,0	250	0,0	-170
Sachanlagen	141.052	6,9	120.453	6,3	20.599
Finanzanlagen	727.859	35,7	643.949	33,9	83.910
	<u>868.991</u>	<u>42,6</u>	<u>764.652</u>	<u>40,1</u>	<u>104.339</u>
Umlaufvermögen:					
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.308	0,2	2.946	0,2	1.362
Konzernforderungen	42.134	2,1	19.078	1,0	23.056
Sonstige Aktiva	451	0,0	53.933	2,9	-53.482
Latente Steuern	22.855	1,1	14.398	0,8	8.457
	<u>69.748</u>	<u>3,4</u>	<u>90.355</u>	<u>4,9</u>	<u>-20.607</u>
II. Kurzfristig gebundenes Vermögen:					
Umlaufvermögen und Rechnungsabgrenzungsposten:					
Vorräte	90.347	4,4	53.098	2,8	37.249
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten ^{II)}	116.255	5,7	101.718	5,3	14.537
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	153.800	7,6	167.226	8,8	-13.426
Übertrag:	<u>360.402</u>	<u>17,7</u>	<u>322.042</u>	<u>16,9</u>	<u>38.360</u>
	<u>938.739</u>	<u>46,0</u>	<u>855.007</u>	<u>45,0</u>	<u>83.732</u>

II) nach Abzug der erhaltenen Teilzahlungen





Beilage III/2

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	31.12.2018		31.12.2017		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Übertrag:	938.739	46,0	855.007	45,0	83.732
Konzernforderungen ¹¹	360.402	17,7	322.042	16,9	38.360
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	582.799	28,6	557.670	29,3	25.129
Flüssige Mittel	40.844	2,0	58.210	3,1	-17.366
Sonstige Aktiva	79.281	3,9	75.776	4,0	3.505
	34.718	1,8	33.177	1,7	1.541
	<u>1.098.044</u>	<u>54,0</u>	<u>1.046.875</u>	<u>55,0</u>	<u>51.169</u>
	<u>2.036.783</u>	<u>100,0</u>	<u>1.901.882</u>	<u>100,0</u>	<u>134.901</u>

	31.12.2018		31.12.2017		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Passiva:					
I. Eigene Mittel:					
Eingefordertes und einbezahltes Nennkapital (Grundkapital)	12.000	0,6	12.000	0,6	0
Kapitalrücklagen	414.311	20,3	414.311	21,9	0
Gewinnrücklagen	8.157	0,4	8.157	0,4	0
Bilanzgewinn	294.242	14,4	270.944	14,2	23.298
	<u>728.710</u>	<u>35,7</u>	<u>706.412</u>	<u>37,1</u>	<u>23.298</u>
II. Fremde Mittel:					
Langfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	250.000	12,3	250.000	13,1	0
Andere	168.818	8,3	122.560	6,4	46.258
Kurzfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	65.042	3,2	93.881	4,9	-28.839
Andere	824.213	40,5	730.029	38,5	94.184
	<u>1.308.073</u>	<u>64,3</u>	<u>1.196.470</u>	<u>62,9</u>	<u>111.603</u>
	<u>2.036.783</u>	<u>100,0</u>	<u>1.901.882</u>	<u>100,0</u>	<u>134.901</u>

11

davon aus Cash-Clearing

	31.12.2017		Veränderung TEUR
	TEUR	%	
	568.809	18,8	59.404
	<u>307.405</u>	<u>16,2</u>	



Als langfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2018 TEUR	31.12.2017 TEUR	Veränderung TEUR
Rückstellungen für Abfertigungen	45.883	45.169	714
Rückstellungen für Pensionen	6.313	6.216	97
Rückstellungen für Altersteilzeit	519	913	-394
Sonstige Rückstellungen	110.088	64.330	45.758
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.456	5.325	131
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	559	607	-48
	<u>168.818</u>	<u>122.560</u>	<u>46.258</u>

Als kurzfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2018 TEUR	31.12.2017 TEUR	Veränderung TEUR
Steuerrückstellungen	681	578	103
Sonstige Rückstellungen	216.324	198.456	17.868
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	72	0	72
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	203.026	164.090	38.936
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	234.823	222.078	12.745
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	62.258	56.585	5.673
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	107.029	88.242	18.787
	<u>824.213</u>	<u>730.029</u>	<u>94.184</u>





Ertragslage

Im Folgenden bringen wir eine nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten gegliederte und den Vorjahreszahlen gegenübergestellte Erfolgsrechnung:

	2018		2017		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Ordentliches Betriebsergebnis:					
Wert der erstellten Leistung:					
Umsatzerlöse	2.063.620	89,7	1.753.835	85,2	309.785
Bestandsveränderung teulfertiger Bauten und Grundstücke mit nicht fertig gestellten Bauten	225.338	9,8	236.229	11,5	-10.891
Sonstige Erträge	11.395	0,5	66.987	3,3	-55.592
Betriebsleistung	2.300.354	100,0	2.057.051	100,0	243.303
Kosten der erstellten Leistung:					
Personalaufwand	552.497	24,0	515.636	25,1	36.861
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	1.567.053	68,1	1.349.462	65,6	217.591
Abschreibungen	30.746	1,3	28.816	1,4	1.930
Steuern mit Kostencharakter	8.108	0,4	7.927	0,4	181
Sonstige Aufwendungen	228.079	9,9	168.530	8,2	59.549
	-2.386.483	-103,7	-2.070.371	-100,7	-316.112
Ordentliches Betriebsergebnis	-86.129	-3,7	-13.320	-0,7	-72.809
Finanzergebnis:					
Zinsenaufwendungen	-8.736	-0,4	-9.159	-0,4	423
Aufwendungen und Erträge aus Finanzanlagen und Wert- papieren des Umlaufvermögens	-45.922	-2,0	-225.277	-11,0	179.355
Zinsenerträge	17.104	0,7	16.685	0,8	419
Erträge aus Beteiligungen	108.590	4,7	223.525	10,9	-114.935
Erträge aus dem Abgang von Finanzanlagen	23.912	1,0	16.319	0,8	7.593
	94.947	4,0	22.093	1,1	72.854
Ergebnis vor Steuern	8.818	0,3	8.773	0,4	45
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	14.480		18.112		-3.632
Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss = Jahresgewinn	23.298		26.885		-3.587



Geldflussrechnung

Aus der folgenden, von den Jahresergebnissen abgeleiteten, Kapitalflussrechnung lässt sich die Veränderung der flüssigen Mittel der letzten beiden Geschäftsjahre ableiten:

	2018 TEUR	2017 TEUR
Jahresüberschuss	23.298	26.885
Gewinne bei Anlagenabgängen	-9.449	-4.925
Abschreibungen aus dem Anlagevermögen	72.462	89.756
Zuschreibungen zum Anlagevermögen	-7.758	-15.740
Veränderung der latenten Steuern	-8.457	-13.319
Veränderung der langfristigen Rückstellungen	46.174	1.303
Sonstige zahlungsunwirksame Erträge	0	-52.900
Cashflow aus dem Ergebnis	116.270	31.059
Veränderung der Vorräte	-37.249	-6.558
Veränderung der nicht fertig gestellten Bauarbeiten	-14.537	-16.792
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12.064	10.755
Veränderung Konzernforderungen/-verbindlichkeiten ¹⁾	-15.626	6.839
Veränderung Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	17.366	6.062
Veränderung von sonstigen Aktiva	-959	7.697
Veränderung Anzahlungen von Kunden (Überhang)	38.936	21.758
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12.876	46.305
Veränderung Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	5.673	15.427
Veränderung sonstige Verbindlichkeiten, Rechnungsabgrenzungsposten und Rückstellungen	36.711	99.536
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	171.528	222.088

	2018 TEUR	2017 TEUR
Veränderung der Konzern-Finanzverbindlichkeiten	507	145
Veränderung der Finanzverbindlichkeiten	72	-115
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	579	30

1) ohne Finanzierungsforderungen bzw. -verbindlichkeiten sowie Kontierungen bzw. Verbindlichkeiten aus Cash-Clearing





Beilage III/6

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2018 <u>TEUR</u>	2017 <u>TEUR</u>
Investitionen in das Anlagevermögen	-118.967	-113.010
Veränderung der Konzern-Finanzforderungen	-3.716	164.511
Buchwertabgänge	4.038	11.002
Gewinne bei Anlagenabgängen	9.449	4.925
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	<u>-109.196</u>	<u>67.428</u>

	2018 <u>TEUR</u>	2017 <u>TEUR</u>
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	171.526	222.088
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	579	30
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	<u>-109.196</u>	<u>67.428</u>
Veränderung der liquiden Mittel	62.909	289.546
Anfangsbestand der liquiden Mittel	<u>383.181</u>	<u>93.635</u>
Endbestand der liquiden Mittel	<u>446.090</u>	<u>383.181</u>

	2018 <u>TEUR</u>	2017 <u>TEUR</u>
Zusammensetzung der liquiden Mittel:		
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	79.281	75.776
Forderungen aus Cash-Clearing	<u>366.809</u>	<u>307.405</u>
	<u>446.090</u>	<u>383.181</u>





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Bilanz

Bilanz - Aktivseite

Anlagevermögen

Eine von den gesamten Anschaffungs- und Herstellungskosten ausgehende Bruttodarstellung der einzelnen Bilanzposten des gesamten Anlagevermögens enthält der diesem Bericht angeschlossene Anhang (Anlagenspiegel).



Die Erreichung der Finanzanlagen zum 31. Dezember 2018 setzte sich wie folgt zusammen:

Finanzanlagen

Anteile an verbundenen Unternehmen:

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abziehungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
86,67	23.323,45	0,00	0,00	0,00	0,00	23.323,45
86,67	12.136,44	0,00	0,00	0,00	0,00	12.136,44
100,00	8.964,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.964,00
100,00	736.803,75	0,00	0,00	0,00	0,00	736.803,75
100,00	31.304,20	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304,20
100,00	51.262,47	0,00	0,00	0,00	0,00	51.262,47
100,00	36.639,25	0,00	0,00	0,00	0,00	36.639,25
100,00	633.202,37	0,00	0,00	0,00	0,00	633.202,37
100,00	1,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.001,00
100,00	3.319.611,77	0,00	0,00	0,00	0,00	3.319.611,77
100,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
100,00	36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
5,10	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	461.000,00	0,00	0,00	0,00	-350.000,00	111.000,00
100,00	10.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.001,00
100,00	31.067.560,09	0,00	0,00	0,00	0,00	31.067.560,09
94,90	949,00	0,00	0,00	0,00	0,00	949,00
100,00	2.071.176,87	0,00	0,00	0,00	0,00	2.071.176,87
99,99	5.087.098,39	0,00	0,00	0,00	0,00	5.087.098,39
100,00	43.603,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.603,00
100,00	5.150.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.150.001,00
	48.614.654,90	50.000,00	0,00	0,00	-350.000,00	48.514.654,90

- 1) Tochtergesellschaft
- 2) Tochtergesellschaft
- 3) Tochtergesellschaft
- 4) Tochtergesellschaft
- 5) Tochtergesellschaft
- 6) Tochtergesellschaft
- 7) Tochtergesellschaft
- 8) Tochtergesellschaft
- 9) Tochtergesellschaft
- 10) Tochtergesellschaft
- 11) Tochtergesellschaft
- 12) Tochtergesellschaft
- 13) Tochtergesellschaft
- 14) Tochtergesellschaft
- 15) Tochtergesellschaft





Beilage IV/3

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibung/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
100,00	33.208,71	0,00	0,00	0,00	0,00	33.208,71
90,60	35.420,16	0,00	0,00	0,00	0,00	35.420,16
50,60	206.608,67	0,00	0,00	0,00	0,00	206.608,67
75,00	27.252,31	0,00	0,00	0,00	0,00	27.252,31
0,00	35.000,00	0,00	0,00	-35.000,00	0,00	0,00
100,00	19.904.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.904.500,00
100,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
100,00	111.085.914,30	0,00	0,00	0,00	0,00	111.085.914,30
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
51,00	37.063,15	0,00	0,00	0,00	0,00	37.063,15
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
80,00	40.747,66	0,00	0,00	0,00	0,00	40.747,66
100,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	932.593,40	0,00	0,00	0,00	0,00	932.593,40
76,00	38.313,15	0,00	0,00	0,00	0,00	38.313,15
74,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
100,00	436.326,41	0,00	0,00	0,00	0,00	436.326,41
100,00	2.956.014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.956.014,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
	186.662.628,09	50.000,00	0,00	-35.000,00	-350.000,00	186.347.628,09



Übersicht

- HFGG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau
- KAB Straßenreinigung GmbH, Spittal an der Drau
- KAB Straßenreinigung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau
- Kanzel Steinbruch Dainig Gesellschaft
mit Beschränkter Haftung, Glastorn
- LW 260 Bauninger GmbH, Wien
- Maschek Systembau GmbH, Wien
- Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau
- MS Beteiligungs GmbH, Wien
- NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien
- GAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau
- OBZ Oberammer Bauwerkstoffzentrum GmbH, Spittal an der Drau

- Gastliner Asphalt Hoch- und Tiefbau-
unternehmung GmbH, Lavant - Osttirol
- Handels- und Vermögensverwaltungsgesellschaft m.b.H., Wien
- Real Estate 3 GmbH, Wien
- RIS Rohbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz
- RE Wiedergewinnungs- und Betriebsm. m.b.H., Spittal an der Drau
- SCHWITZER RE EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau
- SEB Bau- und Betriebsm. m.b.H., Spittal an der Drau
- STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau
- STRABAG Bahnl Logistik GmbH, Gerasdorf bei Wien

Übersicht

- 1) Neufertigung
- 2) Ersatzfertigung
- 3) Nacharbeiten
- 4) Kaufobjekte
- 5) Kapitalerhöhung
- 6) Investitions
- 7) Verkauf
- 8) Liquidation
- 9) Forderungsbuchung
- 10) Kontenplan
- 11) Einzahlung aus/abwärtige Stammeinlage
- 12) Fugung
- 13) Abschreibung
- 14) Nachträge
- 15) Umpflichtung durch Forderungsbuchung/11. bis 14. Punkt





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
	188.682.628,09	50.000,00	0,00	-35.000,00	-350.000,00	186.347.628,09
100,00	11.422.351,83	0,00	0,00	0,00	0,00	11.422.351,83
100,00	79.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00
100,00	5.000.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000.001,00
99,00	34.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.650,00
94,80	67.133.000,00	10.250.000,00	0,00	0,00	0,00	77.383.000,00
100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	1.341.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.341.200,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
90,00	44.746,07	0,00	0,00	0,00	0,00	44.746,07
100,00	3.000,07	5.000,00	0,00	0,00	-4.000,00	4.000,07
99,90	16.662.013,21	0,00	0,00	0,00	0,00	16.662.013,21
100,00	4.046,64	0,00	0,00	0,00	0,00	4.046,64
99,90	81.278,43	0,00	0,00	0,00	0,00	81.278,43
95,32	15.981,50	0,00	0,00	0,00	0,00	15.981,50
51,00	3.526.800,00	0,00	0,00	-1.419.747,92	0,00	2.108.752,08
100,00	22.424.000,00	30.000.000,00	0,00	-914.045,44	10.000.000,00	21.509.954,56
	314.511.408,84	40.410.000,00	0,00	-2.368.793,36	-30.364.000,00	322.198.613,48



Übertrag
STRABAG Bau GmbH, Wien
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien
STRABAG Kuenenhaus Einrichtungs- und BetriebsgmbH, Wien
STRABAG Real Estate GmbH, Wien
STRABAG Vorrat Eins GmbH, Wien
STRABAG Vorrat Zwei GmbH, Wien
STRABAG Vorrat Drei GmbH, Wien
S.U.S. Altkunstpark Gesellschaft m.b.H., Wien
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien

Deutschland:
Eraprojekt Immobilien, Projektentwicklung
und Betriebsverwaltung GmbH, Berlin
Fachmarktzentrum Kalce Projekt GmbH, Berlin
Immobilien Deutschland, Berlin
Immobilienverwaltung GmbH, Berlin
DBIT 3.700 Berlin
Montenap
Cimozzo s.r.l., Podgorica, Podgorica
Engineering 2 s.p.a., Triest
STRABAG S.p.A., Bologna
Übertrag



- 9) Forderungsbuchung
- 10) Kaufmännische
- 11) Forderung ausstehende Stammesgabe
- 12) Tilgung
- 13) Abschreibung
- 14) Sachanlage
- 15) (Ergebnis aus Finanzbuchungen in den Finanzvergleichen)

- 1) Neubausatz
- 2) Gutschriftbuchung
- 3) Abschreibung
- 4) Kaufmännische
- 5) Kaufmännische
- 6) Abschreibung
- 7) Verkaufsbuchung
- 8) Tilgung





%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
	314.511.406,84	40.410.000,00	0,00	-2.368.793,36	-30.354.000,00	322.198.613,48
100,00	1,00	5.657.752,00 2i	0,00	0,00	-5.657.752,00	1,00
100,00	25.471.274,09	0,00	0,00	0,00	0,00	25.471.274,09
100,00	9.694,31	0,00	0,00	0,00	0,00	9.694,31
100,00	17.310.146,82	0,00	0,00	0,00	0,00	17.310.146,82
100,00	9.615,39	0,00	0,00	0,00	0,00	9.615,39
100,00	85.892,16	0,00	0,00	0,00	0,00	85.892,16
100,00	1.006.856,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.006.856,00
100,00	0,00	9.632,17 1i	0,00	0,00	0,00	9.632,17
100,00	19.963.979,81	0,00	0,00	0,00	0,00	19.963.979,81
100,00	1.042.240,86	0,00	0,00	0,00	0,00	1.042.240,86
100,00	0,00	5.132.794,62 4f	0,00	0,00	0,00	5.132.794,62
100,00	-10.040,64	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.040,64
100,00	18.028,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.028,00
83,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50
100,00	945.704,63	0,00	0,00	0,00	0,00	945.704,63
100,00	8.763,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.763,00
100,00	5.693.635,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5.693.635,61
0,00	7.450.000,00	0,00	-7.450.000,00 6i	0,00	0,00	0,00
100,00	17.770,16	0,00	0,00	0,00	0,00	17.770,16
100,00	4.275.268,90	0,00	0,00	0,00	0,00	4.275.268,90
100,00	38.585,64	0,00	0,00	0,00	0,00	38.585,64
100,00	11.026.355,30	0,00	7.450.000,00 6i	0,00	0,00	18.476.355,30
1,00	104,68	0,00	0,00	0,00	0,00	104,68
	469.865.564,33	51.211.188,79	0,00	-2.368.793,36	-36.011.752,00	471.720.187,76



Übersicht

- Ungarn:
- ASIA Center Kft., Budapest
- First-Inno Hungary Kft., Budapest
- HMC Autoglyps Kft., Budapest
- STRABAG Alcainos Építő Kft., Budapest
- STRABAG Aszfalt Kft., Budapest
- STRABAG Ercsény Zrt., Budapest
- STRABAG Gemeláépítő Kft., Budapest
- STRABAG Logoszika Kft., Budapest
- STRABAG-MML Kft., Budapest
- STRABAG Raf Kft., Budapest
- STRABAG Színház Aszfalt Kft. (vormals BELFRY SZOLNOKI ASZFALT Kft.), Budapest
- STRABAG Vasútszolgáltató Kft., Budapest
- STR. Maly-és Megaszerelő Kft., Budapest
- Tranzitbetételező H
- Slovenien:
- STRABAG d.o.o., Ptuj
- Slovenien:
- MBG ul. Druška Ljubljana
- STRABAG d.o.o., Ljubljana
- STRABAG d.o.o., Gornja Vrba
- STRABAG d.o.o., Gornja Vrba
- INDUSTRIJA GRAĐEVINOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb
- MINERAL IGM d.o.o., Zepuzina
- INDUSTRIJA GRAĐEVINOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb
- STRABAG d.o.o., Zagreb
- STRABAG Property and Facility Services d.o.o., Zagreb



- 1) Neufertigung
- 2) Geschäftserweiterung
- 3) Aufrechterhaltung
- 4) Modernisierung
- 5) Ersatzneueinführung
- 6) Veräußerung
- 7) Verkauf
- 8) Liquidation
- 9) Einziehung
- 10) Einziehung
- 11) Einziehung
- 12) Einziehung
- 13) Einziehung
- 14) Einziehung
- 15) Einziehung
- 16) Einziehung
- 17) Einziehung
- 18) Einziehung
- 19) Einziehung
- 20) Einziehung
- 21) Einziehung
- 22) Einziehung
- 23) Einziehung
- 24) Einziehung
- 25) Einziehung
- 26) Einziehung
- 27) Einziehung
- 28) Einziehung
- 29) Einziehung
- 30) Einziehung
- 31) Einziehung
- 32) Einziehung
- 33) Einziehung
- 34) Einziehung
- 35) Einziehung
- 36) Einziehung
- 37) Einziehung
- 38) Einziehung
- 39) Einziehung
- 40) Einziehung
- 41) Einziehung
- 42) Einziehung
- 43) Einziehung
- 44) Einziehung
- 45) Einziehung
- 46) Einziehung
- 47) Einziehung
- 48) Einziehung
- 49) Einziehung
- 50) Einziehung
- 51) Einziehung
- 52) Einziehung
- 53) Einziehung
- 54) Einziehung
- 55) Einziehung
- 56) Einziehung
- 57) Einziehung
- 58) Einziehung
- 59) Einziehung
- 60) Einziehung
- 61) Einziehung
- 62) Einziehung
- 63) Einziehung
- 64) Einziehung
- 65) Einziehung
- 66) Einziehung
- 67) Einziehung
- 68) Einziehung
- 69) Einziehung
- 70) Einziehung
- 71) Einziehung
- 72) Einziehung
- 73) Einziehung
- 74) Einziehung
- 75) Einziehung
- 76) Einziehung
- 77) Einziehung
- 78) Einziehung
- 79) Einziehung
- 80) Einziehung
- 81) Einziehung
- 82) Einziehung
- 83) Einziehung
- 84) Einziehung
- 85) Einziehung
- 86) Einziehung
- 87) Einziehung
- 88) Einziehung
- 89) Einziehung
- 90) Einziehung
- 91) Einziehung
- 92) Einziehung
- 93) Einziehung
- 94) Einziehung
- 95) Einziehung
- 96) Einziehung
- 97) Einziehung
- 98) Einziehung
- 99) Einziehung
- 100) Einziehung





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
0,00	65.000,00	0,00	-65.000,00	0,00	0,00	0,00
100,00	5.751.930,73	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	6.851.930,73
100,00	4.247.210,56	0,00	0,00	0,00	0,00	4.247.210,56
100,00	13.145.848,91	0,00	65.000,00	0,00	1.400.000,00	14.610.848,91
98,59	19.436.669,59	0,00	0,00	0,00	0,00	16.438.669,59
0,00	36,00	0,00	0,00	-36,00	0,00	0,00
100,00	25.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.500,00
90,00	13.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.500,00
69,41	1.891.558,96	0,00	0,00	0,00	-1.100.000,00	591.558,96
70,00	0,00	30,01	0,00	0,00	0,00	30,01
100,00	293.911,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293.911,00
99,99	88.234.368,64	0,00	0,00	0,00	0,00	88.234.368,64
99,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	19.225,99	0,00	0,00	0,00	0,00	10.225,99
100,00	343,65	0,00	0,00	0,00	0,00	343,65
100,00	4.600.000,00	36.487,05	0,00	0,00	-1.300.000,00	3.336.487,05
99,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	4.905.000,00	5.240,16	0,00	0,00	-2.100.000,00	2.805.240,16
	548.207.670,36	51.253.428,02	0,00	-2.368.829,36	-38.011.752,00	559.180.515,02



Ubertag

Serbien:

Mineral Kop doo Beograd, Beograd
PUJEVI CACAK DOO Ivornik "PUJEVI" A.D. CACAK, Cacak
PZP BEOGRAD doo, Beograd
STRABAG d.o.o., Novi Beograd

Rumänien:

ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bukarest
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest
DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest
GRUMCO SA, Timisoara
SVO ISOLID WASTE OPERATIONS PRAHOVA S R L., Bukarest

Polen:

STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp z o.o., Wroclaw
STRABAG Sp z o.o., Poznan
Constro-Donstruzbo Civil e Obras Publicas Lda., Lissabon

Bulgarien:

"IW. Strykocod, Pernik
STRABAG S.R.L., Chisinau

Ukraine:

Chustaki Karer, Zaporizhka
Strabag Kiev TOW, Kiev
Yaroslavl Karer TOW, Zarelev

Ubertag

- 1) Vermögensgegenstand
- 2) Sachanlagevermögen
- 3) Anlagevermögen
- 4) Sachanlagevermögen
- 5) Anlagevermögen
- 6) Anlagevermögen
- 7) Anlagevermögen
- 8) Anlagevermögen
- 9) Anlagevermögen
- 10) Anlagevermögen
- 11) Anlagevermögen
- 12) Anlagevermögen
- 13) Anlagevermögen
- 14) Anlagevermögen
- 15) Anlagevermögen





Beilage IV/7
 STRABAG AG, Spittal an der Drau
 Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Umi- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
	548.307.670,36	51.253.426,02	0,00	-2.368.829,36	-38.011.752,00	559.180.515,02
100,00	1.813.843,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.813.843,23
100,00	201,06	0,00	0,00	0,00	0,00	201,06
100,00	1.204.114,00	0,00	0,00	0,00	-1.204.113,00	1,00
100,00	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84
100,00	2.524.514,49	0,00	0,00	0,00	0,00	2.524.514,49
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	72.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
49,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
1,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40
100,00	51,49	0,00	0,00	0,00	0,00	51,49
	553.922.208,87	51.253.426,02	0,00	-2.368.829,36	-38.215.865,00	563.990.940,53

- II Einlagenrücklage
- III Rückstellungen
- IV Erhaltungswertmindernde Stammbehalte
- V Tilgung
- VI Abgang
- VII Sonstige
- VIII Langfristige Vermögensgegenstände in der Finanzabgrenzung

- 1 Wertminderung
- 2 Gesamtwertminderung
- 3 Wertminderung
- 4 Kalkulation
- 5 Kalkulation
- 6 Wertminderung
- 7 Wertminderung
- 8 Wertminderung



Übertrag

Russland:
 AO "Strabag" (ormies ZAO "Strabag"), Moskau
 OOO "Dyvidag International", Moskau

Niederlande:
 Cuijdmix B.V., Roermond

Australien:
 STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane

Kolumbien:
 STRABAG S.A.S., Bogotá D.C.

Chile:
 Strabag SpA, Santiago de Chile

Arabische Emirate:
 STRABAG Dubs LLC, Dubs

Thailand:
 STRABAG Co., Ltd., Bangkok
 STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok
 STRABAG Industries (Thailand) Co., Ltd., Bangkok

Brunei:
 STRABAG (Brunei) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan





Beilage IV/8
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018		Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen		Buchwert 31.12.2018 EUR
	EUR	EUR				EUR	EUR	
100,00	553.922.208,87	51.253.428,02	0,00	-2.368.829,36	-39.215.865,00	563.890.940,53		
100,00	1.828.078,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1.828.078,50		
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00		
100,00	8.266.977,52	2.782.050,84	0,00	0,00	0,00	9.043.028,56		
	582.011.266,09	54.035.476,96	0,00	-2.368.829,36	-39.215.865,00	574.462.048,69		
100,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07		
100,00	0,00	400.000,00	0,00	-9.657.752,00	91	5.257.752,00	0,00	
	0,07	400.000,00	0,00	-9.657.752,00	91	5.257.752,00	0,07	
22,50	85.389,07	0,00	0,00	0,00	0,00	85.389,07		
22,50	363.364,17	0,00	0,00	0,00	0,00	363.364,17		
50,00	686.402,32	0,00	0,00	0,00	0,00	686.402,32		
10,00	3.678,06	0,00	0,00	0,00	0,00	3.678,06		
	1.132.734,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1.132.734,52		
	592.011.266,16	54.435.476,96	0,00	-9.026.581,36	-39.956.113,00	574.462.048,76		

- 1) Restrukturierung
- 2) Geschäftserwerb
- 3) Nachkaufvertrag
- 4) Kaufvertrag
- 5) Kaufvertrag
- 6) Restrukturierung
- 7) Verkauf
- 8) Verkauf

- 9) Einlagenrückführung
- 10) Kapitalerhöhung
- 11) Einzahlung ausländische Kapitalerträge
- 12) Tilgung
- 13) Abschreibung
- 14) Abschreibung
- 15) Umgestaltung von Finanzverhältnissen in den Finanzverhältnissen



Übersrag
USA:
STRABAG Corp., Delaware
Türkei:
STRABAG Play Ltd. St., Ankara
Kanada:
Strabag inc., Toronto

Ausstellungen an verbundene Unternehmen:
Österreich:
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m. b. H., Wien
Ungarn:
ASIA Center Kft., Budapest

Beteiligungen:
Österreich:
ABO - Bau Olympehauser GmbH, Olympehauser
ABO - Bau Olympehauser GmbH,
Crymly - Binnle Gesellschaft
Antony & Ponslerwieser GmbH & Co KG, Prosvang
Antony & Ponslerwieser Holding Wien GmbH, Wien





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
	562.011.266,16	54.435.476,96	0,00	-8.026.581,26	-33.958.113,00	574.462.048,76
	1.132.734,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1.132.734,82
10,00	426.037,00	0,00	0,00	0,00	0,00	426.037,00
40,00	14.534,41	0,00	0,00	0,00	0,00	14.534,41
40,00	29.069,60	0,00	0,00	0,00	0,00	29.069,60
12,00	25.363,07	0,00	0,00	0,00	0,00	25.363,07
51,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00
51,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00
38,25	219.471,96	0,00	0,00	0,00	0,00	219.471,96
24,90	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
30,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00
30,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00
50,00	333.388,63	0,00	0,00	0,00	0,00	333.388,63
50,00	18.168,21	0,00	0,00	0,00	0,00	18.168,21
50,00	24.027,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24.027,46
	2.409.292,95	0,00	0,00	0,00	0,00	2.409.292,95



Unertrag

- ASAMER Baustoff Holding
Wien GmbH & Co KG, Wien
- ASF Fraltechus GmbH, Kamenitz
- ASF Fraltechus GmbH & Co KG, Kamenitz
- BSV-UNGARER BAUSCHUTT-
VERWERTUNG GmbH, Umsenberg
- DC Waterline GmbH, Wien
- Donau City Residential GmbH, Wien
- H-S-Herbstweitere GmbH, Pörswang
- KAB Kärntner Apfelbau-
wirtschaft GmbH, Kagermarkt
- KASERNE Projektentwicklungs-
und Beteiligungs GmbH, Wien
- KSW Kalkstein Heilweg GmbH, Pörswang
- MILK-ROCK-Stein-Heilweg GmbH & Co KG, Pörswang
- MILK-ROCK Baugesellschaft m.b.H., Lustenau
- Rieder AG-Gesellschaft m.b.H., Ried am Zillertal
- Rieder AG-Gesellschaft m.b.H. & Co KG, Ried am Zillertal



- 1) Beteiligung
- 2) Geschäftsbeteiligungen
- 3) Sachanlagen
- 4) Sachanlagen, NB
- 5) Sachanlagen, NB
- 6) Sachanlagen, NB
- 7) Sachanlagen, NB
- 8) Sachanlagen, NB
- 9) Sachanlagen, NB
- 10) Sachanlagen, NB
- 11) Sachanlagen, NB
- 12) Sachanlagen, NB
- 13) Sachanlagen, NB
- 14) Sachanlagen, NB
- 15) Sachanlagen, NB
- 16) Sachanlagen, NB
- 17) Sachanlagen, NB
- 18) Sachanlagen, NB
- 19) Sachanlagen, NB
- 20) Sachanlagen, NB
- 21) Sachanlagen, NB
- 22) Sachanlagen, NB
- 23) Sachanlagen, NB
- 24) Sachanlagen, NB
- 25) Sachanlagen, NB
- 26) Sachanlagen, NB
- 27) Sachanlagen, NB
- 28) Sachanlagen, NB
- 29) Sachanlagen, NB
- 30) Sachanlagen, NB
- 31) Sachanlagen, NB
- 32) Sachanlagen, NB
- 33) Sachanlagen, NB
- 34) Sachanlagen, NB
- 35) Sachanlagen, NB
- 36) Sachanlagen, NB
- 37) Sachanlagen, NB
- 38) Sachanlagen, NB
- 39) Sachanlagen, NB
- 40) Sachanlagen, NB
- 41) Sachanlagen, NB
- 42) Sachanlagen, NB
- 43) Sachanlagen, NB
- 44) Sachanlagen, NB
- 45) Sachanlagen, NB
- 46) Sachanlagen, NB
- 47) Sachanlagen, NB
- 48) Sachanlagen, NB
- 49) Sachanlagen, NB
- 50) Sachanlagen, NB
- 51) Sachanlagen, NB
- 52) Sachanlagen, NB
- 53) Sachanlagen, NB
- 54) Sachanlagen, NB
- 55) Sachanlagen, NB
- 56) Sachanlagen, NB
- 57) Sachanlagen, NB
- 58) Sachanlagen, NB
- 59) Sachanlagen, NB
- 60) Sachanlagen, NB
- 61) Sachanlagen, NB
- 62) Sachanlagen, NB
- 63) Sachanlagen, NB
- 64) Sachanlagen, NB
- 65) Sachanlagen, NB
- 66) Sachanlagen, NB
- 67) Sachanlagen, NB
- 68) Sachanlagen, NB
- 69) Sachanlagen, NB
- 70) Sachanlagen, NB
- 71) Sachanlagen, NB
- 72) Sachanlagen, NB
- 73) Sachanlagen, NB
- 74) Sachanlagen, NB
- 75) Sachanlagen, NB
- 76) Sachanlagen, NB
- 77) Sachanlagen, NB
- 78) Sachanlagen, NB
- 79) Sachanlagen, NB
- 80) Sachanlagen, NB
- 81) Sachanlagen, NB
- 82) Sachanlagen, NB
- 83) Sachanlagen, NB
- 84) Sachanlagen, NB
- 85) Sachanlagen, NB
- 86) Sachanlagen, NB
- 87) Sachanlagen, NB
- 88) Sachanlagen, NB
- 89) Sachanlagen, NB
- 90) Sachanlagen, NB
- 91) Sachanlagen, NB
- 92) Sachanlagen, NB
- 93) Sachanlagen, NB
- 94) Sachanlagen, NB
- 95) Sachanlagen, NB
- 96) Sachanlagen, NB
- 97) Sachanlagen, NB
- 98) Sachanlagen, NB
- 99) Sachanlagen, NB
- 100) Sachanlagen, NB





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Nr.	Buchwert 11.2018		Zugänge EUR	Ums. buchungen		Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen		Buchwert 31.12.2018	
	EUR	EUR		EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
	552.011.266,16	54.435.476,96	0,00	-8.026.951,36	0,00	-33.958.113,00	574.462.048,76	2.409.292,95		
1,00	364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,00			
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00			
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00			
50,00	9.084,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.084,11			
21,78	1.933.572,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.933.572,56			
50,00	8.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.750,00			
24,00	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00			
50,00	87.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87.500,00			
40,00	6.408,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.408,75			
2,50	600,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,01			
50,00	41.333.565,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.333.565,96			
25,00	5.006,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.006,41			
0,00	3,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,08			
50,00	48.229.147,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.229.147,84			



Übertrag

STRABAG Graz Bauverehrungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien

Triplus Beton GmbH, Zell am See

Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See

Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aussen-Gesellschaft "Negerth" Gesellschaft m.b.H., Wien

WISAU Holding GmbH, Linz

Zentrum "Purtagam" Erreichungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H. in Linz, Wien

Belgien:

Satelec NV, Groot-Bijgaarden

Deutschland:

SMB Construction International GmbH, Senftenberg

Ungarn:

SPB Építési és Építéstechnikai Kft., Budapest

IOAG Hungary Kft., Budapest

MAX Hungary Autópálya Koncessziós Zrt., Budapest

MAX Hungary Autópálya-üzemeltető Zrt., Budapest

K&M Projekt

LA SERRIOLLO VIAL AL MAR S.A.S., Modulin

Kroatien:

Z.I.P.O.S. d.o.o., Amptovac

Übertrag

- 9: Einkaufskaufung
- 10: Kapitalerhöhung
- 11: Erhaltung/ausland der Stammkapital
- 12: Abgang
- 13: Abschreibung
- 14: Sachanlage
- 15: Umgründung zum Finanzbuchhalterigen in das Fortwählgewinnigen

- 1: Rücklage
- 2: Geschäftsjahresabschluss
- 3: Abschreibung
- 4: Kapitalerhöhung
- 5: Kapitalerhöhung
- 6: Wertminderung
- 7: Wertminderung
- 8: Liquidation





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2018 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
	582.011.266,16	54.435.476,96	0,00	-8.026.591,36	-33.958.113,00	574.462.048,76
	48.229.147,54	0,00	0,00	0,00	0,00	48.229.147,54
25,00	424.227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424.227,00
0,01	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
10,00	4.964.458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	4.964.458,97
10,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
25,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00
40,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
20,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
25,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00
25,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00
	53.632.515,81	0,00	0,00	0,00	0,00	53.632.515,81
	0,00	7.258.100,01	0,00	0,00	0,00	7.258.100,01
	5.288.568,00	0,00	0,00	0,00	1.687.961,00	6.976.529,00
	0,00	697.950,00	1.214.889,60	-300.000,00	0,00	1.612.849,60
	5.288.568,00	7.956.050,01	1.214.889,60	-300.000,00	1.687.961,00	15.947.478,61
	620.932.349,97	62.391.536,97	1.214.889,60	-8.326.591,36	-32.270.152,00	643.942.043,18



Übertrag

Rumänien:
SIFEE TERRA HEAT SRL, Salombar
SOCIETATEA COMPANILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest

Polen:
Autostada Waikowska II S.A., Poznan
AUTOSTRADA WIELKOPOLSKA S.A., Poznan

Irland:
DIRECTROUTE IFERMOY
CONSTRUCTION LIMITED, Dublin
DIRECTROUTE ILIMERICKI CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy
DIRECTROUTE ILIMERICKI HOLDINGS LIMITED, Fermoy
DIRECTROUTE (TUAMI) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin

Niederlande:
Management Services B.V., Utrecht



ESTRADA VIAL AL MAR S.A.S, Medellin

DIRECTROUTE ILIMERICKI HOLDINGS LIMITED, Fermoy

Rumänien:
SOCIETATEA COMPANILOR
HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest

Übertrag

- 1) Fertigung
- 2) Investitionsvermögen
- 3) Abschreibung
- 4) Kapitalerhöhung
- 5) Abschreibung
- 6) Veräußerung
- 7) Veräußerung
- 8) Liquidation
- 9) Liquidation
- 10) Einlagenrücklage
- 11) Einlagenrücklage
- 12) Einlagenrücklage
- 13) Einlagenrücklage
- 14) Einlagenrücklage
- 15) Einlagenrücklage



Buchwert 31.12.2018 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2018 EUR
620.932.349,97	62.391.536,97	1.214.889,60	-8.326.581,36	-32.270.152,00	643.942.043,18
22.540.921,93	0,00	0,00	0,00	0,00	22.540.921,93
363.363,34	0,00	0,00	0,00	0,00	363.363,34
9.592,81	0,00	0,00	0,00	0,00	9.592,81
10.900,93	0,00	0,00	0,00	0,00	10.900,93
27.096,47	0,00	0,00	0,00	0,00	27.096,47
22.951.876,48	0,00	0,00	0,00	0,00	22.951.876,48
64.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	64.975,52
0,00	0,00	52.900.000,00 ¹⁸⁾	0,00	-8.000.000,00	60.900.000,00
64.975,52	0,00	52.900.000,00	0,00	-8.000.000,00	60.964.975,52
643.948.200,97	62.391.536,97	54.114.889,60	-8.326.581,36	-34.270.152,00	727.858.894,18



Überrag

Wertpapiere (Wertrechte)
des Anlagevermögens:

- Festverzinsliche Wertpapiere, Investmentzertifikate und Aktien
- Treuhand HL
- Bad Kainachener Bergbahnen, Sport- und Kultur-
- lagen Gesellschaft m.B.H. & Co KG - Bad Kleinkirchheim
- Dorfpassauer Bergbahnen Aktiengesellschaft, Dorfpassau
- Gesellschafts- und Genossenschaftsanteile

Sonstige Aufstellungen:

Osterreich:

Alpenenergie Leitzitz Bau-

gesellschaft m.B.H., Leitzitz

Polen:

STRABADA WIELKOPOLSKA S.A., Poznan



- 1) Vergütung
- 2) Gewährleistung
- 3) Rückzahlung
- 4) Kaufpreisminderung
- 5) Kaufpreiskorrektur
- 6) Verschreibung
- 7) Verkaufserlöse
- 8) Liquidation

- 9) Einlagenrücklage
- 10) Kapitalrücklage
- 11) Erhaltungskonten
- 12) Rücklage
- 13) Abschreibung
- 14) Wertminderung
- 15) Imparität



Umlaufvermögen

Nicht fertig gestellte Bauarbeiten

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten	1.541.900.143,07	1.329.416.687,48
abzüglich erhaltene Anzahlungen	-1.425.645.489,67	-1.227.698.742,12
Nettoposition	116.254.653,40	101.717.945,36
Anzahlungen (Überhang)	203.026.230,17	164.089.925,28

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Buchforderungen	192.377.347,29	219.883.301,05
Wertberichtigungen	-34.269.606,55	-49.711.303,55
	158.107.740,74	170.171.997,50

Die Wertberichtigungen haben sich wie folgt entwickelt:

	Stand am 1.1.2018 EUR	Ver- brauch EUR	Zu- weisung EUR	Stand am 31.12.2018 EUR
Rechnungsabstriche	42.942.834,17	42.942.834,17	28.113.689,55	28.113.689,55
Forderungsabzinsung	787.822,00	787.822,00	700.825,00	700.825,00
Sonstige Einzelwertberichtigungen	692.008,38	692.008,38	73.637,00	73.637,00
Skonti	1.791.899,00	1.791.899,00	1.650.449,00	1.650.449,00
Gruppenweise Einzelwertberichtigungen	3.496.740,00	3.496.740,00	3.731.006,00	3.731.006,00
	49.711.303,55	49.711.303,55	34.269.606,55	34.269.606,55

Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen

31.12.2018
EUR

604.869.355,37

31.12.2017
EUR

555.428.449,03



Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
STRABAG BRVZ GmbH, Spittal an der Drau:		
Laufende Verrechnung	-2.322.086,16	-2.574.009,19
Forderungen aus Cash-Clearing	<u>365.794.641,51</u>	<u>306.280.499,06</u>
	363.472.555,35	303.706.489,87
STRABAG S.p.A., Bologna:		
Laufende Verrechnung	1.740.509,68	1.961.909,88
Finanzierung	<u>57.181.250,30</u>	<u>81.370.250,99</u>
	58.921.759,98	83.332.160,87
Strabag SpA, Santiago de Chile:		
Laufende Verrechnung	10.220.882,23	8.565.615,30
Finanzierung	226.394.729,88	190.542.137,34
Wertberichtigung	<u>-199.000.000,00</u>	<u>-199.000.000,00</u>
	37.615.612,11	107.752,64
M5 Beteiligungs GmbH, Wien:		
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	34.000.000,00	10.000.000,00
Mischek Systembau GmbH, Wien:		
Laufende Verrechnung	-1.800.450,37	-5.988.616,74
Finanzierung	<u>15.000.000,00</u>	<u>10.000.000,00</u>
	13.199.549,63	4.011.383,26
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow:		
Laufende Verrechnung	-516.857,29	-1.070.654,67
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>11.491.082,00</u>	<u>14.191.584,00</u>
	10.974.224,71	13.120.929,33
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	22.874,28	61.892,85
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>9.223.391,00</u>	<u>14.319.809,00</u>
	9.246.265,28	14.381.701,85
STRABAG Rail GmbH, Lauda - Königshofen		
	7.938.032,67	0,00
"Crnogoraput" AD, Podgorica, Podgorica:		
Finanzierung	17.309.203,16	17.018.162,69
Wertberichtigung	<u>-10.750.000,00</u>	<u>-11.750.000,00</u>
	6.559.203,16	5.268.162,69
"Wiener Heim" Wohnbau- gesellschaft m.b.H., Wien		
	6.149.144,06	3.848.715,10
Übertrag:	<u>548.076.346,95</u>	<u>437.777.295,61</u>





Beilage IV/15

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Übertrag:	548.076.346,95	437.777.295,61
PZP BEOGRAD doo, Beograd:		
Laufende Verrechnung	-756,99	121,58
Finanzierung	4.890.397,59	2.196.591,78
	4.889.640,60	2.196.713,36
STRABAG Építőipari Zrt., Budapest:		
Laufende Verrechnung	156.967,15	13.663,96
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	3.689.356,00	5.403.668,11
	3.846.323,15	5.417.332,07
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław:		
Laufende Verrechnung	0,00	11.427,00
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	3.447.325,00	23.654.083,00
	3.447.325,00	23.665.510,00
STRABAG-MML Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	-131.951,49	117.678,26
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	3.074.464,00	19.093.079,00
	2.942.512,51	19.210.757,26
AO "Strabag" (vormals: ZAO "Strabag"), Moskau:		
Laufende Verrechnung	61.020,97	49.922,39
Finanzierung	0,00	15.000.000,00
	61.020,97	15.049.922,39
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	8.531,77	199,90
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	0,00	6.364.360,00
	8.531,77	6.364.559,90
STRABAG d.o.o., Zagreb:		
Laufende Verrechnung	0,00	-193.503,58
Finanzierung	0,00	5.895.986,64
	0,00	5.702.483,06
Sonstige unter je TEUR 4.000	41.597.654,42	40.043.875,38
	<u>604.869.355,37</u>	<u>555.428.449,03</u>
	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	<u>20.063.606,37</u>	<u>21.319.774,36</u>



Die Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	5.841.969,60	7.591.474,39
STRABAG Graz Bürohaus Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	4.262.574,92	3.991.820,52
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	1.652.787,42	2.010.268,81
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	1.453.553,57	1.151.297,32
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	1.230.525,84	1.038.004,42
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	1.198.820,23	1.016.953,99
SOCIETATEA COMPANIILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest	0,00	1.214.889,60
Sonstige unter je TEUR 1.000	4.423.374,79	3.305.065,31
	<u>20.063.606,37</u>	<u>21.319.774,36</u>

Sonstige Forderungen und
Vermögensgegenstände

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Verschiedene Finanzämter:		
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	24.677.656,98	22.549.817,89
Finanzamt Deutschland	724.623,55	0,00
Vorsteuervergütungen	241.801,30	224.601,09
Lohnabhängige Abgaben Ausland	12.641,18	63.536,28
	<u>25.656.723,01</u>	<u>22.837.955,26</u>
Verschiedene Betriebsangehörige:		
Durchlaufendes Urlaubsentgelt (BUAK)	2.807.905,71	3.966.383,71
Schlechtwetter	311.242,45	246.357,44
Überhänge Gehalts- und Lohnauszahlung	65.813,54	10.729,46
Vorschüsse	19.424,00	4.343,84
Verrechnung KFZ-Sonderausstattung	19.269,99	21.850,39
Personaldarlehen	10.959,80	15.000,00
Pensionsauszahlungen	7.497,26	7.577,98
Altersteilzeit	0,00	19.001,31
Sonstige Abzüge Arbeiter	869,00	0,00
	<u>4.242.981,75</u>	<u>4.291.244,13</u>
Übertrag:	<u>28.889.704,76</u>	<u>27.129.199,39</u>



	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Übertrag:	28.899.704,76	27.129.199,39
Übrige Verrechnungsforderungen:		
Kautionsforderungen	1.593.892,87	1.481.977,93
Anzahlungen	1.262.439,00	1.459.037,05
Haus & Grund Leopold Bauer/ Camillo Schulz Straße	63.760,92	112.115,98
Forderung aus einem Konzessionsprojekt SIFEE GAIA ENERGY S.R.L.	0,00	52.900.000,00
	0,00	1.025.775,34
Forderungen der Betriebsstätten:		
Mazedonien	693.571,66	194.907,70
Großbritannien	432.064,81	881,47
Italien	134.428,60	160.489,76
Bosnien	102.244,98	97.055,95
Kosovo	34.282,20	45.467,33
Serbien	15.782,78	41.814,31
Slowenien	0,00	67.666,67
Sonstige	34.425,10	79.161,87
Sonstige unter je TEUR 100	646.459,08	412.183,80
	<u>5.013.352,00</u>	<u>58.078.535,16</u>
	<u>33.913.056,76</u>	<u>85.207.734,55</u>



Bilanz - Passivseite**Eigenkapital**

	Eingefordertes und einbezahltes Nennkapital (Grundkapital) EUR	Gewinn- rück- lagen EUR	Kapital- rück- lagen EUR	Bilanz- gewinn EUR	Summe EUR
Stand am 1. Jänner 2017	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	244.058.809,85	678.526.641,53
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	26.885.257,14	26.885.257,14
Stand am 31. Dezember 2017 = Stand am 1. Jänner 2018	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	270.943.866,99	705.411.898,67
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	23.297.887,74	23.297.887,74
Stand am 31. Dezember 2018	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	294.241.754,73	728.709.786,41

Einzelheiten zum eingeforderten und einbezahlten Nennkapital (Grundkapital) finden sich in Beilage V/1.

Rückstellungen

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Rückstellungen für Abfertigungen	45.883.004,00	45.169.294,00
Rückstellungen für Pensionen	6.313.104,00	6.215.720,00
Steuerrückstellungen	681.273,51	578.035,87
Sonstige Rückstellungen	326.931.250,08	263.699.542,29
	<u>379.808.631,59</u>	<u>315.662.592,16</u>

Zu Steuerrückstellungen:

	Stand am 1.1.2018 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2018 EUR
Ertragsteuern aus Betriebsstätten:				
Georgien	0,00	0,00	534.547,03	534.547,03
Italien	45.564,00	0,00	0,00	45.564,00
Schweiz	341,82	341,82	101.162,48	101.162,48
Übertrag:	45.906,82	341,82	635.709,51	681.273,51



	Stand am 1.1.2018 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2018 EUR
Übertrag:	45.905,82	341,82	635.709,51	681.273,51
Mazedonien	528.530,05	528.530,05	0,00	0,00
Kosovo	3.600,00	3.600,00	0,00	0,00
	<u>578.035,87</u>	<u>532.471,87</u>	<u>635.709,51</u>	<u>681.273,51</u>

Zu Sonstige Rückstellungen:

	Stand am 1.1.2018 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2018 EUR
Rückstellungen im Baubereich:				
Gewährleistungen:				
Pauschal	15.078.749,00	387.081,08	0,00	14.691.667,92
Einzel	44.669.912,95	22.722.034,92	22.827.992,06	44.775.870,09
Argen (pauschal)	4.233.878,89	205.890,41	0,00	4.027.988,48
Rechnungsabstriche bei Überzahlung	757.895,20	757.895,20	676.297,84	676.297,84
Vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten	28.630.613,37	28.630.613,37	30.981.863,53	30.981.863,53
Rekultivierung und Sanierung	2.202.583,09	2.202.583,09	2.059.827,73	2.059.827,73
Schadens- und Streitfälle	5.800.755,84	5.800.755,84	62.270.118,86	62.270.118,86
Drohende Verluste	1.550.493,32	1.550.493,32	89.083,00	89.083,00
	<u>102.924.861,66</u>	<u>62.257.327,23</u>	<u>118.905.183,02</u>	<u>159.572.717,45</u>
Rückstellungen im Personalbereich:				
Offene Urlaube	10.933.027,00	10.933.027,00	12.342.854,00	12.342.854,00
Leistungsprämie	4.044.632,00	4.044.632,00	4.063.601,00	4.063.601,00
Einarbeitung und Zeitausgleiche	2.907.576,00	2.907.576,00	4.117.580,00	4.117.580,00
Altersteifzeit	913.371,00	394.387,00	0,00	518.984,00
Tantiemen	21.649.580,00	21.649.580,00	21.550.826,00	21.550.826,00
	<u>40.448.186,00</u>	<u>39.929.202,00</u>	<u>42.074.861,00</u>	<u>42.593.845,00</u>
Übertrag:	143.373.047,66	102.186.529,23	160.980.044,02	202.166.562,45





Beilage IV/20

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	Stand am 1.1.2018 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2018 EUR
Übertrag:	143.373.047,86	102.188.529,23	160.980.044,02	202.166.562,45
Übrige:				
Beteiligungsrisiken	118.900.000,00	118.900.000,00	118.600.000,00	118.600.000,00
Sonstige	1.426.494,63	1.426.494,63	6.164.687,63	6.164.687,63
	<u>120.326.494,63</u>	<u>120.326.494,63</u>	<u>124.764.687,63</u>	<u>124.764.687,63</u>
	<u>263.699.542,29</u>	<u>222.513.023,86</u>	<u>285.744.731,65</u>	<u>326.931.250,08</u>

Verbindlichkeiten

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	<u>299.298.948,21</u>	<u>329.146.165,82</u>

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
STRABAG SE, Villach:		
Laufende Verrechnung	0,00	7.231.833,39
Finanzierung	<u>250.000.000,00</u>	<u>250.000.000,00</u>
	250.000.000,00	257.231.833,39
STRABAG SRL, Bukarest	11.015.162,06	10.333.171,37
STRABAG BMTI GmbH, Wien	4.174.796,57	3.487.545,62
STRABAG d.o.o., Sarajevo, Sarajevo	3.861.072,88	5.304.149,04
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	3.791.926,44	4.035.975,50
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	1.378.621,19	5.126.160,68
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	1.270.928,56	16.337.894,14
OOO "Dywidag International", Moskau	0,00	5.300.000,00
Sonstige unter je TEUR 4.000	<u>23.806.440,51</u>	<u>21.989.436,08</u>
	<u>299.298.948,21</u>	<u>329.146.165,82</u>



	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	<u>15.742.685,37</u>	<u>14.735.321,07</u>

Die Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	15.653.520,60	14.653.358,10
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	86.148,19	56.888,39
Sonstige unter je TEUR 30	3.016,58	25.074,58
	<u>15.742.685,37</u>	<u>14.735.321,07</u>

Sonstige Verbindlichkeiten

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Verbindlichkeiten aus Steuern:		
Finanzamt Klagenfurt	58.845.908,28	45.349.622,79
Lohnabhängige Abgaben Ausland	1.028.754,52	754.174,35
Verschiedene Gemeinden:		
Kommunalsteuer	957.074,55	892.060,60
Magistrat Wien:		
U-Bahnabgabe	12.448,86	11.035,74
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	3.724.783,78	1.463.404,66
	<u>64.568.969,99</u>	<u>48.470.298,14</u>
Verbindlichkeiten im Rahmen der sozialen Sicherheit:		
Verschiedene Gebietskrankenkassen	12.012.131,46	11.218.694,02
Urlaubszuschläge	7.797.106,95	8.346.430,77
Gewerkschaftsbeiträge	113.347,18	105.830,33
Betriebsratsumlage	70.342,78	64.741,06
Zusatzversicherungen	23.782,00	23.548,00
Beiträge Parifonds Bau	7.260,99	14.941,45
	<u>20.023.971,36</u>	<u>19.774.185,63</u>
Übertrag:	<u>84.592.941,35</u>	<u>68.244.483,77</u>



KPMG

Beilage IV/22

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Übertrag:	<u>84.592.941,35</u>	<u>68.244.483,77</u>
Übrige:		
Löhne und Gehälter Dezember	14.877.329,57	14.005.031,77
Sonstige Anzahlungen	3.172.271,38	1.899.943,13
Abfertigungsverpflichtungen	844.270,00	492.576,00
Invalideausgleichstaxe	785.227,00	701.900,00
Verrechnung Gebrüder Dennig	106.584,74	106.584,74
Sonstige unter je TEUR 100	<u>2.602.097,92</u>	<u>2.743.091,90</u>
	<u>22.387.780,61</u>	<u>19.949.127,54</u>
	<u>106.980.721,96</u>	<u>88.193.611,31</u>



Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2018 EUR	2017 EUR
Bauerlöse	1.768.132.643,38	1.461.930.020,77
Erlöse Personalbeistellungen	97.316.250,65	102.120.815,95
Sonstige Erlöse Konzern	79.923.577,26	73.442.287,28
Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften	41.219.913,49	38.820.980,61
Erlöse Gerätemieten Konzern	16.069.775,62	15.388.802,64
Erlöse aus Weiterverrechnungen	12.929.560,63	17.012.906,85
Argenerlöse	12.929.517,04	13.706.341,20
Planungserlöse	9.388.648,06	4.669.488,88
Erlöse aus Vermietung und Verpachtung	9.224.180,62	7.485.545,45
Erlöse Gerätemieten	8.211.917,34	8.542.723,41
Direktions- und Bereichsregieumlage	4.353.823,93	3.441.916,10
Erlöse aus Gewerbe- und Wohnprojekten	3.934.772,00	1.344.000,00
Gestionserlöse	3.655.197,66	5.596.675,45
Erlöse Haftungsprovisionen	1.435.604,25	1.625.279,04
Sonstige unter je TEUR 1.000	13.042.282,17	13.326.563,01
Kundenskonti	-18.147.600,25	-14.618.906,43
	<u>2.063.620.063,85</u>	<u>1.753.835.440,21</u>

Zu Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften:

	EUR
Tuffes Pfons	17.588.478,33
Verwertung KAT 2	3.334.077,00
Krafthaus Putz	1.712.828,70
Haus der Musik	1.212.797,00
A5 BL03 - Verkehrswegebau	1.073.952,32
A-Lanes A15 Mobility V.O.F.	1.035.000,17
Sonstige unter je TEUR 1.000	15.262.779,97
	<u>41.219.913,49</u>



Sonstige betriebliche Erträge

	2018 EUR	2017 EUR
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen	3.367.470,64	4.544.575,43
Übrige:		
Erträge aus Kursdifferenzen	1.222.703,07	1.485.211,18
Versicherungsentschädigungen	871.824,42	2.428.088,04
Forderungszuschreibung aus einem Konzessionsprojekt	0,00	52.900.000,00
Sonstige unter je TEUR 1.000	5.933.318,00	5.628.668,01
	<u>8.027.845,49</u>	<u>62.441.967,23</u>
	<u>11.395.316,13</u>	<u>66.986.542,66</u>

Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2018 EUR	2017 EUR
Steuern und Gebühren	8.107.769,80	7.926.604,93
Übrige:		
Schadens- und Streitfälle	64.331.387,75	5.507.083,67
Reparaturen und Instandhaltung	28.702.572,16	25.742.269,32
Verwaltungskostenbeiträge	22.698.894,94	20.563.189,56
Konzernumlage	21.081.172,43	18.893.712,01
Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften	19.724.496,38	25.681.107,63
Reisespesen und Unterkunftskosten	16.266.047,47	14.827.245,00
Beratungsaufwand einschließlich Gerichtskosten	9.850.773,72	12.935.897,95
Haftungsprovisionen	6.286.597,71	6.899.643,15
Versicherungen	6.115.317,11	5.457.449,65
Mieten und Pachten	5.289.750,90	6.050.032,74
Werbung und Dokumentation	4.463.399,98	5.445.845,60
Materialprüfkosten	2.832.122,36	2.571.968,95
Schulungs- und Seminarkosten	2.725.789,54	2.424.952,66
Kursdifferenzen	1.499.283,85	3.106.100,59
Sonstige unter je TEUR 2.000	16.211.737,99	12.423.455,87
	<u>228.079.344,29</u>	<u>168.529.954,35</u>
	<u>236.187.114,09</u>	<u>176.456.559,28</u>



In den "Sonstigen betrieblichen Aufwendungen" sind folgende Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften enthalten:

	EUR
Val di Chienti S.C.p.A.	14.564.467,64
Sanierung Plabutschunnel Untertage	1.708.854,52
ÖBB IBK HBHF Los 2 2017	974.285,26
Stollen Tuxbach	497.129,24
KJR Rohrbach	493.297,68
ÖBB Raasdorf	353.162,74
LCS	257.535,75
Sonstige unter je TEUR 200	875.763,55
	<u>19.724.496,38</u>

Erträge aus Beteiligungen

	2018 EUR	2017 EUR
Erträge aus verbundenen Unternehmen	96.627.393,26	213.305.235,92
Sonstige Beteiligungserträge	11.962.162,39	10.219.814,91
	<u>108.589.555,65</u>	<u>223.525.050,83</u>

Zu Erträge aus verbundenen Unternehmen:

	2018 EUR	2017 EUR
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	34.000.000,00	10.000.000,00
Mischek Systembau GmbH, Wien	15.000.000,00	10.000.000,00
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	11.296.077,96	39.034.806,28
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	8.790.327,87	30.601.680,77
STRABAG Építőipari Zrt., Budapest	3.491.975,62	5.418.948,00
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław	3.122.298,33	23.654.083,00
STRABAG-MML Kft., Budapest	2.419.096,27	35.267.504,00
STRABAG Corp., Delaware	2.400.000,00	0,00
STRABAG gradbene storitve d.o.o, Ljubljana	2.200.000,00	700.000,00
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	1.960.298,59	1.566.066,64
First-Immo Hungary Kft., Budapest	1.842.161,17	0,00
STRABAG Bau GmbH, Wien	1.500.000,00	20.000.000,00
Übertrag:	89.022.235,81	176.243.088,69



	2018 EUR	2017 EUR
Übertrag:	88.022.235,81	176.243.088,69
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	1.400.000,00	450.000,00
STRABAG Generálépitő Kft., Budapest	1.267.402,89	3.182.180,00
Na Belidle s.r.o., Prag	1.154.288,92	2.113.427,55
Crnagoraput AD, Podgorica, Podgorica	1.000.000,00	0,00
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	846.630,86	902.710,21
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	537.664,77	515.489,06
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	480.000,00	0,00
SCHOTTERWERK EDLING GESELL- SCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	444.000,00	0,00
ERMATEC Maschinen Technische Anlagen Gesellschaft m.b.H., Wien	400.000,00	530.000,00
S.U.S. Abflusssdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	270.000,00	315.000,00
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	221.277,14	204.787,65
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	196.652,13	559.950,81
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	190.350,33	134.299,02
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	98.000,00	113.000,00
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	40.000,00	0,00
MUST Razvoj projekata d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	39.955,85	39.495,96
Erdberger Mais GmbH & Co KG, Wien	8.135,95	0,00
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	5.503,95	4.897,94
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	5.294,66	5.252,08
AO "Strabag" (vormals: ZAO "Strabag"), Moskau	0,00	15.000.000,00
STRABAG Vasútépitő Kft., Budapest	0,00	6.364.360,00
Strabag (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	0,00	3.300.000,00
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	0,00	1.800.000,00
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	0,00	1.500.000,00
LSH-Immobilien-gesellschaft mbH, Linz	0,00	27.296,95
	<u>96.627.393,26</u>	<u>213.305.235,92</u>



Zu Sonstige Beteiligungserträge:

	2018 EUR	2017 EUR
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	3.568.577,00	2.255.361,00
SMB Construction Inter- national GmbH, Sengenthal	2.750.000,00	0,00
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	1.788.068,23	1.772.153,18
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebs- gesellschaft m.b.H. in Liqu., Wien	1.610.000,00	204.828,10
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	474.739,56	476.527,22
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	391.699,56	342.853,20
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	337.952,49	457.428,15
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	295.620,72	213.780,16
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	261.982,69	147.953,99
ABO Asphalt-Bau Oeyn- hausen GmbH., Oeynhausen	105.095,76	51.113,09
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	54.375,00	54.375,00
BSV-LUNGAUER BAUSCHUTT- VERWERTUNG GmbH, Unternberg	18.000,00	9.449,30
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH, Wien	3.400,00	0,00
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	1.945,10	11.514,74
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	706,28	2.330,20
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	0,00	2.500.040,00
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	0,00	900.000,00
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	0,00	820.107,58
Veränderung Rückstellung für Beteiligungsrisiken	300.000,00	0,00
	<u>11.962.162,39</u>	<u>10.219.814,91</u>



Erträge aus dem Abgang von und der
Zuschreibung zu Finanzanlagen und
Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2018 EUR	2017 EUR
AUTOSTRADA WIELKOPOLSKA S.A., Poznan	8.000.000,00	0,00
LW 280 Bauträger GmbH, Wien	6.367.252,94	0,00
ASIA Center Kft., Budapest	5.257.752,00	4.300.000,00
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	1.687.961,00	0,00
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	1.400.000,00	8.539.840,92
PUTEVI CACAK DOO (vormals: "PUTEVI" A.D. CACAK), Cacak	1.100.000,00	1.300.000,00
Treuhandbeteiligung M	98.845,88	875,00
STRABAG Rail Kft., Budapest	0,00	1.600.000,00
Strabag International Corporation, Buena Vista	0,00	323.640,11
WIBAU Holding GmbH, Linz	0,00	226.241,38
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	0,00	17.499,00
Fachmarktzentrum Ariand Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft mbH, Wien	0,00	11.050,00
BSZ Eisenstadt Immobilien GmbH, St. Pölten	0,00	10,60
	<u>23.911.811,82</u>	<u>16.319.157,01</u>

Aufwendungen aus Finanzanlagen und
aus Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2018 EUR	2017 EUR
a) Abschreibungen aus verbun- denen Unternehmen	41.715.865,00	60.939.579,82
b) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	4.378.665,41	72.776.690,31
c) Übrige	6.123,52	91.803.631,45
	<u>46.100.653,93</u>	<u>225.519.901,58</u>





Zu a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen:

	2018 EUR	2017 EUR
Abschreibung aus Beteiligungen:		
STRABAG S.p.A., Bologna	30.000.000,00	28.500.000,00
ASIA Center Kft., Budapest	5.657.752,00	4.300.000,00
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	2.100.000,00	0,00
Chustskij Karier, Zakarpatska	1.300.000,00	0,00
Coldmix B.V., Roermond	1.204.113,00	0,00
DRUMCO SA, Timisoara	1.100.000,00	0,00
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	350.000,00	2.900.000,00
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	4.000,00	0,00
STRABAG Bau GmbH, Wien	0,00	18.000.000,00
OOO "Dywidag International", Moskau	0,00	5.300.000,00
STRABAG Corp., Delaware	0,00	800.000,00
Mineral Kop doo Beograd, Belgrad	0,00	580.000,00
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	0,00	559.579,82
	<u>41.715.865,00</u>	<u>60.939.579,82</u>

Zu b) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen:

	2018 EUR	2017 EUR
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	2.157.085,26	285.115,77
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	1.676.674,34	1.903.579,23
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	255.124,52	0,00
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	232.212,22	0,00
Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H., Saalfelden	48.806,23	62.075,06
Raststation A 6 GmbH in Ligu., Wien	7.334,86	0,00
STHOI Co., Ltd., Bangkok	1.391,98	1.022,07
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bukarest	36,00	0,00
Strabag SpA, Santiago de Chile	0,00	68.000.000,00
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	0,00	1.662.670,55
STRABAG Dubai LLC, Dubai	0,00	714.014,42
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	0,00	148.213,21
	<u>3.876.665,41</u>	<u>72.776.690,31</u>



Zu c) Übrige:

	2018 EUR	2017 EUR
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	6.123,52	0,00
Veränderung Rückstellung für Beteiligungsrisiken	0,00	91.800.000,00
VISTRADA COBRA S.A., Bukarest	0,00	3.591,43
Gama Strabag Construction Limited, Dublin	0,00	40,00
Sonstige	0,00	0,02
	<u>6.123,52</u>	<u>91.803.631,45</u>

Zinsen und ähnliche Aufwendungen

	2018 EUR	2017 EUR
Konzernzinsen	8.018.264,41	8.013.357,30
Abzinsung Forderungen	625.825,00	765.279,62
Geldbeschaffungskosten	19.572,47	143.462,84
Bankzinsen	8.788,98	548,19
Sonstige Zinsenaufwendungen	63.223,65	236.598,78
	<u>8.735.674,51</u>	<u>9.159.246,73</u>

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

	2018 EUR	2017 EUR
Ertragsteuern:		
Ertragsteuern Ausland	2.557.524,99	2.317.352,80
Steuerumlage:		
Steuerumlage	-8.580.179,56	-7.109.576,81
Latente Steuern:		
Verteilung gemäß § 906 UGB	-2.998.936,75	-2.998.936,75
Erfolgswirksame Veränderung aus dem Geschäftsjahr	-5.457.979,49	-10.320.527,91
	<u>-8.456.916,24</u>	<u>-13.319.464,66</u>
	<u>-14.479.570,81</u>	<u>-18.111.688,67</u>



Angaben über die rechtlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform einer Aktiengesellschaft mit Satzung vom 17. Oktober 1929 errichtet. In der ordentlichen Hauptversammlung vom 26. Mai 1999 wurde die Umwandlung der Gesellschaft in eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung beschlossen. Mit Generalversammlungsbeschluss vom 10. Juli 2000 erfolgte die Umwandlung in eine Aktiengesellschaft und der Gesellschaftsvertrag wurde durch die neu gefasste Satzung ersetzt. Die letzte Änderung der Satzung erfolgte mit Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung vom 19. Jänner 2007 im Paragraph 7 (Vorstand).

Die Gesellschaft ist im Firmenbuch des Landes- als Handelsgerichtes Klagenfurt unter der Nummer FN 61689 w eingetragen. Die erstmalige Eintragung erfolgte am 10. Jänner 1930 unter der Nummer HRB 39101.

Der Sitz der Gesellschaft ist Spittal an der Drau.

Der Gegenstand des Unternehmens ist in § 2 der Satzung enthalten und umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaft mit anderen Bauunternehmen.

Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Organe der Gesellschaft sind im Anhang (Anlage 3 zum Anhang) angegeben.

Das eingeforderte und einbezahlte Nennkapital (Grundkapital) ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt und wird von folgenden Aktionären gehalten:

	Stück	Nominale EUR
Bau Holding Beteiligungs GmbH (vormals: Bau Holding Beteiligungs AG), Spittal an der Drau	1.499.950	11.999.600,00
SBS Strabag Bau Holding Service GmbH (treuhändig), Spittal an der Drau	50	400,00
	<u>1.500.000</u>	<u>12.000.000,00</u>



In der am 29. Juni 2018 abgehaltenen 18. ordentlichen Hauptversammlung wurden unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

1. Kenntnisnahme des vom Aufsichtsrat festgestellten Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Gesellschaft zum 31. Dezember 2017.
2. Vortrag des Bilanzgewinnes zum 31. Dezember 2017 in Höhe von EUR 270.943.866,99 auf neue Rechnung.
3. Entlastung der Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2017.
4. Wahl der KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, Linz, zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2018.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach, an.



Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse

	Einheit	2018	2017	2016
Umsatz	TEUR	2.063.620	1.753.835	2.095.547
Ergebnis vor Finanz- ergebnis und Steuern	TEUR	-86.129	-13.320	-10.075
Finanzergebnis	TEUR	94.947	22.093	17.886
Ergebnis vor Steuern	TEUR	8.818	8.774	7.810
Ergebnis nach Steuern	TEUR	23.298	26.885	22.167
Mitarbeiter (Durchschnitt)	Personen	7.821	7.318	6.867
Cashflow aus dem Ergebnis	TEUR	116.270	31.059	43.299
Eigenkapitalrentabilität (ROE) ¹⁾	%	1,2	1,3	1,2

Die Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung der Gesellschaft (Summe der Schlussrechnungen und Teilrechnungen sowie anteilige Arge-Leistungen) hat sich wie folgt entwickelt:

	Eigene Baustellen Mio EUR	Arge- Anteile Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
2011	1.408	301	1.709
2012	1.394	238	1.632
2013	1.594	224	1.818
2014	1.546	250	1.797
2015	1.431	331	1.762
2016	1.351	361	1.712
2017	1.535	323	1.858
2018	1.785	319	2.104

Der Auftragsstand gliedert sich nach regionalen Gebieten wie folgt:

	Inland Mio EUR	Ausland Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
31. Dezember 2011	1.176	852	2.028
31. Dezember 2012	1.167	1.443	2.610
31. Dezember 2013	1.215	1.220	2.435
31. Dezember 2014	1.235	1.223	2.458
31. Dezember 2015	1.325	1.126	2.451
31. Dezember 2016	1.421	1.051	2.472
31. Dezember 2017	1.401	375	1.066
31. Dezember 2018	1.621	476	2.097



Ergebnis vor Steuern/durchschnittliche Eigenmittel



Angaben über die steuerlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Klagenfurt unter der Steuernummer 022/4246 veranlagt.

Die letzte Veranlagung erfolgte für die Umsatzsteuer 2015.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinn des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden.

Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugerechnet.

Ein steuerlicher Ertragsausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied wurde in Form von Steuerumlageverträgen geregelt.

Die letzte steuerliche Betriebsprüfung erstreckte sich auf die Körperschaft- und Umsatzsteuer für die Jahre 2008 bis 2011 und wurde im Jahr 2016 abgeschlossen. Derzeit findet eine steuerliche Betriebsprüfung für die Jahre 2012 bis 2015 statt, die noch nicht abgeschlossen wurde.





STEUERBERATER
WIRTSCHAFTSPRÜFER

Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB 2018)

Empfohlen vom Vorstand der Kammer der Steuerberater und
Wirtschaftsprüfer zuletzt mit Beschluss vom 18.04.2018

Präambel und Allgemeines

(1) Auftrag im Sinne dieser Bedingungen meint jeden Vertrag über vom zur Ausübung eines Wirtschaftstreuhandberufes Berechtigten in Ausübung dieses Berufes zu erbringende Leistungen (sowohl faktische Tätigkeiten als auch die Besorgung oder Durchführung von Rechtsgeschäften oder Rechtshandlungen, jeweils im Rahmen der §§ 2 oder 3 Wirtschaftstreuhandberufsgesetz 2017 (WTBG 2017). Die Parteien des Auftrages werden in Folge zum einen „Auftragnehmer“, zum anderen „Auftraggeber“ genannt).

(2) Diese Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe gliedern sich in zwei Teile: Die Auftragsbedingungen des I. Teiles gelten für Aufträge, bei denen die Auftragserteilung zum Betrieb des Unternehmens des Auftraggebers (Unternehmer iSd KSchG) gehört. Für Verbrauchergeschäfte gemäß Konsumentenschutzgesetz (Bundesgesetz vom 8.3.1979 iBGBl Nr. 140 in der derzeit gültigen Fassung) gelten sie insoweit der II. Teil keine abweichenden Bestimmungen für diese enthält.

(3) Im Falle der Unwirksamkeit einer einzelnen Bestimmung ist diese durch eine wirksame, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt, zu ersetzen.

I. TEIL

1. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Der Umfang des Auftrages ergibt sich in der Regel aus der schriftlichen Auftragsvereinbarung zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer. Fehlt diesbezüglich eine detaillierte schriftliche Auftragsvereinbarung gilt im Zweifel (2)-(4).

(2) Bei Beauftragung mit Steuerberatungsleistungen umfasst die Beratungstätigkeit folgende Tätigkeiten:

- Ausarbeitung der Jahressteuererklärungen für die Einkommen- oder Körperschaftsteuer sowie Umsatzsteuer und zwar auf Grund der vom Auftraggeber vorzulegenden oder (bei entsprechender Vereinbarung) vom Auftragnehmer erstellten Jahresabschlüsse und sonstiger, für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise. Wenn nicht ausdrücklich anders vereinbart, sind die für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise vom Auftraggeber beizubringen.
 - Prüfung der Bescheide zu den unter a) genannten Erklärungen.
 - Verhandlungen mit den Finanzbehörden im Zusammenhang mit den unter a) und b) genannten Erklärungen und Bescheiden.
 - Mitwirkung bei Betriebsprüfungen und Auswertung der Ergebnisse von Betriebsprüfungen hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
 - Mitwirkung im Rechtsmittelverfahren hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
- Erhält der Auftragnehmer für die laufende Steuerberatung ein Pauschalhonorar, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarungen die unter d) und e) genannten Tätigkeiten gesondert zu honorieren.

(3) Soweit die Ausarbeitung von einer oder mehreren Jahressteuererklärung(en) zum übernommenen Auftrag zählt, gehört dazu nicht die Überprüfung etwaiger besonderer buchmäßiger Voraussetzungen sowie die Prüfung, ob alle in Betracht kommenden insbesondere umsatzsteuerrechtlichen Begünstigungen wahrgenommen worden sind, es sei denn, hierüber besteht eine nachweisliche Beauftragung.

