

Volume-XI

STRABAG

JV of STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH and STRABAG AG

Mumbai Trans Harbour Link Project, Package-4

Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning of Intelligent Transport System (ITS), Toll Management System, Electrical works, Highway and Bridge streetlighting system, Construction of Toll Plazas and Administrative Buildings including Command Control Centre

Bid Documents



INDEX

003212

S no	Particulars	Page No.
01.00	Form CHK	1
02.00	Letter of Technical Bid	4
03.00	Tender Fee (Payment Details)	7
04.00	Bid Security	9
05.00	Form ACK	14
06.00	Form ELI-1 Applicant Information Form (JV)	
	Attachments to Form ELI-1	17
06.01	Letter of Intent to enter in JV Agreement	20
07.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	23
	Attachments to Form ELI-2	
07.01	Power of Attorney	25
07.02	Incorporation Certificate / MOA & AOA / Board Resolution	32
07.03	Organizational Chart	45
07.04	List of Board of Directors	47
07.05	Share Holding Pattern	49
08.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (STRABAG AG)	51
	Attachments to Form ELI-2	
08.01	Power of Attorney	53
08.02	Incorporation Certificate / MOA & AOA / Board Resolution	60
08.03	Organizational Chart	139
08.04	List of Board of Directors	141
08.05	Share Holding Pattern	143
09.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (EKFON India Private Limited)	145
	Attachments to Form ELI-2	
09.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	147
09.02	Power of Attorney	236
	09.02.01 Board Resolution	239
09.03	Organizational Chart	241
09.04	List of Board of Directors	243
09.05	Share Holding Pattern	245
09.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	247



INDEX

003213

S no	Particulars	Page No.
10.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (Gajra Infra Pvt Ltd.)	249
	Attachments to Form ELI-2	
10.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	251
10.02	Organizational Chart	258
10.03	List of Board of Directors	260
10.04	Share Holding Pattern	262
10.05	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	264
11.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd)	266
	Attachments to Form ELI-2	
11.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	268
11.02	Power of Attorney	292
11.03	Organizational Chart	297
11.04	List of Board of Directors	299
11.05	Share Holding Pattern	301
11.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	303
12.00	Form ELI - 2: Bidder's Party Information (N.A. Construction Pvt Ltd)	305
	Attachments to Form ELI-2	
12.01	Incorporation Certificate / MOA & AOA	307
12.02	Power of Attorney	341
12.03	Organizational Chart	348
12.04	List of Board of Directors	350
12.05	Share Holding Pattern	352
12.06	Letter of undertaking to be a specialist Subcontractor	354
13.00	Form CON: Historical Contract Non-Performance (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	356
14.00	Form CON: Historical Contract Non-Performance (STRABAG AG)	360
15.00	Form FIN - 1: Financial Situation (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	365
	Attachments to Form FIN - 1	
15.01	Certificate from Statutory Auditor	369
15.02	Financial statements for the 5 years (2020-2016)	373
	15.02.01 Financial Statement FY - 2020	374



INDEX

003214

S no	Particulars	Page No.
	15.02.02 Financial Statement FY - 2019	417
	15.02.03 Financial Statement FY - 2018	459
	15.02.04 Financial Statement FY - 2017	510
	15.02.05 Financial Statement FY - 2016	562
16.00	Form FIN - 1: Financial Situation (STRABAG AG)	617
	Attachments to Form FIN - 1	
16.01	Certificate from Statutory Auditor	621
16.02	Financial statements for the 5 years (2020-2016)	625
	16.02.01 Financial Statement FY - 2020	626
	16.02.02 Financial Statement FY - 2019	747
	16.02.03 Financial Statement FY - 2018	891
	16.02.04 Financial Statement FY - 2017	1038
	16.02.05 Financial Statement FY - 2016	1205
17.00	Form FIN - 2: Average Annual Turnover (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)	1370
	Attachments to Form FIN - 2	
17.01	Certificate from Statutory Auditor	1372
17.02	Balance Sheet & P&L for the 10 years (2020-2011)	1376
	17.02.01 Financial Statement FY - 2020	1377
	17.02.02 Financial Statement FY - 2019	1380
	17.02.03 Financial Statement FY - 2018	1383
	17.02.04 Financial Statement FY - 2017	1386
	17.02.05 Financial Statement FY - 2016	1389
	17.02.06 Financial Statement FY - 2015	1392
	17.02.07 Financial Statement FY - 2014	1395
	17.02.08 Financial Statement FY - 2013	1398
	17.02.09 Financial Statement FY - 2012	1401
	17.02.10 Financial Statement FY - 2011	1405
17.00	Form FIN - 2: Average Annual Turnover (STRABAG AG)	1431
	Attachments to Form FIN - 2	
18.01	Certificate from Statutory Auditor	1433
18.02	Balance Sheet & P&L for the 10 years (2020-2011)	1437



INDEX

003215

S no	Particulars		Page No.
	18.02.01	Financial Statement FY - 2020	1438
	18.02.02	Financial Statement FY - 2019	1444
	18.02.03	Financial Statement FY - 2018	1450
	18.02.04	Financial Statement FY - 2017	1456
	18.02.05	Financial Statement FY - 2016	1462
	18.02.06	Financial Statement FY - 2015	1468
	18.02.07	Financial Statement FY - 2014	1474
	18.02.08	Financial Statement FY - 2013	1480
	18.02.09	Financial Statement FY - 2012	1486
	18.02.10	Financial Statement FY - 2011	1492
19.00	Form FIR - 1: Financial Resources (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1498
20.00	Form FIR - 1: Financial Resources (STRABAG AG)		1503
21.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1508
22.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (STRABAG AG)		1511
23.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (EKFON India Private Limited)		1514
24.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (Gajra Infra Pvt Ltd.)		1517
25.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd)		1519
26.00	Form FIR - 2: Current Contract Commitments (N.A. Construction Pvt Ltd)		1521
27.00	Form EXP-4.1 General Construction Experience (STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH)		1529
28.00	Form EXP-4.1 General Construction Experience (STRABAG AG)		1534
29.00	Electrical License		1537
	29.01	Electrical License for STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH	1538
	29.02	Electrical License for STRABAG AG	1540
30.00	Form EXP - 4.2(a) Specific Construction Experience		1554
	30.01	Project - Klaus	1555
	30.02	True copy of the completion certificate	1559
	30.03	Project - Langen	1562
	30.04	True copy of the completion certificate	1566
31.00	Form EXP - 4.2(b) Specific Construction Experience in Key Activities		1569
	31.01	Key Activity No. (1)	



INDEX

003216

S no	Particulars	Page No.
	31.01.01 Project 1 (Hyderabad ORR HTMS Project)	1571
	31.01.02 True copy of the completion certificate	1574
	31.01.03 Project 2 (NOIDA HTMS Project)	1576
	31.01.04 True copy of the completion certificate	1579
	31.01.05 Project 3 (Yamuna HTMS Project)	1581
	31.01.06 True copy of the completion certificate	1584
	31.01.07 Project 4 (Aligarh Smart City Project)	1586
	31.01.08 True copy of the completion certificate	1589
	31.01.09 Project 5 (Tumakuru Smart City Project)	1593
	31.01.10 True copy of the completion certificate	1596
	31.01.11 Project 6 (DnD Project)	1600
	31.01.12 True copy of the completion certificate	1603
31.02	Key Activity No. (2)	1605
	31.02.01 Project 1 (Hyderabad ORR TMS Project)	1607
	31.02.02 True copy of the completion certificate	1610
	31.02.03 Project 2 (GRICL Project)	1612
	31.02.04 True copy of the completion certificate	1615
	31.02.05 Project 3 (BETPL Project)	1618
	31.02.06 True copy of the completion certificate	1621
	31.02.07 Project 4 (Yamuna Express Way Project)	1624
	31.02.08 True copy of the completion certificate	1627
	31.02.09 Project 5 (PSEPL Project)	1630
	31.02.10 True copy of the completion certificate	1633
	31.02.11 Project 6 (GVK Deolikota Project)	1645
	31.02.12 True copy of the completion certificate	1648
31.03	Key Activity No. (3)	1651
	31.03.01 Project 1 (Klaus Project)	1652
	28.03.02 True copy of the completion certificate	1655
31.04	Key Activity No. (4)	1660
	31.04.01 Project 1 (Klaus Project)	1661
	31.04.02 True copy of the completion certificate	1664



INDEX

003217

S no	Particulars		Page No.
	31.04.03	Project 2 (Langen Project)	1667
	31.04.04	True copy of the completion certificate	1670
	31.04.05	Project 3 (Oswaldiberg Project)	1673
	31.04.06	True copy of the completion certificate	1676
	31.05	Key Activity No. (5)	1679
	31.05.01	STRABAG AG Project 1 (ORBI Tower, TownTown)	1681
	31.05.02	True copy of the completion certificate	1684
	31.05.03	STRABAG AG Project 2 (Pavilions Parliamentary)	1687
	31.05.04	True copy of the completion certificate	1690
	31.05.05	Subcontractor 2 - N.A. Construction Pvt Ltd Project 1 (Vasai Virar City Municipal Corporation)	1693
	31.05.06	True copy of the completion certificate	1695
	31.05.07	Subcontractor 3 - Gajra Infra Pvt Ltd. Project 1 (IL&FS Khed Sinnar Expressway)	1701
	31.05.08	True copy of the completion certificate	1704
	31.05.09	Subcontractor 3 - Gajra Infra Pvt Ltd. Project 2 (Ashoka)	1722
	31.05.10	True copy of the completion certificate	1725
	31.05.11	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 1 (Gammon Tumakur - Haveri)	1731
	31.05.12	True copy of the completion certificate	1734
	31.05.13	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 2 (GMR)	1736
	31.05.14	True copy of the completion certificate	1739
	31.05.15	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 3 (NHAI Guabari Toll Plaza)	1741
	31.05.16	True copy of the completion certificate	1744
	31.05.17	Subcontractor 4 - Ascent Engineers & Infrastructure India Pvt Ltd Project 4 (NHAI Surjapur Toll Plaza)	1746
	31.05.18	True copy of the completion certificate	1749
32.00	Technical Proposal		1751
	32.01	Site Organization	1751
		Form PER-1	1754



INDEX

003218

S no	Particulars		Page No.
	32.01.01	Form PER-2 - Project Manager	1758
	32.01.02	Form PER-2 - Deputy Project Manager	1763
	32.01.03	Form PER-2 - Design Manager	1770
	32.01.04	Form PER-2 - Construction Manager - Intelligent Transport System (ITS) and Toll Management System	1779
	32.01.05	Form PER-2 - Construction Manager – Electrical Works	1783
	32.01.06	Form PER-2 - Construction Manager – Civil and Buildings	1787
	32.01.07	Form PER-2 - Planning Engineer	1792
	32.01.08	Form PER-2 - Safety (Accident Prevention) Officer	1796
	32.01.09	Form PER-2 - Environment Specialist	1799
	32.01.10	Form PER-2 - Contract Specialist	1809
	32.01.11	Form PER-2 - Quality Assurance Manager	1814
	32.01.12	Form PER-2 - Administration Officer	1821
	32.02	Method Statement	1827
	32.02.01	Traffic Management System & Toll Management System Toll Management System	1828
	32.02.02	MEP System	2023
	32.03	Mobilization Schedule	2182
	32.03.01	Equipment List	2184
	32.03.02	Form EQU	2189
	32.03.03	Form MAN	2194
	32.03.04	Catalogues and Drawings	2206
	32.04	Construction Schedule	2337
	32.05	Preliminary/Bidding Design	2352
	32.06	Safety Plan / Environmental Management Plan / Health Plan	2459
	32.07	Quality Assurance Plan	2570
	32.08	Form SOG	2643
	32.09	Form SPA: Spare Parts	2645
	32.10	Form SUB	2647



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2016 – GERMAN



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2016 – GERMAN





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2016





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**

Bericht über die Prüfung des
Jahresabschlusses zum
31. Dezember 2016

4. April 2017

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
20060984



Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung	4
2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	6
3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses	7
3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht	7
3.2. Erteilte Auskünfte	7
3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)	7
4. Bestätigungsvermerk	8



Beilagenverzeichnis

	Beilage
Jahresabschluss und Lagebericht	
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016	I
— Bilanz zum 31. Dezember 2016	
— Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2016	
— Anhang für das Geschäftsjahr 2016	
Lagebericht für das Geschäftsjahr 2016	II
Andere Beilagen	
Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage	III
Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses	IV
Angaben über die rechtlichen Verhältnisse	V
Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse	VI
Angaben über die steuerlichen Verhältnisse	VII
Allgemeine Auftragsbedingungen	VIII

Rundungshinweis

Bei der Summierung von gerundeten Beträgen und Prozentangaben können durch Verwendung automatischer Rechenhilfen rundungsbedingte Rechendifferenzen auftreten.



An die Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats der
STRABAG AG,
Spittal an der Drau

Wir haben die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2016 der

STRABAG AG,
Spittal an der Drau
(im Folgenden auch kurz "Gesellschaft" genannt),

abgeschlossen und erstatten über das Ergebnis dieser Prüfung den folgenden Bericht:

1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung

In der 16. ordentlichen Hauptversammlung vom 16. Juni 2016 der STRABAG AG, Spittal an der Drau, wurden wir zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2016 gewählt. Die Gesellschaft, vertreten durch den Aufsichtsrat, schloss mit uns einen **Prüfungsvertrag** über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2016 unter Einbeziehung der Buchführung und des Lageberichtes gemäß §§ 269 ff UGB ab.

Bei der geprüften Gesellschaft handelt es sich um eine **große Kapitalgesellschaft** im Sinn des § 221 UGB.

Bei der gegenständlichen Prüfung handelt es sich um eine **Pflichtprüfung**.

Diese **Prüfung erstreckt sich darauf**, ob bei der Erstellung des Jahresabschlusses und der Buchführung die gesetzlichen Vorschriften und die ergänzenden Bestimmungen der Satzung beachtet wurden. Der Lagebericht ist darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Bei unserer Prüfung beachteten wir die in Österreich geltenden **gesetzlichen Vorschriften** und die **berufsüblichen Grundsätze** ordnungsgemäßer Durchführung von Abschlussprüfungen. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der internationalen Prüfungsstandards (International Standards on Auditing – ISA). Wir weisen darauf hin, dass die Abschlussprüfung mit hinreichender Sicherheit die Richtigkeit des Abschlusses gewährleisten soll. Eine absolute Sicherheit lässt sich nicht erreichen, weil jedem internen Kontrollsystem die Möglichkeit von Fehlern immanent ist und auf Grund der stichprobengestützten Prüfung ein unvermeidbares Risiko besteht, dass wesentliche falsche Darstellungen im Jahresabschluss unentdeckt bleiben. Die Prüfung erstreckte sich nicht auf Bereiche, die üblicherweise den Gegenstand von Sonderprüfungen bilden.



Wir führten die Prüfung mit Unterbrechungen im **Zeitraum** von November bis Dezember 2016 (Vorprüfung) sowie von Jänner bis April 2017 (Hauptprüfung) überwiegend in den Räumen der BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H. in Spittal an der Drau durch. Die Prüfung wurde mit dem Datum dieses Berichtes materiell abgeschlossen.

Für die ordnungsgemäße Durchführung des Auftrages ist Herr Mag. Ernst Pichler, Wirtschaftsprüfer, **verantwortlich**.

Grundlage für unsere Prüfung ist der mit der Gesellschaft abgeschlossene Prüfungsvertrag, bei dem die von der Kammer der Wirtschaftstreuhänder herausgegebenen "Allgemeinen **Auftragsbedingungen** für Wirtschaftstreuhänderberufe" (Beilage VIII) einen integrierten Bestandteil bilden. Diese Auftragsbedingungen gelten nicht nur zwischen der Gesellschaft und dem Abschlussprüfer, sondern auch gegenüber Dritten. Bezüglich unserer Verantwortlichkeit und Haftung als Abschlussprüfer gegenüber der Gesellschaft und gegenüber Dritten kommt § 275 UGB zur Anwendung.



2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Alle erforderlichen Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Jahresabschlusses sind im Anhang des Jahresabschlusses und im Lagebericht enthalten.

Ergänzend zu den Angaben im Anhang und im Lagebericht verweisen wir auf die zusätzlichen Aufgliederungen und Erläuterungen in Beilage IV.



3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses

3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht

Bei unseren Prüfungshandlungen stellten wir die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften, der ergänzenden Bestimmungen der Satzung und der Grundsätze ordnungsmäßiger **Buchführung** fest.

Im Rahmen unseres risiko- und kontrollorientierten Prüfungsansatzes haben wir – soweit wir dies für unsere Prüfungsaussage für notwendig erachteten – die internen Kontrollen in Teilbereichen des Rechnungslegungsprozesses in die Prüfung einbezogen.

Hinsichtlich der Gesetzmäßigkeit des **Jahresabschlusses** und des **Lageberichtes** verweisen wir auf unsere Ausführungen im Bestätigungsvermerk.

3.2. Erteilte Auskünfte

Die gesetzlichen Vertreter erteilten die von uns verlangten Aufklärungen und Nachweise. Eine von den gesetzlichen Vertretern unterfertigte Vollständigkeitserklärung haben wir zu unseren Akten genommen.

3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)

Bei Wahrnehmung unserer Aufgaben als Abschlussprüfer haben wir keine Tatsachen festgestellt, die den Bestand der Gesellschaft gefährden oder ihre Entwicklung wesentlich beeinträchtigen können oder die schwerwiegende Verstöße der gesetzlichen Vertreter oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Satzung erkennen lassen. Wesentliche Schwächen bei der internen Kontrolle des Rechnungslegungsprozesses sind uns nicht zur Kenntnis gelangt. Die Voraussetzungen für die Vermutung eines Reorganisationsbedarfs (§ 22 Abs 1 Z 1 URG) sind nicht gegeben.



4. Bestätigungsvermerk

Bericht zum Jahresabschluss

Prüfungsurteil

Wir haben den Jahresabschluss der

STRABAG AG,
Spittal an der Drau,

bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2016, der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr und dem Anhang, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2016 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses" unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten der gesetzlichen Vertreter und des Aufsichtsrats für den Jahresabschluss

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie als notwendig erachten, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit – sofern einschlägig – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Unternehmenstätigkeit anzuwenden, es sei denn, die gesetzlichen Vertreter beabsichtigen, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder die Unternehmenstätigkeit einzustellen, oder haben keine realistische Alternative dazu.



Der Aufsichtsrat ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses der Gesellschaft.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen – beabsichtigten oder unbeabsichtigten – falschen Darstellungen ist und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher – beabsichtigter oder unbeabsichtigter – falscher Darstellungen im Abschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen betrügerisches Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Wir gewinnen ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.
- Wir beurteilen die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.



- Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch die gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die bedeutende Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen kann. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr der Gesellschaft von der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zur Folge haben.
- Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.
- Wir tauschen uns mit dem Aufsichtsrat unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

Bericht zum Lagebericht

Der Lagebericht ist auf Grund der österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichtes in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Berufsgrundsätzen zur Prüfung des Lageberichtes durchgeführt.

Urteil

Nach unserer Beurteilung ist der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.



Erklärung

Angesichts der bei der Prüfung des Jahresabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über die Gesellschaft und ihr Umfeld wurden wesentliche fehlerhafte Angaben im Lagebericht nicht festgestellt.

Linz, am 4. April 2017

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft



Mag. Ernst Pichler
Wirtschaftsprüfer



Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Jahresabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Jahresabschluss samt Lagebericht. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs 2 UGB zu beachten.



**Jahresabschluss
zum 31. Dezember 2016**



**Gewinn- und Verlustrechnung
für das Geschäftsjahr 2016**

	2016 EUR	2015 TEUR
1. Umsatzerlöse	2.095.546.564,29	2.028.921
2. Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	-278.732.784,89	-68.155
3. Sonstige betriebliche Erträge	17.880.501,94	17.323
4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-1.140.298.105,25	-1.292.023
5. Personalaufwand	-505.061.467,12	-488.164
6. Abschreibungen	-37.087.851,35	-35.788
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-162.322.263,71	-175.053
8. Zwischensumme aus Z 1 bis Z 7 (Betriebsergebnis)	<u>-10.075.406,09</u>	-12.939
9. Erträge aus Beteiligungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 74.539.718,21; Vorjahr: TEUR 168.490)	83.774.524,00	188.266
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	424.459,03	530
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 11.404.420,38; Vorjahr: TEUR 15.331)	17.012.214,69	22.401
12. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	30.805.467,79	18.975
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens:		
a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen	-20.287.109,84	-74.866
b) Sonstige Abschreibungen	-435.815,32	-12.300
c) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	-64.323.170,49	-107.125
d) Übrige	<u>-19.408.586,34</u>	-109
	-104.454.681,99	-194.400
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus verbundenen Unternehmen EUR 8.422.116,11; Vorjahr: TEUR 11.457)	<u>-9.676.412,05</u>	-14.113
15. Zwischensumme aus Z 9 bis Z 14 (Finanzergebnis)	<u>17.885.571,47</u>	21.658
16. Ergebnis vor Steuern	<u>7.810.165,38</u>	8.718
17. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag:		
a) Ertragsteuern	-1.615.348,22	-3.190
b) Steuerumlage	12.401.935,11	2.001
c) Latente Steuer	3.570.399,88	0
	<u>14.356.986,77</u>	-1.189
18. Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss	<u>22.167.152,15</u>	7.529
19. Auflösung Gewinnrücklagen	0,00	314
20. Jahresgewinn	<u>22.167.152,15</u>	7.843
21. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	221.891.457,70	214.049
22. Bilanzgewinn	<u>244.058.609,85</u>	221.891



Anhang für das Geschäftsjahr 2016 der STRABAG AG, Spittal an der Drau

I. Anwendung der unternehmensrechtlichen Vorschriften

Der vorliegende Abschluss ist nach den Vorschriften des UGB aufgestellt worden.

Im Interesse einer klaren Darstellung wurden in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung einzelne Posten gemäß § 223 Abs 6 Z 2 UGB zusammengefasst. Diese Posten sind im Anhang gesondert ausgewiesen.

Bei Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten, die unter mehrere Posten der Bilanz fallen, wurde die Zugehörigkeit zu anderen Posten im Anhang angegeben.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist in Staffelform nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Das Unternehmen gehört dem Konsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach, an. Dieser Konzernabschluss wird beim Landes- als Handelsgericht Klagenfurt hinterlegt.

Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine große Kapitalgesellschaft.

Änderungen RÄG 2014

Die bisherige Form der Darstellung wurde grundsätzlich bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten; hinsichtlich der Änderungen durch das RÄG 2014 wird auf die nachfolgenden Darstellungen verwiesen.

Die Vorjahresbeträge sind hinsichtlich der Gliederung von Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung an die geänderten Vorgaben des RÄG 2014 angepasst worden. Dies betrifft insbesondere die Umgliederung der un versteuerten Rücklagen nach Abzug der darauf lastenden Steuern in das Eigenkapital, Umgliederungen von sonstigen Erlösen zu den Umsatzerlösen (und diesbezüglichen Aufwendungen von den sonstigen betrieblichen Aufwendungen zu anderen Posten) und die geänderte Darstellung des Anlagenspiegels.



Die bisherigen angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden mit Ausnahme der Änderungen auf Grund der erstmaligen Anwendung des RÄG 2014 beibehalten; die Änderungen auf Grund der erstmaligen Anwendung des RÄG 2014 betreffen insbesondere:

- Die latenten Steuern werden gemäß den geänderten gesetzlichen Bestimmungen ab 1.1.2016 erfasst. Der zum 1.1.2016 bestehende Saldo an aktiven latenten Steuern wird auf 5 Jahre verteilt. Die Rückstellung für passive latente Steuer aus dem Vorjahr in Höhe von TEUR 13.359 wurde aufgelöst.
- Langfristige Rückstellungen, das sind insbesondere Rückstellungen für Gewährleistungen, werden nunmehr mit dem Erfüllungsbetrag erfasst und abgezinst.
- Die Bewertung der Abfertigungsrückstellungen wurde wie folgt angepasst:
- + Der verwendete Rechnungszinssatz wurde auf Grund der neuen Ableitung vom 10-jährigen Durchschnittszinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank auf 2,1 % zum 1.1.2016 geändert.
- + In der Basis werden künftige Gehaltssteigerungen berücksichtigt.

Diese Änderungen führten auf Grund von Umwertungen zu Beginn des Geschäftsjahres zu folgenden Auswirkungen auf den Jahresabschluss für das laufende Geschäftsjahr (vor latenten Steuern):

Auswirkungen Gewinn- und Verlustrechnung + = Ertrag / - = Aufwand	Umwertung gesamt EUR	Auswirkung Perioden- ergebnis EUR
Personalaufwand:		
Umwertung Abfertigungsrückstellungen	-498.028,00	-498.028,00
davon abgegrenzt	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Erträge:		
Abzinsung langfristige Rückstellungen	3.754.857,34	3.754.857,34
davon abgegrenzt	0,00	0,00
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag:		
Nachaktivierung latente Steuern	14.994.683,75	2.998.936,95
davon abgegrenzt	-11.995.746,80	0,00
	<u>6.255.766,29</u>	<u>6.255.766,29</u>



Auswirkungen Bilanz + = Erhöhung Eigenkapital / - = Reduktion Eigenkapital	Umwertung gesamt EUR	Auswirkung Eigenkapital EUR
Aktive latente Steuern:		
Nachaktivierung latente Steuern	14.994.683,75	2.998.936,95
davon abgegrenzt	-11.995.746,80	0,00
Sonstige Rückstellungen:		
Abzinsung langfristige Rückstellungen	3.754.857,34	3.754.857,34
davon abgegrenzt	0,00	0,00
Rückstellungen für Abfertigungen:		
Umwertung Abfertigungsrückstellungen	-498.028,00	-498.028,00
davon abgegrenzt	0,00	0,00
	<u>6.255.766,29</u>	<u>6.255.766,29</u>

II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden.

Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2016 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei Schätzungen berücksichtigt.



Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und in längstens 15 Jahren abgeschrieben.

Für die vor dem 1.1.2016 zugegangenen Firmenwerte wird die bisherige Nutzungsdauer von 15 Jahren beibehalten.

Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, abzüglich planmäßiger Abschreibungen, bewertet. In Anlehnung an die steuerlichen Bestimmungen wurde für Zugänge des ersten Halbjahres die volle Jahresabschreibung, für Zugänge des zweiten Halbjahres die halbe Jahresabschreibung vorgenommen.

Die Ermittlung der planmäßigen Abschreibungen erfolgt nach der linearen Abschreibungsmethode unter Zugrundelegung folgender Nutzungsdauern:

	<u>Jahre</u>
Bauten, einschließlich Bauten auf fremdem Grund	10 - 50
Technische Anlagen und Maschinen	4 - 10
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4 - 10

Geringwertige Vermögensgegenstände (Anschaffungswert bis EUR 400,00) werden im Jahr der Anschaffung voll abgeschrieben.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren beizulegenden Wert werden vorgenommen, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Die Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer beizulegender Zeitwert beizumessen ist, mit diesem angesetzt, wenn die Wertminderung voraussichtlich von Dauer ist.

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt auf maximal den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der Normalabschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt. Bei Firmenwerten unterbleibt gemäß § 208 Abs 2 UGB die Zuschreibung.

Die Vorräte werden zu Anschaffungs- bzw Herstellungskosten oder dem niedrigeren Wert aus Anschaffungs- bzw Herstellungskosten oder beizulegendem Zeitwert am Bilanzstichtag bewertet.



Die nicht fertig gestellten Bauarbeiten werden zu Herstellungskosten bewertet, die Löhne, Baustoffe, Fremdleistungen, Geräteabschreibungen und Baustellengemeinkosten umfassen.

Sind die Herstellungskosten höher als die zu Vertragspreisen errechnete Leistung, wird zu Vertragspreisen bewertet. Erkennbaren Risiken im weiteren Ablauf bis zur Fertigstellung wird durch gesonderten Abschlag Rechnung getragen.

Aufwendungen der allgemeinen Verwaltung sowie Aufwendungen für freiwillige soziale Leistungen und für betriebliche Altersversorgung sowie Fremdkapitalzinsen werden nicht aktiviert. Auch bei Aufträgen, deren Ausführung sich über mehr als 12 Monate erstreckt, werden Verwaltungs- und Vertriebskosten nicht angesetzt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt. Fremdwährungsforderungen werden entsprechend dem strengen Niederstwertprinzip bewertet.

Für erkennbare Risiken werden Einzelwertberichtigungen gebildet. Für das allgemeine Kreditrisiko erfolgt ein pauschaler Abschlag.

Die Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften stammen sowohl aus Gesellschaftseinlagen als auch aus laufendem Geschäftsverkehr mit Arbeitsgemeinschaften im In- und Ausland. Gewinne werden nach Fertigstellung, erkennbare Verluste zum jeweiligen Bilanzstichtag übernommen.

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die Abschreibung weggefallen sind.

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des jeweiligen Körperschaftsteuersatzes des Herkunftslandes der temporären Differenz gebildet. Für steuerliche Verlustvorträge werden keine aktiven latenten Steuern gebildet.

Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste berücksichtigt.

Die Rückstellungen für Abfertigungen wurden nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,9 % (Vorjahr: 2,5 %) und eines Pensionseintrittsalters von 62,0 Jahren (Vorjahr: 62,0 Jahren) ermittelt.



Der Rechnungszinssatz für Abfertigungsrückstellungen wird seit dem Geschäftsjahr 2016 aus dem 10-jährigen Durchschnittzinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abzüglich geplanter Gehaltserhöhung von 2 % abgeleitet.

Die Rückstellung für Pensionen wird nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 3,2 % (Vorjahr: 2,5 %), ohne Fluktuationsabschlag, mit einer Valorisierung zwischen 0 % und 2,7 % und unter Zugrundelegung der Berechnungstafeln von AVÖ 2008-P Angestellte-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung - Pagler & Pagler berechnet.

Der Rechnungszinssatz für Pensionsrückstellungen wird aus dem 7-jährigen Durchschnittzinssatz entsprechend der Veröffentlichung der Deutschen Bundesbank abgeleitet.

Die Zinsaufwendungen betreffend Abfertigungs- und Pensionsrückstellungen sowie die Auswirkungen aus einer Änderung des Zinssatzes werden im Personalaufwand erfasst.

In den sonstigen Rückstellungen werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle zum Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe sowie dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung erforderlich sind.

Langfristige Rückstellungen, das sind insbesondere Rückstellungen für Gewährleistungen, werden nunmehr mit dem Erfüllungsbetrag erfasst und mit einem Zinssatz von 1,67 % bis 3,31 % abgezinst.

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt. Fremdwährungsverbindlichkeiten werden entsprechend dem Höchstwertprinzip bewertet.



III. Erläuterungen zur Bilanz

Anlagevermögen

Die Aufgliederung des Anlagevermögens und seine Entwicklung im Berichtsjahr sind im Anlagenspiegel angeführt (vergleiche Anlage 1 zum Anhang).

Sämtliche Ausleihungen weisen eine Restlaufzeit von mehr als einem Jahr auf.

Die Aufgliederung der Beteiligungen ist der Beteiligungsliste (Anlage 2 zum Anhang) zu entnehmen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

	mit einer Rest- laufzeit bis zu einem Jahr EUR	mit einer Rest- laufzeit von mehr als einem Jahr EUR	Bilanzwert EUR
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	173.486.872,06	7.440.436,97	180.927.309,03
Vorjahr TEUR	176.774	2.323	179.096
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	432.432.080,20	20.729.126,72	453.161.206,92
Vorjahr TEUR	431.911	9.116	441.027
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	12.975.518,28	11.303.974,81	24.279.493,09
Vorjahr TEUR	15.653	12.664	28.317
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	64.272.218,46	0,00	64.272.218,46
Vorjahr TEUR	46.357	0	46.357
Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	39.106.970,47	801.086,99	39.908.057,46
Vorjahr TEUR	32.750	15.560	48.310
	722.273.659,47	40.274.625,49	762.548.284,96
Vorjahr TEUR	703.444	39.663	743.107



Von den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurde eine Pauschalwertberichtigung von EUR 6.245.962,00 (Vorjahr: TEUR 7.613) gebildet.

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Cash-Clearing in Höhe von EUR 50.491.252,62 (Vorjahr: TEUR 197.282), Finanzierung, Ergebnisübernahmen sowie Leistungsverrechnungen und sonstige Verrechnungen.

Im Posten "Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände" sind Erträge in Höhe von EUR 2.241.398,12 (Vorjahr: TEUR 1.183) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Aktive latente Steuern

Die aktiven latenten Steuern zum Bilanzstichtag wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 TEUR
Sachanlagen	19.238.459	16.480
Offene Siebentel aus Beteiligungsabschreibungen	186.304.660	212.421
Forderungen	402.527	187
Unversteuerte Rücklagen	-9.656.628	-9.967
Rückstellungen	120.420.305	90.294
Verbindlichkeiten	0	1
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	0	999
	<u>316.709.323</u>	<u>310.414</u>
Daraus resultierende latente Steuern zum 31.12. ¹⁾	1.078.543	-2.492 ²⁾

- 1) umgerechnet mit dem Körperschaftsteuersatz des jeweiligen Herkunftslandes der temporären Differenz
2) keine Aktivierung latenter Steuern zum 31.12.2015



Die latenten Steuern entwickelten sich wie folgt:

	EUR
Stand am 31.12.2015	-2.491.857
Erstmalige Anwendung von RÄG 2014	80.095.305
Wertberichtigung	-61.780.086
Stand am 1.1.2016	15.823.362
Verteilung gemäß § 906 (33)/(34)	-11.995.747
Erfolgswirksame Veränderung	-2.749.072
Stand am 31.12.2016	1.078.543

Eigenkapital

Das eingeforderte und einbezahlte Nennkapital (Grundkapital) in Höhe von EUR 12.000.000,00 ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt.

Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen betreffen im Wesentlichen Vorsorgen für Gewährleistung, vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten, Beteiligungsrisiken, Rekultivierung sowie Personalaufwendungen (Urlaube, Tantiemen und Prämien).

Verbindlichkeiten

	mit einer Rest- laufzeit bis zu einem Jahr EUR	mit einer Rest- laufzeit von ein bis fünf Jahren EUR	mit einer Restlauf- zeit über fünf Jahre EUR	hievon mit dinglichen Sicherheiten besichert EUR	Bilanzwert EUR
Verbindlichkeiten gegen- über Kreditinstituten	114.647,96	0,00	0,00	0,00	114.647,96
Vorjahr TEUR	1	0	0	0	1
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	142.331.690,06	0,00	0,00	0,00	142.331.690,06
Vorjahr TEUR	122.805	0	0	0	122.805
Übertrag:	142.446.338,02	0,00	0,00	0,00	142.446.338,02
	122.806	0	0	0	122.806



	mit einer Rest- laufzeit bis zu einem Jahr EUR	mit einer Rest- laufzeit von ein bis fünf Jahren EUR	mit einer Restlauf- zeit über fünf Jahre EUR	hievon mit dinglichen Sicherheiten besichert EUR	Bilanzwert EUR
Übertrag:	142.446.338,02	0,00	0,00	0,00	142.446.338,02
	122.806	0	0	0	122.806
Verbindlichkeiten aus Lief- erungen und Leistungen	176.477.717,33	4.196.309,78	423.670,98	0,00	181.097.698,09
Vorjahr TEUR	182.344	5.141	270	0	187.754
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	70.086.187,21	250.000.000,00	0,00	0,00	320.086.187,21
Vorjahr TEUR	70.152	250.000	0	0	320.152
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	9.906.259,40	0,00	0,00	0,00	9.906.259,40
Vorjahr TEUR	9.235	0	0	0	9.235
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	41.157.708,33	0,00	0,00	0,00	41.157.708,33
Vorjahr TEUR	56.962	0	0	0	56.962
Sonstige Verbindlichkeiten	84.975.774,01	0,00	0,00	0,00	84.975.774,01
Vorjahr TEUR	88.825	125	0	0	88.950
	525.049.984,30	254.196.309,78	423.670,98	0,00	779.669.965,06
Vorjahr TEUR	530.324	255.265	270	0	785.859

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Leistungsverrechnungen, Ergebnisübernahmen sowie Finanzierung.

Im Posten "Sonstige Verbindlichkeiten" sind Aufwendungen in Höhe von EUR 24.089.955,49 (Vorjahr: TEUR 22.329) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Haftungsverhältnisse

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Bürgschaften und Garantien	5.390.000,00	6.166.000,00
davon gegenüber assoziierten Unternehmen	5.390.000,00	6.166.000,00



Die Haftungsverhältnisse betreffen folgende Unternehmen:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Gegenüber assoziierten Unternehmen:		
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	5.100.000,00	5.376.000,00
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290.000,00	290.000,00
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	0,00	500.000,00
	<u>5.390.000,00</u>	<u>6.166.000,00</u>

Branchenüblich besteht darüber hinaus bei Arbeitsgemeinschaften, an denen die Gesellschaft beteiligt ist, eine gesamtschuldnerische Haftung mit den anderen Partnern.

Für Bürgschaften und Garantien wurden Guthaben bei Kreditinstituten in Höhe von EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0) als Sicherheiten bestellt. Weiters wurden Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens in Höhe von EUR 2.786.810,00 (Vorjahr: TEUR 2.694) zur Besicherung von branchenüblichen Haftungen verpfändet.

Aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen besteht auf Grund von langfristigen Miet-, Pacht- und Leasingverträgen für das Geschäftsjahr 2017 eine Verpflichtung von EUR 3.245.525,28 (Vorjahr: TEUR 2.825). Der Gesamtbetrag der Verpflichtungen für die nächsten fünf Jahre beträgt EUR 16.227.626,40 (Vorjahr: TEUR 14.123).



IV. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2016 EUR	2015 EUR
Nach Regionen:		
Inland	1.565.226.503,65	1.846.797.749,52
Ausland	530.320.060,64	182.123.079,11
	<u>2.095.546.564,29</u>	<u>2.028.920.828,63</u>

Bestandsveränderungen

Die im Geschäftsjahr 2016 ausgewiesene Bestandsveränderung entspricht auf Grund von Währungsdifferenzen aus Auslandsbetriebsstätten nicht der rechnerischen Differenz zwischen dem Bilanzansatz der nicht fertig gestellten Bauarbeiten zum 31.12.2016 zum Vorjahreswert.

Sonstige betriebliche Erträge

	2016 EUR	2015 EUR
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen	5.190.803,95	6.595.660,73
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	3.754.857,34	0,00
Übrige	8.934.840,65	10.727.193,48
	<u>17.880.501,94</u>	<u>17.322.854,21</u>

Bei den übrigen sonstigen betrieblichen Erträgen handelt es sich unter anderem um Erträge aus Kursdifferenzen und Erträge aus Versicherungsentschädigungen.



Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen

	2016 EUR	2015 EUR
Materialaufwand	330.199.833,55	369.637.244,39
Aufwendungen für bezogene Leistungen	810.098.271,70	922.385.795,80
	<u>1.140.298.105,25</u>	<u>1.292.023.040,19</u>

Personalaufwand

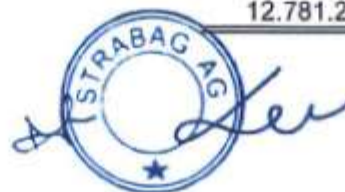
	2016 EUR	2015 EUR
Löhne	211.485.169,60	203.335.121,86
Gehälter	179.501.714,95	176.399.069,05
Soziale Aufwendungen	114.074.582,57	108.429.651,86
<i>davon für Altersversorgung</i>	<i>1.618.836,49</i>	<i>825.013,30</i>
<i>davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeiter-Vorsorgekassen</i>	<i>12.781.285,67</i>	<i>10.209.252,01</i>
<i>davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge</i>	<i>98.037.965,07</i>	<i>95.728.647,42</i>
<i>davon sonstige Sozialaufwendungen</i>	<i>1.636.495,34</i>	<i>1.666.739,13</i>
	<u>505.061.467,12</u>	<u>488.163.842,77</u>

Die Mitglieder des Vorstands erhielten im Geschäftsjahr 2016 Bezüge in Höhe von insgesamt EUR 4.260.670,00 (Vorjahr: TEUR 4.145).

Hinsichtlich der Angabe der Bezüge der ehemaligen Organmitglieder wurde von der Schutzklausel gemäß § 242 Abs 4 UGB Gebrauch gemacht.

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeiter-Vorsorgekassen setzen sich wie folgt zusammen:

	2016 EUR	2015 EUR
Vorstand und leitende Angestellte	2.001.718,38	1.189.332,93
Sonstige Arbeitnehmer	10.779.567,29	9.019.919,08
	<u>12.781.285,67</u>	<u>10.209.252,01</u>



Die **Aufwendungen für Altersversorgung** setzen sich wie folgt zusammen:

	2016 EUR	2015 EUR
Sonstige Arbeitnehmer	<u>1.618.836,49</u>	<u>825.013,30</u>

Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2016 EUR	2015 EUR
Steuern, soweit sie nicht unter Ertragsteuern fallen	6.751.609,48	7.195.720,17
Übrige	<u>155.570.654,23</u>	<u>167.857.675,97</u>
	<u>162.322.263,71</u>	<u>175.053.396,14</u>

Die ausgewiesenen übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthalten insbesondere Aufwendungen aus Kursdifferenzen, Beratungsaufwendungen, Verwaltungskostenbeiträge, Haftungsprovisionen, Reisespesen und Unterkunftskosten, Rückstellungen für Gewährleistungen, Mieten und Pachten, Versicherungen, die Konzernumlage sowie Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften.

V. Ergänzende Angaben

Mitarbeiter

(im Jahresdurchschnitt)

	2016	2015
Arbeiter	4.423	4.418
Angestellte	2.444	2.451
	<u>6.867</u>	<u>6.869</u>

Die **Organe** der Gesellschaft sind in einer gesonderten Aufstellung angegeben (vergleiche Anlage 3 zum Anhang).

Mit der BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau, wurde eine Vereinbarung zur Übernahme der Finanz- und Bilanzbuchhaltung, Betriebs- und Kostenrechnung, Lohn- und Gehaltsverrechnung, Finanzdisposition sowie der Versicherungs- und Liegenschaftsverwaltung getroffen.



Die Gesellschaft ist Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe im Sinn des § 9 Abs 8 KStG 1988. Gruppenträger ist die STRABAG SE, Villach. Ein steuerlicher Ausgleich (positive als auch negative Umlagen) zwischen dem Gruppenträger und der Gesellschaft wurde in Form von Steuerumlageverträgen geregelt.

Zugunsten der im Folgenden angeführten Tochtergesellschaften besteht eine Verlustabdeckungszusage, welche unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist zum Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden kann:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten.

Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt vor, den Bilanzgewinn in Höhe von EUR 244.058.609,85 auf neue Rechnung vorzutragen.



An die Mitglieder des Aufsichtsrats wurden im Geschäftsjahr 2016 keine Vergütungen bezahlt.