(4) Die Verpflichtung zur Erbringung anderer Leistungen gemäß §§ 2 und 3 WTBG 2017 bedarf jedenfalls nachweislich einer gesonderten Beauftragung.

(5) Vorstehende Absätze (2) bis (4) gelten nicht bei Sachverständigentätigkeiten.

(6) Es bestehen keinerlei Pflichten des Auftragnehmers zur Leistungserbringung, Warnung oder Aufklärung über den Umfang des Auftrages hinaus.

(7) Der Auftragnehmer ist berechtigt, sich zur Durchführung des Auftrages geeigneter Mitarbeiter und sonstiger Erfüllungsgehilfen (Subunternehmer) zu bedienen, als auch sich bei der Durchführung des Auftrages durch einen Berufsbefugten substituieren zu lassen. Mitarbeiter im Sinne dieser Bedingungen meint alle Personen, die den Auftragnehmer auf regelmäßiger oder dauerhafter Basis bei seiner betrieblichen Tätigkeit unterstützen, unabhängig von der Art der rechtsgeschäftlichen Grundlage.

(8) Der Auftragnehmer hat bei der Erbringung seiner Leistungen ausschließlich österreichisches Recht zu berücksichtigen; ausländisches Recht ist nur bei ausdrücklicher schriftlicher Vereinbarung zu berücksichtigen.

(9) Ändert sich die Rechtslage nach Abgabe der abschließenden schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung, so ist der Auftragnehmer nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen oder sich daraus ergebende Folgen hinzuweisen. Dies gilt auch für in sich abgeschlossene Teile eines Auftrages.

(10) Der Auftraggeber ist verpflichtet dafür Sorge zu tragen, dass die von ihm zur Verfügung gestellten Daten vom Auftragnehmer im Rahmen der Leistungserbringung verarbeitet werden dürfen. Diesbezüglich hat der Auftraggeber insbesondere aber nicht ausschließlich die anwendbaren datenschutz- und arbeitsrechtlichen Bestimmungen zu beachten.

(11) Bringt der Auftragnehmer bei einer Behörde ein Anbringen elektronisch ein, so handelt er – mangels ausdrücklicher gegenteiliger Vereinbarung – lediglich als Bote und stellt dies keine ihm oder einem einreichend Bevollmächtigten zurechenbare Willens- oder Wissensklärung dar.

(12) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Personen, die während des Auftragsverhältnisses Mitarbeiter des Auftragnehmers sind oder waren, während und binnen eines Jahres nach Beendigung des Auftragsverhältnisses nicht in seinem Unternehmen oder in einem ihm nahestehenden Unternehmen zu beschäftigen, widrigenfalls er sich zur Bezahlung eines Jahresbezuges des übernommenen Mitarbeiters an den Auftragnehmer verpflichtet.

2. Aufklärungspflicht des Auftraggebers, Vollständigkeitsklärung

(1) Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Auftragnehmer auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Ausführung des Auftrages notwendigen Unterlagen zum vereinbarten Termin und in Ermangelung eines solchen rechtzeitig in geeigneter Form vorgelegt werden und ihm von allen Vorgängen und Umständen Kenntnis gegeben wird, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies gilt auch für die Unterlagen, Vorgänge und Umstände, die erst während der Tätigkeit des Auftragnehmers bekannt werden.

(2) Der Auftragnehmer ist berechtigt, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen und dem Auftrag zu Grunde zu legen. Der Auftragnehmer ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Insbesondere gilt dies auch für die Richtigkeit und Vollständigkeit von Rechnungen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben. Er hat im Finanzstrafverfahren die Rechte des Auftraggebers zu wahren.

(3) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer die Vollständigkeit der vorgelegten Unterlagen sowie der gegebenen Auskünfte und Erklärungen im Falle von Prüfungen, Gutachten und Sachverständigentätigkeiten schriftlich zu bestätigen.

(4) Wenn bei der Erstellung von Jahresabschlüssen und anderen Abschlüssen vom Auftraggeber erhebliche Risiken nicht bekannt gegeben worden sind, bestehen für den Auftragnehmer insoweit diese Risiken schlagend werden keinerlei Ersatzpflichten.

(5) Vom Auftragnehmer angegebene Termine und Zeitpläne für die Fertigstellung von Produkten des Auftragnehmers oder Teilen davon sind bestmögliche Schätzungen und, sofern nicht anders schriftlich vereinbart, nicht bindend. Selbiges gilt für etwaige Honorarschätzungen; diese werden nach bestem Wissen erstellt, sie sind jedoch stets unverbindlich.

(6) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer jeweils aktuelle Kontaktdaten (insbesondere Zustelladresse) bekannt zu geben. Der Auftragnehmer darf sich bis zur Bekanntgabe neuer Kontaktdaten auf die Gültigkeit der zuletzt vom Auftraggeber bekannt gegebenen Kontaktdaten verlassen, insbesondere Zustellung an die zuletzt bekannt gegebene Adresse vornehmen lassen.



3. Sicherung der Unabhängigkeit

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Vorkehrungen zu treffen, um zu verhindern, dass die Unabhängigkeit der Mitarbeiter des Auftragnehmers gefährdet wird, und hat selbst jede Gefährdung dieser Unabhängigkeit zu unterlassen. Dies gilt insbesondere für Angebote auf Anstellung und für Angebote, Aufträge auf eigene Rechnung zu übernehmen.

(2) Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass seine hierfür notwendigen personenbezogenen Daten sowie Art und Umfang inklusive Leistungszeitraum der zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber vereinbarten Leistungen (sowohl Prüfungs- als auch Nichtprüfungsleistungen) zum Zweck der Überprüfung des Vorliegens von Befangenheits- oder Ausschließungsgründen und Interessenkollisionen in einem allfälligen Netzwerk, dem der Auftragnehmer angehört, verarbeitet und zu diesem Zweck an die übrigen Mitglieder dieses Netzwerkes auch ins Ausland übermittelt werden. Hierfür entbindet der Auftraggeber den Auftragnehmer nach dem Datenschutzgesetz und gemäß § 80 Abs 4 Z 2 WTBG 2017 ausdrücklich von dessen Verschwiegenheitspflicht. Der Auftraggeber kann die Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht jederzeit widerrufen.

4. Berichterstattung und Kommunikation

(1) (Berichterstattung durch den Auftragnehmer) Bei Prüfungen und Gutachten ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, ein schriftlicher Bericht zu erstellen.

(2) (Kommunikation an den Auftraggeber) Alle auftragsbezogenen Auskünfte und Stellungnahmen, einschließlich Berichte, (allesamt Wissensentwürfen) des Auftragnehmers, seiner Mitarbeiter, sonstiger Erfüllungsgehilfen oder Substituten („berufliche Äußerungen“) sind nur dann verbindlich, wenn sie schriftlich erfolgen. Berufliche Äußerungen in elektronischen Dateiformaten, welche per Fax oder E-Mail oder unter Verwendung ähnlicher Formen der elektronischen Kommunikation (speicher- und wiedergabefähig und nicht mündlich dh zB SMS aber nicht Telefon) erfolgen, übermittelt oder bestätigt werden, gelten als schriftlich, dies gilt ausschließlich für berufliche Äußerungen. Das Risiko der Erteilung der beruflichen Äußerungen durch dazu Nichtbefugte und das Risiko der Übersendung dieser trägt der Auftraggeber.

(3) (Kommunikation an den Auftraggeber) Der Auftraggeber stimmt hiermit zu, dass der Auftragnehmer elektronische Kommunikation mit dem Auftraggeber (zB via E-Mail) in unverschlüsselter Form vornimmt. Der Auftraggeber erklärt, über die mit der Verwendung elektronischer Kommunikation verbundenen Risiken (insbesondere Zugang, Geheimhaltung, Veränderung von Nachrichten im Zuge der Übermittlung) informiert zu sein. Der Auftragnehmer, seine Mitarbeiter, sonstiger Erfüllungsgehilfen oder Substituten haften nicht für Schäden, die durch die Verwendung elektronischer Kommunikationsmittel verursacht werden.

(4) (Kommunikation an den Auftragnehmer) Der Empfang und die Weiterleitung von Informationen an den Auftragnehmer und seine Mitarbeiter sind bei Verwendung von Telefon – insbesondere in Verbindung mit automatischen Anrufbeantwortersystemen, Fax, E-Mail und anderen Formen der elektronischen Kommunikation – nicht immer sichergestellt. Aufträge und wichtige Informationen gelten daher dem Auftragnehmer nur dann als zugegangen, wenn sie auch physisch (nicht fern-mündlich oder elektronisch) zugegangen sind, es sei denn, es wird im Einzelfall der Empfang ausdrücklich bestätigt. Automatische Übermittlungs- und Lesbestätigungen gelten nicht als solche ausdrücklichen Empfangsbestätigungen. Dies gilt insbesondere für die Übermittlung von Bescheiden und anderen Informationen über Fristen, Kritische und wichtige Mitteilungen müssen daher per Post oder Kurier an den Auftragnehmer gesandt werden. Die Übergabe von Schriftstücken an Mitarbeiter außerhalb der Kanzlei gilt nicht als Übergabe.

(5) (Allgemein) Schriftlich meint insoweit in Punkt 4 (2) nicht anderes bestimmt. Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit). Eine fortgeschrittene elektronische Signatur (Art. 26 eIDAS-VO, (EU) Nr. 910/2014) erfüllt das Erfordernis der Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit), soweit dies innerhalb der Parteiendisposition liegt.

(6) (Verbliche Information) Der Auftragnehmer wird dem Auftraggeber wiederkehrend allgemeine steuerrechtliche und allgemeine wirtschaftsrechtliche Informationen elektronisch (zB per E-Mail) übermitteln. Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass er das Recht hat, der Zusendung von Direktwerbung jederzeit zu widersprechen.

5. Schutz des geistigen Eigentums des Auftragnehmers

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, dafür zu sorgen, dass die im Rahmen des Auftrages vom Auftragnehmer erstellten Berichte, Gutachten, Organisationspläne, Entwürfe, Zeichnungen, Berechnungen und dergleichen nur für Auftragszwecke (z.B. gemäß § 44 Abs 3 EStG 1988) verwendet werden. Im Übrigen bedarf die Weitergabe schriftlicher als auch

mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an einen Dritten zur Nutzung der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers.

(2) Die Verwendung schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers zu Werbezwecken ist unzulässig; ein Verstoß berechtigt den Auftragnehmer zur fristlosen Kündigung aller noch nicht durchgeführten Aufträge des Auftraggebers.

(3) Dem Auftragnehmer verbleibt an seinen Leistungen das Urheberrecht. Die Einräumung von Werknutzungsbewilligungen bleibt der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers vorbehalten.

6. Mängelbeseitigung

(1) Der Auftragnehmer ist berechtigt und verpflichtet, nachträglich hervorkommende Unrichtigkeiten und Mängel in seiner schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung zu beseitigen, und verpflichtet, den Auftraggeber hiervon unverzüglich zu verständigen. Er ist berechtigt, auch über die ursprüngliche berufliche Äußerung informierte Dritte von der Änderung zu verständigen.

(2) Der Auftraggeber hat Anspruch auf die kostenlose Beseitigung von Unrichtigkeiten, sofern diese durch den Auftragnehmer zu vertreten sind; dieser Anspruch erlischt sechs Monate nach erbrachter Leistung des Auftragnehmers bzw. – falls eine schriftliche berufliche Äußerung nicht abgegeben wird – sechs Monate nach Beendigung der beanstandeten Tätigkeit des Auftragnehmers.

(3) Der Auftraggeber hat bei Fehlschlägen der Nachbesserung etwaiger Mängel Anspruch auf Minderung. Soweit darüber hinaus Schadenersatzansprüche bestehen, gilt Punkt 7.

7. Haftung

(1) Sämtliche Haftungsregelungen gelten für alle Streitigkeiten im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis, gleich aus welchem Rechtsgrund. Der Auftragnehmer haftet für Schäden im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis (einschließlich dessen Beendigung) nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Die Anwendbarkeit des § 1298 Satz 2 ABGB wird ausgeschlossen.

(2) Im Falle grober Fahrlässigkeit beträgt die Ersatzpflicht des Auftragnehmers höchstens das zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 Wirtschaftstreuhänderberufsgesetz 2017 (WTBG 2017) in der jeweils geltenden Fassung.

(3) Die Beschränkung der Haftung gemäß Punkt 7 (2) bezieht sich auf den einzelnen Schadensfall. Der einzelne Schadensfall umfasst sämtliche Folgen einer Pflichtverletzung ohne Rücksicht darauf, ob Schäden in einem oder in mehreren aufeinander folgenden Jahren entstanden sind. Dabei gilt mehrfaches auf gleicher oder gleichartiger Fehlerquelle beruhendes Tun oder Unterdassens als eine einheitliche Pflichtverletzung, wenn die betreffenden Angelegenheiten miteinander in rechtlichem und wirtschaftlichem Zusammenhang stehen. Ein einheitlicher Schaden bleibt ein einzelner Schadensfall, auch wenn er auf mehreren Pflichtverletzungen beruht. Weiters ist, außer bei vorsätzlicher Schädigung, eine Haftung des Auftragnehmers für entgangenen Gewinn sowie Begleit-, Folge-, Neben- oder ähnliche Schäden, ausgeschlossen.

(4) Jeder Schadenersatzanspruch kann nur innerhalb von sechs Monaten nachdem der oder die Anspruchsberechtigten von dem Schaden Kenntnis erlangt haben, spätestens aber innerhalb von drei Jahren ab Eintritt des (Primär)Schadens nach dem anspruchsbegründenden Ereignis gerichtlich geltend gemacht werden, sofern nicht in gesetzlichen Vorschriften zwingend andere Verjährungsfristen festgesetzt sind.

(5) Im Falle der (tatbestandsmäßigen) Anwendbarkeit des § 275 UGB gelten dessen Haftungsnormen auch dann, wenn an der Durchführung des Auftrages mehrere Personen beteiligt gewesen oder mehrere zum Ersatz verpflichtende Handlungen begangen worden sind und ohne Rücksicht darauf, ob andere Beteiligte vorsätzlich gehandelt haben.

(6) In Fällen, in denen ein förmlicher Bestätigungsvermerk erteilt wird, beginnt die Verjährungsfrist spätestens mit Erteilung des Bestätigungsvermerkes zu laufen.

(7) Wird die Tätigkeit unter Einschaltung eines Dritten, z.B. eines Daten verarbeitenden Unternehmens, durchgeführt, so gelten mit Benachrichtigung des Auftraggebers darüber nach Gesetz oder Vertrag be- oder entstehende Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche gegen den Dritten als an den Auftraggeber abgetreten. Der Auftragnehmer haftet, unbeschadet Punkt 4, (3), diesfalls nur für Verschulden bei der Auswahl des Dritten.

(8) Eine Haftung des Auftragnehmers Dritten gegenüber ist in jedem Fall ausgeschlossen. Geraten Dritte mit der Arbeit des Auftragnehmers wegen des Auftragsverhältnisses in welcher Form auch immer in Kontakt hat der Auftraggeber diese über diesen Umstand ausdrücklich aufzuklären. Soweit



ein solcher Haftungsausschluss gesetzlich nicht zulässig ist oder eine Haftung gegenüber Dritten vom Auftragnehmer ausnahmsweise übernommen wurde, gelten subsidiär diese Haftungsbeschränkungen jedenfalls auch gegenüber Dritten. Dritte können jedenfalls keine Ansprüche stellen, die über einen allfälligen Anspruch des Auftraggebers hinausgehen. Die Haftungshöchstsumme gilt nur insgesamt einmal für alle Geschädigten, einschließlich der Ersatzansprüche des Auftraggebers selbst, auch wenn mehrere Personen (der Auftraggeber und ein Dritter oder auch mehrere Dritte) geschädigt worden sind. Geschädigte werden nach ihrem Zuvorkommen befriedigt. Der Auftraggeber wird den Auftragnehmer und dessen Mitarbeiter von sämtlichen Ansprüchen Dritter im Zusammenhang mit der Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an diese Dritte schad- und klaglos halten.

(9) Punkt 7 gilt auch für allfällige Haftungsansprüche des Auftraggebers im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis gegenüber Dritten (Erfüllungs- und Besorgungshelfen des Auftragnehmers) und den Substituten des Auftragnehmers.

8. Verschwiegenheitspflicht, Datenschutz

(1) Der Auftragnehmer ist gemäß § 80 WTBG 2017 verpflichtet, über alle Angelegenheiten, die ihm im Zusammenhang mit seiner Tätigkeit für den Auftraggeber bekannt werden, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn von dieser Schweigepflicht entbindet oder gesetzliche Äußerungspflichten entgegen stehen.

(2) Soweit es zur Verfolgung von Ansprüchen des Auftragnehmers (insbesondere Ansprüche auf Honorar) oder zur Abwehr von Ansprüchen gegen den Auftragnehmer (insbesondere Schadenersatzansprüche des Auftraggebers oder Dritter gegen den Auftragnehmer) notwendig ist, ist der Auftragnehmer von seiner beruflichen Verschwiegenheitspflicht entbunden.

(3) Der Auftragnehmer darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche berufliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen, es sei denn, dass eine gesetzliche Verpflichtung hierzu besteht.

(4) Der Auftragnehmer ist datenschutzrechtlich Verantwortlicher im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung („DSGVO“) hinsichtlich aller im Rahmen des Auftrages verarbeiteter personenbezogener Daten. Der Auftragnehmer ist daher befugt, ihm anvertraute personenbezogene Daten im Rahmen der Grenzen des Auftrages zu verarbeiten. Dem Auftragnehmer überlassene Materialien (Papier und Datenträger) werden grundsätzlich nach Beendigung der diesbezüglichen Leistungserbringung dem Auftraggeber oder an vom Auftraggeber namhaft gemachte Dritte übergeben oder wenn dies gesondert vereinbart ist vom Auftragnehmer entfernt oder vernichtet. Der Auftragnehmer ist berechtigt Kopien davon aufzubewahren soweit er diese zur ordnungsgemäßen Dokumentation seiner Leistungen benötigt oder es rechtlich geboten oder beruflich ist.

(5) Sofern der Auftragnehmer den Auftraggeber dabei unterstützt, die dem Auftraggeber als datenschutzrechtlich Verantwortlichen treffenden Pflichten gegenüber Betroffenen zu erfüllen, so ist der Auftragnehmer berechtigt, den entstandenen tatsächlichen Aufwand an den Auftraggeber zu verrechnen. Gleiches gilt, für den Aufwand der für Auskünfte im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis anfällt, die nach Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht durch den Auftraggeber gegenüber Dritten diesen Dritten erteilt werden.

9. Rücktritt und Kündigung („Beendigung“)

(1) Die Erklärung der Beendigung eines Auftrags hat schriftlich zu erfolgen (siehe auch Punkt 4 (4) und (5)). Das Erlöschen einer bestehenden Vollmacht bewirkt keine Beendigung des Auftrags.

(2) Soweit nicht etwas anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung beenden. Der Honoraranspruch bestimmt sich nach Punkt 11.

(3) Ein Dauerauftrag (befristeter oder unbefristeter Auftrag über, wenn auch nicht ausschließlich, die Erbringung wiederholter Einzelleistungen, auch mit Pauschalvergütung) kann allerdings, soweit nichts anderes schriftlich vereinbart ist, ohne Vorliegen eines wichtigen Grundes nur unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten („Beendigungsfrist“) zum Ende eines Kalendermonats beendet werden.

(4) Nach Erklärung der Beendigung eines Dauerauftrags – sind, soweit im Folgenden nicht abweichend bestimmt, nur jene einzelnen Werke vom Auftragnehmer noch fertigzustellen (verbleibender Auftragsstand), deren vollständige Ausführung innerhalb der Beendigungsfrist (grundsätzlich) möglich ist, soweit diese innerhalb eines Monats nach Beginn des Laufs der Beendigungsfrist dem Auftraggeber schriftlich im Sinne des Punktes 4 (2) bekannt gegeben werden. Der verbleibende Auftragsstand ist innerhalb der Beendigungsfrist fertig zu stellen, sofern sämtliche erforderlichen

Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung gestellt werden und soweit nicht ein wichtiger Grund vorliegt, der dies hindert.

(5) Waren bei einem Dauerauftrag mehr als 2 gleichartige, üblicherweise nur einmal jährlich zu erstellende Werke (z.B. Jahresabschlüsse, Steuererklärungen etc.) fertig zu stellen, so zählen die über 2 hinaus gehenden Werke nur bei ausdrücklichem Einverständnis des Auftraggebers zum verbleibenden Auftragsstand. Auf diesen Umstand ist der Auftraggeber in der Bekanntgabe gemäß Punkt 9 (4) gegebenenfalls ausdrücklich hinzuweisen.

10. Beendigung bei Annahmeverzug und unterlassener Mitwirkung des Auftraggebers und rechtlichen Ausführungshindernissen

(1) Kommt der Auftraggeber mit der Annahme der vom Auftragnehmer angebotenen Leistung in Verzug oder unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Punkt 2, oder sonst wie obliegende Mitwirkung, so ist der Auftragnehmer zur fristlosen Beendigung des Vertrages berechtigt. Gleiches gilt, wenn der Auftraggeber eine (auch teilweise) Durchführung des Auftrages verlangt, die nach begründetem Dafürhalten des Auftragnehmers, nicht der Rechtslage oder berufstäblichen Grundsätzen entspricht. Seine Honoraransprüche bestimmen sich nach Punkt 11. Annahmeverzug sowie unterlassene Mitwirkung seitens des Auftraggebers begründen auch dann den Anspruch des Auftragnehmers auf Ersatz der ihm hierdurch entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, wenn der Auftragnehmer von seinem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

(2) Bei Verträgen über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabenerrechnung ist eine fristlose Beendigung durch den Auftragnehmer gemäß Punkt 10 (1) zulässig, wenn der Auftraggeber seiner Mitwirkungspflicht gemäß Punkt 2. (1) zweimal nachweislich nicht nachkommt.

11. Honoraranspruch

(1) Unterbleibt die Ausführung des Auftrages (z.B. wegen Rücktritt oder Kündigung), so gebührt dem Auftragnehmer gleichwohl das vereinbarte Entgelt (Honorar), wenn er zur Leistung bereit war und durch Umstände, deren Ursache auf Seiten des Auftraggebers liegen, ein bloßes Mitverschulden des Auftragnehmers bleibt diesbezüglich außer Ansatz, daran gehindert worden ist; der Auftragnehmer braucht sich in diesem Fall nicht anrechnen zu lassen, was er durch anderweitige Verwendung seiner und seiner Mitarbeiter Arbeitskraft erwirbt oder zu erwerben unterlässt.

(2) Bei Beendigung eines Dauerauftrags gebührt das vereinbarte Entgelt für den verbleibenden Auftragsstand, sofern er fertiggestellt wird oder dies aus Gründen, die dem Auftraggeber zuzurechnen sind, unterbleibt (auf Punkt 11. (1) wird verwiesen). Vereinbarte Pauschalhonorare sind gegebenenfalls zu aliquotieren.

(3) Unterbleibt eine zur Ausführung des Werkes erforderliche Mitwirkung des Auftraggebers, so ist der Auftragnehmer auch berechtigt, ihm zur Nachholung eine angemessene Frist zu setzen mit der Erklärung, dass nach fruchtlosem Verstreichen der Frist der Vertrag als aufgehoben gelte, im Übrigen gelten die Folgen des Punkt 11. (1).

(4) Bei Nichteinhaltung der Beendigungsfrist gemäß Punkt 9. (3) durch den Auftraggeber, sowie bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 10. (2) durch den Auftragnehmer behält der Auftragnehmer den vollen Honoraranspruch für drei Monate.

12. Honorar

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit vereinbart ist, wird jedenfalls gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessene Entlohnung geschuldet. Höhe und Art des Honoraranspruchs des Auftragnehmers ergeben sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen.

(2) Die kleinste verrechenbare Leistungseinheit beträgt eine Viertelstunde.

(3) Auch die Wegzeit wird im notwendigen Umfang verrechnet.

(4) Das Aktenstudium in der eigenen Kanzlei, das nach Art und Umfang zur Vorbereitung des Auftragnehmers notwendig ist, kann gesondert verrechnet werden.

(5) Erweist sich durch nachträglich hervorgekommene besondere Umstände oder auf Grund besonderer Inanspruchnahme durch den Auftraggeber ein bereits vereinbartes Entgelt als unzureichend, so hat der Auftragnehmer den Auftraggeber darauf hinzuweisen und sind Nachverhandlungen zur Vereinbarung eines angemessenen Entgelts führen (auch bei unzureichenden Pauschalhonoraren).



(6) Der Auftragnehmer verrechnet die Nebenkosten und die Umsatzsteuer zusätzlich. Beispielhaft aber nicht abschließend im Folgenden (7) bis (9).

(7) Zu den verrechenbaren Nebenkosten zählen auch belegte oder pauschalierte Barauslagen, Reisespesen (bei Bahnfahrten 1. Klasse), Diäten, Kilometergeld, Kopierkosten und ähnliche Nebenkosten.

(8) Bei besonderen Haftpflichtversicherungsanforderungen zählen die betreffenden Versicherungsprämien (inkl. Versicherungssteuer) zu den Nebenkosten.

(9) Weiters sind als Nebenkosten auch Personal- und Sachaufwendungen für die Erstellung von Berichten, Gutachten uä. anzusehen.

(10) Für die Ausführung eines Auftrages, dessen gemeinschaftliche Erledigung mehreren Auftragnehmern übertragen worden ist, wird von jedem das seiner Tätigkeit entsprechende Entgelt verrechnet.

(11) Entgelte und Entgeltvorschüsse sind mangels anderer Vereinbarungen sofort nach deren schriftlicher Geltendmachung fällig. Für Entgeltzahlungen, die später als 14 Tage nach Fälligkeit geleistet werden, können Verzugszinsen verrechnet werden. Bei beiderseitigen Unternehmensgeschäften gelten Verzugszinsen in der in § 456 1. und 2. Satz UGB festgelegten Höhe.

(12) Die Verjährung richtet sich nach § 1486 ABGB und beginnt mit Ende der Leistung bzw. mit späterer, in angemessener Frist erfolgter Rechnungslegung zu laufen.

(13) Gegen Rechnungen kann innerhalb von 4 Wochen ab Rechnungsdatum schriftlich beim Auftragnehmer Einspruch erhoben werden. Andernfalls gilt die Rechnung als anerkannt. Die Aufnahme einer Rechnung in die Bücher gilt jedenfalls als Anerkenntnis.

(14) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmen, wird verzichtet.

(15) Falls bei Aufträgen betreffend die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabenverrechnung ein Pauschalhonorar vereinbart ist, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarung die Vertretungstätigkeit im Zusammenhang mit abgaben- und beitragsrechtlichen Prüfungen aller Art einschließlich der Abschluss von Vergleichen über Abgabenbemessungs- oder Beitragsgrundlagen, Berichterstattung, Rechtsmittelerhebung uä. gesondert zu honorieren. Sofern nichts anderes schriftlich vereinbart ist, gilt das Honorar als jeweils für ein Auftragsjahr vereinbart.

(16) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen im Zusammenhang mit den im Punkt 12. (15) genannten Tätigkeiten, insbesondere Feststellungen über das prinzipielle Vorliegen einer Pflichtversicherung, erfolgt nur aufgrund eines besonderen Auftrages.

(17) Der Auftragnehmer kann entsprechende Vorschüsse verlangen und seine (fortgesetzte) Tätigkeit von der Zahlung dieser Vorschüsse abhängig machen. Bei Daueraufträgen darf die Erbringung weiterer Leistungen bis zur Bezahlung früherer Leistungen (sowie allfälliger Vorschüsse gemäß Satz 1) verweigert werden. Bei Erbringung von Teilleistungen und offener Teilhonorierung gilt dies sinngemäß.

(18) Eine Beanstandung der Arbeiten des Auftragnehmers berechtigt, außer bei offenkundigen wesentlichen Mängeln, nicht zur auch nur teilweisen Zurückhaltung der ihm nach Punkt 12. zustehenden Honorare, sonstigen Entgelte, Kostenersätze und Vorschüsse (Vergütungen).

(19) Eine Aufrechnung gegen Forderungen des Auftragnehmers auf Vergütungen nach Punkt 12. ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

13. Sonstiges

(1) Im Zusammenhang mit Punkt 12. (17) wird auf das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht (§ 471 ABGB, § 369 UGB) verwiesen; wird das Zurückbehaltungsrecht zu Unrecht ausgelöst, haftet der Auftragnehmer grundsätzlich gemäß Punkt 7. aber in Abweichung dazu nur bis zur Höhe seiner noch offenen Forderung.

(2) Der Auftraggeber hat keinen Anspruch auf Ausfolgung von im Zuge der Auftragserfüllung vom Auftragnehmer erstellten Arbeitspapieren und ähnlichen Unterlagen. Im Falle der Auftragserfüllung unter Einsatz elektronischer Buchhaltungssysteme ist der Auftragnehmer berechtigt, nach Übergabe sämtlicher vom Auftragnehmer auftragsbezogen damit erstellter Daten, für die den Auftraggeber eine Aufbewahrungspflicht trifft, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format an den Auftraggeber bzw. an den nachfolgenden Wirtschaftstreuhänder, die Daten zu löschen. Für die Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format hat der Auftragnehmer

Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12. gilt sinngemäß). Ist eine Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format aus besonderen Gründen unmöglich oder unzulässig, können diese ersatzweise im Vollausdruck übergeben werden. Eine Honorierung steht diesfalls dafür nicht zu.

(3) Der Auftragnehmer hat auf Verlangen und Kosten des Auftraggebers alle Unterlagen herauszugeben, die er aus Anlass seiner Tätigkeit von diesem erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Schriftwechsel zwischen dem Auftragnehmer und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die der Auftraggeber in Urschrift besitzt und für Schriftstücke, die einer Aufbewahrungspflicht nach den für den Auftragnehmer geltenden rechtlichen Bestimmungen zur Verhinderung von Geldwäsche unterliegen. Der Auftragnehmer kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen. Sind diese Unterlagen bereits einmal an den Auftraggeber übermittelt worden so hat der Auftragnehmer Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12. gilt sinngemäß).

(4) Der Auftraggeber hat die dem Auftragnehmer übergebenen Unterlagen nach Abschluss der Arbeiten binnen 3 Monaten abzuholen. Bei Nichtabholung übergebener Unterlagen kann der Auftragnehmer nach zweimaliger nachweislicher Aufforderung an den Auftraggeber, übergebene Unterlagen abzuholen, diese auf dessen Kosten zurückstellen und/oder ein angemessenes Honorar in Rechnung stellen (Punkt 12. gilt sinngemäß). Die weitere Aufbewahrung kann auch auf Kosten des Auftraggebers durch Dritte erfolgen. Der Auftragnehmer haftet im Weiteren nicht für Folgen aus Beschädigung, Verlust oder Vernichtung der Unterlagen.

(5) Der Auftragnehmer ist berechtigt, fällige Honorarforderungen mit etwaigen Depotguthaben, Verrechnungsgeldern, Treuhandgeldern oder anderen in seiner Gewahrsame befindlichen liquiden Mitteln auch bei ausdrücklicher Inverwahrungnahme zu kompensieren, sofern der Auftraggeber mit einem Gegenanspruch des Auftragnehmers rechnen musste.

(6) Zur Sicherung einer bestehenden oder künftigen Honorarforderung ist der Auftragnehmer berechtigt, ein finanzielles Guthaben oder ein anderes Abgaben- oder Beitragsguthaben des Auftraggebers auf ein Anderkonto zu transferieren. Diesfalls ist der Auftraggeber vom erfolgten Transfer zu verständigen. Danach kann der sichergestellte Betrag entweder im Einvernehmen mit dem Auftraggeber oder bei Vollstreckbarkeit der Honorarforderung eingezogen werden.

14. Anzuwendendes Recht, Erfüllungsort, Gerichtsstand

(1) Für den Auftrag, seine Durchführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss des nationalen Verweisungsrechts.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung des Auftragnehmers.

(3) Gerichtsstand ist – mangels abweichender schriftlicher Vereinbarung – das sachlich zuständige Gericht des Erfüllungsortes.



II. TEIL

15. Ergänzende Bestimmungen für Verbrauchergeschäfte

(1) Für Verträge zwischen Wirtschaftstreuhändern und Verbrauchern gelten die zwingenden Bestimmungen des Konsumentenschutzgesetzes.

(2) Der Auftragnehmer haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.

(3) Anstelle der im Punkt 7 Abs 2 normierten Begrenzung ist auch im Falle grober Fahrlässigkeit die Ersatzpflicht des Auftragnehmers nicht begrenzt.

(4) Punkt 6 Abs 2 (Frist für Mängelbeseitigungsanspruch) und Punkt 7 Abs 4 (Geltendmachung der Schadenersatzansprüche innerhalb einer bestimmten Frist) gilt nicht.

(5) Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG:

Hat der Verbraucher seine Vertragsklärung nicht in den vom Auftragnehmer dauernd benützten Kanzleiräumen abgegeben, so kann er von seinem Vertragsantrag oder vom Vertrag zurücktreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen einer Woche erklärt werden; die Frist beginnt mit der Ausfolgung einer Urkunde, die zumindest den Namen und die Anschrift des Auftragnehmers sowie eine Belehrung über das Rücktrittsrecht enthält, an den Verbraucher, frühestens jedoch mit dem Zustandekommen des Vertrages zu laufen. Das Rücktrittsrecht steht dem Verbraucher nicht zu,

1. wenn er selbst die geschäftliche Verbindung mit dem Auftragnehmer oder dessen Beauftragten zwecks Schließung dieses Vertrages angebahnt hat,

2. wenn dem Zustandekommen des Vertrages keine Besprechungen zwischen den Beteiligten oder ihren Beauftragten vorangegangen sind oder

3. bei Verträgen, bei denen die beiderseitigen Leistungen sofort zu erbringen sind, wenn sie üblicherweise von Auftragnehmern außerhalb ihrer Kanzleiräume geschlossen werden und das vereinbarte Entgelt € 15 nicht übersteigt.

Der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform. Es genügt, wenn der Verbraucher ein Schriftstück, das seine Vertragsklärung oder die des Auftragnehmers enthält, dem Auftragnehmer mit einem Vermerk zurückstellt, der erkennen lässt, dass der Verbraucher das Zustandekommen oder die Aufrechterhaltung des Vertrages ablehnt. Es genügt, wenn die Erklärung innerhalb einer Woche abgesendet wird.

Tritt der Verbraucher gemäß § 3 KSchG vom Vertrag zurück, so hat Zug um Zug

1. der Auftragnehmer alle empfangenen Leistungen samt gesetzlichen Zinsen vom Empfangstag an zurückzuerstatten und den vom Verbraucher auf die Sache gemachten notwendigen und nützlichen Aufwand zu ersetzen,

2. der Verbraucher dem Auftragnehmer den Wert der Leistungen zu vergüten, soweit sie ihm zum klaren und überwiegenden Vorteil gereichen.

Gemäß § 4 Abs 3 KSchG bleiben Schadenersatzansprüche unberührt.

(6) Kostenvorschläge gemäß § 5 KSchG:

Für die Erstellung eines Kostenvorschlages im Sinn des § 1170a ABGB durch den Auftragnehmer hat der Verbraucher ein Entgelt nur dann zu zahlen, wenn er vorher auf diese Zahlungspflicht hingewiesen worden ist.

Wird dem Vertrag ein Kostenvorschlag des Auftragnehmers zugrunde gelegt, so gilt dessen Richtigkeit als gewährleistet, wenn nicht das Gegenteil ausdrücklich erklärt ist.

(7) Mängelbeseitigung: Punkt 6 wird ergänzt:

Ist der Auftragnehmer nach § 932 ABGB verpflichtet, seine Leistungen zu verbessern oder Fehlendes nachzutragen, so hat er diese Pflicht zu erfüllen, an dem Ort, an dem die Sache übergeben worden ist. Ist es für den Verbraucher tunlich, die Werke und Unterlagen vom Auftragnehmer gesondert zu erhalten, so kann dieser diese Übersendung auf seine Gefahr und Kosten vornehmen.

(8) Gerichtsstand: Anstelle Punkt 14. (3) gilt:

Hat der Verbraucher im Inland seinen Wohnsitz oder seinen gewöhnlichen Aufenthalt oder ist er im Inland beschäftigt, so kann für eine Klage gegen ihn nach den §§ 88, 89, 93 Abs 2 und 104 Abs 1 JN nur die Zuständigkeit eines Gerichtes begründet werden, in dessen Sprengel der Wohnsitz, der gewöhnliche Aufenthalt oder der Ort der Beschäftigung liegt.

(9) Verträge über wiederkehrende Leistungen:

(a) Verträge, durch die sich der Auftragnehmer zu Werkleistungen und der Verbraucher zu wiederholten Geldzahlungen verpflichtet und die für eine unbestimmte oder eine ein Jahr übersteigende Zeit geschlossen worden sind, kann der Verbraucher unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist zum Ablauf des ersten Jahres, nachher zum Ablauf jeweils eines halben Jahres kündigen.

(b) Ist die Gesamtheit der Leistungen eine nach ihrer Art unteilbare Leistung, deren Umfang und Preis schon bei der Vertragsschließung bestimmt sind, so kann der erste Kündigungstermin bis zum Ablauf des zweiten Jahres hinausgeschoben werden, in solchen Verträgen kann die Kündigungsfrist auf höchstens sechs Monate verlängert werden.

(c) Erfordert die Erfüllung eines bestimmten, in lit. a) genannten Vertrages erhebliche Aufwendungen des Auftragnehmers und hat er dies dem Verbraucher spätestens bei der Vertragsschließung bekannt gegeben, so können den Umständen angemessene, von den in lit. a) und b) genannten abweichende Kündigungstermine und Kündigungsfristen vereinbart werden.

(d) Eine Kündigung des Verbrauchers, die nicht fristgerecht ausgesprochen worden ist, wird zum nächsten nach Ablauf der Kündigungsfrist liegenden Kündigungstermin wirksam.



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2018 – ENGLISH





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the year ended
31 December 2018





This English language audit report is a translation provided for information purposes only. The original German text shall prevail in the event of any discrepancies between the English translation and the German original. We do not accept any liability for the use of, or reliance on, the English translation or for any errors or misunderstandings that may derive from the translation.

**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the year ended
31 December 2018



3 April 2019

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
10158794





Table of Contents

	Page
1. Audit Contract and Scope of the Engagement	4
2. Breakdown and Description of Significant Financial Statement Items	6
3. Summary of Audit Findings	7
3.1. Compliance with Statutory Requirements of the Accounting System, Financial Statements and Management Report	7
3.2. Explanations and Evidence	7
3.3. Reporting per Section 273 Paragraphs 2 and 3 UGB	7
4. Auditor's Report	8



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Annexes

	Annex
Financial Statements and Management Report	
Financial Statements for the year ended 31 December 2018	I
— Balance Sheet as at 31 December 2018	
— Income Statement for the year ended 31 December 2018	
— Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2018	
Management Report 2018	II
Other Annexes	
General Conditions of Contract	III

Note

The use of automated calculation systems may give rise to rounding differences.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





To the Members of the Management and Supervisory Board of
 STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria

We have audited the financial statements for the year ended 31 December 2018 of

STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria
 (referred to as 'the Company'),

and report on the result of our audit as follows:

1. Audit Contract and Scope of the Engagement

In the 18th Annual General Meeting of STRABAG AG, Spittal an der Drau, Austria, dated 29 June 2018, we were elected as auditors for the financial year 2018. The Company, represented by the supervisory board concluded an **audit contract** with us to audit the financial statements of the Company as at 31 December 2018. Our audit also comprised the accounting system and the management report in accordance with Section 269 et seq UGB (Austrian Commercial Code).

The audited Company is a **large corporation** per Section 221 and an **extra-large corporation** per Section 271a Paragraph 1 UGB. The Company meets the criteria for the mandatory establishment of a **supervisory board**.

The audit is a **statutory audit**.

The **audit includes** assessing whether the statutory requirements concerning the preparation of the financial statements and additional regulations as stipulated in the Company's the articles of association were adhered to. The management report is to be audited as to whether it is consistent with the financial statements and whether it was prepared in accordance with legal requirements.

Regarding the report in accordance with Article 11 EU Regulation 537/2014 ('AP Regulation'), we refer to our separate report to the audit committee; the report in accordance with Article 11 EU Regulation is not part of this report.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





Our audit was performed in accordance with the **legal requirements and Austrian Standards on Auditing**. These standards require that we comply with International Standards on Auditing – (ISAs). We would like to emphasize that the goal of the audit is to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement. Absolute assurance is not attainable due to the test nature and other inherent limitations of an audit, together with the inherent limitations of any accounting and internal control system. There is an unavoidable risk that even material misstatements may remain undetected. Areas which are generally covered in special engagements were not included in our scope of work.

We performed the audit at the premises of STRABAG BRVZ GmbH in Spittal an der Drau between November and December 2018 (interim audit) as well as between January and April 2019 (final audit). The audit was substantially completed at the date of this report.

Engagement partner of the engagement is Mr. Mag. Ernst Pichler, Wirtschaftsprüfer (Austrian Chartered Accountant).

Our audit is based on the audit contract concluded with the Company. The **'General Conditions of Contract'** issued by the Chamber of Tax Advisers and Auditors (see Annex III), form an integral part of the audit contract. The conditions of contract do not only apply to the Company and the auditor, but to third parties as well. Our liability as auditors is guided under Section 275 UGB.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.

2. Breakdown and Description of Significant Financial Statement Items

The breakdown and description of all significant financial statement items are included in the notes to the financial statements and the management report. We refer to the respective disclosures made by management in the notes and the management report.

In addition to the disclosures in the notes and management report we refer to the breakdown and description of significant financial statement items in the Annexes of the German version of this report.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



3. Summary of Audit Findings

3.1. Compliance with Statutory Requirements of the Accounting System, Financial Statements and Management Report

We obtain evidence that the **accounting system** is in compliance with statutory requirements and the Company's articles of association.

In line with our risk and controls based audit approach and to the extent we considered necessary for the purpose of expressing an opinion, we considered internal controls related to sub processes of the financial reporting process as part of our audit.

With regard to the compliance of the **financial statements** and the **management report**, with all applicable statutory requirements, we refer to the auditor's report.

3.2. Explanations and Evidence

Management has sufficiently provided all evidence and explanations requested by us as well as their signed management representation letter.

3.3. Reporting per Section 273 Paragraphs 2 and 3 UGB

During our audit we did not note any facts which indicate that there could be substantial doubt about the Company's ability to continue as a going concern nor indicate a material deterioration of the Company's performance. Neither did we note any indications of non-compliance with Austrian law or the Company's articles of association. We did not note any material weaknesses in the internal controls over the financial reporting process. The criteria for reorganization per Section 22 Paragraph 1 Subsection 1 URG (Austrian Corporate Restructuring Act) were not met.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





4. Auditor's Report

Report on the Financial Statements

Audit Opinion

We have audited the financial statements of

STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria,

which comprise the Balance Sheet as at 31 December 2018, the Income Statement for the year then ended, and the Notes.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2018 and its financial performance for the year then ended, in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles.

Basis for our Opinion

We conducted our audit in accordance with Austrian Standards on Auditing. These standards require the audit to be conducted in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the "Auditor's Responsibilities" section of our report. We are independent of the Company, in accordance with Austrian company law and professional regulations, and we have fulfilled our other responsibilities under those relevant ethical requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Responsibilities of Management and the Audit Committee for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles and for such internal controls as management determines are necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Management is also responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The audit committee is responsible for overseeing the Company's financial reporting process.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Auditor's Responsibilities

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole, are free from material misstatements – whether due to fraud or error – and to issue an auditor's report that includes our audit opinion. Reasonable assurance represents a high level of assurance, but provides no guarantee that an audit conducted in accordance with Austrian Standards on Auditing (and therefore ISAs), will always detect a material misstatement, if any. Misstatements may result from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Austrian Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit.

Moreover:

- We identify and assess the risks of material misstatements in the financial statements, whether due to fraud or error, we design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain sufficient and appropriate audit evidence to serve as a basis for our audit opinion. The risk of not detecting material misstatements resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- We obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control.
- We evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- We conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our audit report to the respective note in the financial statements. If such disclosures are not appropriate, we will modify our audit opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the notes, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with the audit committee regarding, amongst other matters the planned scope and timing of our audit as well as significant findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on the Management Report

In accordance with Austrian company law, the management report is to be audited as to whether it is consistent with the financial statements and prepared in accordance with legal requirements.

This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Management is responsible for the preparation of the management report in accordance with Austrian company law.

We have conducted our audit in accordance with generally accepted standards on the audit of management reports as applied in Austria.

Opinion

In our opinion, the management report is consistent with the financial statements and has been prepared in accordance with legal requirements.

Statement

Based on our knowledge gained in the course of the audit of the financial statements and our understanding of the Company and its environment, we did not note any material misstatements in the management report.

Linz, 3. April 2019

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

Mag. Ernst Pichler
Wirtschaftsprüfer
(Austrian Chartered Accountant)



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.
The financial statements together with our auditor's opinion may only be published if the financial statements and the management report are identical with the audited version attached to this report.
Section 281 Paragraph 2 UGB (Austrian Commercial Code) applies



**Financial Statements for the
year ended 31 December 2018**



**Gewinn- und Verlustrechnung
für das Geschäftsjahr 2018**

	2018 EUR	2017 TEUR
1. Umsatzerlöse	2.063.620.063,85	1.753.835
2. Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	225.338.459,42	236.229
3. Sonstige betriebliche Erträge	11.395.316,13	66.987
4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-1.567.052.677,09	-1.349.462
5. Personalaufwand	-552.497.051,33	-515.636
6. Abschreibungen	-30.746.122,34	-28.816
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-236.187.114,09	-176.457
8. Zwischensumme aus Z 1 bis Z 7 (Betriebsergebnis)	<u>-86.129.125,45</u>	-13.320
9. Erträge aus Beteiligungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 96.627.393,26; Vorjahr: TEUR 213.305)	108.589.555,65	223.525
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	178.347,55	243
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 14.021.986,68; Vorjahr: TEUR 12.150)	17.104.055,80	16.685
12. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	23.911.811,82	16.319
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens:		
a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen	-41.715.865,00	-60.940
b) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	-4.378.665,41	-72.777
c) Übrige	-6.123,52	-91.804
	<u>-46.100.653,93</u>	-225.520
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 8.018.264,41; Vorjahr: TEUR 8.013)	-8.735.674,51	-9.159
15. Zwischensumme aus Z 9 bis Z 14 (Finanzergebnis)	<u>94.947.442,38</u>	22.093
16. Ergebnis vor Steuern	<u>8.818.316,93</u>	8.774
17. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag:		
a) Ertragsteuern	-2.557.524,99	-2.317
b) Steuerumlage	8.580.179,56	7.110
c) Latente Steuer	8.456.916,24	13.319
	<u>14.479.570,81</u>	18.112
18. Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss = Jahresgewinn	<u>23.297.887,74</u>	26.885
19. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	270.943.866,99	244.059
20. Bilanzgewinn	<u>294.241.754,73</u>	270.944



**Notes for the Fiscal Year 2018
STRABAG AG, Spittal an der Drau, Austria**

I. Application of Austrian Commercial Code

The financial statement as of 31.12.2018 was prepared in accordance with the regulations of the Austrian Commercial Code (UGB) by the management board of the entity.

The presentation form previously used by the company was retained when compiling the present financial statements.

Items in the balance sheet and income statement were summarized according to Section 223 Paragraph 6 Line 2 UGB in order to provide a clear presentation. These items are disclosed separately in the notes.

The affiliation of assets and liabilities that belong to several items of the balance sheet is disclosed separately in the notes.

The income statement was set up in narrative form applying the nature of expense method.

In order to convey as accurate a view as possible of the company's net assets, financial and earnings positions, additional disclosure, if necessary, has been included in the notes.

The company is included in the group of STRABAG SE, Villach, Austria. These consolidated financial statements are filed at the trade directory by the Regional Court Klagenfurt.

The company is a large corporation according to Section 221 UGB.

II. Methods of accounting and valuation

General principles

The financial statement was prepared in accordance with generally accepted accounting principles as well as in accordance with the general standard to provide a true and fair view of the company's financial position and financial performance.

The financial statement was prepared in accordance with the principle of completeness.

The valuation is based on a going concern principle.

The valuation of assets and liabilities is in accordance with the principle of individual valuation.

The principle of caution has been duly observed through displaying only profits realized on the balance sheet date. All recognizable risks and imminent losses arising in the current financial year or previous years have been taken into account.

Estimates are based on a prudent assessment. Statistically determinable experiences are used for estimates, if available.

Previously applied accounting and valuation methods were retained.



Non-current assets**Intangible assets**

Intangible assets acquired for valuable consideration have been valued at acquisition cost reduced by scheduled depreciation at the most of 15 years.

Scheduled depreciation for goodwill additions up to 1 Jan 2016 is based on previous useful life of 15 years.

Tangible assets

Tangible assets are carried at acquisition or production cost less scheduled depreciation. According to tax regulations additions during the first half-year were depreciated at full-year's rate and additions during the second half-year at half-year's rate.

The depreciation is calculated using the straight-line method over the following useful lives:

	years	
	from	to
Properties, land rights equivalent real property, buildings including buildings on third party property	5	50
Technical equipment and machinery	1	16
Other facilities, furniture and fixtures and office equipment	1	15

Low-value assets (individual acquisition cost of up to EUR 400) are fully depreciated in their year of purchase.

Extraordinary depreciation (impairments) are recorded when the fair value at the balance sheet date is below book value and the decrease in value is expected to be permanent.

Financial assets

Financial assets are carried at purchase costs or at the lower fair-value, if impairment is expected to be permanent.

Write-ups to non-current assets

Write-ups to non-current assets are made if the reasons for non-scheduled depreciation are omitted. The write-up is based on a maximum of the net book value, which takes into account the normal depreciation that would have been required in the meantime. Write-ups for goodwill are not carried out, according to Section 208 Paragraph 2 UGB.

Current assets**Inventories**

Inventories are valued at acquisition or production costs or at a lower value of acquisition or production costs or fair value at the balance sheet date.

Work in progress is valued at production costs including wages, building materials, third party services, depreciation of equipment and construction overhead costs.



If production costs are higher than contract prices, the valuation is based at contract prices. Perceivable risks to completion are taken into account by a separate deduction.

Administrative expenses, voluntary social expenses and interests on debt capital are not capitalized. In case of long-term construction contracts administrative and selling costs are not capitalized as well.

Accounts receivable and other assets

Accounts receivable and other assets are recognized at nominal value.

The lower fair value is determined and recognized in case of identifiable individual risks. General credit risks are taken into consideration through lump-sum allowances.

Receivables from joint ventures come from capital contributions as well as from current business transactions with joint ventures in Austria and abroad. Gains are realized after completion, perceivable losses at the particular balance sheet date.

Write-ups on current assets

Write-ups to current assets are carried out if the reasons for non-scheduled depreciation are omitted.

Deferred taxes

Deferred taxes are recognized in accordance with Section 198 Paragraph 9 and 10 UGB using the balance sheet concept without discounts using the current corporate income tax rate of the respective country of origin of temporary difference. No deferred tax assets are recognized for tax loss carry-forwards.

The deferred tax asset resulting from the transition on January 1, 2016 will be distributed over five years in accordance with Section 906 Paragraph 34 UGB.

Provisions

All recognizable risks and impending losses were taken into account in the calculation of provisions according to the legal requirements.

Provision for severance payments and pensions

Provisions for severance payments were calculated using recognized financial mathematic principles based on an actuarial interest rate of 1.1 % (previous year: 1.6 %) and a pension entrance age of 62 years (previous year: 62 years).

The actuarial interest rate for provisions for severance payments has been derived from the 10-year average interest rate as published by Deutsche Bundesbank less a planned salary increase of 2 %.

Provisions for pensions are calculated (according to recognized actuarial principles) according to the partial value method on the basis of an actuarial interest rate of 3.1 % (previous year: 3.6 %), without discount on fluctuation, with valorisation between 0 % and 2.7 % and underlying tables of AVÖ 2018-P (actuarial assumptions for pensions of Austrian actuarial association - Pagler & Pagler).



The actuarial interest rate for provisions for pensions is derived from the 7-year average interest rate in accordance with the publication of the German Central Bank.

Interest expenses relating to provisions for severance payments and pensions as well as the impact from a changed interest rate are recognized in employee benefit expense.

Other provisions

Other provisions are recognized in accordance with the prudence principle and are based on reasonable commercial assessment for all identifiable risks and uncertain obligations up to the date of preparation of the financial statements.

Non-current provisions are recognized with the settlement value and discounted with an interest rate between 0.88 % and 2.51 % (previous year: 1.33 % to 2.94 %).

Liabilities

Liabilities are valued at their settlement value.

Liabilities to joint ventures are from capital contributions as well as from current business transactions with domestic and international joint ventures. Gains are realized after completion, perceivable losses at the particular balance sheet date.

Foreign currency translation

Foreign currency translation is carried out with the exchange rate at the time of the transaction.

As of the balance sheet date, receivables are valued at the closing rate, if lower than the initial exchange rate. Liabilities are valued at the closing rate, provided that this closing rate is higher than the rate at which they were incurred.

Non-current or current assets acquired in foreign currencies are recognized at the original exchange rate with no further revaluation.

III. Notes to the balance sheet

Non-current assets

The non-current assets are itemised and their changes in the year under report are recorded in the statement of changes in non-current assets (Appendix 1 to the notes).

Intangible assets include those acquired from subsidiaries or from a shareholder holding a participation in the company in accordance with Section 189a UGB amounting to EUR 13,100.00 (previous year: TEUR 13).

Information on investments can be found in the list of investments (Appendix 2 to the notes).

On the loans an amount of EUR 0.00 (previous year: TEUR 0.00) is due within one year.

In the financial year 2018, long-term receivables from participation companies and long-term other receivables were reclassified from current financial assets to financial assets.



Annex I/7

Accounts receivable and other assets

A lump-sum value adjustment of EUR 3,731,006.00 (previous year: TEUR 3,497) was recognized for trade receivables.

Receivables from affiliated companies include cash clearing of EUR 366,808,719.24 (previous year: TEUR 307,405), financing, transfer of profit and loss as well as cost allocation and other allocations.

Other receivables and assets include income of EUR 402,600.39 (previous year: TEUR 53,282) which will be cash effective after the balance sheet date.

Deferred tax assets

Deferred tax assets at the balance sheet date were recognized for temporary differences between tax and commercial valuation of following positions:

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	TEUR
Tangible assets	17,025,808.97	15,714
Remaining seventh from depreciation of investment	223,139,055.90	259,806
Accounts receivable	688,187.71	1,548
Provisions	255,573,510.50	199,081
Liabilities	986,467.00	1,216
Amount of total differences	<u>497,413,030.08</u>	<u>477,365</u>
Theoretical deferred taxes as of 31.12. ¹⁾	124,125,462.38	118,838
- Impairments	<u>-101,270,448.87</u>	<u>-104,440</u>
Resulting deferred taxes as of 31.12. ¹⁾	<u>22,855,013.51</u>	<u>14,398</u>

The deferred taxes developed as follows:

Balance on 1.1.	14,398,007.41	1,078
Distribution according to Section 906 (34) UGB	2,998,936.75	2,999
Change in profit or loss	<u>5,458,069.35</u>	<u>10,321</u>
Balance on 31.12.	<u>22,855,013.51</u>	<u>14,398</u>

Equity

Share capital in the amount of EUR 12,000,000.00 is divided into 1,500,000 no-par-value shares.

Provisions

Other provisions essentially comprise risks relating warranty obligations, services invoiced in advance and expenses for reworking, risks of investments, recultivation as well as personnel expenses (not yet consumed vacations, bonus obligation and premiums).

¹⁾ converted with the corporate income tax rate of the respective country of origin of temporary difference



Accounts payable

Total accounts payable with a term of more than five years amounted to EUR 397,419.63 (previous year: TEUR 354) on the balance sheet date.

Accounts payable to affiliated companies are from cost allocation, transfer of profit and loss and financing.

Other payables include expenses of EUR 26,573,715.43 (previous year: TEUR 23,787) which will be cash effective after the balance sheet date.

Contingent liabilities

	2018 EUR	2017 TEUR
Securities and guarantees	14,737,486.08	12,079
thereof to associated companies	14,737,486.08	12,079

Contingent liabilities relate to following companies:

	2018 EUR	2017 TEUR
To associated companies:		
ISARCO S.C.A R.L., Bressanone	14,425,415.03	11,662
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290,000.00	290
VAL DI CHIANTI SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI, Ravenna	0	119
Others each less than TEUR 25	22,071.05	8
	14,737,486.08	12,079

In the line of business of joint ventures it is customary that there are joint and several liabilities with other business partners.

Cash at banks amounting to EUR 0.00 (previous year: TEUR 0) were deposited as a collateral for guarantees. Furthermore, long-term securities from non-current assets amounting to EUR 2,650,102.00 (previous year: TEUR 2,672) were pledged to provide security for liabilities that are usual for this line of business.

Due to long-term rentals, letting and leasing, the use of property, plant and equipment not shown in the balance sheet results in an obligation of EUR 2,548,169.16 (previous year: TEUR 2,960) for the fiscal year 2019. The sum of all obligations for the next five years is EUR 12,740,845.80 (previous year: TEUR 14,798).



IV. Notes to the income statement

Revenue (Sales)

	2018 EUR	2017 TEUR
Geographically defined markets		
Domestic	1,737,898,648.04	1,629,202
Abroad	<u>325,721,415.81</u>	<u>124,633</u>
	<u>2,063,620,063.85</u>	<u>1,753,835</u>

Sales mainly relate to construction work and personnel provision.

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable of 2018 are not equal to the calculated difference between the value of construction work in progress of the current and of the previous year due to exchange rate differences from permanent establishments.

Other operating income

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Income from the disposal and write-up of non-current assets excluding financial assets	3,367,470.64	4,545
b) Other	<u>8,027,845.49</u>	<u>62,442</u>
	<u>11,395,316.13</u>	<u>66,987</u>

Other operating income includes in previous year the write-up of a receivable from a concession project in Poland in the amount of EUR 52,900,000.00.

Cost of materials and other purchased production services

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Cost of materials	416,486,644.98	372,594
b) Cost of purchased production services	<u>1,150,566,032.11</u>	<u>976,868</u>
	<u>1,567,052,677.09</u>	<u>1,349,462</u>



Employee benefits expense

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Wages	233,929,372.98	220,218
b) Salaries	196,420,299.99	181,748
c) Social expenditure	122,147,378.36	113,670
<i>thereof pension expense</i>	1,165,373.66	627
<i>thereof severance expense and contributions to employee benefit plans</i>	13,086,741.43	9,851
<i>thereof statutory social security contributions, as well as payroll related taxes and contributions</i>	106,636,779.90	101,155
<i>thereof other social expenditure</i>	2,423,857.03	2,037
	<u>552,497,051.33</u>	<u>515,636</u>

Expenses for **severance payments** and **contributions to employee benefit plans** amount to:

	2018 EUR	2017 TEUR
Management board and executive employees	1,313,360.06	-633
Other employees	10,608,007.58	10,484
	<u>11,921,367.64</u>	<u>9,851</u>

Expenses for severance payments include contributions to employee benefit plans in the amount of EUR 2,031,909.14 (previous year: TEUR 1,727).

As in the previous year, the **pension expenses** relate entirely to former executives.

Members of the Management Board received remunerations amounting to EUR 5,399,394.00 (previous year: TEUR 5,311) during the financial year 2018.

Depreciation

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Scheduled depreciation for intangible and tangible non-current assets	<u>30,746,122.34</u>	<u>28,816</u>



Other operating expenses

	2018 EUR	2017 TEUR
a) Taxes, other than taxes on income	8,107,769.80	7,927
b) Others	<u>228,079,344.29</u>	<u>168,530</u>
	<u>236,187,114.09</u>	<u>176,457</u>

No remunerations were paid to the members of the Supervisory Board in the financial year.

Other operating expenses include administrative expenses, group allocation, losses from joint ventures, travelling and accommodation expenses as well as consulting fees.

Income from investments

Of the income from investments in the amount of EUR 108,589,555.65 (previous year: TEUR 223,525), EUR 728,015.10 (previous year: TEUR 650) result from profit pools and EUR 95,899,378.16 (previous year: TEUR 212,655) from other subsidiaries.

Expenses from financial assets and marketable securities

Of the expenses from affiliated companies in the amount of EUR 46,094,530.41 (previous year: TEUR 133,716), EUR 41,715,865.00 (previous year: TEUR 60,940) resulted from impairments of investments in subsidiaries and EUR 4,369,902.57 (previous year: TEUR 4,062) from loss transfers.

V. Supplementary statements**Employees**

(annual average)

	2018	2017
Blue-collar workers	4,964	4,690
White-collar workers	2,857	2,628
	<u>7,821</u>	<u>7,318</u>

Notes to organs of the company and other related persons and entities

The organs of the company are listed in a separate list (see Appendix 3 to the notes).

The company outsourced its financial accounting, operating and cost accounting, personnel accounting, cash management as well as its insurance management and its real estate management to STRABAG BRVZ GmbH, Spittal/Drau, Austria.



STRABAG AG, Spittal an der Drau, is the parent company in the field of value added tax.

The company is integrated in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988. The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach, Austria. A fiscal compensation (positive and negative allocations) of each group member is regulated by group and tax sharing agreements between the group parent and the company.

The company issued a commitment to cover losses in favour of the following subsidiaries, which can be terminated at the end of a calendar year, subject to a three-month period of notice:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Energy Technologies GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

There is a profit and loss transfer agreement with the following affiliates:

- Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH

Report on payments to public authorities

The company is exempted from preparing a consolidated report on payments to public authorities (§ 267c UGB) as the company is included in the group of STRABAG SE, Villach, and this group has published a corresponding report, which is filed with Regional Court Klagenfurt.

Significant events after the balance sheet date

After the balance sheet date no significant events occurred.



Appropriation of net income

The Management Board proposes to carry forward the net profit of EUR 294,241,754.73.

Spittal an der Drau, 03 April 2019

The Management Board

DDipl.-Ing. Axel Thomaschütz

Markus Engerth

Marina Humitsch

Ing. Reinhard Kerschner

Gerald Kienast

Ing. Theodor Klais

Mag. Herbert Krutina

Mag. Alexander Loimayr

Alexander Ortenberg

Dipl.-Ing. Dragan Pavelic

Karsten Richter

Mag. Ing. Manfred Rosenauer

Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig

Franz Urban

Mag. Wolfgang Zechmeister

Appendix 1 to the notes: Statement of changes in non-current assets

Appendix 2 to the notes: List of participations

Appendix 3 to the notes: Organs of the company



Appendix 1
to the notes

Statement of changes in non-current assets as of 31 December 2018

	Value as of 1.1.2018		Acquisition and production costs				Accumulated depreciation			Carrying value		
	EUR	EUR	Additions	Transfers	Disposals	Value as of 31.12.2018	Value as of 1.1.2018	Additions	Wear/tear	Disposals	Value as of 31.12.2018	Value as of 31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
I. Intangible assets:												
1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licences derived therefrom	1.292.177,11	0,00	0,00	0,00	218.860,86	1.073.296,23	1.120.787,85	65.328,48	0,00	126.630,05	1.057.484,28	171.388,25
2. Goodwill	213.857,65	0,00	0,00	0,00	213.857,65	1.310.841,84	1.310.841,84	14.246,51	0,00	0,00	1.310.841,84	73.353,81
	1.506.034,76	0,00	0,00	0,00	218.860,86	1.386.991,88	1.356.129,69	79.574,99	0,00	126.630,05	1.229.072,83	244.742,07
II. Tangible assets:												
1. Properties, land rights, equipment and property, buildings including buildings on leased property, machinery and equipment	76.616.823,61	4.581.314,34	1.869.729,00	772.428,39	82.295.437,56	39.206.830,65	1.651.686,41	0,00	460.324,53	36.387.851,43	45.867.576,13	41.356.093,05
2. Technical equipment and machinery	195.775.843,35	22.265.853,31	0,00	48.254.033,88	171.688.759,78	160.982.033,95	14.806.819,42	0,00	46.163.804,63	129.395.118,34	42.393.541,44	34.823.979,86
3. Other fixtures, furniture and tools as well as office equipment	122.633.673,90	22.540.738,55	0,00	12.600.562,43	133.573.771,97	80.708.544,26	14.307.944,26	0,00	11.822.770,74	63.181.716,34	50.382.023,63	41.827.131,34
4. Acquisition paid and facilities under construction	2.322.021,00	2.158.230,00	-1.869.229,00	0,00	2.608.523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.608.523,00	2.322.021,00
	397.348.262,86	52.545.355,20	0,00	59.727.165,75	390.166.512,31	279.895.078,66	30.666.549,35	0,00	58.446.829,30	349.114.718,11	141.861.794,29	120.453.194,25
5. Investments in subsidiaries	1.091.847.808,62	54.025.476,96	0,00	2.348.829,35	1.133.314.536,22	519.638.422,53	41.715.965,00	0,00	2.500.000,00	0,00	558.452.487,53	562.011.266,09
6. Other items	18.190.819,87	401.085,00	0,00	5.487.782,60	12.922.056,61	18.190.819,84	0,00	0,00	8.297.752,00	0,00	19.823.018,58	0,00
	55.259.866,39	0,00	0,00	0,00	59.229.896,39	1.627.260,38	0,00	0,00	0,00	0,00	1.627.260,38	53.632.515,81
7. Investments in participation	3.248.566,00	0,00	1.214.889,60	360.000,00	19.847.476,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.847.476,61	5.486.566,00
8. Securities	23.318.551,87	0,00	0,00	0,00	23.318.550,07	266.675,29	0,00	0,00	0,00	0,00	266.675,29	22.951.875,48
9. Other items	88.873,32	8.000.000,00	52.950.000,00	0,00	60.884.873,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.884.873,32	88.873,32
	1.183.760.666,81	72.076.497,57	54.114.889,60	6.236.581,36	1.261.928.465,22	528.911.453,64	41.715.965,00	2.757.752,00	2.757.752,00	0,00	574.708.372,64	777.658.894,18
	1.582.614.797,63	124.624.853,17	54.114.889,60	69.273.559,99	1.693.981.979,44	817.962.657,39	72.481.967,34	0,00	58.275.329,30	58.275.329,30	824.091.340,78	794.653.139,24

STRABAG AG
Sitzort an der Dra.

- I. Intangible assets:
 1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licences derived therefrom
 2. Goodwill
- II. Tangible assets:
 1. Properties, land rights, equipment and property, buildings including buildings on leased property, machinery and equipment
 2. Technical equipment and machinery
 3. Other fixtures, furniture and tools as well as office equipment
 4. Acquisition paid and facilities under construction
 5. Investments in subsidiaries
 6. Other items



1) Red classified from current financial assets to financial assets

STRABAG AG.
Spittal an der Drau

Appendix 2/1
to the notes

List of participations

The entity holds at least 20% of interest in the following companies:

Name and residence of the company	Interest	Equity/Negative	Result of
	(direct)	equity of	the last
	%	the company ¹⁾	business year ²⁾
		TEUR	TEUR
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	12	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	22.50	551	3
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH. (stille Gesellschaft), Oeynhausen	22.50		
ABR Asfalt Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100.00	1,216	401
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25.00	18 ⁴⁾	0 ⁴⁾
Acton Beier Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50.00	1,327	601
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98.59	18,805	594
AO "Strabag" (vorm. ZAO "Strabag"), Moskau	100.00	42,040	6,900
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40.00	38	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40.00	1,052	979
ASIA Center Kft., Budapest	100.00	7,129	-4,289
A.S.T. Bauschulverwertung GmbH, Klagenfurt	66.67	42	2
A.S.T. Bauschulverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66.67	258	221
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100.00	23	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	100.00	78	5
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	157	118
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100.00	15	6
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	346	296
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	100.00	13,982	12,700
BrennerRast GmbH, Wien	100.00	697	237
BrennerWasser GmbH, Wien	100.00	38	0
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest	100.00	-209	-103
Chustskij Karier, Zakarpatska	100.00	-183	-179
Cokimik B.V., Roermond	100.00	37	-775
Consirovia Construcáo Civil e Obras Publicas Lda., "Ornagraput" AD, Podgorica, Podgorica	95.00		
DC Waterline GmbH, Wien	95.32	-10,791	840
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	51.00	-25	-38
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	25.00	145 ⁴⁾	-1 ⁴⁾
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	40.00	0 ⁴⁾	-2 ⁴⁾
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	20.00	54 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest	25.00	0 ⁴⁾	0 ⁴⁾
Donau City Residential GmbH, Wien	90.00	7	-7
DRUMCO SA, Timisoara	51.00	1	-22
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	69.41	764	-101
Edificio Bauvorberaltungs- und Bauvágeregesellschaft mb.H., Wien	100.00	126	-350
EFKON GmbH, Raaba	100.00	5	0
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	100.00	22,084	3,637
Erdburger Mass GmbH & Co KG, Wien	90.00	-6	-6
ERMATEC Maschinen Technische Anlagen Gesellschaft m.b.H., Wien	94.90	10	9
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	100.00	2,074	26
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	99.99	3,152	1,960
First-Immo Hungary Kft., Budapest	100.00	4	-1
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100.00	26,974	1,145
Goldbeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100.00	182	5
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	100.00	4,804	-1,677
HMC Autópalya Kft., Budapest	50.00	48	1
HFGG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau	100.00	7 ⁴⁾	-3 ⁴⁾
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Olginau	100.00	28	-1
Ibau GmbH Deutschland, Berlin	100.00	28	-1
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100.00	3,278	3,221
"IWL Pannik" EOOD, Pannik	99.90	18,395	1,523
KAB Kärntner Abfallbewirtschaftung GmbH, Klagenfurt	100.00	-956	-298
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	100.00	293	144
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	36.25	4,221	186
Kanzel Steinbruch Dornig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gralkorn	50.60	75	2
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	50.60	5,109	1,673
KSH Kalkstein Heiligenwang GmbH, Pinswang	75.00	7,405	249
KSH Kalkstein Heiligenwang GmbH & Co KG, Pinswang	24.90	417 ⁴⁾	-19 ⁴⁾
MAK Mecsek Autópalya Konzorcios Zrt., Budapest	30.00	48	2
MBO UK d.o.o., Ljubljana	30.00	16	4
Mecsek Autópalya-üzemeltető Zrt., Budapest	30.00	16	4
MIGU Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	50.00	72,899	8,502
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100.00	10	1
Mischek Systembau GmbH, Wien	25.00	1,770 ⁵⁾	1,830 ⁵⁾
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	50.00	1,296 ⁶⁾	507 ⁶⁾
MUST Razvoj projekata d.o.o. u Iivkaciji, Zagreb	100.00	1,252	334
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	100.00	33,175	15,801
		818	101
		1	-2
		145,081	19,061

1) according to Para 224 Sec 3 UGB

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2017

5) according to financial statements 30.06.2018

6) according to financial statements 31.03.2018

7) according to financial statements 31.10.2018



STRABAG AG,
Spittal an der Drau

Appendix 2/1
to the notes

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/Negative equity of (the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
Na Beidle s.r.o., Prag	100.00	4,115	509
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	38	-3
NR Bau- u. Immobilienverwertung GmbH, Berlin	100.00	3 7)	0 7)
OAT - Bahn- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51.00	4,535	654
OBIT GmbH, Berlin	99.90	153	27
OBZ Oberkärntner Baustoffmassenzentrum GmbH, Spittal an der Drau	100.00	314	188
OOO "Dywidag International", Moskau	100.00	630	-262
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80.00	536	672
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	39	11
PUTEVI CACAK DOO (vorm. "PUTEVI" A.D. CACAK) , Cacak	100.00	6,540	807
PZP BEOGRAD doo, Beograd	100.00	5,132	1,140
Rasistation A 3 GmbH, Wien	100.00	638	144
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100.00	2,257	1,417
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Wien	75.00	950	23
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50.00	54	2
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	90.00	712	676
Satelite NV, Groot-Bijgaarden	24.00	15,333 4)	9,868 4)
SCHOTTERWERK EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74.00	760	411
SIFEE TERRA HEAT SRL,	25.00	-75 4)	-17 4)
SMB Construction International GmbH, Sengensthal	50.00	1,562 4)	-93 4)
SPK - Errichtungs- und Betriebsges.m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	-38	-11
STHOL Co., Ltd., Bangkok	100.00	-23 4)	-9 4)
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100.00	15,786	12,325
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100.00	2,952	-255
STRABAG Aszfalt Kft, Budapest	100.00	9 4)	-1 4)
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100.00	7 4)	17 4)
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100.00	3,267 4)	22 4)
STRABAG BahnLogistik GmbH, Gerasdorf bei Wien	100.00	-23	-2
STRABAG Bau GmbH, Wien	100.00	12,919	1,830
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49.00	37 4)	-16 4)
STRABAG Corp., Delaware	100.00	480 4)	-1,025 4)
STRABAG d.o.o., Zagreb	100.00	35,445	8,322
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	100.00	14,628	952
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100.00	-1,184 4)	-660 4)
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	100.00	403	60
STRABAG Építőipari Zrt., Budapest	100.00	7,050	6,293
STRABAG Generálépítő Kft., Budapest	100.00	2,851	1,608
STRABAG gradbene sioršve d.o.o., Ljubljana	100.00	11,878	2,663
Strabag Inc., Toronto	100.00	19,070	-598
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław	100.00	13,493	1,659
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	100.00	5,101	-2,157
Strabag Kiew TOW, Kiew	99.00	-2,865 4)	-608 4)
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Wien	99.00	175	20
STRABAG Logisztika Kft., Budapest	100.00	3)	
STRABAG-MtL Kft., Budapest	100.00	22,019	17,421
STRABAG Rail Kft., Budapest	100.00	4,385	1,128
STRABAG Ray Ltd. Sli., Ankara	100.00	-2,488 4)	-685 4)
STRABAG Real Estate GmbH, Wien	94.80	65,937	-18,180
STRABAG S.A.S., Bogotá, D.C.	100.00	1,222	-577
STRABAG S.p.A., Bologna	100.00	25,525	-29,437
Strabag SpA, Santiago de Chile	100.00	10,321	19,291
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99.99	161,235	7,030
STRABAG Szőlősi Aszfalt Kft. (vorm. BELFRY SZŐLNÖKI ASZFALT Kft.), Budapest	100.00	1,216 4)	550 4)
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100.00	533	99
STRABAG Vorrat Drei GmbH, Wien	100.00	33	-2
STRABAG Vorrat Eins GmbH, Wien	100.00	33	-2
STRABAG Vorrat Zwei GmbH, Wien	100.00	33	-2
STR Moly- és Magasépítő Kft. Budapest	100.00	1,009 4)	499 4)
S.U.S. Abflusssdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	1,650	330
SWO (SOLID WASTE OPERATION) PRAHOVA S.R.L., Bukarest	70.00	3)	
Tierra Chuquicamata SpA, Santiago	40.00	92 4)	0 4)
Trema Engineering Z sh p.k., Tirana	51.00	6,203	524
Trouhandbeteiligung H, Budapest	83.00	3)	
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50.00	46	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50.00	599	524
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	24	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktiengesellschaft "Negriff" Gesellschaft m.b.H., Wien	50.00	589	-23
WIDAU Holding GmbH, Linz	21.78	12,211 4)	184 4)
"Zentrum Purdigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H. in Litja, Wien	50.00	31	-4
Zezelskij karier TOW, Zezelev	100.00	-200	-196
Z.I.P.O.S. d.o.o., Arbanovac	50.00	-1,034	3

1) according to Para 224 Sec 3 UGB

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2017

5) according to financial statements 30.06.2018

6) according to financial statements 31.03.2018

7) according to financial statements 31.10.2018



Organs of the company

Management Board:

Gerhard BISWANGER (up to 31 March 2019)
 Markus ENGERTH
 Marina HUMITSCH
 Ing. Reinhard KERSCHNER
 Gerald KIENAST
 Ing. Theodor KLAIS
 Mag. Herbert KRUTINA
 Mag. Alexander LOIMAYR (since 1 January 2019)
 Alexander ORTENBERG
 Dipl.-Ing. Dragan PAVELIC
 Karsten RICHTER
 Mag. Ing. Manfred ROSENAUER
 Dipl.-Ing. (FH) Edgar SCHÖMIG
 DDipl.-Ing. Axel THOMASCHÜTZ (since 1 April 2019)
 Franz URBAN
 Mag. Wolfgang ZECHMEISTER

Supervisory Board:

Dr. Thomas BIRTEL, Chairman
 Mag. Christian HARDER, Vice Chairman
 Dipl.-Ing. Dr. Peter KRAMMER
 Mag. Hannes TRUNTSCHNIG (up to 31 December 2018)
 Dipl.-Ing. Siegfried WANKER
 Dipl.-Ing. (FH) Alfred WATZL (since 1 January 2019)



STRABAG AG

9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

MANAGEMENT REPORT

Reported Year 2018

COMPANY DEVELOPMENT AND ECONOMIC STATE REPORT**BUSINESS DEVELOPMENT****GENERAL INFORMATION**

STRABAG AG is registered as a stock corporation under the register no. FN 61689 w in the commercial register at the Regional Court Klagenfurt.

The head office of the company is in Spittal an der Drau.

The company was integrated by notification of 7th February 2006 in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988. The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach. A fiscal balancing (positive and negative allocations) of each group member is regulated by a group and tax sharing agreement between the group parent and every single group member.

The subject of business includes basically the planning and construction of all kinds of buildings alone or in joint ventures with other construction companies. The company is furthermore authorised to all business transactions and arrangements which are essential and beneficial to reach the purpose of the company, especially for the acquisition of real properties, the intended installation of branch offices or subsidiaries at home and abroad as well as investments in other companies.

STRABAG AG, Spittal an der Drau, is the fiscal unity parent on value added tax matters.

STRABAG operates out of its core market of Austria and is present with subsidiaries and facilities in the countries of Eastern and South-East Europe, including Russia; in selected markets of Northern and Western Europe; and, especially on a project basis, in Africa, Asia and America.

The course of business of the Company is determined both by the economy in general and on the construction sector in particular.



COUNTRY REPORT ¹**AUSTRIA**

With expected GDP growth of 3.0 % in 2018, Austria was again significantly above the EU average and the average development of its neighbouring countries. In addition to a rise in private consumption and a favourable labour market situation, industrial production also rose sharply, while the inflation rate remained relatively stable at 2.1 %. In addition, the positive trade balance had a favourable effect in Austria's comparatively small and open economy.

Euroconstruct also attests significant growth rates to the Austrian construction industry in 2018. The revival of the economy – primarily driven by the construction of new office and commercial buildings in the greater Vienna area – especially boosted the field of building construction, while at the same time providing financial scope for investments in infrastructure. In total, the Austrian construction output grew by 2.3 % in 2018. The upward curve is expected to flatten somewhat in the coming two years, however, before it consolidates in 2021 with growth of 1.1 %.

According to estimates by Euroconstruct, Austrian residential construction recorded considerable growth of 2.5 % in 2018. As for the construction industry as a whole, however, a slight slowdown in growth is expected over the next few years until the plus settles at 0.6 % in 2021.

The other building construction sector was also able to benefit from the positive economic development with growth of 2.2 %. The construction of office real estate was particularly strong at +3.3 %. The outlook for other building construction remains positive until 2021, but growth rates are likely to decline to 1.2 % over the coming years.

Even civil engineering increased by 2.0 % in 2018, primarily due to investments – in the form of public-sector subsidies – in transportation infrastructures. The further expansion of the road and in particular of the rail network will continue to occupy a fixed place in the Austrian budget in the coming years. In this sector, the growth rate should therefore remain at an average value of 1.9 % over the next three years.

GERMANY

The German economy was in its fifth year of economic upswing in 2018. The projected 1.6 % GDP growth resulted primarily from the further increase in private consumption, though it has lost some of its momentum in the meantime. German consumption was boosted by secure jobs and low savings interest rates. At the same time, the economic situation is characterised by optimal capacity utilisation and the interplay of three key factors: high employment, a surplus in the household budget and the greater investment propensity of businesses. In the medium term, the robust global economy and the high German export ratio continue to provide good conditions for stable growth.

The German construction industry potentially reached a provisional high in 2018 with further growth of 1.3 %. The residential construction is being stimulated by low lending rates and rising real wages. In the next few years, this sector, which still represents more than half of the total German construction volume, will likely be characterised by a slight downward trend. For the entire construction sector, Euroconstruct expects stagnation (+0.1%) for 2019 and a slight decline of -0.6 % and -0.9 % for 2020 and 2021, respectively.

¹ All growth forecasts as well as the particular national construction volumes are taken from the Euroconstruct and EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) winter 2018 reports. The indicated market share data are based on the data from the year 2017.



Other building construction remained high with a plus of 0.9 % in 2018 due to the generally strong economic development. In the medium term, however, rising energy prices, the growing importance of foreign manufacturing, the trend towards a service economy, and the triumphal march of online commerce, which is dampening demand for new business premises, are expected to result in a slight decline in this sector.

Civil engineering was revitalised primarily by federal and state measures, notably investment programmes for rail and road infrastructure as well as the expansion of broadband network coverage by the telecommunications industry. While the sector still achieved an increase of 1.4 % in 2018, it also faces a modest correction phase in the coming years, despite increased public sector investment in road infrastructure.

POLAND

Building on the positive development of recent years, the Polish economy was again able to record a stable increase of 4.6 % in 2018, and similarly high growth is forecast for the coming years. Rising consumption, which in turn is boosted by the good situation on the job market, should also shape the next few years, especially since households will have more money available thanks to the increased child allowance. But massive public-sector investment in key infrastructure projects co-financed by EU funding programmes is also contributing to the positive development.

Following strong fluctuations in recent years, the Polish construction industry recorded a record year with growth of 12.9 % in 2018. Euroconstruct is forecasting an increase of 10.1 % for 2019, before growth is expected to stabilise at a solid 4.7 % in 2020. The lack of domestic labour, on the other hand, is proving to be a bottleneck.

The boom in residential construction, which had already delivered a sizeable plus of 9.2 % to this sector in the previous year, reached its expected peak in 2018 – supported by low lending and mortgage rates – with growth of 10.2 %. The rising demand for residential property can be attributed, among other factors, to the positive development of private income in relation to real estate prices. For the year 2018, Euroconstruct still forecasts that the sector will experience above-average growth of 6.8 %, though it is likely to stabilise at 4.5 % by 2020.

A peak of +10.5 % was also achieved in other building construction in 2018. In addition to massive orders from the public sector, investments by foreign companies in new production facilities provided a high level of dynamism. As part of the modernisation of the rail network, the renovation of 200 railway stations is also planned in the next few years. Euroconstruct therefore forecasts the sector to grow by 7.4 % in 2019, before the plus falls slightly to 3.7 % and 4.2 % in 2020 and 2021, respectively.

By far the strongest growth in Poland in 2018 was recorded in civil engineering with a plus of 18.8 %. In addition to the good development of the economy as a whole, this is mainly due to the EU funding programmes. Under the EU's 2014–2020 Infrastructure and Environment Programme, for example, thousands of cofinancing agreements were signed for investment projects by 2018 alone, more than half of them funded with EU money. The largest increases were recorded in rail construction, followed by harbour installations and waterways, leisure facilities and roads. Against this background, Euroconstruct predicts a further strong increase of 16.5 % in Polish civil engineering in 2019; growth should again consolidate at 6.0 % and 7.0 % in 2020 and 2021, respectively.



HUNGARY

The Hungarian economy picked up significantly in 2018, posting a very solid performance of 4.4 %. Rising household incomes and higher mandatory wages with a simultaneously decreasing unemployment rate greatly boosted domestic consumption. The main driver of the high economic growth, however, was the increase in EU funding for the period 2014–2020 and the resulting public procurement, especially in the construction sector. At the same time, rising foreign demand and the export strength of the Hungarian economy resulted in a high trade surplus in 2018. Against this backdrop, Euroconstruct forecasts further strong GDP growth of 3.5 % in 2019.

The Hungarian construction industry once again registered a massive upturn of 24.7 % in 2018. The positive development was largely driven by above-average momentum in the residential construction and civil engineering segments. For 2019, Euroconstruct forecasts a further 10.3 % increase in the sector, before growth will slow to 1.7 % in 2020 with the expiry of the current EU financial framework and will consolidate back to 5.6 % in 2021.

As the most successful segment, residential construction posted an outstanding result of +42.1 % in 2018. Thanks to persistently low interest rates and a generous fiscal policy, which seeks to increase the living standards of young families in particular with subsidies and special loans, the market for new buildings boomed here. At the same time, the revival of the tourism industry triggered a massive renovation and modernisation boom in the hotel sector. For 2019, Euroconstruct forecasts an increase of 9.3 %, though the beginning of a correction phase with declines of -9.7 % and -2.1 % is expected for 2020 and 2021, respectively.

Stimulated by massive public investment and the availability of new EU funds, other building construction also achieved a remarkable increase of 13.6 % in the reporting period. On the one hand, investments by small and medium-sized enterprises increased significantly thanks to EU subsidies. On the other hand, foreign investors invested heavily in new industrial facilities. Hungary already has 193 industrial parks with a total of more than 3,400 companies; 18 science and technology parks cooperate with universities and private enterprises. From 2018 to 2020, between 200,000 and 250,000 m² of new office space is to be created annually in large cities alone. At the same time, the government is investing in urban and village renewal programmes and the renovation of historic buildings in the cultural sector. For the period 2019 to 2021, Euroconstruct therefore continues to forecast average growth of 7.4 % a year in other building construction.

Civil engineering also recorded a big plus of 24.3 % in 2018. One of the primary objectives of the Hungarian catching-up process is the creation of modern infrastructure for the exchange of goods and services as well as for passenger transport and telecommunications. In the reporting year, sufficient EU funds were also available for major projects in road and rail construction. Euroconstruct therefore expects that the growth trend in civil engineering should – albeit at a slightly weaker rate – continue until 2021.

CZECH REPUBLIC

After a very good year in 2017, with GDP growth of 4.3 %, the Czech economy consolidated to a stable plus of 3.2 % in the period under review. The sustained positive development is supported by temporarily effective factors such as EU subsidies and a very positive employment situation. In 2017, the unemployment rate had already reached its lowest level since 1993 at 2.9 % and is expected to have declined even further to 2.2 % in 2018. As positive changes are also expected in the coming years, above all with rising industrial production and an increase in private consumption and public investment, Euroconstruct continues to expect moderate growth rates of around 3.0 % p. a.



After several years of volatile development, the Czech construction sector recorded strong growth of 10.0 % in 2018, with all three subsegments posting sensational results. For 2019 and 2020, Euroconstruct predicts solid growth rates of 6.9 % and 4.3 %, respectively, for the Czech construction industry as a whole. As funds from the new EU financial framework 2021–2027 will begin to flow in 2021, the experts predict that the country will have a construction boom in this year with a growth rate of 10.0 %.

Residential construction was buoyed by the high demand for new apartments and singlefamily homes, boosted by the low mortgage rates, with growth of 11.6 % in 2018. After real estate developers had already reached their limits in recent years in finding suitable building sites and obtaining building permits for them, two amendments to Czech construction law helped to considerably ease tensions in 2018. The number of building permits issued in residential construction increased by 31.5 % in 2018 and increases of 44.6 % and 45.1 % are expected by for 2020 and 2021, respectively. Against this backdrop, Euroconstruct continues to forecast considerable growth of 9.1 % for residential construction in 2019. In the following year, the value is expected to drop to a still solid 6.9 % before returning to 11.6 % in 2021.

Other building construction also recorded strong growth of 11.1 % in 2018 after the sector had already recovered from a multi-year recession the year before. Investments in industrial and logistics centres as well as the construction of shopping centres and large office buildings are expected to add 6.9 % to this sector in 2019 and, after muted growth of 2.7 % in 2020, to return it to a solid +8.3 % in 2021.

With a plus of 6.3 %, Czech civil engineering also recovered significantly in 2018. Similar to other building construction, growth rates of 4.8 % are also forecast here for the next two years. In addition to investments already initiated in sewage systems, sewage treatment plants and flood protection structures, overdue rail and road construction projects as well as the expansion of two airports are also planned for the coming years. With the start of funding under the new EU financial framework 2021–2027, Euroconstruct is forecasting a new civil engineering boom in 2021 with a plus of 11.6 %.

SLOVAKIA

The upturn in the Slovak economy continued in 2018, with GDP growth of 4.1 % thanks to net exports and high levels of consumer spending by private households. Despite an expected decline in public investment, Euroconstruct also forecasts significant growth of between 4.5 % and 3.3 % for the Slovak economy over the next three years. Among other factors, this forecast is based on the good order situation of the car manufacturers Jaguar Land Rover and Volkswagen, which have operations here.

The Slovak construction industry, following strong fluctuations in the years before, recorded solid growth of 5.9 % in 2018. According to Euroconstruct, however, this value is likely to weaken significantly in the coming years and will return to a minus of 0.7 % in 2021. Residential construction, which grew by 12.5 % in 2018, again benefited from the low lending rates. This effect should only be regarded as temporary, however, and Euroconstruct predicts a decline in the growth momentum to below the zero line for the next few years.

Despite the positive general economic data, other building construction in Slovakia contracted by 4.3 % in 2018, even though large-scale investments by the automotive industry in the expansion of their production capacity still had a positive effect on the sector and retailers also demanded modern logistics centres and warehouses. The construction of several large shopping centres and the construction of a new national football stadium should provide somewhat better capacity utilisation in 2019 (+1.2 %) and 2020 (+1.0 %), according to Euroconstruct, before the curve flattens down again to +0.2 % in 2021.



Civil engineering, which experienced an extreme fluctuation range between +53.4 % and -25.1 % in 2015 and 2016, achieved a solid plus of 14.0 % in 2018. Contributing to this upward trend has been public investment in transport infrastructures co-financed by EU funds. In the next two years, according to estimates by Euroconstruct, such projects should still lead to positive growth rates of 5.5 % and 1.3 %, respectively, before the sector eases slightly again at -0.5 % in 2021.

BENELUX (BELGIUM AND NETHERLANDS)

The economy in the Benelux countries developed moderately dynamic, albeit at different levels, in 2018. The low yet stable GDP growth of 1.5 % in Belgium and somewhat higher growth of 2.8 % in the Netherlands are due to slightly higher household incomes, a somewhat lower unemployment and rising corporate investments.

The Belgian construction industry achieved a plus of 2.3 % in the reporting period, with civil engineering in particular posting a disproportionate increase of 10.4 %. Large infrastructure projects and the expansion of the regional rapid transit network contributed to this positive development. For 2019, Euroconstruct predicts a moderate increase of 2.8 % for this sector and another peak of +9.8 % in 2020. In 2021, however, growth should slow back down to 1.6 %. Although the other building construction, which had been flagging in recent years, slid into negative growth with -2.6 %, Euroconstruct expects growth rates of between 1.4 % and 4.5 % over the next three years, thanks to various measures taken by the public sector. Residential construction, which had benefited in recent years above all from temporary tax concessions and a significant expansion of building permits, grew at a moderate rate of 3.3 % in 2018. Due to upcoming energy efficiency promotion programmes, however, Euroconstruct is forecasting growth of between 1.7 % and 2.8 % for the next three years.

The construction industry in the Netherlands was much stronger in 2018, surpassing the very positive result of the previous year (+4.2 %) with a plus of 6.3 %. The main pillar of this development continues to be residential construction with a growth of 6.0 % – once again it is the new buildings that gained significantly with +9.0 %. Thanks to the combination of historically low lending rates and tax incentives for housing renovation, Euroconstruct is forecasting solid growth of between 2.9 % and 3.6 % for the coming years. In other building construction, a significant expansion of building permits in 2018 led to an increase of 6.4 %. The focus was on industrial buildings, warehouses and buildings for the educational sector. In 2019, new retail and healthcare buildings and new office space should contribute to further strong growth of 4.1 %; for 2020 and 2021, Euroconstruct also predicts growth of 4.5 % and 3.3 %, respectively. In civil engineering, which grew by a respectable 6.8 % in 2018, substantial public investment in ports, roads, rail and climate protection is expected to keep growth more or less stable at 6.7 % in 2019 after years of austerity, before slipping to 3.0 % in 2020 and stannation with a value of 0.0 % in 2021

SWITZERLAND

Stimulated by the general economic upswing of its trading partners, the Swiss economy returned to solid growth in 2018 for the first time since the so-called "Swiss franc shock" with an expected GDP plus of 2.9 %. By normalising its fiscal policy, Euroconstruct is forecasting a positive development for Switzerland over the period 2019–2021, with an annual average increase of 1.9 %.

The Swiss construction industry grew by 2.5 % in 2018. While residential construction had been the main engine of growth in recent years, momentum is now more likely to come from civil engineering. For 2019, Euroconstruct forecasts an overall increase of 1.0 % for the Swiss construction industry due to extensive infrastructure projects, before growth is again expected to slow down slightly to 0.5 % and 0.7 % in 2020 and 2021, respectively.



Swiss residential construction proved to be the weakest segment of the industry in 2018, with an increase of only 0.3 %. Strong market saturation combined with rising real estate prices and high vacancy rates prompt Euroconstruct to forecast that the sector will decline for the next few years (2019: -2.7 %, 2020: -2.4 %). Thanks to the good state of the economy, on the other hand, Swiss companies have more flexibility for investing in corporate real estate. The moderate growth of 2.2 % in other building construction was due primarily to large construction projects by biotechnology and pharmaceutical companies. Not least due to planned investments in the health and education sectors, Euroconstruct predicts growth rates of around 3.0 % in this sector for the next two years.

While residential construction performed weakly last year, civil engineering, with a plus of 8.1 %, was, as already mentioned, the growth engine and is expected to continue to grow significantly in 2019 and 2020 with expected increases of 6.0 % and 3.0 %, respectively. This development is supported, for example, by a nationwide railway infrastructure programme. Likewise, the National Road and Agglomeration Transport Fund foresees annual investments of CHF 4.3 billion.

ROMANIA

The Romanian economy showed a solid upward movement in 2018 with a plus of 3.6 %, although the GDP growth originally projected by EECFA at 4.5 % had to be revised downwards slightly. Primarily, the growth dynamic resulted from the further increase in private consumption despite it having lost some of its momentum. Positive influences also came from the growth in industrial production and retail sales. The cumulative effect of these factors should continue over the next two years, leading to growth rates of 3.8 % and 3.6 %, respectively, in 2019 and 2020.

The Romanian construction industry posted positive growth of 5.9 % in 2018 and is expected to increase by 5.7 % in 2019, before the curve flattens slightly to +3.1 % in 2021. Buoyed by rising wages and low lending rates, residential construction once again posted strong growth of 9.8 % in 2018, mainly driven by new buildings. Rising real estate prices and lending rates – in some places coupled with an oversupply – dampen expectations of growth to just 3.7 % for the sector in 2019 before nearly stagnating at +0.9 % in 2020.

Other building construction also recorded a strong increase of 8.3 % in 2018, supported in particular by investments by international real estate developers in new office buildings. But investments in industry and trade also contributed to the positive performance. Foreign corporations took advantage of the comparatively lower wage and, at the same time, high qualification level of Romanian labour. Against this backdrop, EECFA also forecasts strong growth of 7.2 % and 6.4 %, respectively, for the next two years.

Civil engineering developed negatively in the year under review, with a slight decline of 0.8% in the third year. A key factor in this development was the low call for funds from the new EU funding programmes, in particular for infrastructure investments in the road sector. Due to new EU funding, however, EECFA is forecasting a new upswing in the sector with +6.8 % in 2019; in 2020, the growth should remain at a solid 2.9 %.

CROATIA

The Croatian economy has overcome the crisis of previous years and, with a plus of 2.8 %, was well above the EU average in 2018. This development was supported not only by private consumption but also by strong investment momentum and flourishing tourism. Another reason for the positive development is the better use of EU funding for infrastructure and utilities projects. For example, EU funding totalling € 10.8 billion is available to the country during the 2014–2020 funding period. EECFA therefore expects largely stable GDP growth rates for the coming years as well.



An increase of 4.9 % in 2018 once again confirmed the upward trend in the Croatian construction sector. The strongest and most welcome growth at 15.2 % was in residential construction. However, this trend will weaken significantly in the next few years due to rising construction costs and the massive emigration of well-trained young workers to other European countries. EECFA estimates that growth will stagnate at +0.2 % and -0.2 % in 2019 and 2020, respectively.

The other building construction also showed solid growth with a plus of 3.1 % in the year under review. Output in warehousing and industrial construction grew as strongly as in health and education buildings, while the mixed picture in the office sector reflected the more cautious attitude in real estate development. Hotel construction also fell slightly short of expectations. Overall, EECFA predicts increases in other building construction in the coming years of 3.1 % (2019) and 2.3 % (2020).

Croatian civil engineering declined again in 2018 with a minus of 3.9 %. For 2019, however, EECFA is forecasting a strong plus of 5.7 % for the sector and a further 4.5 % for 2020. In addition to the optimised use of EU subsidies, the main driving forces are large-scale infrastructure projects for rail and shipping traffic as well as water collection and treatment plants.

AMERICAS, MIDDLE EAST, ASIA, AFRICA

In order to be as independent as possible from the economic development of individual countries, STRABAG spreads its country risk by also operating outside its main European markets. As a rule, the company acts as a main contractor in direct export. In this sense, the group has been present in Africa and Asia, Canada, Chile and the Middle East for many years – often even decades. STRABAG focuses on areas in which high technological expertise is required: civil engineering, industrial and infrastructure projects as well as tunnelling. The 2018 milestones included the contract expansion for the "Alto Maipo" hydropower project in Chile, which made this project the largest in the group.

SERBIA

With GDP growth of 4.3 %, the Serbian economy continued its upswing in 2018. The construction industry also made significant contributions following the approval of several projects across all sectors. In addition to higher employment figures and rising wages, investments by industry and commerce also boosted the economy. GDP forecasts of +3.9 % (2019) and +4.5 % (2020) therefore seem quite realistic.

Serbia's construction industry grew by a healthy 12.7 % in 2018 and all signs continue to point to growth. Residential construction again exceeded all expectations in the period under review, with an increase of 12.0 % following a very strong prior-year figure (+25.4 %). The reform of the procedure for building permits in other building construction also had a positive effect (+10.4 %). In particular, shopping centres, hotel buildings and industrial buildings contributed to the construction boom, while the business with office space was only slowly catching up. Civil engineering (+14.1 %), which also accounts for the largest share of the Serbian construction volume, developed most strongly in 2018. For the coming years, EECFA forecasts increases in the total Serbian construction industry of 8.0 % (2019) and 4.9 % (2020).

RUSSIA

After the turnaround in the previous year, the Russian economy confirmed its tentative upward trend at +1.8 % in the reporting period. The continuing sanctions of the West, however, as well as the low rouble exchange rate, continued to dampen the development noticeably. Another negative factor was a significant decline in the agricultural sector, a low propensity for investments and stagnating domestic demand. For 2019, therefore, EECFA is again forecasting a slightly weaker growth rate of 1.3 %. By 2020, however, momentum should pick up again at +2.0 %.



Annex II/9

The construction industry, as always, is reacting to the general economic development with a time lag and differently depending on the sector. Overall, however, the Russian construction industry also turned positive with a plus of 0.5 % after three years of recession. Although EECFA is forecasting another decline of -0.8 % for 2019, the sector is likely to pick up slightly again at +1.1 % in 2020.

The decline of -2.5 % recorded in residential construction in 2018 is mainly due to the low purchasing power of private households. This sector is likely to still end negative (-1.0 %) in 2019 before state housing programmes take hold in 2020 (+2.4 %). Other building construction also suffered a minus of 0.1 % in the year under review and can only expect tentative growth rates of 0.1 % and 0.8 % for the next two years, not least thanks to austerity measures by the public sector. Stimulated by extensive gas pipeline projects and massive investments in the road network, Russian civil engineering, on the other hand, posted strong growth of 3.8 %. For 2019 and 2020, however, EECFA is also forecasting a decline of -0.8 % and -0.1 % in this sector.

ITALY

With an increase of 1.2 % in 2018, the Italian economy reflects the uncertainty of the markets in response to the government's lack of budgetary discipline. Despite a higher employment rate, domestic consumption remained well below expectations due to a lack of confidence in a recovery.

The Italian construction industry performed slightly above the moderate overall economic growth in 2018. The 1.7 % gain confirms the tentative upturn that had begun in 2016 after nearly a decade of negative momentum. Residential construction was stable at 1.3 % in 2018, albeit at a low level. By contrast, other building construction and civil engineering, with growth rates of 2.3 % and 2.0 %, showed slightly more dynamic growth which is likely to continue at a similarly high level over the next three years. For the entire construction sector, Euroconstruct forecasts stable annual growth rates of 2.0 % for the next two years.

SLOVENIA

The Slovenian economy again grew significantly above the EU average in 2018, with GDP growth of 4.4 %. A new Investment Promotion Act, which equates domestic and foreign investment, is stimulating both the production and the services sector. Together with a very good employment situation, rising real wages and a positive development of exports, EECFA estimates that this will give the country solid GDP growth of 3.7 % and 3.4 % over the next two years.

The good economic situation was also reflected in the Slovenian construction industry, which posted a pleasingly positive result in 2018 with a plus of 10.8 %. This trend is likely to continue in the next two years with significant increases of 7.0 % and 4.6 %. Residential construction grew at a much higher rate of 5.1 % in the reporting period than in the previous year, driven mainly by the construction of new single-family homes. Other building construction developed even more dynamically with an increase of 10.1 %. It was buoyed by the establishment of new shopping and business centres in the capital but also by the good development in tourism. Due to the generally favourable economic conditions, EECFA predicts a high growth rate for the sector (+8.7 %) for 2019 before the curve flattens again slightly in 2020 (+2.6 %). Civil engineering saw the strongest growth of 16.5 % in 2018. Thanks to new public-sector infrastructure projects, growth rates of 5.8 % and 4.8 % should also be possible here in 2019 and 2020, respectively.

BULGARIA

The Bulgarian economy once again proved to be very robust in 2018 with a plus of 3.5 %. The growth was driven by a good employment situation with rising real wages and the resulting higher private consumption. Stable fiscal conditions and the favourable development of the state budget allow EECFA to predict GDP growth of 3.7 % and 3.6 %, respectively, for the next two years.



Following the dramatic slump in 2016 (-40.2 %), the Bulgarian construction industry continued its upswing for the second year in a row with a plus of 7.4 % in 2018. The development was mainly supported by residential construction (+14.9 %), which benefited primarily from favourable mortgage rates and rising real wages. In view of government programmes to improve energy efficiency, EECFA also predicts high growth rates of 14.1 % and 9.0 % in this sector for 2019 and 2020, respectively. Other building construction, whose development has been very volatile for years, recorded solid growth of 7.3 % in 2018. Especially in the capital of Sofia, investments by foreign companies in 2018 pushed the demand for modern office space noticeably higher. Civil engineering (+3.9 %) benefited from numerous large projects in rail and road construction and the expansion of gas grid connections to neighbouring states. These developments also suggest growth rates of 5.3 % and 6.8 % for the next two years.

REPORT ON THE BRANCH OFFICES

In addition to the registered branch offices in Austria (Graz, Zirl, Linz, Markt St. Martin, St. Pölten, Thalgau, Vienna and Klagenfurt), the company also maintains foreign branch offices.



FINANCIAL AND NON-FINANCIAL PERFORMANCE INDICATORS**OUTPUT VOLUME**

The output volume² of STRABAG AG in the 2018 financial year was distributed as follows:

	2018	2017
	TEUR	TEUR
Austria	1,861,149	1,673,563
Great Britain	57,652	5,855
Norway	39,733	37,147
Macedonia	29,761	25,767
Asia	26,850	25,960
Germany	20,075	23,292
Italy	16,701	15,624
Other countries (each below TEUR 15,000)	51,987	51,172
	2,103,908	1,858,380

FINANCIAL PERFORMANCE, FINANCIAL POSITION AND CASH FLOWS

The company's equity amounts to TEUR 728,710 (previous year: TEUR 705,412). With a balance sheet total of TEUR 2,036,783 (previous year: TEUR 1,901,882), the equity ratio is 35.8 % (previous year: 37.1 %).

The company's operating earnings in the 2018 financial year amount to TEUR -86,129 (previous year: TEUR -13,320).

The financial earnings totalled TEUR 94,947 (previous year: TEUR 22,094).

The earnings before taxes amount to TEUR 8,818 (previous year: TEUR 8,774).

After consideration of income taxes and the retained profit brought forward from the previous year, this resulted in a balance sheet profit of TEUR 294,242 (previous year: TEUR 270,944).

	2018	2017
Revenue in TEUR (sales)	2,063,620	1,753,835
Earnings before interest and taxes in TEUR (EBIT)	450	1,247
Return on sales in % (ROS) ³	<0.1	0.1
Return on equity in % (ROE) ⁴	1.2	1.3
Return on investment in % (ROI) ⁵	<0.1	0.1

The revenue in the 2018 financial year increased by 17.7 % from TEUR 1,753,835 to TEUR 2,063,620. As in previous years, sales remain at a high level. This development is due in part to the completion of the following large-scale projects:

- Completion of a subsection of the construction project Campus Austria, Vienna. Until 2025, a new district with up to 10,000 flats, innovative office spaces and a variety of restaurants will be emerged;

² Output according to operating income statement (total of final and partial accounts as well as proportionate joint venture performances)

³ ROS = EBIT / revenue

⁴ ROE = EBT / e equity

⁵ ROI = EBIT / e total capital



Annex II/12

- Extension of the A1 West motorway between Matzleinsdorf and Pöchlarn, Lower Austria, whereby both directional roadways have been extended by a third lane over a total length of around five kilometers. The construction project also included noise protection, drainage and water protection systems;
- Completion of work on a ceramic element facade combined with a sun protection system for the Parkhotel and Parkapartment Belvedere in Arsenalstraße, Vienna;
- Conclusion of the general contractor services at lot 3 of the project Oberlaa, Vienna, consisting of a total of 165 apartments;
- Completion of work on the holiday resort Maria Alm, Salzburg, with a total of 105 luxury apartments. The resort includes an indoor pool, a restaurant and a fitness center;
- Construction of a campus building for the Sigmund Freud private university, Vienna. The project included office space, seminar rooms and auditoriums;
- General renovation, reconstruction and extension of the justice building in Salzburg, on an area of around 7,000 m²;
- Finalisation of a residential building in Hilde-Spiel-Gasse, Vienna. The construction contract involved 156 apartments with a total floor space of 11,300 m²;
- Conclusion of the general contractor services for a residential building at Eybnerstraße in St. Pölten, Lower Austria. The complex comprises a total of 112 apartments, an underground car park, a salesroom and a hospitality venue;
- A section of Hochstraße Inzersdorf on the A23 Südosttangente, Vienna, opened to traffic after renovation and a partial rebuilding;

The number of projects that were included in the evaluation of unfinished construction sites increased from 898 to 913 in a year-on-year comparison. The value of these unfinished projects increased by TEUR 225,338 in the 2018 financial year and is thus by the amount of TEUR 10,891 slightly below the previous year's level of TEUR 236,229.

The significant decrease of the other operating income is due to a non-recurring effect from a concession project in Poland, which resulted in an increase of the previous year's other operating income.

The large increase of the other operating expenses resulted mainly from higher provisions set up for uncertain liabilities from future claims and disputes.

The mentioned development of the other operating income and other operating expenses resulted in a considerable decrease of the operating earnings to TEUR -86,129 as compared to the previous year (TEUR -13,320).

The sharp decrease of the income from investments to TEUR 108,590 (previous year: TEUR 223,525) can be explained by higher earnings transfers and dividends from foreign subsidiaries as compared to the previous year. The income from domestic investments in the reporting year amounts to TEUR 61,685 (previous year: TEUR 50,044) and from foreign investments TEUR 46,905 (previous year: TEUR 173,481).



Annex II/13

The reduction of earnings resulted by the decrease of the income from investments is offset by the positive impact from the reduction in expenses from financial assets. These decreased from TEUR 225,520 in the previous year to TEUR 46,101 in the reporting year. In the previous year, a one-time burden on earnings from a large project in Chile and higher impairments on investments in affiliated companies had a significant negative impact on the result. The earnings were also impacted by a decline in expenses for the group financing of subsidiaries.

The interest income grew slightly from TEUR 7,526 to TEUR 8,368 in the year under report. This development is based mainly on the increase of the interest income from group companies.

Overall, the aforementioned conditions led to a more than quadrupling of the financial earnings from TEUR 22,094 in 2017 to TEUR 94,947 in the reporting year.

Compensation for the negative operating earnings was achieved through the significant increase in the financial income compared to the previous year, so that earnings before interest and taxes were only slightly reduced from TEUR 1,247 to TEUR 450 compared to the previous year.

Upon consideration of income taxes in the amount of TEUR 14,480 (previous year: TEUR 18,112), this results in a balance sheet profit of TEUR 23,298 in the reporting year 2018 (previous year: TEUR 26,885).

Overall, the positive and negative effects on earnings in the 2018 financial year only had a slight impact on all profitability indicators compared to 2017.

FINANCIAL POSITION	2018	2017
Net debt in TEUR (Net Cash) ⁶	-17,415	-1,260
Working capital in TEUR ⁷	-222,109	-144,924
Equity ratio in %	35.8	37.1
Gearing ratio in % ⁸	n.a.	n.a.

The excess cash and cash equivalents (net cash) in the amount of TEUR 17,415 resulted from the strong growth of receivables from cash-clearing.

The working capital decreased significantly in the 2018 financial year from TEUR -144,924 to TEUR -222,109 in the reporting year. As the structure of the short-term current assets remains stable, this effect is attributable to the growth of the current non-interest-bearing debt, and in particular the rise of the trade payables.

The minor decline in the equity ratio is due to the increase in borrowed capital and the associated growth of the balance sheet total, while equity remained nearly unchanged compared to the previous year.

CASH FLOWS	2018	2017
Cash flow from operating activities in TEUR	171,526	222,088
Cash flow from investing activities in TEUR	-109,196	67,428
Cash flow from financing activities in TEUR	579	30

⁶Net debt = interest-bearing liabilities + non-current provisions - cash and cash equivalents

⁷Working capital = current assets - cash and cash equivalents - current liabilities

⁸Gearing ratio = net debt / equity



The cash flow from operating activities amounts to TEUR 171,526 and is mainly due to the cash flow from earnings and the reduction of the working capital.

In comparison to the previous year, there was only a minor inflow of cash and cash equivalents in the cash flow from financing activities in the amount of TEUR 579.

The cash flow from investing activities saw an outflow of TEUR -109,196 in cash and cash equivalents in the year under report and is mainly, in the amount of TEUR -118,976, attributable to investments in fixed assets. The additional outflow in cash and cash equivalents is due to the increase in the financial receivables from subsidiaries in the amount of TEUR -3,716, which are offset by cash inflows from the disposal of fixed assets amounting to TEUR 13,487, which had a positive effect on the cash flow from investing activities.

CAPITAL EXPENDITURES

Intangible assets in the amount of TEUR 0 (previous year: TEUR 19) and property, plant and equipment in the amount of TEUR 52,545 (previous year: TEUR 38,829) were purchased in the 2018 financial year. The additions to financial assets amounted to TEUR 72,079 in the reporting year (previous year: TEUR 74,162) and mostly involved additions to the investments in affiliated companies.

EMPLOYEES

In the 2018 financial year, STRABAG AG employed an average of 7,821 employees (previous year: 7,318), of which 4,964 were blue-collar (previous year: 4,690) and 2,857 were white-collar workers (previous year: 2,628).

The aim of the company is to improve the working conditions and to strengthen the personal workplace resources for all employees and leaders. The company has also set itself the task of systematically and selectively promoting the health of its employees and of firmly anchoring the workplace health management (WHM) system.

The continuous reduction of accident risks on construction sites is another goal, to be reached through training and further education, inspections with managers and construction site staff, analyses of (near-)accidents, and prevention measures.

The management would like to express its gratitude and appreciation to all employees for their valuable contribution in the past financial year.

ENVIRONMENTAL POLICIES

Besides the objective of growing its business, STRABAG AG also aims to respect environmental and social aspects in construction. The company is focused on developing and improving its environmental services, something that is reflected in a number of different business areas. In addition to research investments in the areas of transportation, new technologies and initiatives for sustainable building, STRABAG AG also intends reducing its emission levels.



COMPANY'S OUTLOOK AND RISK REPORT

OUTLOOK

With solid growth of 2.8 %, the construction industry in the 19 Euroconstruct countries grew for the fifth consecutive year in 2018, thus growing faster than the economy as a whole. With the exception of the United Kingdom, all member states recorded positive rates of increase. The growth of the construction sector – in a consolidated view – should continue to develop in parallel with the general economy in the coming years. The current Euroconstruct forecasts for the period 2019–2021 range between +2.0 % and +1.3 %.

In a country-by-country comparison, the development continued to be heterogeneous. With double-digit growth rates, Hungary, Poland and the Czech Republic posted stronger-than-average growth. Likewise, construction output in Portugal, the Netherlands, Ireland and Spain grew at a strong rate of between 7.6 % and 5.7 %. Germany and France in turn – together accounting for about one third of total European construction output – were in the lower midfield with growth rates of 1.3 % and 3.2 %, respectively. While Euroconstruct predicts a gradual slowdown in construction growth to 1.0 % for Western European countries by 2021, Eastern European countries are forecast to grow significantly by an average 9.1 % in 2019 as well. In 2020, the plus is expected to stabilise at a still strong 3.9 %, before rising again to 6.0 % in 2021. In a sector-by-sector comparison, European civil engineering recorded the strongest upward trend with a plus of 5.0 % in the past year, followed by residential construction with +2.8 %. Other building construction contributed below average growth of 1.5 %.

Residential construction, which accounts for almost half of total European construction output, grew by 2.8 % in 2018. In absolute terms, France and Germany were again at the top, followed by the United Kingdom and Italy. The largest growth rates were recorded in Hungary, Ireland, Slovakia, Portugal, the Czech Republic, Poland and Spain. In 2019, however, the growth of the sector will likely continue to weaken to a total of 1.1 %. Above-average growth rates are predicted for Ireland, which has ranked among the leaders for years, and above all for Portugal, Hungary, the Czech Republic and Poland. In Germany, the development is likely to stagnate.

The forecasts for other building construction – in 2018, almost one third of the European construction volume was attributable to it – had to be revised downwards several times in the course of the year, in contrast to the previous year. Ultimately, it increased by only 1.5 % in the 19 Euroconstruct countries. By country, Hungary, the Czech Republic, Poland, the Netherlands and Portugal recorded the highest growth. Ireland declined the most, albeit after peaking in previous years, followed by Slovakia and the United Kingdom. While Euroconstruct is forecasting moderate declines in this sector for Germany over the coming years, the United Kingdom is expected to achieve growth of 0.4 % and 1.6 % in 2020 and 2021, respectively, after a slight decline of 2.1 % in the Brexit year.

Civil engineering, which accounts for around 20 % of European construction volume, showed a highly mixed picture in 2018 but, with a plus of 5.0 %, was well above forecasts overall. The strongest growth was recorded in Hungary, Poland, Slovakia and Norway, while Germany, with a plus of 0.7 %, was just barely developing positively. For the future, Euroconstruct sees a more consistent picture and expects solid growth of 4.5 % in 2019. This development is to be supported above all by the high level of dynamism in the Eastern European countries and in Norway. For Germany, the largest market by volume, Euroconstruct forecasts a slight decline from 2019 to 2021.



RISK MANAGEMENT

The company is involved in the risk management system of STRABAG SE. The STRABAG Group is subject to a number of risks in the course of its business activities. These risks are systematically identified and assessed using an active risk management system and dealt with using an appropriate risk management policy. This risk management policy is an integral part of the management system. It describes a set of fixed principles and responsibilities for risk management and how to deal with the material risk categories.

Risk management is a core task of the management. The identification and assessment of risks is the responsibility of the respective management level. The risk controlling process includes the integrated quality management system with internal group guidelines and complementary business, process and technical instructions for the workflow in the operating units, supportive central divisions and central staff divisions with technical, legal and administrative service and consulting activities, and Internal Audit as a neutral and independent auditing entity.

Responsibility for the implementation of the project-related risk management systems in the divisions was transferred to the commercial division management. The central division Project-Related Risk Management System/Organisational Development/International BRVZ Coordination handles the continuous improvement and development of the risk management system for the procurement and execution of construction projects.

The group's internal risk report defines the following central risk groups:

EXTERNAL RISKS

The entire construction industry is subject to cyclical fluctuations and reacts to varying degrees depending on region and sector. Overall economic growth, development of the construction markets, the competitive situation, the conditions on the capital markets and technological changes in construction can all result in risks. These risks are continually observed and monitored by the central departments and operating units. Changes in external risks lead to adjustments in STRABAG's organisation, market presence and range of services as well as the adaptation of strategic and operating planning.

OPERATING AND TECHNICAL RISKS

These risks primarily include the complex risks regarding project selection and execution along with the technical risks that need to be assessed for each project, e.g. site, geology, construction method, technology, materials, equipment, design, work planning, etc. An integral part of the project-related risk management system are minimum standards with group-wide validity for the procurement and execution of construction projects (common project standards). These comprise clearly defined criteria for the evaluation of new projects, a standardised process for preparing and making bids, as well as integrated internal control systems serving as filters to avoid loss-making projects. Business transactions requiring consent are reviewed and approved by business unit and subdivision managers or by division managers according to internal rules of procedure.

Principally, bids must be analysed by internal commissions and reviewed for their technical and economic feasibility. The construction and project teams can contact the experts at the central divisions BMTI, TPA and Zentrale Technik for assistance in assessing the technical risks and working out innovative solutions for technical problems. Project execution is managed by the construction or project team on site using documented procedures and controlled by monthly target/performance comparisons. At the same time, our central controlling provides constant commercial office support for these projects, ensuring that risks of individual projects do not endanger the continuity of the company.



FINANCIAL RISKS

Under financial risks, the company understands risks in financial matters and in accounting, including instances of manipulation. Special attention is paid to the liquidity and receivables management, which is secured through continuous financial planning and daily status reports. Compliance with internal commercial guidelines is guaranteed by the central accounting and controlling departments, which are also responsible for internal reporting and the periodic planning process. Risks from possible instances of manipulation (acceptance of advantages, fraud, deception or other infringements of the law) are monitored by all business areas in general and by the internal audit department in particular.

ETHICAL RISKS

As corruption is a risk in the construction industry, STRABAG has in place a number of proven instruments to fight corruption within the company. The rules for proper business behaviour are conveyed by the ethics and business compliance system. These have groupwide validity. The business compliance model is based on the Code of Conduct, the Business Compliance Guidelines, the Business Compliance Guidelines for Business Partners, and the personnel structure of the STRABAG business compliance model, consisting of the group business compliance coordinator, the regional business compliance representatives, the internal ombudspersons and the external ombudsman.

HUMAN RESOURCES RISKS

Material human resource risks, such as recruiting bottlenecks, skilled labour shortages, fluctuation and labour law risks, are countered with a central human resource administration and long-term, needs-oriented human resource development. Human resource risks are to be reduced as far as possible through the targeted recruiting of qualified skilled workers and managers, extensive training activities, performance-based pay based on binding compliance with labour law provisions, as well as early succession planning. Additionally, systematic potential management is in place to ensure the development and career planning of company employees. Complementary initiatives to promote employee health, improve employment conditions and raise employee satisfaction further contribute to the company's attractiveness and prestige.

IT-RISKS

With the increasing threat of IT risks, different measures are being implemented in the form of multi-step security and anti-virus concepts, user access rights, password-controlled access, appropriate backups and independent power supply. The company is also working together with professional specialty service providers to ensure an efficient defence against cybercrime and is constantly reviewing its security concepts.

By issuing IT usage guidelines and repeatedly informing on the necessity of risk awareness when working with information and communication technologies, we aim to ensure the security, availability, performance and compliance of the IT systems. Project ideas to improve and develop IT-related processes and control systems are evaluated and prepared by nominated IT committees using a structured business process management (BPM) approach and are approved for implementation by the BPM steering committee.

INVESTMENT RISKS

The shares in asphalt and concrete mixing companies usually involve sector-typical minority holdings. With these companies, economies of scope are at the fore.



LEGAL RISKS

The central division CML Construction Services supports the risk management of the operating divisions with regard to construction industry questions or in the analysis of risks in the construction business in all project phases (contract management) and provides, organises and coordinates legal advice (legal services). Their most important tasks include comprehensive reviews and consultation in project acquisition – e.g. analysis and clarification of tender conditions, performance specifications, pre-contract agreements, tender documents, draft contracts and framework conditions – as well as support in project management.

POLITICAL RISK

The group also operates in countries which experience political instability. Interruptions of construction activity, restrictions on ownership interests of foreign investors, and even dispossession or expropriations are among the possible consequence of political changes which could have an impact on the group's financial structure. These risks are analysed during the tendering phase and assessed by internal committees.

A review of the current risk situation reveals that there were no risks which jeopardised the company's existence, nor were there any visible future risks.



RESEARCH AND DEVELOPMENT

In addition to specific research projects of intercompany units (TPA, central engineering, ...) research and development activities are carried out at current construction projects. During the construction there often arise new challenges or specific questions that require a technologically new method or an innovative solution on site and subsequently result in expenditure on research and development.

Spittal an der Drau, 03 April 2019

The Management Board

DDipl.-Ing. Axel Thomaschütz

Markus Engerth

Marina Humitsch

Ing. Reinhard Kerschner

Gerald Kienast

Ing. Theodor Klais

Mag. Herbert Krutina

Mag. Alexander Loimayr

Alexander Ortenberg

Dipl.-Ing. Dragan Pavelic

Karsten Richter

Mag. Ing. Manfred Rosenauer

Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig

Franz Urban

Mag. Wolfgang Zechmeister





STEUERBERATER
WIRTSCHAFTSPRÜFER

General Conditions of Contract for the Public Accounting Professions (AAB 2018)

Recommended for use by the Board of the Chamber of Tax Advisers and Auditors, last recommended in its decision of April 18, 2018

Preamble and General Items

(1) Contract within the meaning of these Conditions of Contract refers to each contract on services to be rendered by a person entitled to exercise profession in the field of public accounting exercising that profession (de facto activities as well as providing or performing legal transactions or acts, in each case pursuant to Sections 2 or 3 Austrian Public Accounting Professions Act (WTBG 2017). The parties to the contract shall hereinafter be referred to as the "contractor" on the one hand and the "client" on the other hand).

(2) The General Conditions of Contract for the professions in the field of public accounting are divided into two sections: The Conditions of Section I shall apply to contracts where the agreeing of contracts is part of the operations of the client's company (entrepreneur within the meaning of the Austrian Consumer Protection Act. They shall apply to consumer business under the Austrian Consumer Protection Act (Federal Act of March 8, 1979 / Federal Law Gazette No. 140 as amended) insofar as Section II does not provide otherwise for such business.

(3) In the event that an individual provision is void, the invalid provision shall be replaced by a valid provision that is as close as possible to the desired objective.

SECTION I

1. Scope and Execution of Contract

(1) The scope of the contract is generally determined in a written agreement drawn up between the client and the contractor. In the absence of such a detailed written agreement, (2)-(4) shall apply in case of doubt.

(2) When contracted to perform tax consultation services, consultation shall consist of the following activities:

- preparing annual tax returns for income tax and corporate tax as well as value-added tax (VAT) on the basis of the financial statements and other documents and papers required for taxation purposes and to be submitted by the client or (if so agreed) prepared by the contractor. Unless explicitly agreed otherwise, documents and papers required for taxation purposes shall be produced by the client.
- examining the tax assessment notices for the tax returns mentioned under a).
- negotiating with the fiscal authorities in connection with the tax returns and notices mentioned under a) and b).
- participating in external tax audits and assessing the results of external tax audits with regard to the taxes mentioned under a).
- participating in appeal procedures with regard to the taxes mentioned under a).

If the contractor receives a flat fee for regular tax consultation, in the absence of written agreements to the contrary, the activities mentioned under d) and e) shall be invoiced separately.

(3) Provided the preparation of one or more annual tax return(s) is part of the contract accepted, this shall not include the examination of any particular accounting conditions nor the examination of whether all relevant concessions, particularly those with regard to value added tax, have been utilized, unless the person entitled to exercise the profession can prove that he/she has been commissioned accordingly.

(4) In each case, the obligation to render other services pursuant to Sections 2 and 3 WTBG 2017 requires for the contractor to be separately and verifiably commissioned.

(5) The aforementioned paragraphs (2) to (4) shall not apply to services requiring particular expertise provided by an expert.

(6) The contractor is not obliged to render any services, issue any warnings or provide any information beyond the scope of the contract.

(7) The contractor shall have the right to engage suitable staff and other performing agents (subcontractors) for the execution of the contract as well as to have a person entitled to exercise the profession substitute for him/her in executing the contract. Staff within the meaning of these Conditions of Contract refers to all persons who support the contractor in his/her operating activities on a regular or permanent basis, irrespective of the type of underlying legal transaction.

(8) In rendering his/her services, the contractor shall exclusively take into account Austrian law; foreign law shall only be taken into account if this has been explicitly agreed upon in writing.

(9) Should the legal situation change subsequent to delivering a final professional statement passed on by the client orally or in writing, the contractor shall not be obliged to inform the client of changes or of the consequences thereof. This shall also apply to the completed parts of a contract.

(10) The client shall be obliged to make sure that the data made available by him/her may be handled by the contractor in the course of rendering the services. In this context, the client shall particularly but not exclusively comply with the applicable provisions under data protection law and labor law.

(11) Unless explicitly agreed otherwise, if the contractor electronically submits an application to an authority, he/she acts only as a messenger and this does not constitute a declaration of intent or knowledge attributable to him/her or a person authorized to submit the application.

(12) The client undertakes not to employ persons that are or were staff of the contractor during the contractual relationship, during and within one year after termination of the contractual relationship, either in his/her company or in an associated company, failing which he/she shall be obliged to pay the contractor the amount of the annual salary of the member of staff taken over.

2. Client's Obligation to Provide Information and Submit Complete Set of Documents

(1) The client shall make sure that all documents required for the execution of the contract be placed without special request at the disposal of the contractor at the agreed date, and in good time if no such date has been agreed, and that he/she be informed of all events and circumstances which may be of significance for the execution of the contract. This shall also apply to documents, events and circumstances which become known only after the contractor has commenced his/her work.

(2) The contractor shall be justified in regarding information and documents presented to him/her by the client, in particular figures, as correct and complete and to base the contract on them. The contractor shall not be obliged to identify any errors unless agreed separately in writing. This shall particularly apply to the correctness and completeness of bills. However, he/she is obliged to inform the client of any errors identified by him/her. In case of financial criminal proceedings he/she shall protect the rights of the client.

(3) The client shall confirm in writing that all documents submitted, all information provided and explanations given in the context of audits, expert opinions and expert services are complete.

(4) If the client fails to disclose considerable risks in connection with the preparation of financial statements and other statements, the contractor shall not be obliged to render any compensation insofar as these risks materialize.

(5) Dates and time schedules stated by the contractor for the completion of the contractor's products or parts thereof are best estimates and, unless otherwise agreed in writing, shall not be binding. The same applies to any estimates of fees: they are prepared to best of the contractor's knowledge; however, they shall always be non-binding.

(6) The client shall always provide the contractor with his/her current contact details (particularly the delivery address). The contractor may rely on the validity of the contact details most recently provided by the client, particularly have deliveries made to the most recently provided address, until such time as new contact details are provided.

3. Safeguarding of Independence

(1) The client shall be obliged to take all measures to prevent that the independence of the staff of the contractor be jeopardized and shall himself refrain from jeopardizing their independence in any way. In particular, this shall apply to offers of employment and to offers to accept contracts for their own account.



(2) The client acknowledges that his/her personal details required in this respect, as well as the type and scope of the services, including the performance period agreed between the contractor and the client for the services (both audit and non-audit services), shall be handled within a network (if any) to which the contractor belongs, and for this purpose transferred to the other members of the network including abroad for the purpose of examination of the existence of grounds of bias or grounds for exclusion and conflicts of interest. For this purpose the client expressly releases the contractor in accordance with the Data Protection Act and in accordance with Section 80 (4) No. 2 WTBG 2017 from his/her obligation to maintain secrecy. The client can revoke the release from the obligation to maintain secrecy at any time.

4. Reporting Requirements

(1) (Reporting by the contractor) In the absence of an agreement to the contrary, a written report shall be drawn up in the case of audits and expert opinions.

(2) (Communication to the client) All contract-related information and opinions, including reports, (all declarations of knowledge) of the contractor, his/her staff, other performing agents or substitutes ("professional statements") shall only be binding provided they are set down in writing. Professional statements in electronic file formats which are made, transferred or confirmed by fax or e-mail or using similar types of electronic communication (that can be stored and reproduced but is not oral, i.e. e.g. text messages but not telephone) shall be deemed as set down in writing; this shall only apply to professional statements. The client bears the risk that professional statements may be issued by persons not entitled to do so as well as the transfer risk of such professional statements.

(3) (Communication to the client) The client hereby consents to the contractor communicating with the client (e.g. by e-mail) in an unencrypted manner. The client declares that he/she has been informed of the risks arising from the use of electronic communication (particularly access to, maintaining secrecy of, changing of messages in the course of transfer). The contractor, his/her staff, other performing agents or substitutes are not liable for any losses that arise as a result of the use of electronic means of communication.

(4) (Communication to the contractor) Receipt and forwarding of information to the contractor and his/her staff are not always guaranteed when the telephone is used, in particular in conjunction with automatic telephone answering systems, fax, e-mail and other types of electronic communication. As a result, instructions and important information shall only be deemed to have been received by the contractor provided they are also received physically (not by telephone, orally or electronically), unless explicit confirmation of receipt is provided in individual instances. Automatic confirmation that items have been transmitted and read shall not constitute such explicit confirmations of receipt. This shall apply in particular to the transmission of decisions and other information relating to deadlines. As a result, critical and important notifications must be sent to the contractor by mail or courier. Delivery of documents to staff outside the firm's offices shall not count as delivery.

(5) (General) In writing shall mean, insofar as not otherwise laid down in item 4. (2), written form within the meaning of Section 886 Austrian Civil Code (ABGB) (confirmed by signature). An advanced electronic signature (Art. 26 eIDAS Regulation (EU) No. 910/2014) fulfils the requirement of written form within the meaning of Section 886 ABGB (confirmed by signature) insofar as this is at the discretion of the parties to the contract.

(6) (Promotional information) The contractor will send recurrent general tax law and general commercial law information to the client electronically (e.g. by e-mail). The client acknowledges that he/she has the right to object to receiving direct advertising at any time.

5. Protection of Intellectual Property of the Contractor

(1) The client shall be obliged to ensure that reports, expert opinions, organizational plans, drafts, drawings, calculations and the like, issued by the contractor, be used only for the purpose specified in the contract (e.g. pursuant to Section 44 (3) Austrian Income Tax Act 1985). Furthermore, professional statements made orally or in writing by the contractor may be passed on to a third party for use only with the written consent of the contractor.

(2) The use of professional statements made orally or in writing by the contractor for promotional purposes shall not be permitted; a violation of this provision shall give the contractor the right to terminate without notice to the client all contracts not yet executed.

(3) The contractor shall retain the copyright on his/her work. Permission to use the work shall be subject to the written consent by the contractor.

6. Correction of Errors

(1) The contractor shall have the right and shall be obliged to correct all errors and inaccuracies in his/her professional statement made orally or in writing which subsequently come to light and shall be obliged to inform the client thereof without delay. He/she shall also have the right to inform a third party acquainted with the original professional statement of the change.

(2) The client has the right to have all errors corrected free of charge if the contractor can be held responsible for them; this right will expire six months after completion of the services rendered by the contractor and/or - in cases where a written professional statement has not been delivered - six months after the contractor has completed the work that gives cause to complaint.

(3) If the contractor fails to correct errors which have come to light, the client shall have the right to demand a reduction in price. The extent to which additional claims for damages can be asserted is stipulated under Item 7.

7. Liability

(1) All liability provisions shall apply to all disputes in connection with the contractual relationship, irrespective of the legal grounds. The contractor is liable for losses arising in connection with the contractual relationship (including its termination) only in case of willful intent and gross negligence. The applicability of Section 1298 2nd Sentence ABGB is excluded.

(2) In cases of gross negligence, the maximum liability for damages due from the contractor is tenfold the minimum insurance sum of the professional liability insurance according to Section 11 WTBG 2017 as amended.

(3) The limitation of liability pursuant to Item 7. (2) refers to the individual case of damages. The individual case of damages includes all consequences of a breach of duty regardless of whether damages arose in one or more consecutive years. In this context, multiple acts or failures to act that are based on the same or similar source of error as one consistent breach of duty if the matters concerned are legally and economically connected. Single damages remain individual cases of damage even if they are based on several breaches of duty. Furthermore, the contractor's liability for loss of profit as well as collateral, consequential, incidental or similar losses is excluded in case of willful damage.

(4) Any action for damages may only be brought within six months after those entitled to assert a claim have gained knowledge of the damage, but no later than three years after the occurrence of the (primary) loss following the incident upon which the claim is based, unless other statutory limitation periods are laid down in other legal provisions.

(5) Should Section 275 Austrian Commercial Code (UGB) be applicable (due to a criminal offense), the liability provisions contained therein shall apply even in cases where several persons have participated in the execution of the contract or where several activities requiring compensation have taken place and irrespective of whether other participants have acted with intent.

(6) In cases where a formal auditor's report is issued, the applicable limitation period shall commence no later than at the time the said auditor's report was issued.

(7) If activities are carried out by enlisting the services of a third party, e.g. a data-processing company, any warranty claims and claims for damages which arise against the third party according to law and contract shall be deemed as having been passed on to the client once the client has been informed of them. Item 4. (3) notwithstanding, in such a case the contractor shall only be liable for fault in choosing the third party.

(8) The contractor's liability to third parties is excluded in any case. If third parties come into contact with the contractor's work in any manner due to the client, the client shall expressly clarify this fact to them. Insofar as such exclusion of liability is not legally permissible or a liability to third parties has been assumed by the contractor in exceptional cases, these limitations of liability shall in any case also apply to third parties on a subsidiary basis. In any case, a third party cannot raise any claims that go beyond any claim raised by the client. The maximum sum of liability shall be valid only once for all parties injured, including the compensation claims of the client, even if several persons (the client and a third party or several third parties) have sustained losses; the claims of the parties injured shall be satisfied in the order in which the claims have been raised. The client will indemnify and hold harmless the contractor and his/her staff against any claims by third parties in connection with professional statements made orally or in writing by the contractor and passed on to these third



(9) Item 7. shall also apply to any of the client's liability claims to third parties (performing agents and vicarious agents of the contractor) and to substitutes of the contractor relating to the contractual relationship.

8. Secrecy, Data Protection

(1) According to Section 80 WTBG 2017 the contractor shall be obliged to maintain secrecy in all matters that become known to him/her in connection with his/her work for the client, unless the client releases him/her from this duty or he/she is bound by law to deliver a statement.

(2) Insofar as it is necessary to pursue the contractor's claims (particularly claims for fees) or to dispute claims against the contractor (particularly claims for damages raised by the client or third parties against the contractor), the contractor shall be released from his/her professional obligation to maintain secrecy.

(3) The contractor shall be permitted to hand on reports, expert opinions and other written statements pertaining to the results of his/her services to third parties only with the permission of the client, unless he/she is required to do so by law.

(4) The contractor is a data protection controller within the meaning of the General Data Protection Regulation ("GDPR") with regard to all personal data processed under the contract. The contractor is thus authorized to process personal data entrusted to him/her within the limits of the contract. The material made available to the contractor (paper and data carriers) shall generally be handed to the client or to third parties appointed by the client after the respective rendering of services has been completed, or be kept and destroyed by the contractor if so agreed. The contractor is authorized to keep copies thereof insofar as he/she needs them to appropriately document his/her services or insofar as it is required by law or customary in the profession.

(5) If the contractor supports the client in fulfilling his/her duties to the data subjects arising from the client's function as data protection controller, the contractor shall be entitled to charge the client for the actual efforts undertaken. The same shall apply to efforts undertaken for information with regard to the contractual relationship which is provided to third parties after having been released from the obligation to maintain secrecy to third parties by the client.

9. Withdrawal and Cancellation („Termination“)

(1) The notice of termination of a contract shall be issued in writing (see also Item 4. (4) and (5)). The expiry of an existing power of attorney shall not result in a termination of the contract.

(2) Unless otherwise agreed in writing or stipulated by force of law, either contractual partner shall have the right to terminate the contract at any time with immediate effect. The fee shall be calculated according to Item 11.

(3) However, a continuing agreement (fixed-term or open-ended contract on – even if not exclusively – the rendering of repeated individual services, also with a flat fee) may, without good reason, only be terminated at the end of the calendar month by observing a period of notice of three months, unless otherwise agreed in writing.

(4) After notice of termination of a continuing agreement and unless otherwise stipulated in the following, only those individual tasks shall be completed by the contractor (list of assignments to be completed) that can (generally) be completed fully within the period of notice insofar as the client is notified in writing within one month after commencement of the termination notice period within the meaning of Item 4. (2). The list of assignments to be completed shall be completed within the termination period if all documents required are provided without delay and if no good reason exists that impedes completion.

(5) Should it happen that in case of a continuing agreement more than two similar assignments which are usually completed only once a year (e.g. financial statements, annual tax returns, etc.) are to be completed, any such assignments exceeding this number shall be regarded as assignments to be completed only with the client's explicit consent. If applicable, the client shall be informed of this explicitly in the statement pursuant to Item 9. (4).

10. Termination in Case of Default in Acceptance and Failure to Cooperate on the Part of the Client and Legal Impediments to Execution

(1) If the client defaults on acceptance of the services rendered by the contractor or fails to carry out a task incumbent on him/her either according to Item 2. or imposed on him/her in another way, the contractor shall have the right to terminate the contract without prior notice. The same shall apply if the client requests a way to execute (also partially) the contract that the contractor reasonably believes is not in compliance with the legal situation or professional principles. His/her fees shall be calculated according to Item 11. Default in acceptance or failure to cooperate on the part of the client shall also justify a claim for compensation made by the contractor for the extra time and labor hereby expended as well as for the damage caused, if the contractor does not invoke his/her right to terminate the contract.

(2) For contracts concerning bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions, a termination without prior notice by the contractor is permissible under Item 10. (1) if the client verifiably fails to cooperate twice as laid down in Item 2. (1).

11. Entitlement to Fee

(1) If the contract fails to be executed (e.g. due to withdrawal or cancellation), the contractor shall be entitled to the negotiated compensation (fee), provided he/she was prepared to render the services and was prevented from so doing by circumstances caused by the client, whereby a merely contributory negligence by the contractor in this respect shall be excluded; in this case the contractor need not take into account the amount he/she obtained or failed to obtain through alternative use of his/her own professional services or those of his/her staff.

(2) If a continuing agreement is terminated, the negotiated compensation for the list of assignments to be completed shall be due upon completion or in case completion fails due to reasons attributable to the client (reference is made to Item 11. (1)). Any flat fees negotiated shall be calculated according to the services rendered up to this point.

(3) If the client fails to cooperate and the assignment cannot be carried out as a result, the contractor shall also have the right to set a reasonable grace period on the understanding that, if this grace period expires without results, the contract shall be deemed ineffective and the consequences indicated in Item 11. (1) shall apply.

(4) If the termination notice period under Item 9. (3) is not observed by the client as well as if the contract is terminated by the contractor in accordance with Item 10. (2), the contractor shall retain his/her right to receive the full fee for three months.

12. Fee

(1) Unless the parties explicitly agreed that the services would be rendered free of charge, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 ABGB is due in any case. Amount and type of the entitlement to the fee are laid down in the agreement negotiated between the contractor and his/her client. Unless a different agreement has verifiably been reached, payments made by the client shall in all cases be credited against the oldest debt.

(2) The smallest service unit which may be charged is a quarter of an hour.

(3) Travel time to the extent required is also charged.

(4) Study of documents which, in terms of their nature and extent, may prove necessary for preparation of the contractor in his/her own office may also be charged as a special item.

(5) Should a remuneration already agreed upon prove inadequate as a result of the subsequent occurrence of special circumstances or due to special requirements of the client, the contractor shall notify the client thereof and additional negotiations for the agreement of a more suitable remuneration shall take place (also in case of inadequate flat fees).

(6) The contractor includes charges for supplementary costs and VAT in addition to the above, including but not limited to the following (7) to (9):

(7) Chargeable supplementary costs also include documented or flat-rate cash expenses, traveling expenses (first class for train journeys), per diems, mileage allowance, copying costs and similar supplementary costs.

(8) Should particular third party liabilities be involved, the corresponding insurance premiums (including insurance tax) also count as supplementary costs.



(9) Personnel and material expenses for the preparation of reports, expert opinions and similar documents are also viewed as supplementary costs.

(10) For the execution of a contract wherein joint completion involves several contractors, each of them will charge his/her own compensation.

(11) In the absence of any other agreements, compensation and advance payments are due immediately after they have been requested in writing. Where payments of compensation are made later than 14 days after the due date, default interest may be charged. Where mutual business transactions are concerned, a default interest rate at the amount stipulated in Section 456 1st and 2nd Sentence UGB shall apply.

(12) Statutory limitation is in accordance with Section 1486 of ABGB, with the period beginning at the time the service has been completed or upon the issuing of the bill within an appropriate time limit at a later point.

(13) An objection may be raised in writing against bills presented by the contractor within 4 weeks after the date of the bill. Otherwise the bill is considered as accepted. Filing of a bill in the accounting system of the recipient is also considered as acceptance.

(14) Application of Section 934 ABGB within the meaning of Section 351 UGB, i.e. rescission for laesio enormis (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

(15) If a flat fee has been negotiated for contracts concerning bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions, in the absence of written agreements to the contrary, representation in matters concerning all types of tax audits and audits of payroll-related taxes and social security contributions including settlements concerning tax assessments and the basis for contributions, preparation of reports, appeals and the like shall be invoiced separately. Unless otherwise agreed to in writing, the fee shall be considered agreed upon for one year at a time.

(16) Particular individual services in connection with the services mentioned in Item 12. (15), in particular ascertaining whether the requirements for statutory social security contributions are met, shall be dealt with only on the basis of a specific contract.

(17) The contractor shall have the right to ask for advance payments and can make delivery of the results of his/her (continued) work dependent on satisfactory fulfillment of his/her demands. As regards continuing agreements, the rendering of further services may be denied until payment of previous services (as well as any advance payments under Sentence 1) has been effected. This shall analogously apply if services are rendered in installments and fee installments are outstanding.

(18) With the exception of obvious essential errors, a complaint concerning the work of the contractor shall not justify even only the partial retention of fees, other compensation, reimbursements and advance payments (remuneration) owed to him/her in accordance with Item 12.

(19) Offsetting the remuneration claims made by the contractor in accordance with Item 12. shall only be permitted if the demands are uncontested and legally valid.

13. Other Provisions

(1) With regard to Item 12. (17), reference shall be made to the legal right of retention (Section 471 ABGB, Section 369 UGB); if the right of retention is wrongfully exercised, the contractor shall generally be liable pursuant to Item 7. or otherwise only up to the outstanding amount of his/her fee.

(2) The client shall not be entitled to receive any working papers and similar documents prepared by the contractor in the course of fulfilling the contract, in the case of contract fulfillment using electronic accounting systems the contractor shall be entitled to delete the data after handing over all data based thereon - which were prepared by the contractor in relation to the contract and which the client is obliged to keep - to the client and/or the succeeding public accountant in a structured, common and machine-readable format. The contractor shall be entitled to an appropriate fee (Item 12. shall apply by analogy) for handing over such data in a structured, common and machine-readable format. If handing over such data in a structured, common and machine-readable format is impossible or infeasible for special reasons, they may be handed over in the form of a full print-out instead. In such a case, the contractor shall not be entitled to receive a fee.

(3) At the request and expense of the client, the contractor shall hand over all documents received from the client within the scope of his/her activities. However, this shall not apply to correspondence between the contractor and his/her client and to original documents in his/her possession and to documents which are required to be kept in accordance with the legal anti-money laundering provisions applicable to the contractor. The contractor may make copies or duplicates of the documents to be returned to the client. Once such documents have been transferred to the client, the contractor shall be entitled to an appropriate fee (Item 12. shall apply by analogy).

(4) The client shall fetch the documents handed over to the contractor within three months after the work has been completed. If the client fails to do so, the contractor shall have the right to return them to the client at the cost of the client or to charge an appropriate fee (Item 12. shall apply by analogy) if the contractor can prove that he/she has asked the client twice to pick up the documents handed over. The documents may also further be kept by third parties at the expense of the client. Furthermore, the contractor is not liable for any consequences arising from damage, loss or destruction of the documents.

(5) The contractor shall have the right to compensation of any fees that are due by use of any available deposited funds, clearing balances, trust funds or other liquid funds at his/her disposal, even if these funds are explicitly intended for safekeeping, if the client had to have anticipated the counterclaim of the contractor.

(6) To secure an existing or future fee payable, the contractor shall have the right to transfer a balance held by the client with the tax office or another balance held by the client in connection with charges and contributions, to a trust account. In this case the client shall be informed of the transfer. Subsequently, the amount secured may be collected either after agreement has been reached with the client or after enforceability of the fee by execution has been declared.

14. Applicable Law, Place of Performance, Jurisdiction

(1) The contract, its execution and the claims resulting from it shall be exclusively governed by Austrian law, excluding national referral rules.

(2) The place of performance shall be the place of business of the contractor.

(3) In absence of a written agreement stipulating otherwise, the place of jurisdiction is the competent court of the place of performance.



SECTION II

15. Supplementary Provisions for Consumer Transactions

(1) Contracts between public accountants and consumers shall fall under the obligatory provisions of the Austrian Consumer Protection Act (KSchG).

(2) The contractor shall only be liable for the wilful and grossly negligent violation of the obligations assumed.

(3) Contrary to the limitation laid down in Item 7. (2), the duty to compensate on the part of the contractor shall not be limited in case of gross negligence.

(4) Item 6. (2) (period for right to correction of errors) and Item 7. (4) (asserting claims for damages within a certain period) shall not apply.

(5) Right of Withdrawal pursuant to Section 3 KSchG:

If the consumer has not made his/her contract statement in the office usually used by the contractor, he/she may withdraw from the contract application or the contract proper. This withdrawal may be declared until the contract has been concluded or within one week after its conclusion; the period commences as soon as a document has been handed over to the consumer which contains at least the name and the address of the contractor as well as instructions on the right to withdraw from the contract, but no earlier than the conclusion of the contract. The consumer shall not have the right to withdraw from the contract

1. if the consumer himself/herself established the business relationship concerning the conclusion of this contract with the contractor or his/her representative,

2. if the conclusion of the contract has not been preceded by any talks between the parties involved or their representatives, or

3. in case of contracts where the mutual services have to be rendered immediately, if the contracts are usually concluded outside the offices of the contractors, and the fee agreed upon does not exceed €15.

In order to become legally effective, the withdrawal shall be declared in writing. It is sufficient if the consumer returns a document that contains his/her contract declaration or that of the contractor to the contractor with a note which indicates that the consumer rejects the conclusion or the maintenance of the contract. It is sufficient if this declaration is dispatched within one week.

If the consumer withdraws from the contract according to Section 3 KSchG,

1. the contractor shall return all benefits received, including all statutory interest, calculated from the day of receipt, and compensate the consumer for all necessary and useful expenses incurred in this matter,

2. the consumer shall pay for the value of the services rendered by the contractor as far as they are of a clear and predominant benefit to him/her.

According to Section 4 (3) KSchG, claims for damages shall remain unaffected.

(6) Cost Estimates according to Section 5 Austrian KSchG:

The consumer shall pay for the preparation of a cost estimate by the contractor in accordance with Section 1170a ABGB only if the consumer has been notified of this payment obligation beforehand.

If the contract is based on a cost estimate prepared by the contractor, its correctness shall be deemed warranted as long as the opposite has not been explicitly declared.

(7) Correction of Errors: Supplement to Item 6.

If the contractor is obliged under Section 932 ABGB to improve or complement his/her services, he/she shall execute this duty at the place where the matter was transferred. If it is in the interest of the consumer to have the work and the documents transferred by the contractor, the consumer may carry out this transfer at his/her own risk and expense.

(8) Jurisdiction: Shall apply instead of Item 14. (3)

If the domicile or the usual residence of the consumer is within the country or if he/she is employed within the country, in case of an action against him/her according to Sections 88, 89, 93 (2) and 104 (1) Austrian Court Jurisdiction Act (JN), the only competent courts shall be the courts of the districts where the consumer has his/her domicile, usual residence or place of employment.

(9) Contracts on Recurring Services:

(a) Contracts which oblige the contractor to render services and the consumer to effect repeated payments and which have been concluded for an indefinite period or a period exceeding one year may be terminated by the consumer at the end of the first year, and after the first year at the end of every six months, by adhering to a two-month period of notice.

(b) If the total work is regarded as a service that cannot be divided on account of its character, the extent and price of which is determined already at the conclusion of the contract, the first date of termination may be postponed until the second year has expired. In case of such contracts the period of notice may be extended to a maximum of six months.

(c) If the execution of a certain contract indicated in lit. a) requires considerable expenses on the part of the contractor and if he/she informed the consumer about this no later than at the time the contract was concluded, reasonable dates of termination and periods of notice which deviate from lit. a) and b) and which fit the respective circumstances may be agreed.

(d) If the consumer terminates the contract without complying with the period of notice, the termination shall become effective at the next termination date which follows the expiry of the period of notice.





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2018





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2018

3 April 2019

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
10158794



Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung	4
2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	6
3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses	7
3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht	7
3.2. Erteilte Auskünfte	7
3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)	7
4. Bestätigungsvermerk	8



Beilagenverzeichnis

	Beilage
Jahresabschluss und Lagebericht	
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018	I
— Bilanz zum 31. Dezember 2018	
— Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2018	
— Anhang für das Geschäftsjahr 2018	
Lagebericht für das Geschäftsjahr 2018	II
Andere Beilagen	
Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage	III
Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	IV
Angaben über die rechtlichen Verhältnisse	V
Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse	VI
Angaben über die steuerlichen Verhältnisse	VII
Allgemeine Auftragsbedingungen	VIII

Rundungshinweis

Bei der Summierung von gerundeten Beträgen und Prozentangaben können durch Verwendung automatischer Rechenhilfen rundungsbedingte Rechendifferenzen auftreten.



An die Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats der
 STRABAG AG,
 Spittal an der Drau

Wir haben die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2018 der

STRABAG AG,
Spittal an der Drau
 (im Folgenden auch kurz "Gesellschaft" genannt),

abgeschlossen und erstatten über das Ergebnis dieser Prüfung den folgenden **Bericht**:

1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung

In der 18. ordentlichen Hauptversammlung vom 29. Juni 2018 der STRABAG AG, Spittal an der Drau, wurden wir zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2018 gewählt. Die Gesellschaft, vertreten durch den Aufsichtsrat, hat mit uns einen **Prüfungsvertrag** abgeschlossen, den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018 unter Einbeziehung der Buchführung und des Lageberichtes gemäß §§ 269 ff UGB zu prüfen.

Bei der geprüften Gesellschaft handelt es sich um eine **große Kapitalgesellschaft** gemäß § 221 UGB und eine **fünffach große Gesellschaft** gemäß § 271a Abs 1 UGB. Die Gesellschaft unterliegt der Verpflichtung zur Einrichtung eines **Aufsichtsrats**.

Bei der gegenständlichen Prüfung handelt es sich um eine **Pflichtprüfung**.

Diese **Prüfung erstreckt sich darauf**, ob bei der Erstellung des Jahresabschlusses und der Buchführung die gesetzlichen Vorschriften und die ergänzenden Bestimmungen der Satzung beachtet wurden. Der Lagebericht ist darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Für die Berichterstattung nach Artikel 11 der Verordnung (EU) Nr. 537/2014 (AP-VO) verweisen wir auf unseren gesonderten Bericht an den Prüfungsausschuss; die Berichterstattung nach Artikel 11 der genannten Verordnung ist nicht Gegenstand dieses Berichtes.



Bei unserer Prüfung beachteten wir die in Österreich geltenden **gesetzlichen Vorschriften** und die **berufsblichen Grundsätze** ordnungsgemäßer Durchführung von Abschlussprüfungen. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der internationalen Prüfungsstandards (International Standards on Auditing – ISA). Wir weisen darauf hin, dass das Ziel der Abschlussprüfung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist. Eine absolute Sicherheit lässt sich nicht erreichen, weil jedem internen Kontrollsystem die Möglichkeit von Fehlern immanent ist und auf Grund der stichprobengestützten Prüfung ein unvermeidbares Risiko besteht, dass wesentliche falsche Darstellungen im Jahresabschluss unentdeckt bleiben. Die Prüfung erstreckte sich nicht auf Bereiche, die üblicherweise den Gegenstand von Sonderprüfungen bilden.