Spittal an der Drau, am 4. April 2017

Der Vorstand

Anlage 1 zum Anhang: Anlagenspiegel
Anlage 2 zum Anhang: Beteiligungsliste
Anlage 3 zum Anhang: Organe der Gesellschaft



Anlage 1
zum Anfang

Anlagenpiegel zum 31. Dezember 2016

Stand am 1.1.2016 EUR	Anschaffungs- und Herstellungskosten		Stand am 31.12.2016 EUR		Stand am 1.1.2016 EUR	Zugänge EUR	Zuschre- bungen EUR	Umschrei- bungen EUR	Stand am 31.12.2016 EUR		Nettobuchwerte Stand am 31.12.2016 EUR
	Zugänge EUR	Umschrei- bungen EUR	Abgänge EUR	Abgänge EUR							
1.179.532,47	9.930,00	0,00	73.826,23	1.115.737,24	1.154.975,09	9.318,59	0,00	0,00	73.826,23	1.100.467,45	15.260,79
213.667,66	0,00	0,00	0,00	213.667,66	106.848,82	14.246,51	0,00	0,00	0,00	121.095,33	92.602,32
200.373,00	131.751,00	0,00	0,00	332.124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	332.124,00	200.373,00
1.593.174,12	141.681,00	0,00	73.826,23	1.661.548,89	1.271.823,91	23.565,10	0,00	0,00	73.826,23	1.221.562,78	439.896,11
67.052.602,05	2.685.328,86	1.524.136,00	33.855,06	71.226.207,85	32.264.792,35	1.259.539,69	0,00	0,00	12.479,01	34.141.853,03	37.086.354,82
188.631.298,49	19.727.173,97	0,00	9.821.487,87	198.536.884,79	148.024.548,37	22.284.500,08	0,00	0,00	9.359.674,17	160.549.374,29	37.587.510,50
112.489.175,56	15.366.491,05	0,00	10.504.147,85	117.349.519,76	76.423.224,01	13.820.346,47	0,00	0,00	9.846.456,68	82.097.013,80	35.203.505,96
1.532.499,00	2.517.960,00	-1.524.136,00	0,00	2.526.340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.526.340,00	1.532.499,00
383.716.876,10	40.325.970,88	0,00	20.399.594,98	385.651.952,40	369.342.644,73	37.964.396,35	0,00	0,00	19.218.609,84	277.188.241,12	112.463.711,28
946.942.263,39	62.507.110,17	53.273.000,00	31.589.270,45	1.034.153.163,11	459.446.773,79	20.287.109,84	28.100.000,00	38.500.000,00	30.000.000,00	470.136.863,63	564.016.279,48
22.480.810,61	0,00	0,00	0,00	22.480.810,61	22.480.810,61	0,00	0,00	0,00	0,00	22.480.810,61	0,07
87.065.414,89	370.003,08	-53.273.000,00	1.098.574,85	33.095.843,12	39.738.951,58	435.815,32	0,00	-38.500.000,00	0,00	1.562.766,90	31.404.078,22
5.298.568,00	0,00	0,00	0,00	5.298.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.298.568,00
23.340.352,72	0,00	0,00	21.801,85	23.318.550,87	368.477,17	0,00	0,00	0,00	21.801,78	366.675,39	22.951.875,48
64.975,52	0,00	0,00	0,00	64.975,52	64.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	64.975,52	64.975,52
1.088.192.385,13	62.877.113,35	0,00	32.688.587,15	1.118.372.511,23	822.048.013,68	20.722.925,18	28.100.000,00	0,00	20.021.801,78	454.547.136,48	823.725.774,77
1.458.491.665,35	193.344.765,13	0,00	63.120.907,96	1.509.716.422,52	782.640.491,72	57.810.776,51	28.100.000,00	0,00	39.314.237,87	771.056.940,36	726.559.492,15

I. Immaterielle Vermögensgegenstände:

- Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen
- Firmenwert
- Geldwerte Anschaffungen

II. Sachanlagen:

- Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund (davon Grundwert EUR 15.859.566,42; Wertjahr TEUR 15,314)
- Sonstige Sachanlagen und Maschinen
- Abnutzungsgegenstände, Betriebs- und Geschäftsausstattung
- Geldwerte Anschaffungen und Anlagen in Bau

(Handwritten signature and stamp)

- Finanzanlagen
- Finanzinvestitionen
- Ausleihungen an verbriefte Unternehmen
- Beteiligungen
- Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht
- Wertpapiere (Wertschleife) aus Anlagevermögen
- Sonstige Ausleihungen



Beteiligungsliste
(mindestens 20 % Anteilsbesitz)

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25,00	18 ⁴⁾	0 ⁴⁾
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66,67	39	2
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66,67	506	469
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	13	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	22,50	545	2
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen (stille Gesellschaft)	22,50	3)	
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100,00	2.435	1.907
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50,00	1.210	483
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98,59	17.517	762
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40,00	42	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40,00	706	634
ASIA Center Kft., Budapest	100,00	3.661	-1.570
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Dukarest	70,00	-1	0
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100,00	24	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	100,00	78	5
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	151	113
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100,00	4	-18
BITUNOVA Baustofftechnik Gesell- schaft m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	54	-1.292

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag

3) unterlassen von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2015



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
Böhm Stadtbaumeister & Ge- bäudetechnik GmbH, Wien	100,00	2.578	184
BrennerRast GmbH, Wien	100,00	245	176
BrennerWasser GmbH, Wien	100,00	36	1
BSZ Eisenstadt Immobilien GmbH, St.Pölten	50,00	-156 ⁴⁾	-86 ⁴⁾
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bukarest	100,00	-27	-52
Chustskij Karier, Zakarpatska	95,96	-81	255
Coldmix B.V., Roermond	100,00	1.270 ⁴⁾	295 ⁴⁾
Constrovia Construcao Civil e Obras Publicas Lda., Lissabon	95,00	3)	
"Crnagoraput" AD, Podgorica, Podgorica	95,32	-9.003	8
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	152 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	40,00	54 ⁴⁾	180 ⁴⁾
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	20,00	54 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25,00	0 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DRUMCO SA, Timisoara	69,41	1.234	-48
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	100,00	3.376	-1.300
Edificio Bauvorbereitungs- und Baurgergesellschaft mb.H., Wien	100,00	5	0
EFKON AG, Raaba	99,99	16.837	10.595
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	90,00	5	-6
ERMATEC Maschinen Technische An- lagen Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	2.603	413
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99,99	2.646	1.454

- 1) gem § 224 Abs 3 UGB
2) Jahresberschuss/-fehlbetrag
3) unterlassen von Angaben gem § 242 Abs 2 UGB
4) Angabe gem Jahresabschluss 31.12.2015



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	100,00	2	-1
First-Immo Hungary Kft., Budapest	100,00	25.857	408
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100,00	117	21
Gama Strabag Construction Limited, Dublin	40,00	3)	
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100,00	4.804	-2.225
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	50,00	45	1
HPGG Beteiligungs GmbH, Klagenfurt am Wörthersee	46,00	33 ⁴⁾	-2 ⁴⁾
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	100,00	-2.272	1.626
Ilbau GmbH Deutschland, Berlin	99,90	16.395	-72
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100,00	-859 ⁴⁾	97 ⁴⁾
"IWL Pernik" EOOD, Pernik	100,00	3)	
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	36,25	4.104	-96
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	50,60	72	1
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	50,60	5.281	1.845
KAMENOLOM MALI CARDAK d.o.o., Zagreb	100,00	35	7
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	75,00	7.081	358
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	24,90	443 ⁴⁾	-18 ⁴⁾
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH, Pinswang	30,00	45	0
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	30,00	-32	-2
'LSH'-Fischer Baugesellschaft m.b.H., Linz	100,00	62	0
LW 278 Bauträger GmbH, Wien	100,00	32	-3
Magyar Bau Holding Zrt., Budapest	100,00	2.570	820
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	30,00	64.397 ⁴⁾	3.251 ⁴⁾

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresfehlbetrag/-überschuss

3) unterlassen von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2015



**STRABAG AG,
Spittal an der Drau**
**Anlage 2/4
zum Anhang**

Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
MBO UK d.o.o., Ljubljana	100,00	9 ³⁾	0 ³⁾
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	25,00	17 ⁵⁾	1.729 ⁵⁾
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	50,00	2.050 ⁶⁾	1.617 ⁶⁾
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100,00	436	-539
Mineral Kop doo Beograd, Belgrad	100,00	-62	-288
Mischek Systembau GmbH, Wien	100,00	20.991	7.513
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	100,00	191	92
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	100,00	67 ³⁾	-79 ³⁾
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	100,00	120.486	11.851
Na Belidle s.r.o., Prag	100,00	4.859	592
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	34	-3
NR Bau- u. Immobilienverwertung GmbH, Berlin	100,00	3 ⁴⁾	0 ⁴⁾
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51,00	4.979	1.098
OBIT GmbH, Berlin	99,90	105	35
OBZ Oberkärntner Baurestmassen- zentrum GmbH, Spittal an der Drau	100,00	5	-30
OOO "Dywidag International", Moskau	100,00	-5.107	-1.135
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80,00	536	936
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	68	29
"PUTEVI" A.D. CACAK, Cacak	85,02	4.616	1.944
Raststation A 3 GmbH, Wien	100,00	367	150
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100,00	1.978	1.024
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Wien	75,00	10.524	6.991
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50,00	50	2

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag

3) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2015

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.10.2016

5) Angabe gemäß Jahresabschluss 30.6.2016

6) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.3.2016



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	50,00	837	800
Satellie NV, Groot-Bijgaarden	24,00	5.683 ⁴⁾	-3.940 ⁴⁾
SCHOTTERWERK EDLING GESELL- SCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74,00	651	138
SMB Construction International GmbH, Sengenthal	50,00	859 ⁴⁾	3.190 ⁴⁾
SPK - Errichtungs- und Betriebs- ges.m.b.H., Spittal an der Drau	100,00	-17	-10
STHOI Co., Ltd., Bangkok	100,00	-10 ⁴⁾	-7 ⁴⁾
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100,00	24.540	16.545
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100,00	1.090	-1.205
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100,00	452 ⁴⁾	15 ⁴⁾
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100,00	3.531	3.902
STRABAG Bau GmbH, Wien	100,00	28.510	1.303
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49,00	62 ⁴⁾	7 ⁴⁾
STRABAG Corp., Delaware	100,00	³⁾	
Strabag d.o.o., Zagreb	100,00	23.327	232
STRABAG d.o.o. (vormals: PZP Zajecar d.o.o. Zajecar), Novi Beograd	100,00	10.946	2.918
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100,00	98 ⁴⁾	-14 ⁴⁾
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	100,00	344	258
STRABAG gradbene storitve d.o.o., Ljubljana	100,00	11.375	2.671
Strabag Inc., Toronto	100,00	16.440	-8.316
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wroclaw	100,00	31.515	6.216
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	100,00	5.101	-1.589
Strabag International Corporation, Buena Vista	100,00	³⁾	
Strabag Kiew TOW, Kiew	99,00	-2.578 ⁴⁾	-890 ⁴⁾
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Wien	99,00	124	12

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag

3) unterlassen von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2015



Name und Sitz der Gesellschaft	Anteil (direkt) %	Eigenkapital/ Negatives Eigenkapital der Gesell- schaft 1) TEUR	Ergebnis des letzten Ge- schäftsjahres 2) TEUR
STRABAG-MML Kft., Budapest	100,00	31.485	7.018
STRABAG Ray Ltd. Sti., Ankara	100,00	-1.501 ⁴⁾	-1.043 ⁴⁾
STRABAG Real Estate GmbH (vormals: Raiffeisen evolution project development GmbH), Wien	94,80	86.717	-19.848
STRABAG S.A.S., Bogota D.C.	100,00	361 ⁴⁾	22 ⁴⁾
STRABAG S.p.A., Bologna	100,00	15.967	-6.548
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99,99	219.577	46.099
Strabag SpA, Santiago de Chile	100,00	-23.475	-5.583
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100,00	3.196	381
STR Mély- és Magasépítő Kft, Budapest	100,00	72 ⁴⁾	52 ⁴⁾
S.U.S. Abflussdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	100,00	1.608	286
Szentesi Vasútépítő Kft, Budapest	100,00	2.356	499
Tierra Chuquicamata SpA, Santiago	40,00	88 ⁴⁾	0 ⁴⁾
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	51,00	7.151	1.487
Treuhandbeteiligung H	83,00	³⁾	
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50,00	43	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50,00	101	66
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Wien	100,00	25	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktien- gesellschaft "Negrelli" Gesellschaft m.b.H., Wien	50,00	631	-25
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	25,00	6.574 ⁴⁾	6.755 ⁴⁾
VISTRADA COBRA S.A., Bukarest	37,49	³⁾	
WIBAU Holding GmbH, Linz	24,80	12.098 ⁴⁾	156 ⁴⁾
ZAO "Strabag", Moskau	100,00	43.693	3.303
Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac	50,00	-979 ⁴⁾	-6 ⁴⁾
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	50,00	427	330
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	99,35	-3	478

1) gemäß § 224 Abs 3 UGB

2) Jahresüberschuss/-fehlbetrag

3) unterlassen von Angaben gemäß § 242 Abs 2 UGB

4) Angabe gemäß Jahresabschluss 31.12.2015



STRABAG AG,
Spittal an der Drau

Anlage 3
zum Anhang

Organe der Gesellschaft

Vorstände:

Gerhard Biswanger
Markus Engerth (ab 1.4.2017)
Marina Humitsch
Ing. Reinhard Kerschner
Gerald Kienast
Ing. Theodor Klais
Mag. Herbert Krutina
Alexander Ortenberg
Dipl.-Ing. Dragan Pavelic
Karsten Richter
Mag. Ing. Manfred Rosenauer
Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömiß
Franz Urban (ab 1.3.2017)
Mag. Wolfgang Zechmeister

Aufsichtsräte:

Dr. Thomas Birtel, Vorsitzender
Mag. Christian Harder
Dipl.-Ing. Dr. Peter Krammer
Mag. Hannes Truntschnig
Dipl.-Ing. Siegfried Wanker



STRABAG AG
9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

L A G E B E R I C H T

Geschäftsjahr 2016

BERICHT ÜBER DEN GESCHÄFTSVERLAUF UND DIE WIRTSCHAFTLICHE LAGE

G E S C H Ä F T S V E R L A U F

ALLGEMEINE ANGABEN

Die STRABAG AG ist unter der Firmenbuchnummer 61689 w im Firmenbuch beim Landesgericht Klagenfurt als Aktiengesellschaft eingetragen.

Der Sitz der Gesellschaft ist Spittal an der Drau.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden.

Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugeordnet.

Ein steuerlicher Ergebnisausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied ist in Form eines Steuerumlagevertrages geregelt.

Der Gegenstand des Unternehmens umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaften mit anderen Bauunternehmen. Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Die STRABAG AG, Spittal an der Drau, ist Organträger auf dem Gebiet der Umsatzsteuer.

Der Geschäftsverlauf der Gesellschaft wird sowohl von der Konjunktur im Allgemeinen als auch von der Baukonjunktur im Besonderen bestimmt.

LÄNDERBERICHT¹⁾

ÖSTERREICH

Mit einem BIP-Wachstum von 1,7 % lag Österreich 2016 über dem EU-Schnitt, der laut der Konjunkturforschungsstelle der ETH Zürich bei +1,4 % liegen dürfte. Verantwortlich für dieses positive Ergebnis war in erster Linie der Zuwachs im privaten Konsum, der wiederum auf die mit 1.1.2016 in Kraft getretene Steuerreform zurückzuführen ist, die das Realeinkommen um geschätzte 2,9 % erhöhte. Dämpfend wirkte sich im Berichtszeitraum allerdings Österreichs negative Handelsbilanz aus, die durch signifikant gestiegene Importe von Verbrauchsgütern belastet wurde. Die Prognose für die kommenden Jahre (jeweils rund +1,5 %) ist für sich genommen bescheiden.

¹⁾ Alle Wachstumsprognosen sowie Bauvolumina auf Ebene der einzelnen Volkswirtschaften basieren den Berichten von Euroconstruct und EECFA (European Construction Forecasting Association) vom Winter 2016 entgegen. Die angegebenen Marktanteilsdaten basieren auf den Daten aus dem Jahr 2015.



Beilage II/2

Zieht man aber das Inkrafttreten der so genannten Schuldenbremse 2017, mit der die Ausgaben der öffentlichen Hand in Österreich reduziert werden sollen, und den erwarteten Rückgang der deutschen Wirtschaft mit in Betracht, ist diese Einschätzung durchaus positiv zu sehen.

Ähnliche jährliche Zuwachsraten erwartet Euroconstruct bis 2019 für die österreichische Baubranche, die nach einem negativen Ergebnis von -0,6 % im Jahr 2015 zuletzt wieder ein Plus von 1,6 % einfuhr. Insbesondere der Wohnbau (+1,5 %) entwickelte sich besser als erwartet, was auf mehrere Faktoren zurückzuführen ist: erstens die gleichbleibend hohe Nachfrage nach Wohnungen in Ballungsräumen, zweitens steigende Immobilienpreise, die in Kombination mit niedrigen Kreditzinsen private Investitionen anlocken, und drittens die so genannte Wohnbauoffensive der öffentlichen Hand, die durch erschwingliche Neubauten den Anstieg der Immobilienpreise eindämmen will.

Der Hochbau erwirtschaftete 2016 sogar ein Plus von 2,0 %, weil die Industrie nach Jahren zögerlicher Investitionen im Berichtszeitraum wieder dynamischer agierte; auch Büro- und Geschäftsflächen wurden verstärkt in Angriff genommen.

Als vergleichsweise schwächster Sektor erwies sich 2016 der Tiefbau mit einem Plus von 1,1 %, das primär aus Investitionen in Transportinfrastruktur resultierte, bei denen öffentliche Subventionen eine bedeutende Rolle spielten. Der weitere Ausbau des Straßen- und insbesondere des Schienennetzes nimmt auch in den kommenden Jahren einen Fixplatz im österreichischen Budget ein, daher darf hier weiterhin mit einem stabilen Wachstum gerechnet werden.

DEUTSCHLAND

Der Aufschwung der deutschen Wirtschaft setzte sich 2016 erwartungsgemäß fort: 1,9 % BIP-Wachstum resultierten – anders als in den vergangenen Jahren – primär aus einem starken Anstieg des privaten Inlandskonsums und weniger aus Unternehmensinvestitionen oder ausländischer Nachfrage. Geringe Sparzinsen, sichere Arbeitsplätze und steigende Reallöhne kurbelten die Konsumfreudigkeit der Deutschen an, parallel dazu erhöhten sich die öffentlichen Ausgaben infolge des zeitweise immer noch hohen Flüchtlingszustroms. Mit dem Abebben der Immigrationswelle wird sich der Inlandskonsum laut Euroconstruct aber wieder deutlich langsamer entwickeln, und die politischen und wirtschaftlichen Probleme vieler Länder veranlassen deutsche Unternehmen, nur zögerlich an neue Investitionen heranzugehen. In den kommenden zwei Jahren dürfte sich das BIP-Wachstum daher auf 1,0 % halbieren.

Auch die deutsche Bauwirtschaft konnte 2016 durchwegs positive Zahlen einfahren, in Summe verzeichnete sie ein Plus von 2,5 %. Der überdurchschnittlich starke Zuwachs im Wohnbau (+3,0 %) resultierte dabei aus zusätzlichen Baugenehmigungen und neuen Projekten, mit denen Gemeinden und kommunale Wohnbaugesellschaften auf das massive Flüchtlingsaufkommen reagierten. Der Effekt dieser Maßnahmen ist allerdings nur als temporär zu betrachten: Bis 2019 erwartet Euroconstruct im Wohnbau einen schrittweisen Rückgang auf -0,7 %.

Klar positiv entwickelten sich auch die Sektoren Hoch- und Tiefbau (+1,4 % bzw. +2,7 %). Handel und Industrie profitierten 2016 von der starken Wirtschaftsentwicklung, während die Telekommunikationsbranche mit dem massiven Ausbau der Breitband-Netzabdeckung den Tiefbau belebte, der im Vorjahr noch negativ bilanziert hatte. Auch für 2017 wird beiden Sektoren noch ein Plus (+0,7 % bzw. +1,2 %) vorhergesagt, mittelfristig lässt die Vielzahl unterschiedlicher Probleme allerdings deutlich schwächere Ergebnisse erwarten. Wesentliche Treiber dafür sind etwa die Erhöhung der Mindestlöhne, hohe Energiepreise, die noch nicht absehbaren Folgen des Brexit, die wachsende Bedeutung ausländischer Produktionsstätten und der Siegeszug des Online-Handels, der die Nachfrage nach neuen Geschäftsgebäuden reduziert.



POLEN

Wie schon in den vergangenen beiden Jahren konnte die polnische Wirtschaft 2016 erneut ein stabiles Plus von 3,2 % verbuchen, vergleichbare Zuwächse (bis zu 3,6 %) werden auch für die kommenden Jahre prognostiziert. Zwar führte das Auslaufen des EU-Finanzrahmens 2007–2013 in der ersten Jahreshälfte zu einem Investitionsrückgang, die damit verbundene Verlangsamung des Wirtschaftswachstums betrachtet Euroconstruct jedoch nur als temporär.

Steigende Konsumfreudigkeit, die wiederum durch die gute Lage auf dem Arbeitsmarkt beflügelt wird, dürfte auch die nächsten Quartale prägen, wenn den Haushalten durch die erhöhte Kinderbeihilfe mehr Geld zur Verfügung stehen wird.

Sehr uneinheitlich und mit einem negativen Gesamtergebnis präsentierte sich 2016 die polnische Bauindustrie: Nach den starken Zuwächsen der vergangenen beiden Jahre (+5,1 % bzw. +4,1 %) musste die Branche im Berichtsjahr ein Minus von 0,8 % verbuchen. Zurückzuführen ist dies auf rückläufige Investitionen, für die es mehrere Ursachen gibt, vor allem generelle Unsicherheit in der Wirtschaft sowie Gesetzesänderungen und der erwähnte Abschluss einer EU-Förderperiode.

Mit einem Zuwachs von 5,8 % rettete der Wohnbau 2016 das Gesamtergebnis der Branche. Der Bauboom, der diesem Sektor bereits im Vorjahr ein sattes Plus von 8,1 % beschert hatte, setzte sich – unterstützt durch die niedrigen Kredit- und Hypothekenzinsen – im Berichtszeitraum fort. Im Gegensatz dazu bekamen der Hoch- und vor allem der Tiefbau den Investitionsstopp der öffentlichen Hand unangenehm zu spüren: Um bis zu 27 % brachen die Verkaufszahlen in sechs der sieben Hochbau-Subsektoren ein, einzig Geschäftslöcher konnten ein Plus von 4,0 % erzielen. Unter dem Strich ergab das für den Hochbau 2016 ein Minus von 2,4 %.

Der Tiefbau fuhr mit -4,5 % ein noch satteres Minus ein, dessen Ursachen – neben dem allgemeinen Investitionsrückgang – auch hausgemacht sind: So wurde beispielsweise eine Vielzahl an Schienenbauprojekten bereits vor Jahren angekündigt, jedoch bis dato nicht begonnen, weil die nötige Dokumentation noch nicht vollständig vorliegt. Für die kommenden drei Jahre erwarten das Entwicklungsministerium und Euroconstruct allerdings wieder positive Zahlen (zwischen +8,5 % und +13,6 %), weil die EU-Förderprogramme 2014–2020 den Bau wichtiger Infrastrukturprojekte mitfinanzieren.

TSCHECHIEN

Nach der Trendwende 2014 und dem Rekordjahr 2015 mit einem BIP-Wachstum von 4,5 % hat sich Tschechiens Wirtschaft im Berichtszeitraum auf ein stabiles Plus von 2,3 % konsolidiert. Zwar unterstützten einige nur temporär wirksame Faktoren wie etwa EU-Förderungen, der auf 10 % niedrigere neue Mehrwertsteuersatz, gestiegene Gehälter sowie gefallene Ölpreise diese Entwicklung. Da aber auch in den Jahren 2017–2019 positive Veränderungen – vor allem eine steigende Industrieproduktion und eine bessere Situation auf dem Arbeitsmarkt – zu erwarten sind, rechnet Euroconstruct mit anhaltenden Wachstumsraten von rund 2,4 % pro Jahr. Bekräftigt wird diese Prognose durch den Umstand, dass Tschechien derzeit als einer der attraktivsten Investmentmärkte Zentral- und Osteuropas gilt.

Höchst uneinheitlich präsentierte sich 2016 die tschechische Bauwirtschaft. Während der Wohnbau mit +3,5 % noch einigermaßen an das sensationelle Ergebnis von 2015 (+14,7 %) anknüpfen konnte, sackten Hoch- und Tiefbau drastisch ab. Das im Tiefbau verzeichnete Minus von 13,9 % erklärt sich zwar teilweise durch das herausragende Vorjahresergebnis (+16,8 %), doch für den schwächelnden Hochbau (-11,1 %) sind vor allem landesinterne Probleme die Ursache. Insbesondere die Entwicklung von Projekten der öffentlichen Hand scheitert in Tschechien vielfach an Bürokratie und schleppender Abwicklung: So verlief beispielsweise der Übergang zwischen den EU-Förderprogrammperioden nicht nahtlos, und abgereichten Finanzierungen steht ein Mangel an startklaren Bauprojekten gegenüber.



Beilage II/4

Sobald diese Schwierigkeiten überwunden sind, prophezeit man der tschechischen Baubranche jedoch einen Höhenflug: Die große Nachfrage nach neuen Wohnungen, beflügelt durch die niedrigen Hypothekenzinsen, verspricht dem Wohnbau Zuwächse um bis zu 14,5 % (2019), ebenso sollte die Errichtung von neuen Einkaufszentren, großen Bürogebäuden (vor allem in Prag) sowie Industrie- und Lagerhallen (Amazon) den Hochbau sukzessive auf immerhin +1,9 % (2019) pushen. Der Tiefbau dürfte 2019 wieder um 11,6 % zulegen, wenn neben bereits begonnenen Investitionen in Kanalisation, Abwasserkläranlagen und Hochwasserschutzbauten auch überfällige Schienen- und Straßenbauprojekte realisiert werden.

SLOWAKEI

Der Aufschwung, der die slowakische Wirtschaft seit 2010 prägt, setzte sich auch im Berichtszeitraum fort. Dank zunehmender Konsumfreudigkeit der privaten Haushalte und steigender Nettoexporte übertraf das BIP-Wachstum 2016 mit 3,6 % die Prognosen um einen halben Prozentpunkt. Dass Euroconstruct trotz eines erwarteten Rückgangs der öffentlichen Investitionen auch für die nächsten Jahre signifikante BIP-Zuwächse erwartet (2017: +3,5 %, 2018: +3,9 %, 2019: +4,4 %), ist nicht zuletzt der Automobilindustrie zu verdanken: Angekündigte Aufträge von VW, Groupe PSA und Jaguar Land Rover sorgen dafür, dass der slowakische Wirtschaftsmotor brummt.

Ungeachtet dieser Rahmenbedingungen fuhr die Baubranche 2016 teilweise negative Ergebnisse ein. Diese relativieren sich allerdings angesichts der Vorjahreszahlen: Nur dank massiver staatlicher Investitionen in die Verkehrsinfrastruktur und umfangreicher EU-Förderungen war 2015 ein Plus von 18,5 % möglich gewesen; demgegenüber schloss der Gesamtsektor den Berichtszeitraum mit einem Minus von 5,4 % ab.

Einen Aufschwung erfuhr 2016 dabei immerhin der Wohnbau, der mit +12,1 % von der gestiegenen Nachfrage – sie betraf gleichermaßen Immobilien für den Eigenbedarf wie Vorsorgewohnungen – profitierte. Doch blieben luxuriöse und dementsprechend teure Apartments bisher unverkäuflich, gesucht sind in erster Linie staatlich geförderte Wohnungen.

Der Hochbau ging 2016 trotz der Renovierung, Isolierung und Erweiterung von Schulgebäuden und Krankenhäusern sowie der Errichtung wissenschaftlicher und technischer Zentren um 0,9 % zurück.

Dass der Tiefbau im Berichtszeitraum ein Minus von 20,1 % verbuchen musste, ist – wie bereits erwähnt – als Korrektur gegenüber 2015 (+53,4 %) zu betrachten. Allerdings trugen auch Kompetenzstreitigkeiten nach den Nationalratswahlen sowie geologische Probleme, die Umplanungen bei Straßenbauten nötig machten, zur Verzögerung wichtiger Projekte bei. Mit dem Baubeginn der 58 km langen Umfahrungsstraße für die Hauptstadt Bratislava erwartet man für 2017 allerdings wieder einen Anstieg des Tiefbauvolumens um 15,0 %.

UNGARN

Gegenüber 2015 (+3,1 %) verlangsamte sich das Wachstum der ungarischen Wirtschaft im Berichtszeitraum zwar etwas, liegt mit +2,8 % aber immer noch deutlich über dem EU-Durchschnitt (+1,4 %). Steigende Reallöhne (rund +7,0 %), sinkende Arbeitslosenzahlen (rund 5,0 %, die Hälfte von 2013) und damit wachsender Wohlstand in der Bevölkerung kurbelten den Inlandskonsum kräftig an. Für 2017 erwartet Euroconstruct einen weiteren BIP-Anstieg um 3,0 %, für das Parlamentswahljahr 2018 sogar ein Plus von 3,4 %.



Beilage II/5

Obwohl die ungarische Baubranche 2016 insgesamt einen Rückgang von 3,3 % hinnehmen musste, stehen die Zeichen auf Aufschwung, da sich die Regierung bemüht, Investitionslöcher und Lücken zwischen den EU-Förderungsperioden mit Mitteln aus dem staatlichen Budget zu stopfen. Fünf große neue Hoch- und Tiefbauprojekte sowie zahlreiche Renovierungsmaßnahmen versprechen für die nächsten Jahre volle Auftragsbücher.

Mit +14,0 % erwies sich der Wohnbau, der zuvor zwei Jahre lang weitgehend stagniert hatte, 2016 als erfolgreichstes Segment. Dank einer vielseitigen und großzügigen Fiskalpolitik, die mit Subventionen, Steuersenkungen und -rückzahlungen sowie Spezialkrediten den Lebensstandard vor allem junger Familien verbesserte, boomte der Markt für Neubauten. Gleichzeitig setzte der Anstieg des Tourismus bei Vermietern eine massive Renovierungs- und Modernisierungswelle in Gang. Für 2017 und 2018 werden daher weitere beachtliche Zuwächse (+23,4 % bzw. +20,4 %) erwartet, ehe sich der Sektor 2019 bei +6,4 % konsolidieren sollte.

Zwiespältig präsentierte sich im Berichtszeitraum der ungarische Hochbau (+1,2 %): Einerseits trat in den Bereichen Büro, Logistik, Industrie und landwirtschaftliche Bauten die private Investorensseite mit nennenswerten Beteiligungen auf den Plan, andererseits liegen viele Großprojekte der öffentlichen Hand aufgrund fehlender EU-Gelder nach wie vor auf Eis. Sobald diese Mittel verfügbar sind, sollte ein spürbarer Aufschwung stattfinden – die Experteninnen und Experten prognostizieren ein Plus von 6,5 % für 2017 und einen noch stärkeren Zuwachs von 9,0 % für das kommende Jahr.

Der Absturz des ungarischen Tiefbausektors (-15,0 %) nimmt sich vor dem Hintergrund ausgelaufener EU-Förderungsprogramme, die in den Jahren zuvor für starke Zuwächse gesorgt hatten, weniger dramatisch aus. Die Notwendigkeit, in Infrastruktur – und zwar vor allem den Ausbau des Schienennetzes, sowohl für den Gütertransport als auch für den öffentlichen Nahverkehr – zu investieren, steht außer Frage. Dies sollte sich in kommenden Jahren in Zuwächsen zwischen 6,5 % (2017) und 10,0 % (2018) niederschlagen.

SCHWEIZ

Mit einem BIP-Zuwachs von 1,6 % im Berichtszeitraum dürfte die eidgenössische Wirtschaft den „Schweizer-Franken-Schock“ einigermaßen verdaut und allmählich zu moderatem Wachstum zurückgefunden haben. Parallel zur Erholung der Weltwirtschaft sagt Euroconstruct für den Zeitraum 2017–2019 auch der Schweiz eine positive Entwicklung mit einem jährlichen Plus von rund 1,9 % voraus.

Im Gegensatz dazu befindet sich die Schweizer Baubranche, die 2016 nur um 0,1 % zulegte, in einer Konsolidierungsphase. Besonders die schlechten Wetterverhältnisse im Frühjahr und Sommer 2016 bremsten die Aktivität vieler Baufirmen spürbar ein. Attraktive Finanzierungskonditionen und zunehmend freundlichere wirtschaftliche Rahmenbedingungen begünstigen jedoch umfangreiche Investitionen insbesondere in Spitals- und Infrastrukturprojekte, sodass schon für 2017 ein Plus von 1,3 % und für 2018 sogar eine Zunahme um 2,6 % erwartet wird.

Der Schweizer Wohnbau stagnierte 2016 auf dem schon geringen Vorjahresniveau, obwohl Institutionelle auf der Suche nach Renditen massiv in Mehrfamilienhäuser investierten. Private Investments, etwa in Einfamilienhäuser, scheiterten hingegen oft an der vorsichtigen Kreditvergabepolitik der Schweizer Banken. Angesichts der schwachen Entwicklung von Löhnen und Gehältern sowie der Situation auf dem Arbeitsmarkt sagt Euroconstruct dem Wohnbausektor auch für die nächsten Jahre nur bescheidene Zuwächse voraus (2017: +0,4 %, 2018: +0,7 %).



Beilage II/6

Der mit +1,2 % etwas besser bilanzierende Hochbau spiegelt eine zwiespältige Situation wider: Einerseits trugen Großprojekte wie jenes am Züricher Flughafen sowie Vorhaben von Biotechnologie- und Pharmakonzernen zu einem Wachstum dieses Sektors bei. Andererseits blieb der schwächelnden Fertigungsindustrie 2016 keine Kapazität für Investitionen, und auch der Büromarkt sah sich mit einem Überangebot an freien Flächen konfrontiert. Dass die Prognose für die nächsten beiden Jahre dennoch recht positiv ausfällt (+2,5 % bzw. +2,7 %), ist primär auf die Notwendigkeit zurückzuführen, für die alternde Bevölkerung neue Gesundheitszentren zu schaffen bzw. bestehende Krankenhäuser zu modernisieren.

Am schwächsten entwickelte sich im Berichtsjahr der Tiefbau mit einem Minus von 1,3 %. Immerhin führte das 2016 in Kraft getretene Programm FABI (Finanzierung und Ausbau der Bahninfrastruktur) hier bereits zu einer Verbesserung der Auftragslage. Zusätzlich sollen ab 2018 mit der Implementierung des NAF (Nationalstraßen- und Agglomerationsverkehrs-Fonds), über den allerdings im Februar 2017 noch eine Volksabstimmung entscheiden muss, in einem ersten Schritt bis 2030 CHF 6,5 Mrd. investiert werden. Daher lauten die Prognosen von Euroconstruct +1,7 % für 2017 und +6,4 % für 2018.

BENELUX

Mäßig dynamisch, dafür beständig zeigte sich die Wirtschaft 2016 in den Benelux-Staaten. Ein BIP-Wachstum von 1,4 % in Belgien sowie ein Plus von 1,7 % in den Niederlanden, das ohne die staatlich verordnete Reduktion der Gasproduktionsmengen noch deutlich höher ausgefallen wäre, sind auf geringere Arbeitslosigkeit, höhere Haushaltseinkommen und steigende Investitionen von Unternehmen zurückzuführen.

Die belgische Bauleistung entwickelte sich im Berichtszeitraum deutlich besser als erhofft (+3,1 % anstelle der erwarteten +0,1 %), insbesondere der Hochbau legte nach zwei negativen Jahren mit +4,7 % überproportional zu. Zwar ist mit dem Auslaufen des Programms „Schulen für morgen“ 2017 ein leichtes Abflachen der steilen Aufstiegskurve zu erwarten, laut Euroconstruct kann dieser Sektor aber auch in den kommenden beiden Jahren mit Zuwachsraten über 3,0 % rechnen. Der Wohnbau (+3,4 %), der im Berichtszeitraum von temporären Maßnahmen (z. B. mehr Baugenehmigungen) profitierte, muss 2017 mit geringerem Wachstum (+1,4 %) rechnen, weil Steuervergünstigungen entfallen, darunter der so genannte „Wohnbonus“ beim Kauf eines Hauptwohnsitzes oder reduzierte Mehrwertsteuersätze für Renovierungsarbeiten. Das Schlusslicht der belgischen Bauwirtschaft bildete 2016 der Tiefbau, der als einziger Sektor negativ abschloss (-1,3 %). Mit dem Baubeginn des Oosterweel-Projekts, das bis 2020 den Autobahnring rund um Antwerpen schließen soll, erwartet Euroconstruct aber eine starke Belebung im Straßenbau, die dem Tiefbau 2017 insgesamt ein Plus von 2,9 % und 2018 sogar einen Zuwachs von 6,3 % bescheren sollte.

Noch stärker präsentierte sich 2016 die niederländische Bauindustrie: Mit +5,5 % konnte die Branche an das positive Vorjaheresergebnis (+7,5 %) anknüpfen, was angesichts der einschneidenden Sparmaßnahmen der Regierung als beeindruckende Leistung gesehen werden muss. Zu verdanken ist dieses Ergebnis erneut primär dem Wohnbau (+9,5 %) und hier wiederum den Neubauten, die – nicht zuletzt aufgrund des erhöhten Wohnraumbedarfs für Asylsuchende – nach 32,3 % im Jahr 2015 um weitere 12,0 % zulegten. Diese Zahlen basieren freilich auf sehr geringen Ausgangswerten; in Kombination mit historisch niedrigen Kreditzinsen sowie steuerlichen Anreizen für Wohnbaurenovierung prognostiziert Euroconstruct in den nächsten Jahren für diesen Sektor daher weitere Zuwächse von 6,6 % bzw. 6,0 %. Verglichen damit nehmen sich die Zahlen für den Hoch- und den Tiefbau (+3,3 % bzw. +2,6 % im abgelaufenen Jahr) geradezu bescheiden aus. Die staatlichen Budgetkürzungen zwingen die Gemeinden, die Finanzierung neuer Bauprojekte zugunsten kostengünstigerer Erhaltungsmaßnahmen hintanzustellen, weshalb auch in den kommenden Jahren nur mit moderaten, aber stetigen Zuwächsen gerechnet wird. Insgesamt prognostiziert Euroconstruct für die Jahre 2014–2019 in den Niederlanden ein Bauwachstum von 28 %, womit 90 % der Verluste aus den Krisenjahren wieder wettgemacht werden könnten.



Handwritten signature in blue ink.



RUMÄNIEN

Mit einem BIP-Wachstum von 4,8 % rangiert Rumänien auch 2016 wieder im Spitzenfeld aller EU-Staaten. Steigende Industrieproduktion und Einzelhandelsumsätze kurbelten die Wirtschaft an, erhöhte Beschäftigtenzahlen und Reallöhne sowie ein generell höherer Lebensstandard schlugen sich in privaten wie öffentlichen Investitionen nieder. Die kumulative Wirkung dieser Faktoren verspricht laut EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) auch in den kommenden beiden Jahren ähnlich hohe BIP-Zuwächse (durchschnittlich +4,4 %).

Hand in Hand mit dem konjunkturellen Aufschwung verlief im Berichtsjahr auch die Entwicklung der rumänischen Bauindustrie, die nach 2015 zum zweiten Mal positiv (+3,7 %) bilanzierte; für 2017 und 2018 werden sogar Steigerungen um 5,2 % bzw. 8,6 % vorhergesagt.

Besonders der Wohnbau, der rund ein Drittel des Gesamtmarkts ausmacht, legte 2016 massiv zu (+12,8 %). Historisch niedrige Hypothekenzinsen und eine verlockend spekulative Marktsituation – niedrige Errichtungskosten und steigende Immobilienpreise – sollten auch mittelfristig Zuwächse zwischen 10 % und 12 % pro Jahr generieren.

Ein sattes Plus von 5,3 % weist auch der Hochbau auf, der vor allem dank Büro- und Industriebauten reüssierte. Speziell im Bereich IT lockt Rumänien mit vergleichsweise niedrigen Löhnen und hoch qualifizierten Arbeitskräften zahlreiche ausländische Konzerne ins Land. Deshalb erwartet EECFA hier auch für die nächsten beiden Jahre Zuwachsraten von jeweils 5,8 %.

Das erwartungsgemäß negative Resultat im Tiefbau (-4,1 %) ist im Licht des extrem starken Werts von 2015 (+10,3 %) zu sehen, als die Regierung angesichts der Gefahr, EU-Förderungen zu verlieren, in diesem Sektor größtmögliche Aktivität entwickelte.

Mit der Implementierung neuer EU-Finanzierungsprogramme und den politischen Veränderungen nach dem Regierungswechsel 2016 dürfte der Tiefbau voraussichtlich noch ein weiteres Jahr stagnieren (2017: -1,0 %), ehe 2018 – vor allem dank neuer Projekte im Straßen- und Schienenbau – ein Aufschwung einsetzen sollte, den EECFA aus heutiger Sicht mit +9,5 % quantifiziert.

RUSSLAND

2016 war für Russlands Wirtschaft ein schwieriges Jahr, denn das Land hatte an vielen Fronten zu kämpfen: einerseits und im wahrsten Sinn des Wortes an diversen Kriegsschauplätzen, insbesondere in der Ukraine und in Syrien, andererseits in ökonomischer Hinsicht, da sich die anhaltenden Sanktionen des Westens sowie der niedrige Stand von Rubelkurs und Ölpreis spürbar auswirkten. Als Konsequenz reduzierte sich das BIP zum zweiten Mal in Folge, wenn auch nur noch um 0,7 %. Bereits für 2017 erwartet EECFA aufgrund gestiegener Konsumnachfrage die Trendwende (+0,7 %), 2018 dürfte das Plus 1,5 % betragen.

Die Baubranche reagierte wie immer zeitverzögert und je nach Sektor unterschiedlich auf die Konjunkturentwicklung: Rückgängen in den Bereichen Wohn- und Hochbau standen signifikante Zuwächse im Tiefbau gegenüber. In Summe ergab sich eine negative Bilanz von -1,1 %; 2017 rechnet man nochmals mit einem Minus von 1,7 %, ehe es 2018 mit geschätzten +2,0 % wieder bergauf gehen dürfte.

Der im Wohnbau verzeichnete Rückgang von 5,7 % ist vor allem der stark reduzierten Nachfrage nach Einfamilienhäusern geschuldet, die – anders als Mehrfamilienbauten – keine staatlichen Zuschüsse erhielten. Nun bemüht sich die Regierung zwar, diesen Sektor durch subventionierte Hypothekarkredite anzukurbeln, erfahrungsgemäß reagiert der Markt jedoch träge auf derartige Maßnahmen. Damit dürfte der Wohnbau auch 2017 noch negativ abschließen (-7,1 %), ehe die staatlichen Programme greifen (2018: +2,7 %).
Erschwerend kommt für die unmittelbare Zukunft hinzu, dass jüngste Änderungen in der russischen Gesetzgebung den Realisierungsprozess für Wohnbauten komplizieren.



Beilage II/8

Auch der Hochbau litt im Berichtsjahr: Ein Minus von 4,9 % spiegelt den Rückgang an Aufträgen, den Mangel an Mieterinnen und Mietern und die Umnutzung von in Bau befindlichen Gewerbeimmobilien wider. Schuld an der Misere ist die Einkommensverringerung in der Bevölkerung, die sich zwangsläufig auf Kaufkraft und Handelsumsätze auswirkt. Da auch die öffentliche Hand sparen muss, bleibt der Bau von Bildungseinrichtungen voraussichtlich bis 2018 rückläufig. Eine Besserung der Lage ist erst zu erwarten, wenn sich die Wirtschaft insgesamt wieder erholt hat – angesichts der üblichen verzögerten Reaktion also nicht vor 2019. Einziger Lichtblick in diesem Sektor sind Bauten im Gesundheitswesen, für die dank der Krankenversicherungspflicht in der Russischen Föderation Investorinnen und Investoren gefunden werden konnten, sodass immer mehr Public-Private-Partnership-Projekte realisiert werden.

Positiv schloss 2016 lediglich der Tiefbau ab, der um satte 5,2 % zulegte. Auch hier stopfte die Regierung manche Budgetlöcher mit finanzieller Unterstützung von außen: So wurde etwa für den Straßenbau ein Autobahn-Mautsystem („Platon“) für Lkw über 12 t eingeführt, außerdem fließen Einnahmen aus Verkehrsstrafen nun zweckgebunden in die Erhaltung regionaler Straßennetze. In den kommenden Jahren werden vor allem die Realisierung wichtiger Gaspipeline-Projekte sowie die Errichtung von Stromversorgungs-Infrastruktur für Zuwächse im Tiefbau sorgen – erwartet werden für 2017 und 2018 je +3,0 %.

SERBIEN

Wie Phönix aus der Asche stieg Serbiens Wirtschaft aus der Flutkatastrophe, die das Land 2014 in eine Rezession gestürzt hatte. Den zarten Aufschwung 2015 befeuerte die Regierung mit einer Reform der staatlichen Genehmigungsverfahren und Gesetze, was zu einer Fülle an Baubewilligungen quer durch alle Sektoren führte. So konnte die Bauindustrie signifikant zum unerwartet hohen Wirtschaftswachstum von +2,8 % beitragen, das angesichts der zeitgleich umgesetzten dreijährigen Budgetkonsolidierung sowie drastischer Sparmaßnahmen umso mehr beeindruckt. BIP-Prognosen von +3,2 % (2017) bzw. +3,5 % (2018) erscheinen daher durchaus plausibel. Serbiens Baubranche, die sich schon 2015 über ein sattes Plus von 18,0 % freuen durfte, konnte im Berichtszeitraum um weitere 9,4 % wachsen.

Im Gegensatz zu früheren Jahren, in denen der Wiederaufbau von Straßen, Brücken und Transportinfrastruktur im Vordergrund gestanden war, standen nun jedoch Wohn- und Hochbauten im Fokus. Nachdem das serbische Budgetdefizit 2016 auf 1,5 % reduziert werden konnte, sollten die rigiden Sparmaßnahmen 2017 gelockert werden, was wiederum höhere Investitionen der öffentlichen Hand und damit rosige Aussichten für die Bauindustrie verspricht – konkret geschätzte +11,0 % im Jahr 2017 und +13,0 % 2018.

Nicht nur ein Revival, sondern den Beginn eines neuen Wachstumszyklus wird im Ergebnis des Wohnbausektors (+15,6 %) gesehen, dessen Markt derzeit in puncto Angebot und Nachfrage gleichermaßen wächst. Geringere Arbeitslosigkeit, steigende Einkommen, niedrige Zinssätze und beschleunigte Bewilligungsverfahren dürften nach Expertenmeinung 2017 und 2018 zu weiteren zweistelligen Zuwachsraten führen.

Noch stärker wirkte sich die erwähnte Gesetzesreform für den Sektor Hochbau (+26,0 %) aus, in dem 2016 viele aufgestaute Projekte nach ihrer Genehmigung gestartet werden konnten. Darüber hinaus profitierten insbesondere Bauten für Einzelhandel und Industrie, aber auch für Gesundheitswesen und Transport von Investitionen der öffentlichen Hand, die in den vergangenen Jahren ausgeblieben waren.



Beilage II/9

Den größten Anteil am gestiegenen serbischen Bauvolumen hatte auch 2016 der Tiefbau, dessen scheinbar marginales Plus von 1,0 % in Relation zur massiven Steigerung im Vorjahr (+26,4 %) zu sehen ist. Während das serbische Straßennetz mittlerweile ausreichend ausgebaut ist, stehen nun umfangreiche Erweiterungen der Schieneninfrastruktur bevor, und auch der Energiesektor trägt mit der Errichtung neuer Kraftwerke und dem Ausbau des Stromnetzes massiv zur Gesamtleistung bei. Für 2017 erwartet EECFA wieder ein starkes Plus von 9,9 %, für 2018 einen Zuwachs von 14,8 %.

ITALIEN

Nach der Trendwende 2015 konnte Italien im Berichtszeitraum sein Wirtschaftswachstum stabilisieren: Das bescheidene Plus von 0,8 % spiegelt die widersprüchlichen Signale wider, die einerseits vom Arbeitsmarkt – steigende Beschäftigungsquote, sinkende Arbeitslosenzahlen – und andererseits, nicht zuletzt bedingt durch schwindendes Vertrauen der Haushalte, von der schwächelnden Binnennachfrage ausgehen.

Deutlich stärker als die Gesamtwirtschaft legte 2016 die italienische Baubranche zu: +1,9 % bestätigen den Aufschwung, der im Vorjahr nach einer knappen Dekade negativer Dynamik eingesetzt hatte.

Auch für die kommenden drei Jahre erwartet Euroconstruct kontinuierliches Wachstum der Bauwirtschaft um durchschnittlich 2,0 % p. a. – unter der Voraussetzung, dass im Budget genügend Mittel für die Umsetzung von geplanten Investitionsprogrammen vorhanden sind und überdies Renovierungsmaßnahmen durch Steuervergünstigungen weiter angekurbelt werden können.

Im Gegensatz zu 2015, als die einzelnen Bausektoren höchst unterschiedlich abschlossen, präsentierte sich die Branche 2016 mit Zuwächsen zwischen 1,7 % (Wohnbau) und 2,1 % (Hoch- und Tiefbau) weitgehend homogen. Das einzige nach wie vor negative Ergebnis verzeichneten die Wohnungsneubauten (-4,4 %), wettgemacht jedoch durch ein Plus von 3,1 % bei Renovierungsarbeiten, die Euroconstruct zufolge auch in den kommenden Jahren eine wichtige Rolle spielen werden.

Der Hochbau konnte mit +2,1 % an sein gutes Vorjahresergebnis (+2,3 %) anknüpfen. Ein Plus von 2,7 % bei den Neubauten in Kombination mit den durchwegs starken Renovierungstätigkeiten (+1,9 %) lässt Euroconstruct auch für die nächsten drei Jahre ein kontinuierliches Wachstum zwischen 1,7 % und 2,3 % erwarten.

Dass der Tiefbau nach seiner starken Performance 2015 erneut um 2,1 % zulegen konnte, bestätigt die stabile Aufwärtsentwicklung dieses Sektors. Entsprechend positiv sind auch die Erwartungen für die kommenden Jahre (2017: +2,5 %, 2018: +3,1 %, 2019: +3,8 %). Untermuert wird diese Prognose nicht nur durch die Pläne der Regierung, kräftig in Infrastrukturprojekte zu investieren, sondern auch durch vorliegende Daten in Form öffentlicher Ausschreibungen und bereits vergebener Aufträge.

KROATIEN

Der allgemeine wirtschaftliche Aufschwung wirkte sich auch auf die kroatische Baubranche spürbar aus. Nach dem Turnaround 2015, als nach sechs negativen Jahren erstmals wieder ein positives Ergebnis (+5,0 %) eingefahren werden konnte, bestätigt das aktuelle Plus von 5,3 % diesen Aufwärtstrend; für 2017 und 2018 rechnen die Expertinnen und Experten mit weiteren Wachstumsraten von bis zu 8,2 %. Einer der Gründe für die überdurchschnittlich gute Performance der Bauindustrie ist im zunehmend versierten Umgang mit EU-Subventionen zu sehen, die bisher in wesentlich geringerem Ausmaß in Anspruch genommen worden waren.