Wir führten die Prüfung mit Unterbrechungen im **Zeitraum** von November bis Dezember 2018 (Vorprüfung) sowie im Zeitraum von Jänner bis April 2019 (Hauptprüfung) überwiegend in den Räumen der STRABAG BRVZ GmbH in Spittal an der Drau durch. Wir haben die Prüfung mit dem Datum dieses Berichtes materiell abgeschlossen.

Für die ordnungsgemäße Durchführung des Auftrages ist Herr Mag. Ernst Pichler, Wirtschaftsprüfer, **verantwortlich**.

Grundlage für unsere Prüfung ist der mit der Gesellschaft abgeschlossene Prüfungsvertrag, bei dem die von der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer herausgegebenen "Allgemeinen **Auftragsbedingungen** für Wirtschaftstreuhandberufe" (Beilage VIII) einen integrierten Bestandteil bilden. Diese Auftragsbedingungen gelten nicht nur zwischen der Gesellschaft und dem Abschlussprüfer, sondern auch gegenüber Dritten. Bezüglich unserer Verantwortlichkeit und Haftung als Abschlussprüfer gegenüber der Gesellschaft und gegenüber Dritten kommt § 275 UGB zur Anwendung.



2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Ergänzend zu den Angaben im Anhang und im Lagebericht verweisen wir auf die zusätzlichen Aufgliederungen und Erläuterungen in Beilage IV.



3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses

3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht

Bei unseren Prüfungshandlungen stellten wir hinsichtlich der **Buchführung** die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen der Satzung fest.

Im Rahmen unseres risiko- und kontrollorientierten Prüfungsansatzes haben wir – soweit wir dies für unsere Prüfungsaussage für notwendig erachteten – die internen Kontrollen in Teilbereichen des Rechnungslegungsprozesses in die Prüfung einbezogen.

Hinsichtlich der Gesetzmäßigkeit des **Jahresabschlusses** und des **Lageberichtes** verweisen wir auf unsere Ausführungen im Bestätigungsvermerk.

3.2. Erteilte Auskünfte

Die gesetzlichen Vertreter haben die von uns verlangten Aufklärungen und Nachweise erteilt und eine Vollständigkeitserklärung unterfertigt.

3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)

Bei Wahrnehmung unserer Aufgaben als Abschlussprüfer haben wir keine Tatsachen festgestellt, die den Bestand der Gesellschaft gefährden oder ihre Entwicklung wesentlich beeinträchtigen können oder die schwerwiegende Verstöße der gesetzlichen Vertreter oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Satzung erkennen lassen. Wesentliche Schwächen bei den internen Kontrollen des Rechnungslegungsprozesses sind uns nicht zur Kenntnis gelangt. Die Voraussetzungen für die Vermutung eines Reorganisationsbedarfs (§ 22 Abs 1 Z 1 URG) sind nicht gegeben.



4. Bestätigungsvermerk

Bericht zum Jahresabschluss

Prüfungsurteil

Wir haben den Jahresabschluss der

STRABAG AG,
Spittal an der Drau,

bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2018, der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr und dem Anhang, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2018 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses" unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten der gesetzlichen Vertreter und des Prüfungsausschusses für den Jahresabschluss

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie als notwendig erachten, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit – sofern einschlägig – anzugeben, sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Unternehmenstätigkeit anzuwenden, es sei denn, die gesetzlichen Vertreter beabsichtigen, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder die Unternehmenstätigkeit einzustellen oder haben keine realistische Alternative dazu.



Der Prüfungsausschuss ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses der Gesellschaft.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses

Unsere Ziele sind hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher – beabsichtigter oder unbeabsichtigter – falscher Darstellungen im Abschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen betrügerisches Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Wir gewinnen ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.
- Wir beurteilen die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.



- Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch die gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen kann. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr der Gesellschaft von der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zur Folge haben.
- Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.
- Wir tauschen uns mit dem Prüfungsausschuss unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

Bericht zum Lagebericht

Der Lagebericht ist auf Grund der österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichtes in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Berufsgrundsätzen zur Prüfung des Lageberichtes durchgeführt.

Urteil

Nach unserer Beurteilung ist der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.



Erklärung

Angesichts der bei der Prüfung des Jahresabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über die Gesellschaft und ihr Umfeld haben wir keine wesentlichen fehlerhaften Angaben im Lagebericht festgestellt.

Linz, am 3. April 2019

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft




Mag. Ernst Pichler
Wirtschaftsprüfer



Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Jahresabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Jahresabschluss samt Lagebericht. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs 2 UGB zuzurechnen.



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2017 – GERMAN



**Jahresabschluss
zum 31. Dezember 2017**



STRABAG AG,
Sitzort an der Ortu



Bilanz zum 31. Dezember 2017

Aktiva

- A. Anlagevermögen:
 - 1. Immaterielle Vermögensgegenstände
 - 1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen
 - 2. Firmenwert
 - 3. Geleistete Anzahlungen
 - II. Sachanlagen
 - 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremdem Grund
 - 2. Technische Anlagen und Maschinen
 - 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung
 - 4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau
 - III. Finanzanlagen
 - 1. Anteile an verbundlenen Unternehmen
 - 2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen
 - 3. Ausleihungen
 - 4. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten
 - 5. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten
 - 6. Sonstige (Verbriefte) des Anlagevermögens
 - 7. Sonstige Ausleihungen
 - IV. Vermögensgegenstände
 - 1. Darlehen
 - 2. Sonstige
 - 3. Sonstige
 - V. Sonstige Vermögensgegenstände
 - 1. Sonstige Vermögensgegenstände
 - 2. Nicht abgerechnete Leistungen
 - 3. Grundstück mit nicht fertig gestellten Bauten
 - 4. Geleistete Anzahlungen
- B. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände
 - 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen
 - 2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen
 - 3. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen
 - 4. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen
 - 5. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände
- IV. Kassenstättene Guthaben bei Kreditinstituten
- C. Rechnungsabgrenzungsposten
- D. Andere latente Steuern



Beilage 01

	31.12.2017	31.12.2016
	EUR	TEUR
Passiva		
I. Eigenkapital:		
1. Eingetragenes und anteilhaftes Stammkapital (Grundkapital)	12.000.000,00	12.000
2. Gezeichnetes Stammkapital (Reservekapital)	14.170.997,00	14.171
3. Rücklagen	400.140.044,71	400.140
4. Nicht gebundene Kapitalrücklagen	414.310.703,17	414.311
II. Gewinnrücklagen	6.157.330,57	6.157
1. Andere Rücklagen		
2. Bilanzgewinn (abzüglich Gewinnvortrag EUR 244.058.505,85; Vortrag TEUR 231.891)	270.943.868,99	244.059
3. Sonstige Rücklagen	788.411.938,67	678.527
III. Verbindlichkeiten:		
1. Rückstellungen für Abfertigungen	45.169.294,06	44.968
2. Rückstellungen für Pensionen	6.215.720,00	6.042
3. Steuerrückstellungen	578.035,57	112
4. Sonstige Rückstellungen	263.859.942,28	166.774
5. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	315.863.592,16	317.995
6. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	54,59	115
7. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	34,26	719
8. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	164.069.925,28	142.332
9. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	184.988.093,34	142.332
10. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	227.405.917,55	181.088
11. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	107.078.000,90	179.479
12. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.204.814,73	4.635
13. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	320.148.185,52	320.085
14. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	79.108.183,80	70.088
15. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	226.880.000,00	226.000
16. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	14.735.321,57	9.908
17. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	14.735.321,57	9.908
18. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	56.584.854,42	41.158
19. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	56.584.854,42	41.158
20. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	88.193.611,31	84.976
21. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	44.470.268,14	43.761
22. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	19.175.189,03	20.269
23. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	88.193.611,31	84.976
24. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	880.152.760,00	778.670
25. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	624.828.102,30	493.202
26. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	258.204.814,73	264.605
27. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	655.032,00	703
D. Rechnungsabgrenzungsposten		
1. Rechnungsabgrenzungsposten		
2. Rechnungsabgrenzungsposten		
3. Rechnungsabgrenzungsposten		
4. Rechnungsabgrenzungsposten		
5. Rechnungsabgrenzungsposten		
6. Rechnungsabgrenzungsposten		
7. Rechnungsabgrenzungsposten		
8. Rechnungsabgrenzungsposten		
9. Rechnungsabgrenzungsposten		
10. Rechnungsabgrenzungsposten		
11. Rechnungsabgrenzungsposten		
12. Rechnungsabgrenzungsposten		
13. Rechnungsabgrenzungsposten		
14. Rechnungsabgrenzungsposten		
15. Rechnungsabgrenzungsposten		
16. Rechnungsabgrenzungsposten		
17. Rechnungsabgrenzungsposten		
18. Rechnungsabgrenzungsposten		
19. Rechnungsabgrenzungsposten		
20. Rechnungsabgrenzungsposten		
21. Rechnungsabgrenzungsposten		
22. Rechnungsabgrenzungsposten		
23. Rechnungsabgrenzungsposten		
24. Rechnungsabgrenzungsposten		
25. Rechnungsabgrenzungsposten		
26. Rechnungsabgrenzungsposten		
27. Rechnungsabgrenzungsposten		
28. Rechnungsabgrenzungsposten		
29. Rechnungsabgrenzungsposten		
30. Rechnungsabgrenzungsposten		
31. Rechnungsabgrenzungsposten		
32. Rechnungsabgrenzungsposten		
33. Rechnungsabgrenzungsposten		
34. Rechnungsabgrenzungsposten		
35. Rechnungsabgrenzungsposten		
36. Rechnungsabgrenzungsposten		
37. Rechnungsabgrenzungsposten		
38. Rechnungsabgrenzungsposten		
39. Rechnungsabgrenzungsposten		
40. Rechnungsabgrenzungsposten		
41. Rechnungsabgrenzungsposten		
42. Rechnungsabgrenzungsposten		
43. Rechnungsabgrenzungsposten		
44. Rechnungsabgrenzungsposten		
45. Rechnungsabgrenzungsposten		
46. Rechnungsabgrenzungsposten		
47. Rechnungsabgrenzungsposten		
48. Rechnungsabgrenzungsposten		
49. Rechnungsabgrenzungsposten		
50. Rechnungsabgrenzungsposten		
51. Rechnungsabgrenzungsposten		
52. Rechnungsabgrenzungsposten		
53. Rechnungsabgrenzungsposten		
54. Rechnungsabgrenzungsposten		
55. Rechnungsabgrenzungsposten		
56. Rechnungsabgrenzungsposten		
57. Rechnungsabgrenzungsposten		
58. Rechnungsabgrenzungsposten		
59. Rechnungsabgrenzungsposten		
60. Rechnungsabgrenzungsposten		
61. Rechnungsabgrenzungsposten		
62. Rechnungsabgrenzungsposten		
63. Rechnungsabgrenzungsposten		
64. Rechnungsabgrenzungsposten		
65. Rechnungsabgrenzungsposten		
66. Rechnungsabgrenzungsposten		
67. Rechnungsabgrenzungsposten		
68. Rechnungsabgrenzungsposten		
69. Rechnungsabgrenzungsposten		
70. Rechnungsabgrenzungsposten		
71. Rechnungsabgrenzungsposten		
72. Rechnungsabgrenzungsposten		
73. Rechnungsabgrenzungsposten		
74. Rechnungsabgrenzungsposten		
75. Rechnungsabgrenzungsposten		
76. Rechnungsabgrenzungsposten		
77. Rechnungsabgrenzungsposten		
78. Rechnungsabgrenzungsposten		
79. Rechnungsabgrenzungsposten		
80. Rechnungsabgrenzungsposten		
81. Rechnungsabgrenzungsposten		
82. Rechnungsabgrenzungsposten		
83. Rechnungsabgrenzungsposten		
84. Rechnungsabgrenzungsposten		
85. Rechnungsabgrenzungsposten		
86. Rechnungsabgrenzungsposten		
87. Rechnungsabgrenzungsposten		
88. Rechnungsabgrenzungsposten		
89. Rechnungsabgrenzungsposten		
90. Rechnungsabgrenzungsposten		
91. Rechnungsabgrenzungsposten		
92. Rechnungsabgrenzungsposten		
93. Rechnungsabgrenzungsposten		
94. Rechnungsabgrenzungsposten		
95. Rechnungsabgrenzungsposten		
96. Rechnungsabgrenzungsposten		
97. Rechnungsabgrenzungsposten		
98. Rechnungsabgrenzungsposten		
99. Rechnungsabgrenzungsposten		
100. Rechnungsabgrenzungsposten		
101. Rechnungsabgrenzungsposten		
102. Rechnungsabgrenzungsposten		
103. Rechnungsabgrenzungsposten		
104. Rechnungsabgrenzungsposten		
105. Rechnungsabgrenzungsposten		
106. Rechnungsabgrenzungsposten		
107. Rechnungsabgrenzungsposten		
108. Rechnungsabgrenzungsposten		
109. Rechnungsabgrenzungsposten		
110. Rechnungsabgrenzungsposten		
111. Rechnungsabgrenzungsposten		
112. Rechnungsabgrenzungsposten		
113. Rechnungsabgrenzungsposten		
114. Rechnungsabgrenzungsposten		
115. Rechnungsabgrenzungsposten		
116. Rechnungsabgrenzungsposten		
117. Rechnungsabgrenzungsposten		
118. Rechnungsabgrenzungsposten		
119. Rechnungsabgrenzungsposten		
120. Rechnungsabgrenzungsposten		
121. Rechnungsabgrenzungsposten		
122. Rechnungsabgrenzungsposten		
123. Rechnungsabgrenzungsposten		
124. Rechnungsabgrenzungsposten		
125. Rechnungsabgrenzungsposten		
126. Rechnungsabgrenzungsposten		
127. Rechnungsabgrenzungsposten		
128. Rechnungsabgrenzungsposten		
129. Rechnungsabgrenzungsposten		
130. Rechnungsabgrenzungsposten		
131. Rechnungsabgrenzungsposten		
132. Rechnungsabgrenzungsposten		
133. Rechnungsabgrenzungsposten		
134. Rechnungsabgrenzungsposten		
135. Rechnungsabgrenzungsposten		
136. Rechnungsabgrenzungsposten		
137. Rechnungsabgrenzungsposten		
138. Rechnungsabgrenzungsposten		
139. Rechnungsabgrenzungsposten		
140. Rechnungsabgrenzungsposten		
141. Rechnungsabgrenzungsposten		
142. Rechnungsabgrenzungsposten		
143. Rechnungsabgrenzungsposten		
144. Rechnungsabgrenzungsposten		
145. Rechnungsabgrenzungsposten		
146. Rechnungsabgrenzungsposten		
147. Rechnungsabgrenzungsposten		
148. Rechnungsabgrenzungsposten		
149. Rechnungsabgrenzungsposten		
150. Rechnungsabgrenzungsposten		
151. Rechnungsabgrenzungsposten		
152. Rechnungsabgrenzungsposten		
153. Rechnungsabgrenzungsposten		
154. Rechnungsabgrenzungsposten		
155. Rechnungsabgrenzungsposten		
156. Rechnungsabgrenzungsposten		
157. Rechnungsabgrenzungsposten		
158. Rechnungsabgrenzungsposten		
159. Rechnungsabgrenzungsposten		
160. Rechnungsabgrenzungsposten		
161. Rechnungsabgrenzungsposten		
162. Rechnungsabgrenzungsposten		
163. Rechnungsabgrenzungsposten		
164. Rechnungsabgrenzungsposten		
165. Rechnungsabgrenzungsposten		
166. Rechnungsabgrenzungsposten		
167. Rechnungsabgrenzungsposten		
168. Rechnungsabgrenzungsposten		
169. Rechnungsabgrenzungsposten		
170. Rechnungsabgrenzungsposten		
171. Rechnungsabgrenzungsposten		
172. Rechnungsabgrenzungsposten		
173. Rechnungsabgrenzungsposten		
174. Rechnungsabgrenzungsposten		
175. Rechnungsabgrenzungsposten		
176. Rechnungsabgrenzungsposten		
177. Rechnungsabgrenzungsposten		
178. Rechnungsabgrenzungsposten		
179. Rechnungsabgrenzungsposten		
180. Rechnungsabgrenzungsposten		
181. Rechnungsabgrenzungsposten		
182. Rechnungsabgrenzungsposten		
183. Rechnungsabgrenzungsposten		
184. Rechnungsabgrenzungsposten		
185. Rechnungsabgrenzungsposten		
186. Rechnungsabgrenzungsposten		
187. Rechnungsabgrenzungsposten		
188. Rechnungsabgrenzungsposten		
189. Rechnungsabgrenzungsposten		
190. Rechnungsabgrenzungsposten		
191. Rechnungsabgrenzungsposten		
192. Rechnungsabgrenzungsposten		
193. Rechnungsabgrenzungsposten		
194. Rechnungsabgrenzungsposten		
195. Rechnungsabgrenzungsposten		
196. Rechnungsabgrenzungsposten		
197. Rechnungsabgrenzungsposten		
198. Rechnungsabgrenzungsposten		
199. Rechnungsabgrenzungsposten		
200. Rechnungsabgrenzungsposten		
201. Rechnungsabgrenzungsposten		
202. Rechnungsabgrenzungsposten		
203. Rechnungsabgrenzungsposten		
204. Rechnungsabgrenzungsposten		
205. Rechnungsabgrenzungsposten		
206. Rechnungsabgrenzungsposten		
207. Rechnungsabgrenzungsposten		
208. Rechnungsabgrenzungsposten		
209. Rechnungsabgrenzungsposten		
210. Rechnungsabgrenzungsposten		
211. Rechnungsabgrenzungsposten		
212. Rechnungsabgrenzungsposten		
213. Rechnungsabgrenzungsposten		
214. Rechnungsabgrenzungsposten		
215. Rechnungsabgrenzungsposten		
216. Rechnungsabgrenzungsposten		
217. Rechnungsabgrenzungsposten		
218. Rechnungsabgrenzungsposten		
219. Rechnungsabgrenzungsposten		
220. Rechnungsabgrenzungsposten		
221. Rechnungsabgrenzungsposten		
222. Rechnungsabgrenzungsposten		
223. Rechnungsabgrenzungsposten		
224. Rechnungsabgrenzungsposten		
225. Rechnungsabgrenzungsposten		
226. Rechnungsabgrenzungsposten		
227. Rechnungsabgrenzungsposten		
228. Rechnungsabgrenzungsposten		
229. Rechnungsabgrenzungsposten		
230. Rechnungsabgrenzungsposten		
231. Rechnungsabgrenzungsposten		
232. Rechnungsabgrenzungsposten		
233. Rechnungsabgrenzungsposten		
234. Rechnungsabgrenzungsposten		
235. Rechnungsabgrenzungsposten		
236. Rechnungsabgrenzungsposten		
237. Rechnungsabgrenzungsposten		
238. Rechnungsabgrenzungsposten		
239. Rechnungsabgrenzungsposten		
240. Rechnungsabgrenzungsposten		
241. Rechnungsabgrenzungsposten		
242. Rechnungsabgrenzungsposten		
243. Rechnungsabgrenzungsposten		
244. Rechnungsabgrenzungsposten		
245. Rechnungsabgrenzungsposten		
246. Rechnungsabgrenzungsposten		
247. Rechnungsabgrenzungsposten		
248. Rechnungsabgrenzungsposten		
249. Rechnungsabgrenzungsposten		
250. Rechnungsabgrenzungsposten		
251. Rechnungsabgrenzungsposten		
252. Rechnungsabgrenzungsposten		
253. Rechnungsabgrenzungsposten		
254. Rechnungsabgrenzungsposten		
255. Rechnungsabgrenzungsposten		
256. Rechnungsabgrenzungsposten		
257. Rechnungsabgrenzungsposten		
258. Rechnungsabgrenzungsposten		
259. Rechnungsabgrenzungsposten		
260. Rechnungsabgrenzungsposten		
261. Rechnungsabgrenzungsposten		
262. Rechnungsabgrenzungsposten		
263. Rechnungsabgrenzungsposten		
264. Rechnungsabgrenzungsposten		
265. Rechnungsabgrenzungsposten		
266. Rechnungsabgrenzungsposten		
267. Rechnungsabgrenzungsposten		
268. Rechnungsabgrenzungsposten		
269. Rechnungsabgrenzungsposten		
270. Rechnungsabgrenzungsposten		
271. Rechnungsabgrenzungsposten		
272. Rechnungsabgrenzungsposten		
273. Rechnungsabgrenzungsposten		
274. Rechnungsabgrenzungsposten		
275. Rechnungsabgrenzungsposten		
276. Rechnungsabgrenzungsposten		
277. Rechnungsabgrenzungsposten		
278. Rechnungsabgrenzungsposten		
279. Rechnungsabgrenzungsposten		
280. Rechnungsabgrenzungsposten		
281. Rechnungsabgrenzungsposten		
282. Rechnungsabgrenzungsposten		

**Gewinn- und Verlustrechnung
für das Geschäftsjahr 2017**

	2017 EUR	2016 TEUR
1. Umsatzerlöse	1.753.835.440,21	2.095.547
2. Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	236.229.036,32	-278.733
3. Sonstige betriebliche Erträge	66.986.542,66	17.881
4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-1.349.462.251,76	-1.140.298
5. Personalaufwand	-515.636.150,68	-505.061
6. Abschreibungen	-28.816.098,96	-37.088
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-176.456.559,28	-162.322
8. Zwischensumme aus Z 1 bis Z 7 (Betriebsergebnis)	<u>-13.320.041,49</u>	-10.075
9. Erträge aus Beteiligungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 213.305.235,92; Vorjahr: TEUR 74.540)	223.525.050,83	83.775
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	243.185,01	424
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 12.150.381,82; Vorjahr: TEUR 11.404)	16.685.365,42	17.012
12. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	16.319.157,01	30.805
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens:		
a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen	-60.939.579,82	-20.287
b) Sonstige Abschreibungen	0,00	-436
c) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	-72.776.690,31	-64.323
d) Übrige	<u>-91.803.631,45</u>	-19.409
	-225.519.901,58	-104.455
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 8.013.357,30; Vorjahr: TEUR 8.422)	<u>-9.159.246,73</u>	-9.676
15. Zwischensumme aus Z 9 bis Z 14 (Finanzergebnis)	<u>22.093.609,96</u>	17.885
16. Ergebnis vor Steuern	<u>8.773.568,47</u>	7.810
17. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag:		
a) Ertragsteuern	-2.317.352,80	-1.615
b) Steuerumlage	7.109.576,81	12.402
c) Latente Steuer	13.319.464,66	3.570
	<u>18.111.688,67</u>	14.357
18. Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss = Jahresgewinn	<u>26.885.257,14</u>	22.167
19. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	<u>244.058.609,85</u>	221.891
20. Bilanzgewinn	<u>270.943.866,99</u>	244.059



Anhang für das Geschäftsjahr 2017 der STRABAG AG, Spittal an der Drau

I. Anwendung der unternehmensrechtlichen Vorschriften

Der Vorstand der Gesellschaft hat den vorliegenden Jahresabschluss zum 31.12.2017 nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt.

Die bisherige Form der Darstellung wurde bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Im Interesse einer klaren Darstellung wurden in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung einzelne Posten gemäß § 223 Abs 6 Z 2 UGB zusammengefasst. Diese Posten sind im Anhang gesondert ausgewiesen.

Bei Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten, die unter mehrere Posten der Bilanz fallen, wurde die Zugehörigkeit zu anderen Posten im Anhang angegeben.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist in Staffelform nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Soweit es zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage erforderlich ist, wurden im Anhang zusätzliche Angaben gemacht.

Das Unternehmen gehört dem Konsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach an. Dieser Konzernabschluss wird beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt hinterlegt.

Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine große Kapitalgesellschaft im Sinne des § 221 UGB.

II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Allgemeine Grundlagen

Die Aufstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2017 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei Schätzungen berücksichtigt.

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden beibehalten.



Anlagevermögen**Immaterielle Vermögensgegenstände**

Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und in längstens 15 Jahren linear abgeschrieben.

Für Firmenwerte, die vor dem 1.1.2016 zugegangen sind, wird die bisherige Nutzungsdauer von 15 Jahren beibehalten.

Sachanlagen

Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, abzüglich planmäßiger Abschreibungen, bewertet. Gemäß den steuerrechtlichen Vorschriften nimmt die Gesellschaft für Zugänge im ersten Halbjahr eine volle Jahresabschreibung, für Zugänge im zweiten Halbjahr eine halbe Jahresabschreibung vor.

Die Ermittlung der planmäßigen Abschreibungen erfolgt nach der linearen Abschreibungsmethode unter Zugrundelegung folgender Nutzungsdauern:

	Jahre	
	von	bis
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich Bauten auf fremdem Grund	5	50
Technische Anlagen und Maschinen	1	16
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1	15

Geringwertige Vermögensgegenstände (Einzelanschaffungswert bis EUR 400,00) werden im Zugangsjahr aktiviert und sofort abgeschrieben.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren beizulegenden Wert werden vorgenommen, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Finanzanlagen

Die **Finanzanlagen** werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer Zeitwert beizulegen ist, mit diesem angesetzt, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Zuschreibungen zum Anlagevermögen

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt auf maximal den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der Normalabschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt. Bei Firmenwerten unterbleibt gemäß § 208 Abs 2 UGB die Zuschreibung.

Umlaufvermögen**Vorräte**

Die Vorräte werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder dem niedrigeren Wert aus Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder beizulegenden Zeitwert am Bilanzstichtag bewertet.

Die nicht fertig gestellten Bauarbeiten werden zu Herstellungskosten bewertet, die Löhne, Baustoffe, Fremdleistungen, Geräteabschreibungen sowie Bauteilgemeinkosten umfassen.



Sind die Herstellungskosten höher als die zu Vertragspreisen errechnete Leistung, wird zu Vertragspreisen bewertet. Erkennbaren Risiken im weiteren Ablauf bis zur Fertigstellung wird durch gesonderten Abschlag Rechnung getragen.

Aufwendungen der allgemeinen Verwaltung sowie Aufwendungen für freiwillige soziale Leistungen und Fremdkapitalzinsen werden nicht aktiviert. Auch bei Aufträgen, deren Ausführung sich über mehr als 12 Monate erstreckt, werden Verwaltungs- und Vertriebskosten nicht angesetzt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt.

Für erkennbare Risiken werden Einzelwertberichtigungen gebildet. Für das allgemeine Kreditrisiko erfolgt ein pauschaler Abschlag.

Die Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften stammen sowohl aus Gesellschaftseinlagen als auch aus laufendem Geschäftsverkehr mit Arbeitsgemeinschaften im In- und Ausland. Gewinne werden nach Fertigstellung, erkennbare Verluste zum jeweiligen Bilanzstichtag übernommen.

Zuschreibungen zum Umlaufvermögen

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die Abschreibung weggefallen sind.

Latente Steuern

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des aktuellen Körperschaftsteuersatzes des Herkunftslandes gebildet. Für steuerliche Verlustvorträge werden keine aktiven latenten Steuern gebildet.

Die sich bei der Umstellung zum 1. Jänner 2016 ergebende aktive latente Steuer wird gemäß § 906 (34) UGB auf fünf Jahre verteilt.

Rückstellungen

Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste berücksichtigt.

Abfertigungs- und Pensionsrückstellungen

Die Rückstellungen für Abfertigungen werden nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,6 % (Vorjahr: 1,9 %) und eines Pensionseintrittsalters von 62 Jahren (Vorjahr: 62 Jahre) ermittelt.

Der Rechnungszinssatz für Abfertigungsrückstellungen wird aus dem 10-jährigen Durchschnittszinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abzüglich geplanter Gehaltserhöhungen von 2 % abgeleitet.



Die **Rückstellung für Pensionen** wird (nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen) nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 3,6 % (Vorjahr: 3,2 %), ohne Fluktuationsabschlag, mit einer Valorisierung zwischen 0 % und 2,7 % und unter Zugrundelegung der Berechnungstabellen von AVÖ 2008-P Angestellte-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung - Pagler & Pagler berechnet.

Der Rechnungszinssatz für Pensionsrückstellungen wird aus dem 7-jährigen Durchschnittzinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abgeleitet.

Die Zinsaufwendungen betreffend Abfertigungs- und Pensionsrückstellungen sowie die Auswirkungen aus einer Änderung des Zinssatzes werden im Personalaufwand erfasst.

Sonstige Rückstellungen

In den **sonstigen Rückstellungen** werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle zum Zeitpunkt der Bilanzierung erkennbaren Risiken und der Höhe sowie dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Langfristige Rückstellungen werden mit einem Zinssatz von 1,33 % bis 2,94 % (im Vorjahr 1,67 % bis 3,31 %) abgezinst.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften stammen sowohl aus Gesellschaftseinlagen als auch aus laufendem Geschäftsverkehr mit Arbeitsgemeinschaften im In- und Ausland. Gewinne werden nach Fertigstellung, erkennbare Verluste zum jeweiligen Bilanzstichtag übernommen.

Währungsumrechnung

Die Währungsumrechnung erfolgt zum Zeitpunkt des Geschäftsvorfalles mit dem aktuellen Kurs.

Die Bewertung von Forderungen erfolgt zum Bilanzstichtag mit dem Stichtagskurs, sofern dieser niedriger als der Entstehungskurs ist, bei den Verbindlichkeiten, sofern dieser Stichtagskurs höher als der Entstehungskurs ist.

In Fremdwährung angeschaffte Gegenstände des Anlage- oder Umlaufvermögens werden mit den Entstehungskurs erfasst, wobei keine weitere Umwertung erfolgt.

III. Erläuterungen zur Bilanz

Anlagevermögen

Die Aufgliederung des Anlagevermögens und seine Entwicklung im Berichtsjahr sind im Anlagenspiegel angeführt (vergleiche Anlage 1 zum Anhang).

In den immateriellen Vermögensgegenständen sind solche, die von einem verbundenen Unternehmen oder von einem Gesellschafter, der eine Beteiligung gemäß § 189a UGB an der Gesellschaft hält, erworben wurden, mit dem Betrag von EUR 13.100,00 (Vorjahr: TEUR 6) enthalten.

Die Aufgliederung der Beteiligungen ist der Beteiligungsliste (vergleiche Anlage 2 zum Anhang) zu entnehmen.

Von den Ausleihungen ist ein Betrag von EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0,00) innerhalb des nächsten Jahres fällig.



Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Von den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurde eine Pauschalwertberichtigung von EUR 3.496.740,00 (Vorjahr: TEUR 6.246) gebildet.

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Cash-Clearing in Höhe von EUR 307.404.998,60 (Vorjahr: TEUR 50.491), Finanzierung, Ergebnisübernahmen sowie Leistungsverrechnungen und sonstige Verrechnungen.

Im Posten "Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände" sind Erträge in Höhe von EUR 53.282.356,27 (Vorjahr: TEUR 2.241) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Aktive latente Steuern

Die aktiven latenten Steuern zum Bilanzstichtag wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 TEUR
Sachanlagen	15.714.447,61	9.582
Offene Siebentel aus Beteiligungsabschreibungen	259.806.396,05	186.305
Forderungen	1.548.125,78	403
Rückstellungen	199.080.625,51	120.420
Verbindlichkeiten	1.216.374,81	0
Betrag Gesamtdifferenzen	477.365.969,76	316.709
Theoretische latente Steuern per 31.12.¹⁾	118.837.600,05	78.670
- Wertberichtigungen	-104.439.592,64	-77.591
Daraus resultierende latente Steuern per 31.12.¹⁾	14.398.007,41	1.079

Die latenten Steuern entwickelten sich wie folgt:

Stand am 1.1.	1.078.542,75	15.823
Verteilung gemäß § 906 (34)	5.997.873,50	-11.996
Erfolgswirksame Veränderung	7.321.591,16	-2.749
Stand am 31.12.	14.398.007,41	1.079

Eigenkapital

Das **Grundkapital** in Höhe von EUR 12.000.000,00 ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt.

Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen sind im Wesentlichen Vorsorgen für Gewährleistungen, vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten, Beteiligungsrisiken, Rekultivierung sowie Personalaufwendungen (Urlaube, Tantiemen und Prämien) enthalten.

1) umgerechnet mit dem Körperschaftsteuersatz des jeweiligen Herkunftslandes der temporären Differenz



Verbindlichkeiten

Die Gesamtverbindlichkeiten mit einer Laufzeit von mehr als fünf Jahren betragen zum Bilanzstichtag EUR 354.035,48 (im Vorjahr: TEUR 424).

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Leistungsverrechnungen, Ergebnisübernahmen sowie Finanzierung.

Im Posten "Sonstige Verbindlichkeiten" sind Aufwendungen in Höhe von EUR 23.786.916,46 (Vorjahr: TEUR 24.090) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Haftungsverhältnisse

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 TEUR
Bürgschaften und Garantien	12.079.049,67	5.390
davon gegenüber assoziierten Unternehmen	12.079.049,67	5.390

Die Haftungsverhältnisse betreffen folgende Unternehmen:

	2017 EUR	2016 TEUR
Gegenüber assoziierten Unternehmen:		
ISARCO S.C.A.R.L., Bressanone	11.662.024,20	0
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290.000,00	290
VAL DI CHIANTI SOCIETÀ CONSORTILE		
PER AZIONI, Ravenna	118.830,93	0
Sonstige unter je TEUR 10	8.194,54	5.100
	<u>12.079.049,67</u>	<u>5.390</u>

Branchenüblich besteht darüber hinaus bei Arbeitsgemeinschaften, an denen die Gesellschaft beteiligt ist, eine gesamtschuldnerische Haftung mit den anderen Partnern.

Für Bürgschaften und Garantien wurden Guthaben bei Kreditinstituten in Höhe von EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0) als Sicherheiten bestellt. Weiters wurden Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens in Höhe von EUR 2.672.241,00 (Vorjahr: TEUR 2.787) zur Besicherung von branchenüblichen Haftungen verpfändet.

Aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen besteht auf Grund von langfristigen Miet-, Pacht- und Leasingverträgen für das Geschäftsjahr 2018 eine Verpflichtung von EUR 2.959.559,88 (Vorjahr: TEUR 3.246). Der Gesamtbetrag der Verpflichtungen für die nächsten fünf Jahre beträgt EUR 14.797.799,40 (Vorjahr: TEUR 16.228).



IV. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2017 EUR	2016 TEUR
Umsatzerlöse gegliedert nach Absatzmärkten:		
Inland	1.629.201.906,97	1.565.227
Ausland	124.633.533,24	530.320
	<u>1.753.835.440,21</u>	<u>2.095.547</u>

Die Umsatzerlöse betreffen im Wesentlichen Bauleistungen und Erlöse aus Personalbeistellungen.

Bestandsveränderungen

Die im Geschäftsjahr 2017 ausgewiesene Bestandsveränderung entspricht auf Grund von Währungsdifferenzen aus Auslandsbetriebsstätten nicht der rechnerischen Differenz zwischen dem Bilanzansatz der nicht fertig gestellten Bauarbeiten zum 31.12.2017 zum Vorjahreswert.

Sonstige betriebliche Erträge

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	4.544.575,43	5.191
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	3.755
c) Übrige	62.441.967,23	8.935
	<u>66.986.542,66</u>	<u>17.881</u>

In den sonstigen übrigen Erträgen ist die Zuschreibung einer Forderung aus einem Konzessionsprojekt in Polen in Höhe von EUR 52.900.000,00 (Vorjahr: TEUR 0) enthalten.

Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Materialaufwand	372.593.613,48	330.200
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	976.868.638,28	810.098
	<u>1.349.462.251,76</u>	<u>1.140.298</u>



Personalaufwand

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Löhne	220.217.755,33	211.485
b) Gehälter	181.748.026,58	179.502
c) soziale Aufwendungen	113.670.368,77	114.075
<i>davon für Altersversorgung</i>	627.495,45	1.619
<i>davon für Abfertigungen und Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen</i>	9.850.785,43	12.781
<i>davon für gesetzliche Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge</i>	101.155.093,24	98.038
<i>davon sonstige Sozialaufwendungen</i>	2.036.994,65	1.636
	<u>515.636.150,68</u>	<u>505.061</u>

Die Aufwendungen für **Abfertigungen** und **Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen** setzen sich wie folgt zusammen:

	2017 EUR	2016 TEUR
Vorstand und leitende Angestellte	-633.137,45	2.002
Sonstige Arbeitnehmer	10.483.922,88	10.780
	<u>9.850.785,43</u>	<u>12.781</u>

Im Abfertigungsaufwand sind Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen in Höhe von EUR 1.727.301,28 (Vorjahr: TEUR 1.611) enthalten.

Die Aufwendungen für **Altersversorgung** betreffen, so wie im Vorjahr, zur Gänze ehemalige Führungskräfte.

Die Bezüge der Mitglieder des Vorstands betragen im Geschäftsjahr 2017 EUR 5.310.633,66 (Vorjahr: TEUR 4.261).

Abschreibungen

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Planmäßige Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagevermögens	<u>28.816.098,96</u>	<u>37.088</u>



Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen	7.926.604,93	6.752
b) Übrige	<u>168.529.954,35</u>	<u>155.571</u>
	<u>176.456.559,28</u>	<u>162.322</u>

An die Mitglieder des Aufsichtsrats wurden im Geschäftsjahr keine Vergütungen bezahlt.

Die ausgewiesenen übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthalten insbesondere Verwaltungskostenbeiträge, die Konzernumlage, Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften, Reisespesen und Unterkunftskosten sowie Beratungsaufwendungen.

Erträge aus Beteiligungen

Von den Beteiligungserträgen in Höhe von EUR 223.525.050,83 (Vorjahr: TEUR 83.775) resultieren EUR 649.788,08 (Vorjahr: TEUR 985) aus Gewinngemeinschaften und in Höhe von EUR 212.655.447,84 (Vorjahr: TEUR 73.554) aus sonstigen verbundenen Unternehmen.

Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens

Von den Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 133.716.270,13 (Vorjahr: TEUR 84.610) resultieren EUR 60.939.579,82 (Vorjahr: TEUR 20.287) aus Abschreibungen von Beteiligungen an verbundenen Unternehmen und EUR 4.061.653,82 (Vorjahr: TEUR 5.058) aus Verlustübernahmen.

V. Ergänzende Angaben**Mitarbeiter**

(im Jahresdurchschnitt)

	2017	2016
Arbeiter	4.690	4.423
Angestellte	2.628	2.444
	<u>7.318</u>	<u>6.867</u>

Angaben zu Organen und anderen nahestehenden Personen und Unternehmen

Die **Organe der Gesellschaft** sind in einer gesonderten Aufstellung angegeben (vergleiche Anlage 3 zum Anhang).

Mit der STRABAG BRVZ GmbH (vormals: BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H.), Spittal an der Drau, wurde eine Vereinbarung zur Übernahme der Finanz- und Bilanzbuchhaltung, Betriebs- und Kostenrechnung, Lohn- und Gehaltsverrechnung, Finanzdisposition sowie der Versicherungs- und Liegenschaftsverwaltung getroffen.



Die STRABAG AG, Spittal an der Drau, ist Organträger auf dem Gebiet der Umsatzsteuer.

Die Gesellschaft ist Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 Abs 8 KStG 1988. Gruppenträger ist die STRABAG SE, Villach. Ein steuerlicher Ausgleich (positive als auch negative Umlagen) zwischen dem Gruppenträger und der Gesellschaft wurde in Form von Steuerumlageverträgen geregelt.

Zugunsten der im Folgenden angeführten Tochtergesellschaften besteht eine Verlustabdeckungszusage, welche unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden kann:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Energy Technologies GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

Mit folgenden verbundenen Unternehmen besteht ein Ergebnisabführungsvertrag:

- Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH

Bericht über Zahlungen an öffentliche Stellen

Die Gesellschaft ist von der Erstellung eines konsolidierten Berichtes über Zahlungen an öffentliche Stellen (§ 267c UGB) befreit, da die Gesellschaft in den Konzern der STRABAG SE, Villach, einbezogen ist und dieser Konzern einen entsprechenden Bericht veröffentlicht hat, der beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt erhältlich ist.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind folgende wesentlichen Ereignisse eingetreten:

Im Jahr 2012 war ein Konsortium unter Federführung der österreichischen STRABAG AG mit der Errichtung der Abschnitte "Nordumfahrung Mailand" sowie "Verbindung Flughafen Malpensa mit der Stadt Bergamo" der norditalienischen Autobahn Pedemontana beauftragt worden. Vor kurzem nahm die Auftraggeberseite – aus Sicht des Konsortiums - ungerechtfertigt eine Sicherheit in Anspruch, die von einem Versicherungsunternehmen begeben worden war. Daher stellte das STRABAG-Konsortium am 14.03.2018 einen Antrag auf Erlass einer Einstweiligen Verfügung gegen die Inanspruchnahme beim zuständigen Gericht in Mailand.

Damit haben die bekannten gerichtsanhängigen Auseinandersetzungen rund um die Bauzeitverzögerungen und die damit einhergehenden beträchtlichen Kostenüberschreitungen ihren vorläufigen Höhepunkt erreicht. Obwohl sie nicht in seiner Verantwortung liegen, hatte das Konsortium wiederholt Vorschläge unterbreitet, wie die Kostenüberschreitungen eingedämmt werden könnten. Die Auftraggeberseite hatte sich jedoch dazu entschlossen, Anfang Februar 2018 den Bauvertrag aufzukündigen.

Das Konsortium ist - im Vertrauen auf die italienische Gerichtsbarkeit - zuversichtlich, dass sein Antrag erfolgreich sein wird. Der Vorstand der STRABAG AG geht aus heutiger Sicht nicht von einem wesentlichen Ergebnisrisiko aus dem Projekt Pedemontana aus.



Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt vor, den Bilanzgewinn in Höhe von EUR 270.943.866,99 auf neue Rechnung vorzutragen.

Spittal an der Drau, am 3. April 2018

Der Vorstand



Anlage 1 zum Anhang: Anlagenspiegel
Anlage 2 zum Anhang: Beteiligungsliste
Anlage 3 zum Anhang: Organe der Gesellschaft



STRABAG AG,
Sitzort an der Orna



Anlage 1
zum Anhang

Anlagenpiegel zum 31. Dezember 2017

	Stand am 1.1.2017		Anschaffungs- und Herstellungskosten		Stand am 31.12.2017		kumulierte Abschreibungen		Stand am 31.12.2017		Nettobuchwerte	
	EUR	EUR	Zugänge	Abgänge	EUR	EUR	Zugänge	Abgänge	EUR	EUR	EUR	EUR
I. Immaterielle Vermögensgegenstände												
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Marken und Patente	1.115.737,24	18.117,87	174.634,00	17.301,80	1.282.177,11	37.822,20	0,00	0,00	17.301,80	1.120.787,95	171.388,26	15.269,79
2. Geschäfts(Primar)wert	213.697,65	0,00	0,00	0,00	213.697,65	14.246,51	0,00	0,00	0,00	135.341,84	78.355,81	82.002,32
3. Goodwill	332.124,00	0,00	0,00	232.124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	332.124,00
4. Sonstige Anschaffungen	1.861.688,89	19.117,87	174.634,00	348.425,80	1.568.874,76	51.868,71	0,00	0,00	17.319,80	1.286.129,88	349.745,07	439.906,11
II. Sachanlagen												
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf freierem Grund (Grundwert EUR 11.903.391,38; Vorjahr: EUR 19.965)	71.228.207,85	3.383.410,86	2.355.200,00	350.185,20	75.616.623,61	1.381.185,81	0,00	0,00	386.518,09	35.236.530,55	41.380.093,26	37.086.354,82
2. Technische Anlagen und Maschinen	198.936.884,79	11.683.384,79	0,00	14.443.306,23	185.775.943,35	13.912.841,71	0,00	0,00	13.910.312,48	180.862.003,55	34.823.838,83	37.587.910,50
3. Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	117.360.519,76	21.438.062,56	0,00	10.194.926,52	122.633.675,90	13.876.082,93	0,00	0,00	15.260.592,17	80.705.544,56	41.927.131,34	35.293.505,36
4. Gekaufte Finanzanlagen und Anleihen	2.526.340,00	2.325.514,00	-2.525.824,00	0,00	2.322.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	2.322.020,00	2.328.340,00
5. Sonstige Sachanlagen	389.681.652,40	38.828.352,41	-174.634,00	30.948.437,95	387.348.352,86	28.764.230,25	0,00	0,00	29.857.382,71	275.895.078,95	120.453.184,30	112.483.711,28
6. Finanzanlagen	1.034.153.163,11	51.534.453,57	16.100,00	4.115.834,06	1.081.647.888,62	60.928.979,92	11.438.840,92	0,00	0,00	519.636.622,53	562.811.266,09	564.015.279,48
7. Anlagevermögen an verbundene Unternehmen	22.460.810,61	0,00	0,00	4.300.000,00	18.160.810,61	0,00	4.300.000,00	0,00	0,00	18.160.810,54	0,07	0,07
8. Sonstige Vermögensgegenstände	33.066.843,12	22.567.497,39	-16.100,00	358.374,01	55.259.668,39	1.602.768,90	0,00	0,00	35.416,32	1.627.350,38	53.832.515,81	31.484.076,22
9. Vermögensgegenstände, die an Beschlagnahmeverfahren teilnehmen	9.288.568,00	0,00	0,00	0,00	9.288.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.288.568,00	9.288.568,00
10. Wertpapiere (Vermögens) des Anlagevermögens	23.318.550,87	0,00	0,00	0,00	23.318.550,87	366.873,35	0,00	0,00	0,00	366.873,39	22.851.675,48	22.851.675,48
11. Sonstige Vermögensgegenstände	64.975,52	0,00	0,00	0,00	64.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.975,52	64.975,52
12. Sonstige Vermögensgegenstände	1.118.372.511,23	74.161.095,85	0,00	8.774.308,07	1.183.740.820,01	494.647.135,46	50.838.979,82	15.738.840,92	35.416,32	533.811.452,04	643.848.200,97	623.725.774,27
13. Sonstige Vermögensgegenstände	1.599.716.472,52	113.810.436,93	0,00	46.112.067,62	1.581.614.197,01	773.056.940,26	85.758.840,92	15.738.840,92	28.110.110,83	817.962.667,28	764.652.120,24	736.659.482,16

- 1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Marken und Patente
- 2. Technische Anlagen und Maschinen
- 3. Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung
- 4. Gekaufte Finanzanlagen und Anleihen
- 5. Sonstige Sachanlagen
- 6. Finanzanlagen
- 7. Anlagevermögen an verbundene Unternehmen
- 8. Sonstige Vermögensgegenstände
- 9. Vermögensgegenstände, die an Beschlagnahmeverfahren teilnehmen
- 10. Wertpapiere (Vermögens) des Anlagevermögens
- 11. Sonstige Vermögensgegenstände
- 12. Sonstige Vermögensgegenstände
- 13. Sonstige Vermögensgegenstände



Beteiligungsliste

Die Gesellschaft hält bei folgenden Unternehmen mindestens 20,00 % Anteilsbesitz:

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25,00	18 ⁴⁾	0 ⁴⁾
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66,67	41	2
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66,67	344	308
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	13	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	22,50	548	3
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen (stille Gesellschaft)	22,50	3)	
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100,00	735	-148
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50,00	1.157	430
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98,59	18.241	1.173
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40,00	38	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40,00	930	857
ASIA Center Kft., Budapest	100,00	5.899	-2.096
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bukarest	70,00	-1	0
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100,00	23	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	100,00	78	5
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	136	98
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100,00	9	5
BITUNOVA Baustofftechnik Gesell- schaft m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	0	-54
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	100,00	1.283	-795

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2017

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016



**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**
**Anlage 2/2
zum Anhang**

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
BrennerRast GmbH, Wien	100,00	460	215
BrennerWasser GmbH, Wien	100,00	38	1
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest	100,00	-196	-170
CESTAR d.o.o., Gornja Vrba	100,00	3.136	-336
Chustskij Karier, Zakarpatska	95,96	-3	86
Coldmix B.V., Roermond	100,00	561	-925
Constrovia Construcao Civil e Obras Publicas Lda., Lissabon	95,00	3)	
"Crnagoraput" AD, Podgorica, Podgorica	95,32	-11.630	139
DC Waterline GmbH (vorm. CHSH Kailani Holding GmbH), Wien	51,00	13	-16
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	146 4)	-1 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	40,00	2 4)	-79 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	20,00	54 4)	0 4)
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	0 4)	0 4)
DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest	90,00	14	-1
Donau City Residential GmbH (vorm. CHSH Alani Holding GmbH), Wien	51,00	23	-8
DRUMCO SA, Timisoara	69,41	867	-336
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	100,00	476	-2.900
Edificio Bauvorbereitungs- und Bauträgergesellschaft mb.H., Wien	100,00	5	0
EFKON GmbH (vorm. EFKON AG), Raaba	100,00	18.447	1.610
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	90,00	0	-6
Erdberger Mais GmbH & Co KG, Wien	94,90	0	-1
ERMATEC Maschinen Technische An- lagen Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	2.448	375

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2017

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99,99	2.759	1.567
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	100,00	1	-1
First-Immo Hungary Kft., Budapest	100,00	27.685	1.870
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100,00	157	19
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100,00	4.804	-1.904
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	50,00	47	1
HMC Autópálya Kft., Budapest	100,00	7	-3
HPGG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau	100,00	29	-3
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	100,00	6	2.329
Ilbau GmbH Deutschland, Berlin	99,90	16.872	477
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100,00	-656	-126
"IWL Pernik" EOOD, Pernik	100,00	139	129
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	36,25	4.185	231
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	50,60	73	1
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	50,60	5.220	1.784
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	75,00	7.156	508
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	24,90	435 4)	-27 4)
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH, Pinswang	30,00	46	2
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	30,00	13	45
LW 280 Bauträger GmbH (vorm. LW 278 Bauträger GmbH), Wien	100,00	31	-1
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	50,00	70.837	6.440
MBO UK d.o.o., Ljubljana	100,00	10	3
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	25,00	1.842 5)	1.824 5)

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2017

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016

5) Angabe gemäß Jahresabschluss 30.06.2017



**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**
**Anlage 2/4
zum Anhang**

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	50,00	2.180 ⁵⁾	1.530 ⁵⁾
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100,00	914	437
Mineral Kop doo Beograd, Belgrad	100,00	-604	-540
Mischek Systembau GmbH, Wien	100,00	24.599	10.608
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	100,00	717	526
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	100,00	43	40
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	100,00	136.020	15.534
Na Belidle s.r.o., Prag	100,00	4.809	646
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	81	47
NR Bau- u. Immobilienverwertung GmbH, Berlin	100,00	3 ⁶⁾	0 ⁶⁾
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51,00	4.266	386
OBIT GmbH, Berlin	99,90	126	20
OBZ Oberkärntner Baurestmassenzentrum GmbH, Spittal an der Drau	100,00	114	88
OOO "Dywidag International", Moskau	100,00	852	309
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80,00	536	644
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	28	-40
"PUTEVI" A.D. CACAK, Cacak	100,00	5.719	1.040
PZP BEOGRAD doo, Beograd	100,00	4.058	571
Raststation A 3 GmbH, Wien	100,00	495	128
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100,00	1.390	412
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Wien	75,00	926	10.424
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50,00	52	2
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	50,00	951	915

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2017

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016

5) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.03.2017

6) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.10.2017



**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**
**Anlage 2/5
zum Anhang**

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
Satellitic NV, Groot-Bijgaarden	24,00	5.445 ⁴⁾	-237 ⁴⁾
SCHOTTERWERK EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74,00	949	298
SIFFEE TERRA HEAT SRL, Selimbar	25,00	³⁾	
SMB Construction International GmbH, Sengenthal	50,00	1.655 ⁴⁾	2.796 ⁴⁾
SPK - Errichtungs- und Betriebs- ges.m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	-27	-11
STHOI Co., Ltd., Bangkok	100,00	-14 ⁴⁾	-4 ⁴⁾
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100,00	18.122	9.733
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100,00	4.452	3.362
STRABAG Aszfalt Kft., Budapest	100,00	9	-1
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100,00	11 ⁴⁾	14 ⁴⁾
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100,00	3.531 ⁴⁾	3.902 ⁴⁾
STRABAG Bahnlogistik GmbH, Gerasdorf bei Wien	100,00	-21	-56
STRABAG Bau GmbH, Wien	100,00	11.089	2.580
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49,00	55 ⁴⁾	-10 ⁴⁾
STRABAG Corp., Delaware	100,00	-1.194 ⁴⁾	229 ⁴⁾
STRABAG d.o.o., Zagreb	100,00	23.788	86
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	100,00	14.174	8.622
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100,00	-634 ⁴⁾	-735 ⁴⁾
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	100,00	344	-1.663
STRABAG Építőipari Zrt. (vorm. Magyar Bau Holding Zrt.), Budapest	100,00	6.178	4.256
STRABAG Generálépítő Kft., Budapest	100,00	4.513	2.892
STRABAG gradbene storitve d.o.o., Ljubljana	100,00	11.415	739
Strabag Inc., Toronto	100,00	17.564	-939
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław	100,00	36.140	2.865
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	100,00	5.101	-285
Strabag Kiew TOW, Kiew	99,00	-2.725 ⁴⁾	-366 ⁴⁾

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2017

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Wien	99,00	155	27
STRABAG-MML Kft., Budapest	100,00	24.147	10.444
STRABAG Rail Kft. (vorm. Szentesi Vasútépítő Kft), Budapest	100,00	3.373	2.632
STRABAG Ray Ltd. Sti., Ankara	100,00	-2.308 ⁴⁾	-1.022 ⁴⁾
STRABAG Real Estate GmbH, Wien	94,80	73.867	-12.850
STRABAG S.A.S., Bogota D.C.	100,00	1.831	706
STRABAG S.p.A., Bologna	100,00	25.858	-14.109
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99,99	173.217	6.020
Strabag SpA, Santiago de Chile	100,00	-161.707	-187.191
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100,00	6.894	3.704
STR Mély- és Magasépítő Kft, Budapest	100,00	1.009	497
S.U.S. Abflussdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	1.590	268
Tierra Chuquicamata SpA, Santiago	40,00	96 ⁴⁾	0 ⁴⁾
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	51,00	6.459	-794
Treuhandbeteiligung H	83,00	³⁾	
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50,00	45	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50,00	318	283
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	25	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktien- gesellschaft "Negrelli" Gesellschaft m.b.H., Wien	50,00	611	-20
WIBAU Holding GmbH, Linz	21,78	12.027 ⁴⁾	-254 ⁴⁾
ZAO "Strabag", Moskau	100,00	56.485	16.000
Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac	50,00	-1.033	-2
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	50,00	3.255	3.237
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	99,35	-29	-27

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB 31.12.2017

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag gemäß § 231 UGB 31.12.2016

3) Unterlassung von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2016



STRABAG AG,
Spittal an der Drau

Anlage 3
zum Anhang

Organe der Gesellschaft

Vorstand:

Gerhard BISWANGER
Markus ENGERTH (ab 1.4.2017)
Marina HUMITSCH
Ing. Reinhard KERSCHNER
Gerald KIENAST
Ing. Theodor KLAIS
Mag. Herbert KRUTINA
Alexander ORTENBERG
Dipl.-Ing. Dragan PAVELIC
Karsten RICHTER
Mag. Ing. Manfred ROSENAUER
Dipl.-Ing. (FH) Edgar SCHÖMIG
Franz URBAN (ab 1.3.2017)
Mag. Wolfgang ZECHMEISTER

Aufsichtsrat

Dr. Thomas BIRTEL, Vorsitzender
Mag. Christian HARDER, Stellvertreter des Vorsitzenden
Dipl.-Ing. Dr. Peter KRAMMER
Mag. Hannes TRUNTSCHNIG
Dipl.-Ing. Siegfried WANKER



STRABAG AG
9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

L A G E B E R I C H T
Geschäftsjahr 2017

BERICHT ÜBER DEN GESCHÄFTSVERLAUF UND DIE WIRTSCHAFTLICHE LAGE

G E S C H Ä F T S V E R L A U F

ALLGEMEINE ANGABEN

Die STRABAG AG ist unter der Firmenbuchnummer 61689w im Firmenbuch beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt als Aktiengesellschaft eingetragen.

Der Sitz der Gesellschaft ist Spittal an der Drau.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden.

Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugerechnet.

Ein steuerlicher Ergebnisausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied ist in Form eines Steuerumlagevertrages geregelt.

Der Gegenstand des Unternehmens umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaften mit anderen Bauunternehmen. Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Die STRABAG AG, Spittal an der Drau, ist Organträger auf dem Gebiet der Umsatzsteuer.

STRABAG ist ausgehend vom Kernmarkt Österreich über ihre Tochtergesellschaften bzw. Betriebsstätten in ost- und südosteuropäischen Ländern einschließlich Russlands, in ausgewählten Märkten Nord- und Westeuropas und insbesondere im Projektgeschäft in Afrika, Asien und Amerika präsent.

Der Geschäftsverlauf der Gesellschaft wird sowohl von der Konjunktur im Allgemeinen als auch von der Baukonjunktur im Besonderen bestimmt.

LÄNDERBERICHT¹

ÖSTERREICH

Mit einem erwarteten BIP-Wachstum von 2,8 % lag Österreich 2017 markant über dem EU-Durchschnitt und trat damit in eine von beinahe allen Sektoren der Wirtschaft gestützte Aufschwungphase ein. Verantwortlich dafür war in erster Linie ein Zuwachs im privaten Konsum, doch auch die Unternehmensinvestitionen zogen

¹ Alle Wachstumsprognosen sowie Bauvolumina auf Ebene der einzelnen Volkswirtschaften wurden den Berichten von Euroconstruct und EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) von Winter 2017 entnommen. Die angegebenen Marktanteilsdaten basieren auf den Daten aus dem Jahr 2016.



Beilage II/2

merklich an. Günstig wirkte in der vergleichsweise kleinen und offenen Volkswirtschaft Österreichs zudem die positive Handelsbilanz.

Signifikante Zuwachsraten bestätigt Euroconstruct 2017 auch der österreichischen Baubranche. Die Belebung der Wirtschaft kurbelte in erster Linie den Hochbau an, schaffte gleichzeitig aber auch finanziellen Spielraum für Investitionen in die Infrastruktur. In Summe wuchs die österreichische Bauleistung 2017 dadurch um 2,8 %. Die Aufwärtskurve dürfte in den kommenden beiden Jahren allerdings etwas abflachen und sich 2020 bei einem Wachstum von 1,4 % konsolidieren.

Mit einem Plus von 2,9 % verzeichnete der Wohnbau in der ersten Jahreshälfte 2017 seine höchste Wachstumsrate seit dem Ausbruch der Finanzkrise. Auch auf das gesamte Jahr gerechnet prognostiziert Euroconstruct diesem Sektor ein beachtliches Wachstum von mehr als 2,0 %. Ähnlich wie bei der Baukonjunktur insgesamt wird für die nächsten Jahre jedoch eine leichte Abkühlung erwartet, bis sich das Plus 2020 bei 1,1 % einpendelt.

Noch stärker von der positiven Konjunktorentwicklung profitieren konnte der sonstige Hochbau mit einem Plus von 3,4 %. Vor allem die Industrie agierte hier aufgrund gestiegener Auslands- und Inlandsnachfrage nach Jahren zögerlicher Investitionen wieder dynamischer. Mit +5,8 % zog der Bau von Büroimmobilien, besonders im Wiener Raum, 2017 ebenfalls wieder stark an. Auch der Ausblick bleibt für den sonstigen Hochbau bis 2020 positiv, die Wachstumsraten dürften in den kommenden Jahren aber auf ein Niveau von 1,5 % abnehmen.

Selbst der Tiefbau erreichte 2017 ein Plus von 3,2 %, das primär auf – von der öffentlichen Hand subventionierten – Investitionen in Transportinfrastruktur beruhte. Der weitere Ausbau des Straßen- und insbesondere des Schienennetzes nimmt auch in den kommenden Jahren einen Fixplatz im österreichischen Budget ein. Auch in diesem Sektor dürfte die Wachstumsrate in den nächsten drei Jahren aber wieder auf einen durchschnittlichen Wert von 1,5 % zurückgehen.

DEUTSCHLAND

Der Aufschwung der deutschen Wirtschaft setzte sich 2017 erwartungsgemäß fort: Die prognostizierten 1,9 % BIP-Wachstum resultierten allerdings primär aus einem starken Anstieg des privaten Inlandskonsums und weniger aus Unternehmensinvestitionen. Angekurbelt wurde die Spendierfreudigkeit der Deutschen durch sichere Arbeitsplätze, steigende Reallöhne und geringe Sparzinsen. Während die wirtschaftlichen und politischen Probleme vieler Länder die Investitionsneigung der deutschen Unternehmen in der vergangenen Dekade eher gebremst haben, bildet der weltweite Konjunkturaufschwung verbunden mit hohen Beschäftigungszahlen im Inland nun auf mittlere Sicht gute Voraussetzungen für stabiles Wachstum.

Auch die deutsche Bauwirtschaft konnte 2017 durchwegs positive Zahlen einfahren, in Summe verzeichnete sie ein Plus von 2,6 %. Der neuerlich starke Zuwachs im Wohnbau (+2,9 %) resultierte dabei vor allem aus zusätzlichen Maßnahmen, mit denen Gemeinden und kommunale Wohnbaugesellschaften auf das hohe Flüchtlingsaufkommen in den Jahren zuvor reagierten. Dieser Effekt ist allerdings nur als temporär zu betrachten: Bis 2020 erwartet Euroconstruct im Wohnbau einen schrittweisen Rückgang auf -0,4 %. Tendenziell nach unten weist auch die Prognose von Euroconstruct für die gesamte deutsche Bauwirtschaft mit einer Abschwächung des Wachstums auf 0,9 % im Jahr 2018 sowie leichten Schrumpfungen in den Jahren danach (2019: -0,3 %, 2020: -0,4 %).



Beilage II/3

Optimistischer sind dagegen die Erwartungen von STRABAG: Das Unternehmen geht davon aus, dass das Wachstum der deutschen Bauwirtschaft, angekurbelt vom Tiefbau, 2018 weiterhin Stärke zeigen wird. Ab 2019 dürfte sich der Bau in Deutschland für einige Jahre auf einem hohen Niveau zumindest seitwärts bewegen.

Positiv entwickelten sich 2017 auch der sonstige Hoch- sowie der Tiefbau (+1,7 % bzw. +2,7 %). Vor allem die Bereiche Industrie und Handel profitierten dabei von der starken Wirtschaftsentwicklung. Mittelfristig lassen die wachsende Bedeutung ausländischer Produktionsstätten, der Trend in Richtung Dienstleistungsgesellschaft und der Siegeszug des Online-Handels, der die Nachfrage nach neuen Geschäftsgebäuden dämpft, allerdings etwas schwächere Ergebnisse im sonstigen Hochbau erwarten. Der Tiefbau wurde in erster Linie durch Maßnahmen des Bunds und der Länder, vor allem Investitionsprogramme für Bahn- und Straßeninfrastruktur, sowie den Ausbau der Breitband-Netzabdeckung durch die Telekommunikationsbranche belebt. Für 2018 werden dem sonstigen Hoch- und dem Tiefbau noch Zuwächse (+0,5 % bzw. +0,7 %) vorgeschätzt, mittelfristig werden rückläufige Ergebnisse nicht ausgeschlossen. Wesentliche Treiber sind hier die hohen Energiepreise und die noch nicht absehbaren Folgen des Brexit.

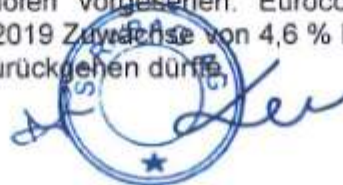
POLEN

Anschließend an die positive Entwicklung der vergangenen Jahre konnte die polnische Wirtschaft 2017 erneut ein stabiles Plus von 4,1 % verbuchen, ähnlich hohe Zuwächse werden auch für die kommenden Jahre prognostiziert. Steigender Konsum, der wiederum durch die gute Lage auf dem Arbeitsmarkt beflügelt wird, dürfte auch die nächsten Jahre prägen, da den Haushalten durch die erhöhte Kinderbeihilfe im Rahmen des „Family 500 plus“-Programms mehr Geld zur Verfügung steht. Aber auch die massiven Investitionen des öffentlichen Sektors in wichtige Infrastrukturprojekte, die durch EU-Förderprogramme mitfinanziert werden, tragen zu dieser positiven Entwicklung bei.

Nach starken Schwankungen in den vergangenen Jahren verzeichnete die polnische Bauindustrie 2017 mit einem Wachstum von 8,7 % ein Rekordjahr. Für 2018 und 2019 prognostiziert Euroconstruct sogar noch höhere Zuwächse von 9,0 % bzw. 10,3 %, bevor sich das Wachstum 2020 wieder bei soliden 4,2 % einpendeln dürfte. Als einziger Engpass könnte sich der Mangel an inländischen Arbeitskräften erweisen – ein Faktor, der auch zu einem deutlichen Anstieg der Löhne im Bausektor führen könnte.

Der Boom im Wohnbau, der diesem Sektor bereits im Vorjahr ein sattes Plus von 9,4 % beschert hatte, setzte sich 2017 – unterstützt durch die niedrigen Kredit- und Hypothekenzinsen – mit einem Zuwachs von 7,4 % fort. Die steigende Nachfrage nach Wohnimmobilien lässt sich neben anderen Faktoren auch auf die positive Entwicklung der privaten Einkommen in Relation zu den Immobilienpreisen zurückführen. Für 2018 prognostiziert Euroconstruct dem Sektor mit 5,2 % noch immer überdurchschnittliches Wachstum, 2019 dürfte sich der Wert aber bereits bei 2,8 % stabilisieren.

Ein starkes Wachstum von 5,7 % erzielte 2017 auch der sonstige Hochbau. Neben massiven Aufträgen des öffentlichen Sektors sorgten hier nicht zuletzt Investitionen ausländischer Unternehmen in neue Produktionsstätten für hohe Dynamik. Im Rahmen der Modernisierung des Schienennetzes ist in den nächsten Jahren zudem die Renovierung von 200 Bahnhöfen vorgesehen. Euroconstruct prognostiziert diesem Sektor daher für 2018 und 2019 Zuwächse von 4,6 % bzw. 6,1 %, bevor das Plus 2020 auf 3,4 % wieder leicht zurückgehen dürfte.



Mit Abstand das stärkste Wachstum in Polen fuhr 2017 mit 14,6 % der Tiefbau ein. Neben der guten Entwicklung der Gesamtwirtschaft ist dies vor allem auf die Förderprogramme der EU zurückzuführen. So wurden im Rahmen des EU-Infrastruktur- und Umweltprogramms 2014–2020 allein bis 2017 tausende Kofinanzierungsabkommen mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von umgerechnet € 23,7 Mrd. unterzeichnet, davon stammt mit € 13,2 Mrd. mehr als die Hälfte aus EU-Mitteln. Die größten Zuwächse wurden dabei im Schienenbau verzeichnet, gefolgt von Hafenanlagen und Wasserwegen, Freizeitanlagen und Straßen. Vor diesem Hintergrund prognostiziert Euroconstruct für 2018 und 2019 weiter steigende Zuwächse von 18,8 % bzw. 22,0 %, 2020 sollte sich das Wachstum bei 5,0 % dann wieder konsolidieren.

TSCHECHIEN

Nach der Trendwende 2014 und dem Rekordjahr 2015 mit einem BIP-Wachstum von 5,3 % hat sich Tschechiens Wirtschaft im Berichtszeitraum auf ein stabiles Plus von 3,1 % konsolidiert. Getragen wird die anhaltend positive Entwicklung von temporär wirksamen Faktoren wie EU-Förderungen, dem 2015 eingeführten dritten Mehrwertsteuersatz von 10 %, fallenden Ölpreisen sowie steigenden Gehältern. Da aber auch in den Jahren 2017–2020 positive Veränderungen – vor allem eine steigende Industrieproduktion und eine günstige Situation auf dem Arbeitsmarkt – erwartet werden, rechnet Euroconstruct weiterhin mit moderaten Wachstumsraten von rund 2,8 % jährlich. Bekräftigt wird diese Prognose durch den Umstand, dass Tschechien aufgrund seiner stabilen Wirtschaftspolitik derzeit als einer der attraktivsten Investmentmärkte Zentral- und Osteuropas gilt.

Denkbar uneinheitlich präsentierte sich 2017 dagegen die tschechische Bauwirtschaft. Während der Wohnungsbau mit +15,4 % erneut ein sensationelles Ergebnis einfuhr, drehte der sonstige Hochbau nach mehreren rückläufigen Jahren 2017 mit einem Plus von 0,1 % gerade erst wieder in den positiven Bereich. Der Tiefbau hingegen musste ein kräftiges Minus von 7,7 % hinnehmen. Die Ursachen für diese Entwicklung werden vor allem in Projektverzögerungen im Zusammenhang mit EU-Förderprogrammen gesehen, vor allem im Schienen- und im Straßenbau. Für 2018 und 2019 prognostiziert Euroconstruct der gesamten tschechischen Baubranche jedoch wieder höhere Wachstumsraten von 5,0 % bzw. 6,7 %, danach sollte sich der Wert bei soliden 2,5 % einpendeln. Dem Wohnbau bescherte die hohe Nachfrage nach neuen Wohnungen und Einfamilienhäusern, beflügelt durch die niedrigen Hypothekenzinsen, 2017 mit einem Plus von 15,4 % geradezu einen Höhenflug. Speziell in den größeren Städten überstieg die Immobiliennachfrage bei weitem das Angebot. Immobilienentwickler stoßen hier bereits an ihre Grenzen, geeignete Bauplätze zu finden bzw. dafür auch Baugenehmigungen zu erhalten. Für 2018 prognostiziert Euroconstruct dem Wohnbau aber nach wie vor ein beachtliches Wachstum von 9,4 %, in den beiden Jahren danach sollte sich der Wert auf 5,4 % bzw. 4,1 % reduzieren.

Der sonstige Hochbau wies 2017 nach mehreren Jahren der Rezession mit +0,1 % erstmals wieder ein – wenn auch schwaches – Wachstum aus. Investitionen in Schulen und Bildungseinrichtungen sowie der Bau von Einkaufszentren, großen Bürogebäuden vor allem in Prag sowie Industrie- und Logistikzentren dürften diesen Sektor bis 2019 sukzessive auf ein Plus von 3,6 % heben. Ebenso sollte sich der zuletzt schwächelnde Tiefbau 2018 erholen und 2019 wieder um starke 13,4 % zulegen, wenn im Rahmen des EU-Finanzrahmens 2014–2020 neben bereits begonnenen Investitionen in Kanalisation, Kläranlagen und Hochwasserschutzbauten auch überfällige Schienen- und Straßenbauprojekte sowie der Ausbau zweier Flughäfen realisiert werden.



UNGARN

Die Wachstumsdynamik der ungarischen Wirtschaft nahm im Berichtszeitraum deutlich an Fahrt auf und lag mit +3,6 % signifikant über dem EU-Durchschnitt. Steigende Reallöhne, sinkende Arbeitslosenzahlen und der damit einhergehende wachsende Wohlstand in der Bevölkerung kurbelten den Inlandskonsum kräftig an. Gleichzeitig sorgten eine steigende Auslandsnachfrage und die Exportstärke der ungarischen Wirtschaft 2017 für einen hohen Handelsüberschuss. EU-Fördergelder verliehen dem Konjunkturmotor zusätzlich Antrieb und führten zu einem Anstieg der Bruttoanlageninvestitionen um 16,2 %. Vor diesem Hintergrund prognostiziert Euroconstruct für das Parlamentswahljahr 2018 einen weiteren kräftigen BIP-Anstieg um 3,7 %.

Die ungarische Bauwirtschaft verzeichnete 2017 einen massiven Aufschwung um 25,5 %. Getragen wurde die positive Entwicklung ganz wesentlich von der überdurchschnittlich hohen Dynamik in den Segmenten Wohn- und Tiefbau. Für 2018 und 2019 prognostiziert Euroconstruct der gesamten Branche weitere Anstiege um 21,4 % bzw. 7,9 %. Eine Reihe großer Hoch- und Tiefbauprojekte sowie zahlreiche Renovierungsmaßnahmen versprechen für die nächsten Jahre volle Auftragsbücher.

Mit +35,4 % erwies sich der Wohnbau 2017 als erfolgreichstes Segment. Dank anhaltend niedriger Zinsen und einer großzügigen Fiskalpolitik, die mit Subventionen und Spezialkrediten den Lebensstandard vor allem junger Familien zu steigern sucht, boomte der Markt für Neubauten. Gleichzeitig setzte die Belebung des Tourismus eine massive Renovierungs- und Modernisierungswelle in der Hotelbranche in Gang. Für 2018 erwartet Euroconstruct daher einen weiteren beachtlichen Zuwachs (+39,8 %), bevor sich der Sektor 2019 bei +8,1 % konsolidieren sollte.

Stimuliert von den bevorstehenden Wahlen und der Verfügbarkeit neuer EU-Gelder erreichte der sonstige Hochbau im Berichtszeitraum ebenfalls ein bemerkenswertes Plus von 17,3 %. Einerseits wurde hier 2017 mit der Realisierung vieler Großprojekte der öffentlichen Hand begonnen, die bislang auf Eis lagen. Andererseits nahmen die Investitionen von Klein- und Mittelunternehmen dank EU-Förderungen zur Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit deutlich zu. Euroconstruct prognostiziert dem sonstigen Hochbau auch für 2018 noch ein massives Wachstum von 15,0 %, in den beiden Jahren danach sollte der Zuwachs immer noch jeweils 6,6 % betragen.

Der Tiefbau konnte mit einem Plus von 30,0 % seinen Absturz aufgrund ausgelaufener EU-Förderungsprogramme im Jahr zuvor (2016: -40,5 %) wieder ausgleichen. 2017 standen wieder ausreichend EU-Mittel für Großprojekte im Straßen- und Schienenbau zur Verfügung. Ebenso wurden mehrere Großprojekte im Infrastrukturbereich in Angriff genommen, darunter die Erneuerung eines Sportstadions, an der STRABAG beteiligt ist. Euroconstruct geht davon aus, dass der Wachstumstrend im Tiefbau deshalb bis 2020 anhalten sollte.

SLOWAKEI

Der Aufschwung, den die slowakische Wirtschaft seit 2010 verzeichnet, setzte sich auch im Berichtszeitraum fort. Durch die hohe Konsumfreudigkeit der privaten Haushalte und die hohen Nettoexporte erreichte das BIP 2017 ein Wachstum von 3,3 %. Trotz eines erwarteten Rückgangs der öffentlichen Investitionen prognostiziert Euroconstruct der slowakischen Wirtschaft auch für die nächsten Jahre signifikante Zuwächse um die 4,0 %. Diese Prognose fußt neben anderen Faktoren auf der guten Auftragslage der hier ansässigen Automobilhersteller Jaguar Land Rover und Volkswagen.



Beilage II/6

Die slowakische Bauindustrie verzeichnete 2017 nach starken Schwankungen in den vergangenen Jahren ein solides Wachstum von 3,1 %. Dieser Wert dürfte sich laut Euroconstruct in den kommenden Jahren allerdings abschwächen und 2020 wieder in ein Minus von 0,5 % münden. Der Wohnbau – er legte 2017 um 3,2 % zu – profitierte nach seinem beachtlichen Plus von 9,6 % im Jahr 2016 neuerlich von den niedrigen Kreditzinsen, der gestiegenen Nachfrage nach Immobilien für den Eigenbedarf sowie Vorsorgewohnungen. Dieser Effekt ist allerdings nur als temporär zu betrachten, Euroconstruct prognostiziert für die nächsten Jahre eine Abnahme der Wachstumsdynamik bis unter die Nulllinie.

Nach Jahren des Schrumpfens trotz positiver allgemeiner Konjunkturdaten legte der sonstige Hochbau 2017 um 2,2 % zu – eine Entwicklung, die sich in abgeschwächter Form auch in den nächsten Jahren fortsetzen sollte. Die Ursache für das Wachstum lag vor allem in Großinvestitionen der Automobilindustrie. Daneben fragte auch der Einzelhandel verstärkt moderne und größere Logistikzentren und Lagerhallen nach. Die Errichtung mehrerer großer Einkaufszentren und der Bau eines neuen Fußball-Nationalstadions – der von STRABAG durchgeführt wird – dürften laut Euroconstruct auch noch für die Jahre 2018 (+1,3 %) und 2019 (+0,5 %) für gute Auslastung sorgen, ehe die Kurve 2020 mit -1,3 % auch in diesem Sektor wieder nach unten weist.