Beilage II/10

Das erfreulichste, wiewohl kleinste Plus (+2,8 %) erzielte 2016 das Sorgenkind der kroatischen Baubranche, der Wohnbau. Seit Ausbruch der Finanz- und Wirtschaftskrise hatte dieser Sektor durchwegs negativ bilanziert, nun scheint dank steigender Einkommen und stetiger (Auslands-) Nachfrage nach Feriendomizilen die Wende geschafft. Allerdings ist die EECFA-Prognose von +8,6 % bzw. +7,1 % für die beiden kommenden Jahre mit einer gewissen Vorsicht zu genießen:

Die Regierung plant eine Erhöhung der Immobiliensteuern und die Abschaffung von Steuervergünstigungen beim erstmaligen Kauf einer Immobilie – Maßnahmen, die sich trotz der gleichzeitig geplanten Einführung von Kreditzinsforderungen für junge Käuferinnen und Käufer in Summe negativ auswirken dürften.

Spitzenreiter im aktuellen Berichtsjahr war erneut der Hochbau (+7,6 %) und innerhalb dieses Sektors vor allem die Hotellerie: Der boomende Tourismus, kürzlich erfolgte umfassende Privatisierungen sowie die erhöhte Verfügbarkeit von Finanzmitteln ließen diese Sparte im Berichtsjahr um 38 % wachsen. Auch Lager- und Industriebauten legten massiv zu, während Büroflächen eher Wachstumspotenzial für die Zukunft versprechen. Insgesamt sollte der Hochbau in den nächsten Jahren weiterhin solide Zuwächse von 6,3 % (2017) bzw. 5,6 % (2018) verzeichnen können.

Inhomogen entwickelte sich 2016 der kroatische Tiefbau (+4,9 %). Einerseits bescherten Pipelines, Kommunikations- und Stromnetze sowie Wassersammel- und -aufbereitungsanlagen dem Sektor einen partiellen Zuwachs von 25 %.

Andererseits verlangsamten bürokratische Hindernisse den Ausbau des Straßen- und vor allem des Schienennetzes, sodass der Bereich Transportinfrastruktur insgesamt rückläufig (-5,0 %) bilanzierte. Gelingt es, diese internen Probleme zu beseitigen, könnten die EECFA-Prognosen für den Tiefbausektor (2017: +9,5 %, 2018: +6,0 %) freilich noch übertroffen werden.

NAHER OSTEN, AMERICAS, AFRIKA, ASIEN

Um größtmögliche Unabhängigkeit von den wirtschaftlichen Rahmenbedingungen einzelner Länder zu gewährleisten, ist STRABAG nicht nur in ihren europäischen Hauptmärkten, sondern auch außerhalb Europas aktiv – meist als Generalunternehmerin über direkten Export. Vor allem in Afrika und Asien, Kanada und Chile sowie im Nahen Osten ist der Konzern seit vielen Jahren, oft sogar Jahrzehnten präsent. Der Fokus im internationalen Engagement von STRABAG liegt auf Ingenieurbau, Industrie- und Infrastrukturprojekten sowie Tunnelbau – anspruchsvollen Bereichen, in denen hohe technologische Expertise nachgefragt wird. Zu den Meilensteinen im Berichtsjahr zählten etwa die Zuschläge für den Um- bzw. Ausbau der chilenischen Kupferminen Chuquicamata und El Teniente. Die Geschäftstätigkeit in den Märkten des Nahen Ostens, in denen der Konzern traditionell stark vertreten ist, verlangsamte sich wegen der relativen Ölpreisschwäche jedoch.

SLOWENIEN

Mit einem BIP-Plus von 2,3 % entwickelte sich die slowenische Volkswirtschaft 2016 dank mehrerer Faktoren erwartungsgemäß positiv: Durch die Restrukturierung des Bankensystems kehrte 2015, insbesondere aber 2016 wieder Normalität bei der Kreditvergabe ein, hinzu kamen sinkende Arbeitslosenzahlen und höhere Reallöhne. Dieser positive Trend dürfte mittelfristig anhalten, für die kommenden beiden Jahre wird ein Plus von 2,9 % bzw. 2,6 % erwartet.

Erwartungsgemäß konnte die slowenische Baubranche mangels verfügbarer Kreditlinien nicht mit der positiven Konjunktorentwicklung Schritt halten. Das Minus fiel mit 8,4 % jedoch weniger drastisch aus als befürchtet, und mit der Rückkehr zu normalen Finanzierungsmöglichkeiten zeichnet sich für den Sektor eine deutlich freundlichere Zukunft ab: Bereits für 2017 prognostiziert EECFA ein Plus von 4,9 %, für 2018 sogar einen Zuwachs von 14 %. Dieser erfreulichen Perspektive steht allerdings die Herausforderung gegenüber, die wachsende Nachfrage zu befriedigen: Da während der Krisenjahre die meisten großen Bauunternehmen des Lands in den Bankrott geschlittert sind, drängen nun viele branchenfremde und ausländische Firmen in den Markt, was die Gefahr großen Wettbewerbsdrucks mit sich bringt.



Beilage II/11

Den mit Abstand stärksten Zuwachs (+4,3 %) verzeichnete im Berichtszeitraum der Wohnbau, vorwiegend getrieben durch die Errichtung neuer Einfamilienhäuser sowie die Renovierung bestehender Gebäude. Die positiven Aussichten für 2017 (+7,7 %) und 2018 (+6,2 %) dürfen freilich nicht darüber hinwegtäuschen, dass die Wohnbauentwicklung nicht flächendeckend gleichmäßig verläuft: In Ljubljana und an der Küste ist mit deutlich stärkerem Wachstum zu rechnen als beispielsweise in Maribor.

Überschüssige Kapazitäten, also unverkaufte und ungenutzte Büro- und Industrieflächen, prägten das Ergebnis des Hochbausektors 2016: -8,2 % resultierten nicht zuletzt aus dem Fehlen von Neubauprojekten (-20,3 %). Mit zunehmendem Bedarf und privaten Investitionen erwarten Expertinnen und Experten aber bereits für 2017 wieder ein Plus von 7,1 %.

Höchst sprunghaft entwickelte sich in den vergangenen Jahren der Tiefbau. Mal ging es um 33,2 % bergauf (2014), dann wieder um 9,1 % bergab (2015), und mit -18,1 % wurde im Berichtsjahr ein neuer Tiefststand erreicht. Auslöser dafür ist die Frage der Finanzierung: Seit dem Auslaufen der EU-Fördermittel fehlen Investitionen, da Public-Private-Partnership-Modelle zur Finanzierung großer Infrastrukturprojekte in Slowenien bisher nicht üblich waren.

Das soll sich 2018 mit dem Baubeginn für die Eisenbahnstrecke zum Hafen Koper und dem Ausbau des Karawanken-Autobahntunnels ändern; die Prognosen für diesen Sektor fallen demgemäß vielversprechend aus (2017: +1,3 %, 2018: +26,3 %).

BULGARIEN

Die bulgarische Volkswirtschaft expandierte 2016 um 3,2 % und damit stärker als erwartet. Als Antriebsmotoren wirkten sinkende Arbeitslosenzahlen und steigende Reallöhne sowie der daraus resultierende höhere private Konsum. Ein stabiles Budgetdefizit von 1 % sowie eine Inflationsrate von unter 1 % lassen auch für 2017 ein BIP-Plus von 3,0 % vorhersagen.

Trotz des positiven Konjunkturmilieus hatte die bulgarische Bauwirtschaft im Berichtsjahr mit einigen Schwierigkeiten zu kämpfen, was in Summe zu einem Minus von 18,5 % führte. Insbesondere der Übergang von einer EU-Programmperiode zur nächsten gestaltete sich holprig und verursachte im Tiefbau dramatische Einbrüche (-33,6 %), die allerdings nur als temporär zu sehen sind. In der Pipeline wartet eine Vielzahl an Großprojekten, die 2017 anlaufen sollen, allen voran Schienen- und Straßenbauten, die Erweiterung von Sofias U-Bahn-System und der Ausbau der Gas-Netzanbindungen an die Nachbarstaaten. Allerdings wird die künftige Energiepolitik des Lands stark von der 2017 neu zu wählenden Regierung abhängen. EECFA erwartet für die beiden kommenden Jahre jedenfalls eine Wiederbelebung des Tiefbausektors um +8,7 % bzw. +10,9 %.

Anders als der massiv von EU-Fördermitteln abhängige Tiefbau konnten Wohn- und Hochbau 2016 wieder satte Zuwächse (+5,4 % bzw. +5,0 %) verzeichnen. Niedrige Hypothekenzinsen kurbelten vor allem in den Großstädten Sofia und Plovdiv die Wohnbautätigkeit an, parallel dazu belebte der Fremdenverkehr, der von der unsicheren Lage in der Türkei und in Ägypten profitierte, die Aktivitäten an der bulgarischen Schwarzmeerküste. Dank staatlicher Programme zur Verbesserung der Energieeffizienz, die Renovierungsarbeiten vor allem bei Plattenbauten fördern, erscheint die von Expertenseite für den Wohnbau erwartete Steigerung um 11,6 % (2017) bzw. 14,3 % (2018) realistisch.

Im Hochbau entwickelten sich 2016 die Bereiche Büro, Industrie und Logistik dynamischer als erwartet und konnten so die Stagnation im Handelssegment kompensieren. Mittelfristig rechnet E-ECFA mit weiteren, wenn auch bescheideneren Zuwachsraten von +4,6 % (2017) und +2,9 % (2018).



BERICHT ÜBER DIE ZWEIGNIEDERLASSUNGEN

Die Gesellschaft unterhält neben den eingetragenen Zweigniederlassungen im Inland auch ausländische Zweigniederlassungen.

FINANZIELLE UND NICHTFINANZIELLE LEISTUNGSINDIKATOREN**LEISTUNG**

Die Leistung¹ der STRABAG AG verteilte sich im Geschäftsjahr 2016 wie folgt:

	2016 TEUR	2015 TEUR
Österreich	1.515.821	1.455.207
Benelux	32.447	31.235
Asien	25.082	27.621
Norwegen	21.453	12.318
Italien	19.570	76.783
Deutschland	19.451	26.631
Slowenien	18.620	25.532
Sonstige Länder unter je TEUR 18.000	60.036	106.637
	1.712.479	1.761.964

MITARBEITER

Im Geschäftsjahr 2016 beschäftigte die STRABAG AG durchschnittlich 6.867 Mitarbeiter (Vorjahr 6.869), hiervon 4.423 Arbeiter (Vorjahr 4.418) und 2.444 Angestellte (Vorjahr 2.451).

Die STRABAG AG weist bedingt durch die Winteraussetzungen einen saisonal stark schwankenden Arbeitnehmerstand aus. Deshalb kann die Mitarbeiterzahl – wie im Baugewerbe üblich – nur in einem Durchschnittswert angegeben werden. Die STRABAG AG hat den Arbeitnehmerstand im Vergleich zum Vorjahr unverändert konstant gehalten.

Die Geschäftsführung möchte allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern Dank und Anerkennung für ihre wertvollen Leistungen im vergangenen Geschäftsjahr aussprechen.

ERTRAGSLAGE

	2016	2015
Umsatzerlöse in TEUR (Sales)	2.095.547	2.028.921
Ergebnis vor Zinsen und Steuern in TEUR (EBIT)	474	430
Umsatzrentabilität in % (ROS) ²	<0,1	<0,1
Eigenkapitalrentabilität in % (ROE) ³	1,2	1,3
Gesamtkapitalrentabilität in % (ROI) ⁴	<0,1	<0,1

¹ Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung (Summe der Schluss- und Teilrechnungen abzüglich Arge-Leistungen)

² ROS = EBIT / Umsatzerlöse

³ ROE = Ergebnis vor Steuern / e Eigenmittel

⁴ ROI = EBIT / e Gesamtkapital



Beilage II/13

Die Umsatzerlöse im Geschäftsjahr 2016 erhöhten sich von TEUR 2.028.921 auf TEUR 2.095.547. Dies resultierte aus einer Verdreifachung im Ausland und einer Abnahme von 15,25 % im Inland. Die Umsatzerlöse bewegten sich im Jahr 2016 weiterhin auf einem hohen Niveau, was unter anderem auf der Fertigstellung folgender Großprojekte im Inland beruht:

- Fertigstellung der beiden Baulose U1/9 – „Altes Landgut“ sowie U1/10 – „Troststraße“ im Zuge der Verlängerung der Wiener U-Bahn-Linie U1, welche zu einer Verbesserung der Erreichbarkeit des Südens von Wien beiträgt;
- Neubau des Allianz Stadions in Hütteldorf, Wien, mit einer Kapazität für bis zu 28.600 Zuschauerinnen und Zuschauer. Die Übergabe an den SK Rapid Wien erfolgte Mitte 2016;
- Errichtung des neuen Zentralstandorts der Burgenländischen Gebietskrankenkasse (BGKK) sowie der Sozialversicherungsanstalt der Bauern (SVB) in Eisenstadt. Ein besonderes Augenmerk beim Bau des 4-geschossigen Gebäudekomplexes wurde dabei auf die Energieeffizienz, bspw. durch die Integrierung von Photovoltaik- und Solaranlagen, gelegt;
- Abschluss der Arbeiten an der Fassade im Zuge des Neubaus des Med Campus in Graz. Die gesamte Fassade umfasst eine Fläche von 32.000 m²;
- Neubau einer Wohnhausanlage mit 153 Wohneinheiten und 138 Garagenstellplätzen in der Rappachgasse, Wien;
- Fertigstellung der Arbeiten auf der A2 Süd Autobahn im Abschnitt Unterwald – Herzogbergtunnel, wobei Arbeiten am Tragwerk und der Fahrbahnoberfläche von Brücken vorgenommen wurden;
- Verkehrsfreigabe nach der Sanierung des Bergiseltunnels sowie der Sill- und Paschbergbrücke auf der A13 Brenner Autobahn bei Innsbruck. Von großem Stellenwert war dabei der Einbau eines modernen Tunnel-Brandschutzsystems;
- Bau einer Wohnhausanlage mit 141 Wohnungen, 3 Ateliers und einer zugehörigen Tiefgarage mit 141 PKW-Stellplätzen in der Fahngasse, Wien. Die gesamte Wohnnutzfläche des Gebäudes beträgt rund 11.000 m²;
- Neubau von 120 Wohnungen mit zugehöriger Tiefgarage für 108 PKW-Stellplätze in der Nussbaumalle, Wien;
- Abschluss der Straßen- und Gleisbauarbeiten an der sogenannten StadtRegioTram in Traun. Im Zuge dieses Projekts geht es um die Schaffung einer Schienenverbindung zum Linzer Straßenbahnnetz;
- Fertigstellung von 115 Wohnungen, 3 Geschäftslokalen und 15 Büroeinheiten in der Perfektastraße, Wien. Zum Bauwerk gehören zusätzlich 82 KFZ-Stellplätze, 48 Fahrradstellplätze und 3 Motorradstellplätze;
- Realisierung der Arbeiten am Neubau von rund 80 Wohnungen samt Tiefgarage mit rund 60 PKW-Stellplätzen in der Andreas Huger Gasse, Wien;
- Neuerrichtung von 112 Wohneinheiten in Niedrigenergie-Bauweise mit zugehörigen Garagenstellplätzen in der Mautner-Markhof-Gasse, Wien;
- Finalisierung der Baumeisterarbeiten im Zuge des Umbaus am Krankenhaus Zell am See, Salzburg;
- Bau von 90 Wohnungen, einem im Erdgeschoss gelegenen Geschäftslokal, und 58 zugehörigen KFZ-Stellplätzen in der Pragerstraße, Wien.

Der Bestand an noch nicht fertig gestellten sowie an noch nicht abrechenbaren Projekten verminderte sich um TEUR 278.733 (Vorjahr: Bestandsveränderung in Höhe von TEUR -68.155). Die Anzahl der Projekte, die im Rahmen der Bewertung unfertiger Baustellen miteinbezogen wurden, hat sich im Vergleich zum Vorjahr von 801 auf 887 erhöht.

Der Rückgang der sonstigen betrieblichen Aufwendungen ergab sich unter anderem aus verminderten Aufwendungen aus Kursdifferenzen und reduzierten Vorsorgen für Gewährleistungen.



Insgesamt verbesserte sich der Betriebserfolg im Vergleich zum Vorjahr um TEUR 2.865 auf TEUR -10.075 (Vorjahr: TEUR -12.940).

Die rückläufige Entwicklung der Erträge aus Beteiligungen ist durch Einmaleffekte aus Gewinnübernahmen und Ausschüttungen von Tochtergesellschaften im Vorjahr bedingt. Dies führte im Berichtsjahr zu einem Rückgang der Erträge aus Beteiligungen von TEUR 188.266 auf TEUR 83.775. Die Erträge aus Beteiligungen setzten sich im Wesentlichen aus Gewinnübernahmen und Ausschüttungen von Tochtergesellschaften aus dem Inland in Höhe von TEUR 16.848 (Vorjahr: TEUR 78.874) und dem Ausland in Höhe von TEUR 67.351 (Vorjahr: TEUR 109.921) zusammen.

Eine gegenläufige Entwicklung ist bei den Aufwendungen aus Finanzanlagen eingetreten. Die Abnahme der Aufwendungen aus Finanzanlagen von TEUR 194.401 auf TEUR 104.455 resultierte hauptsächlich aus dem Rückgang der Abschreibungen von Anteilen an verbundenen Unternehmen sowie aus sinkenden Aufwendungen aus der Konzernfinanzierung gegenüber Tochtergesellschaften.

Bezüglich des Zinsergebnisses gab es im Berichtsjahr eine leichte Abnahme von TEUR 8.288 auf TEUR 7.336. Diese Entwicklung resultierte überwiegend aus dem Rückgang der Zinserträge von Konzernunternehmen.

In Summe führten die genannten Umstände im Berichtsjahr zu einer Abnahme des Finanzerfolgs von TEUR 21.658 auf TEUR 17.886.

Die Abnahme des Ergebnisses aus Beteiligungen konnte durch die Verbesserung des Betriebserfolgs kompensiert werden, sodass sich das Ergebnis vor Zinsen und Steuern gegenüber dem Vorjahr von TEUR 430 auf TEUR 474 leicht verbesserte.

Das Ergebnis vor Steuern verminderte sich im Vergleich zum Vorjahr um 10,42 % von TEUR 8.718 auf TEUR 7.810.

Insgesamt haben die geringen Abweichungen in den Ergebnissen nur zu einer unwesentlichen Beeinflussung sämtlicher Rentabilitätskennzahlen im Vergleich zu 2015 geführt.

Nach Berücksichtigung der Steuern vom Einkommen und vom Ertrag in Höhe von TEUR 14.357 (Vorjahr: TEUR -1.189) ergab sich ein Ergebnis nach Steuern und ein Jahresüberschuss in Höhe von TEUR 22.167 (Vorjahr: TEUR 7.529).

Nach der Veränderung der Rücklagen sowie der Anrechnung des Gewinnvortrages aus dem Vorjahr resultierte im Berichtsjahr ein Bilanzgewinn von TEUR 244.059 (Vorjahr: TEUR 221.891).

VERMÖGENS- UND FINANZLAGE

	2016	2015
Nettoverschuldung in TEUR (Net Debt) ¹	286.953	105.839
Nettoumlaufvermögen in TEUR (Working Capital) ²	191.510	50.969
Eigenkapitalquote in % (Equity Ratio)	40,5	40,1
Nettoverschuldungsgrad in % (Gearing) ³	42,3	16,1

¹ Nettoverschuldung = Verzinsliches Fremdkapital + langfristige Rückstellungen – liquide Mittel
² Nettoumlaufvermögen = kurzfristiges Umlaufvermögen – liquide Mittel – kurzfristiges Fremdkapital
³ Gearing = Nettoverschuldung / Eigenmittel



Das Eigenkapital hat sich im Vergleich zum Jahr 2015 von TEUR 656.359 auf TEUR 678.527 erhöht. Daraus resultierte eine leichte Verbesserung der Eigenkapitalquote von 40,1 % im Vorjahr auf 40,5 % im Berichtsjahr.

Der deutliche Anstieg der Nettoverschuldung (Net Debt) von TEUR 105.839 auf TEUR 286.953 ist auf die Abnahme der liquiden Mittel, bedingt durch den Erwerb von Finanzanlagen und den damit verbundenen Anstieg an Konzernfinanzforderungen zurückzuführen. Diese Entwicklung spiegelte sich auch im Nettoverschuldungsgrad wider, der von 16,1 % auf 42,3 % angestiegen ist.

Die Zunahme der Konzernfinanzforderungen bewirkte einen Anstieg des Nettoumlaufvermögens von TEUR 50.969 im Vorjahr auf TEUR 191.510 im Zeitraum des Berichtsjahres.

CASHFLOW

	2016	2015
CF aus der Betriebstätigkeit in TEUR	140.884	112.189
CF aus der Finanzierungstätigkeit in TEUR	6.919	-5.699
CF aus der Investitionstätigkeit in TEUR	-322.171	-111.060

Der Cashflow aus der Betriebstätigkeit betrug im Berichtsjahr TEUR 140.884 und setzte sich aus dem positiven Cashflow aus dem Ergebnis und der Veränderung der Konzernforderungen bzw. Konzernverbindlichkeiten aus Leistungsverrechnungen zusammen.

Der Zufluss von liquiden Mitteln beim Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit in Höhe von TEUR 6.919 ergab sich im Wesentlichen aus der Veränderung der Konzernfinanzverbindlichkeiten.

Der Mittelabfluss bezüglich des Cashflows aus der Investitionstätigkeit erhöhte sich im Geschäftsjahr 2016 von TEUR -111.060 auf TEUR -322.171. Flüssige Mittel verbrauchten die Investitionen in das Anlagevermögen in Höhe von TEUR -103.345 und die Erhöhung der Finanzierungsforderungen an Tochtergesellschaften in Höhe von TEUR -239.959. Positiv haben sich die Anlagenabgänge in Höhe von TEUR 21.133 auf den Cashflow aus der Investitionstätigkeit ausgewirkt.

INVESTITIONEN

Im Geschäftsjahr 2016 wurden immaterielle Vermögensgegenstände in Höhe von TEUR 142 (Vorjahr: TEUR 209) und Sachanlagen in Höhe von TEUR 40.326 (Vorjahr TEUR 27.629) angeschafft. Die Zugänge bei den Finanzanlagen betragen im Berichtsjahr TEUR 62.877 (Vorjahr: TEUR 69.794) und standen im Wesentlichen im Zusammenhang mit Zugängen bei den Anteilen an verbundenen Unternehmen.

BERICHT ÜBER DIE VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG UND DIE RISIKEN DES UNTERNEHMENS

VORAUSSICHTLICHE ENTWICKLUNG DES UNTERNEHMENS

Anders als die Konjunktur insgesamt konnte die Bauwirtschaft in den 19 Euroconstruct-Ländern 2016 mit +2,0 % einen etwas höheren Zuwachs verbuchen als im Jahr zuvor (+1,8 %), blieb damit jedoch unter den ursprünglichen Prognosen, die ein deutlicheres Signal der Erholung vorhergesagt hatten.



Beilage II/16

Auch die Erwartungen für die kommenden Jahre wurden etwas zurückgenommen. Dennoch sollte die Baudynamik die allgemeine Wirtschaftsentwicklung dank des Niedrigzinsumfelds und des darauf basierenden Appetits auf Immobilieninvestitionen auch weiterhin übertreffen. Die aktuellen Prognosen von Euroconstruct für den Zeitraum 2017–2019 liegen zwischen +2,1 % und +2,2 %.

Länderspezifisch verlief die Entwicklung erneut heterogen. Die stärksten Zuwächse waren in Irland, den Niederlanden und Schweden zu verzeichnen, während neben Portugal vor allem die zentral- und osteuropäischen Ländern schwächelten, die im Vorjahr noch entscheidend zum positiven Ergebnis beigetragen hatten. In Großbritannien und der Schweiz stagnierte die Entwicklung, alle übrigen Euroconstruct-Länder bewegten sich um den Mittelwert von +2,0 %. Für die kommenden Jahre wird den zentral- und osteuropäischen Ländern eine klare Trendwende vorausgesagt. In Finnland, Schweden, Norwegen, den Niederlanden und auch Deutschland dürfte die Dynamik hingegen etwas nachlassen. Umgekehrt wird u. a. für Dänemark und Italien eine höhere Bauleistung erwartet.

Nach Sektoren betrachtet, verzeichnete der europäische Wohnbau im abgelaufenen Jahr das stärkste Wachstum, gefolgt vom Hochbau, der ebenfalls deutlich stärker zulegte als im Vorjahr. Der Tiefbau hingegen musste nach dem soliden Wachstum des Jahres 2015 einen spürbaren Rückgang hinnehmen.

Für den Wohnbau, der 2016 fast die Hälfte des gesamten europäischen Bauvolumens repräsentierte, mussten die Prognosen im Jahresverlauf mehrmals nach oben angepasst werden. Damit hat dieser Sektor die führende Rolle in der Erholung der europäischen Bauindustrie übernommen. Letztlich nahm das Bauvolumen im Wohnbau um 3,9 % und damit fast doppelt so stark zu wie im Jahr zuvor. Träger der Entwicklung im Jahr 2016 waren in absoluten Zahlen einmal mehr Frankreich, Deutschland und Großbritannien, gefolgt von Italien, dessen Hochbauvolumen aber nach wie vor nur rund ein Drittel des Werts vor der Finanz- und Wirtschaftskrise beträgt. Die größten Zuwächse verzeichneten u. a. Schweden, die Niederlande, Norwegen, Finnland, die Slowakei und Ungarn. 2017 dürfte die Zuwachsrate im Wohnbau wieder auf 2,8 % zurückgehen, bleibt damit aber dennoch solide. Überdurchschnittliche Wachstumsraten werden dabei neben Irland, das hier seit Jahren unter den Spitzenreitern rangiert, vor allem für Frankreich, die Niederlande, Portugal, Spanien, Schweden und Ungarn vorhergesagt. In Deutschland dürfte die Entwicklung weitgehend stagnieren.

Anders als beim Wohnbau mussten die Prognosen für den Hochbau – er zeichnete 2016 für knapp ein Drittel des europäischen Bauvolumens verantwortlich – zurückgenommen werden. Noch zur Jahresmitte war erwartet worden, dass dieser Sektor die Stagnation der Vorjahre entschiedener hinter sich lassen würde. Letztlich legte der Hochbau in den 19 Euroconstruct-Ländern um 1,5 % zu und übertraf damit den Wert von 2015 (+0,1 %) aber immer noch deutlich. Nach Ländern betrachtet, verzeichnete Deutschland das höchste Wachstum und dürfte dies auch im laufenden Jahr tun, wenn auch etwas verlangsamt. Verbesserungen meldeten auch Italien, die Niederlande, Belgien und Dänemark. Die größten Einbußen waren hingegen in Tschechien und Polen zu verzeichnen. Für die kommenden Jahre sollte der Hochbau im Wesentlichen der allgemeinen Konjunktur folgen, nur für Büroneubauten und landwirtschaftliche Gebäude werden höhere Wachstumsraten erwartet. In Großbritannien dürfte das Hochbauvolumen 2017 infolge des Brexit allerdings zurückgehen.

Der Tiefbau, auf den 21 % des europäischen Bauvolumens entfielen, konnte nicht an die positive Entwicklung von 2015 (+3,5 %) anschließen und verzeichnete 2016 ein Minus von 1,0 %. Auch hier verschlechterte sich das Bild im Jahresverlauf, im Juni war noch ein Wachstum von 1,5 % prognostiziert worden. Die stärksten Einbußen verzeichneten die Slowakei, Ungarn, und Tschechien, die größten Zuwächse meldeten Norwegen und Irland. In den zentral- und osteuropäischen Ländern schlug sich wie erwartet der Übergang von einer EU-Förderungsperiode zur nächsten deutlich nieder.



Beilage II/17

Großbritannien, das ebenfalls ein deutliches Minus verzeichnete, leidet auch in diesem Sektor unter den Unsicherheiten im Zusammenhang mit dem Brexit. Branchen mit einem höheren Anteil von öffentlichen Investitionen – etwa Transport – waren von den Rückgängen generell stärker betroffen als Bereiche wie Telekommunikation oder Energie.

Für die Zukunft zeichnet Euroconstruct ein freundlicheres Bild und erwartet bis 2018 ein durchschnittliches jährliches Wachstum des Tiefbauvolumens von 2,6 %. Während der Tiefbau in den osteuropäischen Ländern wieder zu hoher Dynamik zurückfinden sollte, dürfte er in Deutschland ab 2018 stagnieren.

RISIKOMANAGEMENT

Die Gesellschaft ist in das Risikomanagementsystem der STRABAG SE eingebunden. Die STRABAG-Gruppe ist im Rahmen ihrer unternehmerischen Tätigkeit einer Vielzahl von Risiken ausgesetzt. Diese werden durch ein aktives Risikomanagement systematisch erhoben, beurteilt und im Rahmen einer adäquaten Risikomanagementpolitik bewältigt.

Risikomanagement ist eine Kernaufgabe des Managements. Die Identifizierung und Bewertung der Risiken wird von der jeweils zuständigen Managementebene verantwortet. In den Risikosteuerungsprozess eingebunden sind das integrierte Qualitätsmanagementsystem mit internen Konzernrichtlinien und ergänzenden Geschäfts-, Prozess- und Fachanweisungen für den Workflow in den operativen Bereichen, unterstützende Zentralbereiche und Konzernstabsbereiche mit technischen, rechtlichen und administrativen Dienst- bzw. Beratungsleistungen und die Interne Revision als neutrale und unabhängige Prüfinstanz.

Im Rahmen der konzerninternen Risikoevaluierung wurden folgende wesentliche Risikokategorien definiert:

EXTERNE RISIKEN

Die gesamte Bauindustrie ist zyklischen Schwankungen unterworfen und reagiert regional und nach Sektoren unterschiedlich stark. Die allgemeine wirtschaftliche Entwicklung, die Entwicklung der Baumärkte, die Wettbewerbssituation, aber auch die Verhältnisse auf den Kapitalmärkten und die technologischen Veränderungen am Bau können zur Entstehung von Risiken führen. Diese Risiken werden von den zentralen Fachbereichen und den operativen Einheiten kontinuierlich beobachtet und überwacht. Veränderungen bei den externen Risiken führen zu Anpassungen in der Organisation, in der Marktpräsenz und der Angebotspalette sowie zur Adaptierung der strategischen bzw. operativen Planung.

BETRIEBLICHE UND TECHNISCHE RISIKEN

Hierzu zählen in erster Linie die komplexen Risiken der Auftragsauswahl und der Auftragsabwicklung mit den je Bauvorhaben zu beurteilenden technischen Risiken wie z. B. Baugrund, Geologie, Bauverfahren, Technologie, Baumaterialien, Geräte, Planung, Arbeitsvorbereitung etc. Integrierter Bestandteil des projektbezogenen Risikomanagementsystems sind konzernweit gültige Mindeststandards für die Beschaffung und Ausführung von Projekten (Common Project Standards). Darin enthalten sind klar definierte Kriterien für die Beurteilung neuer Projekte, ein standardisierter Prozess für die Erstellung und Abgabe von Angeboten sowie integrierte interne Kontrollsysteme, die als Filter dienen, um Verlustprojekte zu vermeiden. Zustimmungspflichtige Geschäftsfälle werden entsprechend den internen Geschäftsordnungen von den Bereichs- und Direktionsleitungen bzw. den Unternehmensbereichsleitungen analysiert und genehmigt. Grundsätzlich müssen Angebote durch interne Kommissionen analysiert und auf technische wie wirtschaftliche Plausibilität geprüft werden.



Als Ansprechpersonen für die Beurteilung technischer Risiken sowie zur Erarbeitung von innovativen Lösungsansätzen zu technischen Problemstellungen stehen dem Bau- bzw. Projektteam Expertinnen und Experten der Zentralbereiche BMTI, TPA und Zentrale Technik beratend zur Verfügung. Die Auftragsabwicklung wird vom Bau- bzw. Projektteam vor Ort gemäß dokumentierter Verfahren gesteuert und darüber hinaus durch monatliche Soll-Ist-Vergleiche kontrolliert. Parallel dazu erfolgt eine permanente kaufmännische Begleitung des Projekts durch das zentrale Controlling. Damit wird gewährleistet, dass die Risiken einzelner Projekte keinen bestandsgefährdenden Einfluss gewinnen.

FINANZWIRTSCHAFTLICHE RISIKEN

Hierunter verstehen wir Risiken im Finanz- und Rechnungswesen einschließlich Manipulationsvorgänge. Besonderes Augenmerk gilt dabei dem Liquiditäts- und Forderungsmanagement, das durch laufende Finanzplanung und tägliche Statusberichte gesichert wird. Die Einhaltung der internen kaufmännischen Richtlinien wird durch die zentralen Fachbereiche Rechnungswesen und Controlling sichergestellt, die ferner das interne Berichtswesen und den periodischen Planungsprozess verantworten. Risiken aus eventuellen Manipulationsvorgängen (Vorteilnahme, Betrug, Täuschung und sonstige Gesetzesverstöße) werden von den zentralen Bereichen im Allgemeinen und der internen Revision im Besonderen verfolgt.

ETHISCHE RISIKEN

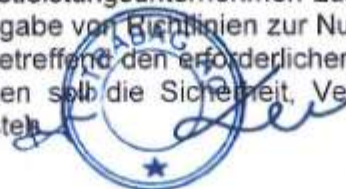
Da Korruption ein Risiko in der Bauwirtschaft darstellt, wurden in der Gesellschaft bewährte Instrumente zu deren Bekämpfung implementiert. Die Regeln in Bezug auf korrektes Verhalten im Geschäftsalltag werden über das Ethik-Business Compliance-System transportiert. Diese haben konzernweite Gültigkeit. Das Business Compliance-Modell stützt sich auf den „Code of Conduct“, den „Leitfaden Business Compliance“, den „Leitfaden Business Compliance für Geschäftspartnerinnen und Geschäftspartner“ und auf die personelle Struktur des STRABAG-Business Compliance-Modells, bestehend aus dem Konzern-Business Compliance-Koordinator, den regionalen Business Compliance-Beauftragten den internen Ombudsleuten und dem externen Ombudsmann. Details dazu sind unter www.strabag.com > Strategie > Strategischer Ansatz > Business Compliance sowie im Corporate Governance-Bericht zu finden.

PERSONALRISIKEN

Wesentlichen Personalrisiken, wie Engpässen bei der Personalbeschaffung, Fachkräftemangel, Fluktuation sowie arbeitsrechtliche Risiken, wird mit einer zentralen Personalverwaltung und einer nachhaltigen, bedarfsorientierten Personalentwicklung gegengesteuert. Durch gezieltes Recruiting qualifizierter Fach- und Führungskräfte, umfassende Weiterbildungsmaßnahmen, eine leistungsgerechte Vergütung mit verbindlicher Einhaltung arbeitsrechtlicher Vorgaben und eine frühzeitige Nachfolgeplanung sollen Personalrisiken weitgehend reduziert werden. Darüber hinaus wird die Entwicklungs- und Karriereplanung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über ein systematisches Potentialmanagement gefördert. Ergänzende Initiativen zur betrieblichen Förderung der Gesundheit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Verbesserungen der Arbeitsbedingungen und Mitarbeiterzufriedenheit sollen zu Attraktivität und Ansehen des Unternehmens beitragen.

IT-RISIKEN

Aufgrund zunehmender Bedrohungen durch IT-Risiken werden verschiedene Maßnahmen in Form von mehrstufigen Sicherheits- und Antivirenkonzepten, Vergabe von Zugriffsrechten, Zugangskontrollsystemen mit Passwort-Policy, zweckmäßigen Datensicherungen und unabhängiger Energieversorgung umgesetzt. Darüber hinaus arbeitet der Konzern zur effizienten Abwehr von Cyberkriminalität mit professionellen Spezialdienstleistungsunternehmen zusammen und überprüft die Sicherheitskonzepte kontinuierlich. Die Vorgabe von Richtlinien zur Nutzung der Informationstechnologie sowie die wiederholte Aufklärung betreffend den erforderlichen risikobewussten Umgang mit Informations- und Kommunikationsmedien soll die Sicherheit, Verfügbarkeit, Performance und Compliance von IT-Systemen gewährleisten.



Projektideen zur Verbesserung und Weiterentwicklung IT-bezogener Prozesse und Kontrollsysteme werden durch nominierte IT-Gremien über ein strukturiertes Geschäftsprozessmanagement (GPM) evaluiert und aufbereitet und vom GPM-Lenkungsausschuss zur Umsetzung freigegeben.

BETEILIGUNGSRIKIKEN

Eine Einflussnahme auf die Geschäftsführung von Beteiligungsgesellschaften erfolgt aus der Gesellschafterstellung und über allenfalls bestehende Beiratsfunktionen. Die Anteile an Mischwerksgesellschaften sind typischerweise und branchenüblich Minderheitsbeteiligungen, bei denen der Verbundeffekt im Vordergrund steht.

RECHTLICHE RISIKEN

Der Zentralbereich CML Construction Services unterstützt das Risikomanagement der operativen Einheiten durch bauwirtschaftliche bzw. baubetriebliche Betreuung in allen Projektphasen („Contract Management“) sowie juristische Beratung bzw. deren Organisation und Koordination („Legal Services“). Zu den wesentlichen Aufgaben zählen dabei die umfassende Prüfung und Beratung bei der Projektakquisition – u. a. Analyse und Klärung von Ausschreibungsbedingungen, Leistungsbeschreibungen, vorvertraglichen Vereinbarungen, Vergabeunterlagen, Vertragsentwürfen und Rahmenbedingungen – sowie die Unterstützung bei der Projektabwicklung.

POLITISCHES RISIKO

Der Konzern ist u. a. in Ländern tätig, die Schauplätze politischer Instabilität sind. Unterbrechungen der Bautätigkeit sowie Restriktionen auf Eigentum ausländischer Investorinnen und Investoren bis hin zur Enteignung könnten die Folge politischer Veränderungen sein und sich auf die finanzielle Struktur des Konzerns auswirken. Diese Risiken werden in der Angebotsphase analysiert und von internen Kommissionen bewertet.

Die Überprüfung der gegenwärtigen Risikosituation ergab, dass keine den Fortbestand des Unternehmens gefährdenden Risiken bestehen bzw. auch nicht erkennbar sind.

UMWELTPOLITIK

Die Gesellschaft ist bestrebt, neben den ökonomischen Wachstumszielen sowohl ökologische als auch soziale Aspekte zu berücksichtigen. Das Unternehmen fokussiert auf die Weiterentwicklung und Verbesserung der Umwelleistungen, die sich in diversen Bereichen widerspiegeln. Neben Investitionen in die Erforschung neuer Technologien, Initiativen rund um nachhaltiges Bauen und Transportieren legt STRABAG großen Wert auf die Reduktion von Emissionen.

FORSCHUNG & ENTWICKLUNG

Neben konkreten Forschungsprojekten von konzerninternen Einheiten (TPA, zentrale Technik, ...) erfolgt die Forschungs- und Entwicklungstätigkeit bei laufenden Bauprojekten. Dort ergeben sich oft während der Bautätigkeit neue Herausforderungen bzw. konkrete Fragestellungen, die vor Ort ein technologisch neues Verfahren oder eine innovative Lösung erfordern und in der Folge zu Aufwendungen für Forschung und Entwicklung führen.



BERICHT ÜBER WESENTLICHE MERKMALE DES INTERNEN KONTROLL- UND RISIKOMANAGEMENTSYSTEMS IM HINBLICK AUF DEN RECHNUNGSLEGUNGSPROZESS

EINLEITUNG

Als Basis zur Beschreibung der wesentlichen Merkmale des internen Kontroll- und Risikomanagementsystems im Hinblick auf den Rechnungslegungsprozess im Lagebericht dient die Struktur des Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO). Das COSO-Rahmenwerk setzt sich aus fünf miteinander in Beziehung stehenden Komponenten zusammen: Kontrollumfeld, Risikobeurteilung, Kontrollmaßnahmen, Information sowie Kommunikation und Überwachung. Im STRABAG-Konzern wurde ein unternehmensweites Risikomanagement nach allgemein anerkannten Grundsätzen eingerichtet.

Ziel des internen Kontrollsystems ist es, das Management so zu unterstützen, dass es in der Lage ist, effektive und sich ständig verbessernde interne Kontrollen hinsichtlich der Rechnungslegung zu gewährleisten. Es ist einerseits auf die Einhaltung von Richtlinien und Vorschriften und andererseits auf spezifische Kontrollmaßnahmen in den Schlüsselprozessen des Rechnungswesens ausgerichtet.

KONTROLLUMFELD

Die Unternehmenskultur bestimmt das Kontrollumfeld, in dem das Management und die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter operieren. Wir arbeiten aktiv an der Verbesserung der Kommunikation und der Vermittlung ihrer Grundwerte, die auch in ihrem „Code of Conduct“ sowie im „Leitfaden Business Compliance“ verankert sind. Dadurch wird Moral, Ethik und Integrität im Unternehmen und im Umgang mit Anderen sichergestellt.

Die Implementierung des internen Kontrollsystems im Hinblick auf den Rechnungslegungsprozess erfolgt auf Basis von internen Richtlinien und Vorschriften. Die Verantwortlichkeiten dafür wurden an die Unternehmensorganisation angepasst.

Es ist die Aufgabe der Internen Revision, die Einhaltung der Gesetze und unternehmensweiter Richtlinien im technischen und kaufmännischen Bereich durch periodische, angekündigte wie auch unangekündigte Überprüfungen aller relevanten Geschäftsfelder sowie die Funktionsfähigkeit der Business Compliance zu überwachen. Bei diesen Überprüfungen analysiert die Interne Revision die Rechtmäßigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Handlungen. Sie überprüft unabhängig und regelmäßig auch im Bereich des Rechnungswesens die Einhaltung der internen Vorschriften.

RISIKOBEURTEILUNG

Das Management erhebt und überwacht die Risiken in Bezug auf den Rechnungslegungsprozess. Der Fokus liegt dabei auf jenen Risiken, die typischerweise als wesentlich zu betrachten sind.



Beilage II/21

Für die Erstellung des Abschlusses müssen regelmäßig Prognosen vorgenommen werden, bei denen das immanente Risiko besteht, dass die tatsächliche zukünftige Entwicklung von der erwarteten abweicht. Dies trifft insbesondere auf folgende Sachverhalte/Posten des Abschlusses zu: Bewertung von unfertigen Bauvorhaben, Bilanzierung und Bewertung von Rückstellungen einschließlich Sozialkapital, Ausgang von Rechtsstreitigkeiten, Forderungseinbringlichkeit sowie Werthaltigkeit von Beteiligungen und Firmenwerten. In Einzelfällen wird externes Expertenwissen zugezogen, oder es wird auf öffentlich zugängliche Quellen abgestellt, um das Risiko einer Fehleinschätzung zu minimieren.

KONTROLLMAßNAHMEN

Sämtliche Kontrollmaßnahmen werden im laufenden Geschäftsprozess angewendet, um sicherzustellen, dass Fehler oder Abweichungen in der Finanzberichterstattung vermieden bzw. entdeckt und korrigiert werden. Die Kontrollmaßnahmen reichen von der Durchsicht der Periodenergebnisse bis hin zur spezifischen Überwachung von Konten sowie Kostenstellen und zur Analyse der laufenden Prozesse im Rechnungswesen. Es liegt in der Verantwortung der Geschäftsführung, die Hierarchieebenen so auszugestalten, dass eine Tätigkeit und die Kontrolle dieser Tätigkeit nicht von derselben Person durchgeführt werden (Vier-Augen-Prinzip). Im Rahmen der Funktionstrennung wird auf eine Trennung von Entscheidung, Ausführung, Überprüfung und Berichterstattung geachtet. Dabei wird die Geschäftsführung von Organisationseinheiten im Zentralbereich BRVZ unterstützt.

Rechnungslegungsrelevante Prozesse werden zunehmend automatisiert, daher stellen Kontrollen in Bezug auf die IT-Sicherheit einen Eckpfeiler des internen Kontrollsystems dar. So wird die Trennung von sensiblen Tätigkeiten durch eine restriktive Vergabe von IT-Berechtigungen unterstützt. Für Rechnungslegung und Finanzberichterstattung wird im Wesentlichen eine selbstentwickelte Software, die die Besonderheiten der Baubranche abbildet, verwendet. Die Funktionsfähigkeit dieses Rechnungslegungssystems wird u. a. durch im System eingerichtete, automatisierte IT-Kontrollen gewährleistet.

INFORMATION UND KOMMUNIKATION

Richtlinien und Vorschriften hinsichtlich der Finanzberichterstattung werden vom Management regelmäßig aktualisiert und an alle betroffenen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kommuniziert. Darüber hinaus finden regelmäßig in verschiedenen Gremien Diskussionen betreffend die Finanzberichterstattung und die in diesem Zusammenhang bestehenden Richtlinien und Vorschriften statt. Diese Gremien setzen sich neben dem Management auch aus der Abteilungsleitung und führenden Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Abteilung Rechnungswesen zusammen. Die Gremienarbeit hat u. a. zum Ziel, die Einhaltung der Richtlinien und Vorschriften des Rechnungswesens sicherzustellen sowie Schwachstellen und Verbesserungspotenziale im Rechnungslegungsprozess zu identifizieren und zu kommunizieren. Außerdem werden die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Rechnungswesens laufend im Hinblick auf Neuerungen in der nationalen und internationalen Rechnungslegung geschult, um Risiken einer unbeabsichtigten Fehlberichterstattung frühzeitig erkennen zu können.



ÜBERWACHUNG

Die Verantwortung für die unternehmensweite fortlaufende Überwachung obliegt dem Vorstand und dem Aufsichtsrat. Darüber hinaus sind alle weiteren Managementebenen für die Überwachung ihres jeweiligen Zuständigkeitsbereiches verantwortlich. Es werden in regelmäßigen Abständen Kontrollen und Plausibilitätsprüfungen vorgenommen. Zudem ist die Interne Revision in den Überwachungsprozess involviert. Das Top-Management erhält monatlich zusammengefasste Finanzberichte über die Entwicklung der Leistung und des Ergebnisses der jeweiligen Segmente und Länder sowie der Liquidität. Zu veröffentlichende Abschlüsse durchlaufen mehrere interne Kontrollschleifen im Management. So werden sie vor Weiterleitung an den Aufsichtsrat u. a. von leitenden Mitarbeitern des Rechnungswesens und den kaufmännischen Vorständen einer abschließenden Würdigung unterzogen.

Spittal an der Drau, 4. April 2017

Der Vorstand



Darstellung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Wir verweisen im Einzelnen auf die Ausführungen im Anhang (Beilage I/3 ff).

Vermögenslage

Im Folgenden stellen wir die Bilanz zum 31. Dezember 2016 in zusammengefasster Form und betriebswirtschaftlicher Gliederung der Bilanz zum 31. Dezember 2015 gegenüber:

	31.12.2016		31.12.2015		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Aktiva:					
I. Langfristig gebundenes Vermögen:					
Anlagevermögen:					
Immaterielle Vermögensgegenstände	440	0,0	322	0,0	118
Sachanlagen	112.494	6,7	110.373	6,7	2.121
Finanzanlagen	623.726	37,2	566.136	34,7	57.590
	<u>736.660</u>	<u>43,9</u>	<u>676.831</u>	<u>41,4</u>	<u>59.829</u>
Umlaufvermögen:					
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7.440	0,4	2.323	0,1	5.117
Konzernforderungen	32.033	1,9	21.780	1,3	10.253
Sonstige Aktiva	2.034	0,1	16.533	1,0	-14.499
Latente Steuern	1.079	0,1	0	0,0	1.079
	<u>42.586</u>	<u>2,5</u>	<u>40.636</u>	<u>2,4</u>	<u>1.950</u>
II. Kurzfristig gebundenes Vermögen:					
Umlaufvermögen und Rechnungsabgrenzungsposten:					
Vorräte	46.540	2,8	38.883	2,4	7.657
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten ¹⁾	84.926	5,1	105.165	6,4	-20.239
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	173.487	10,3	176.773	10,8	-3.286
Übertrag:	<u>304.953</u>	<u>18,2</u>	<u>320.821</u>	<u>19,6</u>	<u>-15.868</u>
	<u>779.246</u>	<u>46,4</u>	<u>717.467</u>	<u>43,8</u>	<u>61.779</u>

¹⁾ nach Abzug der erhaltenen Teilzahlungen



	31.12.2016		31.12.2015		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Übertrag:	779.246	46,4	717.467	43,8	61.779
Konzernforderungen ¹⁾	304.953	18,2	320.821	19,6	-15.868
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	445.407	26,6	447.564	27,4	-2.157
Flüssige Mittel	64.272	3,8	46.357	2,8	17.915
Sonstige Aktiva	43.144	2,6	70.721	4,3	-27.577
	39.873	2,4	33.747	2,1	6.126
	<u>897.649</u>	<u>53,6</u>	<u>919.210</u>	<u>56,2</u>	<u>-21.561</u>
	<u>1.676.895</u>	<u>100,0</u>	<u>1.636.677</u>	<u>100,0</u>	<u>40.218</u>
Passiva:					
I. Eigene Mittel:					
Eingefordertes und einbezahltes Nennkapital (Grundkapital)	12.000	0,7	12.000	0,7	0
Kapitalrücklagen	414.311	24,7	414.311	25,3	0
Gewinnrücklagen	8.157	0,5	8.157	0,5	0
Bilanzgewinn	244.059	14,6	221.891	13,6	22.168
	<u>678.527</u>	<u>40,5</u>	<u>656.359</u>	<u>40,1</u>	<u>22.168</u>
II. Fremde Mittel:					
Langfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	250.000	14,9	250.000	15,3	0
Andere	120.601	7,2	121.738	7,4	-1.137
Kurzfristige Schulden:					
Konzernverbindlichkeiten	79.992	4,8	79.387	4,9	605
Andere	547.775	32,6	529.193	32,3	18.582
	<u>998.368</u>	<u>59,5</u>	<u>980.318</u>	<u>59,9</u>	<u>18.050</u>
	<u>1.676.895</u>	<u>100,0</u>	<u>1.636.677</u>	<u>100,0</u>	<u>40.218</u>

1)

davon aus Cash-Clearing

31.12.2015		31.12.2015		Veränderung TEUR
TEUR	%	TEUR	%	
90.491	9,0	197.282	12,1	-146.791



Als langfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2016 TEUR	31.12.2015 TEUR	Veränderung TEUR
Rückstellungen für Abfertigungen	44.968	42.590	2.378
Rückstellungen für Pensionen	6.642	6.049	593
Rückstellungen für Altersteilzeit	1.180	998	182
Sonstige Rückstellungen	62.536	65.862	-3.326
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.620	5.410	-791
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	655	829	-173
	<u>120.601</u>	<u>121.738</u>	<u>-1.137</u>

Als kurzfristige Schulden (ohne Schulden gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht) sind erfasst:

	31.12.2016 TEUR	31.12.2015 TEUR	Veränderung TEUR
Steuerrückstellungen	112	111	1
Sonstige Rückstellungen	102.557	78.097	24.460
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	115	1	114
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	142.332	122.805	19.527
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	176.478	182.344	-5.866
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	41.158	56.962	-15.804
Sonstige Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten	85.023	88.873	-3.850
	<u>547.775</u>	<u>529.193</u>	<u>18.582</u>



Ertragslage

Im Folgenden bringen wir eine nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten gegliederte und den Vorjahreszahlen gegenübergestellte Erfolgsrechnung:

	2016		2015		Veränderung TEUR
	TEUR	%	TEUR	%	
Ordentliches Betriebsergebnis:					
Wert der erstellten Leistung:					
Umsatzerlöse	2.095.547	114,2	2.028.921	102,5	66.626
Bestandsveränderung teilsfertiger Bauten und Grundstücke mit nicht fertig gestellten Bauten	-278.733	-15,2	-68.155	-3,4	-210.578
Sonstige Erträge	17.881	1,0	17.323	0,9	558
Betriebsleistung	1.834.695	100,0	1.978.089	100,0	-143.394
Kosten der erstellten Leistung:					
Personalaufwand	505.061	27,5	488.164	24,7	16.897
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	1.140.298	62,2	1.292.023	65,3	-151.725
Abschreibungen	37.088	2,0	35.788	1,8	1.300
Steuern mit Kostencharakter	6.752	0,4	7.196	0,4	-444
Sonstige Aufwendungen	155.571	8,5	167.858	8,5	-12.287
	-1.844.770	-100,6	-1.991.029	-100,7	146.259
Ordentliches Betriebsergebnis	-10.075	-0,6	-12.939	-0,7	2.865
Finanzergebnis:					
Zinsenaufwendungen	-9.676	-0,5	-14.113	-0,7	4.437
Aufwendungen und Erträge aus Finanzanlagen und Wert- papieren des Umlaufvermögens	-104.031	-5,7	-193.870	-9,8	89.839
Zinsenerträge	17.012	0,9	22.401	1,1	-5.389
Erträge aus Beteiligungen	83.775	4,6	188.266	9,5	-104.491
Erträge aus dem Abgang von Finanzanlagen	30.805	1,7	18.975	1,0	11.830
	17.885	1,0	21.658	1,1	-3.774
Ergebnis vor Steuern	7.810	0,4	8.718	0,4	-909
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	14.357		-1.189		15.546
Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss	22.167		7.529		14.637
Rücklagenbewegung			314		-314
Jahresgewinn	22.167		7.843		14.323



Geldflussrechnung

Aus der folgenden, von den Jahresergebnissen abgeleiteten, Kapitalflussrechnung lässt sich die Veränderung der flüssigen Mittel der letzten beiden Geschäftsjahre ableiten:

	2016 TEUR	2015 TEUR
Jahresüberschuss	22.167	7.529
Gewinne bei Anlagenabgängen	-7.327	-8.906
Abschreibungen aus dem Anlagevermögen	57.811	122.955
Zuschreibungen zum Anlagevermögen	-28.100	-16.361
Veränderung der latenten Steuern	-1.079	0
Veränderung der langfristigen Rückstellungen	-173	1.034
Cashflow aus dem Ergebnis	43.299	106.251
Veränderung der Vorräte	-7.657	13.750
Veränderung der nicht fertig gestellten Bauarbeiten	20.239	43.734
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-1.831	31.048
Veränderung Konzernforderungen/-verbindlichkeiten ¹⁾	78.872	-33.301
Veränderung Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	-17.915	-13.440
Veränderung von sonstigen Aktiva	8.373	5.809
Veränderung Anzahlungen von Kunden (Überhang)	19.527	16.518
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-6.657	-27.825
Veränderung Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften	-15.804	-25.720
Veränderung sonstige Verbindlichkeiten, Rechnungsabgrenzungsposten und Rückstellungen	20.438	-4.635
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	140.884	112.189

	2016 TEUR	2015 TEUR
Indirekte Gesellschafterzuschüsse	0	6.004
Nicht zahlungswirksame indirekte Gesellschafterzuschüsse	0	-6.004
Veränderung der Konzern-Finanzverbindlichkeiten	6.805	-5.506
Veränderung der Finanzverbindlichkeiten	114	-193
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	6.919	-5.699

1) ohne Finanzierungsforderungen bzw -verbindlichkeiten sowie Forderungen bzw Verbindlichkeiten aus Cash Cleaning



	2016 TEUR	2015 TEUR
Investitionen in das Anlagevermögen	-103.345	-91.628
Veränderung der Konzern-Finanzforderungen	-239.959	-60.340
Buchwertabgänge	13.806	32.002
Gewinne bei Anlagenabgängen	7.327	8.906
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	-322.171	-111.060

	2016 TEUR	2015 TEUR
Cashflow aus der Betriebstätigkeit	140.884	112.189
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	6.919	-5.699
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	-322.171	-111.060
Veränderung der liquiden Mittel	-174.368	-4.570
Anfangsbestand der liquiden Mittel	268.003	272.573
Endbestand der liquiden Mittel	93.635	268.003

	2016 TEUR	2015 TEUR
Zusammensetzung der liquiden Mittel:		
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	43.144	70.721
Forderungen aus Cash-Clearing	50.491	197.282
	93.635	268.003



Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Bilanz

Bilanz - Aktivseite

Anlagevermögen

Eine von den gesamten Anschaffungs- und Herstellungskosten ausgehende Bruttodarstellung der einzelnen Bilanzposten des gesamten Anlagevermögens enthält der diesem Bericht angeschlossene Anhang (Anlagenspiegel).





Beilage IV/3
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Nr	Buchwert		Umschreibungen	Abgänge		Umschreibungen	Abschreibungen / Zuschreibungen		Buchwert
	1 1 2016	EUR		EUR	EUR		EUR	31 12 2016	
	29.750.408,34	1.584.114,39	0,00	0,00	31.900.000,00	52.244.927,63			
80,60	38.420,16	0,00	0,00	0,00	0,00	38.420,16			
50,80	209.608,87	0,00	0,00	0,00	0,00	209.608,87			
75,00	27.252,31	0,00	0,00	0,00	0,00	27.252,31			
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00			
100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00			
100,00	19.904.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.904.500,00			
100,00	7.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-5.000.000,00	2.000.000,00			
100,00	111.085.914,30	0,00	0,00	0,00	0,00	111.085.914,30			
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
51,00	37.063,15	0,00	0,00	0,00	0,00	37.063,15			
100,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00			
80,00	40.747,66	0,00	0,00	0,00	0,00	40.747,66			
100,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00			
100,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00			
0,00	20.300,00	0,00	0,00	20.300,00	0,00	0,00			
100,00	922.593,40	0,00	0,00	0,00	0,00	922.593,40			
75,00	28.313,15	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,15			
100,00	1.341.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.341.200,00			
74,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07			
100,00	428.228,41	0,00	0,00	0,00	0,00	428.228,41			
100,00	2.959.014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.959.014,00			
100,00	28.652.351,83	0,00	0,00	0,00	0,00	28.652.351,83			
100,00	79.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00			
100,00	9.000.001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000.001,00			
94,00	34.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.650,00			
94,80	0,00	52.260.000,00	14.773.000,00	0,00	0,00	67.033.000,00			
0,00	2.303.824,34	0,00	0,00	2.303.824,34	0,00	0,00			
100,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00			
	209.991.499,79	54.014.114,39	14.773.000,00	2.324.124,24	16.950.000,00	293.264.489,94			



Uebersicht

KAB Straßenbau GmbH, Spittal an der Drau
 KAB Straßenbau GmbH & Co KG, Spittal an der Drau
 Kanaal Steinbruch Deming Gesellschaft
 mit beschränkter Haftung, Gratkorn
 LSH Fischer Baugesellschaft m b H., Linz
 LW 278 Bauverlag GmbH, Wien
 Mischek Systembau GmbH, Wien
 Modal Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau
 MS Beteiligungs GmbH, Wien
 NEUE REFORMBAU Gesellschaft m b H., Wien
 OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m b H., Spittal an der Drau
 OBZ OpenKontrolle Bauteilmassenzentrum GmbH, Spittal an der Drau
 Othmarer Asphalt Hoch- und Tiefbau
 unternehmung GmbH, Lavant i. Carinthia
 PRO Liegenschaftsverwaltungs- und
 Verwertungsgesellschaft m b H., Wien
 Raussanion A Z GmbH, Wien
 REFORMBAU Schweißtechnik Gesellschaft m b H., Linz
 RE WOLFF Vermögensverwaltungs- und
 Verwertungsgesellschaft m b H., Wien
 S U S Austria Umwelt Gesellschaft m b H., Wien
 SICHOTERBAU EDLINGS GESELLSCHAFT M B H., Spittal an der Drau
 SJPK - Hochleistungs- und Betriebslösungen m b H., Spittal an der Drau
 STRABAG Bauteilmasstechnik GmbH, Thalgaus
 STRABAG Bau GmbH, Wien
 STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien
 STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien
 STRABAG Kalkwerkhaus Erreichungs- und Betriebs GmbH, Wien
 STRABAG Real Estate GmbH normals. Raffinerie evolution project development GmbH, Wien
 Teuranforderung M
 Universitätszentrum Athanasias Erweitierungsgesellschaft m b H., Wien



- 1. Begründung
- 2. Verantwortlichkeit
- 3. Sachverhalt
- 4. Einbehalten
- 5. Eintragungsdatum
- 6. Sachverhalt/Verantwortung
- 7. Sachverhalt
- 8. Sachverhalt
- 9. Sachverhalt
- 10. Sachverhalt
- 11. Sachverhalt
- 12. Sachverhalt
- 13. Sachverhalt
- 14. Sachverhalt
- 15. Sachverhalt





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert 1.1.2016 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2016 EUR
	340.865.202,24	54.014.114,39	14.773.000,00	11.503.369,05	8.400.000,00	406.688.948,58
0,00	1.830.000,00	0,00	-1.830.000,00 ^(a)	0,00	0,00	0,00
100,00	8.783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.783,00
100,00	3.863.835,61	0,00	1.830.000,00 ^(a)	0,00	0,00	5.693.835,61
0,00	0,00	500.000,00 ^(a)	-500.000,00 ^(a)	0,00	0,00	0,00
100,00	17.770,16	0,00	0,00	0,00	0,00	17.770,16
100,00	0,00	396.700,51 ^(a)	0,00	0,00	0,00	396.700,51
100,00	3.878.568,39	0,00	0,00	0,00	0,00	3.878.568,39
100,00	304.427,04	0,00	0,00	65.841,40 ^(a)	-200.000,00	38.585,64
100,00	10.328.265,30	0,00	500.000,00 ^(a)	0,00	0,00	11.028.265,30
1,00	104,66	0,00	0,00	0,00	0,00	104,66
100,00	945.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	645.000,00
95,00	1.299.441,69	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00	3.699.441,69
0,00	0,00	2.795.000,00 ^(a)	-2.795.000,00 ^(a)	0,00	0,00	0,00
100,00	1.811.007,99	0,00	2.795.000,00 ^(a)	0,00	0,00	4.606.007,99
98,99	16.428.688,59	0,00	0,00	0,00	0,00	16.428.688,59
70,00	36,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,00
100,00	0,00	25.500,00 ^(a)	0,00	0,00	0,00	25.500,00
69,47	1.691.558,96	0,00	0,00	0,00	0,00	1.691.558,96
100,00	293.911,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293.911,00
99,99	87.647.348,48	597.000,16 ^(a)	0,00	0,00	0,00	88.244.348,64
95,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	0,00	1,00 ^(a)	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	471.982.345,76	60.718.308,08	14.773.000,00	11.569.210,45	7.900.000,00	543.181.171,41

Umsatz:

Slowenien:
 GRASTO d.o.o. Ljubljana
 MBO UK d.o.o. Ljubljana
 STRABAG građevine storitve d.o.o. Ljubljana

Kroatien:
 GRAĐEVINSKO DRUŠTVO GRANT ZAGREB d.o.o. za građevinske i usluge, Zagreb
 INDUSTRIJA GRAĐEVINOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb
 KAMENOLOM MALI CERDAK d.o.o., Zagreb
 MINERAL IGM d.o.o., Zaputina
 MUST razvoj projekata d.o.o., Zagreb
 Strabag d.o.o., Zagreb
 STRABAG Property and Facility Services d.o.o., Zagreb

Serbien:
 Mineral Kopovo Beograd, Beograd
 "PUTEV" A.D. LACAK, Cacak
 STRABAG d.o.o. Beograd, Novi Beograd
 STRABAG d.o.o. Ivanićki, PTP Zajecar d.o.o. Zajecar, Novi Beograd

Ungarn:
 ANTEPIRÉ REPARÁTIÓI ÉS LACOLAJ SA., CsurNapoca
 ASTRACON DEVELOPMENT SRL, Bukarest
 CENTRUM PHARVEST DEVELOPMENT SRL, Bukarest
 DRUKOCS, Timisoara

Polen:
 STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław
 STRABAG Sp. z o.o., Poznan

Rumänien:
 Consorzio Construcții Civile Obras Publicas Ltd., Lissabon

Fulgentien:
 Wtl. Fernis' EOOD, Perno

Madagaskar:
 ICS 'STRABAG' S.R.L., Chersaou

- Umsatz:
- 1. Beschäftigung
 - 2. Investitionszuschüsse
 - 3. Sachunterstützung
 - 4. Kauf
 - 5. Übertragung
 - 6. Verschuldung
 - 7. Abfertigung
- A. Zuschreibung
 B. Umkehr
 C. Transferaufholung
 D. Kartierung
 E. Erstellung von Aufträgen, Wartung
 F. Sparg
 G. Abfertigung





%	Buchwert 1.1.2016 EUR	Zuzug EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2016 EUR
	471.362.345,78	80.718.336,08	14.773.000,00	11.569.210,45	7.900.000,00	543.184.471,41
95,36	4.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.600.000,00
99,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
99,35	4.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.900.000,00
100,00	201,05	0,00	0,00	0,00	0,00	201,05
100,00	1.813.643,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1.813.643,73
100,00	1.204.114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.204.114,00
100,00	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84
100,00	3.189.921,60	448.610,97 ²⁾	0,00	0,00	0,00	3.639.532,57
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
100,00	72.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
100,00	1.122,46	0,00	0,00	0,00	-1.121,46	1,00
-49,00	44.483,36	0,00	0,00	0,00	-44.483,36	1,00
1,00	41.605,40	0,00	0,00	0,00	-41.505,00	0,40
100,00	91,49	0,00	0,00	0,00	0,00	91,49
100,00	1,00	1.329.193,12 ^{2),3)}	0,00	0,00	0,00	1.329.194,12
100,00	758,34	0,00	0,00	0,00	0,00	758,34
	487.230.171,88	83.507.110,17	14.773.000,00	11.569.210,45	7.812.890,16	560.763.961,46



- Übertrag
- Ukraine:
 - Chuprsky Karier, Zaporozska
 - Strabag Kiev TOV, Kiev
 - Zerzhovskiy karer TCOW, Zerkalev
- Russland:
 - OOO "Dnyevdag international", Moskau
 - ZAO "Strabag" Muzakau
- Niederlande:
 - Colinx B.V. Roermond
- Australien:
 - STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane
- Kolumbien:
 - STRABAG S.A.S. Bogota D.C.
- Chile:
 - Strabag S.p.A. Santiago de Chile
- Arabische Emirate:
 - STRABAG Dubai LLC, Dubai
- Thailand:
 - STRABAG (Thailand) Co., Ltd., Bangkok
 - STRABAG (Thailand) Co., Ltd., Bangkok
- Brunei:
 - STRABAG Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan
- USA:
 - STRABAG Corp., Delaware
 - Strabag International Corporation, Buena Vista
- Übertrag

[Handwritten signature]

- 1) Neubildung
- 2) Umkehrabschreibung
- 3) Kapitalertragsteuern
- 4) Kauf
- 5) Abschreibung
- 6) Neuschaffung
- 7) Abschreibung
- 8) Veräußerung
- 9) Liquidation
- 10) Ertragsteuern
- 11) Abschreibung
- 12) Abschreibung
- 13) Abschreibung
- 14) Abschreibung
- 15) Abschreibung
- 16) Abschreibung
- 17) Abschreibung
- 18) Abschreibung
- 19) Abschreibung
- 20) Abschreibung





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

%	Buchwert		Zugänge		Umsatzen		Abgänge		Abschreibungen/		Buchwert	
	1.1.2016	31.12.2016	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	31.12.2016	EUR
	487.230.171,58	62.507.110,17	14.773.000,00	11.569.210,45	7.812.860,16	580.753.961,46						
100,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00						1,00
100,00	3.262.317,02	0,00	0,00	0,00	0,00	3.262.317,02						3.262.317,02
	490.492.489,60	62.507.110,17	14.773.000,00	11.569.210,45	7.812.860,16	584.016.279,48						
22,50	95.269,07	0,00	0,00	0,00	0,00	95.269,07						22,50
22,50	363.364,17	0,00	0,00	0,00	0,00	363.364,17						22,50
50,00	680.402,32	0,00	0,00	0,00	0,00	680.402,32						50,00
10,00	3.679,06	0,00	0,00	0,00	0,00	3.679,06						10,00
10,00	440.546,80	0,00	0,00	4.509,80	0,00	445.056,60						10,00
40,00	14.534,41	0,00	0,00	0,00	0,00	14.534,41						40,00
40,00	29.069,60	0,00	0,00	0,00	0,00	29.069,60						40,00
12,00	15.363,07	10.000,00	0,00	0,00	0,00	25.363,07						12,00
50,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00						50,00
50,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00						50,00
46,00	16.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.100,00						46,00
	1.675.948,50	10.000,00	0,00	4.509,80	0,00	1.680.458,30						
	490.492.489,67	62.507.110,17	14.773.000,00	11.569.210,45	7.812.860,16	584.016.279,55						

Übertrag

Türkei
STRABAG Ray Ltd. Sh., Ankara
Kanada
Strabag Inc., Toronto

Ausleihungen an verbundene Unternehmen:

Österreich
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien

Beteiligungen:

Österreich:

ABO Asphalt-Bau Deynhausen GmbH., Deynhausen
ABO Asphalt-Bau Deynhausen GmbH.,
Deynhausen (Stille Gesellschaft)
Anton Bauer-Hausbau GmbH & Co KG, Pöngwang
ASAMER Bauhoff Holding Wien GmbH, Wien

ASAMER Bauhoff Holding
Wien GmbH & Co KG, Wien
ASB Technik GmbH, Kematen
STRABAG BAUSCHUTT
STRABAG BAUSCHUTT
VERWEIT GmbH, Unterberg
BSZ Energie Immobilien GmbH, St. Pölten
St. Pölten Energie GmbH, Pöngwang
St. Pölten Energie GmbH, Pöngwang
St. Pölten Energie GmbH, Pöngwang

[Handwritten signature and stamp]

- 1) Neugründung
- 2) Verkauf
- 3) Verkauf
- 4) Verkauf
- 5) Verkauf
- 6) Verkauf
- 7) Verkauf
- 8) Verkauf
- 9) Verkauf
- 10) Verkauf
- 11) Verkauf
- 12) Verkauf
- 13) Verkauf
- 14) Verkauf
- 15) Verkauf





Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	Buchwert 1.1.2016 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abschreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2016 EUR
	490.482.488,67	62.507.110,17	14.773.000,00	11.588.210,45	7.812.880,16	564.016.279,55
	21.916.340,79	10.000,00	-14.773.000,00	4.509,80	0,00	7.148.930,99
2,50	600,01	0,00	0,00	0,00	0,00	600,01
30,00	19.260.295,68	0,00	0,00	0,00	0,00	19.260.295,68
25,00	8.006,41	0,00	0,00	0,00	0,00	8.006,41
0,00	0,00	3,08 ⁴⁾	0,00	0,00	0,00	3,08
80,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
0,01	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
37,49	10.158,05	0,00	0,00	0,00	0,00	10.158,05
10,00	4.964.458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	4.964.458,97
10,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
8,40	1.083.000,02	0,00	0,00	1.083.000,00 ⁵⁾	0,00	0,02
25,00	35.417,52	0,00	0,00	0,00	-34.416,32	1,00
0,00	8.045,08	0,00	0,00	8.045,05 ⁶⁾	0,00	0,00
35,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00
40,00	-40.400,00	360.000,00 ⁷⁾	0,00	0,00	-400.398,00	1,00
30,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
25,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00
40,00	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00
25,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00
	47.338.463,31	370.003,08	-14.773.000,00	1.095.574,85	-435.815,32	31.404.076,22
	537.830.952,86	62.877.113,25	0,00	12.664.765,30	7.377.074,84	596.420.395,77



Ungarn:
GIAO Hungaria Kft., Budapest
MAX Mecseki Autópályai Kereskedési Zrt., Budapest
Mecseki Autópályai Üzemeltető Zrt., Budapest
Kolumbien:
DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S., Bogotá D.C.
Kroatien:
Z.P.O.S. d.o.o., Anđrijevci
Rumänien:
SOCIETATEA COMPANILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest
VISTRADA COBRA S.A., Bukarest
Polen:
Autorzada Wielkopolska ił S.A., Poznan
AUTOSTRADA WIELKOPOLSKA S.A., Poznan
Türkei:
Arslan ve hidroelektrik santral tesis ve işletme a.ş., Ankara
Großbritannien:
OHM HOLDINGS LIMITED, Cardiff
Irland:
DIREKTORAT FERMOYI
CONSTRUCTION LIMITED, Dublin
USA:
ROUTE ILMERICKO CONSTRUCTION LIMITED, Fermeoy
DIREKTORAT ILMERICKO HOLDINGS LIMITED, Fermeoy
DIREKTORAT ITUAMP CONSTRUCTION LIMITED, Dublin
Jamaica:
Strabag Construction Limited, Dublin
Niederlande:
Zilman Management Services B.V., Utrecht

- 1) Tochterfirma
- 2) Tochterunternehmen
- 3) Konzernfinanzierungsunternehmen
- 4) K&U
- 5) Finanzierung
- 6) Konzernabsatz
- 7) Verkaufsbüro
- 8) Tochter
- 9) Finanzierungsunternehmen
- 10) Konzernabsatz
- 11) Finanzierung
- 12) Tochter
- 13) Abschlus





Beilage IV/10
STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Buchwert 11.2016 EUR	Zugänge EUR	Um- buchungen EUR	Abgänge EUR	Abstreibungen/ Zuschreibungen EUR	Buchwert 31.12.2016 EUR
537.830.952,98	62.877.113,25	0,00	12.864.785,30	7.377.074,84	595.420.355,77
5.288.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.288.568,00
22.540.921,93	0,00	0,00	0,00	0,00	22.540.921,93
308.959,09	0,00	54.504,25	0,00	0,00	363.363,34
54.504,25	0,00	-54.504,25	0,00	0,00	0,00
9.592,81	0,00	0,00	0,00	0,00	9.592,81
10.900,93	0,00	0,00	0,00	0,00	10.900,93
27.096,54	0,00	0,00	0,07	0,00	27.096,47
22.951.875,55	0,00	0,00	0,07	0,00	22.951.875,48
64.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	64.975,52
966.136.372,05	62.877.113,25	0,00	13.864.785,37	7.377.074,84	613.725.774,77

Umsatzertrag
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen
ein Beteiligungsverhältnis besteht:
Ireland:
DIRECTROUTE ILMERICKI HOLDINGS LIMITED, Fermoy
Wenigsteins (Wienachsel)
des Anlagevermögens:
Festverzinsliche Wertpapiere,
Investmentaktien und Aktien
Treuhand HL
Treuhand EL
Bad Kurortsteiner Bergbahnen, Sport- und Kuran-
lagen-Gesellschaft mbH & Co KG, Bad Kleinkirchheim
Dorfplatzener Bergbahnen Aktiengesellschaft, Dorfplatz
Gesellschafts- und Genossenschaftsanteile

Sonstige Ausleihungen:
Osteereich:
Landschaftsbauwerk Leitzner Bau-
werk mbH, Leitznitz



- 1) Neuzugänge
- 2) Abgang durch Verkauf
- 3) Kaufverpflichtung/Finanzierung
- 4) Kauf
- 5) Abschreibung
- 6) Abschreibung
- 7) Verkaufserlöser
- 8) Liquidation
- 9) Ertragsteuern/Ertrag
- 10) Kaufverpflichtung
- 11) Ertragsteuern/Ertragsteuern
- 12) Tilgung
- 13) Abschreibung



Umlaufvermögen

Nicht fertig gestellte Bauarbeiten

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Nicht fertig gestellte Bauarbeiten	1.105.224.289,67	1.386.424.936,99
abzüglich erhaltene Anzahlungen	-1.020.298.167,34	-1.281.259.996,60
Nettoposition	84.926.122,33	105.164.940,39
Anzahlungen (Überhang)	142.331.690,06	122.805.376,82

Forderungen und sonstige
VermögensgegenständeForderungen aus Liefere-
rungen und Leistungen

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Buchforderungen	240.758.495,82	243.639.863,04
Wertberichtigungen	-59.831.186,79	-64.543.374,85
	180.927.309,03	179.096.488,19

Die Wertberichtigungen haben sich wie folgt entwickelt:

	Stand am 1.1.2016 EUR	Ver- brauch EUR	Zu- weisung EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
Rechnungsabstriche	51.327.231,97	51.327.231,97	50.961.410,41	50.961.410,41
Forderungsabzinsung	1.010.020,36	1.010.020,36	958.088,00	958.088,00
Sonstige Einzelwert- berichtigungen	2.716.113,52	2.716.113,52	272.004,38	272.004,38
Skonti	1.876.594,00	1.876.594,00	1.393.722,00	1.393.722,00
Gruppenweise Einzel- wertberichtigungen	7.613.415,00	7.613.415,00	6.245.962,00	6.245.962,00
	64.543.374,85	64.543.374,85	59.831.186,79	59.831.186,79

Forderungen gegenüber
verbundenen Unternehmen31.12.2016
EUR31.12.2015
EUR

453.161.206,92

441.026.514,71





Beilage IV/12

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
STRABAG S.p.A., Bologna:		
Laufende Verrechnung	3.341.070,76	4.383.679,14
Finanzierungen	89.536.463,98	114.293.101,22
	<u>92.877.534,74</u>	<u>118.676.780,36</u>
STRABAG Real Estate GmbH (vormals: Raiffeisen evolution project development GmbH), Wien:		
Laufende Verrechnung	-7.069,14	0,00
Finanzierung	72.328.568,13	0,00
	<u>72.321.498,99</u>	<u>0,00</u>
STRABAG AG, Schlieren:		
Laufende Verrechnung	150.614,12	16.870,71
Finanzierung	59.521.375,83	0,00
	<u>59.671.989,95</u>	<u>16.870,71</u>
BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau:		
Laufende Verrechnung	-313.809,16	-1.816.108,23
Forderungen aus Cash-Clearing	50.491.252,62	178.340.066,02
	<u>50.177.443,46</u>	<u>176.523.957,79</u>
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow:		
Laufende Verrechnung	333.775,09	255.669,48
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	38.046.023,00	27.799.013,00
	<u>38.379.798,09</u>	<u>28.054.682,48</u>
KAFEX Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	5.461,27	0,00
Finanzierung	29.314.158,98	0,00
	<u>29.319.620,25</u>	<u>0,00</u>
Strabag SpA, Santiago de Chile:		
Laufende Verrechnung	4.955.527,04	5.810.594,48
Finanzierung	148.052.831,06	79.209.468,82
Wertberichtigung	-131.000.000,00	-74.000.000,00
	<u>22.008.358,10</u>	<u>11.020.063,30</u>
BHK KRAKOW JOINT VENTURE Sp. z o.o., Warschau:		
Laufende Verrechnung	3.206,69	0,00
Finanzierungen	17.212.406,48	0,00
	<u>17.215.613,17</u>	<u>0,00</u>
Übertrag:	391.971.856,75	334.292.354,64



	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Übertrag:	381.971.856,75	334.292.354,64
Hotel AVION s.r.o., Bratislava:		
Laufende Verrechnung	1.878,02	0,00
Finanzierung	10.080.552,74	0,00
	10.082.430,76	0,00
STRABAG SE, Villach	6.073.146,34	0,00
STRABAG d.o.o., Novi Beograd:		
Laufende Verrechnung	564.388,36	0,00
Finanzierung	4.457.231,05	0,00
	5.021.619,41	0,00
Mischek Systembau GmbH, Wien:		
Laufende Verrechnung	-2.167.552,24	-975.079,49
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	7.000.000,00	6.000.000,00
	4.832.447,76	5.024.920,51
Strabag Inc., Toronto:		
Laufende Verrechnung	955.186,25	821.653,11
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	0,00	5.920.274,00
	955.186,25	6.741.927,11
STRABAG-MML Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	90.654,46	41.507,38
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	0,00	15.670.543,00
	90.654,46	15.712.050,38
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest:		
Laufende Verrechnung	26.925,95	89.117,02
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	0,00	15.670.543,00
	26.925,95	15.759.660,02
Treuhandbeteiligung H	0,00	6.557.865,90
M5 Beteiligungs GmbH, Wien:		
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	0,00	12.400.000,00
Sonstige unter je TEUR 5.000	44.106.939,24	44.537.736,15
	<u>453.161.206,92</u>	<u>441.026.514,71</u>

Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht

31.12.2016
EUR

24.279.493,09

31.12.2015
EUR

28.317.094,81



Die Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	9.221.642,74	10.660.821,63
DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S., Bogota D.C.	5.348.431,34	0,00
STRABAG Graz Bürohaus Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien	3.721.449,07	3.453.066,66
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	1.684.633,66	1.267.281,43
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	963.034,23	1.318.775,90
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	943.699,70	684.400,30
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kermaten	871.756,48	933.710,53
SOCIETATEA COMPANIILOR HOTELIERE GRAND SRL, Bukarest	711.707,00	0,00
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	412.161,08	1.002.142,50
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	192.835,57	395.434,72
STRABAG Real Estate GmbH (vormals: Raiffeisen evolution project development GmbH), Wien	0,00	8.006.185,52
RE Wohnungseigentums- errichtungs GmbH, Wien	0,00	409.061,41
Sonstige unter je TEUR 300	208.142,22	186.214,21
	<u>24.279.493,09</u>	<u>28.317.094,81</u>

Sonstige Forderungen und
Vermögensgegenstände

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Verschiedene Finanzämter:		
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	18.990.465,51	15.681.907,81
Vorsteuervergütungen	58.750,41	104.172,52
Lohnabhängige Abgaben Ausland	6.690,11	0,00
Übertrag:	<u>19.055.906,03</u>	<u>15.786.080,33</u>



	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Übertrag:	19.055.906,03	15.786.080,33
Verschiedene Betriebsangehörige:		
Durchlaufendes Urlaubsentgelt (BUAK)	4.567.070,65	4.500.088,99
Schlechtwetter	101.362,32	134.652,29
Überhänge Gehalts- und Lohnauszahlung	23.859,46	21.479,14
Verrechnung KFZ-Sonderausstattung	21.411,82	2.533,60
Pensionsauszahlungen	7.965,54	7.676,70
Vorschüsse	4.103,84	512,51
Personaldarlehen	2.005,00	64.254,00
	<u>4.727.778,63</u>	<u>4.731.197,23</u>
Übrige Verrechnungsforderungen:		
Darlehen Imeretinskaya Riviera LLC	9.310.719,94	19.648.285,11
Darlehen "Transstroy" Open Joint Stock Corporation	1.721.430,29	3.632.710,51
Anzahlungen	1.398.246,79	1.976.205,34
Kautionsforderungen	572.621,97	521.878,26
"Haus & Grund" Leopold Bauer/ Camillo Schulz Straße	122.446,86	127.875,81
Forderungen der Betriebsstätten:		
Mazedonien	173.215,88	0,00
Italien	125.094,93	156.285,20
Albanien	109.937,19	135.473,23
Slowenien	90.866,67	114.066,67
Kosovo	78.470,95	87.750,04
Serbien	60.734,63	70.049,06
Türkei	57.746,44	120.435,99
Sonstige	98.380,83	123.731,34
Sonstige unter je TEUR 100	2.204.459,43	1.077.521,78
	<u>16.124.372,80</u>	<u>27.792.268,34</u>
	<u>39.908.057,46</u>	<u>48.309.545,90</u>



Bilanz - Passivseite

Eigenkapital

	Eingefordertes und einbezahltes Nennkapital (Grundkapital) EUR	Gewinn- rück- lagen EUR	Kapital- rück- lagen EUR	Bilanz- gewinn EUR	Summe EUR
Stand am 1. Jänner 2015	12.000.000,00	0,00	408.307.201,11	214.048.723,48	634.355.924,59
Gesellschafterzuschüsse	0,00	0,00	6.003.500,00	0,00	6.003.500,00
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	7.842.734,22	7.842.734,22
Stand am 31. De- zember 2015 (vor Anpassung RAG 2014)	12.000.000,00	0,00	414.310.701,11	221.891.457,70	648.202.158,81
Anpassung RAG 2014	0,00	8.157.330,57	0,00	0,00	8.157.330,57
Angepasster Stand am 31. De- zember 2015 = Stand am 1. Jän- ner 2016	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	221.891.457,70	656.359.489,38
Jahresgewinn	0,00	0,00	0,00	22.167.152,15	22.167.152,15
Stand am 31. De- zember 2016	12.000.000,00	8.157.330,57	414.310.701,11	244.058.609,85	678.526.641,53

Einzelheiten zum eingeforderten und einbezahlten Nennkapital (Grundkapital) finden sich in Beilage V/1.

Die Kapitalrücklagen gliedern sich wie folgt:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Gebundene Kapitalrücklagen	14.170.597,00	14.170.597,00
Nicht gebundene Kapitalrücklagen	400.140.104,11	400.140.104,11
	<u>414.310.701,11</u>	<u>414.310.701,11</u>

Die nicht gebundenen Kapitalrücklagen haben sich wie folgt entwickelt:

	EUR
Stand am 1. Jänner 2016 = Stand am 31. Dezember 2015	<u>400.140.104,11</u>



Rückstellungen

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Rückstellungen für Abfertigungen	44.967.869,00	42.589.760,93
Rückstellungen für Pensionen	6.641.568,00	6.049.198,00
Steuerrückstellungen	112.338,32	2.603.248,77
Sonstige Rückstellungen	166.273.722,08	142.465.223,82
	<u>217.995.497,40</u>	<u>193.707.431,52</u>

Zu Steuerrückstellungen:

	Stand am 1.1.2016 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
Steuerlatenz Bewertungsreserve	2.491.857,13	2.491.857,13	0,00	0,00
Ertragsteuern aus Betriebsstätten:				
Albanien	65.827,64	0,00	946,68	66.774,32
Italien	45.564,00	0,00	0,00	45.564,00
	<u>2.603.248,77</u>	<u>2.491.857,13</u>	<u>946,68</u>	<u>112.338,32</u>

Zu Sonstige Rückstellungen:

	Stand am 1.1.2016 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
Rückstellungen im Baubereich:				
Gewährleistungen:				
Pauschal	15.485.327,75	0,00	799.558,36	16.284.886,11
Einzel	41.902.819,46	21.580.096,54	21.843.890,66	42.166.613,58
Argen (pauschal)	3.911.023,00	0,00	395.370,45	4.306.393,45
Rechnungsabstriche bei Überzahlung	3.267.527,98	3.267.527,98	1.070.183,04	1.070.183,04
Vorausverrechnete Leistungen und Nachtragsarbeiten	26.138.962,38	26.138.962,38	29.849.312,11	29.849.312,11
Rekultivierung und Sanierung	1.352.930,00	215.582,72	0,00	1.137.347,28
Schadens- und Streitfälle	2.745.506,20	2.708.526,00	3.507.309,93	3.544.290,13
Drohende Verluste	455.914,15	455.914,15	160.959,16	160.959,16
Übertrag:	<u>95.260.010,92</u>	<u>54.365.808,77</u>	<u>57.626.583,71</u>	<u>98.519.984,86</u>



	Stand am 1.1.2016 EUR	Verbrauch/ Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
Übertrag:	95.260.010,92	54.366.809,77	57.626.583,71	98.519.984,86
Rückstellungen im Personalbereich:				
Offene Urlaube	11.533.897,12	11.533.897,12	11.082.942,00	11.082.942,00
Leistungsprämie	3.513.490,03	3.513.490,03	3.882.705,00	3.882.705,00
Einarbeitung und Zeitausgleiche	2.136.568,78	2.136.568,78	2.384.958,00	2.384.958,00
Altersteilzeit	997.657,00	11.759,00	194.300,00	1.180.198,00
Tantiemen	19.734.993,00	19.734.993,00	20.641.340,00	20.641.340,00
Sonstige	21.825,00	21.825,00	1.159,00	1.159,00
	37.938.430,93	36.952.532,93	38.187.404,00	39.173.302,00
Übrige:				
Beteiligungsrisiken	7.700.000,00	7.700.000,00	27.100.000,00	27.100.000,00
Sonstige	1.566.781,97	580.314,97	493.968,22	1.480.435,22
	9.266.781,97	8.280.314,97	27.593.968,22	28.580.435,22
	142.465.223,82	99.599.457,67	123.407.955,93	166.273.722,08

Verbindlichkeiten

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	320.086.187,21	320.151.519,69

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
STRABAG SE, Villach:		
Laufende Verrechnung	0,00	3.439.070,28
Finanzierung	250.000.000,00	250.000.000,00
	250.000.000,00	253.439.070,28
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA., Cluj-Napoca	16.796.316,19	1.938.076,26
STRABAG SRL, Bukarest	11.769.483,75	21.067.902,63
BRVZ SERVICII & ADMINISTRARE SRL, Bukarest:		
Laufende Verrechnung	69.369,66	104.478,94
Finanzierung	7.295.353,65	342.962,73
	7.364.723,31	447.441,67
Übertrag:	285.930.523,25	276.892.490,84



	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Übertrag:	285.930.523,25	276.892.490,84
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau:		
Laufende Verrechnung	-11.414,23	-11.012,34
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>2.224.949,56</u>	<u>6.593.699,08</u>
	2.213.535,33	6.582.686,74
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau:		
Laufende Verrechnung	222.675,08	3.276.860,07
Ergebnisüberrechnung laufendes Jahr	<u>1.205.214,35</u>	<u>4.576.770,97</u>
	1.427.889,43	7.853.631,04
Sonstige unter je TEUR 5.000	<u>30.514.239,20</u>	<u>28.822.711,07</u>
	<u><u>320.086.187,21</u></u>	<u><u>320.151.519,69</u></u>

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	<u>9.906.259,40</u>	<u>9.235.263,34</u>

Die Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
MAK Mecsek Autopalya Koncesszios Zrt., Budapest	7.655.229,50	6.353.716,90
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	1.320.837,70	1.052.347,37
DIRECTROUTE (TUAM) CON- STRUCTION LIMITED, Dublin	850.000,00	1.789.000,00
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	75.466,42	39.230,52
Sonstige unter je TEUR 30	<u>4.725,78</u>	<u>968,55</u>
	<u>9.906.259,40</u>	<u>9.235.263,34</u>



Sonstige Verbindlichkeiten

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Verbindlichkeiten aus Steuern:		
Finanzamt Klagenfurt	41.557.474,65	46.937.779,73
Verschiedene Gemeinden:		
Kommunalsteuer	883.689,94	871.546,86
Lohnabhängige Abgaben Ausland	897.609,24	891.033,19
Magistrat Wien:		
U-Bahnabgabe	9.308,88	9.315,01
Sonstige Finanzämter Betriebsstätten	412.619,48	2.292.903,01
	<u>43.760.702,19</u>	<u>51.002.577,80</u>
Verbindlichkeiten im Rahmen der sozialen Sicherheit:		
Verschiedene Gebietskrankenkassen	11.054.424,77	10.981.975,31
Urlaubszuschläge	9.031.467,29	7.528.080,70
Gewerkschaftsbeiträge	103.825,89	101.313,45
Betriebsratumlage	58.242,68	58.736,15
Beiträge Parifonds Bau	26.252,36	26.912,32
Zusatzversicherungen	24.641,00	20.678,00
Rückerstattung Altersteilzeit	9.737,44	29.025,54
	<u>20.308.591,43</u>	<u>18.746.721,47</u>
Übrige:		
Löhne und Gehälter Dezember	14.221.020,87	13.865.769,29
Sonstige Anzahlungen	2.564.587,60	2.488.929,75
Abfertigungsverpflichtungen	1.291.719,00	946.237,00
Invalidenausgleichstaxe	632.725,00	603.420,00
Verrechnung Gebrüder Dennig	106.584,74	106.584,74
Sonstige unter je TEUR 100	2.089.843,18	1.189.572,72
	<u>20.906.480,39</u>	<u>19.200.513,50</u>
	<u>84.975.774,01</u>	<u>88.949.812,77</u>





Beilage IV/21

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

	2016 EUR	2015 EUR
Bauerlöse	1.781.698.143,11	1.674.239.226,54
Erlöse Personalbeistellungen	116.219.723,02	107.289.773,52
Sonstige Erlöse Konzern	80.679.251,75	87.501.319,19
Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften	35.624.350,87	42.835.563,67
Erlöse aus Weiterverrechnungen	20.128.649,06	26.392.839,09
Erlöse Gerätemieten	18.517.386,23	17.591.605,67
Erlöse Gerätemieten Konzern	15.078.724,22	15.700.752,47
Argenerlöse	11.431.043,70	12.317.146,67
Erlöse aus Gewerbe- und Wohnprojekten	6.333.760,00	709.900,00
Gestionserlöse	4.636.304,52	4.417.408,70
Direktions- und Bereichsregieumlage	3.179.874,59	3.990.615,10
Haftungsprovisionen	1.811.007,42	2.211.951,71
Vermietung und Verpachtung	1.757.000,34	1.792.738,99
Handelswarenerlöse Konzern	720.783,78	41.021.811,18
Sonstige unter je TEUR 1.000	11.194.417,00	2.636.035,81
Kundenskonti	-13.463.855,32	-11.727.859,68
	<u>2.095.546.564,29</u>	<u>2.028.920.828,63</u>

Zu Gewinnanteile Arbeitsgemeinschaften:

	EUR
CS-A15 V.O.F	6.605.021,50
Erdbau Hbf Wien-BL 01	2.820.860,68
Hauptbahnhof Wien-Baulos 01	2.206.765,08
U4 West	2.072.440,50
Plus City 2016	2.022.573,00
Schiffmühlenstrasse	1.623.504,50
A-Lanes A 15 Mobility V.O.F.	1.615.855,50
Plus City 2014	1.533.358,00
U4 Futtermauer	1.337.166,00
Sonstige unter je TEUR 1.000	13.786.806,11
	<u>35.624.350,87</u>



Sonstige betriebliche Erträge

	2016 EUR	2015 EUR
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen	5.190.803,95	6.595.660,73
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	3.754.857,34	0,00
Übrige:		
Erträge aus Kursdifferenzen	4.393.142,10	3.625.209,84
Versicherungsentschädigungen	1.366.777,73	2.784.578,33
Sonstige unter je TEUR 1.000	3.174.920,82	4.317.405,31
	<u>8.934.840,65</u>	<u>10.727.193,48</u>
	<u>17.880.501,94</u>	<u>17.322.854,21</u>

Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2016 EUR	2015 EUR
Steuern und Gebühren	6.751.609,48	7.195.720,17
Übrige:		
Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften	25.302.011,14	10.443.519,71
Verwaltungskostenbeiträge	19.007.753,20	18.415.193,86
Konzernumlage	17.015.970,00	16.651.645,00
Reisespesen und Unterkunftskosten	14.859.695,40	14.227.095,63
Haftungsprovisionen	7.869.812,75	9.240.258,52
Mieten und Pachten	6.522.619,80	5.625.480,12
Beratungsaufwand einschließlich Gerichtskosten	5.872.879,22	8.052.419,98
Versicherungen	4.803.021,23	5.413.601,31
Rückstellungen für Gewährleistung	4.954.224,92	14.062.014,15
Werbung und Dokumentation	4.697.897,76	4.416.549,50
Schadensfälle	3.222.275,40	3.985.543,46
Schulungs- und Seminarkosten	1.797.364,96	1.524.843,01
Kursdifferenzen	1.330.350,11	7.020.647,06
Forderungsverluste	53.400,59	4.831.866,71
Sonstige unter je TEUR 1.500	38.261.377,75	43.946.997,95
	<u>155.570.654,23</u>	<u>167.857.675,97</u>
	<u>162.322.263,71</u>	<u>175.053.396,14</u>