Ein solides Plus von 4,3 % erzielte im Berichtsjahr der Tiefbau, der in den Jahren 2015 und 2016 eine extreme Schwankungsbreite zwischen +53,4 % und -25,1 % durchlebt hatte. Wesentlich zu dieser Aufwärtsentwicklung beigetragen haben öffentliche, aus EU-Mitteln kofinanzierte Investitionen in Transportinfrastruktur. Auch in den kommenden drei Jahren dürften Projekte wie der 2017 begonnene Bau der 58 km langen Umfahrungsstraße für die Hauptstadt Bratislava nach Einschätzung von Euroconstruct zu positiven Wachstumsraten von durchschnittlich 1,9 % pro Jahr führen.

SCHWEIZ

Die eidgenössische Wirtschaft dürfte sich 2017 mit einem BIP-Zuwachs von 0,8 % allmählich vom „Schweizer-Franken-Schock“ erholt haben und langsam zu einem moderaten Wachstum zurückfinden. Durch die Normalisierung der Fiskalpolitik prognostiziert Euroconstruct der Schweiz auch für den Zeitraum 2018–2020 eine positive Entwicklung mit einem jährlichen Plus von durchschnittlich 2,1 %.

Die Schweizer Baubranche befindet sich nach einer Konsolidierungsphase mit einem Wachstum von 1,6 % im Jahr 2017 auf dem Weg der Erholung. Getragen wird die leichte Aufwärtsentwicklung vor allem durch öffentliche Investitionen in die Infrastruktur und von Investitionen der Industrie und des Handels. Für 2018 und 2019 prognostiziert Euroconstruct aufgrund umfangreicher geplanter Infrastrukturvorhaben ein Plus von 2,5 % bzw. 1,9 %, bevor sich das Wachstum 2020 auf 0,7 % wieder leicht abschwächen dürfte.

Der Schweizer Wohnbau stagnierte 2017 mit einem Plus von 1,2 % etwa auf dem Niveau der Vorjahre. Steigende Immobilienpreise, hohe Leerstandsdaten und die schwache Entwicklung von Löhnen und Gehältern veranlassen Euroconstruct dazu, diesem Sektor auch für die nächsten Jahre nur bescheidene Zuwächse vorauszusagen (2018: +0,5 %, 2019: +0,2 %).



Nach einer langsamen Erholung haben Schweizer Unternehmen nun wieder etwas mehr Spielraum für Investitionen in Firmenimmobilien. Zum gemäßigten Wachstum des sonstigen Hochbaus von 2,3 % trugen aber in erster Linie Großprojekte sowie umfangreiche Bauvorhaben von Biotechnologie- und Pharmaunternehmen bei. Nicht zuletzt aufgrund geplanter Investitionen im Gesundheits- und Bildungsbereich prognostiziert Euroconstruct dem Sektor auch für die beiden nächsten Jahre positive Wachstumsraten (2018: +2,5 %, 2019: +2,4 %).

Während der Wohnbau noch schwächelt, dürfte sich der Tiefbau laut Euroconstruct in den kommenden beiden Jahren zu einem leichten Wachstumsmotor entwickeln. 2017 mit +1,5 % noch moderat gewachsen, sollte dieser Sektor 2018 und 2019 mit Wachstumsraten von 6,5 % bzw. 4,6 % deutlich anziehen, bevor er sich 2020 bei +1,5 % einpendelt. Wesentlich zu dieser Einschätzung trägt u. a. ein landesweites Bahninfrastrukturprogramm bei. Ebenso sind im Rahmen des neu implementierten Nationalstraßen- und Agglomerationsverkehrs-Fonds zwischen 2018 und 2030 Investitionen in der Höhe von CHF 6,5 Mrd. geplant.

BENELUX

Mäßig dynamisch, allerdings auf unterschiedlichem Niveau entwickelte sich 2017 die Wirtschaft in den Benelux-Staaten. Ein niedriges, dafür beständiges BIP-Wachstum von 1,7 % in Belgien sowie ein doch etwas kräftigeres Plus von 3,3 % in den Niederlanden sind auf leicht höhere Haushaltseinkommen, eine etwas geringere Arbeitslosigkeit und steigende Investitionen von Unternehmen zurückzuführen.

Die belgische Bauwirtschaft erreichte im Berichtszeitraum ein Plus von 2,5 %, insbesondere der Tiefbau legte hier mit +6,9 % überproportional zu. Zu dieser positiven Entwicklung trug der Baubeginn eines Autobahn-Großprojekts ebenso bei wie der Ausbau des regionalen Schnellbahnnetzes. Für 2018 prognostiziert Euroconstruct diesem Sektor mit einem Plus von 10,2 % ein noch signifikanteres Wachstum, das sich 2019 und 2020 jedoch wieder bei 4,2 % bzw. 4,9 % konsolidieren sollte. Der schon in den vergangenen Jahren schwächelnde sonstige Hochbau flachte 2017 nach dem Auslaufen des Programms „Schulen für morgen“ auf +0,7 % noch einmal deutlich ab. Laut Euroconstruct kann der Sektor in den kommenden drei Jahren aufgrund diverser Maßnahmen der öffentlichen Hand allerdings wieder mit durchschnittlichen jährlichen Wachstumsraten von etwa 2,5 % rechnen. Der Wohnbau, der in den letzten Jahren von temporären Maßnahmen – allem voran Steuerbegünstigungen und einer signifikanten Ausweitung der Baugenehmigungen – profitiert hatte, wuchs 2017 mit +2,5 % eher moderat. Aufgrund anlaufender Energieeffizienz-Förderprogramme der Region Flandern prognostiziert Euroconstruct dem Sektor auch für die kommenden Jahre Zuwächse zwischen 1,7 % und 3,3 %.

Die niederländische Bauwirtschaft präsentierte sich 2017 deutlich stärker und konnte mit einem Plus von 5,4 % an das positive Vorjahresergebnis (+5,8 %) anknüpfen. Tragende Säule dieser Entwicklung ist nach wie vor der Wohnbau mit einem Plus von 8,4 %, und hier wiederum sind es die Neubauten, die – nicht zuletzt aufgrund des erhöhten Wohnraumbedarfs für Asylantinnen und Asylanten – um weitere 13,0 % zulegen konnten. In Kombination mit historisch niedrigen Kreditzinsen sowie steuerlichen Anreizen zur Wohnbaurenovierung prognostiziert Euroconstruct dem Wohnbau 2018 einen weiteren Zuwachs von 4,0 %, bevor sich die Werte 2019 und 2020 bei +2,8 % bzw. +2,4 % konsolidieren dürften.



Eine deutliche Ausweitung der Baugenehmigungen führte 2017 zu einem Plus von 4,9 % im sonstigen Hochbau, primär zurückzuführen auf Industriegebäude, Lagerhallen und Gebäude im Bildungssektor. 2018 sollen Neubauten für den Handel und den Gesundheitssektor sowie neue Büroimmobilien zu einem weiteren kräftigen Wachstum von 5,0 % beitragen, und auch für 2019 und 2020 sagt Euroconstruct Zuwachsraten von 3,5 % bzw. 3,1 % voraus.

Im Tiefbau – er legte 2017 um 2,0 % zu – dürften umfangreiche Maßnahmen der öffentlichen Hand in den Bereichen Mobilität und Klimaschutz das Wachstum nach jahrelangen Sparmaßnahmen 2018 und 2019 wieder auf 6,0 % bzw. 5,6 % ankurbeln. Insgesamt prognostiziert Euroconstruct den Niederlanden für die Jahre 2014–2020 ein Bauwachstum von 35,0 %, das einen überwiegenden Teil der Verluste aus den Krisenjahren wieder wettmachen könnte.

RUMÄNIEN

Die rumänische Wirtschaft verzeichnete 2017 mit einem Plus von 6,1 % das stärkste BIP-Wachstum aller EU-Staaten. Steigende Industrieproduktion und Einzelhandelsumsätze kurbelten die Wirtschaft an, erhöhte Beschäftigtenzahlen und Reallöhne sowie ein generell höherer Lebensstandard schlugen sich positiv in privaten wie öffentlichen Investitionen nieder. Die kumulative Wirkung dieser Faktoren sollte auch in den kommenden beiden Jahren anhalten und laut Prognosen von EECFA 2018 und 2019 zu Wachstumsraten von 5,5 % bzw. 5,7 % führen.

Hand in Hand mit der konjunkturellen Entwicklung bilanzierte auch die rumänische Bauindustrie 2017 mit einem Plus von 3,6 % positiv, für 2018 und 2019 werden sogar Steigerungen um 6,8 % bzw. 5,0 % erwartet. Begünstigt von steigenden Löhnen und niedrigen Kreditzinsen konnte der Wohnbau 2017 mit einem Plus von 21,0 % massiv zulegen, im Wesentlichen getragen von Neubauten. Aufgrund der vergleichsweise niedrigen Errichtungskosten bei gleichzeitig steigenden Immobilienpreisen sagt EECFA diesem Sektor auch für die kommenden Jahre überdurchschnittliches Wachstum voraus (2018: +15,5 %, 2019: +6,4 %).

Ein kräftiges Plus von 7,1 % verzeichnete auch der sonstige Hochbau, gestützt insbesondere durch Büro- und Industrieneubauten. Vor allem ausländische Konzerne des IT-Sektors nutzten hier gezielt das niedrige Lohn- und gleichzeitig hohe Qualifikationsniveau der rumänischen Arbeitskräfte. Vor diesem Hintergrund prognostiziert EECFA auch für die kommenden beiden Jahre Zuwächse von 4,9 % bzw. 2,8 %.

Enttäuschend entwickelte sich mit einem Rückgang um 12,4 % der Tiefbau, allerdings relativiert durch das extrem starke Jahr 2015 (+26,4 %). Ein wesentlicher Faktor dieser Entwicklung war der geringe Abruf von Mitteln aus den neuen EU-Förderprogrammen, wodurch die Infrastrukturinvestitionen im Straßen- und Schienenbereich sowie im Brücken- und Tunnelbau deutlich zurückgingen. 2018 dürfte der Tiefbau laut EECFA voraussichtlich noch weiter stagnieren, bevor 2019 mit +5,7 % ein neuer Aufschwung einsetzen sollte.



RUSSLAND

Nach zwei Jahren der Rezession scheint die russische Wirtschaft 2017 mit einem Plus von 2,1 % die Trendwende geschafft zu haben. Getragen wurde diese Entwicklung fast ausschließlich von dem um rund 20 % gestiegenen Ölpreis, während die anhaltenden Sanktionen des Westens und der niedrige Rubelkurs weiterhin stark dämpfend wirkten. In Erwartung eines leicht höheren privaten Konsums prognostiziert EECFA für die nächsten beiden Jahre dennoch Wachstumsraten in gleicher Höhe.

Die Baubranche reagiert wie immer zeitverzögert und je nach Sektor unterschiedlich auf die Konjunktorentwicklung. Insgesamt konnte jedoch auch die russische Bauwirtschaft mit einem Plus von 0,3 % leicht ins Positive drehen. Dabei standen massiven Rückgängen im Wohn- und Hochbau signifikante Zuwächse im Tiefbau gegenüber. Für 2018 prognostiziert EECFA noch schwache 0,1 % an Zuwachs, bevor es 2019 mit +1,8 % wieder deutlicher aufwärts gehen dürfte.

Der erneute Rückgang von 8,2 % im Wohnbau ist vor allem der geringen Kaufkraft der privaten Haushalte geschuldet. Auch 2018 dürfte dieser Sektor noch negativ abschließen (-7,2 %), ehe die staatlichen Wohnbauprogramme 2019 (+4,1 %) greifen. Ohne substantielle Verbesserung der Liquidität der privaten Haushalte durch höhere Realeinkommen oder günstigere Hypothekarkredite dürfte dieser Markt allerdings weiterhin eher stagnieren.

Auch der sonstige Hochbau musste im Berichtsjahr ein Minus von 2,2 % hinnehmen. Mangelnde Kaufkraft in der Bevölkerung und gleichzeitige Sparmaßnahmen der öffentlichen Hand lassen auch für die nächsten beiden Jahre Rückgänge von 2,3 % und 1,4 % erwarten. Lichtblick sind Bauten im Gesundheitswesen.

Mit einem Plus von 10,0 % kräftig zulegen konnte dank umfangreicher Gaspipeline-Projekte und massiver Investitionen in das Straßennetz hingegen der russische Tiefbau. Durch die Fertigstellung der Krim-Brücke und der Sportstätten für den FIFA World Cup dürfte das Wachstum 2018 mit 7,0 % zwar noch einmal kräftig ausfallen, für 2019 prognostiziert EECFA dem Sektor aber nur mehr einen gemäßigten Zuwachs von 1,0 %.

NAHER OSTEN, AMERICAS, AFRIKA, ASIEN

Im Interesse größtmöglicher Unabhängigkeit von der konjunkturellen Entwicklung einzelner Länder ist STRABAG nicht nur in ihren europäischen Hauptmärkten, sondern auch außerhalb Europas aktiv. Meist tritt sie dabei als Generalunternehmerin im direkten Export auf. Die Präsenz des Konzerns konzentriert sich hier seit vielen Jahren, oft sogar Jahrzehnten, auf Afrika und Asien, Kanada und Chile sowie den Nahen Osten. Der Fokus liegt auf Bereichen, in denen hohe technologische Expertise nachgefragt wird: Ingenieurbau, Industrie- und Infrastrukturprojekte sowie Tunnelbau. Zu den Meilensteinen im Berichtsjahr zählte etwa der Zuschlag für die in Südafrika gelegene höchste Brücke Afrikas oder ein Damm zur Sicherstellung der Wasserversorgung in Kenia.



KROATIEN

Die Wachstumsdynamik der kroatischen Wirtschaft nahm 2017 an Fahrt auf und lag mit einem Plus von 3,0 % sogar über dem EU-Durchschnitt. Getragen wurde diese Entwicklung neben dem privaten Konsum, einer erhöhten Industrieproduktion und dem Tourismus auch vom dynamischen Bausektor. Gleichzeitig erwiesen sich die neue, stabile Regierung und die Regionen als immer versierter im Abruf von EU-Fördermitteln. EECFA geht daher auch in den kommenden Jahren von Wachstumsraten in etwa derselben Größenordnung aus.

Nach dem Turnaround im Jahr 2015, in dem der kroatische Bausektor nach sechs Jahren des Abschwungs erstmals wieder ein positives Ergebnis einfahren konnte, bestätigte ein Zuwachs von 6,3 % im Jahr 2017 den Aufwärtstrend erneut. Das kräftigste und erfreulichste Plus verzeichnete dabei mit 10,6 % der Wohnbau.

Dank steigender Einkommen und anhaltender Auslandsnachfrage nach Feriendomizilen dürfte dieser Sektor nach Einschätzung von EECFA auch 2018 mit +18,5 % noch überdurchschnittlich wachsen, bevor er sich 2019 bei +2,5 % konsolidieren dürfte.

Ebenso erfreulich entwickelte sich im Berichtsjahr der sonstige Hochbau (+9,6 %), und innerhalb dieses Sektors vor allem die Hotellerie. Auch Lager- und Industriebauten, ebenso wie Objekte im Gesundheits- und Bildungsbereich, legten massiv zu, während Büroflächen ein eher gemischtes Bild ergaben. Insgesamt prognostiziert EECFA dem Hochbau in den nächsten Jahren weiterhin Anstiege von 7,2 % (2018) und 4,6 % (2019). Nach soliden Zuwächsen in den Jahren zuvor legte der kroatische Tiefbau 2017 mit einem Plus von nur 0,8 % eine Wachstumspause ein. Schon für 2018 sagt EECFA dem Sektor jedoch wieder ein überdurchschnittliches Plus von 9,3 % (2019: +4,4 %) voraus. Treibende Kräfte dafür sind – neben der optimierten Nutzung von EU-Förderungen – vor allem groß angelegte Infrastrukturprojekte für den Schienen- und Schiffsverkehr sowie Wassersammel- und -aufbereitungsanlagen.

SERBIEN

Mit einem BIP-Wachstum von 2,3 % setzte die serbische Wirtschaft 2017 ihre 2015 begonnene Aufschwungphase fort. Die Bauindustrie konnte dazu nach einer Reform der staatlichen Baugenehmigungsverfahren und der Genehmigung einer Fülle an Projekten quer durch alle Sektoren signifikant beitragen. Zudem befeuerten steigende öffentliche Investitionen den Aufwärtstrend. Neben höheren Beschäftigungszahlen und wachsenden Löhnen trieben auch Investitionen von Industrie und Gewerbe den Konjunkturmotor kräftig an. BIP-Prognosen von +3,8 % (2018) bzw. +4,0 % (2019) erscheinen daher durchaus realistisch.

Serbiens Baubranche, die 2016 ein sattes Plus von 7,7 % verzeichnet hatte, wuchs im Berichtszeitraum um etwas schwächere 3,3 %, bevor die Entwicklung gemäß der Prognosen von EECFA wieder spürbar anziehen dürfte (2018: +16,3 %, 2019: +7,3 %). Getragen wurde der positive Trend 2017 vor allem vom sonstigen Hochbau, aber auch im Wohnbau standen alle Zeichen auf Wachstum. Dieser übertraf nach einem überaus starken Vorjahreswert (+25,7 %) mit einem Plus von 6,6 % erneut alle Erwartungen. Zunehmendes Vertrauen in den Immobilienmarkt, verbunden mit steigenden Realeinkommen, verheißt dem Sektor einen neuen Wachstumszyklus; bereits 2018 soll der Zuwachs wieder bei 11,8 % liegen.



Beilage II/11

Noch stärker wirkte sich die Reform der Baubewilligungen im sonstigen Hochbau (+12,3 %) aus. Hier trugen vor allem Einkaufszentren, Hotelbauten und Industriegebäude zum Bauboom bei, während die Büroflächen erst langsam aufholten. Lediglich die Investitionen der öffentlichen Hand, speziell im Bildungs- und Gesundheitssektor, hinken noch etwas hinterher.

Den größten Anteil am serbischen Bauvolumen hatte auch 2017 der Tiefbau. Dieser entwickelte sich aufgrund des Aufschubs von Projekten mit -2,1 % zwar leicht rückläufig, bereits für 2018 wird ihm von EECFA jedoch ein Rekordwachstum von 22,2 % vorhergesagt. Während das serbische Straßennetz inzwischen gut ausgebaut ist, stehen nun umfangreiche Erweiterungen der Schieneninfrastruktur an, und auch der Energiesektor trägt mit der Errichtung von zwei Kraftwerken und dem Ausbau des Stromnetzes in den nächsten Jahren massiv zur Gesamtbauleistung bei.

ITALIEN

Die italienische Wirtschaft befindet sich seit 2015 zwar wieder auf Wachstumskurs, deutlichere Impulse lassen aber nach wie vor auf sich warten. Auch das bescheidene Wirtschaftswachstum von 1,4 % im Jahr 2017 spiegelt die Unsicherheit der Märkte wider. Trotz leichter Entspannung auf dem Arbeitsmarkt und einer höheren Beschäftigungsquote lag der Inlandskonsum weiterhin deutlich unter den Erwartungen.

Die italienische Baubranche blieb 2017 sogar noch leicht hinter der ohnehin moderaten Gesamtkonjunktur zurück. Das erzielte Plus von 1,0 % bestätigt aber zumindest den zaghaften Aufschwung, der 2016 nach einer knappen Dekade negativer Dynamik eingesetzt hatte. Euroconstruct erwartet auch für die kommenden drei Jahre durchschnittliche jährliche Zuwachsraten von etwa 1,8 % – dies allerdings unter der Voraussetzung, dass von der öffentlichen Hand genügend Mittel für die Umsetzung geplanter Investitionen bereitgestellt und gleichzeitig Renovierungen durch Steuervergünstigungen weiter angekurbelt werden.

Der Wohnbau und der sonstige Hochbau präsentierten sich 2017 mit Zuwächsen von jeweils 1,5 % weitgehend homogen und dürften sich auch in den kommenden drei Jahren auf ähnlichem Niveau entwickeln. Der Tiefbau hingegen war mit -1,0 % bereits das zweite Jahr rückläufig. Diesem Sektor prognostiziert Euroconstruct für 2018 allerdings eine deutliche Trendwende mit kräftigen Zuwachsraten bis 2020 (2018: +4,2 %, 2019: +3,7 %, 2020: +2,6 %). Untermuert wird diese Prognose durch die Pläne der Regierung, kräftig in Infrastrukturprojekte zu investieren.

SLOWENIEN

Die slowenische Volkswirtschaft entwickelte sich 2017 mit einem BIP-Wachstum von 4,4 % deutlich kräftiger als erwartet. Nach der Restrukturierung des Bankensystems kehrte 2017 wieder Normalität bei der Kreditvergabe ein, hinzu kamen höhere Beschäftigungsraten und steigende Reallöhne. Der für 2017 erwartete Budgetüberschuss dürfte sich nach Einschätzung von EECFA auch in den nächsten beiden Jahren positiv auf das Investitionsklima auswirken und dem Land im Wahljahr 2018 ein solides BIP-Wachstum von 3,9 % bescheren.

Nach Rückgängen in den beiden Jahren zuvor wies die slowenische Baubranche 2017 mit einem Plus von 6,0 % ein erfreulich positives Ergebnis aus, das sich auch in den kommenden beiden Jahren mit signifikanten Zuwächsen von 8,2 % und 7,0 % fortsetzen sollte. Den mit Abstand stärksten Zuwachs (+10,1 %) verzeichnete dabei der Wohnbau, vorwiegend getrieben durch die Errichtung neuer Einfamilienhäuser.



Beilage II/12

Eine deutliche Erholung verzeichnete auch der sonstige Hochbau mit einem Plus von 8,2 %. Beflügelt wurde er durch die gute Entwicklung im Tourismus, aber auch durch die Errichtung neuer Einkaufs- und Geschäftszentren in der Hauptstadt. Aufgrund der allgemein günstigen ökonomischen Rahmenbedingungen sagt EECFA dem Sektor auch für 2018 (+6,9 %) und 2019 (+7,5 %) hohe Zuwächse voraus.

Nach einer höchst sprunghaften Entwicklung in den vergangenen Jahren scheint sich der Tiefbau mit einem Zuwachs von 0,9 % etwas zu konsolidieren. Durch den Baubeginn neuer Infrastrukturprojekte der öffentlichen Hand sollten auch 2018 und 2019 Wachstumsraten von 3,7 % bzw. 4,5 % möglich sein.

BULGARIEN

Mit einem Plus von 3,7 % verzeichnete die bulgarische Wirtschaft 2017 das stärkste Wachstum seit 2008. Getragen wurde es von sinkenden Arbeitslosenzahlen, steigenden Reallöhnen und dem daraus resultierenden höheren privaten Konsum. Nachgebende Energiepreise, stabile fiskalische Rahmenbedingungen und die günstige Entwicklung des Staatshaushalts lassen EECFA auch für 2018 einen BIP-Zuwachs von 3,9 % vorhersagen.

Nach dem dramatischen Einbruch im Vorjahr (-35,2 %) trat die bulgarische Baubranche 2017 mit einem Plus von 7,0 % wieder in eine Aufschwungphase ein. Gestützt wurde die Entwicklung vor allem vom Wohnbau (+17,5 %), in dem günstige Hypothekenzinsen und steigende Reallöhne die in Bulgarien ohnehin tief verwurzelte Tradition von Wohneigentum verstärkten. Parallel dazu belebte der Fremdenverkehr die Aktivitäten an der bulgarischen Schwarzmeerküste. Angesichts staatlicher Programme zur Verbesserung der Energieeffizienz erwartet EECFA für den Wohnbau auch für 2018 und 2019 hohe Steigerungsraten von 16,1 % bzw. 15,7 %.

Sowohl der sonstige Hochbau als auch der Tiefbau konnten 2017 nach mehreren holprigen Jahren wieder solide Zuwächse (+4,7 % bzw. +4,8 %) verzeichnen. Die Hauptstadt Sofia verzeichnete 2017 einen massiven Zuwachs an modernen Büroflächen, zudem sind inzwischen zahlreiche Großprojekte im Schienen- und Straßenbau, die Erweiterung von Sofias U-Bahn-System und der Ausbau der Gas-Netzanbindungen an die Nachbarstaaten angelaufen. Diese Entwicklungen lassen auch für die nächsten beiden Jahre moderate Wachstumsraten von 3,3– 3,5 % im sonstigen Hoch- und von 2,7–2,8 % im Tiefbau erwarten.

BERICHT ÜBER DIE ZWEIGNIEDERLASSUNGEN

Die Gesellschaft unterhält neben den eingetragenen Zweigniederlassungen im Inland (Graz, Zirl, Linz, Markt St. Martin, St. Pölten, Thalgau, Wien und Klagenfurt) auch ausländische Zweigniederlassungen.



FINANZIELLE UND NICHTFINANZIELLE LEISTUNGSINDIKATOREN

LEISTUNG

Die Leistung¹ der STRABAG AG verteilte sich im Geschäftsjahr 2017 wie folgt:

	2017 TEUR	2016 TEUR
Österreich	1.673.563	1.515.821
Norwegen	37.147	21.453
Asien	25.960	25.082
Mazedonien	25.767	17.954
Deutschland	23.292	19.451
Italien	15.624	19.570
Sonstige Länder unter je TEUR 15.000	57.027	93.148
	1.858.380	1.712.479

ERTRAGSLAGE

	2017	2016
Umsatzerlöse in TEUR (Sales)	1.753.835	2.095.547
Ergebnis vor Zinsen und Steuern in TEUR (EBIT)	1.247	474
Umsatzrentabilität in % (ROS) ²	0,1	<0,1
Eigenkapitalrentabilität in % (ROE) ³	1,3	1,2
Gesamtkapitalrentabilität in % (ROI) ⁴	0,1	<0,1

Die Umsatzerlöse im Geschäftsjahr 2017 reduzierten sich von TEUR 2.095.547 auf TEUR 1.753.835. Der Umsatz in 2016 war aufgrund einer Vielzahl fertiggestellter Projekte im Ausland überdurchschnittlich hoch. Die Inlandsumsätze konnten einen Anstieg von 4,09% verzeichnen, was unter anderem auf der Fertigstellung folgender Großprojekte beruht:

- Sanierung und Erweiterung des Bundesschulzentrums Eisenstadt, welches 2017 zu einem bedeutenden Hochbauprojekt im Burgenland gehörte;
- Errichtung einer Wohnhausanlage in der Goldeggasse, Wien. Mit der Fertigstellung bietet der Gebäudekomplex Platz für einen Nahversorger, einen Kindergarten und rund 100 Wohnungen;
- Im Zuge der Umbauarbeiten des österreichischen Parlaments wurde der Aufbau eines sogenannten Interimsquartiers in Form von temporären Pavillons umgesetzt;
- Abschluss der Generalunternehmerleistungen zu einer Wohnhausanlage im Satzingerweg, Wien, bestehend aus rund 140 Wohnungen, 125 Abstellplätzen und einer Büroeinheit;
- Umsetzung von Planung und Bau eines Laborgebäudes für die Universität Salzburg. Das Gebäude dient sowohl zur Lehre als auch zur Forschung im Fachbereich „Chemie und Physik der Materialien“;

¹ Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung (Summe der Schluss- und Teilrechnungen sowie anteilige Arge-Leistungen)

² ROS = EBIT / Umsatzerlöse

³ ROE = Ergebnis vor Steuern / α Eigenmittel

⁴ ROI = EBIT / α Gesamtkapital



- Verkehrsfreigabe der Umfahrungsstraße Rattersdorf im Burgenland. Auf einem Straßenabschnitt von rund zehn Kilometern wurden mehrere Brückenobjekte und ein Kreisverkehr errichtet;
- Beendigung eines Bauvorhabens in der Breitenfurter Straße, Wien. Es wurde eine Wohnhausanlage mit 130 Wohnungseinheiten und dazugehörigen Abstellplätzen errichtet;
- In der Kaisermühlenstraße, Wien, wurde ein Wohnheim mit insgesamt 148 Heimeinheiten bestehend aus zwei Bauteilen mit rund 30 Abstellplätzen fertiggestellt;
- Generalerneuerung der A4 Ostautobahn zwischen Knoten Schwechat und Flughafen Wien. Die Arbeiten umfassten Straßenbau und Brückensanierungen;
- Neubau einer Wohnhausanlage im Rennweg, Wien, bestehend aus drei Bauteilen, mit insgesamt 114 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit rund 50 Stellplätzen;
- Generalunternehmerleistung und Ausführungsplanung für den Bau der Radio-onkologie zur Strahlentherapie im Krankenhaus Hietzing, Wien. Die Arbeiten wurden Mitte 2017 abgeschlossen;
- Finalisierung der Baumeisterarbeiten an einer Wohnanlage in der Wilhelminenstraße, Wien. Die Bauleistung umfasst rund 80 Wohneinheiten samt Geschäftslokal und dazugehöriger Tiefgarage;
- Planung und Ausführung einer Gebäudesanierung über 5 Stockwerke mit einer Nutzfläche von rund 6.000 m² am sogenannten Neugebäudeplatz im Zentrum von St. Pölten;
- Fertigstellung eines Bauloses auf der Koralmbahn im Abschnitt Wettmannstätten-Deutschlandsberg. Die Arbeiten umfassten unter anderem auch die Errichtung von Lärmschutzwänden und den Bau von Entwässerungseinrichtungen;
- Umsetzung der Errichtung eines Betriebsgebäudes für ein Unternehmen im Tätigkeitsbereich Betrieb und Service von Selbstbedienungsautomaten. Der Gebäudekomplex gliedert sich in einen Logistik- und Verwaltungsbereich.

Die Anzahl der Projekte, die im Rahmen der Bewertung unfertiger Baustellen miteinbezogen wurden, hat sich im Vergleich zum Vorjahr von 887 auf 898 erhöht. Im Geschäftsjahr 2017 war eine positive Bestandsveränderung von TEUR 236.229 zu verzeichnen; diese belief sich im Vorjahr aufgrund der bereits erwähnten Fertigstellung von Großprojekten auf TEUR -278.733.

Die sonstigen betrieblichen Erträge wurden durch die Zuschreibung einer Forderung aus einem Konzessionsprojekt in Polen positiv beeinflusst und erhöhten sich dadurch von TEUR 17.881 auf TEUR 66.987 im Berichtsjahr.

Der Anstieg der sonstigen betrieblichen Aufwendungen von TEUR 162.322 auf TEUR 176.457 resultierte hauptsächlich aus erhöhten Rechts- und Beratungskosten, Vorsorgen für Gewährleistungen und Aufwendungen aus Kursdifferenzen.



Insgesamt ging der Betriebserfolg im Vergleich zum Vorjahr um TEUR 3.245 auf TEUR -13.320 (Vorjahr: TEUR -10.075) zurück.

Der deutliche Anstieg der Erträge aus Beteiligungen ist durch erhöhte Ergebnisübernahmen und Ausschüttungen von Tochtergesellschaften verursacht. Dies führte im Berichtsjahr zu einer Erhöhung um TEUR 139.750 auf TEUR 223.525 (Vorjahr: TEUR 83.775). Dazu trugen Tochtergesellschaften und Beteiligungen aus dem Inland in Höhe von TEUR 50.044 (Vorjahr: TEUR 16.424) und aus dem Ausland in Höhe von TEUR 173.481 (Vorjahr: TEUR 67.351) bei.

Der Anstieg der Aufwendungen aus Finanzanlagen von TEUR 104.455 auf TEUR 225.520 ist vor allem auf die neuerliche Ergebnisbelastung aus einem Großprojekt in Chile zurückzuführen. Zusätzlich wirkten sich im Berichtsjahr erhöhte Abschreibungen von Anteilen an verbundenen Unternehmen ergebnisverschlechternd aus.

Das Zinsergebnis stieg im Berichtsjahr leicht von TEUR 7.336 auf TEUR 7.526 an. Diese Entwicklung basiert überwiegend auf dem Rückgang der Zinsaufwendungen aus Konzernunternehmen.

In Summe führten die genannten Umstände im Berichtsjahr zu einem Anstieg des Finanzerfolgs von TEUR 17.886 auf TEUR 22.094.

Durch die positive Entwicklung des Beteiligungsergebnisses verbesserte sich das Ergebnis vor Zinsen und Steuern gegenüber dem Vorjahr leicht von TEUR 474 auf TEUR 1.247.

Das Ergebnis vor Steuern erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr um 12,34 % von TEUR 7.810 auf TEUR 8.774 im Berichtsjahr. Die Veränderung des Ergebnisses schlägt sich auch in den Rentabilitätskennzahlen wider.

Nach Berücksichtigung der Steuern vom Einkommen und vom Ertrag in Höhe von TEUR 18.112 (Vorjahr: TEUR 14.357) ergab sich ein Ergebnis nach Steuern in Höhe von TEUR 26.885 (Vorjahr: TEUR 22.167).

Nach Anrechnung des Gewinnvortrages aus dem Vorjahr resultierte im Berichtsjahr ein Bilanzgewinn von TEUR 270.944 (Vorjahr: TEUR 244.059).



VERMÖGENS- UND FINANZLAGE

	2017	2016
Nettoverschuldung in TEUR (Net Cash/Debt) ¹	-1.260	286.953
Nettoumlaufvermögen in TEUR (Working Capital) ²	-144.924	191.510
Eigenkapitalquote in % (Equity Ratio)	37,1	40,5
Nettoverschuldungsgrad in % (Gearing) ³	n.a.	42,3

Im Geschäftsjahr 2017 wurde im Vergleich zum Vorjahr ein Überhang von liquiden Mitteln über das verzinsliche Fremdkapital erzielt. Der Überschuss an liquiden Mitteln (Net Cash) in Höhe von TEUR 1.260 resultiert aus dem starken Anstieg der Forderungen aus Cash-Clearing.

Das Nettoumlaufvermögen (Working Capital) verminderte sich im Geschäftsjahr 2017 deutlich um TEUR 336.434 von TEUR 191.510 auf TEUR -144.924. Grundlage dafür waren der Abbau der Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen aus Finanzierung und der Anstieg der kurzfristigen nicht verzinslichen Schulden.

Das Eigenkapital erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr von TEUR 678.527 auf TEUR 705.412. Aufgrund der stark angestiegenen Bilanzsumme ist die Eigenkapitalquote gegenüber dem Vorjahr von 40,5 % auf 37,1 % gesunken.

CASHFLOW

	2017	2016
CF aus der Betriebstätigkeit in TEUR	222.088	140.884
CF aus der Finanzierungstätigkeit in TEUR	30	6.919
CF aus der Investitionstätigkeit in TEUR	67.428	-322.171

Der Cashflow aus der Betriebstätigkeit betrug im Berichtsjahr TEUR 222.088 und ist zum Großteil auf den Abbau des Nettoumlaufvermögens zurückzuführen. Zusätzlich ergibt sich ein positiver Effekt aus dem Cashflow aus dem Ergebnis.

Im Vergleich zum Vorjahr gab es im Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit nur einen leichten Überhang an Mittelzuflüssen in Höhe von TEUR 30.

Im Cashflow aus der Investitionstätigkeit flossen im Berichtsjahr in Summe TEUR 180.438 an liquiden Mitteln zu, davon TEUR 164.511 aus der Tilgung der Konzern-Finanzforderungen und TEUR 15.927 aus dem Abgang von Anlagevermögen. Dem gegenüber stehen Mittelverwendungen für Investitionen ins Anlagevermögen in Höhe von TEUR 113.010. Insgesamt ergibt sich dadurch ein Cashflow aus der Investitionstätigkeit von TEUR 67.428.



¹ Nettoverschuldung = Verzinsliches Fremdkapital + langfristige Rückstellungen - liquide Mittel

² Nettoumlaufvermögen = kurzfristiges Umlaufvermögen - liquide Mittel - kurzfristiges Fremdkapital

³ Gearing = Nettoverschuldung / Eigenmittel

INVESTITIONEN

Im Geschäftsjahr 2017 wurden immaterielle Vermögensgegenstände in Höhe von TEUR 19 (Vorjahr: TEUR 142) und Sachanlagen in Höhe von TEUR 38.829 (Vorjahr: TEUR 40.326) angeschafft. Die Zugänge bei den Finanzanlagen betragen im Berichtsjahr TEUR 74.162 (Vorjahr: TEUR 62.877) und standen im Wesentlichen im Zusammenhang mit Zugängen bei den Anteilen an verbundenen Unternehmen.

MITARBEITER

Im Geschäftsjahr 2017 zählte die Gesellschaft durchschnittlich 7.318 Mitarbeiter (Vorjahr: 6.867), hiervon 4.690 Arbeiter (Vorjahr: 4.423) und 2.628 Angestellte (Vorjahr: 2.444).

Die STRABAG AG weist bedingt durch die Winteraussetzungen einen saisonal stark schwankenden Arbeitnehmerstand aus. Deshalb kann die Mitarbeiterzahl – wie im Baugewerbe üblich – nur in einem Durchschnittswert angegeben werden. Der Arbeitnehmerstand der STRABAG AG konnte im Vergleich zum Vorjahr um 6,57 % erhöht werden.

Das Ziel der Gesellschaft ist sowohl die Arbeitsbedingungen zu verbessern als auch die persönlichen Ressourcen am Arbeitsplatz aller Beschäftigten und Führungskräfte zu stärken. Die Gesellschaft hat es sich zu Aufgabe gemacht, die Gesundheit der Beschäftigten systematisch und gezielt nachhaltig zu fördern und das Betriebliche Gesundheitsmanagement (BGM) zu verankern.

Die kontinuierliche Verminderung von Unfallgefahren auf Baustellen ist ein weiteres Ziel, welches durch Schulungen und Weiterbildungen, Begehungen mit Führungskräften und Baustellenverantwortlichen, Analysen von (Beinahe-)Unfällen und Präventivmaßnahmen erreicht werden soll.

Die Geschäftsführung möchte allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern Dank und Anerkennung für ihre wertvollen Leistungen im vergangenen Geschäftsjahr aussprechen.

UMWELTPOLITIK

Die Gesellschaft ist bestrebt, neben den ökonomischen Wachstumszielen sowohl ökologische als auch soziale Aspekte zu berücksichtigen. Das Unternehmen fokussiert auf die Weiterentwicklung und Verbesserung der Umweltleistungen, die sich in diversen Bereichen widerspiegeln. Neben Investitionen in die Erforschung neuer Technologien, Initiativen rund um nachhaltiges Bauen und Transportieren legt STRABAG großen Wert auf die Reduktion von Emissionen.



BERICHT ÜBER DIE VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG UND DIE RISIKEN DES UNTERNEHMENS

VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG DES UNTERNEHMENS

Mit soliden 3,5 % Wachstum konnte die Bauwirtschaft in den 19 Euroconstruct-Ländern das vierte Jahr in Folge zulegen und wuchs 2017 zudem erneut stärker als die Wirtschaft insgesamt. Erstmals seit dem Beginn der 1990er Jahre verzeichneten dabei wieder alle 19 Mitgliedsstaaten positive Wachstumsraten. Dank des Niedrigzinsumfelds und des damit einhergehenden Appetits auf Immobilieninvestitionen sollten sich Baudynamik und allgemeine Wirtschaftsentwicklung weiterhin parallel entwickeln. Die aktuellen Prognosen von Euroconstruct für den Zeitraum 2018–2020 liegen zwischen +2,6 % und +1,1 %.

Länderspezifisch verlief die Entwicklung weiterhin heterogen. Die stärksten Zuwächse waren in Irland und Schweden zu verzeichnen, überdurchschnittlich legten auch Ungarn und Polen zu, glichen damit aber in erster Linie starke Einbrüche in den Vorjahren aus. Mit Zuwachsraten zwischen 5,4 % und 6,8 % wuchs die Bauleistung in den Niederlanden, Portugal und Norwegen kräftig, Deutschland und Frankreich wiederum – sie machen zusammen etwa ein Drittel der gesamten europäischen Bauleistung aus – lagen mit Wachstumsraten von 2,6 % bzw. 3,6 % im stabilen Mittelfeld. In der Schweiz und in Italien stagnierte die Entwicklung, und Großbritannien verliert von Jahr zu Jahr an Dynamik. Während Euroconstruct den westeuropäischen Staaten bis 2020 eine graduelle Abschwächung des Bauwachstums auf 1,0 % vorhersagt, werden den osteuropäischen Ländern auch 2018 und 2019 noch signifikante Zuwächse von 9,3 % und 8,7 % prognostiziert, bevor sich das Plus 2020 bei immer noch kräftigen 3,2 % stabilisieren dürfte.

Nach Sektoren betrachtet, verzeichnete der europäische Wohnbau im abgelaufenen Jahr das stärkste Wachstum, gefolgt vom sonstigen Hochbau, der deutlich stärker zunahm als im Vorjahr. Der Tiefbau konnte den Rückgang des Jahres 2016 zur Gänze aufholen und sogar leicht zulegen.

Der Wohnbau, der beinahe die Hälfte des gesamten europäischen Bauvolumens repräsentiert, nahm 2017 mit einem erneut signifikanten Wachstum von 4,7 % eine führende Rolle in der Erholung der europäischen Bauindustrie ein. Träger der Entwicklung waren vom Volumen her einmal mehr Frankreich, Deutschland und Großbritannien – gefolgt von Italien, dessen niedrige Wachstumsrate im Wohnbau europaweit allerdings nur mehr von der Schweiz unterboten wurde. Die größten Zuwachsraten verzeichneten Ungarn, Irland, Tschechien, Schweden, Portugal und die Niederlande. 2018 dürfte das Plus für den europäischen Wohnbau insgesamt zwar auf 2,4 % zurückgehen, bleibt damit aber immer noch solide. Überdurchschnittliche Wachstumsraten werden neben Irland, das hier seit Jahren unten den Spitzenreitern rangiert, vor allem Ungarn, Tschechien, Portugal, Polen und Spanien vorhergesagt. In Deutschland dürfte die Entwicklung weitgehend stagnieren.



Beilage II/19

Die Prognosen für den sonstigen Hochbau – er zeichnete 2017 für knapp ein Drittel des europäischen Bauvolumens verantwortlich – wurden im Jahresverlauf mehrmals nach oben korrigiert. Dieser Sektor ließ im Berichtsjahr die weitgehende Stagnation der Vorjahre entschieden hinter sich, als noch zur Jahresmitte erwartet worden war. Letztlich legte er in den 19 Euroconstruct-Ländern um 2,8 % zu und übertraf damit den Wert von 2016 (+1,6 %) deutlich. Nach Ländern betrachtet verzeichneten Ungarn, Irland, Schweden und die Niederlande die höchsten Zuwächse, Polen als größter osteuropäischer Markt legte gar um 5,7 % zu. Verbesserungen meldeten auch Portugal, Spanien, Norwegen und Österreich. In den kommenden Jahren sollte sich die Dynamik im sonstigen Hochbau wieder etwas abschwächen und im Wesentlichen der allgemeinen Konjunktur folgen, nur für landwirtschaftliche Gebäude und Bauten im Gesundheitssektor werden höhere Wachstumsraten erwartet. In Großbritannien dürfte das Bauvolumen in diesem Sektor in den nächsten drei Jahren infolge des Brexit zurückgehen.

Der Tiefbau, auf den rund 20 % des europäischen Bauvolumens entfallen, ergab 2017 ein höchst uneinheitliches Bild, gleichzeitig lag das Wachstum mit 2,2 % aber auch hier deutlich über den Prognosen. Während zum Beispiel die Separationsbestrebungen Kataloniens Spanien einen Rückgang von 6,4 % bescherten, konnte der Sektor in Großbritannien dank massiver Investitionen der öffentlichen Hand in Schieneninfrastruktur trotz des unsicheren Brexit-Szenarios um 4,4 % zulegen. Die stärksten Zuwächse verzeichneten Norwegen, Österreich, Portugal und Schweden, deutliche Rückgänge mussten neben Spanien auch Tschechien, Dänemark und Finnland hinnehmen. Ungarn und Polen gelang es, die massiven Markteinbrüche des Vorjahres wieder etwa auszugleichen. Generell machte sich in den osteuropäischen Ländern der Übergang von einer EU-Förderperiode zur nächsten wie erwartet deutlich positiv bemerkbar.

Für die Zukunft zeichnet Euroconstruct ein noch freundlicheres Bild und erwartet für 2018 ein Wachstum des Tiefbauvolumens von 4,1 %. Während Osteuropa dabei dank neuer EU-Mittel wieder zu hoher Dynamik zurückfinden sollte, dürfte der Tiefbau in Deutschland 2018 gleichsam stagnieren und in den beiden darauffolgenden Jahren sogar um jeweils 0,5 % zurückgehen.

RISIKOMANAGEMENT

Die Gesellschaft ist in das Risikomanagementsystem der STRABAG SE eingebunden. Die STRABAG-Gruppe ist im Rahmen ihrer unternehmerischen Tätigkeit einer Vielzahl von Risiken ausgesetzt. Diese werden durch ein aktives Risikomanagement systematisch erhoben, beurteilt und im Rahmen einer adäquaten Risikomanagementpolitik bewältigt.

Risikomanagement ist eine Kernaufgabe des Managements. Die Identifizierung und Bewertung der Risiken wird von der jeweils zuständigen Managementebene verantwortet. In den Risikosteuerungsprozess eingebunden sind das integrierte Qualitätsmanagementsystem mit internen Konzernrichtlinien und ergänzenden Geschäfts-, Prozess- und Fachanweisungen für den Workflow in den operativen Bereichen, unterstützende Zentralbereiche und Konzernstabsbereiche mit technischen, rechtlichen und administrativen Dienst- bzw. Beratungsleistungen und die Interne Revision als neutrale und unabhängige Prüfinstanz. Die Verantwortung für die Umsetzung des projektbezogenen Risikomanagementsystems in den Unternehmensbereichen wurde den kaufmännischen Unternehmensbereichsleitungen übertragen.



Beilage II/20

Der Zentralbereich Projektbezogenes Risikomanagementsystem/ Organisationsentwicklung/ Internationale BRVZ-Koordination steuert die kontinuierliche Verbesserung und Weiterentwicklung des Risikomanagementsystems für die Beschaffung und Ausführung von Bauprojekten.

Im Rahmen der konzerninternen Risikoevaluierung wurden folgende wesentliche Risikokategorien definiert:

EXTERNE RISIKEN

Die gesamte Bauindustrie ist zyklischen Schwankungen unterworfen und reagiert regional und nach Sektoren unterschiedlich stark. Die allgemeine wirtschaftliche Entwicklung, die Entwicklung der Baumärkte, die Wettbewerbssituation, aber auch die Verhältnisse auf den Kapitalmärkten und die technologischen Veränderungen am Bau können zur Entstehung von Risiken führen. Diese Risiken werden von den zentralen Fachbereichen und den operativen Einheiten kontinuierlich beobachtet und überwacht. Veränderungen bei den externen Risiken führen zu Anpassungen in der Organisation, in der Marktpräsenz und der Angebotspalette sowie zur Adaptierung der strategischen bzw. operativen Planung.

BETRIEBLICHE UND TECHNISCHE RISIKEN

Hierzu zählen in erster Linie die komplexen Risiken rund um Auftragsauswahl und Auftragsabwicklung mit den je Bauvorhaben zu beurteilenden technischen Risiken, wie z. B. Baugrund, Geologie, Bauverfahren, Technologie, Baumaterialien, Geräte, Planung, Arbeitsvorbereitung etc. Integrierter Bestandteil des projektbezogenen Risikomanagementsystems sind konzernweit gültige Mindeststandards für die Beschaffung und Ausführung von Bauprojekten (Common Project Standards). Darin enthalten sind klar definierte Kriterien für die Beurteilung neuer Projekte, ein standardisierter Prozess für die Erstellung und Abgabe von Angeboten sowie integrierte interne Kontrollsysteme, die als Filter dienen, um Verlustprojekte zu vermeiden. Zustimmungspflichtige Geschäftsfälle werden entsprechend den internen Geschäftsordnungen von den Bereichs- und Direktionsleitungen bzw. den Unternehmensbereichsleitungen analysiert und genehmigt.

Grundsätzlich müssen Angebote durch interne Kommissionen analysiert und auf technische wie wirtschaftliche Plausibilität geprüft werden. Als Ansprechpersonen für die Beurteilung technischer Risiken sowie zur Erarbeitung von innovativen Lösungsansätzen zu technischen Problemstellungen stehen dem Bau- bzw. Projektteam Expertinnen und Experten der Zentralbereiche STRABAG BMTI, TPA und Zentrale Technik beratend zur Verfügung. Die Auftragsabwicklung wird vom Bau- bzw. Projektteam vor Ort gemäß dokumentierten Verfahren gesteuert und darüber hinaus durch monatliche Soll-Ist-Vergleiche kontrolliert. Parallel dazu erfolgt eine permanente kaufmännische Begleitung der Projekte durch das zentrale Controlling. Damit wird gewährleistet, dass die Risiken einzelner Projekte keinen bestandsgefährdenden Einfluss gewinnen.



FINANZWIRTSCHAFTLICHE RISIKEN

Hierunter verstehen wir Risiken im Finanz- und Rechnungswesen einschließlich von Manipulationsvorgängen. Besonderes Augenmerk gilt dabei dem Liquiditäts- und Forderungsmanagement, das durch laufende Finanzplanung und tägliche Statusberichte gesichert wird. Die Einhaltung der internen kaufmännischen Richtlinien wird durch die zentralen Fachbereiche Rechnungswesen und Controlling sichergestellt, die ferner das interne Berichtswesen und den periodischen Planungsprozess verantworten. Risiken aus eventuellen Manipulationsvorgängen (Vorteilnahme, Betrug, Täuschung und sonstige Gesetzesverstöße) werden von den zentralen Bereichen im Allgemeinen und der Internen Revision im Besonderen verfolgt.

ETHISCHE RISIKEN

Da Korruption ein Risiko in der Bauwirtschaft darstellt, wurden in der Gesellschaft bewährte Instrumente zu deren Bekämpfung implementiert. Die Regeln in Bezug auf korrektes Verhalten im Geschäftsalltag werden über das Ethik-Business Compliance-System transportiert. Diese haben konzernweite Gültigkeit. Das Business Compliance-Modell stützt sich auf den „Code of Conduct“, den „Leitfaden Business Compliance“, den „Leitfaden Business Compliance für Geschäftspartnerinnen und Geschäftspartner“ und auf die personelle Struktur des STRABAG Business Compliance-Modells, bestehend aus dem Konzern-Business Compliance-Koordinator, den regionalen Business Compliance-Beauftragten, den internen Ombudsleuten und dem externen Ombudsmann.

PERSONALRISIKEN

Wesentlichen Personalrisiken, wie Engpässen bei der Personalbeschaffung, Fachkräftemangel, Fluktuation sowie arbeitsrechtliche Risiken, wird mit einer zentralen Personalverwaltung und einer nachhaltigen, bedarfsorientierten Personalentwicklung gegengesteuert. Durch gezieltes Recruiting qualifizierter Fach- und Führungskräfte, umfassende Weiterbildungsmaßnahmen, eine leistungsgerechte Vergütung mit verbindlicher Einhaltung arbeitsrechtlicher Vorgaben und eine frühzeitige Nachfolgeplanung sollen Personalrisiken möglichst weitgehend reduziert werden. Darüber hinaus wird die Entwicklungs- und Karriereplanung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über ein systematisches Potenzialmanagement gefördert. Ergänzende Initiativen zur betrieblichen Förderung der Gesundheit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Verbesserungen der Arbeitsbedingungen und Mitarbeiterzufriedenheit sollen zu Attraktivität und Ansehen des Unternehmens beitragen.

IT-RISIKEN

Aufgrund zunehmender Bedrohungen durch IT-Risiken werden verschiedene Maßnahmen in Form von mehrstufigen Sicherheits- und Antivirenkonzepten, der Vergabe von Zugriffsrechten, Zugangskontrollsystemen mit Passwort-Policy, zweckmäßigen Datensicherungen und einer unabhängigen Energieversorgung umgesetzt. Darüber hinaus arbeitet der Konzern zur effizienten Abwehr von Cyberkriminalität mit professionellen Spezialdienstleistungsunternehmen zusammen und überprüft die Sicherheitskonzepte kontinuierlich.



Beilage II/22

Die Vorgabe von Richtlinien zur Nutzung der Informationstechnologie sowie die wiederholte Aufklärung betreffend den erforderlichen risikobewussten Umgang mit Informations- und Kommunikationsmedien soll die Sicherheit, Verfügbarkeit, Performance und Compliance von IT-Systemen gewährleisten. Projektideen zur Verbesserung und Weiterentwicklung IT-bezogener Prozesse und Kontrollsysteme werden durch eigens nominierte IT-Gremien über ein strukturiertes Geschäftsprozessmanagement (GPM) evaluiert und aufbereitet und vom GPM-Lenkungsausschuss zur Umsetzung freigegeben.

BETEILIGUNGSRIKIKEN

Die Anteile an Mischwerksgesellschaften sind typischerweise und branchenüblich Minderheitsbeteiligungen, bei denen der Verbundeffekt im Vordergrund steht.

RECHTLICHE RISIKEN

Der Zentralbereich CML Construction Services unterstützt das Risikomanagement der operativen Einheiten durch bauwirtschaftliche bzw. baubetriebliche Betreuung in allen Projektphasen (Contract Management) sowie juristische Beratung bzw. deren Organisation und Koordination (Legal Services). Zu den wesentlichen Aufgaben zählen dabei die umfassende Prüfung und Beratung bei der Projektakquisition – u. a. Analyse und Klärung von Ausschreibungsbedingungen, Leistungsbeschreibungen, vorvertraglichen Vereinbarungen, Vergabeunterlagen, Vertragsentwürfen und Rahmenbedingungen – sowie die Unterstützung bei der Projektabwicklung.

POLITISCHES RISIKO

Der Konzern ist u. a. in Ländern tätig, die Schauplätze politischer Instabilität sind. Unterbrechungen der Bautätigkeit sowie Restriktionen auf Eigentum ausländischer Investorinnen und Investoren bis hin zur Enteignung könnten die Folge politischer Veränderungen sein und sich auf die finanzielle Struktur des Konzerns auswirken. Diese Risiken werden in der Angebotsphase analysiert und von internen Kommissionen bewertet.

Die Überprüfung der gegenwärtigen Risikosituation ergab, dass keine den Fortbestand des Unternehmens gefährdenden Risiken bestehen bzw. auch nicht erkennbar sind.



BERICHT ÜBER FORSCHUNG & ENTWICKLUNG

Neben konkreten Forschungsprojekten von konzerninternen Einheiten (TPA, zentrale Technik, ...) erfolgt die Forschungs- und Entwicklungstätigkeit im Rahmen des laufenden Geschäftsbetriebes. Dort ergeben sich oft während der Tätigkeit neue Herausforderungen bzw. konkrete Fragestellungen, die vor Ort ein technologisch neues Verfahren oder eine innovative Lösung erfordern und in der Folge zu Aufwendungen für Forschung und Entwicklung führen.

Spittal an der Drau, am 03. April 2018

Der Vorstand

Gerhard Biswanger

Markus Engerth

Marina Humitsch

Ing. Reinhard Kerschner

Gerald Kienast

Ing. Theodor Klais

Mag. Herbert Krutina

Alexander Ortenberg

Dipl.-Ing. Dragan Pavelic

Karsten Richter

Mag. Ing. Manfred Rosenauer

Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig

Franz Urban

Mag. Wolfgang Zechmeister



Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Wir verweisen im Einzelnen auf die Ausführungen im Anhang (Beilage I/3 ff).

Vermögenslage

Im Folgenden stellen wir die Bilanz zum 31. Dezember 2017 in zusammengefasster Form und betriebswirtschaftlicher Gliederung der Bilanz zum 31. Dezember 2016 gegenüber:

	31.12.2017		31.12.2016		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Aktiva:					
I. Langfristig gebundenes Vermögen:					
Anlagevermögen:					
Immaterielle Vermögensgegenstände	250	0,0	440	0,0	-190
Sachanlagen	120.453	6,3	112.494	6,7	7.959
Finanzanlagen	643.949	33,9	623.726	37,2	20.223
	<u>764.652</u>	<u>40,1</u>	<u>736.660</u>	<u>43,9</u>	<u>27.992</u>
Umlaufvermögen:					
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.946	0,2	7.440	0,4	-4.494
Konzernforderungen	19.078	1,0	32.033	1,9	-12.955
Sonstige Aktiva	53.933	2,9	2.034	0,1	51.899
Latente Steuern	14.398	0,8	1.079	0,1	13.319
	<u>90.355</u>	<u>4,9</u>	<u>42.586</u>	<u>2,5</u>	<u>47.769</u>
II. Kurzfristig gebundenes Vermögen:					
Umlaufvermögen und Rechnungsabgrenzungsposten:					
Vorräte	53.098	2,8	46.540	2,8	6.558
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten ¹⁾	101.718	5,3	84.926	5,1	16.792
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	167.226	8,8	173.487	10,3	-6.261
Übertrag:	<u>322.042</u>	<u>16,9</u>	<u>304.953</u>	<u>18,2</u>	<u>17.089</u>
	<u>855.007</u>	<u>45,0</u>	<u>779.246</u>	<u>46,4</u>	<u>75.761</u>

¹⁾ nach Abzug der erhaltenen Teilzahlungen



	31.12.2017		31.12.2016		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Übertrag:	855.007	45,0	779.246	46,4	75.761
	322.042	16,9	304.953	18,2	17.089
Konzernforderungen ¹⁾	557.670	29,3	445.407	26,6	112.263
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	58.210	3,1	64.272	3,8	-6.062
Flüssige Mittel	75.776	4,0	43.144	2,6	32.632
Sonstige Aktiva	33.177	1,7	39.873	2,4	-6.696
	<u>1.046.875</u>	<u>55,0</u>	<u>897.649</u>	<u>53,6</u>	<u>149.226</u>
	<u>1.901.882</u>	<u>100,0</u>	<u>1.676.895</u>	<u>100,0</u>	<u>224.987</u>

Passiva:	31.12.2017		31.12.2016		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
I. Eigene Mittel:					
Eingefordertes und einbezahltes Nennkapital (Grundkapital)	12.000	0,6	12.000	0,7	0
Kapitalrücklagen	414.311	21,9	414.311	24,7	0
Gewinnrücklagen	8.157	0,4	8.157	0,5	0
Bilanzgewinn	270.944	14,2	244.059	14,6	26.885
	<u>705.412</u>	<u>37,1</u>	<u>678.527</u>	<u>40,5</u>	<u>26.885</u>
II. Fremde Mittel:					
Langfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	250.000	13,1	250.000	14,9	0
Andere	122.560	6,4	120.601	7,2	1.959
Kurzfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	93.881	4,9	79.992	4,8	13.889
Andere	730.029	38,5	547.775	32,6	182.254
	<u>1.196.470</u>	<u>62,9</u>	<u>998.368</u>	<u>59,5</u>	<u>198.102</u>
	<u>1.901.882</u>	<u>100,0</u>	<u>1.676.895</u>	<u>100,0</u>	<u>224.987</u>

11

davon aus Cash-Clearing

	31.12.2017		31.12.2016		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
	897.405	16,2	50.491	2,9	256.914



Als langfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2017 TEUR	31.12.2016 TEUR	Veränderung TEUR
Rückstellungen für Abfertigungen	45.169	44.968	201
Rückstellungen für Pensionen	6.216	6.642	-426
Rückstellungen für Altersteilzeit	913	1.180	-267
Sonstige Rückstellungen	64.330	62.536	1.794
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.325	4.620	705
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	607	655	-48
	<u>122.560</u>	<u>120.601</u>	<u>1.959</u>

Als kurzfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2017 TEUR	31.12.2016 TEUR	Veränderung TEUR
Steuerrückstellungen	578	112	466
Sonstige Rückstellungen	198.456	102.557	95.899
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	115	-115
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	164.090	142.332	21.758
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	222.078	176.478	45.600
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	56.585	41.158	15.427
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	88.242	85.023	3.219
	<u>730.029</u>	<u>547.775</u>	<u>182.254</u>



Ertragslage

Im Folgenden bringen wir eine nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten gegliederte und den Vorjahreszahlen gegenübergestellte Erfolgsrechnung:

	2017		2016		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Ordentliches Betriebsergebnis:					
Wert der erstellten Leistung:					
Umsatzerlöse	1.753.835	85,2	2.095.547	114,2	-341.712
Bestandsveränderung teilsfertiger Bauten und Grundstücke mit nicht fertig gestellten Bauten	236.229	11,5	-278.733	-15,2	514.962
Sonstige Erträge	66.987	3,3	17.881	1,0	49.106
Betriebsleistung	2.057.051	100,0	1.834.695	100,0	222.356
Kosten der erstellten Leistung:					
Personalaufwand	515.636	25,1	505.061	27,5	10.575
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	1.349.462	65,6	1.140.298	62,2	209.164
Abschreibungen	28.816	1,4	37.088	2,0	-8.272
Steuern mit Kostencharakter	7.927	0,4	6.752	0,4	1.175
Sonstige Aufwendungen	168.530	8,2	155.571	8,5	12.959
	-2.070.371	-100,7	-1.844.770	-100,6	-225.601
Ordentliches Betriebsergebnis	-13.320	-0,7	-10.075	-0,6	-3.245
Finanzergebnis:					
Zinsaufwendungen	-9.159	-0,4	-9.676	-0,5	517
Aufwendungen und Erträge aus Finanzanlagen und Wert- papieren des Umlaufvermögens	-225.277	-11,0	-104.031	-5,7	-121.246
Zinsenerträge	16.685	0,8	17.012	0,9	-327
Erträge aus Beteiligungen	223.525	10,9	83.775	4,6	139.750
Erträge aus dem Abgang von Finanzanlagen	16.319	0,8	30.805	1,7	-14.486
	22.093	1,1	17.885	1,0	4.208
Ergebnis vor Steuern	8.773	0,4	7.810	0,4	963
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	18.112		14.357		3.755
Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss = Jahresgewinn	26.885		22.167		4.718



Geldflussrechnung

Aus der folgenden, von den Jahresergebnissen abgeleiteten, Kapitalflussrechnung lässt sich die Veränderung der flüssigen Mittel der letzten beiden Geschäftsjahre ableiten:

	2017 TEUR	2016 TEUR
Jahresüberschuss	26.885	22.167
Gewinne bei Anlagenabgängen	-4.925	-7.327
Abschreibungen aus dem Anlagevermögen	89.756	57.811
Zuschreibungen zum Anlagevermögen	-15.740	-28.100
Veränderung der latenten Steuern	-13.319	-1.079
Veränderung der langfristigen Rückstellungen	1.303	-173
Sonstige zahlungsunwirksame Erträge	-52.900	0
Cashflow aus dem Ergebnis	31.059	43.299
Veränderung der Vorräte	-6.558	-7.657
Veränderung der nicht fertig gestellten Bauarbeiten	-16.792	20.239
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	10.755	-1.831
Veränderung Konzernforderungen/-verbindlichkeiten ¹⁾	6.839	78.872
Veränderung Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	6.062	-17.915
Veränderung von sonstigen Aktiva	7.697	8.373
Veränderung Anzahlungen von Kunden (Überhang)	21.758	19.527
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	46.305	-6.657
Veränderung Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	15.427	-15.804
Veränderung sonstige Verbindlichkeiten, Rechnungsabgrenzungsposten und Rückstellungen	99.536	20.438
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	222.088	140.884

	2017 TEUR	2016 TEUR
Veränderung der Konzern-Finanzverbindlichkeiten	145	6.805
Veränderung der Finanzverbindlichkeiten	-115	114
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	30	6.919

¹⁾ ohne Finanzierungsforderungen bzw -verbindlichkeiten sowie Pufferungen bzw Verbindlichkeiten aus Cash-Clearing





Beilage III/6

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2017 TEUR	2016 TEUR
Investitionen in das Anlagevermögen	-113.010	-103.345
Veränderung der Konzern-Finanzforderungen	164.511	-239.959
Buchwertabgänge	11.002	13.806
Gewinne bei Anlagenabgängen	4.925	7.327
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	<u>67.428</u>	<u>-322.171</u>

	2017 TEUR	2016 TEUR
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	222.088	140.884
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	30	6.919
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	<u>67.428</u>	<u>-322.171</u>
Veränderung der liquiden Mittel	289.546	-174.368
Anfangsbestand der liquiden Mittel	93.635	268.003
Endbestand der liquiden Mittel	<u>383.181</u>	<u>93.635</u>

	2017 TEUR	2016 TEUR
Zusammensetzung der liquiden Mittel:		
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	75.776	43.144
Forderungen aus Cash-Clearing	<u>307.405</u>	<u>50.491</u>
	<u>383.181</u>	<u>93.635</u>



Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Bilanz

Bilanz - Aktivseite

Anlagevermögen

Eine von den gesamten Anschaffungs- und Herstellungskosten ausgehende Bruttodarstellung der einzelnen Bilanzposten des gesamten Anlagevermögens enthält der diesem Bericht angeschlossene Anhang (Anlagenspiegel).