Beilage IV/23

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

In den "Sonstigen betrieblichen Aufwendungen" sind folgende Verlustanteile von Arbeitsgemeinschaften enthalten:

	EUR
Val Di Chienti S.C.p.A.	8.165.405,76
Tulfes Pfons	8.128.194,77
Joint Venture Ulrikentunnel, SKANSKA-STRABAG	7.454.980,58
Sonstige unter je TEUR 200	1.553.430,03
	<u>25.302.011,14</u>

Erträge aus Beteiligungen

	2016 EUR	2015 EUR
Erträge aus verbundenen Unternehmen	74.539.718,21	168.490.387,04
Sonstige Beteiligungserträge	9.234.805,79	19.775.142,73
	<u>83.774.524,00</u>	<u>188.265.529,77</u>

Zu Erträge aus verbundenen Unternehmen:

	2016 EUR	2015 EUR
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	38.143.201,94	27.799.013,00
Treuhandbeteiligung H	12.900.000,00	10.515.241,88
Mischek Systembau GmbH, Wien	7.000.000,00	6.000.000,00
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	3.700.000,00	0,00
STRABAG gradbene storitve d.o.o., Ljubljana	3.200.000,00	5.200.000,00
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	1.700.000,00	0,00
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	1.454.935,66	2.625.427,31
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	1.000.000,00	500.000,00
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	933.492,72	1.068.255,20
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbauunternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	748.440,02	674.233,70
Magyar Bau Holding Zrt., Budapest	637.735,00	0,00
Strabag Inc., Toronto	532.145,19	5.920.274,00
Bohm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Wien	500.000,00	3.000.000,00
Übertrag:	724.895,53	63.300.445,09





Beilage IV/24

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	2016 EUR	2015 EUR
Übertrag:	72.449.950,53	63.300.445,09
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	448.816,86	0,00
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	312.982,64	181.869,58
S.U.S. Abflusssdienst Gesellschaft m.b.H., Wien	250.000,00	300.000,00
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	236.881,03	0,00
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	223.433,20	16.049.653,83
STRABAG-MML Kft., Budapest	223.433,20	15.768.801,58
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	208.252,06	546.522,39
Strabag d.o.o., Zagreb	142.870,22	3.724.130,47
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	22.343,62	1.567.054,00
Na Belidle s.r.o., Prag	15.322,76	1.094.795,00
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Wien	5.432,09	3.630,16
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	0,00	46.000.000,00
M5 Beteiligungs GmbH, Wien	0,00	12.400.000,00
Strabag International Corporation, Buena Vista	0,00	2.365.064,00
Ilbau GmbH Deutschland, Berlin	0,00	1.998.000,00
Raststation A 6 GmbH in Liqu., Wien	0,00	1.700.000,00
BrennerRast GmbH, Wien	0,00	450.000,00
Fachmarktzentrum Arland Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft mbH, Wien	0,00	400.000,00
Raststation A 3 GmbH, Wien	0,00	350.000,00
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Wien	0,00	209.000,00
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	0,00	58.000,00
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	0,00	18.666,76
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	0,00	4.754,18
	<u>74.539.718,21</u>	<u>168.490.387,04</u>

Zu Sonstige Beteiligungserträge:

	2016 EUR	2015 EUR
Birecik baraj ve hidroelektrik santrali tesis ve isletme a.s., Ankara	2.833.283,58	516.180,83
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	1.241.078,06	1.556.322,54
Übertrag:	4.074.361,64	2.072.503,37



	2016 EUR	2015 EUR
Übertrag:	4.074.361,64	2.072.503,37
MAK Mecsek Autopalya Koncessziós Zrt., Budapest	1.106.249,00	947.341,00
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	1.050.000,00	500.000,00
SMB Construction Inter- national GmbH, Sengenthal	1.000.000,00	1.250.000,00
Autostrada Wielkopolska II S.A., Poznan	523.436,83	2.706.107,18
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	441.112,59	356.220,23
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	400.212,76	492.635,88
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	256.363,14	153.716,95
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	253.509,53	291.196,32
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	54.375,00	54.375,00
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	32.753,45	81.555,57
ABO Asphalt-Bau Oeyn- hausen GmbH., Oeynhaus	25.495,23	238.877,54
IDAG Hungaria Kft., Budapest	16.936,62	0,00
Veränderung Rückstellung Beteiligungsrisiko	0,00	10.587.000,00
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Wien	0,00	17.430,00
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	0,00	15.936,47
BSV-LUNGAUER BAUSCHUTT- VERWERTUNG GmbH, Unternberg	0,00	7.563,51
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	0,00	2.683,71
	<u>9.234.805,79</u>	<u>19.775.142,73</u>

Erträge aus dem Abgang von und der
Zuschreibung zu Finanzanlagen und
Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2016 EUR	2015 EUR
EFKON AG, Raaba	24.200.000,00	0,00
"PUTEVI" A.D. CACAK, Cacak	2.400.000,00	0,00
STRABAG Development s r.o., Bratislava	1.876.869,00	0,00
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	1.600.000,00	0,00
Übertrag:	29.076.869,00	0,00





Beilage IV/26

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	2016 EUR	2015 EUR
Übertrag:	29.976.869,00	0,00
Windkraft FiT GmbH, Hamburg	552.763,82	0,00
Fachmarktzentrum Arland Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft mbH, Wien	250.000,00	1.589.048,07
Raststation A 6 GmbH in Liqu., Wien	25.181,18	0,00
Autostrada Centralna S.A., Warschau	653,79	0,00
ASIA Center Kft., Budapest	0,00	6.500.000,00
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA., Cluj-Napoca	0,00	6.000.000,00
STRABAG gradbene storitve d.o.o, Ljubljana	0,00	3.861.069,22
PetrusAdvisers Investment Ltd., Wien	0,00	846.909,78
BUSINESS BOULEVARD Errichtungs- und Betriebs GmbH in Liqu., Wien	0,00	92.213,12
SOWI - Investor - Bauträger GmbH, Innsbruck	0,00	86.171,42
	<u>30.805.467,79</u>	<u>18.975.411,61</u>

Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens

	2016 EUR	2015 EUR
a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen	20.287.109,84	74.866.469,68
b) Sonstige Abschreibungen	435.815,32	12.300.000,00
c) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	64.323.170,49	107.125.256,42
d) Übrige	19.408.586,34	109.205,45
	<u>104.454.681,99</u>	<u>194.400.931,55</u>

Zu a) Abschreibungen aus verbundenen Unternehmen:

	2016 EUR	2015 EUR
Abschreibung aus Beteiligungen:		
STRABAG S.p.A., Bologna	10.000.000,00	0,00
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	5.000.000,00	4.890.000,00
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	2.400.000,00	0,00
Übertrag:	<u>17.400.000,00</u>	<u>4.890.000,00</u>





Beilage IV/27

STRABAG AG, Spittal an der Drau

Aufgliederung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses

	2016 EUR	2015 EUR
Übertrag:	17.400.000,00	4.890.000,00
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	1.300.000,00	47.800.000,00
BITUNOVA Baustofftechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	1.000.000,00	0,00
Mineral Kop doo Beograd, Belgrad	300.000,00	200.000,00
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	200.000,00	0,00
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	44.483,36	0,00
STRABAG Industries (Thailand) Co., Ltd., Bangkok	41.505,00	0,00
STHOI Co., Ltd., Bangkok	1.121,48	0,00
ASIA Center Kft., Budapest	0,00	8.710.000,00
STRABAG Bau GmbH, Wien	0,00	4.000.000,00
Zezelevskij karier TOW, Zezelev	0,00	3.091.000,00
Chustskij Karier, Zakarpatska	0,00	2.094.000,00
DRUMCO SA, Timisoara	0,00	1.700.000,00
STRABAG Energy Technologies GmbH, Wien	0,00	1.371.000,00
Strabag SpA, Santiago de Chile	0,00	764.236,90
SPK - Errichtungs- und Betriebs- ges.m.b.H., Spittal an der Drau	0,00	200.000,00
STRABAG Ray Ltd. Sti., Ankara	0,00	44.232,78
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	0,00	2.000,00
	<u>20.287.109,84</u>	<u>74.866.469,68</u>

Zu b) Sonstige Abschreibungen:

	2016 EUR	2015 EUR
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	400.399,00	0,00
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	35.416,32	0,00
STRABAG Real Estate GmbH (vormals: Raiffeisen evolution project development GmbH), Wien	0,00	12.300.000,00
	<u>435.815,32</u>	<u>12.300.000,00</u>



Zu c) Sonstige Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen:

	2016 EUR	2015 EUR
Strabag SpA, Santiago de Chile	57.000.000,00	74.000.000,00
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	2.224.949,56	6.593.699,08
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Wien	1.589.138,39	4.610.873,22
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	1.205.214,35	4.576.770,97
Crnogoraput AD, Podgorica, Podgorica	900.000,00	4.350.934,19
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	619.593,95	0,00
Treuhandbeteiligung M	374.209,03	0,00
Chustskij Karier, Zakarpatska	300.000,00	0,00
STHOI Co., Ltd., Bangkok	53.374,23	0,00
Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H., Saalfelden	24.725,17	444.848,95
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	17.528,26	15.892,28
STRABAG Dubai LLC, Dubai	14.437,55	496.768,31
I.C.S. *STRABAG* S.R.L., Chisinau	0,00	10.324.002,54
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	0,00	953.146,41
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Wien	0,00	530.000,00
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	0,00	228.320,40
Grand Hotel Interests Limited, Guernsey	0,00	0,07
	<u>64.323.170,49</u>	<u>107.125.256,42</u>

Zu d) Übrige:

	2016 EUR	2015 EUR
Veränderung Rückstellung für Beteiligungsrisiken	19.400.000,00	0,00
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Wien	0,00	109.205,45
Sonstige	8.586,34	0,00
	<u>19.408.586,34</u>	<u>109.205,45</u>



Zinsen und ähnliche Aufwendungen

	2016 EUR	2015 EUR
Konzernzinsen	8.422.116,11	11.456.513,82
Abzinsung Forderungen	980.718,99	520.258,94
Geldbeschaffungskosten	269.867,88	534.806,55
Bankzinsen	1.772,08	4.618,09
Sonstige Zinsaufwendungen	1.936,99	1.596.630,50
	<u>9.676.412,05</u>	<u>14.112.827,90</u>

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

	2016 EUR	2015 EUR
Ertragsteuern:		
Ertragsteuern Ausland	<u>1.615.348,22</u>	<u>3.190.248,69</u>

	2016 EUR	2015 EUR
Steuerumlage:		
Steuerumlage	-12.591.906,95	-2.000.835,97
Korrektur auf Grund von Betriebsprüfung	189.971,84	0,00
	<u>-12.401.935,11</u>	<u>-2.000.835,97</u>

	2016 EUR	2015 EUR
Latente Steuern:		
Erstanwendung RÄG 2014	-15.823.361,75	0,00
Auflösung der un versteuerten Rücklage	-2.491.857,13	0,00
Verteilung gemäß § 906 UGB	11.995.747,00	0,00
Erfolgswirksame Veränderung aus dem Geschäftsjahr	2.749.072,00	0,00
	<u>-3.570.399,88</u>	<u>0,00</u>



Angaben über die rechtlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform einer Aktiengesellschaft mit Satzung vom 17. Oktober 1929 errichtet. In der ordentlichen Hauptversammlung vom 26. Mai 1999 wurde die Umwandlung der Gesellschaft in eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung beschlossen. Mit Generalversammlungsbeschluss vom 10. Juli 2000 erfolgte die Umwandlung in eine Aktiengesellschaft und der Gesellschaftsvertrag wurde durch die neu gefasste Satzung ersetzt. Die letzte Änderung der Satzung erfolgte mit Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung vom 19. Jänner 2007 im Paragraph 7 (Vorstand).

Die Gesellschaft ist im Firmenbuch des Landes- als Handelsgerichtes Klagenfurt unter der Nummer FN 61689 w eingetragen. Die erstmalige Eintragung erfolgte am 10. Jänner 1930 unter der Nummer HRB 39101.

Der Sitz der Gesellschaft ist Spittal an der Drau.

Der Gegenstand des Unternehmens ist in § 2 der Satzung enthalten und umfasst im Wesentlichen die Planung und Ausführung von Bauten aller Art, alleine oder in Arbeitsgemeinschaft mit anderen Bauunternehmen.

Die Gesellschaft ist weiters zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Organe der Gesellschaft sind im Anhang (Anlage 3 zum Anhang) angegeben.

Das eingeforderte und einbezahlte Nennkapital (Grundkapital) ist in 1.500.000 Stückaktien zerlegt und wird von folgenden Aktionären gehalten:

	Stück	Nominale EUR
Bau Holding Beteiligungs AG, Spittal an der Drau	1.499.950	11.999.600,00
SBS Strabag Bau Holding Service GmbH (treuhändig), Spittal an der Drau	<u>50</u>	<u>400,00</u>
	<u>1.500.000</u>	<u>12.000.000,00</u>



In der am 16. Juni 2016 abgehaltenen 16. ordentlichen Hauptversammlung wurden unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

1. Kenntnisnahme des vom Aufsichtsrat festgestellten Jahresabschlusses und des Lageberichtes der Gesellschaft zum 31. Dezember 2015.
2. Vortrag des Bilanzgewinnes zum 31. Dezember 2015 in Höhe von EUR 221.891.457,70 auf neue Rechnung.
3. Entlastung der Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2015.
4. Wahl der KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, Linz, zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2016.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der STRABAG SE, Villach, an.



Angaben über die wirtschaftlichen Verhältnisse

	Einheit	2016	2015	2014
Umsatz	TEUR	2.095.547	2.028.921	1.873.992
Ergebnis vor Finanzergebnis und Steuern	TEUR	-10.075	-12.940	-5.174
Finanzergebnis	TEUR	17.886	21.658	14.483
Ergebnis vor Steuern	TEUR	7.810	8.718	9.309
Ergebnis nach Steuern	TEUR	22.167	7.529	11.363
Mitarbeiter (Durchschnitt)	Personen	6.867	6.869	7.031
Cashflow aus dem Ergebnis	TEUR	43.299	106.251	93.205
Eigenkapitalrentabilität (ROE) ¹⁾	%	1,2	1,3	1,5

Die Leistung laut betrieblicher Erfolgsrechnung der Gesellschaft (Summe der Schlussrechnungen und Teilrechnungen sowie anteilige Arge-Leistungen) hat sich wie folgt entwickelt:

	Eigene Baustellen Mio EUR	Arge-Anteile Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
2009	1.343	343	1.686
2010	1.237	256	1.493
2011	1.408	301	1.709
2012	1.394	238	1.632
2013	1.594	224	1.818
2014	1.546	250	1.797
2015	1.431	331	1.762
2016	1.351	361	1.712

Der Auftragsstand gliedert sich nach regionalen Gebieten wie folgt:

	Inland Mio EUR	Ausland Mio EUR	Insgesamt Mio EUR
31. Dezember 2009	848	681	1.529
31. Dezember 2010	1.255	993	2.248
31. Dezember 2011	1.176	852	2.028
31. Dezember 2012	1.167	1.443	2.610
31. Dezember 2013	1.215	1.220	2.435
31. Dezember 2014	1.235	1.223	2.458
31. Dezember 2015	1.325	1.126	2.451
31. Dezember 2016	1.421	1.051	2.472



¹⁾ Ergebnis vor Steuern/durchschnittliche Eigenmittel



Angaben über die steuerlichen Verhältnisse

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Klagenfurt unter der Steuernummer 022/4246 veranlagt.

Die letzte Veranlagung erfolgte für die Umsatzsteuer 2014.

Die Gesellschaft wurde mit Bescheid vom 7. Februar 2006 in eine Unternehmensgruppe im Sinn des § 9 Abs 8 KStG 1988 eingebunden.

Das steuerliche Ergebnis der Gesellschaft wird dem Gruppenträger STRABAG SE, Villach, zugerechnet.

Ein steuerlicher Ertragsausgleich zwischen dem Gruppenträger und jedem einzelnen Gruppenmitglied wurde in Form von Steuerumlageverträgen geregelt.

Die letzte steuerliche Betriebsprüfung erstreckte sich auf die Körperschaft- und Umsatzsteuer für die Jahre 2008 bis 2011 und wurde im Jahr 2016 abgeschlossen.





Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB 2011)

Festgestellt vom Arbeitskreis für Honorarfragen und Auftragsbedingungen bei der Kammer der Wirtschaftstreuhänder und zur Anwendung empfohlen vom Vorstand der Kammer der Wirtschaftstreuhänder mit Beschluss vom 8.3.2000, adaptiert vom Arbeitskreis für Honorarfragen und Auftragsbedingungen am 23.5.2002, am 21.10.2004, am 18.12.2006, am 31.8.2007, am 26.2.2008, am 30.6.2009, am 22.3.2010 sowie am 21.2.2011.

Präambel und Allgemeines

(1) Diese Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe gliedern sich in vier Teile: Der I. Teil betrifft Verträge, die als Werkverträge anzusehen sind, mit Ausnahme von Verträgen über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabeverrechnung; der II. Teil betrifft Werkverträge über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabeverrechnung; der III. Teil hat Verträge, die nicht Werkverträge darstellen und der IV. Teil hat Verbrauchergeschäfte zum Gegenstand.

(2) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt, dass, falls einzelne Bestimmungen unwirksam sein sollten, dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine gultige, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt, zu ersetzen.

(3) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt weiters, dass der zur Ausübung eines Wirtschaftstreuhandberufes Berechtigte verpflichtet ist, bei der Erfüllung der vereinbarten Leistung nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung vorzugehen. Er ist berechtigt, sich zur Durchführung des Auftrages hierfür geeigneter Mitarbeiter zu bedienen.

(4) Für alle Teile der Auftragsbedingungen gilt schließlich, dass ausländisches Recht vom Berufsberechtigten nur bei ausdrücklicher schriftlicher Vereinbarung zu berücksichtigen ist.

(5) Die in der Kanzlei des Berufsberechtigten erstellten Arbeiten können nach Wahl des Berufsberechtigten entweder mit oder ohne elektronische Datenverarbeitung erstellt werden. Für den Fall des Einsatzes von elektronischer Datenverarbeitung ist der Auftraggeber, nicht der Berufsberechtigte, verpflichtet, die nach den DSGVO notwendigen Registrierungen oder Verständigungen vorzunehmen.

(6) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Mitarbeiter des Berufsberechtigten während und binnen eines Jahres nach Beendigung des Auftragsverhältnisses nicht in seinem Unternehmen oder in einem ihm nahestehenden Unternehmen zu beschäftigen, widrigenfalls er sich zur Bezahlung eines Jahresbezuges des übernommenen Mitarbeiters an den Berufsberechtigten verpflichtet.

I. TEIL

1. Geltungsbereich

(1) Die Auftragsbedingungen des I. Teiles gelten für Verträge über (gesetzliche und freiwillige) Prüfungen mit und ohne Bestätigungsvermerk, Gutachten, gerichtliche Sachverständigentätigkeit, Erstellung von Jahres- und anderen Abschlüssen, Steuerberatungstätigkeit und über andere im Rahmen eines Werkvertrages zu erbringende Tätigkeiten mit Ausnahme der Führung der Bücher, der Vornahme der Personalsachbearbeitung und der Abgabeverrechnung.

(2) Die Auftragsbedingungen gelten, wenn ihre Anwendung ausdrücklich oder stillschweigend vereinbart ist. Darüber hinaus sind sie mangels anderer Vereinbarung Auslegungsbefehl.

(3) Punkt 8 gilt auch gegenüber Dritten, die vom Beauftragten zur Erfüllung des Auftrages im Einzelfall herangezogen werden.

2. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.

(2) Ändert sich die Rechtslage nach Abgabe der abschließenden beruflichen schriftlichen als auch mündlichen Äußerung, so ist der Berufsberechtigte nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen oder sich daraus ergebende Folgerungen hinzuweisen. Dies gilt auch für abgeschlossene Teile eines Auftrages.

(3) Ein vom Berufsberechtigten bei einer Behörde (z.B. Finanzamt, Sozialversicherungsträger) elektronisch eingereichtes Anbringen ist als nicht von ihm beziehungsweise vom übermittelnden Bevollmächtigten unterschrieben anzusehen.

3. Aufklärungspflicht des Auftraggebers; Vollständigkeitserklärung

(1) Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Ausführung des Auftrages notwendigen Unterlagen rechtzeitig vorgelegt werden und ihm von allen Vorgängen und Umständen Kenntnis gegeben wird, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies gilt auch für die Unterlagen, Vorgänge und Umstände, die erst während der Tätigkeit des Berufsberechtigten bekannt werden.

(2) Der Auftraggeber hat dem Berufsberechtigten die Vollständigkeit der vorgelegten Unterlagen sowie der gegebenen Auskünfte und Erklärungen im Falle von Prüfungen, Gutachten und Sachverständigentätigkeit schriftlich zu bestätigen. Diese Vollständigkeitserklärung kann auf den berufsbüchlichen Formularen abgegeben werden.

(3) Wenn bei der Erstellung von Jahresabschlüssen und anderen Abschlüssen vom Auftraggeber erhebliche Risiken nicht bekannt gegeben worden sind, bestehen für den Auftragnehmer insoweit keinerlei Ersatzpflichten.

4. Sicherung der Unabhängigkeit

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Vorkehrungen zu treffen, um zu verhindern, dass die Unabhängigkeit der Mitarbeiter des Berufsberechtigten gefährdet wird, und hat selbst jede Gefährdung dieser Unabhängigkeit zu unterlassen. Dies gilt insbesondere für Angebote auf Anstellung und für Angebote, Aufträge auf eigene Rechnung zu übernehmen.

(2) Der Auftraggeber stimmt zu, dass seine persönlichen Daten, nämlich sein Name sowie Art und Umfang inklusive Leistungszeitraum der zwischen Berufsberechtigten und Auftraggeber vereinbarten Leistungen (sowohl Prüfungs- als auch Nichtprüfungsleistungen) zum Zweck der Überprüfung des Vorliegens von Befangenheits- oder Ausschließungsgründen iSd §§ 271 ff UGB im Informationsverbund (Netzwerk), dem der Berufsberechtigte angehört, verarbeitet und zu diesem Zweck an die übrigen Mitglieder des Informationsverbundes (Netzwerkes) auch ins Ausland übermittelt werden (eine Liste aller Übermittlungsempfänger wird dem Auftraggeber auf dessen Wunsch vom beauftragten Berufsberechtigten zugesandt). Hierfür einbindet der Auftraggeber den Berufsberechtigten nach dem Datenschutzgesetz und gemäß § 91 Abs 4 Z 2 WTBG ausdrücklich von dessen Verschwiegenheitspflicht. Der Auftraggeber nimmt in diesem Zusammenhang des Weiteren zur Kenntnis, dass in Staaten, die nicht Mitglieder der EU sind, ein niedrigeres Datenschutzniveau als in der EU herrschen kann. Der Auftraggeber kann diese Zustimmung jederzeit schriftlich an den Berufsberechtigten widerrufen.



5. Berichterstattung und Kommunikation

- (1) Bei Prüfungen und Gutachten ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, ein schriftlicher Bericht zu erstatten.
- (2) Alle Auskünfte und Stellungnahmen vom Berufsberechtigten und seinen Mitarbeitern sind nur dann verbindlich, wenn sie schriftlich erfolgen oder schriftlich bestätigt werden. Als schriftliche Stellungnahmen gelten nur solche, bei denen eine formenmäßige Unterfertigung erfolgt. Als schriftliche Stellungnahmen gelten keinesfalls Auskünfte auf elektronischem Wege, insbesondere auch nicht per E-Mail.
- (3) Bei elektronischer Übermittlung von Informationen und Daten können Übertragungsfehler nicht ausgeschlossen werden. Der Berufsberechtigte und seine Mitarbeiter halten nicht für Schäden, die durch die elektronische Übermittlung verursacht werden. Die elektronische Übermittlung erfolgt ausschließlich auf Gefahr des Auftraggebers. Dem Auftraggeber ist es bewusst, dass bei Benutzung des Internet die Geheimhaltung nicht gesichert ist. Weibers sind Änderungen oder Ergänzungen zu Dokumenten, die übersandt werden, nur mit ausdrücklicher Zustimmung zulässig.
- (4) Der Empfang und die Weiterleitung von Informationen an den Berufsberechtigten und seine Mitarbeiter sind bei Verwendung von Telefon - insbesondere in Verbindung von automatischen Anrufbeantwortersystemen, Fax, E-Mail und anderen elektronischen Kommunikationsmittel - nicht immer sichergestellt. Aufträge und wichtige Informationen gelten daher dem Berufsberechtigten nur dann als zugegangen, wenn sie auch schriftlich zugegangen sind, es sei denn, es wird im Einzelfall der Empfang ausdrücklich bestätigt. Automatische Übermittlungs- und Lesebestätigungen gelten nicht als solche ausdrücklichen Empfangsbestätigungen. Dies gilt insbesondere für die Übermittlung von Bescheiden und anderen Informationen über Fristen, Kritische und wichtige Mitteilungen müssen daher per Post oder Kurier an den Berufsberechtigten gesandt werden. Die Übergabe von Schriftstücken an Mitarbeiter außerhalb der Kanzlei gilt nicht als Übergabe.
- (5) Der Auftraggeber stimmt zu, dass er vom Berufsberechtigten wiederkehrend allgemeine steuerrechtliche und allgemeine wirtschaftsrechtliche Informationen elektronisch übermittelt bekommt. Es handelt sich dabei nicht um unerbetene Nachrichten gemäß § 107 TKG.

6. Schutz des geistigen Eigentums des Berufsberechtigten

- (1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, dafür zu sorgen, dass die im Rahmen des Auftrages vom Berufsberechtigten erstellten Berichte, Gutachten, Organisationspläne, Entwürfe, Zeichnungen, Berechnungen und dergleichen nur für Auftragszwecke (z.B. gemäß § 44 Abs 3 EStG 1988) verwendet werden. Im Übrigen bedarf die Weitergabe beruflicher schriftlicher als auch mündlicher Äußerungen des Berufsberechtigten an einen Dritten zur Nutzung der schriftlichen Zustimmung des Berufsberechtigten.
- (2) Die Verwendung schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Berufsberechtigten zu Werbezwecken ist unzulässig; ein Verstoß berechtigt den Berufsberechtigten zur fristlosen Kündigung aller noch nicht durchgeführten Aufträge des Auftraggebers.
- (3) Dem Berufsberechtigten verbleibt an seinen Leistungen das Urheberrecht. Die Einräumung von Werknutzungsbewilligungen bleibt der schriftlichen Zustimmung des Berufsberechtigten vorbehalten.

7. Mängelbeseitigung

- (1) Der Berufsberechtigte ist berechtigt und verpflichtet, nachträglich hervorkommende Unrichtigkeiten und Mängel in seiner beruflichen schriftlicher als auch mündlicher Äußerung zu beseitigen, und verpflichtet, den Auftraggeber hiervon unverzüglich zu verständigen. Er ist berechtigt, auch über die ursprüngliche Äußerung informierte Dritte von der Änderung zu verständigen.
- (2) Der Auftraggeber hat Anspruch auf die kostenlose Beseitigung von Unrichtigkeiten, sofern diese durch den Auftragnehmer zu vertreten sind; dieser Anspruch erlischt sechs Monate nach erbrachter Leistung des Berufsberechtigten bzw. - falls eine schriftliche Äußerung nicht abgegeben wird - sechs Monate nach Beendigung der beanstandeten Tätigkeit des Berufsberechtigten.
- (3) Der Auftraggeber hat bei Fehlschlägen der Nachbesserung etwaiger Mängel Anspruch auf Minderung. Soweit darüber hinaus Schadenersatzansprüche bestehen, gilt Punkt 8.

8. Haftung

- (1) Der Berufsberechtigte haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.
- (2) Im Falle grober Fahrlässigkeit beträgt die Ersatzpflicht des Berufsberechtigten höchstens das zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 Wirtschaftstreuhänderberufsgesetz (WTBG) in der jeweils geltenden Fassung.¹⁾
- (3) Jeder Schadenersatzanspruch kann nur innerhalb von sechs Monaten nachdem der oder die Anspruchsberechtigten von dem Schaden Kenntnis erlangt haben, spätestens aber innerhalb von drei Jahren ab Eintritt des (Primär)Schadens nach dem anspruchsbegründenden Ereignis gerichtlich geltend gemacht werden, sofern nicht in gesetzlichen Vorschriften zwingend andere Verjährungsfristen festgesetzt sind.
- (4) Gilt für Tatigkeits § 275 UGB kraft zwingenden Rechtes, so gelten die Haftungsnormen des § 275 UGB insoweit sie zwingenden Rechtes sind und zwar auch dann, wenn an der Durchführung des Auftrages mehrere Personen beteiligt gewesen oder mehrere zum Ersatz verpflichtete Handlungen begangen worden sind, und ohne Rücksicht darauf, ob andere Beteiligte vorsätzlich gehandelt haben.
- (5) In Fällen, in denen ein förmlicher Bestätigungsvermerk erteilt wird, beginnt die Verjährungsfrist spätestens mit Erteilung des Bestätigungsvermerkes zu laufen.
- (6) Wird die Tätigkeit unter Einschaltung eines Dritten, z.B. eines Daten verarbeitenden Unternehmens, durchgeführt und der Auftraggeber hiervon benachrichtigt, so gelten nach Gesetz und den Bedingungen des Dritten entstehende Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche gegen den Dritten als an den Auftraggeber abgetreten. Der Berufsberechtigte haftet nur für Verschulden bei der Auswahl des Dritten.
- (7) Eine Haftung des Berufsberechtigten einem Dritten gegenüber wird bei Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen durch den Auftraggeber ohne Zustimmung oder Kenntnis des Berufsberechtigten nicht begründet.
- (8) Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht nur im Verhältnis zum Auftraggeber, sondern auch gegenüber Dritten, soweit ihnen der Berufsberechtigte ausnahmsweise doch für seine Tätigkeit halten sollte. Ein Dritter kann jedenfalls keine Ansprüche stellen, die über einen allfälligen Anspruch des Auftraggebers hinausgehen. Die Haftungshöchstsumme gilt nur insgesamt einmal für alle Geschädigten, einschließlich der Ersatzansprüche des Auftraggebers selbst, auch wenn mehrere Personen (der Auftraggeber und ein Dritter oder auch mehrere Dritte) geschädigt worden sind; Geschädigte werden nach ihrem Zuorkommen befriedigt.

9. Verschwiegenheitspflicht, Datenschutz

- (1) Der Berufsberechtigte ist gemäß § 91 WTBG verpflichtet, über alle Angelegenheiten, die ihm im Zusammenhang mit seiner Tätigkeit für den Auftraggeber bekannt werden, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn von dieser Schweigepflicht entbindet oder gesetzliche Äußerungspflichten entgegen stehen.
- (2) Der Berufsberechtigte darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen, es sei denn, dass eine gesetzliche Verpflichtung hierzu besteht.
- (3) Der Berufsberechtigte ist befugt, ihm anvertraute personenbezogene Daten im Rahmen der Zweckbestimmung des Auftrages zu verarbeiten oder durch Dritte gemäß Punkt 8 Abs 6 verarbeiten zu lassen. Der Berufsberechtigte gewährleistet gemäß § 15 Datenschutzgesetz die Verpflichtung zur Wahrung des Datengeheimnisses. Dem Berufsberechtigten überlassenes Material (Datenträger, Daten, Kontrollzahlen, Analysen und Programme) sowie alle Ergebnisse aus der Durchführung der Arbeiten werden grundsätzlich dem Auftraggeber gemäß § 11 Datenschutzgesetz zurückgegeben, es sei denn, dass ein schriftlicher Auftrag seitens des Auftraggebers vorliegt. Material bzw. Ergebnis an Dritte weiterzugeben. Der Berufsberechtigte verpflichtet sich, Vorsorge zu treffen, dass der Auftraggeber seiner Auskunftspflicht laut § 26 Datenschutzgesetz nachkommen kann. Die dazu notwendigen Aufträge des Auftraggebers sind schriftlich an den Berufsberechtigten weiterzugeben. Sofern für solche Auskunftsarbeiten kein Honorar vereinbart wurde, ist nach tatsächlichem Aufwand an den Auftraggeber zu verrechnen. Der Verpflichtung zur Information der Betroffenen bzw. Registrierung im Datenverarbeitungsregister hat der Auftraggeber Gas zu kommen, sofern nichts Anderes ausdrücklich schriftlich vereinbart

1) der Haftungsgrenze beträgt somit derzeit EUR 726.730,00



10. Kündigung

(1) Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen. Der Honoraranspruch bestimmt sich nach Punkt 12.

(2) Ein - im Zweifel stets anzunehmender - Dauerauftrag (auch mit Pauschalvergütung) kann allerdings, soweit nichts Anderes schriftlich vereinbart ist, ohne Vorliegen eines wichtigen Grundes (vergleiche § 88 Abs 4 WTBG) nur unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten zum Ende eines Kalendermonats gekündigt werden.

(3) Bei einem gekündigten Dauerauftragsverhältnis zählen - außer in Fällen des Abs 5 - nur jene einzelnen Werke zum verbleibenden Auftragsstand, deren vollständige oder überwiegende Ausführung innerhalb der Kündigungsfrist möglich ist, wobei Jahresabschlüsse und Jahressteuererklärungen innerhalb von 2 Monaten nach Bilanzstichtag als überwiegend ausführbar anzusehen sind. Diesfalls sind sie auch tatsächlich innerhalb berufsbüblicher Frist fertig zu stellen, sofern sämtliche erforderlichen Unterlagen unverzüglich zur Verfügung gestellt werden und soweit nicht ein wichtiger Grund iSd § 88 Abs 4 WTBG vorliegt.

(4) Im Falle der Kündigung gemäß Abs 2 ist dem Auftraggeber innerhalb Monatsfrist schriftlich bekannt zu geben, welche Werke im Zeitpunkt der Kündigung des Auftragsverhältnisses noch zum fertig zu stellenden Auftragsstand zählen.

(5) Unterbleibt die Bekanntgabe von noch auszuführenden Werken innerhalb dieser Frist, so gilt der Dauerauftrag mit Fertigstellung der zum Zeitpunkt des Einlangens der Kündigungserklärung begonnenen Werke als beendet.

(6) Waren bei einem Dauerauftragsverhältnis im Sinne der Abs 2 und 3 - gleichgültig aus welchem Grunde - mehr als 2 gleichartige, üblicherweise nur einmal jährlich zu erstellende Werke (z.B. Jahresabschlüsse, Steuererklärungen etc.) fertig zu stellen, so zählen die darüber hinaus gehenden Werke nur bei ausdrücklichem Einverständnis des Auftraggebers zum verbleibenden Auftragsstand. Auf diesen Umstand ist der Auftraggeber in der Mitteilung gemäß Abs 4 gegebenenfalls ausdrücklich hinzuweisen.

11. Annahmeverzug und unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers

Kommt der Auftraggeber mit der Annahme der vom Berufsberechtigten angebotenen Leistung in Verzug oder unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Punkt 3 oder sonst wie obliegende Mitwirkung, so ist der Berufsberechtigte zur fristlosen Kündigung des Vertrages berechtigt. Seine Honoraransprüche bestimmen sich nach Punkt 12. Annahmeverzug sowie unterlassene Mitwirkung seitens des Auftraggebers begründen auch dann den Anspruch des Berufsberechtigten auf Ersatz der ihm hierdurch entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, wenn der Berufsberechtigte von seinem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

12. Honoraranspruch

(1) Unterbleibt die Ausführung des Auftrages (z.B. wegen Kündigung), so gebührt dem Berufsberechtigten gleichwohl das vereinbarte Entgelt, wenn er zur Leistung bereit war und durch Umstände, deren Ursache auf Seiten des Bestellers liegen, daran verhindert worden ist (§ 1168 ABGB); der Berufsberechtigte braucht sich in diesem Fall nicht anrechnen zu lassen, was er durch anderweitige Verwendung seiner und seiner Mitarbeiter Arbeitskraft erwirbt oder zu erwerben unterlässt.

(2) Unterbleibt eine zur Ausführung des Werkes erforderliche Mitwirkung des Auftraggebers, so ist der Berufsberechtigte auch berechtigt, ihm zur Nachholung eine angemessene Frist zu setzen mit der Erklärung, dass nach fruchtlosem Verstreichen der Frist der Vertrag als aufgehoben gelte, im Übrigen gelten die Folgen des Abs 1.

(3) Kündigt der Berufsberechtigte ohne wichtigen Grund zur Unzeit, so hat er dem Auftraggeber den daraus entstandenen Schaden nach Maßgabe des Punktes 8 zu ersetzen.

(4) Ist der Auftraggeber - auf die Rechtslage hingewiesen - damit einverstanden, dass sein bisheriger Vertreter den Auftrag ordnungsgemäß zu Ende führt, so ist der Auftrag auch auszuführen.

13. Honorar

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessenen Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung.

(2) Das gute Einvernehmen zwischen den zur Ausübung eines Wirtschaftsprüfhandberufes Berechtigten und ihren Auftraggebern wird vor allem durch möglichst klare Entgeltvereinbarungen bewirkt.

(3) Die kleinste verrechenbare Leistungseinheit beträgt eine viertel Stunde.

(4) Auch die Wegzeit wird üblicherweise im notwendigen Umfang verrechnet.

(5) Das Aktenstudium in der eigenen Kanzlei, das nach Art und Umfang zur Vorbereitung des Berufsberechtigten notwendig ist, kann gesondert verrechnet werden.

(6) Erweist sich durch nachträglich hervorgekommene besondere Umstände oder besondere Inanspruchnahme durch den Auftraggeber ein bereits vereinbartes Entgelt als unzureichend, so sind Nachverhandlungen mit dem Ziel, ein angemessenes Entgelt nachträglich zu vereinbaren, üblich. Dies ist auch bei unzureichenden Pauschalhonoraren üblich.

(7) Die Berufsberechtigten verrechnen die Nebenkosten und die Umsatzsteuer zusätzlich.

(8) Zu den Nebenkosten zählen auch belegte oder pauschalierte Barauslagen, Reisespesen (bei Bahnfahrten 1. Klasse, gegebenenfalls Schlafwagen), Diäten, Kilometergeld, Fotokopierkosten und ähnliche Nebenkosten.

(9) Bei besonderen Haftpflichtversicherungsanforderungen zahlen die betreffenden Versicherungsprämien zu den Nebenkosten.

(10) Weiters sind als Nebenkosten auch Personal- und Sachaufwendungen für die Erstellung von Berichten, Gutachten etc. anzusehen.

(11) Für die Ausführung eines Auftrages, dessen gemeinschaftliche Erledigung mehreren Berufsberechtigten übertragen worden ist, wird von jedem das seiner Tätigkeit entsprechende Entgelt verrechnet.

(12) Entgelte und Entgeltvorschüsse sind mangels anderer Vereinbarungen sofort nach deren schriftlicher Geltendmachung fällig. Für Entgeltzahlungen, die später als 14 Tage nach Fälligkeit geleistet werden, können Verzugszinsen verrechnet werden. Bei beiderseitigen Unternehmensgeschäften gelten Verzugszinsen in der Höhe von 8 % über dem Basiszinssatz als vereinbart (siehe § 352 UGB).

(13) Die Verjährung richtet sich nach § 1486 ABGB und beginnt mit Ende der Leistung bzw. mit späterer, in angemessener Frist erfolgter Rechnungslegung zu laufen.

(14) Gegen Rechnungen kann innerhalb von 4 Wochen ab Rechnungsdatum schriftlich beim Berufsberechtigten Einspruch erhoben werden. Andernfalls gilt die Rechnung als anerkannt. Die Aufnahme einer Rechnung in die Bücher gilt jedenfalls als Anerkennung.

(15) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmen, wird verzichtet.

14. Sonstiges

(1) Der Berufsberechtigte hat neben der angemessenen Gebühren- oder Honorarforderung Anspruch auf Ersatz seiner Auslagen. Er kann entsprechende Vorschüsse verlangen und seine (fortgesetzte)-Tätigkeit von der Zahlung dieser Vorschüsse abhängig machen. Er kann auch die Auslieferung des Leistungsergebnisses von der vollen Befriedigung seiner Ansprüche abhängig machen. Auf das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht (§ 471 ABGB, § 369 UGB) wird in diesem Zusammenhang verwiesen. Wird das Zurückbehaltungsrecht zu Unrecht ausgeübt, haftet der Berufsberechtigte nur bei krass grober Fahrlässigkeit bis zur Höhe seiner noch offenen Forderung. Bei Dauerverträgen darf die Erbringung weiterer Leistungen bis zur Bezahlung früherer Leistungen verweigert werden. Bei Erbringung von Teilleistungen und offener Forderungen gilt dies sinngemäß.



(2) Nach Übergabe sämtlicher, vom Wirtschaftstreuhänder erstellten aufbewahrungspflichtigen Daten an den Auftraggeber bzw. an den nachfolgenden Wirtschaftstreuhänder ist der Berufsberechtigte berechtigt, die Daten zu löschen.

(3) Eine Beanstandung der Arbeiten des Berufsberechtigten berechtigt, außer bei offenkundigen wesentlichen Mängeln, nicht zur Zurückhaltung der ihm nach Abs 1 zustehenden Vergütungen.

(4) Eine Aufrechnung gegen Forderungen des Berufsberechtigten auf Vergütungen nach Abs 1 ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

(5) Der Berufsberechtigte hat auf Verlangen und Kosten des Auftraggebers alle Unterlagen herauszugeben, die er aus Anlass seiner Tätigkeit von diesem erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Schriftwechsel zwischen dem Berufsberechtigten und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die dieser in Umschrift besitzt und für Schriftstücke, die einer Aufbewahrungspflicht nach der Geldwäschereichtlinie unterliegen. Der Berufsberechtigte kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen. Der Auftraggeber hat hierfür die Kosten insoweit zu tragen als diese Abschriften oder Fotokopien zum nachträglichen Nachweis der ordnungsgemäßen Erfüllung der Berufspflichten des Berufsberechtigten erforderlich sein könnten.

(6) Der Auftragnehmer ist berechtigt, im Falle der Auftragsbeendigung für weiterführende Fragen nach Auftragsbeendigung und die Gewährung des Zugangs zu den relevanten Informationen über das geprüfte Unternehmen ein angemessenes Entgelt zu verrechnen.

(7) Der Auftraggeber hat die dem Berufsberechtigten übergebenen Unterlagen nach Abschluss der Arbeiten binnen 3 Monaten abzurufen. Bei Nichtabholung übergebener Unterlagen kann der Berufsberechtigte nach zweimaliger nachweislicher Aufforderung an den Auftraggeber, übergebene Unterlagen abzurufen, diese auf dessen Kosten zurückstellen und/oder Depotgebühren in Rechnung stellen.

(8) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, fällige Honorarforderungen mit etwaigen Depotguthaben, Verrechnungsgeldern, Treuhandgeldern oder anderen in seiner Gewahrsame befindlichen liquiden Mitteln auch bei ausdrücklicher Inverwahrunahme zu kompensieren, sofern der Auftraggeber mit einem Gegenanspruch des Berufsberechtigten rechnen musste.

(9) Zur Sicherung einer bestehenden oder künftigen Honorarforderung ist der Berufsberechtigte berechtigt, ein finanzamtliches Guthaben oder ein anderes Abgaben- oder Befragsguthaben des Auftraggebers auf ein Aderkonto zu transferieren. Diesfalls ist der Auftraggeber vor erfolgtem Transfer zu verständigen. Danach kann der sichergestellte Betrag entweder im Einvernehmen mit dem Auftraggeber oder bei Vollstreckbarkeit der Honorarforderung eingezogen werden.

15. Anzuwendendes Recht, Erfüllungsort, Gerichtsstand

(1) Für den Auftrag, seine Durchführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur österreichisches Recht.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung des Berufsberechtigten.

(3) Für Streitigkeiten ist das Gericht des Erfüllungsortes zuständig.

16. Ergänzende Bestimmungen für Prüfungen

(1) Bei Abschlussprüfungen, die mit dem Ziel der Erteilung eines förmlichen Bestätigungsvermerkes durchgeführt werden (wie z.B. §§ 268ff UGB) erstreckt sich der Auftrag, soweit nicht anderweitige schriftliche Vereinbarungen getroffen worden sind, nicht auf die Prüfung der Frage, ob die Vorschriften des Steuerrechts oder Sondervorschriften, wie z.B. die Vorschriften des Preis-, Wettbewerbsbeschränkungs- und Devisenrechts, eingehalten sind. Die Abschlussprüfung erstreckt sich auch nicht auf die Prüfung der Führung der Geschäfte hinsichtlich Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit, im Rahmen der Abschlussprüfung besteht auch keine Verpflichtung zur Aufdeckung von Buchfälschungen und sonstigen Unregelmäßigkeiten.

(2) Bei Abschlussprüfungen ist der Jahresabschluss, wenn ihm der uneingeschränkte oder eingeschränkte Bestätigungsvermerk beigesetzt werden kann, mit jenem Bestätigungsvermerk zu versehen, der der betreffenden Unternehmensform entspricht.

(3) Wird ein Jahresabschluss mit dem Bestätigungsvermerk des Prüfers veröffentlicht, so darf dies nur in der vom Prüfer bestätigten oder in einer von ihm ausdrücklich zugelassenen anderen Form erfolgen.

(4) Widerruf der Prüfer den Bestätigungsvermerk, so darf dieser nicht weiterverwendet werden. Wurde der Jahresabschluss mit dem Bestätigungsvermerk veröffentlicht, so ist auch der Widerruf zu veröffentlichen.

(5) Für sonstige gesetzliche und freiwillige Abschlussprüfungen sowie für andere Prüfungen gelten die obigen Grundsätze sinngemäß.

17. Ergänzende Bestimmungen für die Erstellung von Jahres- und anderen Abschlüssen, für Beratungstätigkeit und andere im Rahmen eines Werkvertrages zu erbringende Tätigkeiten

(1) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, bei obgenannten Tätigkeiten die Angaben des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig anzunehmen. Er hat jedoch den Auftraggeber auf von ihm festgestellte Unrichtigkeiten hinzuweisen. Der Auftraggeber hat dem Berufsberechtigten alle für die Wahrung von Fristen wesentlichen Unterlagen, insbesondere Steuerbescheide, so rechtzeitig vorzulegen, dass dem Berufsberechtigten eine angemessene Bearbeitungszeit, mindestens jedoch eine Woche, zur Verfügung steht.

(2) Mangels einer anderweitigen schriftlichen Vereinbarung umfasst die Beratungstätigkeit folgende Tätigkeiten:

- Ausarbeitung der Jahressteuererklärungen für die Einkommen- oder Körperschaftsteuer sowie Umsatzsteuer und zwar auf Grund der vom Auftraggeber vorzulegenden oder vom Auftragnehmer erstellten Jahresabschlüsse und sonstiger, für die Besteuerung erforderlicher Aufstellungen und Nachweise.
- Prüfung der Bescheide zu den unter a) genannten Erklärungen.
- Verhandlungen mit den Finanzbehörden im Zusammenhang mit den unter a) und b) genannten Erklärungen und Bescheiden.
- Mitwirkung bei Betriebsprüfungen und Auswertung der Ergebnisse von Betriebsprüfungen hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
- Mitwirkung im Rechtsmittelverfahren hinsichtlich der unter a) genannten Steuern. Erhält der Berufsberechtigte für die laufende Steuerberatung ein Pauschalhonorar, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarungen die unter d) und e) genannten Tätigkeiten gesondert zu honorieren.

(3) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen der Einkommensteuer, Körperschaftsteuer und Ertragsbewertung sowie aller Fragen der Umsatzsteuer, Lohnsteuer und sonstiger Steuern und Abgaben erfolgt nur auf Grund eines besonderen Auftrages. Dies gilt auch für

- die Bearbeitung einmalig anfallender Steuerangelegenheiten, z.B. auf dem Gebiet der Erbschaftsteuer, Kapitalverkehrssteuer, Grunderwerbsteuer,
- die Verteidigung und die Beziehung zu dieser im Finanzstrafverfahren,
- die beratende und gutachtliche Tätigkeit im Zusammenhang mit Gründung, Umwandlung, Verschmelzung, Kapitalerhöhung und -herabsetzung, Sanierung, Eintritt und Ausscheiden eines Gesellschafters, Betriebsveräußerungen, Liquidation, betriebswirtschaftliche Beratung und andere Tätigkeiten gemäß §§ 3 bis 5 WTBG,
- die Verfassung der Eingaben zum Firmenbuch im Zusammenhang mit Jahresabschlüssen einschließlich der erforderlichen Evidenzführungen.

(4) Soweit die Ausarbeitung der Umsatzsteuerjahreserklärung zum übernommenen Auftrag zählt, gehört dazu nicht die Überprüfung etwaiger besonderer buchmäßiger Voraussetzungen sowie die Prüfung, ob alle in Betracht kommenden umsatzsteuerrechtlichen Begünstigungen wahrgenommen worden sind, es sei denn, hierüber besteht eine nachweisliche Beauftragung.

(5) Vorstehende Absätze gelten nicht bei Sachverständigentätigkeit.

II. TEIL

18. Geltungsbereich

Die Auftragsbedingungen des II. Teiles gelten für Werkverträge über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und die Abgabenverrechnung.

19. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.



(2) Der Berufsberechtigte ist berechtigt, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen und der Buchführung zu Grunde zu legen. Der Berufsberechtigte ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben.

(3) Falls für die im Punkt 18 genannten Tätigkeiten ein Pauschalhonorar vereinbart ist, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarung die Vertretungstätigkeit im Zusammenhang mit abgaben- und beitragsrechtlichen Prüfungen aller Art einschließlich der Abschluss von Vergleichen über Abgabenermessungs- oder Beitragsgrundlagen, Berichterstattung, Rechtsmittelerhebung uä gesondert zu honorieren.

(4) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen im Zusammenhang mit den im Punkt 18 genannten Tätigkeiten, insbesondere Feststellungen über das prinzipielle Vorliegen einer Pflichtversicherung, erfolgt nur aufgrund eines besonderen Auftrages und ist nach dem I. oder III. Teil der vorliegenden Auftragsbedingungen zu beurteilen.

(5) Ein vom Berufsberechtigten bei einer Behörde (z.B. Finanzamt, Sozialversicherungsträger) elektronisch eingereichtes Anbringen ist als nicht von ihm beziehungsweise vom übermittelnden Bevollmächtigten unterschrieben anzusehen.

20. Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung und die Abgabenverrechnung notwendigen Auskünfte und Unterlagen zum vereinbarten Termin zur Verfügung stehen.

21. Kündigung

(1) Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart ist, kann der Vertrag ohne Angabe von Gründen von jedem der Vertragspartner unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist zum Ende eines Kalendermonats gekündigt werden.

(2) Kommt der Auftraggeber seiner Verpflichtung gemäß Punkt 20 wiederholt nicht nach, berechtigt dies den Berufsberechtigten zu sofortiger fristloser Kündigung des Vertrages.

(3) Kommt der Berufsberechtigte mit der Leistungserstellung aus Gründen in Verzug, die er allein zu vertreten hat, so berechtigt dies den Auftraggeber zu sofortiger fristloser Kündigung des Vertrages.

(4) Im Falle der Kündigung des Auftragsverhältnisses zahlen nur jene Werke zum Auftragsstand, an denen der Auftragnehmer bereits arbeitet oder die überwiegend in der Kündigungsfrist fertig gestellt werden können und die er binnen eines Monats nach der Kündigung bekannt gibt.

22. Honorar und Honoraranspruch

(1) Sofern nichts Anderes schriftlich vereinbart ist, gilt das Honorar als jeweils für ein Auftragsjahr vereinbart.

(2) Bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 21 Abs 2 behält der Berufsberechtigte den vollen Honoraranspruch für drei Monate. Dies gilt auch bei Nichteinhaltung der Kündigungsfrist durch den Auftraggeber.

(3) Bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 21 Abs 3 hat der Berufsberechtigte nur Anspruch auf Honorar für seine bisherigen Leistungen, sofern sie für den Auftraggeber verwertbar sind.

(4) Ist kein Pauschalhonorar vereinbart, richtet sich die Höhe des Honorars gemäß Abs 2 nach dem Monatsdurchschnitt des laufenden Auftragsjahres bis zur Vertragsauflösung.

(5) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessenen Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Im Übrigen gelten die unter Punkt 13. (Honorar) normierten Grundsätze.

(6) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

23. Sonstiges

Im Übrigen gelten die Bestimmungen des I. Teiles der Auftragsbedingungen sinngemäß.

III. TEIL

24. Geltungsbereich

(1) Die Auftragsbedingungen des III. Teiles gelten für alle in den vorhergehenden Teilen nicht erwähnten Verträge, die nicht als Werkverträge anzusehen sind und nicht mit in den vorhergehenden Teilen erwähnten Verträgen in Zusammenhang stehen.

(2) Insbesondere gilt der III. Teil der Auftragsbedingungen für Verträge über einmalige Teilnahme an Verhandlungen, für Tätigkeiten als Organ im Insolvenzverfahren, für Verträge über einmaliges Einschreiten und über Bearbeitung der in Punkt 17 Abs 3 erwähnten Einzelfragen ohne Vorliegen eines Dauervertrages.

25. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Auf die Absätze 3 und 4 der Präambel wird verwiesen.

(2) Der Berufsberechtigte ist berechtigt und verpflichtet, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen. Er hat im Finanzstrafverfahren die Rechte des Auftraggebers zu wahren.

(3) Der Berufsberechtigte ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben.

26. Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Berufsberechtigten auch ohne dessen besondere Aufforderung alle notwendigen Auskünfte und Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung stehen.

27. Kündigung

Soweit nicht etwas Anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen (§ 1020 ABGB).

28. Honorar und Honoraranspruch

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit, aber auch nichts Anderes vereinbart ist, wird gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessenen Entlohnung geschuldet. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen. Der Honoraranspruch des Berufsberechtigten ergibt sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Im Übrigen gelten die unter Punkt 13. (Honorar) normierten Grundsätze.

(2) Im Falle der Kündigung ist der Honoraranspruch nach den bereits erbrachten Leistungen, sofern sie für den Auftraggeber verwertbar sind, zu aliquotieren.

(3) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

29. Sonstiges

Die Verweisungen des Punktes 23 auf Bestimmungen des I. Teiles der Auftragsbedingungen gelten sinngemäß.

IV. TEIL

30. Geltungsbereich

Die Auftragsbedingungen des IV. Teiles gelten ausschließlich für Verbrauchergeschäfte gemäß Konsumentenschutzgesetz (Bundesgesetz vom 8.3.1979/BCBl Nr. 140 in der derzeit gültigen Fassung).



31. Ergänzende Bestimmungen für Verbrauchergeschäfte

(1) Für Verträge zwischen Berufsberechtigten und Verbrauchern gelten die zwingenden Bestimmungen des Konsumentenschutzgesetzes.

(2) Der Berufsberechtigte haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.

(3) Anstelle der im Punkt 8 Abs 2 AAB normierten Begrenzung ist auch im Falle grober Fahrlässigkeit die Ersatzpflicht des Berufsberechtigten nicht begrenzt.

(4) Punkt 8 Abs 3 AAB (Geltendmachung der Schadenersatzansprüche innerhalb einer bestimmten Frist) gilt nicht.

(5) Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG:

Hat der Verbraucher seine Vertragsklärung nicht in den vom Berufsberechtigten dauernd benutzten Kanzleiräumen abgegeben, so kann er von seinem Vertragsantrag oder vom Vertrag zurücktreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen einer Woche erklärt werden; die Frist beginnt mit der Ausfolgung einer Urkunde, die zumindest den Namen und die Anschrift des Berufsberechtigten sowie eine Belehrung über das Rücktrittsrecht enthält, an den Verbraucher, frühestens jedoch mit dem Zustandekommen des Vertrages zu laufen. Das Rücktrittsrecht steht dem Verbraucher nicht zu.

1. wenn er selbst die geschäftliche Verbindung mit dem Berufsberechtigten oder dessen Beauftragten zwecks Schließung dieses Vertrages angebahnt hat,

2. wenn dem Zustandekommen des Vertrages keine Besprechungen zwischen den Beteiligten oder ihren Beauftragten vorangegangen sind oder

3. bei Verträgen, bei denen die beiderseitigen Leistungen sofort zu erbringen sind, wenn sie üblicherweise von Berufsberechtigten außerhalb ihrer Kanzleiräume geschlossen werden und das vereinbarte Entgelt € 15 nicht übersteigt.

Der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform. Es genügt, wenn der Verbraucher ein Schriftstück, das seine Vertragsklärung oder die des Berufsberechtigten enthält, dem Berufsberechtigten mit einem Vermerk zurückstellt, der erkennen lässt, dass der Verbraucher das Zustandekommen oder die Aufrechterhaltung des Vertrages ablehnt. Es genügt, wenn die Erklärung innerhalb einer Woche abgesendet wird.

Tritt der Verbraucher gemäß § 3 KSchG vom Vertrag zurück, so hat Zug um Zug

1. der Berufsberechtigte alle empfangenen Leistungen samt gesetzlichen Zinsen vom Empfangstag an zurückzuerstatten und den vom Verbraucher auf die Sache gemachten notwendigen und nützlichen Aufwand zu ersetzen,

2. der Verbraucher dem Berufsberechtigten den Wert der Leistungen zu vergüten, soweit sie ihm zum klaren und überwiegenden Vorteil gereichen.

Gemäß § 4 Abs 3 KSchG bleiben Schadenersatzansprüche unberührt.

(6) Kostenvorschläge gemäß § 5 KSchG

Für die Erstellung eines Kostenvorschlages im Sinn des § 1170a ABGB durch den Berufsberechtigten hat der Verbraucher ein Entgelt nur dann zu zahlen, wenn er vorher auf diese Zahlungspflicht hingewiesen worden ist.

Wird dem Vertrag ein Kostenvorschlag des Berufsberechtigten zugrunde gelegt, so gilt dessen Richtigkeit als gewährleistet, wenn nicht das Gegenteil ausdrücklich erklärt ist.

(7) Mängelbeseitigung; Punkt 7 wird ergänzt

Ist der Berufsberechtigte nach § 912 ABGB verpflichtet, seine Leistungen zu verbessern oder Fehlendes nachzutragen, so hat er diese Pflicht zu erfüllen, an dem Ort, an dem die Sache übergeben worden ist. Ist es für den Verbraucher tunlich, die Werke und Unterlagen vom Berufsberechtigten gesendet zu erhalten, so kann dieser diese Übersendung auf seine Gefahr und Kosten vornehmen.

(8) Gerichtsstand: Anstelle Punkt 15 Abs 3:

Hat der Verbraucher im Inland seinen Wohnsitz oder seinen gewöhnlichen Aufenthalt oder ist er im Inland beschäftigt, so kann für eine Klage gegen ihn nach den §§ 88, 89, 93 Abs 2 und 104 Abs 1 JN nur die Zuständigkeit eines Gerichtes begründet werden, in dessen Sprengel der Wohnsitz, der gewöhnliche Aufenthalt oder der Ort der Beschäftigung liegt.

(9) Verträge über wiederkehrende Leistungen

(a) Verträge, durch die sich der Berufsberechtigte zu Werkleistungen und der Verbraucher zu wiederholten Geldzahlungen verpflichtet und die für eine unbestimmte oder eine ein Jahr übersteigende Zeit geschlossen worden sind, kann der Verbraucher unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist zum Ablauf des ersten Jahres, nachher zum Ablauf jeweils eines halben Jahres kündigen.

(b) Ist die Gesamtheit der Leistungen eine nach ihrer Art unteilbare Leistung, deren Umfang und Preis schon bei der Vertragsschließung bestimmt sind, so kann der erste Kündigungstermin bis zum Ablauf des zweiten Jahres hinausgeschoben werden. In solchen Verträgen kann die Kündigungsfrist auf höchstens sechs Monate verlängert werden.

(c) Erfordert die Erfüllung eines bestimmten, in lit.a) genannten Vertrages erhebliche Aufwendungen des Berufsberechtigten und hat er dies dem Verbraucher spätestens bei der Vertragsschließung bekannt gegeben, so können den Umständen angemessene, von den in lit.a) und b) genannten abweichende Kündigungsstermine und Kündigungsfristen vereinbart werden.

(d) Eine Kündigung des Verbrauchers, die nicht fristgerecht ausgesprochen worden ist, wird zum nächsten nach Ablauf der Kündigungsfrist liegenden Kündigungstermin wirksam.



Form FIN - 1: Financial Situation
(STRABAG AG)

Annual Report 2016 – ENGLISH





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the Year ended
31 December 2016





**STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria**

Translation of the local
Report on the Audit of the Financial
Statements for the Year ended
31 December 2016



Auditor's report

Report on the Financial Statements

Audit Opinion

We have audited the financial statements of

STRABAG AG,
 Spittal an der Drau, Austria,

that comprise the statement of financial position as of 31 December 2016, the income statement for the year then ended, and the notes.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of 31 December 2016, and its financial performance for the year then ended in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles.

Basis for our Opinion

We conducted our audit in accordance with the Austrian Standards on Auditing. These standards require the audit to be conducted in accordance with International Standards on Auditing (ISA). Our responsibilities pursuant to these rules and standards are described in the "Auditors' Responsibility" section of our report. We are independent of the Company within the meaning of Austrian commercial law and professional regulations, and have fulfilled our other responsibilities under those relevant ethical requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Management's Responsibility and Responsibility of the Supervisory Board for the Financial Statements

The Company's management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Austrian Generally Accepted Accounting Principles and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Management is also responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, and, where appropriate, to disclose matters that are relevant to the Company's ability to continue as a going concern and to apply the going concern assumption in its financial reporting, except in circumstances in which liquidation of the Company or closure of operations is planned or cases in which such measures appear unavoidable.

The supervisory board is responsible for the oversight of the financial reporting process of the Company.

This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Auditors' Responsibility

Our aim is to obtain reasonable assurance about whether the financial statements taken as a whole, are free of material – intentional or unintentional – misstatements and to issue an audit report containing our audit opinion. Reasonable assurance represents a high degree of assurance, but provides no guarantee that an audit conducted in accordance Austrian Standards on Auditing, which require the audit to be performed in accordance with ISA, will detect a material misstatement, if any. Misstatements may result from fraud or error and are considered material if they could, individually or as a whole, be expected to influence the economic decisions of users based on the financial statements.

As part of an audit in accordance with Austrian Standards on Auditing, which require the audit to be performed in accordance with ISA, we exercise professional judgment and retain professional scepticism throughout the audit.

Moreover:

- We identify and assess the risks of material misstatements – intentional or unintentional – in the financial statements, we plan and perform procedures to address such risks and obtain sufficient and appropriate audit evidence to serve as a basis for our audit opinion. The risk that material misstatements due to fraud remain undetected is higher than that of material misstatements due to error, since fraud may include collusion, forgery, intentional omissions, misleading representation or override of internal control.
- We consider internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control.
- We evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates as well as related disclosures made by management.
- We conclude on the appropriateness of management's use of the going concern assumption and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the entity's ability to continue as a going concern. In case we conclude that there is a material uncertainty about the entity's ability to continue as a going concern, we are required to draw attention to the respective note in the financial statements in our audit report or, in case such disclosures are not appropriate, to modify our audit opinion. We conclude based on the audit evidence obtained until the date of our audit report. Future events or conditions however may result in the Company departing from the going concern assumption.
- We assess the overall presentation, structure and content of the financial statements including the notes as well as whether the financial statements give a true and fair view of the underlying business transactions and events.
- We communicate to the supervisory board/audit committee the scope and timing of our audit as well as significant findings including significant deficiencies in internal control that we identify in the course of our audit.

This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.



Report on Management Report

In accordance with the Austrian Commercial Code the management report is to be audited as to whether it is consistent with the financial statements and as to whether it has been prepared in accordance with legal requirements.

The legal representatives of the Company are responsible for the preparation of the management report in accordance with the Austrian Commercial Code and other legal or regulatory requirements.

We have conducted our audit in accordance with generally accepted standards on the audit of management reports as applied in Austria.

Opinion

In our opinion, the management report has been prepared in accordance with legal requirements and is consistent with the financial statements.

Statement

Based on our knowledge gained in the course of the audit of the financial statements and the understanding of the Company and its environment, we did not note any material misstatements in the management report.

Linz, 4 April 2017

KPMG Austria GmbH
 Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

Mag. Ernst Pichler
 Wirtschaftsprüfer
 (Austrian Chartered Accountant)



This report is a translation of the original report in German, which is solely valid.

The financial statements together with our auditor's opinion may only be published if the financial statements and the management report are identical with the original version attached to this report.
 Section 281 Paragraph 2 UGB (Austrian Commercial Code) applies



**Financial Statements for the
Year ended 31 December 2016**



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Annex I/2

Income Statement for the Financial Year 2016

	2016 EUR	2015 TEUR
1. Revenue (Sales)	2,095,546,564.29	2,028,921
2. Change in finished goods, work in progress and services not yet chargeable	-278,732,784.89	-68,155
3. Other operating income	17,880,501.94	17,323
4. Cost of materials and other purchased production services	-1,140,298,105.25	-1,292,023
5. Employee benefits expense	-505,061,467.12	-488,164
6. Depreciation	-37,087,851.35	-35,788
7. Other operating expenses	-162,322,263.71	-175,053
8. Subtotal of items 1 through 7 (operating result)	<u>-10,075,406.09</u>	-12,939
9. Income from investments (thereof from subsidiaries EUR 74,539,718.21; previous year: TEUR 168,490)	83,774,524.00	188,266
10. Income from other long-term securities and loans	424,459.03	530
11. Other interest and similar income (thereof from subsi- diaries EUR 11,404,420.38; previous year: TEUR 15,331)	17,012,214.69	22,401
12. Income from disposal and write-up of financial assets and marketable securities	30,805,467.79	18,975
13. Expenses for financial assets and marketable securities:		
a) Depreciation for subsidiaries	-20,287,109.84	-74,866
b) Other depreciation	-435,815.32	-12,300
c) Other expenses for subsidiaries	-64,323,170.49	-107,125
d) Miscellaneous	-19,408,586.34	-109
	<u>-104,454,681.99</u>	-194,400
14. Interest and similar expenses (thereof from subsidiaries EUR 8,422,116.11; previous year: TEUR 11,457)	-9,676,412.05	-14,113
15. Subtotal of items 9 through 14 (financial result)	<u>17,885,571.47</u>	21,658
16. Result before taxes	7,810,165.38	8,718
17. Taxes on income and gains:		
a) Income tax	-1,615,348.22	-3,190
b) Tax allocation	12,401,935.11	2,001
c) Deferred tax income	3,570,399.88	0
	<u>14,356,986.77</u>	-1,189
18. Income after taxes = net income for the year	22,167,152.15	7,529
19. Reversal of retained earnings	0.00	314
20. Profit for the period	<u>22,167,152.15</u>	7,843
21. Profit brought forward	221,891,457.70	214,049
22. Unappropriated net profit	<u>244,058,609.85</u>	221,891



**Notes to the 2016 financial statements
STRABAG AG, Spittal an der Drau, Austria**

I. Application of Austrian Commercial Code

These financial statements were prepared in accordance with the regulations of the Austrian Commercial Code (UGB).

Items in the balance sheet and income statement were summarized according to Section 223 Paragraph 6 Line 2 UGB in order to provide a clear presentation. These items are disclosed separately in the notes.

The affiliation of assets and liabilities that belong to several items of the balance sheet is disclosed separately in the notes.

The income statement was set up in narrative form applying the nature of expense method.

The company is included in the group of STRABAG SE, Villach, Austria. These consolidated financial statements are filed at the trade directory by the Regional Court Klagenfurt.

The company is a large corporation according to Austrian Commercial Code.

Amendments RÄG 2014

In preparing the present financial statements, the previous method of presentation was largely maintained; changes as a result of RÄG 2014 affected the following statements.

With regard to the classification of the balance sheet and of the income statement, the previous year's amounts were adapted to the changed requirements of RÄG 2014. This particularly affects the reclassification of untaxed reserves reduced by applicable taxes to equity, reclassification of other revenue to revenues (and corresponding expenses from other operating expenses to other items) and the changed presentation of the statement of changes in non-current assets.



With the exception of the changes due to the first-time adoption of RÄG 2014 the previously used accounting policies were maintained; the changes due to the first-time adoption of RÄG 2014 include especially:

- The deferred taxes were calculated in accordance with the legal requirements from 1 January 2016. The balance of deferred tax assets as of 1 January 2016 is distributed over 5 years. The provision for deferred tax liabilities from the previous year of TEUR 13,359 was reversed.
- Long-term provisions, mainly provision for warranties, are recorded with the settlement amount and discounted.
- The valuation of the provision for severance payments was adopted as follows:
 - + The actuarial interest, due to the new requirement to derive the rate from the 10-year average interest rate as published by Deutsche Bundesbank, was changed to 2.1 % effective 1 January 2016.
 - + Future salary increases are taken into consideration.

These changes resulted from the revaluations at the beginning of the financial year with the following impact on the financial statements for the ongoing financial year (before deferred taxes):

Impact on income statement + = income / - = expense	Revaluation total EUR	Impact on profit or loss EUR
Employee benefits expense:		
Revaluation of provisions for severance payments	-498,028.00	-498,028.00
thereof deferred	0.00	0.00
Other operating income:		
Discounting long-term provisions	3,754,857.34	3,754,857.34
thereof deferred	0.00	0.00
Taxes on income:		
Reinstatement of deferred taxes	14,994,683.75	2,998,936.95
thereof deferred	-11,995,746.80	0.00
	<u>6,255,766.29</u>	<u>6,255,766.29</u>



Impact on balance sheet + = increase in equity / - = reduction in equity	Revaluation total EUR	Impact on equity EUR
Deferred tax assets:		
Reinstatement of deferred taxes	14,994,683.75	2,998,936.95
thereof deferred	-11,995,746.80	0.00
Other provisions:		
Discounting long-term provisions	3,754,857.34	3,754,857.34
thereof deferred	0.00	0.00
Accrued severance payments:		
Revaluation of provisions for severance payments	-498,028.00	-498,028.00
thereof deferred	0.00	0.00
	<u>6,255,766.29</u>	<u>6,255,766.29</u>

II. Methods of accounting and valuation

The financial statements were prepared in accordance with generally accepted accounting principles as well as the general standard to provide a true and fair view of the company's financial position and financial performance.

The financial statements were prepared in accordance with the principle of completeness.

The valuation is based on a going concern principle.

The valuation of assets and liabilities is in accordance with the principle of individual valuation.

The principle of caution has been duly observed through displaying only profits realized on the balance sheet date.

All recognizable risks and imminent losses have been taken into account.

Estimates are based on a prudent assessment. Statistical determinable experiences are used for estimates, if available.

Intangible assets acquired for valuable consideration have been valued at acquisition cost reduced by scheduled depreciation at the most of 15 years.



Scheduled depreciation for goodwill additions up to 1.1.2016 is based on previous useful life of 15 years.

Tangible assets are carried at acquisition or production costs reduced by depreciation as scheduled. According to tax regulations additions during the first half-year were depreciated at full-year's rate, additions during the second half-year at half-year's rate.

The depreciation is calculated using the straight-line method over the following useful lives:

	<u>years</u>
Properties, including building on third part property	10 - 50
Technical equipment and machinery	4 - 10
Other facilities, furniture and fixture and office equipment	4 - 10

Low-value assets with an individual acquisition cost of up to EUR 400.00 are fully depreciated in their year of purchase.

Extraordinary depreciation on a lower fair value measurement at the reporting date is undertaken where the impairment considered permanent.

Financial assets are carried at purchase costs or at lower fair-value, if impairment is permanent.

Write-ups to non-current assets are made if the reasons of extraordinary depreciation are omitted. Write-up for goodwill are not applied, according to Section 208 Paragraph 2 UGB.

The increase is not higher than the net carrying value calculated under consideration of the regular depreciation that would have been charged in the period.

Inventories are valued at acquisition or production costs or at a lower value of acquisition or production costs or fair value at the balance sheet date.

Construction work in progress are valued at production costs including wages, building materials, third party services, depreciation of equipment and construction overhead costs.

If production costs are higher than contract prices, the valuation is based at contract prices. Perceivable risks to completion are taken into account by a separate deduction.



Administrative expenses, voluntary social expenses, pension expenses and interests on debt capital are not capitalized. In case of long-term construction contracts administrative and selling costs are not capitalized as well.

Receivables and other assets are recognized at nominal value. Foreign currency receivable are valued at original value or the lower buying rate at the balance sheet date.

The lower fair value is determined and recognized in case of identifiable individual risks. General credit risks are taken into consideration through lump-sum allowances.

Receivables from joint ventures come from capital contributions as well as from current business transactions with joint ventures in Austria and abroad. Gains are realized after completion, perceivable losses at the particular balance sheet date.

Write-ups to current assets are carried out if the reasons for non-scheduled depreciation are omitted.

Deferred taxes are recognized in accordance with Section 198 Paragraphs 9 and 10 UGB using the balance sheet concept without discounts using the current corporate income tax rate of the respective country of origin of the temporary difference. No deferred tax assets are recognized for tax loss carryforwards.

All recognizable risks and impending losses were considered by assessment of provisions according to the legal requirements.

Provisions for severance payments are formed on the basis of using financial mathematic principles at an actuarial interest rate of 1.9 % (previous year: 2.5 %) and of a pension entrance age of 62 years (previous year: 62 years).

Since the 2016 financial year, the actuarial interest on provisions for severance payments has been derived from the 10-year average interest rate as published by Deutsche Bundesbank less a planned salary increase of 2 %.

Accrued pensions are formed according to business enterprise law with the part value procedures using an interest rate of 3.2 % (previous year: 2.5 %), without discount on fluctuation, with valorisation between 0 % and 2.7 % and underlying tables of AVÖ 2008-P (actuarial assumptions for pensions of Austrian actuarial association - Pagler & Pagler).



The actuarial interest rate for provisions for pensions is derived from the 7-year average interest rate as published by Deutsche Bundesbank.

The interest expense on provisions for severance payments and pensions as well as the impact from a changed interest rate are recognized in the employee benefits expense.

Other accruals are recognized in accordance with the prudence principle and are based on reasonable commercial assessment for all recognizable risks and uncertain obligations up to the date of preparation of the financial statement.

Under application of the principle of prudence, all recognizable risk at the date of balance sheet creation as well as liabilities of uncertain timing or amount were recognised in the item "Other provisions" at the value required according to reasonable entrepreneurial assessment.

Long-term provisions, especially provisions for warranties, are now recognized with the settlement value and are discounted with an interest rate between 1.67 % and 3.31 %.

Liabilities are valued at their settlement value. Foreign currency liabilities are valued in accordance with the strict "highest value principle".

III. Notes to the balance sheet

Non-current assets

The non-current assets are itemised and their changes in the year under report are recorded in the statement of changes in non-current assets (Appendix 1 to the notes).

All loans have a remaining term of more than five years.

Information on investments can be found in the list of participations (Appendix 2 to the notes).



Accounts receivable and other assets

	thereof remaining term up to one year EUR	thereof remaining term of more than one year EUR	Total EUR
Trade receivables	173,486,872.06	7,440,436.97	180,927,309.03
previous year TEUR	176,774	2,323	179,096
Receivables from subsidiaries	432,432,080.20	20,729,126.72	453,161,206.92
previous year TEUR	431,911	9,116	441,027
Receivables from participation companies	12,975,518.28	11,303,974.81	24,279,493.09
previous year TEUR	15,653	12,664	28,317
Receivables from joint ventures	64,272,218.46	0.00	64,272,218.46
previous year TEUR	46,357	0	46,357
Other receivables and assets	39,106,970.47	801,086.99	39,908,057.46
previous year TEUR	32,750	15,560	48,310
	<u>722,273,659.47</u>	<u>40,274,625.49</u>	<u>762,548,284.96</u>
previous year TEUR	703,444	39,663	743,107

A general value adjustment of EUR 6,245,962.00 (previous year: TEUR 7,613) was accounted for trade receivables.

The receivables from subsidiaries involve cash clearing amounting to EUR 50,491,252.62 (previous year: TEUR 197,282), financing, transfer of profit and loss as well as cost allocation and other allocations.

Other receivables and assets include income amounting to EUR 2,241,398.12 (previous year: TEUR 1,183) which will be cash effective after the balance sheet date.



Deferred tax assets

Deferred tax assets were recognized on the reporting day for temporary differences between tax base and the carrying amount for the following positions:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 TEUR
Tangible assets	19,238,459	16,480
Remaining seventh from depreciation of investment	186,304,660	212,421
Accounts receivable	402,527	187
Untaxed reserves	-9,656,628	-9,967
Provisions	120,420,305	90,294
Liabilities	0	1
Deferred income	0	999
	<u>316,709,323</u>	<u>310,414</u>
Resulting deferred taxes on 31.12 1)	1,078,543	-2,492 ²⁾

The deferred taxes developed as follows:

	EUR
Balance on 31.12.2015	-2,491,857
First-time adoption of RÄG 2014	80,095,305
Value adjustment	-61,780,086
Balance on 1.1.2016	15,823,362
Distribution according to Section 906 (33)/(34)	-11,995,747
Change in profit or loss	-2,749,072
Balance on 31.12.2016	<u>1,078,543</u>

Equity

The called and paid in nominal capital (share capital) in the amount of EUR 12,000,000.00 is divided into 1,500,000 shares.

- 1) calculated with the income tax rate of the respective country of origin of the temporary difference
2) no capitalisation of deferred taxes as of 31.12.2015



Provisions

Other provisions essentially comprise risks relating warranty obligations, services invoiced in advance and expenses for reworking, investments, recultivation as well as personnel expenses (not yet consumed vacations, bonus obligations and premiums).

Accounts payable

	remaining term up to one year EUR	remaining term of one to five years EUR	remaining term over five years EUR	thereof secured by mortgage EUR	Book value EUR
Bank borrowings	114,647.96	0.00	0.00	0.00	114,647.96
previous year TEUR	1	0	0	0	1
Prepayments received	142,331,690.06	0.00	0.00	0.00	142,331,690.06
previous year TEUR	122,805	0	0	0	122,805
Trade payables	176,477,717.33	4,196,309.78	423,670.98	0.00	181,097,698.09
previous year TEUR	182,344	5,141	270	0	187,754
Payables to subsidiaries	70,086,187.21	250,000,000.00	0.00	0.00	320,086,187.21
previous year TEUR	70,152	250,000	0	0	320,152
Payables to partici- pation companies	9,906,259.40	0.00	0.00	0.00	9,906,259.40
previous year TEUR	9,235	0	0	0	9,235
Payables to joint-ventures	41,157,708.33	0.00	0.00	0.00	41,157,708.33
previous year TEUR	56,962	0	0	0	56,962
Other payables	84,975,774.01	0.00	0.00	0.00	84,975,774.01
previous year TEUR	88,825	125	0	0	88,950
	525,049,984.30	254,196,309.78	423,670.98	0.00	779,669,965.06
previous year TEUR	530,324	255,265	270	0	785,859

Payables to subsidiaries concern cost allocation, transfer of profit and loss and financing.

Other payables include expenses amounting to EUR 24,089,955.49 (previous year: TEUR 22,329) which will be cash effective after the balance sheet date.



Contingent liabilities

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Securities and guarantees	<u>5,390,000.00</u>	<u>6,166,000.00</u>
thereof with associated companies	5,390,000.00	6,166,000.00

Contingent liabilities relate to following companies:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
To associated companies:		
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Vienna	5,100,000.00	5,376,000.00
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	290,000.00	290,000.00
ASAMER Baustoff Holding Wien GmbH & Co.KG, Vienna	0.00	500,000.00
	<u>5,390,000.00</u>	<u>6,166,000.00</u>

In the line of business of joint ventures it is customary that there are joint and several liabilities with other business partners.

Cash at banks amounting to EUR 0.00 (previous year: TEUR 0) were deposited as a collateral for guarantees. Furthermore, long-term securities from non-current assets amounting to EUR 2,786,810.00 (previous year: TEUR 2,694) were pledged to provide security for liabilities that are usual for this line of business.

Due to long-term rentals, letting and leasing, the use of property, plant and equipment not shown in the balance sheet results in an obligation of EUR 3,245,525.28 (previous year: TEUR 2,825) for the 2017 financial year. The sum of all obligation for the next five years is EUR 16,227,626.40 (previous year: TEUR 14,123).



IV. Notes to income statement

Revenue (Sales)

	2016 EUR	2015 EUR
Geographically defined markets:		
Domestic	1,565,226,503.65	1,846,797,749.52
Abroad	530,320,060.64	182,123,079.11
	<u>2,095,546,564.29</u>	<u>2,028,920,828.63</u>

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable

Changes in finished goods, work in progress and services not yet chargeable is not equal to the calculated difference between the value of construction work in progress of the current and of the previous year due to exchange rate differences from permanent establishments.

Other operating income

	2016 EUR	2015 EUR
Income from disposal and write-up of non-current assets	5,190,803.95	6,595,660.73
Income from the reversal of provisions	3,754,857.34	0.00
Others	8,934,840.65	10,727,193.48
	<u>17,880,501.94</u>	<u>17,322,854.21</u>

Other operating income include income from exchange rate differences and income from insurance compensation.



Cost of materials and other purchased production services

	2016 EUR	2015 EUR
Cost of materials	330,199,833.55	369,637,244.39
Cost of purchased production services	810,098,271.70	922,385,795.80
	<u>1,140,298,105.25</u>	<u>1,292,023,040.19</u>

Employee benefits expense

	2016 EUR	2015 EUR
Wages	211,485,169.60	203,335,121.86
Salaries	179,501,714.95	176,399,069.05
Social expenditure	114,074,582.57	108,429,651.86
<i>thereof pension expense</i>	1,618,836.49	825,013.30
<i>thereof severance payment and contributions to employee benefit plans</i>	12,781,285.67	10,209,252.01
<i>thereof statutory social security contributions, as well as payroll-related and other mandatory contributions</i>	98,037,965.07	95,728,647.42
<i>thereof other social expenditure</i>	1,636,495.34	1,666,739.13
	<u>505,061,467.12</u>	<u>488,163,842.77</u>

In the financial year 2016 the members of the Management Board received remunerations amounting to EUR 4,260,670.00 (previous year: TEUR 4.145).

The company made use of the safeguard clause according to Section 242 Paragraph 4 Austrian Commercial Code (UGB) regarding remuneration of former board members.

The expenses for severance payments and contribution to employee benefit plans amount to:

	2016 EUR	2015 EUR
Management Board and executive employees	2,001,718.38	1,189,332.93
Other employees	10,779,567.29	9,019,919.08
	<u>12,781,285.67</u>	<u>10,209,252.01</u>



The expenses for pension payments amount to:

	2016 EUR	2015 EUR
Other employees	<u>1,618,836.49</u>	<u>825,013.30</u>

Other operating expenses

	2016 EUR	2015 EUR
Taxes, other than taxes on income	6,751,609.48	7,195,720.17
Others	<u>155,570,654.23</u>	<u>167,857,675.97</u>
	<u>162,322,263.71</u>	<u>175,053,396.14</u>

Other operating expenses include particular exchange rate differences, consulting fees, administrative expenses, liability fees, travelling and accommodation expenses, provisions for warranty, rental and lease expenses, insurance expenses, group allocation as well as losses from joint ventures.

V. Supplementary statements

Employees (annual average)

	2016	2015
Blue-collar workers	4,423	4,418
White-collar worker	2,444	2,451
	<u>6,867</u>	<u>6,869</u>

The organs of the company are listed separately (Appendix 3 to the notes).

The company outsourced its financial accounting, operating and cost accounting, personnel accounting, cash management as well as its insurance management and its real estate management to BRVZ Bau- Rechen- u. Verwaltungszentrum Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau, Austria.



The company is integrated in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988. The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach, Austria. A fiscal compensation (positive and negative allocations) of each group member is regulated by group and tax sharing agreements between the group parent and the company.

The company issued a commitment to cover losses in favour of the following subsidiaries, which can be terminated at the end of a calendar year, subject to a three-month period of notice:

- ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH
- Diabaswerk Saalfelden Gesellschaft m.b.H.
- Goldeck Bergbahnen GmbH
- Mobil Baustoffe GmbH
- STRABAG Anlagentechnik GmbH
- STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH

Significant events after the balance sheet date

No significant events have occurred after the balance sheet date.

Appropriation of net income

The Management Board proposes to carry forward the net profit of EUR 244.058.609,85.

No remunerations were paid to members of the supervisory board during the fiscal year 2016.

Spittal an der Drau, 4 April 2017

The Management Board

Appendix 1 to the notes: Statement of changes in non-current assets
 Appendix 2 to the notes: List of participations
 Appendix 3 to the notes: Organs of the company



STRABAG AG,
Spittau an der Drau, Austria



Statement of changes in non-current assets as of 31 December 2016

Value as of 1.1.2015 EUR	Acquisition and production costs			Value as of 31.12.2015 EUR		Value as of 1.1.2016 EUR			Accumulated depreciation			Value as of 31.12.2016 EUR		Carrying values 31.12.2016 EUR		31.12.2015 EUR		
	Additions EUR	Transfers EUR	Disposals EUR	Additions EUR	Disposals EUR	Additions EUR	Disposals EUR	Transfers EUR	Attributions EUR	Transfers EUR	Disposals EUR	Value as of 31.12.2016 EUR	Value as of 31.12.2015 EUR	Value as of 31.12.2016 EUR	Value as of 31.12.2015 EUR			
1,179,633.47	5,930.00	0.00	73,805.23	1,115,737.24	1,154,975.09	9,318.59	0.00	0.00	0.00	0.00	73,826.23	1,100,467.45	1,100,467.45	15,269.79	14,868.36	82,602.32	106,948.83	200,373.00
213,697.65	0.00	0.00	0.00	213,697.65	106,848.82	14,246.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	121,095.33	121,095.33	332,124.00	200,373.00	439,996.11	321,880.31	
1,593,704.12	141,681.00	0.00	73,826.23	1,661,868.89	1,271,823.91	23,565.10	0.00	0.00	0.00	0.00	73,826.23	1,221,662.78	1,221,662.78					
87,052,602.05	2,686,325.86	1,524,136.00	33,856.06	71,228,207.85	32,894,792.35	1,259,539.89	0.00	0.00	0.00	0.00	12,479.01	34,141,853.63	34,141,853.63	37,086,354.82	34,157,609.70	37,587,510.50	40,605,750.12	
188,631,298.49	18,727,173.87	0.00	9,821,587.87	198,536,884.79	148,024,548.37	22,264,500.08	0.00	0.00	0.00	0.00	9,846,456.68	42,067,013.80	42,067,013.80	35,293,505.96	34,075,952.55	2,526,340.00	1,532,459.00	
112,458,176.56	15,365,491.05	0.00	10,504,147.85	117,390,519.76	78,423,234.01	13,520,246.47	0.00	0.00	0.00	0.00	19,218,909.86	277,188,241.12	277,188,241.12	112,493,711.28	110,373,011.37	564,016,279.48	480,482,488.80	
1,532,499.00	2,817,980.00	-1,524,136.00	0.00	2,828,340.00	255,342,664.73	37,864,288.28	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	470,130,883.63	470,130,883.63	0.00	0.00	0.00	0.00	
369,715,876.10	40,335,970.88	0.00	20,389,684.88	389,681,852.49	459,449,773.79	20,267,108.84	28,100,000.00	38,600,000.00	0.00	0.00	0.00	22,480,810.54	22,480,810.54	31,404,076.22	47,338,493.31	5,288,568.00	5,288,568.00	
549,542,263.39	82,507,110.17	83,273,000.00	31,569,210.45	1,024,153,163.11	22,480,810.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,862,766.80	1,862,766.80	22,091,875.48	22,091,875.48	64,975.52	64,975.52	
22,480,810.51	0.00	0.00	0.00	22,480,810.61	35,726,951.58	435,815.32	0.00	0.00	0.00	0.00	21,801.78	386,675.39	386,675.39	0.00	0.00	0.00	0.00	
87,045,414.89	376,003.08	-53,273,000.00	1,085,574.85	33,066,943.12	386,477.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5,288,568.00	0.00	0.00	0.00	5,288,568.00	632,848,013.08	29,732,825.16	28,100,000.00	0.00	0.00	0.00	20,021,801.78	494,647,136.46	494,647,136.46	623,726,774.77	623,726,774.77	736,659,482.18	676,831,263.83	
23,340,332.72	0.00	0.00	21,801.95	23,318,950.87	782,650,481.72	57,810,776.51	28,100,000.00	0.00	0.00	0.00	39,314,237.87	773,056,940.36	773,056,940.36					
64,975.52	0.00	0.00	0.00	64,975.52														
1,088,182,385.13	82,877,113.28	0.00	32,686,887.15	1,118,372,811.23														
1,459,491,665.35	103,344,765.13	0.00	53,120,007.96	1,509,716,422.52														

I. Intangible assets:

- 1. Concessions, industrial property rights and similar rights as well as licenses derived thereof
- 2. Goodwill
- 3. Advances paid

B. Tangible assets:

- 1. Properties, land rights equivalent to real property, buildings including building on their party property (thereof land: EUR 15,952,258.47) as of the previous year: TEUR 15,314
- 2. Specialized equipment and machinery
- 3. Other fixtures, furniture and transport equipment
- 4. Advances paid and facilities under construction

Handwritten signature and circular stamp of STRABAG AG.