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschluss

Finanzanlagen
Die Entwicklung der Finanzanlagen zum 31. Dezember 2017 setzte sich wie folgt zusammen:

Anteile an verbundenen Unternehmen:	%	Buchwert		Zugänge	Umschreibungen	Abgänge	Abschreibungen/ Zuschreibungen		Buchwert
		1.1.2017	31.12.2017				EUR	EUR	
Ostereich:									
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66,67	23.233,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.233,45
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66,67	12.136,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.136,44
AB Frischstein Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	8.964,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.964,00
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwandorf	100,00	736.809,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	736.809,75
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100,00	31.304,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304,20
Baugesellschaft "Negrati" Ges.m.b.H., Wien	100,00	51.262,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.262,47
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	36.639,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.639,25
Blumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100,00	633.202,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	633.202,22
BITUMOVA Baustofftechnik Gesell- schaft m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	559.580,62	0,00	0,00	0,00	0,00	-559.579,62	1,00	1,00
Bressi Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	100,00	3.319.611,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.319.611,77
BSP Bau Service GmbH, Wien	100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
Bühnenbauwerk GmbH, Wien	100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
Diabswaldbauarbeiten Gesellschaft m.b.H., Saalfelden	5,10	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
Ecksteingießerei GmbH, Spittal an der Drau	100,00	3.361.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.900.000,00	461.000,00	461.000,00
Erker Bauverlegetechnik- und Baugesellschaft m.b.H., Wien	100,00	10.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.001,00
EFKON Bauverlegetechnik (vormals: EFKON AG), Raasdorf	100,00	31.038.797,00	38.763,09	4)	0,00	0,00	0,00	0,00	31.067.560,09
Engelinger Mas GmbH & Co KG, Wien	94,90	0,00	949,00	1)	0,00	0,00	0,00	0,00	949,00
ERMATEC Maschinen Technischer Anlagen Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	2.071.176,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.071.176,87
Ling u. K. Merzinger Baugesellschaft mb.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99,99	5.087.098,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.087.098,39
MUSSENERGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100,00	43.603,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.603,00
Süddeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100,00	5.150.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.150.001,00
Übersicht		52.284.522,63	39.712,09	0,00	0,00	0,00	-3.469.579,62	46.814.654,90	

- 1) Rückführung
- 2) Geschäftsergebnis
- 3) Abschreibung
- 4) Kauf/Verkauf
- 5) Abschreibung
- 6) Verrechnung
- 7) Verkaufsergebnis
- 8) Liquidation
- 9) Erlösgenerierung
- 10) Auftragsstellung
- 11) Erhaltung ausstehende Summe
- 12) Tilgung
- 13) Abwertung
- 14) Abschreibung





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
100,00	52.244.522,63	29.712,09	0,00	0,00	-3.459.579,82	48.814.654,90
0,00	0,00	17.108,71	16.100,00	0,00	0,00	33.208,71
50,60	35.420,16	0,00	0,00	0,00	0,00	35.420,16
50,60	266.608,87	0,00	0,00	0,00	0,00	266.608,87
75,00	27.252,31	0,00	0,00	0,00	0,00	27.252,31
0,00	35.000,00	0,00	0,00	-35.000,00	0,00	0,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	19.904.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.904.500,00
100,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
100,00	111.085.914,30	0,00	0,00	0,00	0,00	111.085.914,30
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
51,00	37.063,15	0,00	0,00	0,00	0,00	37.063,15
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
80,00	40.747,66	0,00	0,00	0,00	0,00	40.747,66
100,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
100,00	932.592,40	0,00	0,00	0,00	0,00	932.592,40
75,00	28.313,15	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,15
100,00	1.341.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.341.200,00
74,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
100,00	436.336,41	0,00	0,00	0,00	0,00	436.336,41
100,00	2.956.014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.956.014,00
100,00	0,00	35.000,00	11	0,00	0,00	35.000,00
	191.420.487,11	81.820,80	16.100,00	-35.000,00	-3.459.579,82	188.023.828,09



- HPGG Betel gungs GmbH, Spittal an der Drau
- KAB Strahlensicherung GmbH, Spittal an der Drau
- KAB Straßensanierung GmbH & Co. KG, Spittal an der Drau
- Karner Sternbrunnen Deming Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Glattkorn
- LSH-Immobilien-Gesellschaft mbH vormals LSH-Foche-Baugesellschaft m.B.H., Lutz
- LW 280 Bauverlag GmbH vormals LW 278 Bauverlag GmbH, Wien
- Mischek Systembau GmbH, Wien
- Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau
- MS Betriebs- u. GbR, Wien
- NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.B.H., Wien
- OAT - Bohrt- und Fugentechnik Gesellschaft m.B.H., Spittal an der Drau
- OEZ Oberkärntner Baumstammzentrum GmbH, Spittal an der Drau
- Österreichischer Asphalt-Hoch- und Tiefbauverband
- PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Vertriebsgesellschaft m.B.H., Wien
- Rastorfer AG GmbH, Wien
- RFS - Rüsttechnik-Schweißtechnik Gesellschaft m.B.H., Lutz
- S. U. E. Abwasser- und Abfallmanagement-Gesellschaft m.B.H., Wien
- SCHOTTERVER-EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau
- SPK - Errichtungs- und Betriebs m.B.H., Spittal an der Drau
- STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgaun
- STRABAG BannLogistik GmbH, Gersdorf bei Wien

- 11 Neugründung
- 12 Sektorenrestrukturisierung
- 13 Kapitalerhöhung
- 14 Kapitalrückzahlung
- 15 Kapitalbeschaffung
- 16 Verschmelzung
- 17 Neuaufgliederung
- 18 Liquidation
- 19 Ertragsrückzahlung
- 20 Kapitalrückzahlung
- 21 Erhöhung ausstehende Barmittelange
- 22 Tügel
- 23 Abschreibung
- 24 Sachanlage





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
100,00	191.420.487,11	81.820,80	16.100,00	-35.000,00	-3.459.579,82	188.023.829,09
100,00	39.652.351,83	0,00	0,00	-230.000,00	18	11.422.351,83
100,00	79.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00
100,00	5.000.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000.001,00
98,00	34.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.650,00
94,80	67.133.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.133.000,00
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
90,00	44.746,07	0,00	0,00	0,00	0,00	44.746,07
100,00	3.000,07	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,07
99,90	16.692.013,21	0,00	0,00	0,00	0,00	16.692.013,21
100,00	4.046,64	0,00	0,00	0,00	0,00	4.046,64
95,90	81.278,43	0,00	0,00	0,00	0,00	81.278,43
95,32	15.991,50	0,00	0,00	0,00	0,00	15.991,50
51,00	3.528.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.528.500,00
100,00	36.904.000,00	24.000.000,00	0,00	0,00	-28.500.000,00	22.424.000,00
	340.638.095,86	24.081.820,80	16.100,00	-285.000,00	-49.959.579,82	314.511.400,84



Übertrag
STRABAG Bau GmbH, Wien
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien
STRABAG Krankenhaus Errichtung- und Betriebs GmbH, Wien
STRABAG Real Estate GmbH, Wien
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien

Deutschland

Europroject Immobilien, Projektentwicklung
und Betriebsmanagement GmbH, Berlin
Fachmarktzentrum Karlbe Projekt GmbH, Berlin
libau GmbH Deutschland, Berlin

NR Bau- u. Immobilienverwaltung GmbH, Berlin
OBIF GmbH, Berlin

Montenegro

"Srbobor" AD, Podgorica, Podgorica

Albanien
Trenis Engineering 2 sh s.r.l., Tirana
italien
STRABAG Sp. A., Bologna



- 11 Baugrubung
- 12 Sachschaden
- 13 Kasko
- 14 Kasko
- 15 Kasko
- 16 Kasko
- 17 Kasko
- 18 Kasko

- 19 Einlagenzahlung
- 20 Kapitalerhöhung
- 21 Erhaltung wesentlicher Sammenlage
- 22 Tilgung
- 23 Abschreibung
- 24 Sammenlage



	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abziehungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
Übertrag	340.638.095,86	24.081.820,80	16.100,00	-285.000,00	-49.959.579,82	314.511.406,54
Ungarn:						
ASIA Center Kft., Budapest	1,00	4.300.000,00	21	0,00	0,00	1,00
First-mmo Hungary Kft., Budapest	100,00	0,00	0,00	0,00	-4.300.000,00	25.471.274,09
HMC Autopalya Kft., Budapest	100,00	9.694,31	11	0,00	0,00	9.694,31
STRABAG Altalános Eszta Kft., Budapest	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.310.146,82
STRABAG Aszfalt Kft., Budapest	100,00	9.615,38	11	0,00	0,00	9.615,38
STRABAG Építési Zrt. Ivornas Magyar Bau Holding Zrt., Budapest	100,00	85.692,16	0,00	0,00	0,00	85.692,16
STRABAG Generáliprio Kft., Budapest	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.006.856,00
STRABAG MML Kft., Budapest	100,00	1.006.856,00	11	0,00	0,00	19.952.979,81
STRABAG Rsi Kft Ivornas Szentesi Vasútépítő Kft., Budapest	100,00	20.960.825,81	0,00	-1.006.856,00	13	1.042.240,86
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100,00	1.044.959,07	0,00	1.602.718,21	14	10.040,64
STR Mely és Magasépítő Kft., Budapest	100,00	10.040,64	0,00	0,00	0,00	18.028,00
Freundbeteiligung H	83,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50
Tschechien:						
Stavropole s.r.o., Prag	100,00	949.704,63	0,00	0,00	0,00	949.704,63
Slowenien:						
MBO D.O.O., Ljubljana	100,00	8.763,00	0,00	0,00	0,00	8.763,00
STRABAG Szabone stavbe d.o.o., Ljubljana	100,00	5.693.835,61	0,00	0,00	0,00	5.693.835,61
Kroatien:						
TRAVELTURA GRAĐEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100,00	17.770,16	0,00	0,00	0,00	17.770,16
TRAVELTURA VOLOM MALI CARDAS d.o.o., Zagreb	0,00	396.700,51	0,00	396.700,51	16	0,00
MINERAL IGM d.o.o., Zepuzine	100,00	3.878.668,39	0,00	396.700,51	16	4.275.268,90
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	100,00	38.585,64	0,00	0,00	0,00	38.585,64
STRABAG d.o.o., Zagreb	100,00	11.026.355,30	0,00	0,00	0,00	11.026.355,30
STRABAG Property and Facility Services d.o.o., Zagreb	1,00	104,66	0,00	0,00	0,00	104,66
CESTAR d.o.o., Gornja Vrata	100,00	0,00	7.450.000,00	0,00	0,00	7.450.000,00
Übertrag	427.549.631,67	35.657.985,49	16.100,00	-2.874.574,21	-52.659.579,82	408.889.564,33

- 1) Feinplanung
- 2) Gewährleistung
- 3) Kapalanung
- 4) Kaufvermittlung
- 5) Kostenabrechnung
- 6) Verwaltung
- 7) Verwaltung
- 8) Location
- 9) Gegenrechnung
- 10) Kapitalrückstellung
- 11) Erhaltung ausschüttende Stammbehalte
- 12) Tilgung
- 13) Abschreibung
- 14) Abschreibung





%	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
	427.549.631,87	36.867.986,49	76.100,00	-2.874.574,21	-52.659.579,82	408.889.564,33
100,00	645.000,00	0,00	0,00	0,00	-680.000,00	65.000,00
100,00	3.699.441,89	752.489,34	0,00	0,00	1.300.000,00	5.751.930,73
100,00	4.606.007,99	0,00	0,00	0,00	8.529.840,92	13.145.848,91
100,00	0,00	4.247.210,56	0,00	0,00	0,00	4.247.210,56
96,59	16.438.669,59	0,00	0,00	0,00	0,00	16.438.669,59
70,00	36,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,00
100,00	25.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.500,00
69,41	1.691.558,96	0,00	0,00	0,00	0,00	1.691.558,96
90,00	0,00	13.500,00	0,00	0,00	0,00	13.500,00
100,00	293.911,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293.911,00
99,94	88.234.368,64	0,00	0,00	0,00	0,00	88.234.368,64
95,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	1,02	10.224,87	0,00	0,00	0,00	10.225,99
100,00	343,65	0,00	0,00	0,00	0,00	343,65
95,96	4.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.600.000,00
99,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
99,35	4.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.900.000,00
	552.664.472,41	41.881.411,06	16.100,00	-2.874.574,21	-43.386.738,90	548.301.670,36



Übersicht

Serbien:

Mineral Kopovo Beograd, Beograd
 "PUTEV" A.D. CAČAK, Cačak
 STRABAG d.o.o., Novi Beograd
 PZ-BEOGRAD d.o.o., Beograd

Rumänien:

ANTREPRIZA DE REPARATI SI LUCRARI A R.L. CLUJ SA., Cluj-Napoca
 ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bukarest
 CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest
 DRUMCO SA, Timsoara
 DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest

Polen:

STRABAG INFRASTRUKTURA POLSKIE Sp. z o.o., Wrocław
 STRABAG Sp. z o.o., Poznan

Ungarn:

STRABAG Infrastruktúra Civil e Obras Publicas Ltd., László

Bulgarien:

CONSTRUCȚII DE INFRASTRUCTURA CIVILĂ ȘI OPERA PUBLICE LTD., László
 "VUL" PLODNO, Pernik
 STRABAG S.R.L., Chernau

Ukraine:

Chustskij Karer, Zakarpaska
 Strabag Kiev TOW, Kiev
 Zvezdovskij ka er TOW, Zvezlev
 Übersicht

- 1) Investitions
- 2) Geschäftsbereich
- 3) Kapitalerhöhung
- 4) Kulturleistung
- 5) Sachanlage
- 6) Abschreibung
- 7) Abschreibung
- 8) Leasing
- 9) Energieerzeugung
- 10) Aufpreiszahlung
- 11) Erhaltung erhaltende Summe
- 12) Tilgung
- 13) Abschreibung
- 14) Abschreibung





Beilage IV/7
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert		Ums. buchungen	Abgänge	Abschreibungen/ Zuschreibungen		Buchwert 31.12.2017
	1.1.2017	EUR			EUR	EUR	
	552.684.472,41	41.881.411,06	16.100,00	-2.874.574,21	-43.399.738,90	546.307.670,36	
100,00	201,06	5.300.000,00 ²⁾	0,00	0,00	-5.300.000,00	201,06	
100,00	1.813.643,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.813.643,23	
100,00	1.204.114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.204.114,00	
100,00	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84	
100,00	3.639.642,57	125.473,43 ¹⁴⁾	0,00	-1.240.501,51 ⁹⁾	0,00	2.524.514,49	
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
100,00	72.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00	
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
48,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
1,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	
100,00	61,49	0,00	0,00	0,00	0,00	61,49	
	559.414.058,00	47.306.884,48	16.100,00	-4.115.075,72	-48.699.738,90	553.922.208,87	

- 9) Einlagenrückzahlung
- 10) Kaufpreiskorrektur
- 11) Einzahlung ausstehende Stammerteile
- 12) Fiktiv
- 13) Abschaltung
- 14) Seltenerge

- 1) Neugründung
- 2) Gesellschaftswechsel
- 3) Kapitalerhöhung
- 4) Kauf/Übertragung
- 5) Kapitalrückzahlung
- 6) Verschmelzung
- 7) von Auflösung
- 8) Liquidation



Russland:
 OOO "Diyvidig International", Moskau
 ZAO "Strabag", Moskau
 Niederlande:
 Codmix B.V., Roermond
 Australien:
 STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane
 Kolumbien:
 STRABAG S.A.S., Bogota D. C.
 Chile:
 Strabag SpA, Santiago de Chile
 Arabische Emirate:
 STRABAG Dubai LLC, Dubai
 Thailand:
 SBT Co., Ltd., Bangkok
 STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok
 STRABAG Logistics (Thailand) Co., Ltd., Bangkok
 Brunei:
 STRABAG Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan
 Gambia:
 STRABAG Gambia



Beilage IV/B
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
100,00	559.414.029,00	47.306.884,49	16.100,00	-4.115.075,72	-48.699.738,90	553.922.208,87
100,00	1.329.164,12	1.288.914,46	3)	0,00	-800.000,00	1.828.078,60
0,00	756,34	0,00	0,00	-756,34	0,00	0,00
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	3.262.317,02	2.948.660,60	3)	0,00	0,00	6.260.977,62
	564.016.279,48	51.594.459,57	16.100,00	-4.115.834,06	-49.499.738,90	562.011.266,09
	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
	0,00	0,00	0,00	-4.300.000,00	4.300.000,00	0,00
	0,07	0,00	0,00	-4.300.000,00	4.300.000,00	0,07
22,50	95.289,07	0,00	0,00	0,00	0,00	95.289,07
22,50	363.364,17	0,00	0,00	0,00	0,00	363.364,17
50,00	660.402,32	0,00	0,00	0,00	0,00	660.402,32
10,00	3.679,06	0,00	0,00	0,00	0,00	3.679,06
	1.132.734,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1.132.734,62
	564.016.279,55	51.594.459,57	16.100,00	-8.415.834,06	-45.199.738,90	562.011.266,16



USA
STRABAG Corp., Delaware
Strabag International Corporation, Buena Vista
Tunis:
STRABAG Ray Ltd. St., Aniere
Kanada:
Strabag Inc., Toronto

Ausführungen an verbundene Unternehmen:
Osterreich:
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien

Ungarn:
ASIA Center Kft., Budapest
Österreich:
ABC ASIA Bau Deynhausen GmbH, Geynhausen
ABC ASIA Bau Deynhausen GmbH,
Deynhausen (alle Gesellschaften)
ABC ASIA Bau Hamsterwerke GmbH & Co KG, Pilsen
ABC ASIA Bau Hamsterwerke GmbH, Wien



- 1) Neugründung
- 2) Gesellschaftswechsel
- 3) Kapitalerhöhung
- 4) Kapitalherabsetzung
- 5) Kapitalerhöhung
- 6) Kapitalherabsetzung
- 7) Verschmelzung
- 8) Liquidation
- 9) Erwerb/Verkauf
- 10) Erwerb/Verkauf
- 11) Erwerb/Verkauf
- 12) Erwerb/Verkauf
- 13) Erwerb/Verkauf
- 14) Erwerb/Verkauf
- 15) Erwerb/Verkauf
- 16) Erwerb/Verkauf
- 17) Erwerb/Verkauf
- 18) Erwerb/Verkauf
- 19) Erwerb/Verkauf
- 20) Erwerb/Verkauf





%	Buchwert		Zugänge	Um- buchungen	Abgänge	Abschreibungen/ Zuschreibungen	Buchwert
	1.1.2017	31.12.2017					
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	564.016.279,55	51.594.459,57	16.100,00	-8.415.834,06	-45.199.738,90	562.011.266,16	
	1.132.734,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1.132.734,62	
10,00	436.037,00	0,00	0,00	0,00	0,00	436.037,00	
40,00	14.534,41	0,00	0,00	0,00	0,00	14.534,41	
40,00	29.069,60	0,00	0,00	0,00	0,00	29.069,60	
12,00	25.363,07	0,00	0,00	0,00	0,00	25.363,07	
0,00	10.000,00	0,00	0,00	-10.000,00	71	0,00	
51,00	0,00	35.000,00	41	0,00	-17.500,00	71	17.500,00
51,00	0,00	35.000,00	41	0,00	-17.500,00	71	17.500,00
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00	
0,00	16.100,00	0,00	-16.100,00	0,00	0,00	0,00	
36,25	219.471,96	0,00	0,00	0,00	0,00	219.471,96	
24,50	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	
30,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	
30,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	
50,00	333.386,63	0,00	0,00	0,00	0,00	333.386,63	
50,00	18.168,21	0,00	0,00	0,00	0,00	18.168,21	
50,00	34.027,46	0,00	0,00	0,00	0,00	34.027,46	
	2.400.362,96	70.000,00	-16.100,00	-45.000,00	0,00	2.409.262,96	

Übertrag

- ASAMER Baustart Holding
Wien GmbH & Co KG, Wien
- ASF Frastecnik GmbH, Kamenik
- ASF Frastecnik GmbH & Co KG, Kamenik
- BSV LUNGAUER BAUSCHUTT
- VERVERTUNG GmbH, Unternberg
- BSZ Eisenstadt Immobilien GmbH, St. Pölten
- DC Wertene GmbH (vormals CHSH Kenilow Holding GmbH), Wien
- Donau City Residential GmbH (vormals CHSH Alms Holding GmbH), Wien
- H S Holzstar wera GmbH, Prosswang
- HPUG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau

- KAB Kammer, Abfallbewer-
schaltung GmbH, Roggenfurt
- PROJEKTENTWICKLUNG
BENEN Projektentwicklungs-
GmbH, Wien
- KSH Holzstar Holzwerk GmbH, Prosswang
- KSH Holzstar Holzwerk GmbH & Co KG, Prosswang
- MICRO-TECH-Engineering-Gesellschaft m.b.H., Lustenau
- WAG Bauvertriebsgesellschaft m.b.H., Reed im Zierthl
- BSZ Holzstar wera GmbH & Co. KG, Reed im Zierthl

Übertrag

- 11 Vermögensaufbau
- 12 Kapitalerhöhung
- 13 Abschreibung
- 14 Umwertung
- 15 Kapitalerhöhung
- 16 Veräußerung
- 17 Veräußerung
- 18 Einzahlung
- 19 Einzahlung
- 20 Einzahlung
- 21 Einzahlung
- 22 Einzahlung
- 23 Einzahlung
- 24 Einzahlung
- 25 Einzahlung
- 26 Einzahlung
- 27 Einzahlung
- 28 Einzahlung
- 29 Einzahlung
- 30 Einzahlung
- 31 Einzahlung
- 32 Einzahlung
- 33 Einzahlung
- 34 Einzahlung
- 35 Einzahlung
- 36 Einzahlung
- 37 Einzahlung
- 38 Einzahlung
- 39 Einzahlung
- 40 Einzahlung
- 41 Einzahlung
- 42 Einzahlung
- 43 Einzahlung
- 44 Einzahlung
- 45 Einzahlung
- 46 Einzahlung
- 47 Einzahlung
- 48 Einzahlung
- 49 Einzahlung
- 50 Einzahlung





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
	564.016.279,55	51.584.459,57	16.100,00	-8.415.834,05	-45.199.738,90	562.011.266,16
	2.400.392,95	70.000,00	-16.100,00	-48.000,00	0,00	2.409.292,95
1,00	364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,00
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00
50,00	9.084,11	0,00	0,00	0,00	0,00	9.084,11
21,78	2.201.231,18	0,00	0,00	-267.765,62	71	1.933.572,56
50,00	8.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.750,00
24,00	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00
50,00	87.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87.500,00
40,00	6.408,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.408,75
2,50	600,01	0,00	0,00	0,00	0,00	600,01
50,00	19.250.295,68	22.073.270,28	4	0,00	0,00	41.323.565,95
28,00	5.006,41	0,00	0,00	0,00	0,00	5.006,41
0,00	3,08	0,00	0,00	0,00	0,00	3,08
50,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
	28.414.736,16	22.143.270,28	-16.100,00	-312.765,62	0,00	48.229.147,84



Überrag

STRABAG Graz Bauhaus Errichtungs- und Schneebgesellschaft m.b.H., Wien
Triplus Beton GmbH, Zell am See
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der einmündigen Bau-Aktiengesellschaft "Magreth" Gesellschaft m.b.H., Wien
WIBAU Holding GmbH, Linz

"Zentrum Für Gütern" Errichtungs- und Schneebgesellschaft m.b.H., Wien

Belgien:

Sarelco NV, Cloor-Bigaarden

Deutschland:

STAB Construction Internationale GmbH, Sengenthal

Ungarn:

Safirny Építkezési Szövetés, Szentgyörgyváros

IDAG - Építési Kft., Budapest

MAK Építőipari Kereskedelmi Zrt., Budapest

MAK Építőipari Kereskedelmi Zrt., Budapest

MAK Építőipari Kereskedelmi Zrt., Budapest

MAK Építőipari Kereskedelmi Zrt., Budapest

MAK Építőipari Kereskedelmi Zrt., Budapest

ITALIA:

CONCAROLLO VIAL AL MAR S.A.S., Bogaris D/C

Kroatien:

Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac

Überrag

- 1) Langfristige Vorräte
- 2) Rückstellungen
- 3) Kapitalrücklagen
- 4) Kapitalrücklagen
- 5) Kapitalrücklagen
- 6) Kapitalrücklagen
- 7) Kapitalrücklagen
- 8) Kapitalrücklagen
- 9) Kapitalrücklagen
- 10) Kapitalrücklagen
- 11) Kapitalrücklagen
- 12) Kapitalrücklagen
- 13) Kapitalrücklagen
- 14) Kapitalrücklagen
- 15) Kapitalrücklagen
- 16) Kapitalrücklagen
- 17) Kapitalrücklagen
- 18) Kapitalrücklagen
- 19) Kapitalrücklagen
- 20) Kapitalrücklagen
- 21) Kapitalrücklagen
- 22) Kapitalrücklagen
- 23) Kapitalrücklagen
- 24) Kapitalrücklagen
- 25) Kapitalrücklagen
- 26) Kapitalrücklagen
- 27) Kapitalrücklagen
- 28) Kapitalrücklagen
- 29) Kapitalrücklagen
- 30) Kapitalrücklagen
- 31) Kapitalrücklagen
- 32) Kapitalrücklagen
- 33) Kapitalrücklagen
- 34) Kapitalrücklagen
- 35) Kapitalrücklagen
- 36) Kapitalrücklagen
- 37) Kapitalrücklagen
- 38) Kapitalrücklagen
- 39) Kapitalrücklagen
- 40) Kapitalrücklagen
- 41) Kapitalrücklagen
- 42) Kapitalrücklagen
- 43) Kapitalrücklagen
- 44) Kapitalrücklagen
- 45) Kapitalrücklagen
- 46) Kapitalrücklagen
- 47) Kapitalrücklagen
- 48) Kapitalrücklagen
- 49) Kapitalrücklagen
- 50) Kapitalrücklagen
- 51) Kapitalrücklagen
- 52) Kapitalrücklagen
- 53) Kapitalrücklagen
- 54) Kapitalrücklagen
- 55) Kapitalrücklagen
- 56) Kapitalrücklagen
- 57) Kapitalrücklagen
- 58) Kapitalrücklagen
- 59) Kapitalrücklagen
- 60) Kapitalrücklagen
- 61) Kapitalrücklagen
- 62) Kapitalrücklagen
- 63) Kapitalrücklagen
- 64) Kapitalrücklagen
- 65) Kapitalrücklagen
- 66) Kapitalrücklagen
- 67) Kapitalrücklagen
- 68) Kapitalrücklagen
- 69) Kapitalrücklagen
- 70) Kapitalrücklagen
- 71) Kapitalrücklagen
- 72) Kapitalrücklagen
- 73) Kapitalrücklagen
- 74) Kapitalrücklagen
- 75) Kapitalrücklagen
- 76) Kapitalrücklagen
- 77) Kapitalrücklagen
- 78) Kapitalrücklagen
- 79) Kapitalrücklagen
- 80) Kapitalrücklagen
- 81) Kapitalrücklagen
- 82) Kapitalrücklagen
- 83) Kapitalrücklagen
- 84) Kapitalrücklagen
- 85) Kapitalrücklagen
- 86) Kapitalrücklagen
- 87) Kapitalrücklagen
- 88) Kapitalrücklagen
- 89) Kapitalrücklagen
- 90) Kapitalrücklagen
- 91) Kapitalrücklagen
- 92) Kapitalrücklagen
- 93) Kapitalrücklagen
- 94) Kapitalrücklagen
- 95) Kapitalrücklagen
- 96) Kapitalrücklagen
- 97) Kapitalrücklagen
- 98) Kapitalrücklagen
- 99) Kapitalrücklagen
- 100) Kapitalrücklagen





%	Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Angränge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
564.016.279,55	51.594.459,57	16.100,00	-8.415.834,06	-45.199.738,90	562.011.266,16	
26.414.736,18	22.143.270,28	-16.100,00	-312.798,82	0,00	48.229.147,84	
0,01	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
0,00	10.158,05	0,00	-10.158,05	0,00	0,00	
25,00	0,00	424.227,00	41	0,00	424.227,00	
10,00	4.964.458,97	0,00	0,00	0,00	4.964.458,97	
10,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
0,00	0,02	0,00	-0,02	0,00	0,00	
0,00	1,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
25,00	30,00	0,00	0,00	0,00	30,00	
40,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
20,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	
25,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	
0,00	40,00	0,00	-40,00	0,00	0,00	
25,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00	
31.404.076,22	22.567.497,28	-16.100,00	-322.957,69	0,00	53.632.515,81	
595.420.355,77	74.161.956,85	0,00	-8.736.781,75	-45.199.738,90	615.643.781,97	



Rumänien:
 SOCIETATEA COMPANILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest
 VISTRADA COBRA S.A., Bukarest
 SIFFEE TERRA HEAT SRL, Seimbaur
 Polen:
 Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan
 AUTOSTRADA WIELKOPOLSKA S.A., Poznan
 Türkei:
 Brecek baraj ve hidroelektrik santral tesis ve işletme a.ş., Ankara
 Verbundplan Brecek Isletme Ltd., Brecek
 Irland:
 DIRECTIOU'E IFERMOYI
 CONSTRUCTION LIMITED, Dublin
 DIRECTIOU'E ILIMERIOI CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy
 DIRECTIOU'E ILIMERIOI HOLDINGS LIMITED, Fermoy
 DIRECTIOU'E ITUAMI CONSTRUCTION LIMITED, Dublin
 Gama S Pte Ltd Construction Limited, Dublin
 Niederlande:
 A. B. S. Engineering Services B.V., Utrecht
 Vertrag

[Handwritten signature]

- 1) Raubgubung
 - 2) Gutsaufheben
 - 3) Kauterung
 - 4) Nachberung
 - 5) Kapitalberung
 - 6) Verrechnung
 - 7) Verkaufberung
 - 8) Liquidation
- 9) Einlagenberung
 - 10) Kaufberung
 - 11) Einzahlung ausstehende Stummengage
 - 12) Tilgung
 - 13) Abgabung
 - 14) Sicherung





Beilage IV/12
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Buchwert 1.1.2017 EUR	Zugänge EUR	Ums- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2017 EUR
595.420.355,77	74.161.956,85	0,00	-8.738.791,75	-45.199.738,90	615.643.781,97
5.288.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.288.568,00
22.540.921,93	0,00	0,00	0,00	0,00	22.540.921,93
353.353,34	0,00	0,00	0,00	0,00	353.353,34
9.592,81	0,00	0,00	0,00	0,00	9.592,81
10.900,93	0,00	0,00	0,00	0,00	10.900,93
27.096,47	0,00	0,00	0,00	0,00	27.096,47
22.951.875,48	0,00	0,00	0,00	0,00	22.951.875,48
64.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	64.975,52
623.725.774,77	74.161.956,85	0,00	-8.738.791,75	-45.199.738,90	643.949.200,97



Auslichter an Unternehmen, mit denen ein Sammler gemäss Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO besteht:

- Irland: DIRECTROUTE (AMERICA) HOLDINGS LIMITED, Fermoy
- Wertpapiere (Wertscheitel) des Anlagevermögens: Festverzinsliche Wertpapiere, Investmentzertifikate und Aktien
- Treuhand HL
- Bad Karlovy Vary Bergbahnen, Sport- und Kurheilanstalt m.b.H. & Co.KG., Bad Klenovce
- Dortgauer Bergbahnen Aktiengesellschaft, Dortgauer Gesellschafts- und Genossenschaftsamt

Asplanwerk Leibnitz Bau-
gesellschaft b.H., Leibnitz

- 1) Freigabe
- 2) Gewährleistung
- 3) Kapitalbindung
- 4) Haftungsverpflichtung
- 5) Verjährung
- 6) Verschuldung
- 7) Liquidation
- 8) Einlagenrückzahlung
- 9) Einzahlung ausstehende Stammeinlagen
- 10) Tilgung
- 11) Abzahlung
- 12) Sachanlage



Umlaufvermögen

Nicht fertig gestellte Bauarbeiten

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten	1.329.416.687,48	1.105.224.289,67
abzüglich erhaltene Anzahlungen	-1.227.698.742,12	-1.020.298.167,34
Nettoposition	101.717.945,36	84.926.122,33
Anzahlungen (Überhang)	164.089.925,28	142.331.690,06

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Buchforderungen	219.883.301,05	240.758.495,82
Wertberichtigungen	-49.711.303,55	-59.831.186,79
	170.171.997,50	180.927.309,03

Die Wertberichtigungen haben sich wie folgt entwickelt:

	Stand am 1.1.2017 EUR	Ver- brauch EUR	Zu- weisung EUR	Stand am 31.12.2017 EUR
Rechnungsabstriche	50.961.410,41	50.961.410,41	42.942.834,17	42.942.834,17
Forderungsabzinsung	958.088,00	958.088,00	787.822,00	787.822,00
Sonstige Einzelwertberichtigungen	272.004,38	272.004,38	692.008,38	692.008,38
Skonti	1.393.722,00	1.393.722,00	1.791.899,00	1.791.899,00
Gruppenweise Einzelwertberichtigungen	6.245.962,00	6.245.962,00	3.496.740,00	3.496.740,00
	59.831.186,79	59.831.186,79	49.711.303,55	49.711.303,55

Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
	555.428.449,03	453.161.206,92



Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
STRABAG BRVZ GmbH (vormals: BRVZ Bau-Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H.), Spittal an der Drau:		
Laufende Verrechnung	-2.574.009,19	-313.809,16
Forderungen aus Cash-Clearing	<u>306.280.499,06</u>	<u>50.491.252,62</u>
	303.706.489,87	50.177.443,46
STRABAG S.p.A., Bologna:		
Laufende Verrechnung	1.961.909,88	3.341.070,76
Finanzierungen	<u>81.370.250,99</u>	<u>89.536.463,98</u>
	83.332.160,87	92.877.534,74
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław:		
Laufende Verrechnung	11.427,00	102.718,50
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>23.654.083,00</u>	<u>0,00</u>
	23.665.510,00	102.718,50
STRABAG-MML Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	117.678,26	90.654,46
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>19.093.079,00</u>	<u>0,00</u>
	19.210.757,26	90.654,46
ZAO "Strabag", Moskau:		
Laufende Verrechnung	49.922,39	96.388,27
Finanzierung	<u>15.000.000,00</u>	<u>0,00</u>
	15.049.922,39	96.388,27
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	61.892,85	26.925,95
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>14.319.809,00</u>	<u>0,00</u>
	14.381.701,85	26.925,95
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow:		
Laufende Verrechnung	-1.070.654,67	333.775,09
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>14.191.584,00</u>	<u>38.046.023,00</u>
	13.120.929,33	38.379.798,09
M5 Beteiligungs GmbH, Wien:		
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	10.000.000,00	0,00
STRABAG Vasútépítő Kft, Budapest:		
Laufende Verrechnung	199,90	0,00
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>6.364.360,00</u>	<u>0,00</u>
	6.364.559,90	0,00
Übertrag:	<u>488.632.031,47</u>	<u>181.751.463,47</u>





Beilage IV/15

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Übertrag:	488.832.031,47	181.751.463,47
STRABAG d.o.o., Zagreb:		
Laufende Verrechnung	-193.503,58	0,00
Finanzierungen	5.895.986,64	0,00
	<u>5.702.483,06</u>	<u>0,00</u>
STRABAG Építőipari Zrt. (vormals: Magyar Bau Holding Zrt.), Budapest:		
Laufende Verrechnung	13.663,96	638.997,25
Ergebnisübernahme	5.403.668,11	0,00
	<u>5.417.332,07</u>	<u>638.997,25</u>
Crnogoraput AD, Podgorica, Podgorica:		
Finanzierungen	17.018.162,69	15.476.295,66
Wertberichtigung	-11.750.000,00	-11.800.000,00
	<u>5.268.162,69</u>	<u>3.676.295,66</u>
STRABAG d.o.o., Novi Beograd:		
Laufende Verrechnung	-1.425.701,95	564.388,36
Finanzierung	3.779.968,60	4.457.231,05
	<u>2.354.266,65</u>	<u>5.021.619,41</u>
STRABAG AG, Schlieren:		
Laufende Verrechnung	465.300,66	150.614,12
Finanzierung	0,00	59.521.375,83
	<u>465.300,66</u>	<u>59.671.989,95</u>
Strabag SpA, Santiago de Chile:		
Laufende Verrechnung	8.565.615,30	4.955.527,04
Finanzierung	190.542.137,34	148.052.831,06
Wertberichtigung	-199.000.000,00	-131.000.000,00
	<u>107.752,64</u>	<u>22.008.358,10</u>
STRABAG Real Estate GmbH, Wien:		
Laufende Verrechnung	20.833,69	-7.069,14
Finanzierung	0,00	72.328.568,13
	<u>20.833,69</u>	<u>72.321.498,99</u>
KAFEX Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	0,00	5.461,27
Finanzierung	0,00	29.314.158,98
	<u>0,00</u>	<u>29.319.620,25</u>
BHK KRAKOW JOINT VENTURE Sp. z o.o., Warschau:		
Laufende Verrechnung	0,00	3.206,69
Finanzierung	0,00	17.212.406,48
	<u>0,00</u>	<u>17.215.613,17</u>
Übertrag:	<u>598.168.162,93</u>	<u>391.625.456,25</u>



	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Übertrag:	508.168.162,93	391.625.456,25
Hotel AVION s.r.o., Bratislava:		
Laufende Verrechnung	0,00	1.878,02
Finanzierung	0,00	10.080.552,74
	0,00	10.082.430,76
STRABAG SE, Villach	0,00	6.073.146,34
Sonstige unter je TEUR 5.000	47.260.286,10	45.380.173,57
	<u>555.428.449,03</u>	<u>453.161.206,92</u>

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	<u>21.319.774,36</u>	<u>24.279.493,09</u>

Die Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	7.591.474,39	9.221.642,74
STRABAG Graz Bürohaus Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	3.991.820,52	3.721.449,07
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	2.010.268,81	1.684.633,66
SOCIETATEA COMPANIILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest	1.214.889,60	711.707,00
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	1.151.297,32	943.699,70
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	1.038.004,42	963.034,23
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	1.016.953,99	871.756,48
DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S., Bogota D.C.	0,00	5.348.431,34
Sonstige unter je TEUR 1.000	3.305.065,31	813.138,87
	<u>21.319.774,36</u>	<u>24.279.493,09</u>



Sonstige Forderungen und
Vermögensgegenstände

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Verschiedene Finanzämter:		
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	22.549.817,89	18.990.465,51
Vorsteuervergütungen	224.601,09	58.750,41
Lohnabhängige Abgaben Ausland	63.536,28	6.690,11
	<u>22.837.955,26</u>	<u>19.055.906,03</u>
Verschiedene Betriebsangehörige:		
Durchlaufendes Urlaubsentgelt (BUAK)	3.966.383,71	4.567.070,65
Schlechtwetter	246.357,44	101.362,32
Verrechnung KFZ-Sonderausstattung	21.850,39	21.411,82
Altersteilzeit	19.001,31	0,00
Personaldarlehen	15.000,00	2.005,00
Überhänge Gehalts- und Lohnauszahlung	10.729,46	23.859,46
Pensionsauszahlungen	7.577,98	7.965,54
Vorschüsse	4.343,84	4.103,84
	<u>4.291.244,13</u>	<u>4.727.778,63</u>
Übrige Verrechnungsforderungen:		
Forderung aus einem Konzessionsprojekt	52.900.000,00	0,00
Kautionsforderungen	1.481.977,93	572.621,97
Anzahlungen	1.459.037,05	1.398.246,79
SIFEE GAIA ENERGY S.R.L.	1.025.775,34	0,00
Darlehen Imeretinskaya Riviera LLC	0,00	9.310.719,94
Darlehen 'Transstroy' Open Joint Stock Corporation	0,00	1.721.430,29
'Haus & Grund' Leopold Bauer/ Camillo Schulz Straße	112.115,98	122.446,86
Forderungen der Betriebsstätten:		
Mazedonien	194.907,70	173.215,88
Italien	160.489,76	125.094,93
Bosnien	97.055,95	51.360,91
Slowenien	67.666,67	90.866,67
Kosovo	45.467,33	78.470,95
Serbien	41.814,31	60.734,63
Türkei	22.359,71	57.746,44
Albanien	0,00	109.937,19
Sonstige	57.683,63	47.019,92
Sonstige unter je TEUR 100	412.183,80	2.204.459,43
	<u>58.078.535,16</u>	<u>16.124.372,80</u>
	<u>83.207.734,55</u>	<u>39.908.057,46</u>



Bilanz - Passivseite**Eigenkapital**

	Eingefordertes und einbezahletes Nennkapital (Grundkapital) EUR	Gewinn- rück- lagen EUR	Kapital- rück- lagen EUR	Bilanz- gewinn EUR	Summe EUR
Stand am 1. Jänner 2016	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	221.891.457,70	656.359.489,38
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	22.167.152,15	22.167.152,15
Stand am 31. Dezember 2016 = Stand am 1. Jänner 2017	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	244.058.609,85	678.526.641,53
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	26.885.257,14	26.885.257,14
Stand am 31. Dezember 2017	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	270.943.866,99	705.411.898,67

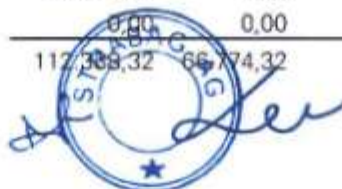
Einzelheiten zum eingeforderten und einbezahlten Nennkapital (Grundkapital) finden sich in Beilage V/1.

Rückstellungen

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Rückstellungen für Abfertigungen	45.169.294,00	44.967.869,00
Rückstellungen für Pensionen	6.215.720,00	6.641.568,00
Steuerrückstellungen	578.035,87	112.338,32
Sonstige Rückstellungen	263.699.542,29	166.273.722,08
	<u>315.662.592,16</u>	<u>217.995.497,40</u>

Zu Steuerrückstellungen:

	Stand am 1.1.2017 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2017 EUR
Ertragsteuern aus Betriebsstätten:				
Albanien	66.774,32	66.774,32	0,00	0,00
Italien	45.564,00	0,00	0,00	45.564,00
Schweiz	0,00	0,00	341,82	341,82
Übertrag:	112.338,32	66.774,32	341,82	45.905,82



	Stand am 1.1.2017 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2017 EUR
Übertrag:	112.338,32	66.774,32	341,82	45.905,82
Mazedonien	0,00	0,00	528.530,05	528.530,05
Kosovo	0,00	0,00	3.600,00	3.600,00
	<u>112.338,32</u>	<u>66.774,32</u>	<u>532.471,87</u>	<u>578.035,87</u>

Zu Sonstige Rückstellungen:

	Stand am 1.1.2017 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2017 EUR
Rückstellungen im Baubereich:				
Gewährleistungen:				
Pauschal	16.284.886,11	1.315.604,21	109.467,10	15.078.749,00
Einzel	42.166.613,58	22.008.603,35	24.511.902,72	44.669.912,95
Argen (pauschal)	4.306.393,45	101.462,16	28.947,60	4.233.878,89
Rechnungsabstriche bei Überzahlung	1.070.183,04	1.070.183,04	757.895,20	757.895,20
Vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten	29.849.312,11	29.849.312,11	28.630.613,37	28.630.613,37
Rekultivierung und Sanierung	1.137.347,28	1.137.347,28	2.202.563,09	2.202.563,09
Schadens- und Streifälle	3.544.290,13	2.132.425,58	4.388.891,29	5.800.755,84
Drohende Verluste	160.959,16	160.959,16	1.550.493,32	1.550.493,32
	<u>98.519.984,86</u>	<u>57.775.896,89</u>	<u>62.180.773,69</u>	<u>102.924.861,66</u>
Rückstellungen im Personalbereich:				
Offene Urlaube	11.082.942,00	11.082.942,00	10.933.027,00	10.933.027,00
Leistungsprämie	3.882.705,00	3.882.705,00	4.044.632,00	4.044.632,00
Einarbeitung und Zeitausgleiche	2.384.958,00	2.384.958,00	2.907.576,00	2.907.576,00
Altersteilzeit	1.180.198,00	266.827,00	0,00	913.371,00
Tantiemen	20.841.340,00	20.841.340,00	21.649.580,00	21.649.580,00
Sonstige	1.159,00	1.159,00	0,00	0,00
	<u>39.173.302,00</u>	<u>38.259.931,00</u>	<u>39.534.815,00</u>	<u>40.448.186,00</u>
Übrige:				
Beteiligungsrisiken	27.100.000,00	27.100.000,00	118.900.000,00	118.900.000,00
Sonstige	1.400.435,22	1.400.435,22	1.420.494,03	1.420.494,03
	<u>28.500.435,22</u>	<u>28.500.435,22</u>	<u>120.320.494,03</u>	<u>120.320.494,03</u>
	<u>166.273.722,08</u>	<u>124.616.263,11</u>	<u>222.042.083,32</u>	<u>263.899.542,29</u>



Verbindlichkeiten

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	<u>329.146.165,82</u>	<u>320.086.187,21</u>

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
STRABAG SE, Villach:		
Laufende Verrechnung	7.231.833,39	0,00
Finanzierung	<u>250.000.000,00</u>	<u>250.000.000,00</u>
	257.231.833,39	250.000.000,00
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA., Cluj-Napoca	16.337.894,14	16.796.316,19
STRABAG SRL, Bukarest	10.333.171,37	11.769.483,75
STRABAG d.o.o, Sarajevo., Sarajevo	5.304.149,04	858.427,86
OOO "Dywidag International", Moskau	5.300.000,00	0,00
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	5.126.160,68	497.464,93
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien:		
Laufende Verrechnung	4.035.975,50	2.291.168,89
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>0,00</u>	<u>-500.000,00</u>
	4.035.975,50	1.791.168,89
STRABAG BRVZ S.R.L. (vormals: BRVZ SERVICII & ADMINISTRARE SRL), Bukarest:		
Laufende Verrechnung	0,00	69.369,66
Finanzierung	<u>0,00</u>	<u>7.295.353,65</u>
	0,00	7.364.723,31
Sonstige unter je TEUR 4.000	<u>25.476.981,70</u>	<u>31.008.602,28</u>
	<u>329.146.165,82</u>	<u>320.086.187,21</u>

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	<u>14.735.321,07</u>	<u>9.906.259,40</u>



Die Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	14.653.358,10	7.655.229,50
KAB Kärntner Abfallbewirtschaftung GmbH, Klagenfurt	56.888,39	75.466,42
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	0,00	1.320.837,70
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	0,00	850.000,00
Sonstige unter je TEUR 30	25.074,58	4.725,78
	<u>14.735.321,07</u>	<u>9.906.259,40</u>

Sonstige Verbindlichkeiten

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Verbindlichkeiten aus Steuern:		
Finanzamt Klagenfurt	45.349.622,79	41.557.474,65
Lohnabhängige Abgaben Ausland	754.174,35	897.609,24
Verschiedene Gemeinden:		
Kommunalsteuer	892.060,60	883.689,94
Magistrat Wien:		
U-Bahnabgabe	11.035,74	9.308,88
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	1.463.404,66	412.619,48
	<u>48.470.298,14</u>	<u>43.760.702,19</u>
Verbindlichkeiten im Rahmen der sozialen Sicherheit:		
Verschiedene Gebietskrankenkassen	11.218.694,02	11.054.424,77
Urlaubszuschläge	8.346.430,77	9.031.467,29
Gewerkschaftsbeiträge	105.830,33	103.825,89
Betriebsratsumlage	64.741,06	58.242,68
Zusatzversicherungen	23.548,00	24.641,00
Beiträge Parifonds Bau	14.941,45	26.252,36
Rückerstattung Altersteilzeit	0,00	9.737,44
	<u>19.774.185,63</u>	<u>20.308.591,43</u>
Übertrag:	68.244.483,77	64.069.293,62





Beilage IV/22

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	31.12.2017	31.12.2016
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
Übertrag:	68.244.483,77	64.069.293,62
Übrige:		
Löhne und Gehälter Dezember	14.005.031,77	14.221.020,87
Sonstige Anzahlungen	1.899.943,13	2.564.587,60
Invalidenausgleichstaxe	701.900,00	632.725,00
Abfertigungsverpflichtungen	492.576,00	1.291.719,00
Verrechnung Gebrüder Dennig	106.584,74	106.584,74
Sonstige unter je TEUR 100	2.743.091,90	2.089.843,18
	<u>19.949.127,54</u>	<u>20.906.480,39</u>
	<u>88.193.611,31</u>	<u>84.975.774,01</u>





Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2017 EUR	2016 EUR
Bauerlöse	1.461.930.020,77	1.781.698.143,11
Erlöse Personalbeistellungen	102.120.815,95	116.219.723,02
Sonstige Erlöse Konzern	80.538.232,31	81.400.035,53
Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften	38.820.980,61	35.624.350,87
Erlöse aus Weiterverrechnungen	17.012.906,85	20.128.649,06
Erlöse Gerätemieten Konzern	15.828.567,29	15.078.724,22
Argenerlöse	13.706.341,20	11.431.043,70
Erlöse Gerätemieten	8.542.723,41	18.517.386,23
Gestionserlöse	5.596.675,45	4.636.304,52
Direktions- und Bereichsregieumlage	3.441.916,10	3.179.874,59
Planungserlöse	2.779.839,93	401.904,32
Vermietung und Verpachtung	1.839.484,72	1.757.000,34
Haftungsprovisionen	1.625.279,04	1.811.007,42
Erlöse aus Gewerbe- und Wohnprojekten	1.344.000,00	6.333.760,00
Sonstige unter je TEUR 1.000	13.326.563,01	10.792.512,68
Kundenskonti	-14.618.906,43	-13.463.855,32
	<u>1.753.835.440,21</u>	<u>2.095.546.564,29</u>

Zu Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften:

	EUR
Joint Venture Ulrikentunnel, SKANSKA-STRABAG	4.837.505,87
CS-A15 V.O.F.	4.716.878,00
HUMA Einkaufspark	3.686.498,00
Bau Umfahrung Zwettl	3.386.964,27
STRABAG DOC Parndorf 5	1.536.346,35
Square Plus	1.372.137,00
U4 West	1.163.333,50
Hauptbahnhof Wien - Baulos 01	1.109.768,04
Sonstige unter je TEUR 1.000	17.011.549,58
	<u>38.820.980,61</u>



Sonstige betriebliche Erträge

	2017 EUR	2016 EUR
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen	4.544.575,43	5.190.803,95
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	3.754.857,34
Übrige:		
Forderungszuschreibung aus einem Konzessionsprojekt	52.900.000,00	0,00
Versicherungsentschädigungen	2.428.088,04	1.366.777,73
Erträge aus Kursdifferenzen	1.485.211,18	4.393.142,10
Sonstige unter je TEUR 1.000	5.628.668,01	3.174.920,82
	<u>62.441.967,23</u>	<u>8.934.840,65</u>
	<u>66.986.542,66</u>	<u>17.880.501,94</u>

Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2017 EUR	2016 EUR
Steuern und Gebühren	7.926.604,93	6.751.609,48
Übrige:		
Reparaturen und Instandhaltung	25.742.269,32	27.431.012,03
Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften	25.681.107,63	25.302.011,14
Verwaltungskostenbeiträge	20.563.189,56	19.007.753,20
Konzernumlage	18.893.712,01	17.015.970,00
Reisespesen und Unterkunftskosten	14.827.245,00	14.859.695,40
Beratungsaufwand einschließlich Gerichtskosten	12.935.897,95	5.872.879,22
Haftungsprovisionen	6.899.643,15	7.869.812,75
Mieten und Pachten	6.050.032,74	6.522.619,80
Schadens- und Streitfälle	5.507.083,67	3.979.357,98
Versicherungen	5.457.449,65	4.803.021,23
Werbung und Dokumentation	5.445.845,60	4.697.897,76
Kursdifferenzen	3.106.100,59	1.330.350,11
Materialprüfkosten	2.571.968,95	2.650.477,46
Schulungs- und Seminarkosten	2.424.952,66	1.797.364,96
Rückstellungen für Gewährleistung	1.027.922,14	4.954.224,92
Sonstige unter je TEUR 1.500	11.395.533,73	7.476.206,27
	<u>168.529.954,35</u>	<u>155.570.654,23</u>
	<u>176.456.559,28</u>	<u>162.322.263,71</u>



In den "Sonstigen betrieblichen Aufwendungen" sind folgende Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften enthalten:

	EUR
Val Di Chienti S.C.p.A.	13.401.087,43
Tulfes Pfons	6.449.366,30
ÖBB IBK HBHF Los 2 2017	3.513.418,60
A5 BL 03 - Betonbau	437.340,75
Stollen Tuxbach	415.182,72
Wegschaffen Tunnelausbruch KAT2	406.697,19
GKI Triebwasserweg Maria Stein	219.537,16
Sonstige unter je TEUR 200	838.477,48
	<u>25.681.107,63</u>

Erträge aus Beteiligungen

	2017 EUR	2016 EUR
Erträge aus verbundenen Unternehmen	213.305.235,92	74.539.718,21
Sonstige Beteiligungserträge	10.219.814,91	9.234.805,79
	<u>223.525.050,83</u>	<u>83.774.524,00</u>

Zu Erträge aus verbundenen Unternehmen:

	2017 EUR	2016 EUR
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	39.034.806,28	38.143.201,94
STRABAG-MML Kft., Budapest	35.267.504,00	223.433,20
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	30.601.680,77	223.433,20
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wroclaw	23.654.083,00	0,00
STRABAG Bau GmbH, Wien	20.000.000,00	0,00
ZAO "Strabag", Moskau	15.000.000,00	0,00
Mischek Systembau GmbH, Wien	10.000.000,00	7.000.000,00
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	10.000.000,00	0,00
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	6.364.360,00	22.343,62
STRABAG Építőipari Zrt. (vormals: Magyar Bau Holding Zrt.), Budapest	5.418.948,00	637.735,00
Strabag (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	3.300.000,00	0,00
STRABAG Generálépítő Kft., Budapest	3.82.180,00	0,00
Übertrag:	201.813.562,05	46.250.146,96





Beilage IV/26

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	2017 EUR	2016 EUR
Übertrag:	201.823.562,05	46.250.146,96
Na Belidle s.r.o., Prag	2.113.427,55	15.322,76
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	1.800.000,00	3.700.000,00
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	1.566.066,64	1.454.935,66
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	1.500.000,00	0,00
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	902.710,21	933.492,72
STRABAG gradbene storitve d.o.o, Ljubljana	700.000,00	3.200.000,00
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	559.950,81	208.252,06
ERMATEC Maschinen Technische Anlagen Gesellschaft m.b.H., Wien	530.000,00	0,00
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	515.489,06	748.440,02
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	450.000,00	1.000.000,00
S.U.S. Abflussdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	315.000,00	250.000,00
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	204.787,65	312.982,64
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	134.299,02	236.881,03
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	113.000,00	0,00
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	39.495,96	0,00
LSH-Immobilien-gesellschaft mbH (vormals: "LSH" Fischer Baugesellschaft m.b.H.), Linz	27.296,95	0,00
Baugesellschaft "Nègrelli" Ges.m.b.H., Wien	5.252,08	5.432,09
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	4.897,94	0,00
Treuhandbeteiligung H	0,00	12.900.000,00
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	0,00	1.700.000,00
Strabag Inc., Toronto	0,00	532.145,19
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	0,00	500.000,00
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	0,00	448.816,86
Strabag d.o.o., Zagreb	0,00	142.870,22
	<u>213.305.235,92</u>	<u>74.539.718,21</u>





Beilage IV/27

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Zu Sonstige Beteiligungserträge:

	2017 EUR	2016 EUR
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	2.500.040,00	1.241.078,06
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	2.255.361,00	1.106.249,00
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	1.772.153,18	523.436,83
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	900.000,00	1.050.000,00
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	820.107,58	0,00
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	476.527,22	441.112,59
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	457.428,15	400.212,76
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	342.853,20	253.509,53
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	213.780,16	256.363,14
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	204.828,10	0,00
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	147.953,99	32.753,45
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	54.375,00	54.375,00
ABO Asphalt-Bau Oeyn- hausen GmbH., Oeynhaus	51.113,09	25.495,23
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	11.514,74	0,00
BSV-LUNGAUER BAUSCHUTT- VERWERTUNG GmbH, Unternberg	9.449,30	0,00
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	2.330,20	0,00
Birecik baraj ve hidroelektrik santrali tesis ve isletme a.s., Ankara	0,00	2.833.283,58
SMB Construction Inter- national GmbH, Sengenthal	0,00	1.000.000,00
IDAG Hungaria Kft., Budapest	0,00	16.936,62
	<u>10.219.814,91</u>	<u>9.234.805,79</u>



Erträge aus dem Abgang von und der
Zuschreibung zu Finanzanlagen und
Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2017 EUR	2016 EUR
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	8.539.840,92	0,00
ASIA Center Kft., Budapest	4.300.000,00	0,00
STRABAG Rail Kft (vormals: Szentesi Vasútépítő Kft), Budapest	1.600.000,00	0,00
PUTEVI A.D. CACAK, Cacak	1.300.000,00	2.400.000,00
Strabag International Corporation, Buena Vista	323.640,11	0,00
WIBAU Holding GmbH, Linz	226.241,38	0,00
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	17.499,00	0,00
Fachmarktzentrum Arland Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft mbH, Wien	11.050,00	250.000,00
EFKON GmbH (vormals: EFKON AG), Raaba	0,00	24.200.000,00
STRABAG Development s.r.o., Bratislava	0,00	1.876.869,00
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	0,00	1.500.000,00
Windkraft FiT GmbH, Hamburg	0,00	552.763,82
Raststation A 6 GmbH in Liqu., Wien	0,00	25.181,18
Sonstige	885,60	653,79
	<u>16.319.157,01</u>	<u>30.805.467,79</u>

Aufwendungen aus Finanzanlagen und
aus Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2017 EUR	2016 EUR
a) Abschreibungen aus verbun- denen Unternehmen	60.939.579,82	20.287.109,84
b) Sonstige Abschreibungen	0,00	435.815,32
c) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	72.776.690,31	64.323.170,49
d) Übrige	91.803.631,45	19.408.586,34
	<u>225.519.901,58</u>	<u>104.454.681,99</u>



Zu a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen:

	2017 EUR	2016 EUR
Abschreibung aus Beteiligungen:		
STRABAG S.p.A., Bologna	28.500.000,00	10.000.000,00
STRABAG Bau GmbH, Wien	18.000.000,00	0,00
OOO "Dywidag International", Moskau	5.300.000,00	0,00
ASIA Center Kft., Budapest	4.300.000,00	0,00
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	2.900.000,00	1.300.000,00
Strabag Corp., Delaware	800.000,00	0,00
Mineral Kop doo Beograd, Belgrad	580.000,00	300.000,00
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	559.579,82	1.000.000,00
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	0,00	5.000.000,00
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	0,00	2.400.000,00
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	0,00	200.000,00
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	0,00	44.483,36
STRABAG Industries (Thailand) Co., Ltd., Bangkok	0,00	41.505,00
STHOI Co., Ltd., Bangkok	0,00	1.121,48
	<u>60.939.579,82</u>	<u>20.287.109,84</u>

Zu b) Sonstige Abschreibungen:

	2017 EUR	2016 EUR
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	0,00	400.399,00
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	0,00	35.416,32
	<u>0,00</u>	<u>435.815,32</u>



Zu c) Sonstige Aufwendungen aus
verbundenen Unternehmen:

	2017 EUR	2016 EUR
Strabag SpA, Santiago de Chile	68.000.000,00	57.000.000,00
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	1.903.579,23	2.224.949,56
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	1.662.670,55	0,00
STRABAG Dubai LLC, Dubai	714.014,42	14.437,55
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	285.115,77	1.589.138,39
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	148.213,21	0,00
Diabaswerk Saalfelden Gesell- schaft m.b.H., Saalfelden	62.075,06	24.725,17
STHOI Co., Ltd., Bangkok	1.022,07	53.374,23
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	0,00	1.205.214,35
Crnogoraput AD, Podgorica, Podgorica	0,00	900.000,00
Zezelevskij karier TOW, Zezelev	0,00	619.593,95
Treuhandbeteiligung M	0,00	374.209,03
Chustskij Karier, Zakarpatska	0,00	300.000,00
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	0,00	17.528,26
	<u>72.776.690,31</u>	<u>64.323.170,49</u>

Zu d) Übrige:

	2017 EUR	2016 EUR
Veränderung Rückstellung für Beteiligungsrisiken	91.800.000,00	19.400.000,00
VISTRADA COBRA S.A., Bukarest	3.591,43	0,00
Gama Strabag Construction Limited, Dublin	40,00	0,00
Sonstige	0,02	8.586,34
	<u>91.803.631,45</u>	<u>19.408.586,34</u>





Beilage IV/31

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Zinsen und ähnliche Aufwendungen

	2017 EUR	2016 EUR
Konzernzinsen	8.013.357,30	8.422.116,11
Abzinsung Forderungen	765.279,62	980.718,99
Geldbeschaffungskosten	143.462,84	269.867,88
Bankzinsen	548,19	1.772,08
Sonstige Zinsaufwendungen	236.598,78	1.936,99
	<u>9.159.246,73</u>	<u>9.676.412,05</u>

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

	2017 EUR	2016 EUR
Ertragsteuern:		
Ertragsteuern Ausland	2.317.352,80	1.615.348,22
Steuerumlage:		
Steuerumlage	-7.109.576,81	-12.591.906,95
Korrektur auf Grund von Betriebsprüfung	0,00	189.971,84
	<u>-7.109.576,81</u>	<u>-12.401.935,11</u>
Latente Steuern:		
Erstanwendung RÄG 2014	0,00	-15.823.361,75
Auflösung der un versteuerten Rücklage	0,00	-2.491.857,13
Verteilung gemäß § 906 UGB	-2.998.936,75	11.995.747,00
Erfolgswirksame Veränderung aus dem Geschäftsjahr	<u>-10.320.527,91</u>	<u>2.749.072,00</u>
	<u>-13.319.464,66</u>	<u>-3.570.399,88</u>
	<u>-18.111.688,67</u>	<u>-14.356.986,77</u>



Angaben über die rechtlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform einer Aktiengesellschaft mit Satzung vom 17. Oktober 1929 errichtet. In der ordentlichen Hauptversammlung vom 26. Mai 1999 wurde die Umwandlung der Gesellschaft in eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung beschlossen. Mit Generalversammlungsbeschluss vom 10. Juli 2000 erfolgte die Umwandlung in eine Aktiengesellschaft und der Gesellschaftsvertrag wurde durch die neu gefasste Satzung ersetzt. Die letzte Änderung der Satzung erfolgte mit Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung vom 19. Jänner 2007 im Paragraph 7 (Vorstand).

Die Gesellschaft ist im Firmenbuch des Landes- als Handelsgerichtes Klagenfurt unter der Nummer FN 61689 w eingetragen. Die erstmalige Eintragung erfolgte am 10. Jänner 1930 unter der Nummer HRB 39101.

Der Sitz der Gesellschaft ist Spittal an der Drau.

Der Gegenstand des Unternehmens ist in § 2 der Satzung enthalten und umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaft mit anderen Bauunternehmen.

Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Organe der Gesellschaft sind im Anhang (Anlage 3 zum Anhang) angegeben.

Das eingeforderte und einbezahlte Nennkapital (Grundkapital) ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt und wird von folgenden Aktionären gehalten:

	Stück	Nominale EUR
Bau Holding Beteiligungs AG, Spittal an der Drau	1.499.950	11.999.600,00
SBS Strabag Bau Holding Service GmbH (treuhändig), Spittal an der Drau	50	400,00
	<u>1.500.000</u>	<u>12.000.000,00</u>





In der am 30. Juni 2017 abgehaltenen 17. ordentlichen Hauptversammlung wurden unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

1. Kenntnisnahme des vom Aufsichtsrat festgestellten Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Gesellschaft zum 31. Dezember 2016.
2. Vortrag des Bilanzgewinnes zum 31. Dezember 2016 in Höhe von EUR 244.058.609,85 auf neue Rechnung.
3. Entlastung der Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2016.
4. Wahl der KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, Linz, zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2017.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach, an.



Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse

	Einheit	2017	2016	2015
Umsatz	TEUR	1.753.835	2.095.547	2.028.921
Ergebnis vor Finanz- ergebnis und Steuern	TEUR	-13.320	-10.075	-12.940
Finanzergebnis	TEUR	22.094	17.886	21.658
Ergebnis vor Steuern	TEUR	8.774	7.810	8.718
Ergebnis nach Steuern	TEUR	26.885	22.167	7.529
Mitarbeiter (Durchschnitt)	Personen	7.318	6.867	6.869
Cashflow aus dem Ergebnis	TEUR	31.059	43.299	106.251
Eigenkapitalrentabilität (ROE) ¹⁾	%	1,3	1,2	1,3

Die Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung der Gesellschaft (Summe der Schlussrechnungen und Teilrechnungen sowie anteilige Arge-Leistungen) hat sich wie folgt entwickelt:

	Eigene Baustellen Mio EUR	Arge- Anteile Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
2010	1.237	256	1.493
2011	1.408	301	1.709
2012	1.394	238	1.632
2013	1.594	224	1.818
2014	1.546	250	1.797
2015	1.431	331	1.762
2016	1.351	361	1.712
2017	1.535	323	1.858

Der Auftragsstand gliedert sich nach regionalen Gebieten wie folgt:

	Inland Mio EUR	Ausland Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
31. Dezember 2010	1.255	993	2.248
31. Dezember 2011	1.176	852	2.028
31. Dezember 2012	1.167	1.443	2.610
31. Dezember 2013	1.215	1.220	2.435
31. Dezember 2014	1.235	1.223	2.458
31. Dezember 2015	1.325	1.126	2.451
31. Dezember 2016	1.421	1.051	2.472
31. Dezember 2017	1.491	375	1.866

Ergebnis vor Steuern/durchschnittliche Eigenmittel



Angaben über die steuerlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Klagenfurt unter der Steuernummer 022/4246 veranlagt.

Die letzte Veranlagung erfolgte für die Umsatzsteuer 2015.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinn des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden.

Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugerechnet.

Ein steuerlicher Ertragsausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied wurde in Form von Steuerumlageverträgen geregelt.

Die letzte steuerliche Betriebsprüfung erstreckte sich auf die Körperschaft- und Umsatzsteuer für die Jahre 2008 bis 2011 und wurde im Jahr 2016 abgeschlossen. Derzeit findet eine steuerliche Betriebsprüfung für die Jahre 2012 bis 2015 statt.





Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB 2011)

Festgestellt vom Arbeitskreis für Honorarfragen und Auftragsbedingungen bei der Kammer der Wirtschaftstreuhänder und zur Anwendung empfohlen vom Vorstand der Kammer der Wirtschaftstreuhänder mit Beschluss vom 8.3.2000, adaptiert vom Arbeitskreis für Honorarfragen und Auftragsbedingungen am 23.5.2002, am 21.10.2004, am 18.12.2006, am 31.8.2007, am 26.2.2008, am 30.6.2009, am 22.3.2010 sowie am 21.2.2011.

Präambel und Allgemeines

(1) Diese Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe gliedern sich in vier Teile. Der I. Teil betrifft Verträge, die als Werkverträge anzusehen sind, mit Ausnahme von Verträgen über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabenverrechnung; der II. Teil betrifft Werkverträge über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabenverrechnung; der III. Teil hat Verträge, die nicht Werkverträge darstellen und der IV. Teil hat Verbrauchergeschäfte zum Gegenstand.

(2) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt, dass, falls einzelne Bestimmungen unwirksam sein sollten, dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine gültige, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt, zu ersetzen.

(3) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt weiters, dass der zur Ausübung eines Wirtschaftstreuhandberufes Berechtigte verpflichtet ist, bei der Erfüllung der vereinbarten Leistung nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung vorzugehen. Er ist berechtigt sich zur Durchführung des Auftrages hierfür geeigneter Mitarbeiter zu bedienen.

(4) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt schließlich, dass ausländisches Recht vom Berufsberechtigten nur bei ausdrücklicher schriftlicher Vereinbarung zu berücksichtigen ist.

(5) Die in der Kanzlei des Berufsberechtigten erstellten Arbeiten können nach Wahl des Berufsberechtigten entweder mit oder ohne elektronische Datenverarbeitung erstellt werden. Für den Fall des Einsatzes von elektronischer Datenverarbeitung ist der Auftraggeber, nicht der Berufsberechtigte, verpflichtet, die nach den DSGVO notwendigen Registrierungen oder Verständigungen vorzunehmen.

(6) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Mitarbeiter des Berufsberechtigten während und binnen eines Jahres nach Beendigung des Auftragsverhältnisses nicht in seinem Unternehmen oder in einem ihm nahestehenden Unternehmen zu beschäftigen, widrigenfalls er sich zur Bezahlung eines Jahresbezuges des übernommenen Mitarbeiters an den Berufsberechtigten verpflichtet.

I. TEIL

1. Geltungsbereich

(1) Die Auftragsbedingungen des I. Teiles gelten für Verträge über (gesetzliche und freiwillige) Prüfungen mit und ohne Bestätigungsvermerk, Gutachten, gerichtliche Sachverständigentätigkeit, Erstellung von Jahres- und anderen Abschlüssen, Steuerberatungstätigkeit und über andere im Rahmen eines Werkvertrages zu erbringende Tätigkeiten mit Ausnahme der Führung der Bücher, der Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabenverrechnung.

(2) Die Auftragsbedingungen gelten, wenn ihre Anwendung ausdrücklich oder stillschweigend vereinbart ist. Darüber hinaus sind sie mangels anderer Vereinbarung Auslegungshilfe.

(3) Punkt 8 gilt auch gegenüber Dritten, die vom Beauftragten zur Erfüllung des Auftrages im Einzelfall herangezogen werden.

2. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.

(2) Ändert sich die Rechtslage nach Abgabe der abschließenden beruflichen schriftlichen als auch mündlichen Äußerung, so ist der Berufsberechtigte nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen oder sich daraus ergebende Folgerungen hinzuweisen. Dies gilt auch für abgeschlossene Teile eines Auftrages.

(3) Ein vom Berufsberechtigten bei einer Behörde (z.B. Finanzamt, Sozialversicherungsträger) elektronisch eingereichtes Anbringen ist als nicht von ihm beziehungsweise vom übermittelnden Bevollmächtigten unterschrieben anzusehen.

3. Aufklärungspflicht des Auftraggebers; Vollständigkeitsklärung

(1) Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Ausführung des Auftrages notwendigen Unterlagen rechtzeitig vorgelegt werden und ihm von allen Vorgängen und Umständen Kenntnis gegeben wird, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies gilt auch für die Unterlagen, Vorgänge und Umstände, die erst während der Tätigkeit des Berufsberechtigten bekannt werden.

(2) Der Auftraggeber hat dem Berufsberechtigten die Vollständigkeit der vorgelegten Unterlagen sowie der gegebenen Auskünfte und Erklärungen im Falle von Prüfungen, Gutachten und Sachverständigentätigkeit schriftlich zu bestätigen. Diese Vollständigkeitsklärung kann auf den berufüblichen Formularen abgegeben werden.

(3) Wenn bei der Erstellung von Jahresabschlüssen und anderen Abschlüssen vom Auftraggeber erhebliche Risiken nicht bekannt gegeben worden sind, bestehen für den Auftragnehmer insoweit keinerlei Ersatzpflichten.

4. Sicherung der Unabhängigkeit

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Vorkehrungen zu treffen, um zu verhindern, dass die Unabhängigkeit der Mitarbeiter des Berufsberechtigten gefährdet wird, und hat selbst jede Gefährdung dieser Unabhängigkeit zu unterlassen. Dies gilt insbesondere für Angebote auf Anstellung und für Angebote, Aufträge auf eigene Rechnung zu übernehmen.

(2) Der Auftraggeber stimmt zu, dass seine persönlichen Daten, nämlich sein Name sowie Art und Umfang inklusive Leistungszeitraum der zwischen Berufsberechtigten und Auftraggeber vereinbarten Leistungen (sowohl Prüfungs- als auch Nichtprüfungsleistungen) zum Zweck der Überprüfung des Vorliegens von Befangenheits- oder Ausschließungsgründen iSd §§ 271 ff UGB im Informationsverbund (Netzwerk), dem der Berufsberechtigte angehört, verarbeitet und zu diesem Zweck an die übrigen Mitglieder des Informationsverbundes (Netzwerkes) auch ins Ausland übermittelt werden (eine Liste aller Übermittlungsempfänger wird dem Auftraggeber auf dessen Wunsch vom beauftragten Berufsberechtigten zugesandt). Hierfür entbindet der Auftraggeber den Berufsberechtigten nach dem Datenschutzgesetz und gemäß § 91 Abs 4 Z 2 WTBG ausdrücklich von dessen Verschwiegenheitspflicht. Der Auftraggeber nimmt in diesem Zusammenhang des Weiteren zur Kenntnis, dass in Staaten, die nicht Mitglieder der EU sind, ein niedrigeres Datenschutzniveau als in der EU herrschen kann. Der Auftraggeber kann diese Zustimmung jederzeit schriftlich an den Berufsberechtigten widerrufen.



5. Berichterstattung und Kommunikation

- (1) Bei Prüfungen und Gutachten ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, ein schriftlicher Bericht zu erstatten.
- (2) Alle Auskünfte und Stellungnahmen vom Berufsberechtigten und seinen Mitarbeitern sind nur dann verbindlich, wenn sie schriftlich erfolgen oder schriftlich bestätigt werden. Als schriftliche Stellungnahmen gelten nur solche, bei denen eine firmenmäßige Unterfertigung erfolgt. Als schriftliche Stellungnahmen gelten keinesfalls Auskünfte auf elektronischem Wege, insbesondere auch nicht per E-Mail.
- (3) Bei elektronischer Übermittlung von Informationen und Daten können Übertragungsfehler nicht ausgeschlossen werden. Der Berufsberechtigte und seine Mitarbeiter haften nicht für Schäden, die durch die elektronische Übermittlung verursacht werden. Die elektronische Übermittlung erfolgt ausschließlich auf Gefahr des Auftraggebers. Dem Auftraggeber ist es bewusst, dass bei Benutzung des Internet die Geheimhaltung nicht gesichert ist. Weiters sind Änderungen oder Ergänzungen zu Dokumenten, die übersandt werden, nur mit ausdrücklicher Zustimmung zulässig.
- (4) Der Empfang und die Weiterleitung von Informationen an den Berufsberechtigten und seine Mitarbeiter sind bei Verwendung von Telefon - insbesondere in Verbindung von automatischen Anrufbeantwortungssystemen, Fax, E-Mail und anderen elektronischen Kommunikationsmittel - nicht immer sichergestellt. Aufträge und wichtige Informationen gelten daher dem Berufsberechtigten nur dann als zugegangen, wenn sie auch schriftlich zugegangen sind, es sei denn, es wird im Einzelfall der Empfang ausdrücklich bestätigt. Automatische Übermittlungs- und Lesebestätigungen gelten nicht als solche ausdrücklichen Empfangsbestätigungen. Dies gilt insbesondere für die Übermittlung von Bescheiden und anderen Informationen über Fristen, Kritische und wichtige Mitteilungen müssen daher per Post oder Kurier an den Berufsberechtigten gesandt werden. Die Übergabe von Schriftstücken an Mitarbeiter außerhalb der Kanzlei gilt nicht als Übergabe.
- (5) Der Auftraggeber stimmt zu, dass er vom Berufsberechtigten wiederkehrend allgemeine steuerrechtliche und allgemeine wirtschaftsrechtliche Informationen elektronisch übermittelt bekommt. Es handelt sich dabei nicht um unerbetene Nachrichten gemäß § 107 TKG.

6. Schutz des geistigen Eigentums des Berufsberechtigten

- (1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, dafür zu sorgen, dass die im Rahmen des Auftrages vom Berufsberechtigten erstellten Berichte, Gutachten, Organisationspläne, Entwürfe, Zeichnungen, Berechnungen und dergleichen nur für Auftragszwecke (z.B. gemäß § 44 Abs 3 EStG 1988) verwendet werden. Im Übrigen bedarf die Weitergabe beruflicher schriftlicher als auch mündlicher Äußerungen des Berufsberechtigten an einen Dritten zur Nutzung der schriftlichen Zustimmung des Berufsberechtigten.
- (2) Die Verwendung schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Berufsberechtigten zu Werbezwecken ist unzulässig; ein Verstoß berechtigt den Berufsberechtigten zur fristlosen Kündigung aller noch nicht durchgeführten Aufträge des Auftraggebers.
- (3) Dem Berufsberechtigten verbleibt an seinen Leistungen das Urheberrecht. Die Einräumung von Werknutzungsbewilligungen bleibt der schriftlichen Zustimmung des Berufsberechtigten vorbehalten.

7. Mängelbeseitigung

- (1) Der Berufsberechtigte ist berechtigt und verpflichtet, nachträglich hervorkommende Unrichtigkeiten und Mängel in seiner beruflichen schriftlicher als auch mündlicher Äußerung zu beseitigen, und verpflichtet, den Auftraggeber hievon unverzüglich zu verständigen. Er ist berechtigt, auch über die ursprüngliche Äußerung informierte Dritte von der Änderung zu verständigen.
- (2) Der Auftraggeber hat Anspruch auf die kostenlose Beseitigung von Unrichtigkeiten, sofern diese durch den Auftragnehmer zu vertreten sind; dieser Anspruch erlischt sechs Monate nach erbrachter Leistung des Berufsberechtigten bzw. - falls eine schriftliche Äußerung nicht abgegeben wird - sechs Monate nach Beendigung der beanstandeten Tätigkeit des Berufsberechtigten.
- (3) Der Auftraggeber hat bei Fehlschlägen der Nachbesserung etwaiger Mängel Anspruch auf Minderung. Soweit darüber hinaus Schadenersatzansprüche bestehen, gilt Punkt 8.

8. Haftung

- (1) Der Berufsberechtigte haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.
- (2) Im Falle grober Fahrlässigkeit beträgt die Ersatzpflicht des Berufsberechtigten höchstens das zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 Wirtschaftstreuhänderberufsgesetz (WTBG) in der jeweils geltenden Fassung.¹⁾
- (3) Jeder Schadenersatzanspruch kann nur innerhalb von sechs Monaten nachdem der oder die Anspruchsberechtigten von dem Schaden Kenntnis erlangt haben, spätestens aber innerhalb von drei Jahren ab Eintritt des (Primär)Schadens nach dem anspruchsbegründenden Ereignis gerichtlich geltend gemacht werden, sofern nicht in gesetzlichen Vorschriften zwingend andere Verjährungsfristen festgesetzt sind.
- (4) Gilt für Tätigkeiten § 275 UGB kraft zwingenden Rechtes, so gelten die Haftungsnormen des § 275 UGB insoweit sie zwingenden Rechtes sind und zwar auch dann, wenn an der Durchführung des Auftrages mehrere Personen beteiligt gewesen oder mehrere zum Ersatz verpflichtete Handlungen begangen worden sind, und ohne Rücksicht darauf, ob andere Beteiligte vorsätzlich gehandelt haben.
- (5) In Fällen, in denen ein förmlicher Bestätigungsvermerk erteilt wird, beginnt die Verjährungsfrist spätestens mit Erteilung des Bestätigungsvermerkes zu laufen.
- (6) Wird die Tätigkeit unter Einschaltung eines Dritten, z.B. eines Daten verarbeitenden Unternehmens, durchgeführt und der Auftraggeber hievon benachrichtigt, so gelten nach Gesetz und den Bedingungen des Dritten entstehende Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche gegen den Dritten als an den Auftraggeber abgetreten. Der Berufsberechtigte haftet nur für Verschulden bei der Auswahl des Dritten.
- (7) Eine Haftung des Berufsberechtigten einem Dritten gegenüber wird bei Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen durch den Auftraggeber ohne Zustimmung oder Kenntnis des Berufsberechtigten nicht begründet.
- (8) Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht nur im Verhältnis zum Auftraggeber, sondern auch gegenüber Dritten, soweit ihnen der Berufsberechtigte ausnahmsweise doch für seine Tätigkeit haften sollte. Ein Dritter kann jedenfalls keine Ansprüche stellen, die über einen allfälligen Anspruch des Auftraggebers hinausgehen. Die Haftungshöchstsumme gilt nur insgesamt einmal für alle Geschädigten, einschließlich der Ersatzansprüche des Auftraggebers selbst, auch wenn mehrere Personen (der Auftraggeber und ein Dritter oder auch mehrere Dritte) geschädigt worden sind; Geschädigte werden nach ihrem Zuorkommen befriedigt.

9. Verschwiegenheitspflicht, Datenschutz

- (1) Der Berufsberechtigte ist gemäß § 91 WTBG verpflichtet, über alle Angelegenheiten, die ihm im Zusammenhang mit seiner Tätigkeit für den Auftraggeber bekannt werden, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn von dieser Schweigepflicht entbindet oder gesetzliche Äußerungspflichten entgegen stehen.
- (2) Der Berufsberechtigte darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen, es sei denn, dass eine gesetzliche Verpflichtung hiezu besteht.
- (3) Der Berufsberechtigte ist befugt, ihm anvertraute personenbezogene Daten im Rahmen der Zweckbestimmung des Auftrages zu verarbeiten oder durch Dritte gemäß Punkt 8 Abs 6 verarbeiten zu lassen. Der Berufsberechtigte gewährleistet gemäß § 15 Datenschutzgesetz die Verpflichtung zur Wahrung des Datengeheimnisses. Dem Berufsberechtigten überlassenes Material (Datenträger, Daten, Kontrollzahlen, Analysen und Programme) sowie alle Ergebnisse aus der Durchführung der Arbeiten werden grundsätzlich dem Auftraggeber gemäß § 11 Datenschutzgesetz zurückgegeben, es sei denn, dass ein schriftlicher Auftrag seitens des Auftraggebers vorliegt, Material bzw. Ergebnis an Dritte weiterzugeben. Der Berufsberechtigte verpflichtet sich, Vorsorge zu treffen, dass der Auftraggeber seiner Auskunftspflicht laut § 26 Datenschutzgesetz nachkommen kann. Die dazu notwendigen Aufträge des Auftraggebers sind schriftlich an den Berufsberechtigten weiterzugeben. Sofern für solche Auskunftsarbeiten kein Honorar vereinbart wurde, ist nach tatsächlichem Aufwand an den Auftraggeber zu verrechnen. Der Verpflichtung zur Information der Betroffenen bzw. Registrierung im Datenverarbeitungsregister hat der Auftraggeber nachzukommen, sofern nichts Anderes ausdrücklich schriftlich vereinbart

1) der Haftungsgrenze beträgt somit derzeit €126.730,00



10. Kündigung

- (1) Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen. Der Honoraranspruch bestimmt sich nach Punkt 12.
- (2) Ein - im Zweifel stets anzunehmender - Dauerauftrag (auch mit Pauschalvergütung) kann allerdings, soweit nichts Anderes schriftlich vereinbart ist, ohne Vorliegen eines wichtigen Grundes (vergleiche § 88 Abs 4 WTBG) nur unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten zum Ende eines Kalendermonats gekündigt werden.
- (3) Bei einem gekündigten Dauerauftragsverhältnis zählen - außer in Fällen des Abs 5 - nur jene einzelnen Werke zum vorbleibenden Auftragsstand, deren vollständige oder überwiegende Ausführung innerhalb der Kündigungsfrist möglich ist, wobei Jahresabschlüsse und Jahressteuererklärungen innerhalb von 2 Monaten nach Bilanzstichtag als überwiegend ausführbar anzusehen sind. Diesfalls sind sie auch tatsächlich innerhalb berufsublicher Frist fertig zu stellen, sofern sämtliche erforderlichen Unterlagen unverzüglich zur Verfügung gestellt werden und soweit nicht ein wichtiger Grund (s.d. § 88 Abs 4 WTBG) vorliegt.
- (4) Im Falle der Kündigung gemäß Abs 2 ist dem Auftraggeber innerhalb Monatsfrist schriftlich bekannt zu geben, welche Werke im Zeitpunkt der Kündigung des Auftragsverhältnisses noch zum fertig zu stellenden Auftragsstand zählen.
- (5) Unterbleibt die Bekanntgabe von noch auszuführenden Werken innerhalb dieser Frist, so gilt der Dauerauftrag mit Fertigstellung der zum Zeitpunkt des Einlangens der Kündigungserklärung begonnenen Werke als beendet.
- (6) Wären bei einem Dauerauftragsverhältnis im Sinne der Abs 2 und 3 - gleichgültig aus welchem Grunde - mehr als 2 gleichartige, üblicherweise nur einmal jährlich zu erstellende Werke (z.B. Jahresabschlüsse, Steuererklärungen etc.) fertig zu stellen, so zählen die darüber hinaus gehenden Werke nur bei ausdrücklichem Einverständnis des Auftraggebers zum vorbleibenden Auftragsstand. Auf diesen Umstand ist der Auftraggeber in der Mitteilung gemäß Abs 4 gegebenenfalls ausdrücklich hinzuweisen.

11. Annahmeverzug und unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers

Kommt der Auftraggeber mit der Annahme der vom Berufsberechtigten angebotenen Leistung in Verzug oder unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Punkt 3 oder sonst wie obliegende Mitwirkung, so ist der Berufsberechtigte zur fristlosen Kündigung des Vertrages berechtigt. Seine Honoraransprüche bestimmen sich nach Punkt 12. Annahmeverzug sowie unterlassene Mitwirkung seitens des Auftraggebers begründen auch dann den Anspruch des Berufsberechtigten auf Ersatz der ihm hierdurch entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, wenn der Berufsberechtigte von seinem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

12. Honoraranspruch

- (1) Unterbleibt die Ausführung des Auftrages (z.B. wegen Kündigung), so gebührt dem Berufsberechtigten gleichwohl das vereinbarte Entgelt, wenn er zur Leistung bereit war und durch Umstände, deren Ursache auf Seiten des Bestellers liegen, daran verhindert worden ist (§ 1168 ABGB); der Berufsberechtigte braucht sich in diesem Fall nicht anrechnen zu lassen, was er durch anderweitige Verwendung seiner und seiner Mitarbeiter Arbeitskraft erwirbt oder zu erwerben unterlässt.
- (2) Unterbleibt eine zur Auslieferung des Werkes erforderliche Mitwirkung des Auftraggebers, so ist der Berufsberechtigte auch berechtigt, ihm zur Nachholung eine angemessene Frist zu setzen mit der Erklärung, dass nach fruchtlosem Verstreichen der Frist der Vertrag als aufgehoben gelte, im Übrigen gelten die Folgen des Abs 1.
- (3) Kündigt der Berufsberechtigte ohne wichtigen Grund zur Unzeit, so hat er dem Auftraggeber den daraus entstandenen Schaden nach Maßgabe des Punktes 8 zu ersetzen.
- (4) Ist der Auftraggeber - auf die Rechtslage hingewiesen - damit einverstanden, dass sein bisheriger Vertreter den Auftrag ordnungsgemäß zu Ende führt, so ist der Auftrag auch auszuführen.