- 5. Financial assets
- 1. Substituted in subsidiaries
- 2. Loans to subsidiaries
- 3. Investments in participation companies
- 4. Loans to participation companies
- 5. Securities
- Other loans



List of participations
(20 % interest minimum)

Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
A-Lanes Management Services B.V., Utrecht	25.00	18 ⁴⁾	0 ⁴⁾
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH, Klagenfurt	66.67	39	2
A.S.T. Bauschuttverwertung GmbH & Co KG, Klagenfurt	66.67	506	469
AB Frischbeton Gesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	13	-1
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen	22.50	545	2
ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen (silent partnership)	22.50	3)	
ABR Abfall Behandlung und Recycling GmbH, Schwadorf	100.00	2,435	1,907
Anton Beirer Hartsteinwerke GmbH & Co KG, Pinswang	50.00	1,210	483
ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI A R L CLUJ SA, Cluj-Napoca	98.59	17,517	762
ASF Frästechnik GmbH, Kematen	40.00	42	2
ASF Frästechnik GmbH & Co KG, Kematen	40.00	706	634
ASIA Center Kft., Budapest	100.00	3,661	-1,570
ASTRADA DEVELOPMENT SRL, Bucharest	70.00	-1	0
AUSTRIA ASPHALT GmbH, Spittal an der Drau	100.00	24	0
Baugesellschaft "Negrelli" Ges.m.b.H., Vienna	100.00	78	5
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	151	113
Bitumen Handelsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Loosdorf	100.00	4	-18
BITUNOVA Baustofftechnik Gesell- schaft m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	54	-1,292

- 1) according § 224 para 3 UGB
2) net income/loss of the year
3) omitted according to § 242 para 2 UGB
4) according to financial statements 31.12.2015



Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
Böhm Stadtbaumeister & Gebäudetechnik GmbH, Vienna	100.00	2,578	184
BrennerRast GmbH, Vienna	100.00	245	176
BrennerWasser GmbH, Vienna	100.00	36	1
BSZ Eisenstadt Immobilien GmbH, St.Pölten	50.00	-156 ⁴⁾	-86 ⁴⁾
CENTRUM BUCHAREST DEVELOPMENT SRL, Bucharest	100.00	-27	-52
Chustskij Karier, Zakarpatska	95.96	-81	255
Coldmix B.V., Roermond	100.00	1,270 ⁴⁾	295 ⁴⁾
Constrovia Construcão Civil e Obras Publicas Lda., Lisbon	95.00	3)	
"Crnogoraput" AD, Podgorica, Podgorica	95.32	-9,003	8
DIRECTROUTE (FERMOY) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25.00	152 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DIRECTROUTE (LIMERICK) CONSTRUCTION LIMITED, Fermoy	40.00	54 ⁴⁾	180 ⁴⁾
DIRECTROUTE (LIMERICK) HOLDINGS LIMITED, Fermoy	20.00	54 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DIRECTROUTE (TUAM) CONSTRUCTION LIMITED, Dublin	25.00	0 ⁴⁾	0 ⁴⁾
DRUMCO SA, Timisoara	69.41	1,234	-48
Eckstein Holding GmbH, Spittal an der Drau	100.00	3,376	-1,300
Edificio Bauvorbereitungs- und Bauträgergesellschaft mb.H., Vienna	100.00	5	0
EFKON AG, Raaba	99.99	16,837	10,595
Eraproject Immobilien-, Projektentwicklung und Beteiligungsverwaltung GmbH, Berlin	90.00	5	-6
ERMATEC Maschinen Technische An- lagen Gesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	2,603	413
F. Lang u. K. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Wiener Neustadt	99.99	2,646	1,454

1) according § 224 para 3 UGB

2) net income/loss of the year

3) omitted according to § 242 para 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2015



Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
Fachmarktzentrum Kielce Projekt GmbH, Berlin	100.00	2	-1
First-Immo Hungary Kft., Budapest	100.00	25,857	408
FUSSENEGGER Hochbau und Holzindustrie GmbH, Dornbirn	100.00	117	21
Gama Strabag Construction Limited, Dublin	40.00	3)	
Goldeck Bergbahnen GmbH, Spittal an der Drau	100.00	4,804	-2,225
H S Hartsteinwerke GmbH, Pinswang	50.00	45	1
HPGG Beteiligungs GmbH, Klagenfurt am Wörthersee	46.00	33 ⁴⁾	-2 ⁴⁾
I.C.S. "STRABAG" S.R.L., Chisinau	100.00	-2,272	1,626
Ilbau GmbH Deutschland, Berlin	99.90	16,395	-72
INDUSTRIJA GRADEVNOG MATERIJALA OSTRA d.o.o., Zagreb	100.00	-859 ⁴⁾	97 ⁴⁾
"IWL Pernik" EOOD, Pernik	100.00	3)	
KAB Kärntner Abfallbewirt- schaftung GmbH, Klagenfurt	36.25	4,104	-96
KAB Straßensanierung GmbH, Spittal an der Drau	50.60	72	1
KAB Straßensanierung GmbH & Co KG, Spittal an der Drau	50.60	5,281	1,845
KAMENOLOM MALI CARDAK d.o.o., Zagreb	100.00	35	7
Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Gratkorn	75.00	7,081	358
KASERNEN Projektentwicklungs- und Beteiligungs GmbH, Vienna	24.90	443 ⁴⁾	-18 ⁴⁾
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH, Pinswang	30.00	45	0
KSH Kalkstein Heiterwang GmbH & Co KG, Pinswang	30.00	-32	-2
'LSH'-Fischer Baugesellschaft m.b.H., Linz	100.00	62	0
LW 278 Bauträger GmbH, Vienna	100.00	32	-3
Magyar Bau Holding Zrt., Budapest	100.00	2,570	820
MAK Mecsek Autopalya Koncessziós Zrt., Budapest	30.00	64,397 ⁴⁾	3,251 ⁴⁾

1) according § 224 para 3 UGB

2) net income/loss of the year

3) omitted according to § 242 para 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2015



Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1)	Result of the last business year 2)
		TEUR	TEUR
MBO UK d.o.o., Ljubljana	100.00	9 ³⁾	0 ³⁾
Mecsek Autopalya-üzemeltető Zrt., Budapest	25.00	17 ⁵⁾	1,729 ⁵⁾
MIGU-Asphalt-Baugesellschaft m.b.H., Lustenau	50.00	2,050 ⁶⁾	1,617 ⁶⁾
MINERAL IGM d.o.o., Zapuzane	100.00	436	-539
Mineral Kop doo Beograd, Belgrade	100.00	-62	-288
Mischek Systembau GmbH, Vienna	100.00	20,991	7,513
Mobil Baustoffe GmbH, Spittal an der Drau	100.00	191	92
MUST Razvoj projekata d.o.o., Zagreb	100.00	67 ³⁾	-79 ³⁾
M5 Beteiligungs GmbH, Vienna	100.00	120,486	11,851
Na Belidle s.r.o., Prague	100.00	4,859	592
NEUE REFORMBAU Gesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	34	-3
NR Bau- u. Immobilienverwertung GmbH, Berlin	100.00	3 ⁴⁾	0 ⁴⁾
OAT - Bohr- und Fugentechnik Gesellschaft m.b.H., Spittal an der Drau	51.00	4,979	1,098
OBIT GmbH, Berlin	99.90	105	35
OBZ Oberkärntner Baurestmassen- zentrum GmbH, Spittal an der Drau	100.00	5	-30
OOO "Dywidag International", Moscow	100.00	-5,107	-1,135
Osttiroler Asphalt Hoch- und Tiefbau- unternehmung GmbH, Lavant i. Osttirol	80.00	536	936
PRO Liegenschaftsverwaltungs- und Verwertungsgesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	68	29
"PUTEVI" A.D. CACAK, Cacak	85.02	4,616	1,944
Raststation A 3 GmbH, Vienna	100.00	367	150
RBS Rohrbau-Schweißtechnik Gesellschaft m.b.H., Linz	100.00	1,978	1,024
RE Wohnungseigentumserrichtungs GmbH, Vienna	75.00	10,524	6,991
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H., Ried im Zillertal	50.00	50	2

1) according § 224 para 3 UGB

2) net income/loss of the year

3) according to financial statements as of 31.12.2015

4) according to financial statements as of 31.10.2016

5) according to financial statements as of 30.6.2016

6) according to financial statements as of 31.3.2016



Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company ¹⁾ TEUR	Result of the last business year ²⁾ TEUR
Rieder Asphaltgesellschaft m.b.H. & Co. KG., Ried im Zillertal	50.00	837	800
Satellit NV, Groot-Bijgaarden	24.00	5,683 ⁴⁾	-3,940 ⁴⁾
SCHOTTERWERK EDLING GESELL- SCHAFT M.B.H., Spittal an der Drau	74.00	651	138
SMB Construction International GmbH, Sengenthal	50.00	859 ⁴⁾	3,190 ⁴⁾
SPK - Errichtungs- und Betriebs- ges.m.b.H., Spittal an der Drau	100.00	-17	-10
STHOI Co., Ltd., Bangkok	100.00	-10 ⁴⁾	-7 ⁴⁾
STRABAG Általános Építő Kft., Budapest	100.00	24,540	16,545
STRABAG Anlagentechnik GmbH, Thalgau	100.00	1,090	-1,205
STRABAG AUSTRALIA PTY LTD, Brisbane	100.00	452 ⁴⁾	15 ⁴⁾
STRABAG (B) Sdn Bhd, Bandar Seri Begawan	100.00	3,531	3,902
STRABAG Bau GmbH, Vienna	100.00	28,510	1,303
STRABAG Construction Co., Ltd., Bangkok	49.00	62 ⁴⁾	7 ⁴⁾
STRABAG Corp., Delaware	100.00	³⁾	
Strabag d.o.o., Zagreb	100.00	23,327	232
STRABAG d.o.o. (vormals: PZP Zajecar d.o.o. Zajecar), Novi Beograd	100.00	10,946	2,918
STRABAG Dubai LLC, Dubai	100.00	98 ⁴⁾	-14 ⁴⁾
STRABAG Energy Technologies GmbH, Vienna	100.00	344	258
STRABAG gradbene storitve d.o.o., Ljubljana	100.00	11,375	2,671
Strabag Inc., Toronto	100.00	16,440	-8,316
STRABAG INFRASTRUKTURA POLUDNIE Sp. z o.o., Wrocław	100.00	31,515	6,216
STRABAG Infrastructure & Safety Solutions GmbH, Vienna	100.00	5,101	-1,589
Strabag International Corporation, Buena Vista	100.00	³⁾	
Strabag Kiev TOW, Kiev	99.00	-2,578 ⁴⁾	-890 ⁴⁾
STRABAG Krankenhaus Errichtungs- und BetriebsgmbH, Vienna	99.00	124	12

1) according § 224 para 3 UGB

2) net income/loss of the year

3) omitted according to § 242 para 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2015



Name and residence of the company	Interest (direct) %	Equity/ Negative equity of the company 1) TEUR	Result of the last business year 2) TEUR
STRABAG-MML Kft., Budapest	100.00	31,485	7,018
STRABAG Ray Ltd. Sti., Ankara	100.00	-1,501 ⁴⁾	-1,043 ⁴⁾
STRABAG Real Estate GmbH (vormals: Raiffeisen evolution project development GmbH), Vienna	94.80	86,717	-19,848
STRABAG S.A.S., Bogota D.C.	100.00	361 ⁴⁾	22 ⁴⁾
STRABAG S.p.A., Bologna	100.00	15,967	-6,548
STRABAG Sp. z o.o., Pruszkow	99.99	219,577	46,099
Strabag SpA, Santiago de Chile	100.00	-23,475	-5,583
STRABAG Vasútépítő Kft., Budapest	100.00	3,196	381
STR Mély- és Magasépítő Kft, Budapest	100.00	72 ⁴⁾	52 ⁴⁾
S.U.S. Abflussdienst Gesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	1,608	286
Szentesi Vasútépítő Kft, Budapest	100.00	2,356	499
Tierra Chuquicamata SpA, Santiago	40.00	88 ⁴⁾	0 ⁴⁾
Trema Engineering 2 sh p.k., Tirana	51.00	7,151	1,487
Treuhandbeteiligung H	83.00	³⁾	
Triplus Beton GmbH, Zell am See	50.00	43	1
Triplus Beton GmbH & Co KG, Zell am See	50.00	101	66
Universitätszentrum Althanstraße Erweiterungsgesellschaft m.b.H., Vienna	100.00	25	0
Unterstützungseinrichtung für die Angestellten der ehemaligen Bau-Aktiengesellschaft "Negrelli" Gesellschaft m.b.H., Vienna	50.00	631	-25
Verbundplan Birecik Isletme Ltd., Birecik	25.00	6,574 ⁴⁾	6,755 ⁴⁾
VISTRADA COBRA S.A., Bucharest	37.49	³⁾	
WIBAU Holding GmbH, Linz	24.80	12,098 ⁴⁾	156 ⁴⁾
ZAO "Strabag", Moscow	100.00	43,693	3,303
Z.I.P.O.S. d.o.o., Antunovac	50.00	-979 ⁴⁾	-6 ⁴⁾
"Zentrum Puntigam" Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Vienna	50.00	427	330
Zezelivskij karier TOW, Zezelev	99.35	-3	478

1) according § 224 para 3 UGB

2) net income/loss of the year

3) omitted according to § 242 para 2 UGB

4) according to financial statements 31.12.2015



STRABAG AG,
Spittal an der Drau, Austria

Appendix 3
to the notes

Organs of the company

Management Board:

Gerhard Biswanger
Markus Engerth (since 1 April 2017)
Marina Humitsch
Ing. Reinhard Kerschner
Gerald Kienast
Ing. Theodor Klais
Mag. Herbert Krutina
Alexander Ortenberg
Dipl.-Ing. Dragan Pavelic
Karsten Richter
Mag. Ing. Manfred Rosenauer
Dipl.-Ing. (FH) Edgar Schömig
Franz Urban (since 1 March 2017)
Mag. Wolfgang Zechmeister

Supervisory Board:

Dr. Thomas Birtel, Chairman
Mag. Christian Harder
Dipl.-Ing. Dr. Peter Krammer
Mag. Hannes Truntschnig
Dipl.-Ing. Siegfried Wanker



STRABAG AG

9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstraße 27

M A N A G E M E N T R E P O R T

Reported Year 2016

COMPANY DEVELOPMENT AND ECONOMIC STATE REPORT**BUSINESS DEVELOPMENT****GENERAL INFORMATION**

STRABAG AG is registered as a stock corporation under the register no. FN 61689 w in the commercial register at the Regional Court Klagenfurt.

The head office of the company is in Spittal an der Drau.

The company was integrated by notification of 7th February 2006 in a tax group of corporations in terms of Section 9 Paragraph 8 of the Austrian Corporate Income Tax Act (KStG) of 1988. The taxable income of the corporation is attributed to the group parent, STRABAG SE, Villach. A fiscal balancing (positive and negative allocations) of each group member is regulated by a group and tax sharing agreement between the group parent and every single group member.

The subject of business includes basically the planning and construction of all kinds of buildings alone or in joint ventures with other construction companies. The company is furthermore authorised to all business transactions and arrangements which are essential and beneficial to reach the purpose of the company, especially for the acquisition of real properties, the intended installation of branch offices or subsidiaries at home and abroad as well as investments in other companies.

STRABAG AG, Spittal/Drau, is the fiscal unity parent on value added tax matters.

The course of business of the Company is determined both by the economy in general and on the construction sector in particular.

COUNTRY REPORT¹⁾**AUSTRIA**

Austria's GDP grew by 1.7 % in 2016, which places it above the EU average of +1.4 % that has been estimated by ETH Zurich. The main factor driving this positive development was the growth of private consumption, which, in turn, can be traced back to the tax reform of 1 January 2016 that increased real incomes by an estimated 2.9 %. A dampening effect in the period under report was exerted by Austria's negative trade balance, however, which was burdened by significantly higher imports of consumer goods. The forecast for the near future (of around +1.5 % a year) seems modest when taken by itself. But if you consider the entry into force in 2017 of the balanced budget amendment (the so-called "debt brake"), which was designed to reduce public spending in Austria, along with the expected slowdown of the German economy, then this assessment must be seen as quite positive.

¹ All growth forecasts as well as the particular national construction volumes are taken from the Euroconstruct and EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association) winter 2016 reports. The indicated market share data are based on the data from the year 2016.



Euroconstruct expects to see similar annual growth rates through 2019 for the Austrian construction sector, which again generated a plus of 1.6 % after the negative performance of -0.6 % in 2015. In particular, residential construction (+1.5 %) developed better than had been expected. This can be traced back to several factors: firstly, the consistently high demand for housing in large metropolitan areas; secondly, rising real estate prices, which, in combination with lower credit rates, attract private investors; and thirdly, the public sector's so-called housing offensive, which aims at containing the price of real estate through affordable new buildings.

Building construction even managed a plus of 2.0 % in 2016 because the industrial sector, after years of hesitant investments, again acted more dynamically in the period under report; increased activity was also seen among offices and commercial space.

The weakest sector in 2016 was civil engineering with a plus of 1.1 %, resulting primarily from investments in transportation infrastructures in which public subsidies played an important role. The further expansion of the road and, especially, of the rail network will continue to have a fixed place in the Austrian budget in the years to come; stable growth can therefore continue to be expected in this area.

GERMANY

The upswing of the German economy continued as expected in 2016. The GDP growth of 1.9 % resulted – in contrast to the previous years – primarily from a strong increase of private domestic consumption and not so much from corporate investments or foreign demand. Low savings interest rates, secure jobs and rising real wages boosted the Germans' willingness to spend; at the same time, public spending increased as a result of the at times still high number of refugees. With the ebbing of the immigration floods, however, Euroconstruct expects domestic consumption to again grow more slowly, and the political and economic problems of many of the German states are leading German companies to be hesitant with regard to new investments. GDP growth should therefore drop by half to 1.0 % in the next two years.

The German construction economy was also able to bring in positive figures in all respects in 2016, registering an overall plus of 2.5 %. The above-average strong growth in residential construction (+3.0 %) resulted from additional planning permissions and new projects by local governments and municipal housing companies in response to the large refugee numbers. The impact of these measures, however, should only be seen as temporary and Euroconstruct expects a gradual decline in residential construction to -0.7 % by 2019.

Clearly positive development was also registered by the sectors building construction (+1.4 %) and civil engineering (+2.7 %). While retail and industry benefited from the strong economic growth in 2016, the telecommunication sector's massive broadband expansion provided a stimulus to civil engineering, which had still generated negative growth the year before. Growth is again predicted for the two sectors in 2017 (+0.7 % and +1.2 %, respectively), although the many different problems are expected to lead to considerably weaker results in the medium term. Significant driving forces for the future development include the increase of the minimum wage, high energy prices, the still unforeseeable consequences of Brexit, the growing importance of foreign production and the triumph of online retailers with the subsequently reduced demand for new commercial buildings.

POLAND

As in the previous two years, the Polish economy was again able to record a stable plus of 3.2 % in 2016. Similar growth (up to 3.6 %) is being forecast for the years to come. Although the expiration of the 2007–2013 EU financial framework resulted in decreased investments in the first half of the year, the associated slowdown of economic growth is seen by Euroconstruct to be only temporary. Rising consumer spending, which, in turn, is being driven by the good situation on the labour market, should continue to shape the following quarters when more money is available to households through the higher child benefits.



The Polish construction industry presented itself as very inconsistent, with a negative overall performance in 2016. Following the strong growth of the previous two years (+5.1 % and +4.1 %), the sector registered a minus of 0.8 % in the year under report. This development can be traced back to declining investments, which have several causes, above all the general insecurity in the economy as well as the legislative changes and the aforementioned expiration of an EU funding period.

With growth of 5.8 %, residential construction saved the overall performance of the industry in 2016. The construction boom that had blessed this sector with a generous plus of 8.1 % the year before continued in the period under report – supported by the low credit and mortgage rates. In contrast, building construction and, especially, civil engineering felt the full force of the public sector's decision to halt investments. The sales figures fell by up to 27 % in six of the seven non-residential subsectors; only commercial buildings were able to attain a plus of 4.0 %. The bottom line is a minus of 2.4 % for building construction in 2016.

Civil engineering generated an even more resounding minus of -4.5 %, whose causes – besides the general investment decline – are also homemade. For example, a number of railway construction projects that were announced years ago have not yet been started because the necessary documentation has not been submitted in full. The Ministry of Development and Euroconstruct, however, expect a return to positive figures (between +8.5 % and +13.6 %) in the next three years because the 2014–2020 EU financing programmes will co-finance the construction of important infrastructure projects.

CZECH REPUBLIC

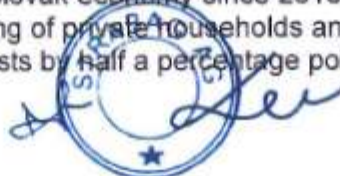
After the turnaround in 2014 and the record year of 2015 with GDP growth of 4.5 %, the Czech economy consolidated at a stable plus of 2.3 % in the year under report. Although this development was supported by several factors that have only a temporary effect, e.g. EU subsidies, the reduction of the value-added tax rate to 10 %, higher wages and lower oil prices, the expectation of positive changes – above all rising industrial production and an improved situation on the labour market – in the years 2017–2019 leads Euroconstruct to predict continuous growth rates of about 2.4 % a year. This forecast is reinforced by the fact that the Czech Republic is currently seen as one of the most attractive investment markets in Central and Eastern Europe.

The Czech construction economy presented itself as highly inconsistent in 2016. While residential construction (+3.5 %) was able to at least somewhat latch on to the sensational performance of 2015 (+14.7 %), building construction and civil engineering registered dramatic declines. While the minus of 13.9 % in civil engineering can be partially explained by the outstanding performance of the previous year (+16.8 %), the weak performance of the building construction sector (-11.1 %) is mainly due to domestic problems. The development of public-sector projects in particular is often defeated by bureaucracy and the slow pace of the works. The transition to the new EU funding period, for example, did not proceed smoothly, and available financing was offset by a lack of green-light construction projects.

Once these difficulties have been overcome, however, the Czech construction industry is expected to boom. The high demand for new housing, stimulated by the low mortgage rates, promises growth of up to 14.5 % (2019) for the residential construction sector. Similarly, the development of new shopping centres, large office buildings (above all in Prague) as well as industrial and storage buildings (Amazon) should slowly push non-residential building construction to at least +1.9 % (2019). Civil engineering should again grow by 11.6 % in 2019 if – besides the investments already made in sewerage systems, waste water treatment and flood control – long overdue rail and road construction projects are realised as well.

SLOVAKIA

The upswing that has characterised the Slovak economy since 2010 continued in the period under report. Thanks to rising consumer spending of private households and higher net exports, the 2016 GDP growth (3.6 %) exceeded the forecasts by half a percentage point.



Despite expectations of lower public-sector investments, Euroconstruct continues to see significant GDP growth (2017: +3.5 %, 2018: +3.9 %, 2019: +4.4 %) in the years to come. This is not least because of the automotive industry, as announcements of new orders by VW, Groupe PSA and Jaguar Land Rover are adding fuel to the Slovak economic engine.

In spite of these circumstances, the construction industry registered in part a negative performance in 2016. This must be seen relative to the previous year's figures, however. The plus of 18.5 % in 2015 had only been possible thanks to enormous state investments in transport infrastructures as well as extensive EU subsidies; against this backdrop, the sector ended the year under report with a minus of 5.4 %.

At least the residential construction sector experienced an upswing in 2016, gaining +12.1 % on higher demand, in equal parts, for owner-occupied and investment housing. Being on the more expensive side, luxury apartments remained unsellable. In the highest demand was government-subsidised housing.

Building construction fell by 0.9 % in 2016 despite the renovation, insulation and expansion of school and hospital buildings as well as the construction of scientific and technical centres.

The minus of 20.1 % in civil engineering in the period under report is, as already mentioned, to be seen as a correction after 2015 (+53.4 %). However, several important projects were delayed by authority disputes in the wake of the parliamentary elections. However, the civil engineering volume is expected to grow by 15.0% in 2017.

HUNGARY

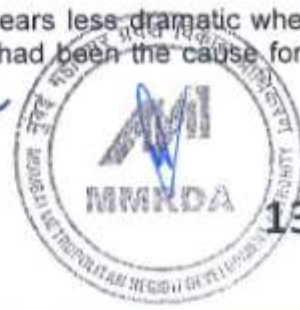
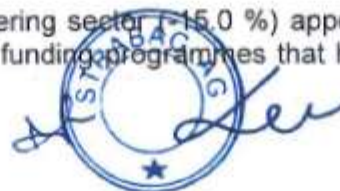
In the year under report, the growth of the Hungarian economy slowed down somewhat versus 2015 (+3.1 %). At +2.8 % in 2016, however, it was still clearly above the EU average (+1.4 %). Higher real incomes (about +7.0 %), lower unemployment figures (about 5.0 %, half as high as 2013) and, consequently, greater prosperity for the households were strong drivers of domestic consumption. Euroconstruct expects further GDP growth of 3.0 % for 2017 and even foresees a plus of 3.4 % for the 2018 election year.

Although the Hungarian construction industry had to concede an overall decline of 3.3 % in 2016, all the signs are pointing to an upswing as the government is making efforts to fill investment holes and gaps between the EU financing periods with funds from the federal budget. The next years are therefore expected to show an increase in output volume.

Residential construction, which had largely stagnated in the previous two years, proved to be the most successful sector in 2016 with growth of +14.0 %. The market for new construction boomed thanks to a broad and generous fiscal policy of subsidies, tax cuts, tax rebates and special loans that helped to improve the standard of living especially for young families. At the same time, the growth of tourism unleashed an enormous wave of renovations and modernisation works among rental property owners. Further considerable growth (+23.4 % and +20.4 %) is therefore expected for 2017 and 2018 before the sector should consolidate at +6.4 % in 2019.

The Hungarian building construction sector (+1.2 %) presented a disparate image in the period under report. On the one hand, private investors made quite noteworthy investments in office, logistics, industrial and agricultural buildings; on the other hand, many large public-sector projects remain on ice due to the lack of EU financing. As soon as the funding becomes available, there should be a noticeable upswing. The experts are forecasting a plus of 6.5 % for 2017 and even stronger growth of 9.0 % for the following year.

The crash of the Hungarian civil engineering sector (-15.0 %) appears less dramatic when seen against the backdrop of the expired EU funding programmes that had been the cause for strong growth in the years before.



There can be no doubt that infrastructure investments are needed, above all in the expansion of the rail network for in freight transport and public transportation. This should find expression in the coming years with growth between 6.5 % (2017) and 10.0 % (2018).

SWITZERLAND

With GDP growth of 1.6 % in the period under report, the Swiss economy appears to have recovered somewhat from the "Swiss franc shock" and to have gradually found its way back to moderate growth. Parallel to the recovery of the global economy, Euroconstruct also expects to see positive development in Switzerland for the years 2017–2019 with annual growth of about 1.9 %.

In contrast, the Swiss construction sector gained only 0.1 % in 2016 and is currently in a phase of consolidation. Particularly the poor weather conditions in the spring and summer of 2016 slowed the activity of many construction companies noticeably. Attractive financing conditions and an increasingly friendlier economic framework, however, encourage extensive investments especially in hospital and infrastructure projects. As a result, a plus of 1.3 % is expected for 2017 and should even reach 2.6 % in 2018.

The Swiss residential construction sector stagnated in 2016 at the same low level as the previous year even though institutional investors, in their search for returns on their capital, invested massively in multi-dwelling units. Private investments on the other hand, for example in single-family homes, often failed due to the careful loan granting policy of the Swiss banks. Considering the weak growth of salaries and wages, as well as the situation on the labour market, Euroconstruct predicts only modest growth for residential construction in the coming years (2017: +0.4 %, 2018: +0.7 %).

The slightly better performance (+1.2 %) of nonresidential building construction reflects a mixed situation. On the one hand, large projects like the one at the Zurich Airport, or projects by biotechnology and pharmaceutical companies, contributed to growth of this sector. On the other hand, the weak manufacturing industry had no remaining capacity to make investments in 2016 and the market for office buildings also faced an oversupply of free space. The relatively positive forecast for the coming two years (+2.5 % and +2.7 %) can be traced primarily to the need to build new health centres and modernize existing hospitals for the ageing population.

The weakest development in the year under report was registered by civil engineering with a minus of 1.3 %. At least the country's FABI programme to finance and upgrade the Swiss rail infrastructure, which went into effect in 2016, already led to an improvement of the order situation. An additional CHF 6.5 billion are to be invested between 2018 and 2030 following implementation of the national road and agglomeration transport fund (NAF). A final decision, however, was still subject to a plebiscite scheduled for February 2017. The Euroconstruct forecast, therefore, is for +1.7 % in 2017 and +6.4 % in 2018.

BENELUX

The economy of the Benelux states showed itself to be moderately dynamic, yet constant in 2016. The GDP growth of 1.4 % in Belgium and 1.7 % in the Netherlands, which would have been even higher without the state-imposed reduction of gas production volumes, can be traced back to lower unemployment, higher household incomes and rising corporate investments.

The Belgian construction output developed significantly better than had been hoped in the period under report (+3.1 % instead of the expected +0.1 %); particularly non-residential building construction, after two negative years, registered above-average growth of +4.7 %. Although the expiration of the "Schools for Tomorrow" programme in 2017 will most likely mean a slight flattening of the steep upwards curve, Euroconstruct believes that this sector can continue to expect growth rates above 3.0 % even in the coming two years.



Residential construction (+3.4 %), which benefited from temporary measures (e.g. more planning permissions) in the year under report, must expect lower growth in 2017 (+1.4 %) because of the end of tax rebates like the bonus for purchasing a home as one's main residence or the reduced VAT rates for renovation works. Bringing up the rear in the Belgian construction economy in 2016 was civil engineering, the only sector to end the year with negative growth (-1.3 %). With the start of construction on the Oosterweel Project to complete the motorway ring around Antwerp by 2020, Euroconstruct expects a strong revival of road construction activity that should give civil engineering a plus of 2.9 % in 2017 and growth of 6.3 % in 2018.

Even stronger was the performance of the Dutch construction industry in 2016. With +5.5 %, the sector could latch on to the positive result (+7.5 %) of the year before – which, given the government's radical austerity measures, must be seen as an impressive achievement. The sector again owes its growth primarily to residential construction (+9.5 %) and especially to new constructions, which – not least because of the higher housing need for asylum seekers – gained another 12.0 % after the growth of 32.3 % in 2015. Admittedly, these figures are based on very low baseline values; in combination with historically low credit rates and tax incentives for residential renovation, Euroconstruct therefore forecasts further growth for this sector of 6.6 % and 6.0 % in the next two years. The figures for building construction and civil engineering (+3.3 % and +2.6 % in the last year) are quite modest in comparison. Federal budget cuts are forcing local governments to put new construction projects on hold in favour of more affordable maintenance measures, which is why growth is expected to remain only moderate, albeit constant, in the years to come. In total, Euroconstruct forecasts construction growth of 28 % in the Netherlands for the years 2014–2019, which could make up for 90 % of the losses from the crisis years.

ROMANIA

With GDP growth of 4.8 % in 2016, Romania again ranked at the top of the list of EU member states. Rising industrial production and retail sales boosted the economy, while increased employment figures, greater real wages and the generally higher standard of living found expression in private and public-sector investments. The cumulative effect of these factors, according to EECFA (Eastern European Construction Forecasting Association), promises similarly high GDP growth also in the next two years (average +4.4 %).

The Romanian construction industry developed in line with the general economic upswing in the year under report, registering positive growth (+3.7 %) for the second year in a row since 2015. The increases are even expected to reach 5.2 % and 8.6 % in 2017 and 2018. Residential construction in particular, which accounts for about one third of the total market, posted enormous gains in 2016 (+12.8 %). Historically low mortgage rates and an attractive speculative market situation – characterised by low construction costs and rising real estate prices – should continue to generate annual growth between 10 % and 12 % in the medium term.

A generous plus of 5.3 % was also registered by building construction, which above all owes its success to offices and industrial buildings. Especially in IT, Romania is attracting numerous foreign companies to the country with its relatively low wages and highly qualified labour force. EECFA therefore expects annual growth rates of 5.8 % in the next two years.

The expected negative performance in civil engineering (-4.1 %) must be seen against the back-drop of the extremely strong value from 2015 (+10.3 %) when the government, afraid of losing EU subsidies, developed the greatest possible activity in this sector. With the implementation of the new EU financing programmes, together with the political changes following the change of government in 2016, the civil engineering sector will likely continue to stagnate for another year (2017: -1.0 %) before – above all thanks to new projects in road and rail construction – an upswing takes hold in 2018 that EECFA quantifies at +9.5 % from today's vantage point.



RUSSIA

2016 was a difficult year for the Russian economy, as the country had to fight battles on several fronts. On the one hand, and in the truest sense of the word, it was involved in armed conflicts in Ukraine and Syria; on the other hand, in an economic sense, the continuing Western sanctions as well as the low level of the rouble exchange rate and of the oil price had a noticeable impact. The GDP consequently fell for the second year in a row, even if it was by just 0.7 % this time. EECFA expects rising consumer demand to lead to a turnaround (+0.7 %) already in 2017; for 2018, the plus should amount to 1.5 %.

As always, the reaction of the construction industry to the economic development was delayed and differed from sector to sector. Declines in residential and non-residential construction were contrasted by significant growth in civil engineering. In total, this resulted in negative performance of -1.1 %. A further minus of 1.7 % is expected for 2017 before the situation should begin to improve in 2018 with an estimated +2.0 %.

The decline of 5.7 % in residential construction is due primarily to the strongly reduced demand for single-family homes, which – in contrast to multi-dwelling units – received no federal subsidies. The government is now attempting to boost this sector with subsidised mortgage loans, but experience has shown that the market response to such measures is sluggish. Residential construction is therefore again expected to end 2017 with a negative performance (-7.1 %) before the state programmes have an effect (2018: +2.7 %). Compounding matters for the immediate future, recent changes to Russian law are complicating the realisation process for residential buildings.

Non-residential building construction also performed poorly in the year under report. The minus of 4.9 % reflects the dropping order volumes, the lack of solvent tenants and the conversion of commercial real estate already under construction. These difficulties can be blamed on the lower income among the population, which inevitably impacts purchasing power and retail sales. As the public sector also sees itself forced to save, the construction of educational facilities will likely continue to fall until 2018. The situation is not expected to improve until the overall economy has recovered somewhat – given the usual delayed reaction, not before 2019. The only ray of hope in this sector is the construction of health buildings.

The only sector to end 2016 on a positive note was civil engineering, which grew by a full 5.2 %. Here, too, the government filled several budget holes with outside financial support. For road construction, for example, a motorway toll system ("Plato") was introduced for trucks weighing over 12 t; moreover, income from traffic fines is now specifically appropriated for the maintenance of regional road networks. In the coming years, civil engineering growth will be supported particularly by the realisation of important gas pipeline projects as well as construction works for the power supply infrastructure. An annual plus of 3.0 % is expected for both 2017 and 2018.

SERBIA

Serbia's economy recovered from the floods of 2014 that had plunged the country into a recession. The hesitant upswing in 2015 was fueled by the government with a legislative reform as well as a reform of the state approval procedures, which led to an abundance of planning permissions across all sectors. The construction industry was thus able to contribute significantly to the unexpectedly high economic growth of +2.8 %, a development that is especially impressive considering the simultaneous realization of a three-year budget consolidation plan as well as drastic savings measures. GDP forecasts of +3.2 % (2017) and +3.5 % (2018) therefore appear quite plausible.

Serbia's construction industry, which had already celebrated a generous plus of 18.0 % in 2015, was able to grow by a further 9.4 % in the period under report. In contrast to previous years, in which priority had been given to the reconstruction of roads, bridges and transport infrastructures, the focus now has been on both residential and non-residential building construction.



Since Serbia managed to reduce its budget deficit to 1.5 % in 2016, the rigid austerity measures are expected to be relaxed in 2017, which promises higher public-sector investments and, consequently, a brighter future for the construction industry. Specific estimates are for +11.0 % in 2017 and +13.0 % in 2018.

The performance of the residential construction sector (+15.6 %) is being interpreted not only as a revival but also as the beginning of a new growth cycle. The market in this sector is currently growing equally in terms of supply and demand. The experts believe that falling unemployment, rising incomes, lower interest rates and accelerated permission procedures will lead to further double-digit growth rates in 2017 and 2018.

The aforementioned legislative reform had an even stronger impact on the building construction sector (+26.0 %) and many backlogged projects could finally be started following permission in 2016. Additionally, retail and industrial buildings particularly, but also health buildings and transport-related structures, benefited from public-sector investments that had been lacking in the years before.

Civil engineering again contributed the greatest share to Serbia's construction volume growth in 2016, although the apparently marginal plus of 1.0 % must be seen in relation to the enormous growth the year before (+26.4 %). While the Serbian road network has meanwhile reached a sufficient level, extensive expansionary works on the rail infrastructure are now needed. The energy sector, with the construction of new power plants and the expansion of the power grid, is contributing enormously to the overall construction output. EECFA expects another strong plus of 9.9 % for 2017 and growth of 14.8 % in 2018.

ITALY

Following the turnaround in 2015, Italy was able to stabilise its economic growth in the period under report. The modest plus of 0.8 % reflects the conflicting signals coming from the labour market – rising employment rates, falling unemployment figures – on the one hand and, on the other hand, from the weaker domestic demand not least as a result of the waning confidence of the households.

In 2016, the Italian construction industry grew significantly more strongly than the economy as a whole. The plus of 1.9 % confirms the upswing that had set in the year before after nearly a decade of negative dynamism. Euroconstruct also expects continuous growth of the construction economy for the next three years with an annual average of +2.0 % – on the condition that there are sufficient funds in the budget to realise the planned investment programme and that renovation measures can be further boosted through tax rebates.

In contrast to 2015, when the individual construction sectors reported quite disparate performances, the industry presented itself largely homogenous in 2016 with growth between 1.7 % (residential construction) and 2.1 % (building construction and civil engineering). The only negative performance remains that of new residential buildings (-4.4 %), which, however, could be offset by the plus of 3.1 % among renovations. Euroconstruct believes that this subsector will continue to play an important role in the years to come.

Building construction, with a plus of 2.1 %, was able to latch on to its good performance of the previous year (+2.3 %). The growth of 2.7 % among new buildings, in combination with the exceptionally strong renovations activities consistently (+1.9 %), leads Euroconstruct to expect continuous growth between 1.7 % and 2.3 % also for the next three years.

The fact that civil engineering could again report growth by 2.1 % after the already strong performance in 2015, confirms the stable upwards development in this sector. The expectations for the coming years are correspondingly positive (2017: +2.5 %, 2018: +3.1 %, 2019: +3.8 %).



This forecast is supported not only by the government's plans to invest strongly in infrastructure projects but also by the available data regarding public tenders and already awarded contracts.

CROATIA

The general economic upswing also had a noticeable impact on the Croatian construction sector. Following the turnaround in 2015, which saw the first positive result (+5.0 %) after six negative years, the current plus of 5.3 % is confirmation of the upwards trend. For 2017 and 2018, the experts expect further growth at rates of up to 8.2 %. One of the reasons for the above-average performance of the construction industry is to be found in the increasingly skillful use of EU subsidies, which had previously been tapped to a much lesser degree.

The most gratifying, albeit smallest plus (+2.8 %) in 2016 was generated by the problem child of the Croatian construction industry: residential construction. Since the start of the financial and economic crisis, this sector had performed consistently negative. Thanks to rising incomes and a constant (foreign) demand for holiday homes, it appears that the turnaround has finally been reached. However, the EECFA forecast of +8.6 % and +7.1 % for the next two years must be enjoyed with a word of caution. The government is planning to increase property taxes and eliminate tax rebates for a first home purchase. These measures, despite the planned introduction of subsidised credit rates, will have an overall negative impact on young buyers.

Leading the pack in the year under report was, once more, building construction (+7.6 %) and particularly hotel buildings. The tourism boom, recent privatisations and increased availability of financing helped grow this sector by 38 % in the reporting year. Storage and industrial buildings also registered enormous growth, while office buildings exhibit growth potential only for the future. In total, the building construction sector should continue to register solid growth in the years to come with a plus of 6.3 % in 2017 and 5.6 % in 2018.

Within Croatia's civil engineering sector (+4.9 %), the development was diversified in 2016. On the one hand, pipelines, communication networks, power grids, and water collection and treatment systems together grew by 25 %. On the other hand, bureaucratic barriers delayed the expansion of the road and, above all, the rail network, which resulted in a negative performance in transportation infrastructures (-5.0 %). If Croatia manages to eliminate these internal problems, the future performance of the civil engineering sector could even exceed the EECFA forecasts (2017: +9.5 %, 2018: +6.0 %).

MIDDLE EAST, AMERICAS, AFRICA, ASIA

To ensure its independence from the economic conditions in individual countries as much as possible, STRABAG AG is active not only on its main European markets but also outside of Europe – mostly as main contractor in direct export. For many years, often even decades, the company has had a presence above all in Africa and Asia, Canada and Chile, as well as the Middle East. The focus of STRABAG's international activities is on civil engineering, industrial and infrastructure projects, and tunnelling – demanding fields in which a high level of technological expertise is needed. Milestones in the year under report include the contract awards for the Chilean copper mines Chuquicamata and El Teniente. Business activities in the markets of the Middle East, however, where the group has traditionally had a strong presence, have slowed down because of the relatively weak oil prices.

SLOVENIA

With GDP growth of 2.3 %, the Slovenian economy developed as positively as expected in 2016 thanks to several factors. With the restructuring of the banking system, a sense of normality returned to loan granting in 2015 and especially in 2016. Additional contributions came from the falling unemployment figures and higher real wages. This positive trend should continue in the medium term and a plus of 2.9 % and 2.6 % is expected for the coming two years.

As expected, the Slovenian construction sector, due to the lack of available credit lines, was unable to keep up with the positive overall economic development.



At -8.4 %, however, the minus was less drastic than had been feared and the return to normal financing possibilities indicates a significantly more positive future. EECFA forecasts a plus of 4.9 % already for 2017 and even foresees growth of 14 % in 2018. These welcome prospects, however, are offset by the challenge of satisfying the growing demand. As most of the large construction companies in the country went bankrupt during the crisis years, many non-industry companies and foreign players are pushing their way onto the market, which brings with it the risk of great competitive pressure.

By far the strongest growth in the period under report was registered by residential construction (+4.3 %), driven primarily by the construction of new single-family homes and the renovation of existing buildings. The positive outlook for 2017 (+7.7 %) and 2018 (+6.2 %), however, should not hide the fact that the sector is growing at disparate rates in different parts of the country. Ljubljana and the coast can expect significantly stronger growth than, for example, Maribor.

Surplus capacities, i.e. unsold and unused office and industrial space, influenced the performance of the non-residential building construction sector in 2016. The minus of 8.2 % resulted not least from the lack of new construction projects (-20.3 %). With increasing demand and private investments, the experts expect a return to positive growth of 7.1 % already in 2017.

Civil engineering exhibited a quite volatile development in the past few years. It grew by 33.2 % (2014), then fell back by 9.1 % (2015) before reaching a new low with -18.1 % in the year under report. Triggering this volatility is the question of financing. Since the expiration of EU funding, investments have been lacking because public-private partnership models to finance large infrastructure projects have not been usual in Slovenia so far. This situation should change in 2018 with the start of construction on the rail line to the Port of Koper and the expansion of the Karawanks motorway tunnel. The forecasts for this sector are accordingly promising (2017: +1.3 %, 2018: +26.3 %).

BULGARIA

The Bulgarian economy expanded by 3.2 % in 2016, more strongly than had been expected. Driving this development were the falling unemployment figures and rising real wages as well as the resulting higher private consumption. Given the stable budget deficit of 1 % as well as an inflation rate below 1 %, the GDP can be expected to grow by 3.0 % in 2017.

Despite the positive economic environment, the Bulgarian economy struggled with several difficulties in the year under report. This resulted in a minus of 18.5 % overall. Especially the transition from one EU programme period to the next was not very smooth and caused dramatic declines in civil engineering (-33.6 %), which, however, must be seen as only temporary. A number of large projects in the pipeline should get started in 2017, above all rail and road construction works, the expansion of the underground system in Sofia and the expansion of the gas pipeline links to the neighbouring countries. The future energy policy, however, will depend strongly on the new government to be elected this year. At any rate, EECFA expects a revival of the civil engineering sector for the next two years with growth of +8.7 % and +10.9 %.

Unlike the civil engineering sector, which depends greatly on EU subsidies, residential and non-residential building construction again registered generous growth in 2016 (+5.4 % and +5.0 %). Low mortgage rates drove residential construction, above all in the large cities of Sofia and Plovdiv, while tourism, which benefited from the uncertain situation in Turkey and Egypt, boosted the activities on the Bulgarian Black Sea coast. Thanks to state programmes to improve energy efficiency, which includes funding for renovation works, in particular on large panel system buildings, the experts' predictions for growth of 11.6 % (2017) and 14.3 % (2018) in the residential construction sector appear realistic.



In building construction, the segments of office, industrial and logistics buildings developed more dynamically in 2016 than had been expected and so were able to offset the stagnation among retail buildings. In the medium term, EECFA expects further, although modest, growth rates of +4.6 % (2017) and +2.9 % (2018).

BRANCH OFFICE REPORT

In addition to the registered domestic branch offices the company also operates branch offices abroad.

FINANCIAL AND NON-FINANCIAL PERFORMANCE INDICATORS

OUTPUT VOLUME

The output volume¹ of STRABAG AG in the 2016 financial year was distributed as follows:

	2016 TEUR	2015 TEUR
Austria	1,515,821	1,455,207
Benelux	32,447	31,235
Asia	25,082	27,621
Norway	21,453	12,318
Italy	19,570	76,783
Germany	19,451	26,631
Slovenia	18,620	25,532
Other countries (each below TEUR 18,000)	60,036	106,637
	1,712,479	1,761,964

EMPLOYEES

In the 2016 financial year, STRABAG AG employed an average of 6,867 employees (previous year: 6,869), of which 4,423 were blue-collar (previous year: 4,418) and 2,444 were white-collar workers (previous year: 2,451).

STRABAG AG is subject to seasonal fluctuations in employee numbers. For this reason, the number of employees – as is usual in the construction industry – can only be stated as an annual average. The number of employees of STRABAG AG remained unchanged in a year-on-year comparison.

The management would like to express its gratitude and appreciation to all employees for their valuable contribution in the past financial year.

FINANCIAL PERFORMANCE

	2016	2015
Revenue in TEUR (sales)	2,095,547	2,028,921
Earnings before interest and taxes in TEUR (EBIT)	474	430
Return on sales in % (ROS) ²	<0.1	<0.1
Return on equity in % (ROE) ³	1.2	1.3
Return on investment in % (ROI) ⁴	<0.1	<0.1

¹ Output according to operating income statement (total of final and partial accounts as well as proportionate joint venture performances)

² ROS = EBIT / revenue

³ ROE = EBT / equity

⁴ ROI = EBIT / total capital



The revenue in the 2016 financial year increased from TEUR 2,028,921 to TEUR 2,095,547. This development is the result of a threefold increase internationally versus a decrease of 15.25 % nationally. The 2016 revenue remained at a high level, due in part to the completion of the following large-scale projects in Austria:

- Completion of the two contract sections U1/9 – "Altes Landgut" and U1/10 – "Troststraße" as part of the extension of the underground line U1 in Vienna to improve the transit connections to the southern part of the city;
- New construction of Allianz stadium in Hütteldorf, Vienna, with a capacity of up to 28,600 spectators. Handover to SK Rapid Wien was in mid-2016;
- Construction of the new headquarters for the social security institutions Burgenländische Gebietskrankenkasse (BGKK) and Sozialversicherungsanstalt der Bauern (SVB) in Eisenstadt. A special focus during the construction of the four-floor building complex was on energy efficiency, e.g. through the integration of photovoltaic and solar;
- Completion of the façade works on the new building of Med Campus in Graz. The entire façade has a surface of 32,000 m²;
- New construction of a residential complex with 153 units and 138 garage parking spaces in Rappachgasse, Vienna;
- Completion of the works on the A2 motorway in the section Unterwald – Herzogbergtunnel, specifically of works on the road deck and roadway of bridges;
- Opening of the Bergisel tunnel and of the Sill and Paschberg bridge on the A13 motorway near Innsbruck after renovation works. Of great importance was the integration of a modern tunnel fire safety system;
- Construction of a residential complex with 141 units, 3 ateliers and an underground car park with 141 parking spaces in Fahngasse, Vienna. The building has a total usable floor space of about 11,000 m²;
- New construction of 120 apartments and underground car park with 108 car parking spaces in Nussbaumallee, Vienna;
- Conclusion of road and track works on StadtRegioTram in Traun. The project involved the establishment of a rail connection to the tram network of the city of Linz;
- Completion of 115 apartments, 3 business establishments and 15 offices in Perfektastraße, Vienna. The building also includes 82 car parking spaces, 48 spaces for bicycles and 3 motorcycle spaces;
- Realisation of works on the new construction of about 80 apartments including underground car park with about 60 parking spaces in Andreas Huger Gasse, Vienna;
- New construction of 112 low-energy apartments with garage parking in Mautner-Markhof-Gasse, Vienna;
- Finalisation of building works as part of a hospital renovation in Zell am See, Salzburg;
- Construction of 90 apartments, a ground floor business establishment, and 58 parking spaces in Pragerstraße, Vienna.

The backlog of unfinished projects, including projects which cannot yet be invoiced, decreased by TEUR 278,733 (previous year: change in the order backlog by TEUR -68,155). The number of projects that were included in the evaluation of unfinished construction sites increased from 801 to 887.

The decrease of the other operating expenses resulted in part from the reduced expenses from currency exchange rate differences and reduced provisions for guarantees.



The operating earnings improved by TEUR 2,865 versus the previous year from TEUR -12,940 to TEUR -10,075.

The lower net income from investments can be explained by non-recurring items related to profit transfers and dividends from subsidiaries in the previous year. This led to a reduction in the net income from investments in the reporting year from TEUR 188,266 to TEUR 83,775. The income from investments was largely comprised of profit transfers and dividends from domestic subsidiaries in the amount of TEUR 16,848 (previous year: TEUR 78,874) and foreign subsidiaries in the amount of TEUR 67,351 (previous year: TEUR 109,921).

The opposite development was registered among the expenses from financial assets. The decrease in expenses from financial assets from TEUR 194,401 to TEUR 104,455 resulted mainly from lower impairments on investments in affiliated companies as well as lower expenses from group financing of subsidiaries.

The interest income fell slightly from TEUR 8,288 to TEUR 7,336 in the year under report. This development resulted mainly from the decline of the interest income from group companies.

Overall, the aforementioned conditions led to a decrease of the financial earnings in the reporting year from TEUR 21,658 to TEUR 17,886.

It was possible to compensate the lower net income from investments with an improvement of the operating result, leading to a slight increase of the earnings before interest and taxes from TEUR 430 in the previous year to TEUR 474.

The earnings before taxes fell in a year-on-year comparison by 10.42 % from TEUR 8,718 to TEUR 7,810.

Overall, the minor deviations in the earnings made only an unsubstantial impact on all profitability figures in comparison to 2015.

Upon consideration of income taxes in the amount of TEUR 14,357 (previous year: TEUR -1,189), this results in earnings after taxes and a net profit of TEUR 22,167 (previous year: TEUR 7,529).

After calculating the changes from reserves, and counting the retained profit brought forward from the previous year, this resulted in a balance sheet profit of TEUR 244,059 (previous year: TEUR 221,891).

FINANCIAL POSITION

	2016	2015
Net debt in TEUR ¹	286,953	105,839
Working capital in TEUR ²	191,510	50,969
Equity ratio in %	40.5	40.1
Gearing ratio in % ³	42.3	16.1



¹ Net debt = interest-bearing liabilities + non-current provisions – cash and cash equivalents

² Working capital = current assets – cash and cash equivalents – current liabilities

³ Gearing ratio = net debt / equity



The equity grew year-on-year from TEUR 656,359 in 2015 to TEUR 678,527. This resulted in a slight improvement of the equity ratio from 40.1 % in the previous year to 40.5 % in the year under report.