13. Honorar

- (1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessene Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung.
- (2) Das gute Einvernehmen zwischen den zur Ausübung eines Wirtschaftsprüfhandberufes Berechtigten und ihren Auftraggebern wird vor allem durch möglichst klare Entgeltvereinbarungen bewirkt.
- (3) Die kleinste verrechenbare Leistungseinheit beträgt eine viertel Stunde.
- (4) Auch die Wegzeit wird üblicherweise im notwendigen Umfang verrechnet.
- (5) Das Aktenstudium in der eigenen Kanzlei, das nach Art und Umfang zur Vorbereitung des Berufsberechtigten notwendig ist, kann gesondert verrechnet werden.
- (6) Erweist sich durch nachträglich hervorgekommene besondere Umstände oder besondere Inanspruchnahme durch den Auftraggeber ein bereits vereinbartes Entgelt als unzureichend, so sind Nachverhandlungen mit dem Ziel, ein angemessenes Entgelt nachträglich zu vereinbaren, üblich. Dies ist auch bei unzureichenden Pauschalhonoraren üblich.
- (7) Die Berufsberechtigten verrechnen die Nebenkosten und die Umsatzsteuer zusätzlich.
- (8) Zu den Nebenkosten zählen auch belegte oder pauschalierte Barauslagen, Reisespesen (bei Bahnfahrten 1. Klasse, gegebenenfalls Schlafwagen), Diäten, Kilometergeld, Fotokopierkosten und ähnliche Nebenkosten.
- (9) Bei besonderen Haftpflichtversicherungserfordernissen zählen die betreffenden Versicherungsprämien zu den Nebenkosten.
- (10) Weiters sind als Nebenkosten auch Personal- und Sachaufwendungen für die Erstellung von Berichten, Gutachten ua. anzusehen.
- (11) Für die Ausführung eines Auftrages, dessen gemeinschaftliche Erledigung mehreren Berufsberechtigten übertragen worden ist, wird von jedem das seiner Tätigkeit entsprechende Entgelt verrechnet.
- (12) Entgelte und Entgeltvorschüsse sind mangels anderer Vereinbarungen sofort nach deren schriftlicher Geltendmachung fällig. Für Entgeltzahlungen, die später als 14 Tage nach Fälligkeit geleistet werden, können Verzugszinsen verrechnet werden. Bei beiderseitigen Unternehmensgeschäften gelten Verzugszinsen in der Höhe von 8 % über dem Basiszinssatz als vereinbart (siehe § 352 UGB).
- (13) Die Verjährung richtet sich nach § 1486 ABGB und beginnt mit Ende der Leistung bzw. mit späterer, in angemessener Frist erfolgter Rechnungslegung zu laufen.
- (14) Gegen Rechnungen kann innerhalb von 4 Wochen ab Rechnungsdatum schriftlich beim Berufsberechtigten Einspruch erhoben werden. Andernfalls gilt die Rechnung als anerkannt. Die Aufnahme einer Rechnung in die Bücher gilt jedenfalls als Anerkennung.
- (15) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

14. Sonstiges

- (1) Der Berufsberechtigte hat neben der angemessenen Gebühren- oder Honorarforderung Anspruch auf Ersatz seiner Auslagen. Er kann entsprechende Vorschüsse verlangen und seine (fortgesetzte)-Tätigkeit von der Zahlung dieser Vorschüsse abhängig machen. Er kann auch die Auslieferung des Leistungsergebnisses von der vollen Befriedigung seiner Ansprüche abhängig machen. Auf das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht (§ 471 ABGB, § 369 UGB) wird in diesem Zusammenhang verwiesen. Wird das Zurückbehaltungsrecht zu Unrecht ausgeübt, haftet der Berufsberechtigte nur bei krass grober Fahrlässigkeit bis zur Höhe seiner noch offenen Forderung. Bei Dauerverträgen darf die Erbringung weiterer Leistungen bis zur Bezahlung früherer Leistungen verweigert werden. Bei Erbringung von Teilleistungen und offener Leistungserbringung gilt dies sinngemäß.



(2) Nach Übergabe sämtlicher, vom Wirtschaftstreuhänder erstellten aufbewahrungspflichtigen Daten an den Auftraggeber bzw. an den nachfolgenden Wirtschaftstreuhänder ist der Berufsberechtigte berechtigt, die Daten zu löschen.

(3) Eine Beanstandung der Arbeiten des Berufsberechtigten ist berechtigt, außer bei offenkundigen wesentlichen Mängeln, nicht zur Zurückhaltung der ihm nach Abs 1 zustehenden Vergütungen.

(4) Eine Aufrechnung gegen Forderungen des Berufsberechtigten auf Vergütungen nach Abs 1 ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

(5) Der Berufsberechtigte hat auf Verlangen und Kosten des Auftraggebers alle Unterlagen herauszugeben, die er aus Anlass seiner Tätigkeit von diesem erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Schriftwechsel zwischen dem Berufsberechtigten und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die dieser in Urschrift besitzt und für Schriftstücke, die einer Aufbewahrungspflicht nach der Geldwäschereichtlinie unterliegen. Der Berufsberechtigte kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen. Der Auftraggeber hat hierfür die Kosten insoweit zu tragen als diese Abschriften oder Fotokopien zum nachträglichen Nachweis der ordnungsgemäßen Erfüllung der Berufspflichten des Berufsberechtigten erforderlich sein könnten.

(6) Der Auftragnehmer ist berechtigt, im Falle der Auftragsbeendigung für weiterführende Fragen nach Auftragsbeendigung und die Gewährung des Zugangs zu den relevanten Informationen über das geprüfte Unternehmen ein angemessenes Entgelt zu verrechnen.

(7) Der Auftraggeber hat die dem Berufsberechtigten übergebenen Unterlagen nach Abschluss der Arbeiten binnen 3 Monaten abzuholen. Bei Nichtabholung übergebener Unterlagen kann der Berufsberechtigte nach zweimaliger nachweislicher Aufforderung an den Auftraggeber, übergebene Unterlagen abzuholen, diese auf dessen Kosten zurückstellen und/oder Depotgebühren in Rechnung stellen.

(8) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, fällige Honorarforderungen mit etwaigen Depotguthaben, Verrechnungsgeldern, Treuhandgeldern oder anderen in seiner Gewahrsame befindlichen liquiden Mitteln auch bei ausdrücklicher Inverwahrnehmung zu kompensieren, sofern der Auftraggeber mit einem Gegenanspruch des Berufsberechtigten rechnen musste.

(9) Zur Sicherung einer bestehenden oder künftigen Honorarforderung ist der Berufsberechtigte berechtigt, ein finanzamtliches Guthaben oder ein anderes Abgaben- oder Beitragsguthaben des Auftraggebers auf ein Anderkonto zu transferieren. Diesfalls ist der Auftraggeber vom erfolgten Transfer zu verständigen. Danach kann der sichergestellte Betrag entweder im Einvernehmen mit dem Auftraggeber oder bei Vollstreckbarkeit der Honorarforderung eingezogen werden.

15. Anzuwendendes Recht, Erfüllungsort, Gerichtsstand

(1) Für den Auftrag, seine Durchführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur österreichisches Recht.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung des Berufsberechtigten.

(3) Für Streitigkeiten ist das Gericht des Erfüllungsortes zuständig.

16. Ergänzende Bestimmungen für Prüfungen

(1) Bei Abschlussprüfungen, die mit dem Ziel der Erteilung eines formlichen Bestätigungsvermerkes durchgeführt werden (wie z.B. §§ 268ff UGB) erstreckt sich der Auftrag, soweit nicht anderweitige schriftliche Vereinbarungen getroffen worden sind, nicht auf die Prüfung der Frage, ob die Vorschriften des Steuerrechts oder Sondenvorschriften, wie z.B. die Vorschriften des Preis-, Wettbewerbsbeschränkungs- und Devisenrechts, eingehalten sind. Die Abschlussprüfung erstreckt sich auch nicht auf die Prüfung der Führung der Geschäfte hinsichtlich Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit. Im Rahmen der Abschlussprüfung besteht auch keine Verpflichtung zur Aufdeckung von Buchfälschungen und sonstigen Unregelmäßigkeiten.

(2) Bei Abschlussprüfungen ist der Jahresabschluss, wenn ihm der uneingeschränkte oder eingeschränkte Bestätigungsvermerk beigegeben werden kann, mit jenem Bestätigungsvermerk zu versehen, der der betreffenden Unternehmensform entspricht.

(3) Wird ein Jahresabschluss mit dem Bestätigungsvermerk des Prüfers veröffentlicht, so darf dies nur in der vom Prüfer bestätigten oder in einer von ihm ausdrücklich zugelassenen anderen Form erfolgen.

(4) Widerruf der Prüfer den Bestätigungsvermerk, so darf dieser nicht weiterverwendet werden. Wurde der Jahresabschluss mit dem Bestätigungsvermerk veröffentlicht, so ist auch der Widerruf zu veröffentlichen.

(5) Für sonstige gesetzliche und freiwillige Abschlussprüfungen sowie für andere Prüfungen gelten die obigen Grundsätze sinngemäß.

17. Ergänzende Bestimmungen für die Erstellung von Jahres- und anderen Abschlüssen, für Beratungstätigkeit und andere im Rahmen eines Werkvertrages zu erbringende Tätigkeiten

(1) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, bei obgenannten Tätigkeiten die Angaben des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig anzunehmen. Er hat jedoch den Auftraggeber auf von ihm festgestellte Unrichtigkeiten hinzuweisen. Der Auftraggeber hat dem Berufsberechtigten alle für die Wahrung von Fristen wesentlichen Unterlagen, insbesondere Steuerbescheide, so rechtzeitig vorzulegen, dass dem Berufsberechtigten eine angemessene Bearbeitungszeit, mindestens jedoch eine Woche, zur Verfügung steht.

(2) Mangels einer anderweitigen schriftlichen Vereinbarung umfasst die Beratungstätigkeit folgende Tätigkeiten:

- Ausarbeitung der Jahressteuererklärungen für die Einkommen- oder Körperschaftsteuer sowie Umsatzsteuer und zwar auf Grund der vom Auftraggeber vorzulegenden oder vom Auftragnehmer erstellten Jahresabschlüsse und sonstiger, für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise.
- Prüfung der Bescheide zu den unter a) genannten Erklärungen.
- Verhandlungen mit den Finanzbehörden im Zusammenhang mit den unter a) und b) genannten Erklärungen und Bescheiden.
- Mitwirkung bei Betriebsprüfungen und Auswertung der Ergebnisse von Betriebsprüfungen hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
- Mitwirkung im Rechtsmittelverfahren hinsichtlich der unter a) genannten Steuern. Erhält der Berufsberechtigte für die laufende Steuerberatung ein Pauschalhonorar, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarungen die unter d) und e) genannten Tätigkeiten gesondert zu honorieren.

(3) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen der Einkommensteuer, Körperschaftsteuer und Einheitsbewertung sowie aller Fragen der Umsatzsteuer, Lohnsteuer und sonstiger Steuern und Abgaben erfolgt nur auf Grund eines besonderen Auftrages. Dies gilt auch für

- die Bearbeitung einmalig anfallender Steuerangelegenheiten, z.B. auf dem Gebiet der Erbschaftsteuer, Kapitalverkehrssteuer, Grunderwerbsteuer,
- die Verteidigung und die Beziehung zu dieser im Finanzstrafverfahren,
- die beratende und gutachtliche Tätigkeit im Zusammenhang mit Gründung, Umwandlung, Verschmelzung, Kapitalerhöhung und -herabsetzung, Sanierung, Eintritt und Ausscheiden eines Gesellschafters, Betriebsveräußerungen, Liquidation, betriebswirtschaftliche Beratung und andere Tätigkeiten gemäß §§ 3 bis 5 WTBG,
- die Verfassung der Eingaben zum Firmenbuch im Zusammenhang mit Jahresabschlüssen einschließlich der erforderlichen Evidenzführungen.

(4) Soweit die Ausarbeitung der Umsatzsteuerjahreserklärung zum übernommenen Auftrag zählt, gehört dazu nicht die Überprüfung etwaiger besonderer buchmäßiger Voraussetzungen sowie die Prüfung, ob alle in Betracht kommenden umsatzsteuerrechtlichen Begünstigungen wahrgenommen worden sind, es sei denn, hierüber besteht eine nachweisliche Beauftragung.

(5) Vorstehende Absätze gelten nicht bei Sachverständigentätigkeit.

II. TEIL

18. Geltungsbereich

Die Auftragsbedingungen des II. Teiles gelten für Werkverträge über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und die Abgabenverrechnung.

19. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.



(2) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen und der Buchführung zu Grunde zu legen. Der Berufsberechtigte ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben.

(3) Falls für die im Punkt 18 genannten Tätigkeiten ein Pauschalhonorar vereinbart ist, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarung die Vertretungstätigkeit im Zusammenhang mit abgaben- und beitragsrechtlichen Prüfungen aller Art einschließlich der Abschluss von Vergleichen über Abgabebemessungs- oder Beitragsgrundlagen, Berichterstattung, Rechtsmittelerhebung ua gesondert zu honorieren.

(4) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen im Zusammenhang mit den im Punkt 18 genannten Tätigkeiten, insbesondere Feststellungen über das prinzipielle Vorliegen einer Pflichtversicherung, erfolgt nur aufgrund eines besonderen Auftrages und ist nach dem I. oder III. Teil der vorliegenden Auftragsbedingungen zu beurteilen.

(5) Ein vom Berufsberechtigten bei einer Behörde (z.B. Finanzamt, Sozialversicherungsträger) elektronisch eingereichtes Anbringen ist als nicht von ihm beziehungsweise vom übermittelnden Bevollmächtigten unterschrieben anzusehen.

20. Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und die Abgabenverrechnung notwendigen Auskünfte und Unterlagen zum vereinbarten Termin zur Verfügung stehen.

21. Kündigung

(1) Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart ist, kann der Vertrag ohne Angabe von Gründen von jedem der Vertragspartner unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist zum Ende eines Kalendermonats gekündigt werden.

(2) Kommt der Auftraggeber seiner Verpflichtung gemäß Punkt 20 wiederholt nicht nach, berechtigt dies den Berufsberechtigten zu sofortiger fristloser Kündigung des Vertrages.

(3) Kommt der Berufsberechtigte mit der Leistungserstellung aus Gründen in Verzug, die er allein zu vertreten hat, so berechtigt dies den Auftraggeber zu sofortiger fristloser Kündigung des Vertrages.

(4) Im Falle der Kündigung des Auftragsverhältnisses zahlen nur jene Werke zum Auftragsstand, an denen der Auftragnehmer bereits arbeitet oder die überwiegend in der Kündigungsfrist fertig gestellt werden können und die er binnen eines Monats nach der Kündigung bekannt gibt.

22. Honorar und Honoraranspruch

(1) Sofern nichts Anderes schriftlich vereinbart ist, gilt das Honorar als jeweils für ein Auftragsjahr vereinbart.

(2) Bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 21 Abs 2 behält der Berufsberechtigte den vollen Honoraranspruch für drei Monate. Dies gilt auch bei Nichteinhaltung der Kündigungsfrist durch den Auftraggeber.

(3) Bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 21 Abs 3 hat der Berufsberechtigte nur Anspruch auf Honorar für seine bisherigen Leistungen, sofern sie für den Auftraggeber verwertbar sind.

(4) Ist kein Pauschalhonorar vereinbart, richtet sich die Höhe des Honorars gemäß Abs 2 nach dem Monatsdurchschnitt des laufenden Auftragsjahres bis zur Vertragsauflösung.

(5) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessenen Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Im Übrigen gelten die unter Punkt 13. (Honorar) normierten Grundsätze.

(6) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

23. Sonstiges

Im Übrigen gelten die Bestimmungen des I. Teiles der Auftragsbedingungen sinngemäß.

III. TEIL

24. Geltungsbereich

(1) Die Auftragsbedingungen des III. Teiles gelten für alle in den vorhergehenden Teilen nicht erwähnten Verträge, die nicht als Werkverträge anzusehen sind und nicht mit in den vorhergehenden Teilen erwähnten Verträgen in Zusammenhang stehen.

(2) Insbesondere gilt der III. Teil der Auftragsbedingungen für Verträge über einmalige Teilnahme an Verhandlungen, für Tätigkeiten als Organ im Insolvenzverfahren, für Verträge über einmaliges Einschreiten und über Bearbeitung der in Punkt 17 Abs 3 erwähnten Einzelfragen ohne Vorliegen eines Dauervertrages.

25. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.

(2) Der Berufsberechtigte ist berechtigt und verpflichtet, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen. Er hat im Finanzstrafverfahren die Rechte des Auftraggebers zu wahren.

(3) Der Berufsberechtigte ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben.

26. Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle notwendigen Auskünfte und Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung stehen.

27. Kündigung

Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen (§ 1020 ABGB).

28. Honorar und Honoraranspruch

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessenen Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Im Übrigen gelten die unter Punkt 13. (Honorar) normierten Grundsätze.

(2) Im Falle der Kündigung ist der Honoraranspruch nach den bereits erbrachten Leistungen, sofern sie für den Auftraggeber verwertbar sind, zu aliquotieren.

(3) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

29. Sonstiges

Die Verweisungen des Punktes 23 auf Bestimmungen des I. Teiles der Auftragsbedingungen gelten sinngemäß.

IV. TEIL

30. Geltungsbereich

Die Auftragsbedingungen des IV. Teiles gelten ausschließlich für Verbrauchergeschäfte gemäß Konsumentenschutzgesetz (Bundesgesetz vom 8.3.1979/BCBl Nr.140 in der derzeit gültigen Fassung).



31. Ergänzende Bestimmungen für Verbrauchergeschäfte

(1) Für Verträge zwischen Berufsberechtigten und Verbrauchern gelten die zwingenden Bestimmungen des Konsumentenschutzgesetzes.

(2) Der Berufsberechtigte haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.

(3) Anstelle der im Punkt 8 Abs 2 AAB normierten Begrenzung ist auch im Falle grober Fahrlässigkeit die Ersatzpflicht des Berufsberechtigten nicht begrenzt.

(4) Punkt 8 Abs 3 AAB (Geltendmachung der Schadenersatzansprüche innerhalb einer bestimmten Frist) gilt nicht.

(5) Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG:

Hat der Verbraucher seine Vertragserklärung nicht in den vom Berufsberechtigten dauernd benutzten Kanzleiräumen abgegeben, so kann er von seinem Vertragsantrag oder vom Vertrag zurücktreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen einer Woche erklärt werden; die Frist beginnt mit der Ausfolgung einer Urkunde, die zumindest den Namen und die Anschrift des Berufsberechtigten sowie eine Belehrung über das Rücktrittsrecht enthält, an den Verbraucher, frühestens jedoch mit dem Zustandekommen des Vertrages zu laufen. Das Rücktrittsrecht steht dem Verbraucher nicht zu.

1. wenn er selbst die geschäftliche Verbindung mit dem Berufsberechtigten oder dessen Beauftragten zwecks Schließung dieses Vertrages angebahnt hat,

2. wenn dem Zustandekommen des Vertrages keine Besprechungen zwischen den Beteiligten oder ihren Beauftragten vorangegangen sind oder

3. bei Verträgen, bei denen die beiderseitigen Leistungen sofort zu erbringen sind, wenn sie üblicherweise von Berufsberechtigten außerhalb ihrer Kanzleiräume geschlossen werden und das vereinbarte Entgelt € 15 nicht übersteigt.

Der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform. Es genügt, wenn der Verbraucher ein Schriftstück, das seine Vertragserklärung oder die des Berufsberechtigten enthält, dem Berufsberechtigten mit einem Vermerk zurückstellt, der erkennen lässt, dass der Verbraucher das Zustandekommen oder die Aufrechterhaltung des Vertrages ablehnt. Es genügt, wenn die Erklärung innerhalb einer Woche abgesendet wird.

Tritt der Verbraucher gemäß § 3 KSchG vom Vertrag zurück, so hat Zug um Zug

1. der Berufsberechtigte alle empfangenen Leistungen samt gesetzlichen Zinsen vom Empfangstag an zurückzuerstatten und den vom Verbraucher auf die Sache gemachten notwendigen und nützlichen Aufwand zu ersetzen,

2. der Verbraucher dem Berufsberechtigten den Wert der Leistungen zu vergüten, soweit sie ihm zum klaren und überwiegenden Vorteil gereichen.

Gemäß § 4 Abs 3 KSchG bleiben Schadenersatzansprüche unberührt.

(6) Kostenvoranschläge gemäß § 5 KSchG

Für die Erstellung eines Kostenvoranschlages im Sinn des § 1170a ABGB durch den Berufsberechtigten hat der Verbraucher ein Entgelt nur dann zu zahlen, wenn er vorher auf diese Zahlungspflicht hingewiesen worden ist.

Wird dem Vertrag ein Kostenvoranschlag des Berufsberechtigten zugrunde gelegt, so gilt dessen Richtigkeit als gewährleistet, wenn nicht das Gegenteil ausdrücklich erklärt ist.

(7) Mängelbeseitigung; Punkt 7 wird ergänzt

Ist der Berufsberechtigte nach § 932 ABGB verpflichtet, seine Leistungen zu verbessern oder Fehlendes nachzutragen, so hat er diese Pflicht zu erfüllen, an dem Ort, an dem die Sache übergeben worden ist. Ist es für den Verbraucher tunlich, die Werke und Unterlagen vom Berufsberechtigten gesendet zu erhalten, so kann dieser diese Übersendung auf seine Gefahr und Kosten vornehmen.

(8) Gerichtsstand: Anstelle Punkt 15 Abs 3:

Hat der Verbraucher im Inland seinen Wohnsitz oder seinen gewöhnlichen Aufenthalt oder ist er im Inland beschäftigt, so kann für eine Klage gegen ihn nach den §§ 88, 89, 93 Abs 2 und 104 Abs 1 JN nur die Zuständigkeit eines Gerichtes begründet werden, in dessen Sprengel der Wohnsitz, der gewöhnliche Aufenthalt oder der Ort der Beschäftigung liegt.

(9) Verträge über wiederkehrende Leistungen

(a) Verträge, durch die sich der Berufsberechtigte zu Werkleistungen und der Verbraucher zu wiederholten Geldzahlungen verpflichtet und die für eine unbestimmte oder eine ein Jahr übersteigende Zeit geschlossen worden sind, kann der Verbraucher unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist zum Ablauf des ersten Jahres, nachher zum Ablauf jeweils eines halben Jahres kündigen.

(b) Ist die Gesamtheit der Leistungen eine nach ihrer Art unteilbare Leistung, deren Umfang und Preis schon bei der Vertragsschließung bestimmt sind, so kann der erste Kündigungstermin bis zum Ablauf des zweiten Jahres hinausgeschoben werden. In solchen Verträgen kann die Kündigungsfrist auf höchstens sechs Monate verlängert werden.

(c) Erfordert die Erfüllung eines bestimmten, in lit.a) genannten Vertrages erhebliche Aufwendungen des Berufsberechtigten und hat er dies dem Verbraucher spätestens bei der Vertragsschließung bekannt gegeben, so können den Umständen angemessene, von den in lit.a) und b) genannten abweichende Kündigungsfristen vereinbart werden.

(d) Eine Kündigung des Verbrauchers, die nicht fristgerecht ausgesprochen worden ist, wird zum nächsten nach Ablauf der Kündigungsfrist liegenden Kündigungstermin wirksam.



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2017 – ENGLISH





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the year ended
31 December 2017





This English language audit report is a translation provided for information purposes only. The original German text shall prevail in the event of any discrepancies between the English translation and the German original. We do not accept any liability for the use of, or reliance on, the English translation or for any errors or misunderstandings that may derive from the translation.

**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the year ended
31 December 2017



3 April 2018

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
10082276



Table of Contents

	Page
1. Audit Contract and Scope of the Engagement	4
2. Breakdown and Description of Significant Financial Statement Items	6
3. Summary of Audit Findings	7
3.1. Compliance with Statutory Requirements of the Accounting System, Financial Statements and Management Report	7
3.2. Explanations and Evidence	7
3.3. Reporting per Section 273 Paragraphs 2 and 3 UGB	7
4. Auditor's Report	8



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Annexes

	Annex
Financial Statements and Management Report	
Financial Statements for the year ended 31 December 2017	I
— Balance Sheet as at 31 December 2017	
— Income Statement for the year ended 31 December 2017	
— Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2017	
Management Report 2017	II
Other Annexes	
General Conditions of Contract	III

Note

The use of automated calculation systems may give rise to rounding differences.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





To the Members of the Management Board and Supervisory Board of
 STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria

We have audited the financial statements for the year ended 31 December 2017 of

STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria
 (referred to as "the Company"),

and report on the result of our audit as follows:

1. Audit Contract and Scope of the Engagement

In the 17th Annual General Meeting of STRABAG AG, Spittal an der Drau, Austria, dated 30 June 2017, we were elected as auditors for the financial year 2017. The Company, represented by the supervisory board concluded an **audit contract** with us to audit the financial statements of the Company as of 31 December 2017. Our audit also comprised the accounting system and the management report in accordance with Section 269 et seq UGB (Austrian Commercial Code).

The Company is an **extra-large** company per Section 271a Paragraph 1 UGB.

The Company is a **large corporation** in accordance with Section 221 UGB. The Company meets the criteria for the mandatory establishment of a **supervisory board**.

The audit is a **statutory audit**.

The **audit includes** assessing whether the statutory requirements concerning the preparation of the financial statements and additional regulations as stipulated in the Company's the articles of association were adhered to. The management report is to be audited as to whether it is consistent with the financial statements and whether it was prepared in accordance with legal requirements.

Regarding the report in accordance with Article 11 EU Regulation 537/2014 ("EU Regulation"), we refer to our separate report to the audit committee; the report in accordance with Article 11 EU Regulation is not part of this report.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Our audit was performed in accordance with the **legal requirements and Austrian Standards on Auditing**. These standards require that we comply with International Standards on Auditing – (ISAs). An auditor conducting an audit obtains reasonable assurance that the financial statements are free from material misstatement. Absolute assurance is not attainable due to the test nature and other inherent limitations of an audit, together with the inherent limitations of any accounting and internal control system. There is an unavoidable risk that even material misstatements may remain undetected. Areas which are generally covered in special engagements were not included in our scope of work.

We performed the audit at the premises of STRABAG BRVZ GmbH (previously: BRVZ Bau-Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H.) in Spittal an der Drau between November and December 2017 (interim audit) as well as between January and April 2018 (final audit). The audit was substantially completed at the date of this report.

Engagement partner of the engagement is Mr. Mag. Ernst Pichler, Wirtschaftsprüfer (Austrian Chartered Accountant).

Our audit is based on the audit contract concluded with the Company. The **“General Conditions of Contract”** issued by the Chamber of Tax Advisers and Auditors (see Annex III), form an integral part of the audit contract. The conditions of contract do not only apply to the Company and the auditor, but to third parties as well. Our liability as auditors is guided under Section 275 UGB.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





2. Breakdown and Description of Significant Financial Statement Items

The breakdown and description of all significant financial statement items are included in the notes to the financial statements and the management report.

In addition to the disclosures in the notes and management report we refer to the breakdown and description of significant financial statement items in the Annexes of the German version of this report.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



3. Summary of Audit Findings

3.1. Compliance with Statutory Requirements of the Accounting System, Financial Statements and Management Report

During our audit, we obtained evidence that the statutory requirements, Company's articles of association as well as Austrian Generally Accepted Accounting Principles have been complied with.

In line with our risk and controls based audit approach and to the extent we considered necessary for the purpose of expressing an opinion, we considered internal controls related to sub processes of the financial reporting process as part of our audit.

With regard to the compliance of the financial statements and the management report, with all applicable statutory requirements, we refer to the auditor's report.

3.2. Explanations and Evidence

Management has sufficiently provided all evidence and explanations requested by us as well as their signed management representation letter.

3.3. Reporting per Section 273 Paragraphs 2 and 3 UGB

During our audit we did not note any facts which indicate that there could be substantial doubt about the Company's ability to continue as a going concern nor indicate a material deterioration of the Company's performance. Neither did we note any indications of non-compliance with Austrian law or the Company's articles of association. We did not note any material weaknesses in the internal controls over the financial reporting process. The criteria for reorganization per Section 22 Paragraph 1 Subsection 1 URG (Austrian Corporate Restructuring Act) were not met.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





4. Auditor's Report

Report on the Financial Statements

Audit Opinion

We have audited the financial statements of

**STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria,**

which comprise the Balance Sheet as of 31 December 2017, the Income Statement for the year then ended, and the Notes.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of 31 December 2017 and its financial performance for the year then ended, in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles.

Basis for our Opinion

We conducted our audit in accordance with Austrian Standards on Auditing. These standards require the audit to be conducted in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the 'Auditor's Responsibilities' section of our report. We are independent of the Company, in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles and professional regulations, and we have fulfilled our other responsibilities under those relevant ethical requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Responsibilities of Management and the Audit Committee for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Management is also responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The audit committee is responsible for overseeing the Company's financial reporting process.



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Auditor's Responsibilities

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole, are free from material misstatements – whether due to fraud or error – and to issue an auditor's report that includes our audit opinion. Reasonable assurance represents a high level of assurance, but provides no guarantee that an audit conducted in accordance with Austrian Standards on Auditing (and therefore ISAs), will always detect a material misstatement, if any. Misstatements may result from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Austrian Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit.

Moreover:

- We identify and assess the risks of material misstatements in the financial statements, whether due to fraud or error, we design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain sufficient and appropriate audit evidence to serve as a basis for our audit opinion. The risk of not detecting material misstatements resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- We obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control.
- We evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- We conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our audit report to the respective note in the financial statements. If such disclosures are not appropriate, we will modify our audit opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the notes, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with the audit committee regarding, amongst other matters the planned scope and timing of our audit as well as significant findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on the Management Report

In accordance with the Austrian Generally Accepted Accounting Principles, the management report is to be audited as to whether it is consistent with the financial statements and prepared in accordance with legal requirements.

This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.





Management is responsible for the preparation of the management report in accordance with the Generally Accepted Accounting Principles.

We have conducted our audit in accordance with generally accepted standards on the audit of management reports as applied in Austria.

Opinion

In our opinion, the management report is consistent with the financial statements and has been prepared in accordance with legal requirements.

Statement

Based on our knowledge gained in the course of the audit of the financial statements and our understanding of the Company and its environment, we did not note any material misstatements in the management report.

Linz, 3 April 2018

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

Mag. Ernst Pichler
Wirtschaftsprüfer
(Austrian Chartered Accountant)



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.
The financial statements together with our auditor's opinion may only be published if the financial statements and the management report are identical with the original version attached to this report.
Section 281 Paragraph 2 UGB (Austrian Commercial Code) applies.



**Financial Statements for the
year ended 31 December 2017**



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Annex I/2

**Income Statement for the
2017 financial year**

	2017 EUR	2016 TEUR
1. Revenue (Sales)	1,753,835,440.21	2,095,547
2. Change in finished goods, work in progress and services not yet chargeable	236,229,036.32	-278,733
3. Other operating income	66,986,542.66	17,881
4. Cost of materials and other purchased production services	-1,349,462,251.76	-1,140,298
5. Employee benefit expense	-515,636,150.88	-505,061
6. Depreciation	-28,816,098.96	-37,088
7. Other operating expenses	-176,456,559.28	-162,322
8. Subtotal of item 1 through 7 (operating result)	<u>-13,320,041.49</u>	-10,075
9. Income from investments (thereof from subsidiaries EUR 213,305,235.92; previous year: TEUR 74,540)	223,525,050.83	83,775
10. Income from other long-term securities and loans	243,185.01	424
11. Other interest and similar income (thereof from subsidiaries EUR 12,150,381.82; previous year: TEUR 11,404)	16,685,365.42	17,012
12. Income from disposal and write-up of financial assets and marketable securities	16,319,157.01	30,805
13. Expenses for financial assets and marketable securities:		
a) Depreciation for subsidiaries	-60,939,579.82	-20,287
b) Other depreciation	0.00	-436
c) Other expenses from subsidiaries	-72,776,690.31	-64,323
d) Miscellaneous	-91,803,631.45	-19,409
	<u>-225,519,901.58</u>	-104,455
14. Interest and similar expenses (thereof from subsidiaries EUR 8,013,357.30; previous year: TEUR 8,422)	-9,159,246.73	-9,676
15. Subtotal of item 9 through 14 (financial result)	<u>22,093,609.96</u>	17,885
16. Result before taxes	<u>8,773,568.47</u>	7,810
17. Taxes on income and gains:		
a) Income tax	-2,317,352.80	-1,615
b) Tax allocation	7,109,576.81	12,402
c) Deferred tax income	13,319,464.66	3,570
	<u>18,111,688.67</u>	14,357
18. Income after taxes = Net income for the year	<u>26,885,257.14</u>	22,167
19. Profit brought forward	<u>244,058,609.85</u>	221,891
20. Unappropriated net profit	<u>270,943,866.99</u>	244,059



**Notes to the 2017 financial statements of
STRABAG AG, Spittal an der Drau, Austria**

I. Application of Austrian Commercial Code

The 2017 financial statement was prepared in accordance with the regulations of the Austrian Commercial Code (UGB) by the Management Board of the entity.

The presentation form previously used by the company was retained when compiling the present financial statements.

Items in the balance sheet and income statement were summarized according to Section 223 Paragraph 6 Line 2 UGB in order to provide a clear presentation. These items are disclosed separately in the notes.

The affiliation of assets and liabilities that belong to several items of the balance sheet is disclosed separately in the notes.

The income statement was set up in narrative form applying the nature of expense method.

In order to convey as accurate a view as possible of the company's net assets, financial and earnings positions, additional disclosure, if necessary, has been included in the notes.

The company is included in the group of STRABAG SE, Villach, Austria. These consolidated financial statements are filed at the trade directory by the Regional Court Klagenfurt.

The company is a large corporation according to Section 221 UGB.

II. Methods of accounting and valuation

General principles

The financial statements were prepared in accordance with generally accepted accounting principles as well as in accordance with the general standard to provide a true and fair view of the company's financial position and financial performance.

The financial statements were prepared in accordance with the principle of completeness.

The valuation is based on a going concern principle.

The valuation of assets and liabilities is in accordance with the principle of individual valuation.

The principle of caution has been duly observed through displaying only profits realized on the balance sheet date. All recognizable risks and imminent losses arising in the current financial year or previous years have been taken into account.

Estimates are based on a prudent assessment. Statistically determinable experiences are used for estimates, if available.

Previously applied accounting and valuation methods were retained.



Non-current assets**Intangible assets**

Intangible assets acquired for valuable consideration have been valued at acquisition cost reduced by scheduled depreciation at the most of 15 years.

Scheduled depreciation for goodwill additions up to 1 January 2016 is based on previous useful life of 15 years.

Tangible assets

Tangible assets are carried at acquisition or production cost less scheduled depreciation. According to tax regulations additions during the first half-year were depreciated at full-year's rate and additions during the second half-year at half-year's rate.

The depreciation is calculated using the straight-line method over the following useful lives:

	years	
	from	to
Properties, land rights equivalent real property, buildings including buildings on third party property	5	50
Technical equipment and machinery	1	16
Other facilities, furniture and fixtures and office equipment	1	15

Low-value assets (individual acquisition cost of up to EUR 400) are fully depreciated in their year of purchase.

Extraordinary depreciation (impairments) are recorded when the fair value at the balance sheet date is below book value and the decrease in value is expected to be permanent.

Financial assets

Financial assets are carried at purchase costs or at the lower fair-value, if impairment is expected to be permanent.

Write-ups to non-current assets

Write-ups to non-current assets are made if the reasons for non-scheduled depreciation are omitted. The write-up is based on a maximum of the net book value, which takes into account the normal depreciation that would have been required in the meantime. Write-ups for goodwill are not carried out, according to Section 208 Paragraph 2 UGB.



Current assets**Inventories**

Inventories are valued at acquisition or production costs or at a lower value of acquisition or production costs or fair value at the balance sheet date.

Construction work in progress is valued at production costs including wages, building materials, third party services, depreciation of equipment and construction overhead costs.

If production costs are higher than contract prices, the valuation is based at contract prices. Perceivable risks to completion are taken into account by a separate deduction.

Administrative expenses, voluntary social expenses and interests on debt capital are not capitalized. In case of long-term construction contracts administrative and selling costs are not capitalized as well.

Accounts receivable and other assets

Accounts receivable and other assets are recognized at nominal value.

The lower fair value is determined and recognized in case of identifiable individual risks. General credit risks are taken into consideration through lump-sum allowances.

Receivables from joint ventures come from capital contributions as well as from current business transactions with joint ventures in Austria and abroad. Gains are realized after completion, perceivable losses at the particular balance sheet date.

Write-ups on current assets

Write-ups to current assets are carried out if the reasons for non-scheduled depreciation are omitted.

Deferred taxes

Deferred taxes are recognized in accordance with Section 198 Paragraph 9 and 10 UGB using the balance sheet concept without discounts using the current corporate income tax rate of the respective country of origin of temporary difference. No deferred tax assets are recognized for tax loss carry-forwards.

The deferred tax assets resulting from the transition on 1 January 2016 will be distributed over five years in accordance with Section 906 Paragraph 34 UGB.

Provisions

All recognizable risks and impending losses were taken into account in the calculation of provisions according to the legal requirements.



Provision for severance payments and pensions

Provisions for severance payments were calculated using recognized financial mathematic principles based on an actuarial interest rate of 1.6 % (previous year: 1.9 %) and a pension entrance age of 62 years (previous year: 62 years).

The actuarial interest rate for provisions for severance payments has been derived from the 10-year average interest rate as published by Deutsche Bundesbank less a planned salary increase of 2 %.

Provisions for pensions are calculated (according to recognized actuarial principles) according to the partial value method on the basis of an actuarial interest rate of 3.6 % (previous year: 3.2 %), without discount on fluctuation, with valorisation between 0 % and 2.7 % and underlying tables of AVÖ 2008-P (actuarial assumptions for pensions of Austrian actuarial association - Pagler & Pagler).

The actuarial interest rate for provisions for pensions is derived from the 7-year average interest rate in accordance with the publication of the German Central Bank.

Interest expenses relating to provisions for severance payments and pensions as well as the impact from a changed interest rate are recognized in employee benefit expense.

Other provisions

Other provisions are recognized in accordance with the prudence principle and are based on reasonable commercial assessment for all identifiable risks and uncertain obligations up to the date of preparation of the financial statements.

Non-current provisions are recognized with the settlement value and discounted with an interest rate between 1.33 % and 2.94 % (previous year: 1.67 % to 3.31 %).

Liabilities

Liabilities are valued at their settlement value.

Liabilities to joint ventures are from capital contributions as well as from current business transactions with domestic and international joint ventures. Gains are realized after completion, perceivable losses at the particular balance sheet date.

Foreign currency translation

Foreign currency translation is carried out with the exchange rate at the time of the transaction.

As of the balance sheet date, receivables are valued at the closing rate, if lower than the initial exchange rate. Liabilities are valued at the closing rate, provided that this closing rate is higher than the rate at which they were incurred.

Non-current or current assets acquired in foreign currencies are recognized at the original exchange rate with no further revaluation.



III. Notes to the balance sheet**Non-current assets**

The non-current assets are itemised and their changes in the year under report are recorded in the statement of changes in non-current assets (Appendix 1 to the notes).

Intangible assets include those acquired from subsidiaries or from a shareholder holding a participation in the company in accordance with Section 189a UGB amounting to EUR 13,100.00 (previous year: TEUR 6).

Information on investments can be found in the list of participations (Appendix 2 to the notes).

On the loans an amount of EUR 0.00 (previous year: TEUR 0) is due within one year.

Accounts receivable and other assets

A lump-sum value adjustment of EUR 3,496,740.00 (previous year: TEUR 6,246) was recognized for trade receivables.

Receivables from subsidiaries include cash clearing of EUR 307,404,998.60 (previous year: TEUR 50,491), financing, transfer of profit and loss as well as cost allocation and other allocations.

Other receivables and assets include income of EUR 53,282,356.27 (previous year: TEUR 2,241) which will be cash effective after the balance sheet date.

Deferred tax assets

Deferred tax assets at the balance sheet date were recognized for temporary differences between tax and commercial valuation of following positions:

	31.12.2017	31.12.2016
	EUR	TEUR
Tangible assets	15,714,447.61	9,582
Remaining seventh from depreciation of investment	259,806,396.05	186,305
Accounts receivable	1,548,125.78	403
Provisions	199,080,625.51	120,420
Liabilities	1,216,374.81	0
Amount of total differences	477,365,969.76	316,709
Theoretical deferred taxes on 31.12. ¹⁾	118,837,600.05	78,670
- Impairments	-104,439,592.64	-77,591
Resulting deferred taxes on 31.12. ¹⁾	14,398,007.41	1,079

The deferred taxes developed as follows:

Balance on 1.1.	1,078,542.75	15,823
Distribution according to Section 906 (34)	5,997,873.50	-11,996
Change in profit or loss	7,321,591.16	-2,749
Balance on 31.12.	14,398,007.41	1,079

¹⁾ converted with the corporate income tax rate of the respective country of origin of temporary difference



Equity

Share capital in the amount of EUR 12,000,000.00 is divided into 1,500,000 no-par-value shares.

Provisions

Other provisions essentially comprise risks relating warranty obligations, services invoiced in advance and expenses for reworking, risks of investments, recultivation as well as personnel expenses (not yet consumed vacations, bonus obligations and premiums).

Accounts payable

Total accounts payable with a term of more than five years amounted to EUR 354,035.48 (previous year: TEUR 424) on the balance sheet date.

Accounts payable to subsidiaries are from cost allocation, transfer of profit and loss and financing.

Other payables include expenses of EUR 23,786,916.46 (previous year: TEUR 24,090) which will be cash effective after the balance sheet date.

Contingent liabilities

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 TEUR
Securities and guarantees thereof to associated companies	<u>12,079,049.67</u>	<u>5,390</u>
	12,079,049.67	5,390

Contingent liabilities relate to following companies:

	2017 EUR	2016 TEUR
To associated companies:		
ISARCO S.C.A.R.L., Bressanone	11,662,024.20	0
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290,000.00	290
VAL DI CHIANTI SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI, Ravenna	118,830.93	0
Others each less than TEUR 10	8,194.54	5,100
	<u>12,079,049.67</u>	<u>5,390</u>

In the line of business of joint ventures it is customary that there are joint and several liabilities with other business partners.



Cash at banks amounting to EUR 0.00 (previous year: TEUR 0) were deposited as a collateral for guarantees. Furthermore, long-term securities from non-current assets amounting to EUR 2,672,241.00 (previous year: TEUR 2,787) were pledged to provide security for liabilities that are usual for this line of business.

Due to long-term rentals, letting and leasing, the use of property, plant and equipment not shown in the balance sheet results in an obligation of EUR 2,959,559.88 (previous year: TEUR 3,246) for the financial year 2018. The sum of all obligations for the next five years is EUR 14,797,799.40 (previous year: TEUR 16,228).

IV. Notes to the income statement

Revenue (Sales)

	2017 EUR	2016 TEUR
Geographically defined markets		
Domestic	1,629,201,906.97	1,565,227
Abroad	124,633,533.24	530,320
	<u>1,753,835,440.21</u>	<u>2,095,547</u>

Sales mainly relate to construction work and personnel provision.

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable of 2017 are not equal to the calculated difference between the value of construction work in progress of the current and of the previous year due to exchange rate differences from permanent establishments.

Other operating income

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Income from the disposal and write-up of non-current assets excluding financial assets	4,544,575.43	5,191
b) Income from the reversal of provisions	0.00	3,755
c) Other	62,441,967.23	8,935
	<u>66,986,542.66</u>	<u>17,881</u>

Other operating income includes the write-up of a receivable from a concession project in Poland in the amount of EUR 52,900,000.00 (previous year: TEUR 0).

Cost of materials and other purchased production services

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Cost of materials	372,593,613.48	330,200
b) Cost of purchased production services	970,868,038.28	810,098
	<u>1,349,462,251.76</u>	<u>1,140,298</u>



Employee benefits expense

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Wages	220,217,755.33	211,485
b) Salaries	181,748,026.58	179,502
c) Social expenditure	113,670,368.77	114,075
<i>thereof pension expense</i>	627,495.45	1,619
<i>thereof severance expense and contributions to employee benefit plans</i>	9,850,785.43	12,781
<i>thereof statutory social security contributions, as well</i>		
<i>as payroll related taxes and contributions</i>	101,155,093.24	98,038
<i>thereof other social expenditure</i>	2,036,994.65	1,636
	<u>515,636,150.68</u>	<u>505,061</u>

Expenses for severance payments and contributions to employee benefit plans amount to:

	2017 EUR	2016 TEUR
Management Board and executive employees	-633,137.45	2,002
Other employees	10,483,922.88	10,780
	<u>9,850,785.43</u>	<u>12,781</u>

Expenses for severance payments include contributions to employee benefit plans in the amount of EUR 1,727,301.28 (previous year: TEUR 1,611).

As in the previous year, the **pension expenses** relate entirely to former executives.

Members of the Management Board received remunerations amounting to EUR 5,310,633.66 (previous year: TEUR 4,261) during the financial year 2017.

Depreciation

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Scheduled depreciation for intangible and tangible non-current assets	28,816,098.96	37,088

Other operating expenses

	2017 EUR	2016 TEUR
a) Taxes, other than taxes on income	7,926,604.93	6,752
b) Others	168,529,954.35	155,571
	<u>176,456,559.28</u>	<u>162,322</u>



No remunerations were paid to the members of the Supervisory Board in the financial year.

Other operating expenses include administrative expenses, group allocation, losses from joint ventures, travelling and accommodation expenses as well as consulting fees.

Income from investments

Of the income from investments in the amount of EUR 223,525,050.83 (previous year: TEUR 83,775), EUR 649,788.08 (previous year: TEUR 985) result from profit pools and EUR 212,655,447.84 (previous year: TEUR 73,554) from other subsidiaries.

Expenses from financial assets and marketable securities

Of the expenses from affiliated companies in the amount of EUR 133,716,270.13 (previous year: TEUR 84,610), EUR 60,939,579.82 (previous year: TEUR 20,287) resulted from impairments of investments in subsidiaries and EUR 4,061,653.82 (previous year: TEUR 5,058) from loss transfers.

V. Supplementary statements

Employees

(annual average)

	2017	2016
Blue-collar workers	4,690	4,423
White-collar workers	2,628	2,444
	<u>7,318</u>	<u>6,867</u>

Notes to organs of the company and other related persons and entities

The organs of the company are listed in a separate list (see Appendix 3 to the notes).

The company outsourced its financial accounting, operating and cost accounting, personnel accounting, cash management as well as its insurance management and its real estate management to STRABAG BRVZ GmbH (previously BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H.), Spittal an der Drau, Austria.

STRABAG AG, Spittal an der Drau, is the parent company in the field of value added tax.

The company is integrated in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988. The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach, Austria. A fiscal compensation (positive and negative allocations) of each group member is regulated by group and tax sharing agreements between the group parent and the company.



The company issued a commitment to cover losses in favour of the following subsidiaries, which can be terminated at the end of a calendar year, subject to a three-month period of notice:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Energy Technologies GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

There is a profit and loss transfer agreement with the following affiliates:

- Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH

Report on payments to public authorities

The company is exempted from preparing a consolidated report on payments to public authorities (§ 267c UGB) as the company is included in the group of STRABAG SE, Villach, and this group has published a corresponding report, which is filed with the Regional Court Klagenfurt is available.

Significant events after the balance sheet date

After the balance sheet date the following significant events occurred:

In 2012, a consortium led by Austria's STRABAG AG had been awarded the contract to build the North Milan Bypass as well as a connection between the city of Bergamo with Milan's Malpensa Airport as part of the Pedemontana motorway project in northern Italy. Recently the client invoked - unjustly, from the consortium's point of view - a guarantee, which was issued by an insurance company. For this reason, the STRABAG consortium on 14. March 2018 filed a request with the competent court in Milan to issue an injunction against this recourse.

The pending legal disputes related to the construction delays and the accompanying cost overruns have thus reached a preliminary climax. Though not the consortium's responsibility, it had repeatedly made proposals on how the cost overruns could be contained. The client, however, opted to terminate the contract at the beginning of February.

The consortium has faith in the Italian justice system and is confident that its petition will be successful. From today's perspective, the Management Board of STRABAG AG does not believe that the Pedemontana project represents a material earnings risk.



Appropriation of results

The Management Board proposes to carry forward the net profit of EUR 270,943,866.99.

Spittal an der Drau, 3 April 2018

The Management Board



Appendix 1 to the notes: Statement of changes in non-current assets
Appendix 2 to the notes: List of participations
Appendix 3 to the notes: Organs of the company



STRABAG AG,
Spital an der Drau, Austria



Appendix 1
to the notes

Statement of changes in non-current assets as of 31 December 2017

	Value as of		Acquisition and production costs				Value as of				Accumulated depreciation				Value as of		Carrying values	
	1.1.2017	31.12.2017	Additions	Transfers	Disposals	31.12.2017	1.1.2017	Additions	Write-ups	Disposals	31.12.2017	1.1.2017	Additions	Write-ups	Disposals	31.12.2017	31.12.2017	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
I. Intangible assets:																		
1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licences derived therefrom	1,115,737.24	1,292,177.11	19,117.67	174,624.00	17,301.80	1,292,177.11	1,000,467.45	37,622.20	0.00	17,301.80	1,170,767.65	171,395.26	0.00	0.00	0.00	171,395.26	15,265.79	
2. Goodwill	213,087.65	215,687.65	0.00	0.00	0.00	215,687.65	121,065.33	14,346.51	0.00	0.00	135,341.84	78,355.81	0.00	0.00	0.00	78,355.81	92,652.32	
3. Advances paid	332,124.00	0.00	0.00	332,124.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	332,124.00	
	1,661,588.89	1,508,874.76	19,117.67	174,624.00	349,425.80	1,508,874.76	1,221,662.78	51,968.71	0.00	17,301.80	1,255,129.69	249,748.07	0.00	0.00	0.00	249,748.07	438,986.11	
II. Tangible assets:																		
1. Properties (land rights equivalent real property, buildings including buildings on leased property (shared land	71,228,207.85	78,616,623.61	3,383,410.96	2,355,200.00	350,155.20	78,616,623.61	34,141,853.03	1,301,195.61	0.00	286,518.09	35,236,510.55	41,380,093.06	0.00	0.00	0.00	41,380,093.06	37,066,354.82	
15 860)	198,535,884.79	185,775,943.35	11,682,364.79	0.00	14,443,306.23	185,775,943.35	160,940,374.29	13,512,941.71	0.00	13,510,312.45	160,562,003.55	34,823,939.80	0.00	0.00	0.00	34,823,939.80	37,587,510.50	
2. Technical equipment and machinery	117,360,516.76	122,633,675.90	21,439,082.86	0.00	16,194,826.52	122,633,675.90	82,067,013.00	13,870,092.93	0.00	15,266,562.17	80,766,544.56	41,927,131.34	0.00	0.00	0.00	41,927,131.34	35,293,535.56	
Other facilities, furniture and fixtures and equipment	2,926,340.00	2,322,020.00	2,326,504.00	-2,529,824.00	0.00	2,322,020.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,322,020.00	0.00	0.00	0.00	2,322,020.00	2,526,340.00	
Expenses paid and facilities under construction	389,681,952.40	397,348,262.86	38,829,382.41	-174,524.00	30,588,427.95	397,348,262.86	277,189,241.12	28,764,239.28	0.00	29,057,392.71	276,895,078.66	120,463,184.29	0.00	0.00	0.00	120,463,184.29	112,493,711.28	
Financial assets	1,034,193,163.11	1,061,647,686.62	51,594,459.57	16,100.00	4,115,634.00	1,061,647,686.62	470,136,883.63	66,509,579.82	11,439,840.62	0.00	516,636,622.53	562,011,366.06	0.00	0.00	0.00	562,011,366.06	564,016,279.48	
1. Investments in subsidiaries	22,480,810.61	18,180,810.61	0.00	0.00	4,300,000.00	18,180,810.61	22,480,810.54	0.00	4,300,000.00	0.00	16,180,810.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	
2. Loans receivables	33,065,843.12	56,219,887.28	22,867,487.28	-16,100.00	359,374.01	56,219,887.28	1,662,746.90	0.00	0.00	35,416.32	1,657,350.58	53,632,915.81	0.00	0.00	0.00	53,632,915.81	31,404,076.22	
3. Investments in participation companies	5,288,568.00	5,288,568.00	0.00	0.00	0.00	5,288,568.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,288,568.00	0.00	0.00	0.00	5,288,568.00	5,288,568.00	
4. Securities	23,318,650.87	23,318,650.87	0.00	0.00	0.00	23,318,650.87	366,675.39	0.00	0.00	0.00	366,675.39	22,951,875.48	0.00	0.00	0.00	22,951,875.48	22,951,875.48	
Other loans	64,975.52	64,975.52	0.00	0.00	0.00	64,975.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64,975.52	0.00	0.00	0.00	64,975.52	64,975.52	
	1,119,372,911.23	1,183,780,659.01	74,151,958.85	0.00	8,774,298.97	1,183,780,659.01	494,647,135.46	66,935,579.82	15,729,840.92	25,416.32	539,611,459.04	643,649,390.97	0.00	0.00	0.00	643,649,390.97	623,725,774.77	
	1,690,716,422.62	1,692,614,797.63	113,910,426.93	0.00	40,112,961.82	1,692,614,797.63	773,664,949.36	88,755,678.78	16,729,840.82	29,118,119.83	817,962,697.38	764,652,130.34	0.00	0.00	0.00	764,652,130.34	736,689,682.16	

1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licences derived therefrom

2. Goodwill

3. Advances paid

I. Intangible assets:

1. Properties (land rights equivalent real property, buildings including buildings on leased property (shared land 15 860)

2. Technical equipment and machinery

Other facilities, furniture and fixtures and equipment

Expenses paid and facilities under construction

II. Tangible assets:

Financial assets

1. Investments in subsidiaries

2. Loans receivables

3. Investments in participation companies

4. Securities

Other loans



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 2/1
to the notes

List of participations

The entity holds at least 20% of interest in the following companies:

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25.00	18 ⁴⁾	0 ⁴⁾
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66.67	41	2
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66.67	344	308
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	13	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	22.50	548	3
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen (stille Gesellschaft)	22.50	³⁾	
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100.00	735	-148
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50.00	1,157	430
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98.59	18,241	1,173
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40.00	38	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40.00	930	857
ASIA Center Kft., Budapest	100.00	5,899	-2,096
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bukarest	70.00	-1	0
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100.00	23	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	100.00	78	5
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	136	98
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100.00	9	5
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	0	-54
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	100.00	1,283	-795

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2018



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 2/2
to the notes

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
BrennerRast GmbH, Wien	100.00	460	215
BrennerWasser GmbH, Wien	100.00	38	1
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest	100.00	-196	-170
CESTAR d.o.o., Gornja Vrba	100.00	3,136	-336
Chustskij Karier, Zakarpatska	95.96	-3	86
Coldmix B.V., Roermond	100.00	561	-925
Constrovia Construcáo Civil e Obras Publicas Lda., Lissabon	95.00	3)	
"Crnagoraput" AD, Podgorica, Podgorica	95.32	-11,630	139
DC Waterline GmbH (vorm. CHSH Kailani Holding GmbH), Wien	51.00	13	-16
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25.00	146 4)	-1 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	40.00	2 4)	-79 4)
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	20.00	54 4)	0 4)
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25.00	0 4)	0 4)
DISTRICT DEVELOPMENT SRL, Bukarest	90.00	14	-1
Donau City Residential GmbH (vorm. CHSH Alani Holding GmbH), Wien	51.00	23	-8
DRUMCO SA, Timisoara	69.41	867	-336
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	100.00	476	-2,900
Edificio Bauvorbereitungs- und Bauträgergesellschaft mb.H., Wien	100.00	5	0
EFKON GmbH (vorm. EFKON AG), Raaba	100.00	18,447	1,610
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	90.00	0	-6
Erdberger Mais GmbH & Co KG, Wien	94.90	0	-1
ERMATEC Maschinen Technische An- lagen Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	2,448	375

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2016



**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

**Appendix 2/3
to the notes**

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99.99	2,759	1,567
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	100.00	1	-1
First-Immo Hungary Kft., Budapest	100.00	27,685	1,870
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100.00	157	19
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100.00	4,804	-1,904
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	50.00	47	1
HMC Autópálya Kft., Budapest	100.00	7	-3
HPGG Beteiligungs GmbH, Spittal an der Drau	100.00	29	-3
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	100.00	6	2,329
Ilbau GmbH Deutschland, Berlin	99.90	16,872	477
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100.00	-656	-126
"IWL Pernik" EOOD, Pernik	100.00	139	129
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	36.25	4,185	231
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	50.60	73	1
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	50.60	5,220	1,784
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	75.00	7,156	508
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	24.90	435 4)	-27 4)
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH, Pinswang	30.00	46	2
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	30.00	13	45
LW 280 Bauträger GmbH (vorm. LW 278 Bauträger GmbH), Wien	100.00	31	-1
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	50.00	70,837	6,440
MBO UK d.o.o., Ljubljana	100.00	10	3
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	25.00	1,842 5)	1,824 5)

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2016

5) according to financial statements 30.06.2017



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 2/4
to the notes

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	50.00	2,180 ⁵⁾	1,530 ⁵⁾
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100.00	914	437
Mineral Kop doo Beograd, Beograd	100.00	-604	-540
Mischek Systembau GmbH, Wien	100.00	24,599	10,608
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	100.00	717	526
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	100.00	43	40
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	100.00	136,020	15,534
Na Belidle s.r.o., Prag	100.00	4,809	646
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	81	47
NR Bau- u. Immobilienverwertung GmbH, Berlin	100.00	3 ⁶⁾	0 ⁶⁾
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51.00	4,266	386
OBIT GmbH, Berlin	99.90	126	20
OBZ Oberkärntner Baurestmassenzentrum GmbH, Spittal an der Drau	100.00	114	88
OOO "Dywidag International", Moskau	100.00	852	309
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80.00	536	644
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	28	-40
"PUTEVI" A.D. CACAK, Cacak	100.00	5,719	1,040
PZP BEOGRAD doo, Beograd	100.00	4,058	571
Raststation A 3 GmbH, Wien	100.00	495	128
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100.00	1,390	412
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Wien	75.00	926	10,424
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50.00	52	2
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	50.00	951	915

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2016

5) according to financial statements 31.03.2017

6) according to financial statements 31.10.2017



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 2/5
to the notes

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
Satellie NV, Groot-Bijgaarden	24.00	5,445 ⁴⁾	-237 ⁴⁾
SCHOTTERWERK EDLING GESELLSCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74.00	949	298
SIFFEE TERRA HEAT SRL, Selimbar	25.00	³⁾	
SMB Construction International GmbH, Sengenthal	50.00	1,655 ⁴⁾	2,796 ⁴⁾
SPK - Errichtungs- und Betriebs- ges.m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	-27	-11
STHOI Co., Ltd., Bangkok	100.00	-14 ⁴⁾	-4 ⁴⁾
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100.00	18,122	9,733
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100.00	4,452	3,362
STRABAG Aszfalt Kft., Budapest	100.00	9	-1
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100.00	11 ⁴⁾	14 ⁴⁾
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100.00	3,531 ⁴⁾	3,902 ⁴⁾
STRABAG Bahnlogistik GmbH, Gerasdorf bei Wien	100.00	-21	-56
STRABAG Bau GmbH, Wien	100.00	11,089	2,580
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49.00	55 ⁴⁾	-10 ⁴⁾
STRABAG Corp., Delaware	100.00	-1,194 ⁴⁾	229 ⁴⁾
STRABAG d.o.o., Zagreb	100.00	23,788	86
STRABAG d.o.o., Novi Beograd	100.00	14,174	8,622
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100.00	-634 ⁴⁾	-735 ⁴⁾
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	100.00	344	-1,663
STRABAG Építőipari Zrt. (vorm. Magyar Bau Holding Zrt.), Budapest	100.00	6,178	4,256
STRABAG Generálépítő Kft., Budapest	100.00	4,513	2,892
STRABAG gradbene storitve d.o.o, Ljubljana	100.00	11,415	739
Strabag Inc., Toronto	100.00	17,564	-939
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław	100.00	36,140	2,865
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	100.00	5,101	-285
Strabag Kiew TOW, Kiew	99.00	-2,725 ⁴⁾	-366 ⁴⁾

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2016



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 2/6
to the notes

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Wien	99.00	155	27
STRABAG-MML Kft., Budapest	100.00	24,147	10,444
STRABAG Rail Kft. (vorm. Szentesi Vasútépítő Kft), Budapest	100.00	3,373	2,632
STRABAG Ray Ltd. Sti., Ankara	100.00	-2,308 4)	-1,022 4)
STRABAG Real Estate GmbH, Wien	94.80	73,867	-12,850
STRABAG S.A.S., Bogota D.C.	100.00	1,831	706
STRABAG S.p.A., Bologna	100.00	25,858	-14,109
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99.99	173,217	6,020
Strabag SpA, Santiago de Chile	100.00	-161,707	-187,191
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100.00	6,894	3,704
STR Mély- és Magasépítő Kft, Budapest	100.00	1,009	497
S.U.S. Abflusssdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	100.00	1,590	268
Tierra Chuquicamata SpA, Santiago	40.00	96 4)	0 4)
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	51.00	6,459	-794
Treuhandbeteiligung H	83.00	3)	
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50.00	45	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50.00	318	283
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien	100.00	25	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktien- gesellschaft "Negrelli" Gesellschaft m.b.H., Wien	50.00	611	-20
WIBAU Holding GmbH, Linz	21.78	12,027 4)	-254 4)
ZAO "Strabag", Moskau	100.00	56,485	16,000
Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac	50.00	-1,033	-2
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	50.00	3,255	3,237
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	99.35	-29	-27

1) according to Para 224 Sec 3 UGB 31.12.2017

2) net income/loss of the year according to Para 231 UGB 31.12.2017

3) omission of declaration according to Para 242 Sec 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2016



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 3
to the notes

Organs of the company

Management Board:

Gerhard BISWANGER
Markus ENGERTH (since 1 April 2017)
Marina HUMITSCH
Ing. Reinhard KERSCHNER
Gerald KIENAST
Ing. Theodor KLAIS
Mag. Herbert KRUTINA
Alexander ORTENBERG
Dipl.-Ing. Dragan PAVELIC
Karsten RICHTER
Mag. Ing. Manfred ROSENAUER
Dipl.-Ing. (FH) Edgar SCHÖMIG
Franz URBAN (since 1 March 2017)
Mag. Wolfgang ZECHMEISTER

Supervisory Board:

Dr. Thomas BIRTEL, Chairman
Mag. Christian HARDER, Vice Chairman
Dipl.-Ing. Dr. Peter KRAMMER
Mag. Hannes TRUNTSCHNIG
Dipl.-Ing. Siegfried WANKER



STRABAG AG
9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

M A N A G E M E N T R E P O R T
Reported Year 2017

COMPANY DEVELOPMENT AND ECONOMIC STATE REPORT

BUSINESS DEVELOPMENT

GENERAL INFORMATION

STRABAG AG is registered as a stock corporation under the register no. FN 61689 w in the commercial register at the Regional Court Klagenfurt.

The head office of the company is in Spittal an der Drau.

The company was integrated by notification of 7th February 2006 in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988.

The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach.

A fiscal balancing (positive and negative allocations) of each group member is regulated by a group and tax sharing agreement between the group parent and every single group member.

The subject of business includes basically the planning and construction of all kinds of buildings alone or in joint ventures with other construction companies. The company is furthermore authorised to all business transactions and arrangements which are essential and beneficial to reach the purpose of the company, especially for the acquisition of real properties, the intended installation of branch offices or subsidiaries at home and abroad as well as investments in other companies.

STRABAG AG, Spittal an der Drau, is the fiscal unity parent on value added tax matters.

STRABAG operates out of its core market of Austria and is present with subsidiaries and facilities in the countries of Eastern and South-East Europe, including Russia; in selected markets of Northern and Western Europe; and, especially on a project basis, in Africa, Asia and America.

The course of business of the Company is determined both by the economy in general and on the construction sector in particular.



COUNTRY REPORT¹**AUSTRIA**

With expected GDP growth of 2.8 % in 2017, Austria clearly ranks above the EU average as the country's economy entered an upturn phase that was sustained by nearly all sectors. The main factor driving this development was the growth of private consumption, though there also was a noticeable increase in corporate investments. The favourable trade balance also made a positive contribution to the relatively small and open Austrian economy. Significant growth rates were also confirmed by Euroconstruct for the Austrian construction sector in 2017. The stimulation of the economy primarily drove growth in building construction; at the same time, however, it also created financial flexibility for investments in infrastructure. As a result, the total Austrian construction output grew by 2.8 % in 2017. The upwards curve is expected to flatten out somewhat in the next two years, however, before it consolidates at growth of 1.4 % in 2020.

With a plus of 2.9 % in the first half of 2017, residential construction registered its highest growth rate since the start of the financial crisis. Projected for the full year, Euroconstruct forecasts significant growth of more than 2.0 % for this sector. As is the case with the construction economy as a whole, a slight cooling-off is expected here for the coming years so that growth should level off at 1.1 % in 2020.

Non-residential building construction benefited even more from the positive economic development with a plus of 3.4 %. The industrial sector in particular was again more dynamic due to increased foreign and domestic demand following years of hesitant investment activity. The construction of office real estate, especially in the greater Vienna area, also returned to strong growth of 5.8 % in 2017. The outlook for this sector remains positive until 2020, though the growth rates are expected to fall back to about 1.5 % in the coming years.

Even civil engineering achieved a plus of 3.2 % in 2017, resulting primarily from investments in transportation infrastructures subsidised by the public sector. The further expansion of the road and, especially, of the rail network will continue to have a fixed place in the Austrian budget in the years to come. However, the growth rate is expected to return to an average value of 1.5 % in the next three years in this sector as well.

GERMANY

The upturn of the German economy continued as expected in 2017. The forecasted GDP growth of 1.9 %, however, resulted primarily from a strong increase of private domestic consumption and not so much from corporate investments. Driving German consumer spending were secure jobs, rising real wages and low savings interest rates. While the economic and political problems of many of the German states had dampened the investment propensity among the nation's companies over the past decade, the global economic upturn, together with the high domestic employment figures, now presents a good foundation for stable growth in the medium term.

All growth forecasts as well as the particular national construction volumes are taken from the Euroconstruct and EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) winter 2017 reports. The indicated market share data are based on the data from the year 2016.



Annex II/3

The German construction economy was also able to bring in positive figures in all respects in 2017, registering an overall plus of 2.6 %. The renewed strong growth in residential construction (+2.9 %) resulted above all from additional measures by local governments and municipal housing companies in response to the large refugee numbers in the previous years. According to Euroconstruct the impact should only be seen as temporary, however, and Euroconstruct expects a gradual decline in residential construction to -0.4 % by 2020. Its forecast for the German construction sector as a whole also shows a downward trend with weaker growth of 0.9 % in 2018 and slight contractions in the following years (2019: -0.3 %, 2020: -0.4 %).

The expectations of STRABAG are more optimistic, however. The company expects that the growth of the German construction economy, driven by the civil engineering sector, will continue to show strength in 2018. Starting in 2019, the German construction sector will likely move at least sideways at a high level for several years.

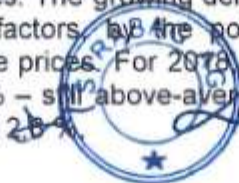
Positive development in 2017 was also registered by the sectors non-residential building construction (+1.7 %) and civil engineering (+2.7 %). Industry and retail benefited especially from the strong economic growth. In the medium term, however, the growing importance of foreign production, Germany's move towards a service economy, and the triumph of online retailing, which is slowing demand for new commercial buildings, are cause to expect somewhat weaker results in the non-residential building construction sector in the future. The civil engineering sector was stimulated primarily by federal and state measures, above all by investment programmes for road and rail infrastructure, as well as by the telecommunication sector's broadband expansion. Growth is still predicted for the non-residential building construction (+0.5 %) and civil engineering (+0.7 %) sectors in 2018, although declines remain possible in the medium term. The most significant forces influencing future development are the high energy prices and the still unforeseeable consequences of the Brexit.

POLAND

Following the positive development of the past few years, the Polish economy again managed to post a stable plus of 4.1 % in 2017. Similarly high growth is also being forecast for the years to come. Rising consumer spending, which, in turn, is being driven by the good situation on the labour market, should continue to define the coming years as more money is available to households through the higher child benefits from the "Family 500 plus" programme. The positive development is also sustained by the massive public-sector investments in important infrastructure projects being co-financed by EU funding programmes.

After the strong fluctuations in the past few years, the Polish construction industry achieved record growth of 8.7 % in 2017. For 2018 and 2019, Euroconstruct forecasts even higher growth of 9.0 % and 10.3 %, respectively, before the plus is expected to level off at a solid 4.2 % in 2020. The lack of domestic labour, however, could prove to be a bottleneck – and could lead to a significant increase of wages in the construction sector.

The boom in residential construction, which had blessed this sector with a generous plus of 9.4 % in the year before, continued in 2017 with growth of 7.4 % – supported by the low credit and mortgage rates. The growing demand for residential real estate can be explained, among other factors, by the positive development of private income in relation to the real estate prices. For 2018, the Euroconstruct forecast for the sector foresees a plus of 5.2 % – still above-average growth. In 2019, however, this value is expected to stabilise at 2.8 %.



Annex II/4

Non-residential building construction also achieved strong growth of 5.7 % in 2017. Strong momentum came here from a large volume of public-sector orders and not least from investments by foreign companies in new production sites. Moreover, the modernisation of the country's rail network foresees the renovation of 200 train stations. Euroconstruct therefore forecasts growth of 4.6 % and 6.1 %, respectively, for this sector in 2018 and 2019 before the plus drops back down slightly to 3.4 % in 2020.

By far the strongest growth in Poland in 2017 was attained by civil engineering with a plus of 14.6 %. The sector owes this growth to the positive development of the overall economy and above all to the funding programmes of the EU. By 2017, thousands of co-financing agreements with a total investment volume of about € 23.7 billion had been signed under the EU's 2014–2020 Infrastructure and Environment Programme alone; with € 13.2 billion, more than half of the amount came from EU funds. The greatest growth was registered in the field of railway construction, followed by port facilities and waterways, recreational facilities and roads. Against this background, Euroconstruct forecasts rising growth rates of 18.8 % and 22.0 % for 2018 and 2019, respectively. The growth should then consolidate at 5.0 % in 2020.

CZECH REPUBLIC

After the turnaround in 2014 and the record year of 2015 with GDP growth of 5.3 %, the Czech economy consolidated at a stable plus of 3.1 %. This continuous positive development is being sustained by several factors of temporary effect, such as EU subsidies, the third VAT rate of 10 % introduced in 2015, falling oil prices and rising wages. Positive changes – above all rising industrial production and a favourable situation on the labour market – are expected in the years 2017–2020, however, so that Euroconstruct expects to see continued moderate growth rates of about 2.8 % annually. This forecast is reinforced by the fact that the Czech Republic, because of its stable economic policy, is currently seen as one of the most attractive investment markets in Central and Eastern Europe.

The Czech construction economy, on the other hand, presented itself as rather inconsistent in 2017. While residential construction delivered another sensational performance with a plus of 15.4 %, non-residential building construction, after several years of decline, only just managed the turnaround to positive growth in 2017 with a plus of 0.1 %. Civil engineering, on the other hand, had to endure a strong minus of 7.7 %. The causes for this development are seen above all in project delays related to EU funding programmes, primarily in road and rail construction. For 2018 and 2019, however, Euroconstruct forecasts a return to higher growth rates for the overall Czech construction sector with a plus of 5.0 % and 6.7 %, respectively, before the value levels off at a solid 2.5 %.

The high demand for new homes and single-family houses, stimulated by the low mortgage interest rates, led to a boom in residential construction in 2017 with a plus of 15.4 %. Especially in the large cities, the real estate demand far outpaced the supply. Real estate developers are already reaching their limits when it comes to finding suitable places to build or obtaining the necessary building permissions. For 2018, Euroconstruct forecasts continued high-percentage growth of 9.4 % for the residential construction sector; in the two subsequent years, however, the value should fall back to 5.4 % and 4.1 %, respectively.



Non-residential building construction, after several years of recession, finally managed a return to (weak) growth in 2017 with a plus of 0.1 %. Investments in schools and other educational facilities, as well as the construction of shopping centres, large office buildings, above all in Prague, and industrial and logistics centres, should help to gradually lift this sector to a plus of 3.6 % in 2019. The civil engineering sector, which had shown signs of weakness in the past, is also expected to recover in 2018 and grow by a strong 13.4 % in 2019 if, as part of the EU financial framework for 2014–2020, long overdue rail and road construction projects as well as the expansion of two airports are realised in addition to the investments already made in sewerage systems, waste water treatment and flood control.

HUNGARY

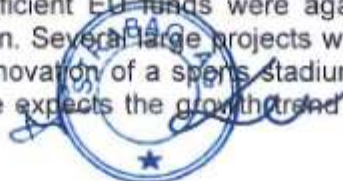
The growth dynamic of the Hungarian economy greatly picked up speed in the year under report. At +3.6 %, it was significantly above the EU average. Higher real incomes, lower unemployment figures and, consequently, greater prosperity for the households were strong drivers of domestic consumption. At the same time, growing foreign demand and the export strength of the Hungarian economy resulted in a high trade surplus in 2017. EU subsidies helped to further power the economic engine and led to an increase of the gross investments in property, plant and equipment by 16.2 %. Against this background, Euroconstruct forecasts continued strong GDP growth of 3.7 % for the 2018 parliamentary election year.

The Hungarian construction economy registered a massive upturn of 25.5 % in 2017. The positive development was driven to a large degree by the above-average high dynamic in the residential construction and civil engineering segments. For 2018 and 2019, Euroconstruct forecasts continued growth of 21.4 % and 7.9 %, respectively, for the industry as a whole. A number of large building construction and civil engineering projects as well as numerous renovation contracts promise full order books for the next couple of years.

With growth of +35.4 %, residential construction proved to be the most successful sector in 2017. The market for new construction boomed thanks to continuous low interests and a generous fiscal policy of subsidies and special loans with the aim of improving the standard of living especially for young families. At the same time, the stimulation of the tourist industry unleashed an enormous wave of renovations and modernization works in the hotel sector. Euroconstruct therefore expects further considerable growth (+39.8 %) for 2018 before the sector consolidates at +8.1 % in 2019.

Stimulated by the upcoming elections and the availability of new EU funds, non-residential building construction also achieved a remarkable plus of 17.3 % in the period under report. On the one hand, construction began on many large public-sector projects that had previously been put on ice. On the other hand, investments by small and medium-sized enterprises increased significantly thanks to EU subsidies to boost competitiveness. Euroconstruct forecasts massive growth of 15.0 % for non-residential building construction in 2018 before the growth drops slightly to 6.6 % in each of the two following years.

With a plus of 30.0 %, the civil engineering sector managed to recover from the previous year's crash (2016: -40.5 %) that had resulted from the expiration of EU funding programmes. In 2017, sufficient EU funds were again available for large projects in road and rail construction. Several large projects were also tackled in the infrastructure field, including the renovation of a sports stadium with participation by STRABAG. Euroconstruct therefore expects the growth trend in civil engineering to continue until 2020.



SLOVAKIA

The upswing that has been registered by the Slovak economy since 2010 continued in the period under report. Thanks to high consumer spending by private households as well as high net exports, the GDP achieved growth of 3.3 % in 2017. Despite an expected decline in public-sector investments, Euroconstruct again predicts significant growth of around 4.0 % for the Slovak economy in the next few years. This forecast is based, among other factors, on the good order situation of the automobile manufacturers Jaguar Land Rover and Volkswagen, both of which have a presence in the country.

The Slovak construction industry registered solid growth of 3.1 % in 2017 after strong fluctuations in the previous years. Euroconstruct expects this value to diminish in the coming years, however, ultimately leading to a renewed minus of 0.5 % in 2020. Residential construction, which grew by 3.2 % in 2017 after its remarkable plus of 9.6 % in 2016, again benefited from the low credit interest as well as from the higher demand for owner-occupied and investment housing. This effect must be seen as only temporary, however, and Euroconstruct forecasts a decrease of the growth dynamic to below zero in the next few years.

After years of contraction despite the positive data for the overall economy, the non-residential building construction sector grew by 2.2 % in 2017 – a development that should also continue albeit in a weaker form, in the years to come.

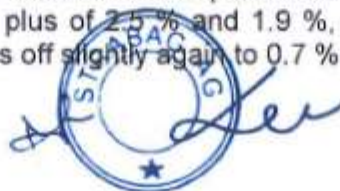
This growth was primarily driven by large investments from the automobile industry but also by increased demand from the retail sector for modern and larger logistics centres and warehouses. The construction of several large shopping centres and of a new national football stadium – the latter is being built by STRABAG – should, according to Euroconstruct, ensure the good utilisation of capacities in the years 2018 (+1.3 %) and 2019 (+0.5 %) before the curve in this sector also points back downwards with negative growth of 1.3 % in 2020.

A solid plus of 4.3 % in the year under report was attained by civil engineering, which had experienced extreme fluctuations of +53.4 % and -25.1 % in 2015 and 2016. Contributing especially to this upwards trend were public-sector investments in transportation infrastructures co-financed from EU funds. For the coming three years, Euroconstruct expects that projects like the 58 km bypass for Bratislava – construction began in 2017 – should lead to positive growth rates averaging 1.9 % a year.

SWITZERLAND

With GDP growth of 0.8 % in 2017, the Swiss economy appears to have gradually recovered from the "Swiss franc shock" and is slowly finding its way back to moderate growth. As a result of the normalisation of the fiscal policy, Euroconstruct forecasts positive growth for Switzerland in the period 2018–2020 with an annual average plus of 2.1 %.

After a phase of consolidation, the Swiss construction industry is on its way to recovery with growth of 1.6 % in 2017. The slight upwards trend is being sustained above all by public-sector investments in infrastructure as well as by investments on the part of the industry and the retail sectors. Due to plans for extensive infrastructure projects, Euroconstruct forecasts a plus of 2.5 % and 1.9 %, respectively, for 2018 and 2019 before the growth slackens off slightly again to 0.7 % in 2020.



Annex II/7

With a plus of 1.2 %, the Swiss residential construction sector stagnated in 2017 at about the same level as the previous years. Rising real estate prices, high vacancy rates and the weak development of salaries and wages leads Euroconstruct to predict only modest growth for this sector in the years to come (2018: +0.5 %, 2019: +0.2 %).

After a slow recovery, the Swiss companies again have some more flexibility for investments in corporate real estate. The modest growth of 2.3 % of the non-residential building construction sector, however, was sustained primarily by large projects and by substantial construction undertakings by biotechnology and pharmaceutical companies. Not least because of planned investments in healthcare and education, Euroconstruct forecasts positive growth rates for the sector in the next two years (2018: +2.5 %, 2019: +2.4 %).

While residential construction remained weak, Euroconstruct believes that the civil engineering sector will develop into a minor engine driving growth in the coming two years. After moderate growth of +1.5 % in 2017, this sector is expected to grow significantly in 2018 and 2019 at rates of +6.5 % and +4.6 %, respectively, before levelling off at +1.5 % in 2020. Contributing greatly to this estimate is, among other factors, a nationwide rail infrastructure programme. Furthermore, investments of CHF 6.5 billion are planned between 2018 and 2030 under the newly implemented national road and agglomeration transport fund (NAF).

BENELUX

The economy in the Benelux states exhibited moderately dynamic growth in 2017, albeit at different levels. The low yet steady GDP growth of 1.7 % in Belgium and the somewhat stronger plus of 3.3 % in the Netherlands can be traced back to slightly higher household incomes, somewhat lower unemployment and rising corporate investments.

The Belgian construction economy achieved a plus of 2.5 % in the period under report, with civil engineering growing at an above-average +6.9 %. The positive development was driven by the start of construction on a large motorway project and the expansion of the regional commuter rail network. Euroconstruct forecasts even more significant growth for this sector with a plus of 10.2 % in 2018, which should consolidate at 4.2 % and 4.9 %, respectively, in 2019 and 2020. Non-residential building construction, which had already been weak in the past, flattened out once more to +0.7 % in 2017 after the expiration of the "Schools for Tomorrow" programme. According to Euroconstruct, the sector can expect a return to annual growth rates of about 2.5 % in the coming three years due to various public-sector measures. Residential construction, which had benefited from temporary measures in recent years, above all from tax incentives and a significant increase in the number of construction permits, grew at a moderate rate of +2.5 % in 2017. Due to the start of energy efficiency funding programmes of the Flemish Region, Euroconstruct forecasts growth between 1.7 % and 3.3 % for the sector in the years to come.



The Dutch construction economy performed significantly more strongly in 2017 and with a plus of 5.4 % managed to latch on to the positive result of the year before (+5.8 %). This development was sustained once more by the field of residential construction with a plus of 8.4 %. This sector owes its growth to new constructions, which – not least because of the higher housing need for asylum seekers – gained another 13.0 %. In combination with historically low credit rates and tax incentives for residential renovation, Euroconstruct forecasts further growth of 4.0 % for residential construction in 2018 before the values consolidate in 2019 and 2020 at +2.8 % and +2.4 %, respectively.

A significant increase in the number of construction permits led to a plus of 4.9 % in non-residential building construction in 2017, primarily with regard to industrial buildings, warehouses and buildings in the educational sector. In 2018, new constructions for the retail and healthcare sectors, as well as the construction of new office real estate, should contribute to additional strong growth of 5.0 %. For 2019 and 2020, Euroconstruct predicts growth rates of 3.5 % and 3.1 %.

In civil engineering, which grew by 2.0 % in 2017, extensive public-sector measures in the fields of mobility and climate protection should drive growth back up to 6.0 % and 5.6 %, respectively, in 2018 and 2019 after years of austerity measures. Overall, Euroconstruct forecasts construction growth of 35.0 % for the Netherlands in the period 2014–2020, which could make up for a large part of the losses during the crisis years.

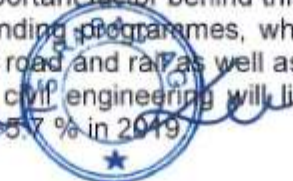
ROMANIA

With a plus of 6.1 % in 2017, the Romanian economy registered the strongest GDP growth of all EU states. Rising industrial production and retail sales boosted the economy, while increased employment figures, greater real wages and the generally higher standard of living found positive expression in private and public-sector investments. The cumulative effect of these factors should also continue in the next two years and, according to forecasts by EECFA, result in growth rates of 5.5 % and 5.7 %, respectively, in 2018 and 2019.

The Romanian construction industry developed in line with the general economic trend with a plus of 3.6 % in 2017. The increases are even expected to reach 6.8 % and 5.0 % in 2018 and 2019. Encouraged by rising wages and lower credit interest rates, residential construction managed to grow by an outstanding +21.0 % in 2017 sustained mostly by new constructions. Due to the relatively low construction costs and rising real estate prices, EECFA predicts above-average growth for this sector in the years to come (2018: +15.5 %, 2019: +6.4 %).

A strong plus of 7.1 % was also registered by non-residential building construction, supported especially by new offices and industrial buildings. Foreign IT companies in particular took advantage of the low wages and high qualifications of the Romanian workforce. Against this background, EECFA forecasts growth of 4.9 % and 2.8 % for the next two years.

The development of the civil engineering sector, with a minus of 12.4 %, was disappointing, although this must be seen in light of the extremely strong performance in 2015 (+26.4 %). An important factor behind this development was the low use of funds from the new EU funding programmes, which led to a significant decline of infrastructure investments in road and rail as well as in bridge construction and tunnelling. According to EECFA, civil engineering will likely stagnate again in 2018 before a new upturn sets in with +5.7 % in 2019.



RUSSIA

After two years of recession, the Russian economy appears to have managed the turnaround in 2017 with a plus of 2.1 %. This development was sustained almost exclusively by the oil price, which grew by about 20 %, while the continuing Western sanctions as well as the low level of the rouble exchange rate continued to have a strong dampening effect. In expectation of slightly higher private consumption, however, EECFA still forecasts similar growth rates for the coming two years.

As always, the reaction of the construction industry to the economic development was delayed and differed from sector to sector. Overall, however, the Russian construction economy also managed to move into positive territory with a slight plus of 0.3 %. Massive declines in residential and non-residential construction were contrasted by significant growth in civil engineering. EECFA forecasts continued weak growth of 0.1 % for 2018 before things begin to significantly pick up speed with +1.8 % in 2019.

The renewed decline of 8.2 % in residential construction is due above all to the low purchasing power of the private households. This sector is expected to again finish the year with negative growth (-7.2 %) in 2018 before the national residential construction programmes have an effect in 2019 (+4.1 %). Without a substantial improvement of the liquidity of the private households through higher real incomes or more favourable mortgage credits, however, this market is likely to continue to stagnate.

Non-residential building construction also had to endure a minus of 2.2 % in the year under report. Because of the lack of purchasing power among the population and the public-sector savings measures, declines of 2.3 % and 1.4 % are also expected for the next two years. A ray of hope are buildings in the healthcare field.

With a plus of 10.0 %, the Russian civil engineering sector registered strong growth thanks to extensive gas pipeline projects and massive investments in the road network. With the completion of the Crimea Bridge and the sport venues for the FIFA World Cup, strong growth of 7.0 % is also expected for 2018; for 2019, however, EECFA forecasts low growth of just 1.0 % for the sector.

MIDDLE EAST, AMERICAS, AFRICA, ASIA

In the interest of ensuring its independence from the economic development in individual countries as much as possible, STRABAG is active not only in its main European markets but also outside of Europe. For the most part, the company operates as a main contractor in direct export. The group's presence has been concentrated for many years, often decades, on Africa and Asia, Canada and Chile as well as the Middle East. The focus is on demanding fields in which a high level of technological expertise is needed: civil engineering, industrial and infrastructure projects, and tunnelling. Milestones in the year under report include the contract for Africa's highest bridge, located in South Africa, or a dam to secure the water supply in Kenya.



CROATIA

The growth dynamic of the Croatian economy picked up speed in 2017 and, with a plus of 3.0 %, was higher than the EU average. This development was sustained by private consumption, higher industrial production, tourism and the dynamic construction sector. At the same time, the new, stable government and the regions proved to be increasingly experienced in calling EU funds. EECFA therefore expects growth rates of about the same level for the years to come.

Following the turnaround in 2015, in which the Croatian construction sector registered its first positive result after six years of downturn, the plus of 6.3 % in 2017 again confirms the upwards trend. The strongest and most encouraging growth was registered by residential construction with 10.6 %. Thanks to rising incomes and a continuous foreign demand for holiday homes, EECFA expects this sector to grow by an above-average +18.5 % in 2018 before it consolidates at +2.5 % in 2019.

The development of non-residential building construction was just as positive in the year under report (+9.6 %), with especially high growth registered by hotels. Warehouses and industrial buildings, as well as properties in the fields of healthcare and education, also grew at high rates, while offices presented a rather mixed picture. Overall, EECFA forecasts continued growth of 7.2 % (2018) and 4.6 % (2019) for this sector in the years to come.

After solid growth rates in the years before, the Croatian civil engineering sector took a break from growth in 2017 with a plus of just 0.8 %. However, EECFA is already predicting another above-average plus of 9.3 % for the sector in 2018 (2019: +4.4 %). The main factors driving this growth are – in addition to the optimised use of EU subsidies – large infrastructure projects for rail and ship transport as well as water collection and treatment facilities.

SERBIA

With GDP growth of 2.3 % in 2017, the Serbian economy continued the upswing that began in 2015. The construction industry, following a reform of the state approval procedures and the approval of a whole row of projects, was able to contribute significantly to this development clear across all sectors. Rising public-sector investments also fuelled the upwards trend. Besides higher employment figures and rising wages, investments from the industrial and commercial segments also helped fire the economic engine. GDP forecasts of +3.8 % (2018) and +4.0 % (2019) therefore appear quite realistic.

Serbia's construction industry, which had registered a comfortable plus of 7.7 % in 2016, grew by a somewhat weaker 3.3 % in the period under report. According to the forecasts by EECFA, the rates should increase noticeably in the next two years (2018: +16.3 %, 2019: +7.3 %).

The positive trend in 2017 was supported above all by non-residential building construction, although growth was also clearly indicated in residential construction. Here the plus of 6.6 % again surpassed all expectations after the incredibly strong value of the year before (+25.7 %). An increasing confidence in the real estate market, combined with rising real incomes, promise a new growth cycle for the sector and the plus should again reach 11.8 % in 2018.



The reform of the approval procedures had an even stronger impact on the non-residential building construction sector (+12.3 %). Shopping centres, hotels and industrial buildings contributed especially to the construction boom here, while offices were catching up only slowly. Only public-sector investments, especially in the education and health fields, were still lagging behind somewhat.

Civil engineering again contributed the greatest share to Serbia's construction volume in 2017. Due to the postponement of several projects, this sector registered slightly negative growth of -2.1 %, but EECFA predicts record growth of 22.2 % in 2018. Now that the Serbian road network is in a good state, extensive expansionary works on the rail infrastructure are planned. The energy sector, with the construction of two power plants and the expansion of the electricity network, will also contribute greatly to the overall construction volume in the next few years.

ITALY

Although the Italian economy has been on a growth path since 2015, significant stimuli have so far not materialised. The modest economic growth of 1.4 % in 2017 reflects the insecurity of the markets. Despite a slight improvement on the labour market and a higher employment rate, the domestic consumption continued to lag significantly behind the expectations.

The Italian construction sector grew at a slightly lower rate than the already unexceptional overall economy in 2017. The plus of 1.0 % at least confirms the timid upswing that began in 2016 after nearly a decade of negative growth. Euroconstruct expects similar annual average growth rates of about 1.8 % for the next three years – on the condition that the public sector makes sufficient funds available to realise the planned investments and that renovation measures can be stimulated further by tax incentives.

Residential and non-residential construction both presented themselves as quite homogenous in 2017 with growth rates of 1.5 % each. The development in these sectors is expected to remain at about this level in the coming three years. Civil engineering, on the other hand, fell off for the second year in a row with -1.0 %. Euroconstruct forecasts a clear turnaround for this sector in 2018, however, with strong growth rates through 2020 (2018: +4.2 %, 2019: +3.7 %, 2020: +2.6 %). This forecast is supported by the government's plans to invest greatly in infrastructure projects.

SLOVENIA

With GDP growth of 4.4 %, the Slovenian economy developed significantly more strongly in 2017 than had been expected. Following the restructuring of the banking system, a sense of normality returned to loan granting in 2017. The year also saw higher employment rates and rising real wages. According to EECFA, the budget surplus expected for 2017 will also have a positive impact on the investment climate in the next two years, which should lead to solid GDP growth of 3.9 % in the 2018 election year.



Annex II/12

Following declines in the previous two years, the Slovenian construction sector registered a plus of 6.0 % in 2017, a positive and encouraging performance that should continue in the following two years with significant growth of 8.2 % and 7.0 %, respectively. The strongest growth by far was registered by residential construction (+10.1 %), driven mainly by the construction of new single-family homes. The non-residential building construction sector was also characterised by a clear recovery with a plus of 8.2 %. This growth was fuelled by the good development in tourism, but also by the construction of new shopping and business centres in the capital. Due to the generally favourable economic environment, EECFA forecasts continued high growth for this sector in 2018 (+6.9 %) and 2019 (+7.5 %).

After quite volatile development in the past few years, the civil engineering sector appears to be consolidating somewhat with growth of 0.9 %. The start of construction on new public-sector infrastructure projects should make it possible to achieve growth of 3.7 % and 4.5 %, respectively, in 2018 and 2019.

BULGARIA

With a plus of 3.7 % in 2017, the Bulgarian economy registered its strongest growth since 2008. Driving this development were falling unemployment figures, rising real wages and the resulting higher private consumption. On the basis of lower energy prices, a stable fiscal framework and the favourable development of the federal budget, EECFA predicts similar GDP growth of 3.9 % for 2018.

Following the dramatic decline in the previous year (-35.2 %), the Bulgarian construction sector returned to growth with a plus of 7.0 % in 2017. This development was supported above all by residential construction (+17.5 %), where favourable mortgage interest rates and rising real wages boosted the construction of owner-occupied homes, a tradition that has deep roots in Bulgaria. At the same time, tourism stimulated the activities on Bulgaria's Black Sea coast. In view of state programmes to improve energy efficiency, EECFA expects high growth rates of 16.1 % and 15.7 % for the years 2018 and 2019, respectively.

Both non-residential building construction and civil engineering returned to solid growth in 2017 (+4.7 % and +4.8 %, respectively) after several bumpy years. The capital of Sofia registered massive growth in the construction of modern offices in 2017. Several important projects are ongoing at the moment, including numerous large undertakings in road and rail construction, the expansion of Sofia's underground system and the extension of the gas grid to the neighbouring states. Based on these developments, moderate growth between 3.3 % and 3.5 % is expected in non-residential building construction and between 2.7 % and 2.8 % in civil engineering in the next two years.

REPORT ON THE BRANCH OFFICES

In addition to the registered branch offices in Austria (Graz, Zirl, Linz, Markt St. Martin, St. Pölten, Thalgau, Vienna and Klagenfurt), the company also maintains foreign branch offices.



FINANCIAL AND NON-FINANCIAL PERFORMANCE INDICATORS

OUTPUT VOLUME

The output volume¹ of STRABAG AG in the 2017 financial year was distributed as follows:

	2017 TEUR	2016 TEUR
Austria	1,673,563	1,515,821
Norway	37,147	21,453
Asia	25,960	25,082
Macedonia	25,767	17,954
Germany	23,292	19,451
Italy	15,624	19,570
Other countries (each below TEUR 15,000)	57,027	93,148
	1,858,380	1,712,479

FINANCIAL PERFORMANCE

	2017	2016
Revenue in TEUR (sales)	1,753,835	2,095,547
Earnings before interest and taxes in TEUR (EBIT)	1,247	474
Return on sales in % (ROS) ²	0.1	<0.1
Return on equity in % (ROE) ³	1.3	1.2
Return on investment in % (ROI) ⁴	0.1	<0.1

The revenue in the 2017 financial year decreased from TEUR 2,095,547 to TEUR 1,753,835. The 2016 revenue had been unusually high due to a large number of completed projects abroad. The domestic revenue registered a plus of 4.09 %, due in part to the completion of the following large-scale projects:

- Renovation and expansion of the Federal School Centre Eisenstadt, part of an important building construction project in state of Burgenland in 2017;
- Construction of a residential complex in Goldeggasse, Vienna. With completion, the facility offers space for a local shop, a kindergarten and about 100 apartments;
- Construction of interim accommodations in form of temporary pavilions as part of the renovation works on the Austrian parliament building;
- Conclusion of the general contractor services for a residential building at Satzingerweg, Vienna, consisting of about 140 apartments, 125 parking spaces and an office unit;



¹ Output according to operating income statement (total of final and partial accounts as well as proportionate joint venture performances)

² ROS = EBIT / revenue

³ ROE = EBT / equity

⁴ ROI = EBIT / total capital



Annex II/14

- Design and build services for a laboratory building for the University of Salzburg. The building will be used for teaching and research purposes in the field of material chemistry and physics;
- Rattersdorf bypass road opened to traffic in Burgenland. The works comprised several bridge objects and one roundabout on an approximately 10 km section of road;
- Completion of a construction project in Breitenfurter Straße, Vienna. The project involved the construction of a residential complex with 130 units and parking spaces;
- Completion of a residential home in Kaisermühlenstraße, Vienna, with a total of 148 home units, consisting of two building segments with about 30 parking spaces;
- General renewal of the A4 motorway between the Schwechat junction and Vienna Airport. The project comprised road construction and bridge renovation works;
- New construction of a residential complex on Rennweg, Vienna, consisting of three structures with a total of 114 residential units and an underground car park with about 50 spaces;
- General contractor services and construction design for the construction of the radiation therapy centre at Hietzing Hospital, Vienna. The works were completed in mid-2017;
- Finalisation of the building contractor works for a residential complex in Wilhelminenstraße, Vienna. The project comprised about 80 residential units as well as a retail shop and underground car park;
- Design and build services for the renovation of a building over five floors with a useful area of about 6,000 m² located at Neugebäudeplatz in the centre of St. Pölten;
- Completion of a construction lot of the Koralmbahn along the Wettmannstätten–Deutschlandsberg section. The works also comprised the construction of noise walls and drainage facilities;
- Construction of a works building for a company in the self-service vending machine business. The building complex is divided into a logistics and an administration area.

The number of projects that were included in the evaluation of unfinished construction sites increased from 887 to 898 in a year-on-year comparison. The value of these unfinished projects increased by TEUR 236,229 in the 2017 financial year, compared to a decrease by TEUR 278,733 in the previous year due to the aforementioned completion of large projects.

The other operating income was impacted positively by the recognition of a receivable from a concession project in Poland, resulting in an increase from TEUR 17,881 to TEUR 66,987 in the year under report.



Annex II/15

The growth of the other operating expenses from TEUR 162,322 to TEUR 176,457 resulted mainly from increased legal and consulting costs, provisions for guarantees and expenses from currency exchange rate differences.

The operating earnings decreased by TEUR 3,245 versus the previous year to TEUR -13,320 (previous year: TEUR -10,075).

The considerable increase of the income from investments can be explained by higher earnings transfers and dividends from subsidiaries. This led to growth of the net income from investments in the reporting year by TEUR 139,750 to TEUR 223,525 (previous year: TEUR 83,775). Contributing especially to this development were domestic subsidiaries and investments with an amount of TEUR 50,044 (previous year: TEUR 16,424) and foreign subsidiaries and investments with an amount of TEUR 173,481 (previous year: TEUR 67,351).

The increase in expenses from financial assets from TEUR 104,455 to TEUR 225,520 resulted mainly from the renewed earnings burden from a large project in Chile. The earnings were also impacted negatively by the higher impairments on investments in affiliated companies in the reporting year.

The interest income grew slightly from TEUR 7,336 to TEUR 7,526 in the year under report. This development is based mainly on the decline of the interest income from group companies.

Overall, the aforementioned conditions led to an increase of the financial earnings in the reporting year from TEUR 17,886 to TEUR 22,094.

The positive development in the net income from investments led to a slight increase of the earnings before interest and taxes year-on-year from TEUR 474 to TEUR 1,247.

The earnings before taxes increased by 12.34 % over the previous year from TEUR 7,810 to TEUR 8,774 in the year under report. The earnings change is reflected in the profitability figures.

Upon consideration of income taxes in the amount of TEUR 18,112 (previous year: TEUR 14,357), this results in earnings after taxes in the amount of TEUR 26,885 (previous year: TEUR 22,167).

After counting the retained profit brought forward from the previous year, this resulted in a balance sheet profit of TEUR 270,944 (previous year: TEUR 244,059).

FINANCIAL POSITION

	2017	2016
Net debt in TEUR (net cash/debt) ¹	-1,260	286,953
Working capital in TEUR ²	-144,924	191,510
Equity ratio in %	37.1	40.5
Gearing ratio in % ³	n.a.	42.3

¹ Net debt = interest-bearing liabilities + non-current provisions - cash and cash equivalents
² Working capital = current assets - cash and cash equivalents - current liabilities
³ Gearing ratio = net debt / equity



Annex II/16

In contrast to 2016, the cash and cash equivalents exceeded the interest-bearing liabilities at the end of the 2017 financial year. The excess cash and cash equivalents (net cash) in the amount of TEUR 1,260 resulted from the strong growth of receivables from cash-clearing.

The working capital decreased significantly in the 2017 financial year by TEUR 336,434 from TEUR 191,510 to TEUR -144,924. This resulted from the reduction of the receivables from subsidiaries from financing and the growth of the current non-interest-bearing debt. The equity grew year-on-year from TEUR 678,527 to TEUR 705,412. Due to the strong growth of the balance sheet total, the equity ratio fell from 40.5 % in 2016 to 37.1 % in 2017.

CASH FLOWS

	2017	2016
Cash flow from operating activities in TEUR	222,088	140,884
Cash flow from financing activities in TEUR	30	6,919
Cash flow from investing activities in TEUR	67,428	-322,171

The cash flow from operating activities of TEUR 222,088 in the reporting year is due for the most part to the reduction of the working capital. An additional positive impact came from the cash flow from earnings.

In comparison to the previous year, there was only a minor inflow of cash and cash equivalents in the cash flow from financing activities in the amount of TEUR 30.

The cash flow from investing activities saw an inflow of TEUR 180,438 in cash and cash equivalents in the year under report, thereof TEUR 164,511 from the repayment of the financial receivables from subsidiaries and TEUR 15,927 from the disposal of fixed assets. This was offset by cash outflows for investments in fixed assets in the amount of TEUR 113,010. The result is a total cash flow from investing activities of TEUR 67,428.

CAPITAL EXPENDITURES

Intangible assets in the amount of TEUR 19 (previous year: TEUR 142) and property, plant and equipment in the amount of TEUR 38,829 (previous year: TEUR 40,326) were purchased in the 2017 financial year. The additions to financial assets amounted to TEUR 74,162 in the reporting year (previous year: TEUR 62,877) and mostly involved additions to the investments in affiliated companies.

EMPLOYEES

In the 2017 financial year, STRABAG AG employed an average of 7,318 employees (previous year: 6,867), of which 4,690 were blue-collar (previous year: 4,423) and 2,628 were white-collar workers (previous year: 2,444).

STRABAG AG is subject to seasonal fluctuations in employee numbers. For this reason, the number of employees – as is usual in the construction industry – can only be stated as an annual average. The number of employees of STRABAG AG increased by 6.57 % in a year-on-year comparison.



The aim of the company is to improve the working conditions and to strengthen the personal workplace resources for all employees and leaders. The company has also set itself the task of systematically and selectively promoting the health of its employees and of firmly anchoring the workplace health management (WHM) system.

The continuous reduction of accident risks on construction sites is another goal, to be reached through training and further education, inspections with managers and construction site staff, analyses of (near-)accidents, and prevention measures.

The management would like to express its gratitude and appreciation to all employees for their valuable contribution in the past financial year.

ENVIRONMENTAL POLICIES

Besides the objective of growing its business, STRABAG AG also aims to respect environmental and social aspects in construction. The company is focused on developing and improving its environmental services, something that is reflected in a number of different business areas. In addition to research investments in the areas of transportation, new technologies and initiatives for sustainable building, STRABAG AG also intends reducing its emission levels.

COMPANY'S OUTLOOK AND RISK REPORT

OUTLOOK

With a solid plus of 3.5 %, the construction sector in the 19 Euroconstruct countries grew for the fourth year in a row and again outdid the economy as a whole in 2017. For the first time since the early 1990s, positive growth rates were recorded by all 19 member states. Thanks to the low-interest environment and the resulting appetite for real estate investments, the construction sector and the general economy should continue to develop in parallel. The latest forecasts from Euroconstruct for the period 2018–2020 are between +2.6 % and +1.1 %.

The development was again quite varied on a country-by-country basis. The strongest growth was registered in Ireland and Sweden; Hungary and Poland also showed above-average development, but the growth in these countries primarily balanced out severe slumps in the years before. With rates between 5.4 % and 6.8 %, construction output grew strongly in the Netherlands, Portugal and Norway. Germany and France, which together account for about one third of the overall European construction output, were in the stable mid-range with growth rates of 2.6 % and 3.6 %, respectively. Growth stagnated in Switzerland and Italy and has been slowing in the UK for years. While Euroconstruct predicts a gradual weakening of construction sector growth to 1.0 % for the countries of Western Europe by 2020, significant growth of 9.3 % and 8.7 % is expected for the countries of Eastern Europe for 2018 and 2019, respectively, before the plus stabilises at 3.2 % in 2020.

In a sector-by-sector comparison, European residential construction registered the strongest growth last year. This was followed by non-residential building construction, which also grew more strongly than the year before. Civil engineering fully recovered from the declines of 2016 and even managed to grow slightly.



The field of residential construction, which accounts for nearly one half of the total European construction volume, assumed a leading role in the recovery of the European construction industry in 2017 with renewed significant growth of 4.7 %. In terms of volume, the growth was again driven by France, Germany and the United Kingdom, followed by Italy, whose low growth rates in residential construction, however, were undercut only by Switzerland in a Europe-wide comparison. The largest growth rates were registered by Hungary, Ireland, the Czech Republic, Sweden, Portugal and the Netherlands. The plus for residential construction should drop down to 2.4 % in Europe overall in 2018, which, however, still represents solid growth. Above-average growth rates are forecast for Ireland, which has ranked at the top for years, as well as for Hungary, the Czech Republic, Portugal, Poland and Spain. In Germany, development will probably be stagnant for the most part.

The forecasts for non-residential building construction – the sector accounted for nearly one third of the European construction volume in 2017 – were corrected upwards several times over the course of the year. In 2017, this sector left behind the stagnation of the previous years more clearly than had been expected midway during year.

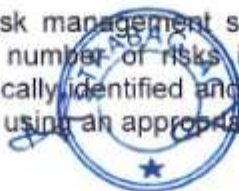
In the end, non-residential building construction in the 19 Euroconstruct countries grew by 2.8 % and so clearly surpassed the value of 2016 (+1.6 %). In a country-by-country comparison, Hungary, Ireland, Sweden and the Netherlands registered the highest growth, while Poland, the biggest Eastern European market, even managed to gain 5.7 %. An improvement was also reported by Portugal, Spain, Norway and Austria. In the years to come, the growth of non-residential building construction is expected to be less dynamic and the sector should largely mirror the general economy; higher growth rates are expected only for agricultural buildings and buildings in the healthcare sector. In the United Kingdom, the construction volume in this sector will likely decline in the next three years as a consequence of the Brexit.

Civil engineering, which accounts for about 20 % of the European construction volume, presented a highly inconsistent picture in 2017, though here too the growth of 2.2 % was clearly higher than had been forecast. While, for example, the secession efforts by Catalonia impacted Spain with a minus of 6.4 %, the sector in the United Kingdom, despite the uncertain Brexit scenario, managed to grow by 4.4 % thanks to massive public-sector investments in the rail infrastructure. The strongest growth was registered in Norway, Austria, Portugal and Sweden, while significant losses had to be reported in Spain, the Czech Republic, Denmark and Finland. Hungary and Poland managed to more or less balance out the enormous market downturns of the previous year. As expected, the move from one EU funding period into the next generally had a clearly positive impact in the countries of Eastern Europe.

For the future, Euroconstruct is even more optimistic and expects growth of 4.1 % in the civil engineering sector in 2018. While Eastern Europe, thanks to the new EU funds, should find its way back to higher dynamism, the sector is likely to stagnate in Germany from 2018 onwards and could even shrink by 0.5 % in each of the two following years.

RISK MANAGEMENT

The company is involved in the risk management system of STRABAG SE. The STRABAG Group is subject to a number of risks in the course of its business activities. These risks are systematically identified and assessed using an active risk management system and dealt with using an appropriate risk policy.



Risk management is a core task of the management. The identification and assessment of risks is the responsibility of the respective management level. The risk controlling process includes the integrated quality management system with internal group guidelines and complementary business, process and technical instructions for the workflow in the operating units, supportive central divisions and central staff divisions with technical, legal and administrative service and consulting activities, and Internal Audit as a neutral and independent auditing entity.

Responsibility for the implementation of the project-related risk management systems in the divisions was transferred to the commercial division management. The central division Project-Related Risk Management System/Organisational Development/International BRVZ Coordination handles the continuous improvement and development of the risk management system for the procurement and execution of construction projects.

The group's internal risk report defines the following central risk groups:

EXTERNAL RISKS

The entire construction industry is subject to cyclical fluctuations and reacts to varying degrees depending on region and sector. Overall economic growth, development of the construction markets, the competitive situation, the conditions on the capital markets and technological changes in construction can all result in risks. These risks are continually observed and monitored by the central departments and operating units. Changes in external risks lead to adjustments in STRABAG's organisation, market presence and range of services as well as the adaptation of strategic and operating planning.

OPERATING AND TECHNICAL RISKS

These risks primarily include the complex risks regarding project selection and execution along with the technical risks that need to be assessed for each project, e.g. site, geology, construction method, technology, materials, equipment, design, work planning, etc. An integral part of the project-related risk management system are minimum standards with group-wide validity for the procurement and execution of construction projects (common project standards). These comprise clearly defined criteria for the evaluation of new projects, a standardised process for preparing and making bids, as well as integrated internal control systems serving as filters to avoid loss-making projects. Business transactions requiring consent are reviewed and approved by business unit and subdivision managers or by division managers according to internal rules of procedure.

Principally, bids must be analysed by internal commissions and reviewed for their technical and economic feasibility. The construction and project teams can contact the experts at the central divisions BMTI, TPA and Zentrale Technik for assistance in assessing the technical risks and working out innovative solutions for technical problems. Project execution is managed by the construction or project team on site using documented procedures and controlled by monthly target/performance comparisons. At the same time, our central controlling provides constant commercial office support for these projects, ensuring that risks of individual projects do not endanger the continuity of the company.



FINANCIAL RISKS

Under financial risks, the company understands risks in financial matters and in accounting, including instances of manipulation. Special attention is paid to the liquidity and receivables management, which is secured through continuous financial planning and daily status reports. Compliance with internal commercial guidelines is guaranteed by the central accounting and controlling departments, which are also responsible for internal reporting and the periodic planning process. Risks from possible instances of manipulation (acceptance of advantages, fraud, deception or other infringements of the law) are monitored by all business areas in general and by the internal audit department in particular.

ETHICAL RISKS

As corruption is a risk in the construction industry, STRABAG has in place a number of proven instruments to fight corruption within the company. The rules for proper business behaviour are conveyed by the ethics and business compliance system. These have groupwide validity. The business compliance model is based on the Code of Conduct, the Business Compliance Guidelines, the Business Compliance Guidelines for Business Partners, and the personnel structure of the STRABAG business compliance model, consisting of the group business compliance coordinator, the regional business compliance representatives, the internal ombudspersons and the external ombudsman.

HUMAN RESOURCE RISKS

Material human resource risks, such as recruiting bottlenecks, skilled labour shortages, fluctuation and labour law risks, are countered with a central human resource administration and long-term, needs-oriented human resource development. Human resource risks are to be reduced as far as possible through the targeted recruiting of qualified skilled workers and managers, extensive training activities, performancebased pay based on binding compliance with labour law provisions, as well as early succession planning. Additionally, systematic potential management is in place to ensure the development and career planning of company employees. Complementary initiatives to promote employee health, improve employment conditions and raise employee satisfaction further contribute to the company's attractiveness and prestige.

IT-RISKS

With the increasing threat of IT risks, different measures are being implemented in the form of multi-step security and anti-virus concepts, user access rights, password-controlled access, appropriate backups and independent power supply. The company is also working together with professional specialty service providers to ensure an efficient defence against cybercrime and is constantly reviewing its security concepts.

By issuing IT usage guidelines and repeatedly informing on the necessity of risk awareness when working with information and communication technologies, we aim to ensure the security, availability, performance and compliance of the IT systems. Project ideas to improve and develop IT-related processes and control systems are evaluated and prepared by nominated IT committees using a structured business process management (BPM) approach and are approved for implementation by the BPM steering committee.



INVESTMENT RISKS

The shares in asphalt and concrete mixing companies usually involve sector-typical minority holdings. With these companies, economies of scope are at the fore.

LEGAL RISKS

The central division CML Construction Services supports the risk management of the operating divisions with regard to construction industry questions or in the analysis of risks in the construction business in all project phases (contract management) and provides, organises and coordinates legal advice (legal services). Their most important tasks include comprehensive reviews and consultation in project acquisition – e.g. analysis and clarification of tender conditions, performance specifications, pre-contract agreements, tender documents, draft contracts and framework conditions – as well as support in project management.

POLITICAL RISK

The group also operates in countries which experience political instability. Interruptions of construction activity, restrictions on ownership interests of foreign investors, and even dispossession or expropriations are among the possible consequence of political changes which could have an impact on the group's financial structure. These risks are analysed during the tendering phase and assessed by internal committees.

A review of the current risk situation reveals that there were no risks which jeopardised the company's existence, nor were there any visible future risks.



RESEARCH AND DEVELOPMENT

In addition to specific research projects of intercompany units (TPA, central engineering, ...) research and development activities are carried out at current construction projects. During the construction there often arise new challenges or specific questions that require a technologically new method or an innovative solution on site and subsequently result in expenditure on research and development.

Spittal an der Drau, 3. April 2018

The Management Board

Gerhard Biswanger

Markus Engerth

Marina Humitsch

Ing. Reinhard Kerschner

Gerald Kienast

Ing. Theodor Klais

Mag. Herbert Krutina

Alexander Ortenberg

Dipl.-Ing. Dragan Pavelic

Karsten Richter

Mag. Ing. Manfred Rosenauer

Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig

Franz Urban

Mag. Wolfgang Zechmeister





General Conditions of Contract for the Public Accounting Professions (AAB 2011)

Laid down by the Working Group for Fees and Conditions of Contract of the Chamber of Public Accountants and Tax Advisors, recommended for use by the Board of the Chamber of Public Accountants and Tax Advisors in its decision of March 8, 2000, and revised by the Working Group for Fees and Conditions of Contract on May 23, 2002, on October 21, 2004, on December 18, 2006, on August 31, 2007, on February 26, 2008, on June 30, 2009, on March 22, 2010, as well as on February 21, 2011

Preamble and General Points

(1) The General Conditions of Contract for the professions in the field of public accounting are divided into four sections: Section I deals with contracts for services, excluding contracts concerning bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions; Section II deals with contracts for rendering services in the field of bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of taxes and contributions; Section III covers contracts not regarded as contracts for the rendering of services, while Section IV is devoted to consumer business covered by the Austrian Consumer Act.

(2) In the event that individual provisions of these General Conditions of Contract are void, this shall not affect the validity of the remaining provisions. The invalid provision shall be replaced by a valid provision that is as close as possible to the desired objective.

(3) The person entitled to exercise profession in the field of public accounting shall be obliged to render the services negotiated in accordance with the principles of due professional care and conduct. He/she shall have the right to engage suitable staff for the execution of the contract. This shall apply to all sections of The General Conditions of Contract.

(4) Finally, foreign law shall only be taken into account by the person entitled to exercise the profession, if this has been explicitly agreed upon in writing. This shall apply to all sections of the General Conditions of Contract.

(5) The work prepared in the offices of the person entitled to exercise the profession may, at the discretion of the person entitled to exercise the profession, be carried out with or without using electronic data processing. In case electronic data processing is used, the client - not the person entitled to exercise the profession - is obliged to effect the registrations or notifications required under the relevant provisions of the Data Protection Act.

(6) The client undertakes not to employ staff of the person entitled to exercise the profession during and within one year after termination of the contractual relationship, either in his/her company or in an associated company, failing which he/she shall be obliged to pay the person entitled to exercise the profession the amount of the annual salary of the employee taken over.

SECTION I

1. Scope

(1) The General Conditions of Contract in Section I shall apply to contracts concerning (statutory and voluntary) audits with or without auditor's certificate, expert opinions, court expert opinions, preparation of annual financial statements and other financial statements, tax consultancy and other services to be rendered within the framework of a contract for the rendering of services, excluding bookkeeping, payroll accounting and the administration and assessment of payroll-related taxes and contributions.

(2) The General Conditions of Contract shall apply, if their use has been explicitly or tacitly agreed upon. Furthermore, in the absence of another agreement, they shall be used for reference to facilitate interpretation.

(3) Point 8 shall also apply to third parties whose services, in certain cases, may be enlisted by the contractor for the execution of the contract.

2. Scope and Execution of Contract

(1) Reference shall be made to Items 3 and 4 of the Preamble.

(2) Should the legal situation change subsequent to delivering a final professional statement passed on by the client orally or in writing, the person entitled to exercise the profession shall not be obliged to inform the client of changes or of the consequences thereof. This shall also apply to the completed parts of a contract.

(3) An application submitted by the person entitled to exercise the profession to an authority (e.g. tax office, social security institution) by electronic means, shall be regarded as neither signed by the person entitled to exercise the profession nor by the person authorized to submit such an application.

3. Client's Obligation to Provide Information and Submit Complete Set of Documents

(1) The client shall make sure that all documents required for the execution of the contract be placed in good time and without special request at the disposal of the person entitled to exercise the profession and that he/she be informed of all events and circumstances which may be of significance for the execution of the contract. This shall also apply to documents, events and circumstances which become known only after the person entitled to exercise the profession has commenced his/her work.

(2) The client shall confirm in writing that all documents submitted, all information provided and explanations given in the context of audits, expert opinions and expert services are complete. This statement may be made on the forms specifically designed for this purpose.

(3) If the client fails to disclose considerable risks in connection with the preparation of annual financial statements and other statements, the contractor shall not be obliged to render any compensation in this respect.

4. Maintenance of Independence

(1) The client shall be obliged to take all measures to make sure that the independence of the employees of the person entitled to exercise the profession be maintained and shall refrain from jeopardizing their independence in any way. In particular, this shall apply to offers of employment and to offers to accept contracts on their own account.

(2) The client consents that their personal details, meaning their name and the type and scope of the services, including the performance period, agreed between the professional practitioner and the client (both audit and non-audit services), shall be handed within the information network (network), to which the professional practitioner belongs, and for this purpose transferred to the other members of the information network (network) including abroad (a list of all recipients of communications shall be sent to the client at their request by the commissioned professional practitioner) for the purpose of examination of the existence of grounds of bias or grounds for exclusion within the meaning of Sections 271 et seq. of the Company Code (UGB). For this purpose the client expressly releases the professional practitioner in accordance with the Data Protection Act and in accordance with Section 91 Subsection 4 Clause 2 of the Auditing, Tax Advising and Related Professions Act (WTFBG) from their obligation to maintain secrecy. Moreover, the client acknowledges in this regard that in states which are not EU members a lower level of data protection than in the EU may prevail. The client can revoke this consent at any time in writing to the professional practitioner.



5 Reporting Requirements

- (1) In the absence of an agreement to the contrary, a written report shall be drawn up in the case of audits and expert opinions.
- (2) All information and opinions of the person entitled to exercise the profession and his employees shall only be binding provided they are set down or confirmed in writing. Written opinions shall only be those on which there is a company signature. Written opinions shall in no circumstances be information sent electronically, specifically not via e-mail.
- (3) Transmission errors cannot be excluded when information and data is transmitted electronically. The person entitled to exercise the profession and his employees shall not be liable for losses which arise as a result of electronic transmission. Electronic transmission shall be exclusively at the client's risk. The client is aware that confidentiality is not guaranteed when the Internet is used. Furthermore, amendments or supplements to documents transmitted shall only be permissible subject to explicit approval.
- (4) Receipt and forwarding of information to the person entitled to exercise the profession and his employees are not always guaranteed when the telephone is used, in particular in conjunction with automatic telephone answering systems, fax, e-mail and other electronic means of communication. As a result, instructions and important information shall only be deemed to have been received by the person entitled to exercise the profession provided they are also received in writing, unless explicit confirmation of receipt is provided in individual instances. Automatic confirmation that items have been transmitted and read shall not as such constitute explicit confirmations of receipt. This shall apply in particular to the transmission of decisions and other information relating to deadlines. As a result, critical and important notifications must be sent to the person entitled to exercise the profession by post or courier. Delivery of documents to employees outside the firm's offices shall not count as delivery.
- (5) The client agrees to being sent recurrent general tax law and general commercial law information by the person entitled to exercise the profession via electronic means. This shall not apply to unsolicited information in accordance with § 107 of the Austrian Telecommunications Act (TKG).

6 Protection of Intellectual Property of the Person Entitled to Exercise the Profession

- (1) The client shall be obliged to ensure that reports, expert opinions, organizational plans, drafts, drawings, calculations and the like, issued by the person entitled to exercise the profession, be used only for the purpose specified in the contract (e.g. pursuant to Section 44 Para. 3 Austrian Income Tax Act 1988). Furthermore, professional statements passed on by the client orally or in writing made by the person entitled to exercise the profession may be passed on to a third party for use only with the written consent of the person entitled to exercise the profession.
- (2) The use of professional statements passed on by the client orally or in writing made by the person entitled to exercise the profession for promotional purposes shall not be permitted; a violation of this provision shall give the person entitled to exercise the profession the right to terminate without notice to the client all contracts not yet executed.
- (3) The person entitled to exercise the profession shall retain the copyright on his/her work. Permission to use the work shall be subject to the written consent by the person entitled to exercise the profession.

7. Correction of Errors

- (1) The person entitled to exercise the profession shall have the right and shall be obliged to correct all errors and inaccuracies in his/her professional statement passed on by the client orally or in writing which subsequently come to light and shall be obliged to inform the client thereof without delay. He/she shall also have the right to inform a third party acquainted with the original statement of the change.
- (2) The client has the right to have all errors corrected free of charge, if the contractor can be held responsible for them, this right will expire six months after completion of the services rendered by the person entitled to exercise the profession and/or - in cases where a written statement has not been delivered - six months after the person entitled to exercise the profession has completed the work that gives cause to complaint.
- (3) If the contractor fails to correct errors which have come to light, the client shall have the right to demand a reduction in price. The extent to which additional claims for damages can be asserted is stipulated under Point 9.

(1) The limit of liability currently amounts to EUR 710,710.00

8 Liability

- (1) The person entitled to exercise the profession shall only be liable for violating intentionally or by gross negligence the contractual duties and obligations entered into.
- (2) In cases of gross negligence, the maximum liability for damages due from the appointed person entitled to exercise the profession is tenfold the minimum insurance sum of the professional liability insurance according to Section 11 of the Act on Professions in the Field of Public Accounting (WTBG) in the currently valid version.¹⁾
- (3) Any action for damages may only be brought within six months after those entitled to assert a claim have gained knowledge of the damage, but not later than three years after the occurrence of the (primary) loss following the incident upon which the claim is based, unless other statutory limitation periods are laid down in other legal provisions.
- (4) Should Section 275 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB) be mandatorily applicable, the liability provisions pursuant to Section 275 shall apply where these represent mandatory law, even in cases where several persons have participated in the execution of the contract or where several activities requiring compensation have taken place, irrespective of whether other participants have acted with intent.
- (5) In cases where a formal audit certificate is issued, the applicable limitation period shall commence at the latest at the time of issue of said audit certificate.
- (6) If activities are carried out by enlisting the services of a third party, e.g. a data-processing company, and the client is informed thereof, any warranty claims and claims for damages which arise against the third party according to law and in accordance with the conditions of the third party, shall be deemed as having been passed on to the client. The person entitled to exercise the profession shall only be liable for fault in choosing the third party.
- (7) The person entitled to exercise the profession shall not be liable to a third party, if his/her professional statements are passed on by the client orally or in writing without the approval or knowledge of the person entitled to exercise the profession.
- (8) The above provisions shall apply not only vis-à-vis the client but also vis-à-vis third parties, if the person entitled to exercise the profession, in exceptional cases, should be liable for his/her work. In any case, a third party cannot raise any claims that go beyond any claim raised by the client. The maximum sum of liability shall be valid only once for all parties injured, including the compensation claims of the client, even if several persons (the client and a third party or several third parties) have been wronged; the claims of the aggrieved parties shall be satisfied in the order in which the claims have been raised.

9. Secrecy, Data Protection

- (1) According to Section 91 WTBG the person entitled to exercise the profession shall be obliged to maintain secrecy in all matters that become known to him/her in connection with his work for the client, unless the client releases him/her from this duty or he/she is bound by law to deliver a statement.
- (2) The person entitled to exercise the profession shall be permitted to hand on reports, expert opinions and other written statements pertaining to the results of his/her services to third parties only with the permission of the client, unless he/she is required to do so by law.
- (3) The person entitled to exercise the profession is authorized to process personal data entrusted to him/her within the framework of the purpose of the contract or to have them processed by a third party according to Point 8 Item 5. The person entitled to exercise the profession shall guarantee that according to Section 15 of the Data Protection Act secrecy be maintained. According to Section 11 of the Data Protection Act the material made available to the person entitled to exercise the profession (data carrier, data, control numbers, analyses and programs) as well as all results obtained as a result of the work provided shall be returned to the client, unless the client has requested in writing that the material and/or results be transferred to a third party. The person entitled to exercise the profession shall be obliged to take measures to ensure that the client can meet his/her obligation to provide information according to Section 26 of the Data Protection Act. The client's instructions required for this purpose shall be given in writing to the person entitled to exercise the profession. Unless a fee has been negotiated for providing such information, the client shall be charged only the actual efforts undertaken. The client shall meet his/her obligation to provide information to those concerned and/or to register in the data processing register unless the contrary has been explicitly agreed in writing.



10 Termination

- (1) Unless otherwise agreed in writing or stipulated by force of law, either contractual partner shall have the right to terminate the contract at any time with immediate effect. The fee shall be calculated according to Point 12.
- (2) However, a continuing agreement (even with a flat fee) - always to be presumed in case of doubt - may, without good reason (cf. Section 88 Item 4 WTBG), only be terminated at the end of the calendar month by observing a period of notice of three months, unless otherwise agreed in writing.
- (3) Except for cases listed in Item 5, in case of termination of a continuing agreement only those tasks shall be part of the list of jobs to be completed and finished that can be completed fully or to the largest part within the period of notice, with financial statements and annual income tax returns being deemed to be subject to successful completion within two months calculated from the balance sheet date. In this case the above-mentioned jobs actually have to be completed within a reasonable period of time, if all documents and records required are provided without delay and if no good reason within the meaning of Section 88 Paragraph 4 WTBG is cited.
- (4) In case of a termination according to Item 2 the client shall be informed in writing within one month which assignments at the time of termination are considered to be part of the work to be completed.
- (5) If the client is not informed within this period about the assignments still to be carried out, the continuing agreement shall be deemed terminated upon completion of the tasks under way at the date when the notice of termination is served.
- (6) Should it happen that in case of a continuing agreement as defined under Items 2 and 3 - for whatever reason - more than two similar jobs which are usually completed only once a year (e.g. financial statements or annual tax returns etc.) are to be completed, any such jobs exceeding this number shall be regarded as assignments to be completed only with the client's explicit consent. If applicable, the client shall be informed of this explicitly in the statement pursuant to Item 4.

11 Default in Acceptance and Failure to Cooperate on the part of the Client

If the client defaults on acceptance of the services rendered by the person entitled to exercise the profession or fails to carry out a task incumbent on him/her either according to Point 3 or imposed on him/her in another way, the person entitled to exercise the profession shall have the right to terminate the contract without prior notice. His/her fees shall be calculated according to Point 12. Default in acceptance or failure to cooperate on the part of the client shall also justify a claim for compensation made by the person entitled to exercise the profession for the extra time and labor hereby expended as well as for the damage caused, if the person entitled to exercise the profession does not invoke his/her right to terminate the contract.

12. Entitlement to Fee

- (1) If the contract fails to be executed (e.g. due to termination), the person entitled to exercise the profession shall be entitled to the negotiated fee, provided he/she was prepared to render the services and was prevented from so doing by circumstances caused by the client (Section 1168 of the Civil Code (ABGB)); in this case the person entitled to exercise the profession need not deduct the amount he/she obtained or could have obtained through alternative use of his/her own professional services or those of his/her employees.
- (2) If the client fails to cooperate and the assignment cannot be carried out because of lack of cooperation, person entitled to exercise the profession shall also have the right to set a reasonable grace period on the understanding that, if this grace period expires without results, the contract shall be deemed cancelled and the consequences indicated in Item 1) shall apply.
- (3) If the person entitled to exercise the profession terminates the contract without good reason and at an inopportune moment, he/she shall compensate the client for the damage caused according to Point 8.
- (4) If the client - having been made aware of the legal situation - agrees that the person entitled to exercise the profession duly completes the task, the work shall be completed accordingly.

13 Fee

- (1) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved.
- (2) Proper understanding between the person entitled to exercise the profession and their principals is most effectively achieved by clearly expressed remuneration agreements.
- (3) The smallest service unit which may be charged is a quarter of an hour.
- (4) Travel time to the extent required is also charged in most cases.
- (5) Study of documents which, in terms of their nature and extent, may prove necessary for preparation of the person entitled to exercise the profession in his/her own office may also be charged as a special item.
- (6) Should a remuneration already agreed upon prove inadequate as a result of the subsequent occurrence of special circumstances or special requirements of the principal, additional negotiations for the agreement of a more suitable remuneration are usual. This also usually applies where inadequate fixed sum remunerations are concerned.
- (7) Persons entitled to exercise the profession also include charges for supplementary costs and value-added (turnover) tax in addition to the above.
- (8) Supplementary costs also include documented or flatrate cash expenses, travelling expenses (first class for train journeys, sleeping car (wagon lits) if necessary, dietary requirements, mileage allowance, photocopy costs and similar supplementary costs.
- (9) Should particular third party liabilities be involved, the necessary insurance premiums also count as supplementary costs.
- (10) Personnel and material expenses for the preparation of reports, expertises and similar documents are also viewed as supplementary costs.
- (11) For the execution of a commission wherein mutual conclusion involves several persons entitled to exercise the profession, each of the latter will charge his/her own remuneration.
- (12) Remunerations and advance payments required are due immediately after receipt of their written claim should no other agreements exist. Where payments of remuneration are made later than 14 days after the due date, default interest may be charged. Where mutual business transactions are concerned, a default interest rate of 8% above the base rate is agreed upon (Cf. Section 352 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB)).
- (13) Time limitation is in accordance with Section 1486 of the Austrian Civil Code (ABGB), starting at the time of conclusion of the service involved or a later rendering of accounts after an appropriate time-limit.
- (14) An objection may be raised in writing against bills presented by the appointed trustee up to 4 weeks after the date of presentation. Otherwise the bill is considered as accepted. Filing of a bill in the accounting system of the recipient is also considered as acceptance.
- (15) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for laesio enormis (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

14. Other Provisions

- (1) In addition to the reasonable rate or fee charged, the person entitled to exercise the profession shall have the right to claim reimbursement of expenses. He/she can ask for advance payments and can make delivery of the results of his/her (continued) work dependent on satisfactory fulfillment of his/her demands. In this context reference shall be made to the legal right of retention (Section 471 of the Civil Code (ABGB), Section 369 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB)). If the right of retention is wrongfully exercised, the person entitled to exercise the profession shall be liable only in case of gross negligence up to the outstanding amount of his/her fee. As regards standing orders, the provision of further services may be demanded, until payment of previous services has been effected. This shall also apply if services are rendered in installments and fee installments are outstanding.



(2) After all the data to be archived, which has been prepared by the public accountant and tax advisor, has been delivered to the client or to the succeeding public accountant and tax advisor, the person entitled to exercise the profession shall be entitled to delete the data in question.

(3) With the exception of obvious essential errors, a complaint concerning the work of the person entitled to exercise the profession shall not justify the retention of remuneration owed in accordance with Item 1.

(4) Offsetting the remuneration claims made by the person entitled to exercise the profession in accordance with Item 1 shall only be permitted, if the demands are uncontested and legally valid.

(5) At the request and expense of the client, the person entitled to exercise the profession shall hand over all documents received from the client within the scope of his/her activities. However, this shall not apply to correspondence between the person entitled to exercise the profession and his/her client, to original documents in his/her possession or to documents which have to be kept in accordance with the directive on money laundering. The person entitled to exercise the profession may make or retain copies or duplicates of the documents to be returned to the client. The client shall be obliged to bear these expenses in so far as these copies or duplicates may be required as a proof of the orderly execution of all professional duties by the person entitled to exercise the profession.

(6) In the event of termination of the contract, the contractor shall be entitled to charge an appropriate fee for further queries after termination of the contract and for granting access to the relevant information about the audited company.

(7) The client shall fetch the documents handed over to the person entitled to exercise the profession within three months after the work has been completed. If the client fails to do so, the person entitled to exercise the profession shall have the right to return them to the client at the cost of the client or to charge safe custody charges, if the person entitled to exercise the profession can prove that he/she has asked the client twice to pick up the documents handed over.

(8) The person entitled to exercise the profession shall have the right to compensation of any fees that are due by use of any available deposited funds, clearing balances, trust funds or other liquid resources at his/her disposal even if these funds are explicitly intended for safe keeping, if the client had to reckon with a counterclaim of the person entitled to exercise the profession.

(9) To safeguard an existing or future fee payable, the person entitled to exercise the profession shall have the right to transfer a balance held by the client with the tax office or another balance held by the client in connection with charges and contributions, to a trust account. In this case the client shall be informed about the transfer. Subsequently, the amount secured may be collected either after agreement has been reached with the client or after enforceability by execution has been declared.

15. Applicable Law, Place of Performance, Jurisdiction

(1) The contract, its execution and the claims resulting from it shall be exclusively governed by Austrian law.

(2) The place of performance shall be the place of business of the person entitled to exercise the profession.

(3) In case of disputes, the court of the place of performance shall be the competent court.

16. Supplementary Provisions for Audits

(1) For statutory audits of financial statements which are carried out in order to issue a formal audit certificate (e.g. Section 268 and the following sections of the Company Code), the purpose of the contract, unless otherwise agreed to in writing, shall not be to investigate whether regulations concerning tax laws or specific regulations, e.g. price fixing, restriction of competition and foreign exchange regulations have been adhered to. Neither shall the purpose of the statutory audit of financial statements be to investigate whether the business is run in an economical, efficient and expedient manner. Within the framework of a statutory audit of a financial statement there shall be no obligation to detect the falsification of accounts or other irregularities.

(2) When a qualified or unqualified audit certificate is issued within the scope of a statutory audit of the annual financial statement, the audit certificate issued shall be appropriate for the respective type of business organization.

(3) If financial statements are published together with the audit certificate, they shall only be published in the form confirmed or explicitly permitted by the auditor.

(4) If the auditor revokes his/her audit certificate, the further use thereof shall no longer be permitted. If the financial statements have been published with the audit certificate, the revocation thereof shall also be published.

(5) For other statutory and voluntary audits of financial statements as well as for other audits, the above principles shall apply accordingly.

17. Supplementary Provisions concerning the Preparation of Annual Financial Statements and Other Financial Statements,

Consultation and Other Services to be Provided within the Framework of a Contract for the Rendering of Services

(1) The person entitled to exercise the profession, when performing the aforementioned activities, shall be justified in accepting information provided by the client, in particular figures, as correct. However, he/she is obliged to inform the client of any errors identified by him/her. The client shall present the person entitled to exercise the profession with all important documents required for keeping deadlines, in particular tax assessment notices, in good time so as to ensure that the person entitled to exercise the profession has a reasonable amount of time, but not less than one week, to process the information.

(2) In the absence of written agreements to the contrary, consultation shall consist of the following activities:

- preparing annual tax returns for income tax and corporate tax as well as value-added tax (VAT) on the basis of the financial statements and other documents and papers required for taxation purposes and to be submitted by the client or prepared by the contractor
- examining the tax assessment notices for the tax returns mentioned under a)
- negotiating with the fiscal authorities in connection with the tax returns and notices mentioned under a) and b)
- participating in external tax audits and assessing the results of external tax audits with regard to the taxes mentioned under a)
- participating in appeal procedures with regard to the taxes mentioned under a), if the person entitled to exercise the profession receives a flat fee for regular tax consultation, in the absence of written agreements to the contrary, the activities mentioned under d) and e) shall be invoiced separately.

(3) Particular matters pertaining to income tax, corporate tax and ratable value tax return as well as all matters relating to value-added tax, withholding tax on salaries and wages and other taxes and duties shall only be prepared on the basis of a specific contract. This shall also apply to

- processing non-recurring matters pertaining to tax, e.g. inheritance tax, capital transfer tax, land transfer tax,
- the defense and consultation in penal procedures relating to the taxes mentioned,
- providing consultation and expert opinions in matters pertaining to the foundation, restructuring, merger, capital increase and decrease, and reorganization of a company, entry and retirement of a shareholder or partner, sale of a business, winding up, management consultancy and other activities according to Sections 3 to 5 of the Act on Professions in the Field of Public Accounting (WTBG),
- the preparation of applications to the Register of Companies in connection with annual financial statements, including the keeping of records required.

(4) Provided the preparation of the annual value added tax return is part of the contract accepted, this shall not include the examination of any particular accounting conditions nor the examination of whether all relevant value added tax concessions have been utilized, unless the person entitled to exercise the profession can prove that he/she has been commissioned accordingly.

(5) The aforementioned paragraphs shall not apply to services requiring particular expertise provided by an expert.

SECTION II 18. Scope

The General Conditions of Contract in Section II shall apply to contracts for the rendering of services in the field of bookkeeping, payroll accounting and the administration and assessment of payroll-related taxes and contributions.

19. Scope and Execution of Contract

Reference shall be made to items 3 and 4 of the Preamble



(2) The person entitled to exercise the profession shall be justified in regarding information and documents presented to him/her by the client, in particular figures, as correct and complete and in using them as a basis for accounting. The person entitled to exercise the profession shall not be obliged to identify errors, unless he/she has been specifically instructed to do so in writing. However, if errors are identified, he/she shall inform the client thereof.

(3) If a flat fee has been negotiated for the activities mentioned in Point 18, in the absence of written agreements to the contrary, representation in matters concerning all types of tax audits and audits of payroll-related taxes and social security contributions including settlements concerning tax assessments and the basis for contributions, preparation of reports, appeals and the like shall be invoiced separately.

(3) Particular individual services in connection with the services mentioned in Point 18, in particular ascertaining whether the requirements for statutory social security contributions are met, shall be dealt with only on the basis of a specific contract and shall be treated according to Section I or Section III of the General Conditions of Contract.

(4) Any application submitted to authorities (e.g. tax office, social insurance institution) electronically, shall be regarded as neither signed by the person entitled to exercise the profession nor by the person authorized to transmit the application.

20. Client's Duty to Cooperate

The client shall make sure that all information and documents required for bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions be placed at the disposal of the person entitled to exercise the profession on an agreed date without his/her specific request.

21. Termination

(1) Unless otherwise agreed to in writing, either contractual partner may terminate the contract at the end of each month with three months' notice without giving a particular reason.

(2) If the client repeatedly fails to fulfil his/her duties according to Point 20, the person entitled to exercise the profession shall have the right to terminate the contract immediately without prior notice.

(3) If the person entitled to exercise the profession delays in rendering services due to reasons for which he/she is solely responsible, the client shall have the right to terminate the contract immediately without prior notice.

(4) In case of a termination of the contractual relationship only those assignments shall be considered part of the contract which the contractor is already working on or major parts of which can be completed within the period of notice and which are notified to the client within one month.

22. Fee and Entitlement to Fee

(1) Unless otherwise agreed to in writing, the fee shall be considered agreed upon for one year at a time.

(2) If the contract is terminated pursuant to Point 21 Item 2 the person entitled to exercise the profession shall have the right to the full fee negotiated for three months. This shall also apply if the client fails to observe the period of notice.

(3) If the contract is terminated pursuant to Point 21 Item 3, the person entitled to exercise the profession shall only have the right to the fee corresponding to the services rendered up to this point, provided they are of value to the client.

(4) If a flat fee has not been negotiated, the fee shall be calculated pursuant to Item 2 according to the monthly average of the current year of contract until termination.

(5) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved. Furthermore, the basics standardized under section 13 apply.

(6) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for *laesio enormis* (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

23. Other Provisions

In all other cases, the provisions of Section I of the General Conditions of Contract shall apply accordingly.

SECTION III

24. Scope

(1) The General Conditions of Contract in Section III shall apply to all contracts not mentioned in the previous sections, which are not to be regarded as contracts for rendering services and are not related to the contracts mentioned in the previous sections.

(2) In particular, Section III of the General Conditions of Contract shall apply to contracts concerning the non-recurring participation in negotiations, to services as an agent in matters pertaining to insolvency, to contracts concerning non-recurring interventions and the handling of the individual matters mentioned in Point 17 Item 3 in the absence of a continuing agreement.

25. Scope and Execution of Contract

(1) Reference shall be made to Items 3 and 4 of the Preamble.

(2) The person entitled to exercise the profession shall be justified in regarding information and documents presented to him/her by the client, in particular figures, as correct and complete. In case of penal procedures he/she shall protect the rights of the client.

(3) The person entitled to exercise the profession shall not be obliged to identify errors, unless he/she has been specifically instructed to do so in writing. However, if he/she identifies errors, the client shall be informed accordingly.

26. Client's Duty to Cooperate

The client shall make sure that all the necessary information and documents be placed at the disposal of the person entitled to exercise the profession in good time and without his/her special request.

27. Termination

Unless otherwise agreed to in writing or stipulated by force of law, either contractual party shall have the right to terminate the contract at any time with immediate effect (Section 1020 of the Civil Code (ABGB)).

28. Fee and Entitlement to Fee

(1) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved. Furthermore, the basics standardized under section 13 apply.

(2) In the event of termination the fee shall be calculated according to the services rendered up to this point, provided they are of value to the client.

(3) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for *laesio enormis* (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

29. Other Provisions

The reference in Point 23 to provisions in Section I shall apply accordingly.

SECTION IV

30. Scope

The Conditions of Contract of Section IV shall only apply to consumer business, in accordance with the Consumer Act (Federal Law of March 8, 1976, Federal Law Gazette No. 140 as amended).



31 Supplementary Provisions for Consumer Transactions

- (1) Contracts between persons entitled to exercise the profession and consumers shall fall under the obligatory provisions of the Consumer Act.
- (2) The person entitled to exercise the profession shall only be liable for the deliberate and gross negligent violation of the obligations assumed.
- (3) Contrary to the limitation laid down in Point 8 Item 2 of the General Conditions of Contract, the duty to compensate on the part of the person entitled to exercise the profession shall not be limited in case of gross negligence.
- (4) Point 8 Item 3 of the General Conditions of Contract (asserting claims for damages within a certain period) shall not apply.
- (5) Right of Withdrawal according to Section 3 of the Consumer Protection Act

If the consumer has not made his/her contract statement in the office usually used by the person entitled to exercise his/her profession, he/she may withdraw from the contract application or the contract proper. This withdrawal may be declared until the contract has been concluded or within one week after its conclusion; the period commences as soon as a document has been handed over to the consumer which contains at least the name and the address of the person entitled to exercise the profession as well as instructions on the right to revoke the contract, but no earlier than the conclusion of the contract.

The consumer shall not have the right to withdraw from the contract.

1. if the consumer himself/herself established the business relationship concerning the conclusion of this contract with the person entitled to exercise the profession or his/her agent,
2. if the conclusion of the contract has not been preceded by any talks between the parties involved or their agents or
3. in case of contracts where the mutual services have to be provided immediately, if the contracts are usually concluded outside the offices of the persons entitled to exercise the profession, and the fee agreed upon does not exceed €15.

In order to become legally effective, the revocation shall be declared in writing. It is sufficient if the consumer returns a document that contains his/her contract declaration or that of the person entitled to exercise the profession to the person entitled to exercise the profession with a note which reveals that the consumer rejects the conclusion or the maintenance of the contract. It is sufficient if this declaration is dispatched within a week.

If the consumer withdraws from the contract according to Section 3 of the Consumer Act,

1. the person entitled to exercise the profession shall return all benefits received, including all statutory interest, calculated from the day of receipt, and to compensate the consumer for all necessary and useful expenses incurred in this matter,
2. the consumer shall pay for the value of the services rendered by the person entitled to exercise the profession as far as they are of a clear and predominant benefit to him/her

According to Section 4 Paragraph 3 of the Consumer Act claims for damages shall remain unaffected.

(6) Cost Estimates according to Section 5 of the Consumer Act

The consumer shall pay for the preparation of a cost estimate in accordance with Section 1170a of the Austrian Civil Code by the person entitled to exercise the profession only, if this payment obligation has been notified to the consumer beforehand.

If the contract is based on a cost estimate prepared by the person entitled to exercise the profession, its correctness shall be deemed warranted as long as the opposite has not been explicitly declared.

(7) Correction of Errors: Supplement to Point 7

If the person entitled to exercise the profession is obliged according to Section 932 of the Austrian Civil Code to improve or complement his/her services, he/she shall execute this duty at the place where the matter was transferred to him/her, if it is in the interest of the consumer to have the work and the documents returned by the person entitled to exercise the profession, the consumer may carry out this transfer at his/her own risk and expense.

(8) Jurisdiction: Instead of Point 15 Item 3.

If the domicile or the usual residence of the consumer is within the country or if he/she is employed within the country, in case of an action against him/her according to Sections 88, 89, 93 Paragraph 2 and 104 Paragraph 1 JN the jurisdiction of a court shall depend on the district where the consumer has his domicile, usual residence or place of employment.

(9) Contracts on Recurring Services

(a) Contracts which oblige the person entitled to exercise the profession to render services and the consumer to effect repeated payments and which have been concluded for an indefinite period or a period exceeding one year, may be terminated by the consumer at the end of the first year, and after the first year at the end of every six months, by adhering to a two-month period of notice.

(b) If the total work is regarded as a service that cannot be divided on account of its character, the extent and price of which is determined already at the conclusion of the contract, the first date of termination may be postponed until the second year has expired. In case of such contracts the period of notice may be extended to a maximum of six months.

(c) If the execution of a certain contract indicated in lit.a) 1 requires considerable expenses on the part of the person entitled to exercise the profession and if he/she informed the consumer about this not later than when the contract was concluded, reasonable dates of termination and periods of notice which deviate from lit.a) and b) and which fit the respective circumstances may be agreed.

(d) If the consumer terminates the contract without complying with the period of notice, the termination shall become effective at the next termination date which follows the expiry of the period of notice.





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2017





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2017

3. April 2018

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
10082276



Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung	4
2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	6
3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses	7
3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht	7
3.2. Erteilte Auskünfte	7
3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)	7
4. Bestätigungsvermerk	8



Beilagenverzeichnis

	Beilage
Jahresabschluss und Lagebericht	
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2017	I
— Bilanz zum 31. Dezember 2017	
— Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2017	
— Anhang für das Geschäftsjahr 2017	
Lagebericht für das Geschäftsjahr 2017	II
Andere Beilagen	
Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage	III
Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	IV
Angaben über die rechtlichen Verhältnisse	V
Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse	VI
Angaben über die steuerlichen Verhältnisse	VII
Allgemeine Auftragsbedingungen	VIII

Rundungshinweis

Bei der Summierung von gerundeten Beträgen und Prozentangaben können durch Verwendung automatischer Rechenhilfen rundungsbedingte Rechendifferenzen auftreten.



An die Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats der
 STRABAG AG,
 Spittal an der Drau

Wir haben die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2017 der

STRABAG AG,
Spittal an der Drau
 (im Folgenden auch kurz "Gesellschaft" genannt),

abgeschlossen und erstatten über das Ergebnis dieser Prüfung den folgenden Bericht:

1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung

In der 17. ordentlichen Hauptversammlung vom 30. Juni 2017 der STRABAG AG, Spittal an der Drau, wurden wir zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2017 gewählt. Die Gesellschaft, vertreten durch den Aufsichtsrat, schloss mit uns einen **Prüfungsvertrag** über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2017 unter Einbeziehung der Buchführung und des Lageberichtes gemäß §§ 269 ff UGB ab.

Bei der geprüften Gesellschaft handelt es sich um eine **fünffach große Kapitalgesellschaft** im Sinn des § 271a Abs 1 UGB.

Bei der geprüften Gesellschaft handelt es sich um eine **große Kapitalgesellschaft** im Sinn des § 221 UGB. Die Gesellschaft unterliegt der Verpflichtung zur Einrichtung eines **Aufsichtsrats**.

Bei der gegenständlichen Prüfung handelt es sich um eine **Pflichtprüfung**.

Diese **Prüfung erstreckt sich darauf**, ob bei der Erstellung des Jahresabschlusses und der Buchführung die gesetzlichen Vorschriften und die ergänzenden Bestimmungen der Satzung beachtet wurden. Der Lagebericht ist darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Für die Berichterstattung nach Artikel 11 der Verordnung (EU) 537/2014 (EU-VO) verweisen wir auf unseren gesonderten Bericht an den Prüfungsausschuss; die Berichterstattung nach Artikel 11 der genannten Verordnung ist nicht Gegenstand dieses Berichts.



Bei unserer Prüfung beachteten wir die in Österreich geltenden **gesetzlichen Vorschriften** und die **berufsüblichen Grundsätze** ordnungsgemäßer Durchführung von Abschlussprüfungen. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der internationalen Prüfungsstandards (International Standards on Auditing – ISA). Wir weisen darauf hin, dass die Abschlussprüfung mit hinreichender Sicherheit die Richtigkeit des Abschlusses gewährleisten soll. Eine absolute Sicherheit lässt sich nicht erreichen, weil jedem internen Kontrollsystem die Möglichkeit von Fehlern immanent ist und auf Grund der stichprobengestützten Prüfung ein unvermeidbares Risiko besteht, dass wesentliche falsche Darstellungen im Jahresabschluss unentdeckt bleiben. Die Prüfung erstreckte sich nicht auf Bereiche, die üblicherweise den Gegenstand von Sonderprüfungen bilden.

Wir führten die Prüfung mit Unterbrechungen im **Zeitraum** von November bis Dezember 2017 (Vorprüfung) sowie von Jänner bis April 2018 (Hauptprüfung) überwiegend in den Räumen der STRABAG BRVZ GmbH (vormals: BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H.) in Spittal an der Drau durch. Wir haben die Prüfung mit dem Datum dieses Berichtes materiell abgeschlossen.

Für die ordnungsgemäße Durchführung des Auftrages ist Herr Mag. Ernst Pichler, Wirtschaftsprüfer, **verantwortlich**.

Grundlage für unsere Prüfung ist der mit der Gesellschaft abgeschlossene Prüfungsvertrag, bei dem die von der Kammer der Wirtschaftstreuhänder herausgegebenen **„Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhänderberufe“** (Beilage VIII) einen integrierten Bestandteil bilden. Diese Auftragsbedingungen gelten nicht nur zwischen der Gesellschaft und dem Abschlussprüfer, sondern auch gegenüber Dritten. Bezüglich unserer Verantwortlichkeit und Haftung als Abschlussprüfer gegenüber der Gesellschaft und gegenüber Dritten kommt § 275 UGB zur Anwendung.



2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Alle erforderlichen Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses sind im Anhang des Jahresabschlusses und im Lagebericht enthalten.

Ergänzend zu den Angaben im Anhang und im Lagebericht verweisen wir auf die zusätzlichen Aufgliederungen und Erläuterungen in Beilage IV.



3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses

3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht

Bei unseren Prüfungshandlungen stellten wir die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften, der ergänzenden Bestimmungen der Satzung und der Grundsätze ordnungsmäßiger **Buchführung** fest.

Im Rahmen unseres risiko- und kontrollorientierten Prüfungsansatzes haben wir – soweit wir dies für unsere Prüfungsaussage für notwendig erachteten – die internen Kontrollen in Teilbereichen des Rechnungslegungsprozesses in die Prüfung einbezogen.

Hinsichtlich der Gesetzmäßigkeit des **Jahresabschlusses** und des **Lageberichtes** verweisen wir auf unsere Ausführungen im Bestätigungsvermerk.

3.2. Erteilte Auskünfte

Die gesetzlichen Vertreter erteilten die von uns verlangten Aufklärungen und Nachweise. Eine von den gesetzlichen Vertretern unterfertigte Vollständigkeitserklärung haben wir zu unseren Akten genommen.

3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)

Bei Wahrnehmung unserer Aufgaben als Abschlussprüfer haben wir keine Tatsachen festgestellt, die den Bestand der Gesellschaft gefährden oder ihre Entwicklung wesentlich beeinträchtigen können oder die schwerwiegende Verstöße der gesetzlichen Vertreter oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Satzung erkennen lassen. Wesentliche Schwächen bei der internen Kontrolle des Rechnungslegungsprozesses sind uns nicht zur Kenntnis gelangt. Die Voraussetzungen für die Vermutung eines Reorganisationsbedarfs (§ 22 Abs 1 Z 1 URG) sind nicht gegeben.



4. Bestätigungsvermerk

Bericht zum Jahresabschluss

Prüfungsurteil

Wir haben den Jahresabschluss der

**STRABAG AG,
Spittal an der Drau,**

bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2017, der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr und dem Anhang, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2017 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses" unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten der gesetzlichen Vertreter und des Prüfungsausschusses für den Jahresabschluss

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie als notwendig erachten, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit – sofern einschlägig – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Unternehmenstätigkeit anzuwenden, es sei denn, die gesetzlichen Vertreter beabsichtigen, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder die Unternehmenstätigkeit einzustellen, oder haben keine realistische Alternative dazu.



Der Prüfungsausschuss ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses der Gesellschaft.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher – beabsichtigter oder unbeabsichtigter – falscher Darstellungen im Abschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen betrügerisches Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Wir gewinnen ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.
- Wir beurteilen die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.



- Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch die gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen kann. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr der Gesellschaft von der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zur Folge haben.
- Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.
- Wir tauschen uns mit dem Prüfungsausschuss unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

Bericht zum Lagebericht

Der Lagebericht ist auf Grund der österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichtes in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Berufsgrundsätzen zur Prüfung des Lageberichtes durchgeführt.

Urteil

Nach unserer Beurteilung ist der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.



Erklärung

Angesichts der bei der Prüfung des Jahresabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über die Gesellschaft und ihr Umfeld haben wir keine wesentlichen fehlerhaften Angaben im Lagebericht festgestellt.

Linz, am 3. April 2018

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft




Mag. Ernst Pichler
Wirtschaftsprüfer



Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Jahresabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Jahresabschluss samt Lagebericht. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs 2 UGB zu beachten.