The considerable increase of the net debt from TEUR 105,839 to TEUR 286,953 can be traced to the reduced cash and cash equivalents as a result of the acquisition of financial assets and the related increase of financial receivables from subsidiaries. This development is also reflected in the net gearing ratio, which grew from 16.1 % to 42.3 %.

The higher financial receivables from subsidiaries led to an increase of the working capital from TEUR 50,969 in the previous year to TEUR 191,510 in the year under report.

CASH FLOWS

	2016	2015
Cash flow from operating activities in TEUR	140,884	112,189
Cash flow from financing activities in TEUR	6,919	-5,699
Cash flow from investing activities in TEUR	-322,171	-111,060

The cash flow from operating activities of TEUR 140,884 in the reporting year was comprised of a positive cash flow from earnings as well as changes in receivables from and payables to subsidiaries on service accounting.

The inflow of cash and cash equivalents in the cash flow from financing activities in the amount of TEUR 6,919 resulted mainly from the changes in financial payables to subsidiaries.

The outflow of cash and cash equivalents in the cash flow from investing activities increased in the 2016 financial year from TEUR -111,060 to TEUR -322,171. Cash was used up by investments in non-current assets in the amount of TEUR -103,345 and through the increase of financing receivables from subsidiaries in the amount of TEUR -239,959. A positive impact on the cash flow from investing activities came from asset disposals in the amount of TEUR 21,133.

CAPITAL EXPENDITURES

Intangible assets in the amount of TEUR 142 (previous year: TEUR 209) and property, plant and equipment in the amount of TEUR 40,326 (previous year: TEUR 27,629) were purchased in the 2016 financial year. The additions to financial assets amounted to TEUR 62,877 in the reporting year (previous year: TEUR 69,794) and mostly involved additions to the investments in affiliated companies.

COMPANY'S OUTLOOK AND RISK REPORT

OUTLOOK

In contrast to the economy as a whole, the construction sector in the 19 Euroconstruct countries registered slightly higher growth (+2.0 %) in 2016 than the year before (+1.8 %). The plus fell short of the original forecasts, however, which had predicted a clearer sign of recovery. The expectations for the coming years were also scaled back slightly. Nevertheless, thanks to the low interest environment and the subsequent appetite for real estate investments, the construction dynamism should still continue to outperform the general economy. The most recent Euroconstruct forecasts for the period 2017–2019 predict growth between +2.1 % and +2.2 %.

On a country-by-country basis, the development was again quite varied. The strongest growth was registered in Ireland, the Netherlands and Sweden.



Showing signs of weakness were Portugal and, above all, the countries of Central and Eastern Europe, which last year had still contributed decisively to the positive overall figures. Growth stagnated in the United Kingdom and Switzerland, while the remaining Euroconstruct countries grew around the average rate of +2.0 %. For the coming years, Euroconstruct forecasts a clear turnaround for the CEE nations. In Finland, Sweden, Norway, the Netherlands and Germany, on the other hand, the dynamism is expected to weaken slightly. In contrast, higher construction output is expected from Denmark and Italy, among others.

In a sector-by-sector comparison, European residential construction registered the strongest growth last year. This was followed by non-residential building construction, which also grew considerably more strongly than the year before. Civil engineering, on the other hand, had to concede a noticeable decline following the solid growth of 2015.

For residential construction, which accounted for nearly one half of the total European construction volume in 2016, the forecasts had to be adjusted upwards several times over the course of the year. The sector thus assumed the leading role in the recovery of the European construction industry. The construction volume in residential construction grew by 3.9 %, nearly twice as strongly as the year before. In absolute numbers, growth in 2016 was again driven by France, Germany and the United Kingdom, followed by Italy, where the building construction volume still only accounts for around one third of the value before the financial and economic crisis. The largest growth was registered by Sweden, the Netherlands, Norway, Finland, Slovakia and Hungary, among others. The plus in residential construction should drop back down to 2.8 % this year, which, however, still is a solid growth rate. Above-average growth rates are forecast for Ireland, which has ranked at the top for years, as well as France, the Netherlands, Portugal, Spain, Sweden and Hungary. In Germany, development will probably be stagnant for the most part.

In contrast to residential construction, the forecasts for non-residential building construction – the sector accounted for nearly one third of the European construction volume in 2016 – had to be taken back. At the midpoint of the year, it had still been expected that this sector would more clearly leave the stagnation of the previous years behind. In the end, building construction in the 19 Euroconstruct countries grew by 1.5 % and so still clearly surpassed the value of 2015 (+0.1 %). In a country-by-country comparison, Germany registered the highest growth and will likely do so again this year, albeit at a slightly slower pace. An improvement was also reported by Italy, the Netherlands, Belgium and Denmark. The largest losses, on the other hand, were suffered in the Czech Republic and Poland. In the years to come, the building construction sector should largely mirror the general economy; higher growth rates are expected only for new office buildings and agricultural buildings. In the United Kingdom, however, the building construction volume will likely decline in 2017 as a consequence of the Brexit.

Civil engineering, which accounted for 21 % of the European construction volume, was unable to latch on to the positive development of 2015 (+3.5 %) and registered a minus of 1.0 % in 2016. Here, too, things became worse over the course of the year with growth of 1.5 % still being forecast in June. The largest losses were reported in Slovakia, Hungary and the Czech Republic, the greatest growth in Norway and Ireland. In the countries of Central and Eastern Europe, the move from one EU funding period to the next had the expected impact. The United Kingdom, which also registered a significant minus, is suffering under Brexit-related insecurities in this sector as well. Sectors with a higher share of public investments – like transport – were generally affected more strongly by the declines than fields such as telecommunications or energy. For the future, Euroconstruct is more optimistic and expects average annual growth of 2.6 % in the civil engineering sector by the year 2018.



RISK MANAGEMENT

The company is involved in the risk management system of STRABAG SE. The STRABAG Group is subject to a number of risks in the course of its business activities. These risks are systematically identified and assessed using an active risk management system and dealt with using an appropriate risk policy.

Risk management is a core task of the management. The identification and assessment of risks is the responsibility of the respective management level. The risk controlling process includes the integrated quality management system with internal group guidelines and complementary business, process and technical instructions for the workflow in the operating units, supportive central divisions and central staff divisions with technical, legal and administrative service and consulting activities, and Internal Audit as a neutral and independent auditing entity.

The group's internal risk report defines the following central risk groups:

EXTERNAL RISKS

The entire construction industry is subject to cyclical fluctuations and reacts to varying degrees depending on region and sector. Overall economic growth, development of the construction markets, the competitive situation, the conditions on the capital markets and technological changes in construction can all result in risks. These risks are continually observed and monitored by the central departments and operating units. Changes in external risks lead to adjustments in organisation, market presence and range of services as well as the adaptation of strategic and operating planning.

OPERATING AND TECHNICAL RISKS

These risks primarily include the complex risks regarding project selection and execution along with the technical risks that need to be assessed for each project, e.g. site, geology, construction method, technology, materials, equipment, design, work planning, etc. An integral part of the project-related risk management system are minimum standards with group-wide validity for the procurement and execution of construction projects (common project standards). These comprise clearly defined criteria for the evaluation of new projects, a standardised process for preparing and making bids, as well as integrated internal control systems serving as filters to avoid loss-making projects. Business transactions requiring consent are reviewed and approved by business unit and subdivision managers or by division managers according to internal rules of procedure.

Principally, bids must be analysed by internal commissions and reviewed for their technical and economic feasibility. The construction and project teams can contact the experts at the central divisions BMTI, TPA and Zentrale Technik for assistance in assessing the technical risks and working out innovative solutions for technical problems. Project execution is managed by the construction or project team on site using documented procedures and controlled by monthly target/performance comparisons. At the same time, our central controlling provides constant commercial office support for these projects, ensuring that risks of individual projects do not endanger the continuity of the company.

FINANCIAL RISKS

Under financial risks, STRABAG AG understands risks in financial matters and in accounting, including instances of manipulation. Special attention is paid to the liquidity and receivables management, which is secured through continuous financial planning and daily status reports. Compliance with internal commercial guidelines is guaranteed by the central accounting and controlling departments, which are also responsible for internal reporting and the periodic planning process. Risks from possible instances of manipulation (acceptance of advantages, fraud, deception or other infringements of the law) are monitored by all business areas in general and by the Internal Audit department in particular.



ETHICAL RISKS

As corruption is a risk in the construction industry, STRABAG AG has a number of proven instruments to fight corruption in place within the company. The rules for proper business behaviour are conveyed by the ethics and business compliance system. These have group-wide validity. The STRABAG business compliance model is based on the "Code of Conduct", the "Business Compliance Guidelines", the "Business Compliance Guidelines for Business Partners", and the personnel structure of the STRABAG business compliance model, consisting of the group business compliance coordinator, the regional business compliance representatives, the internal ombudspersons and the external ombudsman. Details are available at www.strabag.com > Strategy > Strategic Approach > Business Compliance and in the Corporate Governance Report.

HUMAN RESOURCE RISKS

Material human resource risks, such as recruiting bottlenecks, skilled labour shortages, fluctuation and labour law risks, are countered with a central human resource administration and long-term, needs-oriented human resource development. Human resource risks are to be reduced as far as possible through the targeted recruiting of qualified skilled workers and managers, extensive training activities, performance based pay based on binding compliance with labour law provisions, as well as early succession planning. Additionally, systematic potential management is in place to ensure the development and career planning of company employees. Complementary initiatives to promote employee health, improve working conditions and raise employee satisfaction further contribute to the company's attractiveness and prestige.

IT RISKS

With the increasing threat of IT risks, different measures are being implemented in the form of multi-step security and anti-virus concepts, user access rights, password-controlled access, appropriate backups and independent power supply. The company is also working together with professional specialty service providers to ensure an efficient defence against cybercrime and is constantly reviewing its security concepts. By issuing IT usage guidelines and repeatedly informing on the necessity of risk awareness when working with information and communication technologies, we aim to ensure the security, availability, performance and compliance of the IT systems. Project ideas to improve and develop IT-related processes and control systems are evaluated and prepared by nominated IT committees using a structured business process management (BPM) approach and are approved for implementation by the BPM steering committee.

INVESTMENT RISKS

STRABAG AG can exert influence on the management of associated companies through its shareholder position and, at best, any existing advisory functions. The shares in asphalt and concrete mixing companies usually involve sector-typical minority holdings. With these companies, economies of scope are at the fore.

LEGAL RISKS

The central division CML Construction Services supports the risk management of the operating divisions with regard to construction industry questions or in the analysis of risks in the construction business in all project phases (contract management) and provides, organises and coordinates legal advice (legal services). Their most important tasks include comprehensive reviews and consultation in project acquisition – e.g. analysis and clarification of tender conditions, performance specifications, pre-contract agreements, tender documents, draft contracts and framework conditions – as well as support in project management.



POLITICAL RISKS

The group also operates in countries which experience political instability. Interruptions of construction activity, restrictions on ownership interests of foreign investors, and even dispossession or expropriations are among the possible consequence of political changes which could have an impact on the group's financial structure. These risks are analysed during the tendering phase and assessed by internal committees.

A review of the current risk situation reveals that there were no risks which jeopardised the company's existence, nor were there any visible future risks.

ENVIRONMENTAL POLICIES

Besides the objective of growing its business, STRABAG AG also aims to respect environmental and social aspects in construction. The company is focused on developing and improving its environmental services, something that is reflected in a number of different business areas. In addition to research investments in the areas of transportation, new technologies and initiatives for sustainable building, STRABAG AG also intends reducing its emission levels.

RESEARCH AND DEVELOPMENT

In addition to specific research projects of intercompany units (TPA, central engineering, ...) research and development activities are carried out at current construction projects. During the construction there often arise new challenges or specific questions that require a technologically new method or an innovative solution on site and subsequently result in expenditure on research and development.

REPORT ON KEY FEATURES OF THE INTERNAL CONTROL AND RISK MANAGEMENT SYSTEM IN RELATION TO THE FINANCIAL REPORTING PROCESS

INTRODUCTION

The control structure as defined by COSO (Committee of Sponsoring Organisations of the Treadway Commission) provides the basis for the description of the key features of the internal control and risk management systems in relation to the financial reporting process. The COSO framework consists of five related components: control environment, risk assessment, control activities, information and communication, and monitoring. On this basis, the STRABAG Group set up a company-wide risk management according to generally accepted principles.

The aim of the internal control system is to support management in such a way that it is capable of assuring internal controls in relation to financial reporting which are effective and which are improved on an ongoing basis. The system is geared to the compliance with rules and regulations and to creating conditions which are conducive to performing specific controls in key accounting processes.

CONTROL ENVIRONMENT

The corporate culture determines the control environment in which management and employees operate. STRABAG AG is constantly working to improve its communication and to convey its corporate values as defined in its Code of Conduct and its Business Compliance Guidelines in order to guarantee moral standards, ethics and integrity within the company and in its dealings with others.



The implementation of the internal control system in relation to the financial reporting process is done on the basis of internal rules and guidelines. Responsibilities for internal control were adapted to fit the corporate organisation.

The internal audit department carries out periodic, announced as well as unannounced inspections of all relevant business units as part of its responsibility for monitoring compliance with the law and corporate guidelines in the technical and commercial areas. The internal audit department also monitors the effectiveness of business compliance. During these inspections, the internal audit department analyses the legality and correctness of individual actions. The department also conducts regular, independent reviews of compliance with internal guidelines in the area of accounting.

RISK ASSESSMENT

The management identifies and monitors risks relating to the financial reporting process, with a focus on those risks that are typically considered to be material.

The preparation of the financial statements requires regular forecasts, with the inherent risk that the actual future development will deviate from the forecast. This especially affects the following matters/items of the consolidated financial statements: assessment of unfinished construction projects, recognition and measurement of provisions (including social capital), the outcome of legal disputes, the collectability of receivables as well as the recoverability of investments and goodwill. In individual cases, external experts are called in or publicly available sources are considered in order to minimise the risk of a false assessment.

CONTROL ACTIVITIES

All control activities are applied in the current business process to ensure that errors or deviations in financial reporting are prevented or detected and subsequently corrected. The control activities range from a review of the period results to specific monitoring of accounts and cost centres to the analysis of ongoing accounting processes. It is the responsibility of the Management Board to design the levels of hierarchy in such a way that an activity and the control of that activity are not performed by the same person ("four-eyes" principle). This separation of functions encompasses a separation between decision-making, implementation, inspection and reporting. The organisational units of the BRZV central division support the Management Board in this task.

Processes which are relevant to financial reporting are increasingly automated. IT security control activities therefore represent a cornerstone of the internal control system. The separation of sensitive activities is supported by a restrictive approach to IT access authorisation. For its accounting and financial reporting, the company mainly uses self-developed software which reflects the unique features of the construction sector. The effectiveness of the financial reporting system is further assured through automated IT controls included in the system.

INFORMATION AND COMMUNICATION

The management regularly updates the rules and regulations for financial reporting and communicates them to all employees concerned. In addition, regular discussions regarding the financial reporting and the rules and regulations in this context take place in various committees. These committees are composed of the corporate management as well as the department head and senior staff from the accounting department. The committee's work aims, among other things, at guaranteeing compliance with accounting rules and regulations and at identifying and communicating weak points and potential areas for improvement in the financial reporting process. Accounting employees receive regular training regarding new methods of national and international financial reporting in order to identify risks of unintended misreporting at an early stage.



MONITORING

The Management and Supervisory Boards bear responsibility for the ongoing companywide monitoring. Additionally, the remaining management levels are responsible for the monitoring of their respective areas of responsibility. Controls and plausibility checks are carried out at regular intervals. The internal audit department is also involved in the monitoring process. The top management receives monthly summarized financial reports on the development of the output volume, the results of the respective segments and countries, and the liquidity. Financial statements to be published are reviewed internally by several instances within management, receiving a final appraisal by the senior accounting staff and the chief financial officer before being passed on to the Supervisory Board's Audit Committee.

Spittal an der Drau, 4 April 2017

The Management Board





General Conditions of Contract for the Public Accounting Professions (AAB 2011)

Laid down by the Working Group for Fees and Conditions of Contract of the Chamber of Public Accountants and Tax Advisors, recommended for use by the Board of the Chamber of Public Accountants and Tax Advisors in its decision of March 8, 2000, and revised by the Working Group for Fees and Conditions of Contract on May 23, 2002, on October 21, 2004, on December 18, 2006, on August 31, 2007, on February 26, 2008, on June 30, 2009, on March 22, 2010, as well as on February 21, 2011

Preamble and General Points

- (1) The General Conditions of Contract for the professions in the field of public accounting are divided into four sections. Section I deals with contracts for services, excluding contracts concerning bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions. Section II deals with contracts for rendering services in the field of bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of taxes and contributions. Section III covers contracts not regarded as contracts for the rendering of services, while Section IV is devoted to consumer business covered by the Austrian Consumer Act.
- (2) In the event that individual provisions of these General Conditions of Contract are void, this shall not affect the validity of the remaining provisions. The invalid provision shall be replaced by a valid provision that is as close as possible to the desired objective.
- (3) The person entitled to exercise profession in the field of public accounting shall be obliged to render the services negotiated in accordance with the principles of due professional care and conduct. He/she shall have the right to engage suitable staff for the execution of the contract. This shall apply to all sections of The General Conditions of Contract.
- (4) Finally, foreign law shall only be taken into account by the person entitled to exercise the profession, if this has been explicitly agreed upon in writing. This shall apply to all sections of the General Conditions of Contract.
- (5) The work prepared in the offices of the person entitled to exercise the profession may, at the discretion of the person entitled to exercise the profession, be carried out with or without using electronic data processing. In case electronic data processing is used, the client - not the person entitled to exercise the profession - is obliged to effect the registrations or notifications required under the relevant provisions of the Data Protection Act.
- (6) The client undertakes not to employ staff of the person entitled to exercise the profession during and within one year after termination of the contractual relationship, either in his/her company or in an associated company, failing which he/she shall be obliged to pay the person entitled to exercise the profession the amount of the annual salary of the employee taken over.

SECTION I

1. Scope

- (1) The General Conditions of Contract in Section I shall apply to contracts concerning (statutory and voluntary) audits with or without auditor's certificate, expert opinions, court expert opinions, preparation of annual financial statements and other financial statements, tax consultancy and other services to be rendered within the framework of a contract for the rendering of services, excluding bookkeeping, payroll accounting and the administration and assessment of payroll-related taxes and contributions.
- (2) The General Conditions of Contract shall apply, if their use has been explicitly or tacitly agreed upon. Furthermore, in the absence of another agreement, they shall be used for reference to facilitate interpretation.

- (3) Point 8 shall also apply to third parties whose services, in certain cases, may be enlisted by the contractor for the execution of the contract.

2. Scope and Execution of Contract

- (1) Reference shall be made to Items 3 and 4 of the Preamble.
- (2) Should the legal situation change subsequent to delivering a final professional statement passed on by the client orally or in writing, the person entitled to exercise the profession shall not be obliged to inform the client of changes or of the consequences thereof. This shall also apply to the completed parts of a contract.
- (3) An application submitted by the person entitled to exercise the profession to an authority (e.g. tax office, social security institution) by electronic means, shall be regarded as neither signed by the person entitled to exercise the profession nor by the person authorized to submit such an application.

3. Client's Obligation to Provide Information and Submit Complete Set of Documents

- (1) The client shall make sure that all documents required for the execution of the contract be placed in good time and without special request at the disposal of the person entitled to exercise the profession and that he/she be informed of all events and circumstances which may be of significance for the execution of the contract. This shall also apply to documents, events and circumstances which become known only after the person entitled to exercise the profession has commenced his/her work.
- (2) The client shall confirm in writing that all documents submitted, all information provided and explanations given in the context of audits, expert opinions and expert services are complete. This statement may be made on the forms specifically designed for this purpose.
- (3) If the client fails to disclose considerable risks in connection with the preparation of annual financial statements and other statements, the contractor shall not be obliged to render any compensation in this respect.

4. Maintenance of Independence

- (1) The client shall be obliged to take all measures to make sure that the independence of the employees of the person entitled to exercise the profession be maintained and shall refrain from jeopardizing their independence in any way. In particular, this shall apply to offers of employment and to offers to accept contracts on their own account.
- (2) The client consents that their personal details, meaning their name and the type and scope of the services, including the performance period, agreed between the professional practitioner and the client (both audit and non-audit services), shall be handed within the information network (network), to which the professional practitioner belongs, and for this purpose transferred to the other members of the information network (network) including abroad (a list of all recipients of communications shall be sent to the client at their request by the commissioned professional practitioner) for the purpose of examination of the existence of grounds of bias or grounds for exclusion within the meaning of Sections 271 et seq. of the Company Code (UGB). For this purpose the client expressly releases the professional practitioner in accordance with the Data Protection Act and in accordance with Section 91 Subsection 4 Clause 2 of the Auditing, Tax Advising and Related Professions Act (WTFBG) from their obligation to maintain secrecy. Moreover, the client acknowledges in this regard that in states which are not EU members a lower level of data protection than in the EU may prevail. The client can revoke this consent at any time in writing to the professional practitioner.



5. Reporting Requirements

- (1) In the absence of an agreement to the contrary, a written report shall be drawn up in the case of audits and expert opinions.
- (2) All information and opinions of the person entitled to exercise the profession and his employees shall only be binding provided they are set down or confirmed in writing. Written opinions shall only be those on which there is a company signature. Written opinions shall in no circumstances be information sent electronically, specifically not via e-mail.
- (3) Transmission errors cannot be excluded when information and data is transmitted electronically. The person entitled to exercise the profession and his employees shall not be liable for losses which arise as a result of electronic transmission. Electronic transmission shall be exclusively at the client's risk. The client is aware that confidentiality is not guaranteed when the Internet is used. Furthermore, amendments or supplements to documents transmitted shall only be permissible subject to explicit approval.
- (4) Receipt and forwarding of information to the person entitled to exercise the profession and his employees are not always guaranteed when the telephone is used, in particular in conjunction with automatic telephone answering systems, fax, e-mail and other electronic means of communication. As a result, instructions and important information shall only be deemed to have been received by the person entitled to exercise the profession provided they are also received in writing, unless explicit confirmation of receipt is provided in individual instances. Automatic confirmation that items have been transmitted and read shall not as such constitute explicit confirmations of receipt. This shall apply in particular to the transmission of decisions and other information relating to deadlines. As a result, critical and important notifications must be sent to the person entitled to exercise the profession by post or courier. Delivery of documents to employees outside the firm's offices shall not count as delivery.
- (5) The client agrees to being sent recurrent general tax law and general commercial law information by the person entitled to exercise the profession via electronic means. This shall not apply to unsolicited information in accordance with § 107 of the Austrian Telecommunications Act (TKG).

6. Protection of Intellectual Property of the Person Entitled to Exercise the Profession

- (1) The client shall be obliged to ensure that reports, expert opinions, organizational plans, drafts, drawings, calculations and the like, issued by the person entitled to exercise the profession, be used only for the purpose specified in the contract (e.g. pursuant to Section 44 Para. 3 Austrian Income Tax Act 1988). Furthermore, professional statements passed on by the client orally or in writing made by the person entitled to exercise the profession may be passed on to a third party for use only with the written consent of the person entitled to exercise the profession.
- (2) The use of professional statements passed on by the client orally or in writing made by the person entitled to exercise the profession for promotional purposes shall not be permitted; a violation of this provision shall give the person entitled to exercise the profession the right to terminate without notice to the client all contracts not yet executed.
- (3) The person entitled to exercise the profession shall retain the copyright on his/her work. Permission to use the work shall be subject to the written consent by the person entitled to exercise the profession.

7. Correction of Errors

- (1) The person entitled to exercise the profession shall have the right and shall be obliged to correct all errors and inaccuracies in his/her professional statement passed on by the client orally or in writing which subsequently come to light and shall be obliged to inform the client thereof without delay. He/she shall also have the right to inform a third party acquainted with the original statement of the change.
- (2) The client has the right to have all errors corrected free of charge, if the contractor can be held responsible for them; this right will expire six months after completion of the services rendered by the person entitled to exercise the profession and/or - in cases where a written statement has not been delivered - six months after the person entitled to exercise the profession has completed the work that gives cause to complaint.
- (3) If the contractor fails to correct errors which have come to light, the client shall have the right to demand a reduction in price. The extent to which additional claims for damages can be asserted is stipulated under Point 8.

8. Liability

- (1) The person entitled to exercise the profession shall only be liable for violating intentionally or by gross negligence the contractual duties and obligations entered into.
- (2) In cases of gross negligence, the maximum liability for damages due from the appointed person entitled to exercise the profession is tenfold the minimum insurance sum of the professional liability insurance according to Section 11 of the Act on Professions in the Field of Public Accounting (WTBG) in the currently valid version.¹¹
- (3) Any action for damages may only be brought within six months after those entitled to assert a claim have gained knowledge of the damage, but not later than three years after the occurrence of the (primary) loss following the incident upon which the claim is based, unless other statutory limitation periods are laid down in other legal provisions.
- (4) Should Section 275 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB) be mandatorily applicable, the liability provisions pursuant to Section 275 shall apply where these represent mandatory law, even in cases where several persons have participated in the execution of the contract or where several activities requiring compensation have taken place, irrespective of whether other participants have acted with intent.
- (5) In cases where a formal audit certificate is issued, the applicable limitation period shall commence at the latest at the time of issue of said audit certificate.
- (6) If activities are carried out by enlisting the services of a third party, e.g. a data-processing company, and the client is informed thereof, any warranty claims and claims for damages which arise against the third party according to law and in accordance with the conditions of the third party, shall be deemed as having been passed on to the client. The person entitled to exercise the profession shall only be liable for fault in choosing the third party.
- (7) The person entitled to exercise the profession shall not be liable to a third party, if his/her professional statements are passed on by the client orally or in writing without the approval or knowledge of the person entitled to exercise the profession.
- (8) The above provisions shall apply not only vis-à-vis the client but also vis-à-vis third parties, if the person entitled to exercise the profession, in exceptional cases, should be liable for his/her work, in any case, a third party cannot raise any claims that go beyond any claim raised by the client. The maximum sum of liability shall be valid only once for all parties injured, including the compensation claims of the client, even if several persons (the client and a third party or several third parties) have been wronged; the claims of the aggrieved parties shall be satisfied in the order in which the claims have been raised.

9. Secrecy, Data Protection

- (1) According to Section 91 WTBG the person entitled to exercise the profession shall be obliged to maintain secrecy in all matters that become known to him/her in connection with his work for the client, unless the client releases him/her from this duty or he/she is bound by law to deliver a statement.
- (2) The person entitled to exercise the profession shall be permitted to hand on reports, expert opinions and other written statements pertaining to the results of his/her services to third parties only with the permission of the client, unless he/she is required to do so by law.
- (3) The person entitled to exercise the profession is authorized to process personal data entrusted to him/her within the framework of the purpose of the contract or to have them processed by a third party according to Point 8 Item 5. The person entitled to exercise the profession shall guarantee that according to Section 15 of the Data Protection Act secrecy be maintained. According to Section 11 of the Data Protection Act the material made available to the person entitled to exercise the profession (data carrier, data, control numbers, analyses and programs) as well as all results obtained as a result of the work provided shall be returned to the client, unless the client has requested in writing that the material and/or results be transferred to a third party. The person entitled to exercise the profession shall be obliged to take measures to ensure that the client can meet his/her obligation to provide information according to Section 28 of the Data Protection Act. The client's instructions required for this purpose shall be given in writing to the person entitled to exercise the profession. Unless a fee has been negotiated for providing such information, the client shall be charged only for the efforts undertaken. The client shall meet his/her obligation to provide information to those concerned and/or to register in the data processing register, unless the contrary has been explicitly agreed in writing.

¹¹ The text of WTBG currently applies to §18 776, 778 00



10. Termination

- (1) Unless otherwise agreed in writing or stipulated by force of law, either contractual partner shall have the right to terminate the contract at any time with immediate effect. The fee shall be calculated according to Point 12.
- (2) However, a continuing agreement (even with a flat fee) - always to be presumed in case of doubt - may, without good reason (cf. Section 88 Item 4 WTBG), only be terminated at the end of the calendar month by observing a period of notice of three months, unless otherwise agreed in writing.
- (3) Except for cases listed in Item 5, in case of termination of a continuing agreement only those tasks shall be part of the list of jobs to be completed and finished that can be completed fully or to the largest part within the period of notice, with financial statements and annual income tax returns being deemed to be subject to successful completion within two months calculated from the balance sheet date. In this case the above-mentioned jobs actually have to be completed within a reasonable period of time, if all documents and records required are provided without delay and if no good reason within the meaning of Section 88 Paragraph 4 WTBG is cited.
- (4) In case of a termination according to Item 2 the client shall be informed in writing within one month which assignments at the time of termination are considered to be part of the work to be completed.
- (5) If the client is not informed within this period about the assignments still to be carried out, the continuing agreement shall be deemed terminated upon completion of the tasks under way at the date when the notice of termination is served.
- (6) Should it happen that in case of a continuing agreement as defined under Items 2 and 3 - for whatever reason - more than two similar jobs which are usually completed only once a year (e.g. financial statements or annual tax returns etc.) are to be completed, any such jobs exceeding this number shall be regarded as assignments to be completed only with the client's explicit consent. If applicable, the client shall be informed of this explicitly in the statement pursuant to Item 4.

11. Default in Acceptance and Failure to Cooperate on the part of the Client

If the client defaults on acceptance of the services rendered by the person entitled to exercise the profession or fails to carry out a task incumbent on him/her either according to Point 3 or imposed on him/her in another way, the person entitled to exercise the profession shall have the right to terminate the contract without prior notice. His/her fees shall be calculated according to Point 12. Default in acceptance or failure to cooperate on the part of the client shall also justify a claim for compensation made by the person entitled to exercise the profession for the extra time and labor hereby expended as well as for the damage caused, if the person entitled to exercise the profession does not invoke his/her right to terminate the contract.

12. Entitlement to Fee

- (1) If the contract fails to be executed (e.g. due to termination), the person entitled to exercise the profession shall be entitled to the negotiated fee, provided he/she was prepared to render the services and was prevented from so doing by circumstances caused by the client (Section 1168 of the Civil Code (ABGB)); in this case the person entitled to exercise the profession need not deduct the amount he/she obtained or could have obtained through alternative use of his/her own professional services or those of his/her employees.
- (2) If the client fails to cooperate and the assignment cannot be carried out because of lack of cooperation, person entitled to exercise the profession shall also have the right to set a reasonable grace period on the understanding that, if this grace period expires without results, the contract shall be deemed cancelled and the consequences indicated in Item 1) shall apply.
- (3) If the person entitled to exercise the profession terminates the contract without good reason and at an inopportune moment, he/she shall compensate the client for the damage caused according to Point 8.
- (4) If the client - having been made aware of the legal situation - agrees that the person entitled to exercise the profession duly completes the task, the work shall be completed accordingly.

13. Fee

- (1) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved.
- (2) Proper understanding between the person entitled to exercise the profession and their principals is most effectively achieved by clearly expressed remuneration agreements.
- (3) The smallest service unit which may be charged is a quarter of an hour.
- (4) Travel time to the extent required is also charged in most cases.
- (5) Study of documents which, in terms of their nature and extent, may prove necessary for preparation of the person entitled to exercise the profession in his/her own office may also be charged as a special item.
- (6) Should a remuneration already agreed upon prove inadequate as a result of the subsequent occurrence of special circumstances or special requirements of the principal, additional negotiations for the agreement of a more suitable remuneration are usual. This also usually applies where inadequate fixed sum remunerations are concerned.
- (7) Persons entitled to exercise the profession also include charges for supplementary costs and value-added (turnover) tax in addition to the above.
- (8) Supplementary costs also include documented or flatrate cash expenses, travelling expenses (first class for train journeys, sleeping car (wagon lits) if necessary, dietary requirements, mileage allowance, photocopy costs and similar supplementary costs.
- (9) Should particular third party liabilities be involved, the necessary insurance premiums also count as supplementary costs.
- (10) Personnel and material expenses for the preparation of reports, expertises and similar documents are also viewed as supplementary costs.
- (11) For the execution of a commission wherein mutual conclusion involves several persons entitled to exercise the profession, each of the latter will charge his/her own remuneration.
- (12) Remunerations and advance payments required are due immediately after receipt of their written claim should no other agreements exist. Where payments of remuneration are made later than 14 days after the due date, default interest may be charged. Where mutual business transactions are concerned, a default interest rate of 8% above the base rate is agreed upon (cf. Section 352 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB)).
- (13) Time limitation is in accordance with Section 1486 of the Austrian Civil Code (ABGB), starting at the time of conclusion of the service involved or a later rendering of accounts after an appropriate time-limit.
- (14) An objection may be raised in writing against bills presented by the appointed trustee up to 4 weeks after the date of presentation. Otherwise the bill is considered as accepted. Filing of a bill in the accounting system of the recipient is also considered as acceptance.
- (15) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for *laesio enormis* (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

14. Other Provisions

- (1) In addition to the reasonable rate or fee charged, the person entitled to exercise the profession shall have the right to claim reimbursement of expenses. He/she can ask for advance payments and can make delivery of the results of his/her (continued) work dependent on satisfactory fulfillment of his/her demands. In this context reference shall be made to the legal right of retention (Section 471 of the Civil Code (ABGB), Section 389 of the Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB)). If the right of retention is wrongfully exercised, the person entitled to exercise the profession shall be liable only in case of gross negligence up to the outstanding amount of his/her fee. As regards standing orders, the provision of further services may be denied until payment of previous services has been effected. This shall analogously apply if services are rendered in instalments and fee instalments are outstanding.



(2) After all the data to be archived, which has been prepared by the public accountant and tax advisor, has been delivered to the client or to the succeeding public accountant and tax advisor, the person entitled to exercise the profession shall be entitled to delete the data in question.

(3) With the exception of obvious essential errors, a complaint concerning the work of the person entitled to exercise the profession shall not justify the retention of remuneration owed in accordance with Item 1.

(4) Offsetting the remuneration claims made by the person entitled to exercise the profession in accordance with Item 1 shall only be permitted, if the demands are uncontested and legally valid.

(5) At the request and expense of the client, the person entitled to exercise the profession shall hand over all documents received from the client within the scope of his/her activities. However, this shall not apply to correspondence between the person entitled to exercise the profession and his/her client, to original documents in his/her possession or to documents which have to be kept in accordance with the directives on money laundering. The person entitled to exercise the profession may make or retain copies or duplicates of the documents to be returned to the client. The client shall be obliged to bear these expenses in so far as these copies or duplicates may be required as a proof of the orderly execution of all professional duties by the person entitled to exercise the profession.

(6) In the event of termination of the contract, the contractor shall be entitled to charge an appropriate fee for further queries after termination of the contract and for granting access to the relevant information about the audited company.

(7) The client shall fetch the documents handed over to the person entitled to exercise the profession within three months after the work has been completed. If the client fails to do so, the person entitled to exercise the profession shall have the right to return them to the client at the cost of the client or to charge safe custody charges, if the person entitled to exercise the profession can prove that he/she has asked the client twice to pick up the documents handed over.

(8) The person entitled to exercise the profession shall have the right to compensation of any fees that are due by use of any available deposited funds, clearing balances, trust funds or other liquid resources at his/her disposal even if these funds are explicitly intended for safe keeping, if the client had to reckon with a counterclaim of the person entitled to exercise the profession.

(9) To safeguard an existing or future fee payable, the person entitled to exercise the profession shall have the right to transfer a balance held by the client with the tax office or another balance held by the client in connection with charges and contributions, to a trust account. In this case the client shall be informed about the transfer. Subsequently, the amount secured may be collected either after agreement has been reached with the client or after enforceability by execution has been declared.

15. Applicable Law, Place of Performance, Jurisdiction

(1) The contract, its execution and the claims resulting from it shall be exclusively governed by Austrian law.

(2) The place of performance shall be the place of business of the person entitled to exercise the profession.

(3) In case of disputes, the court of the place of performance shall be the competent court.

16. Supplementary Provisions for Audits

(1) For statutory audits of financial statements which are carried out in order to issue a formal audit certificate (e.g. Section 268 and the following sections of the Company Code), the purpose of the contract, unless otherwise agreed to in writing, shall not be to investigate whether regulations concerning tax laws or specific regulations, e.g. price fixing, restriction of competition and foreign exchange regulations have been adhered to. Neither shall the purpose of the statutory audit of financial statements be to investigate whether the business is run in an economical, efficient and expedient manner. Within the framework of a statutory audit of a financial statement there shall be no obligation to detect the falsification of accounts or other irregularities.

(2) When a qualified or unqualified audit certificate is issued within the scope of a statutory audit of the annual financial statement, the audit certificate issued shall be appropriate for the respective type of business organization.

(3) If financial statements are published together with the audit certificate, they shall only be published in the form confirmed or explicitly permitted by the auditor.

(4) If the auditor revokes his/her audit certificate, the further use thereof shall no longer be permitted. If the financial statements have been published with the audit certificate, the revocation thereof shall also be published.

(5) For other statutory and voluntary audits of financial statements as well as for other audits, the above principles shall apply accordingly.

17. Supplementary Provisions concerning the Preparation of Annual Financial Statements and Other Financial Statements.

Consultation and Other Services to be Provided within the Framework of a Contract for the Rendering of Services

(1) The person entitled to exercise the profession, when performing the aforementioned activities, shall be justified in accepting information provided by the client, in particular figures, as correct. However, he/she is obliged to inform the client of any errors identified by him/her. The client shall present the person entitled to exercise the profession with all important documents required for keeping deadlines, in particular tax assessment notices, in good time so as to ensure that the person entitled to exercise the profession has a reasonable amount of time, but not less than one week, to process the information.

(2) In the absence of written agreements to the contrary, consultation shall consist of the following activities:

- preparing annual tax returns for income tax and corporate tax as well as value-added tax (VAT) on the basis of the financial statements and other documents and papers required for taxation purposes and to be submitted by the client or prepared by the contractor.
- examining the tax assessment notices for the tax returns mentioned under a).
- negotiating with the fiscal authorities in connection with the tax returns and notices mentioned under a) and b).
- participating in external tax audits and assessing the results of external tax audits with regard to the taxes mentioned under a).
- participating in appeal procedures with regard to the taxes mentioned under a). If the person entitled to exercise the profession receives a flat fee for regular tax consultation, in the absence of written agreements to the contrary, the activities mentioned under d) and e) shall be invoiced separately.

(3) Particular matters pertaining to income tax, corporate tax and ratable value tax return as well as all matters relating to value-added tax, withholding tax on salaries and wages and other taxes and duties shall only be prepared on the basis of a specific contract. This shall also apply to

- processing non-recurring matters pertaining to tax, e.g. inheritance tax, capital transfer tax, land transfer tax,
- the defense and consultation in penal procedures relating to the taxes mentioned,
- providing consultation and expert opinions in matters pertaining to the foundation, restructuring, merger, capital increase and decrease, and reorganization of a company, entry and retirement of a shareholder or partner, sale of a business, winding up, management consultancy and other activities according to Sections 3 to 5 of the Act on Professions in the Field of Public Accounting (WTBG),
- the preparation of applications to the Register of Companies in connection with annual financial statements, including the keeping of records required.

(4) Provided the preparation of the annual value added tax return is part of the contract accepted, this shall not include the examination of any particular accounting conditions nor the examination of whether all relevant value added tax concessions have been utilized, unless the person entitled to exercise the profession can prove that he/she has been commissioned accordingly.

(5) The aforementioned paragraphs shall not apply to services requiring particular expertise provided by an expert.

SECTION II 18. Scope

The General Conditions of Contract in Section II shall apply to contracts for the rendering of services in the field of bookkeeping, payroll accounting and the administration and assessment of payroll-related taxes and contributions.

19. Scope and Execution of Contract

Reference shall be made to items 3 and 4 of the Preamble



(2) The person entitled to exercise the profession shall be justified in regarding information and documents presented to him/her by the client, in particular figures, as correct and complete and in using them as a basis for accounting. The person entitled to exercise the profession shall not be obliged to identify errors, unless he/she has been specifically instructed to do so in writing. However, if errors are identified, he/she shall inform the client thereof.

(3) If a flat fee has been negotiated for the activities mentioned in Point 18, in the absence of written agreements to the contrary, representation in matters concerning all types of tax audits and audits of payroll-related taxes and social security contributions including settlements concerning tax assessments and the basis for contributions, preparation of reports, appeals and the like shall be invoiced separately.

(3) Particular individual services in connection with the services mentioned in Point 18, in particular ascertaining whether the requirements for statutory social security contributions are met, shall be dealt with only on the basis of a specific contract and shall be treated according to Section I or Section III of the General Conditions of Contract.

(4) Any application submitted to authorities (e.g. tax office, social insurance institution) electronically, shall be regarded as neither signed by the person entitled to exercise the profession nor by the person authorized to transmit the application.

20. Client's Duty to Cooperate

The client shall make sure that all information and documents required for bookkeeping, payroll accounting and administration and assessment of payroll-related taxes and contributions be placed at the disposal of the person entitled to exercise the profession on an agreed date without his/her specific request.

21. Termination

(1) Unless otherwise agreed to in writing, either contractual partner may terminate the contract at the end of each month with three months' notice without giving a particular reason.

(2) If the client repeatedly fails to fulfill his/her duties according to Point 20, the person entitled to exercise the profession shall have the right to terminate the contract immediately without prior notice.

(3) If the person entitled to exercise the profession delays in rendering services due to reasons for which he/she is solely responsible, the client shall have the right to terminate the contract immediately without prior notice.

(4) In case of a termination of the contractual relationship only those assignments shall be considered part of the contract which the contractor is already working on or major parts of which can be completed within the period of notice and which are notified to the client within one month.

22. Fee and Entitlement to Fee

(1) Unless otherwise agreed to in writing, the fee shall be considered agreed upon for one year at a time.

(2) If the contract is terminated pursuant to Point 21 Item 2 the person entitled to exercise the profession shall have the right to the full fee negotiated for three months. This shall also apply if the client fails to observe the period of notice.

(3) If the contract is terminated pursuant to Point 21 Item 3, the person entitled to exercise the profession shall only have the right to the fee corresponding to the services rendered up to this point, provided they are of value to the client.

(4) If a flat fee has not been negotiated, the fee shall be calculated pursuant to Item 2 according to the monthly average of the current year of contract until termination.

(5) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved. Furthermore, the basics standardized under section 13 apply.

(6) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for *laesio enormis* (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

23. Other Provisions

In all other cases, the provisions of Section I of the General Conditions of Contract shall apply accordingly.

SECTION III

24. Scope

(1) The General Conditions of Contract in Section III shall apply to all contracts not mentioned in the previous sections, which are not to be regarded as contracts for rendering services and are not related to the contracts mentioned in the previous sections.

(2) In particular, Section III of the General Conditions of Contract shall apply to contracts concerning the non-recurring participation in negotiations, to services as an agent in matters pertaining to insolvency, to contracts concerning non-recurring interventions and the handling of the individual matters mentioned in Point 17 Item 3 in the absence of a continuing agreement.

25. Scope and Execution of Contract

(1) Reference shall be made to Items 3 and 4 of the Preamble.

(2) The person entitled to exercise the profession shall be justified in regarding and obliged to regard information and documents presented to him/her by the client, in particular figures, as correct and complete. In case of penal procedures he/she shall protect the rights of the client.

(3) The person entitled to exercise the profession shall not be obliged to identify errors, unless he/she has been specifically instructed to do so in writing. However, if he/she identifies errors, the client shall be informed accordingly.

26. Client's Duty to Cooperate

The client shall make sure that all the necessary information and documents be placed at the disposal of the person entitled to exercise the profession in good time and without his/her special request.

27. Termination

Unless otherwise agreed to in writing or stipulated by force of law, either contractual party shall have the right to terminate the contract at any time with immediate effect (Section 1020 of the Civil Code (ABGB)).

28. Fee and Entitlement to Fee

(1) Unless the parties agreed that the services would be rendered free of charge or unless explicitly stipulated otherwise, an appropriate remuneration in accordance with Sections 1004 and 1152 of the Austrian Civil Code (ABGB) is due. Unless a different agreement has demonstrably been reached, payments by the client shall in all cases be credited against the oldest debt. The claim for remuneration by the person entitled to exercise the profession is based upon an agreement concluded between him/her and the principal involved. Furthermore, the basics standardized under section 13 apply.

(2) In the event of termination the fee shall be calculated according to the services rendered up to this point, provided they are of value to the client.

(3) Application of § 934 ABGB (Austrian Civil Code) within the meaning of § 351 Austrian Business Enterprise Code (Commercial Code, UGB), i.e. rescission for *laesio enormis* (lesion beyond moiety) among entrepreneurs, is hereby renounced.

29. Other Provisions

The reference in Point 23 to provisions in Section I shall apply accordingly.

SECTION IV

30. Scope

The Conditions of Contract of Section IV shall only apply to consumer contracts in accordance with the Consumer Act (Federal Law of March 8, 2004) (Federal Law Gazette No. 140 as amended).



31. Supplementary Provisions for Consumer Transactions

- (1) Contracts between persons entitled to exercise the profession and consumers shall fall under the obligatory provisions of the Consumer Act.
- (2) The person entitled to exercise the profession shall only be liable for the deliberate and gross negligent violation of the obligations assumed.
- (3) Contrary to the limitation laid down in Point 8 Item 2 of the General Conditions of Contract, the duty to compensate on the part of the person entitled to exercise the profession shall not be limited in case of gross negligence.
- (4) Point 8 Item 3 of the General Conditions of Contract (asserting claims for damages within a certain period) shall not apply.
- (5) Right of Withdrawal according to Section 3 of the Consumer Protection Act

If the consumer has not made his/her contract statement in the office usually used by the person entitled to exercise his/her profession, he/she may withdraw from the contract application or the contract proper. This withdrawal may be declared until the contract has been concluded or within one week after its conclusion; the period commences as soon as a document has been handed over to the consumer which contains at least the name and the address of the person entitled to exercise the profession as well as instructions on the right to revoke the contract, but no earlier than the conclusion of the contract.

The consumer shall not have the right to withdraw from the contract,

1. if the consumer himself/herself established the business relationship concerning the conclusion of this contract with the person entitled to exercise the profession or his/her agent,
2. if the conclusion of the contract has not been preceded by any talks between the parties involved or their agents or
3. in case of contracts where the mutual services have to be provided immediately, if the contracts are usually concluded outside the offices of the persons entitled to exercise the profession, and the fee agreed upon does not exceed €15.

In order to become legally effective, the revocation shall be declared in writing. It is sufficient if the consumer returns a document that contains his/her contract declaration or that of the person entitled to exercise the profession to the person entitled to exercise the profession with a note which reveals that the consumer rejects the conclusion or the maintenance of the contract. It is sufficient if this declaration is dispatched within a week.

If the consumer withdraws from the contract according to Section 3 of the Consumer Act,

1. the person entitled to exercise the profession shall return all benefits received, including all statutory interest, calculated from the day of receipt, and to compensate the consumer for all necessary and useful expenses incurred in this matter,
2. the consumer shall pay for the value of the services rendered by the person entitled to exercise the profession as far as they are of a clear and predominant benefit to him/her.

According to Section 4 Paragraph 3 of the Consumer Act claims for damages shall remain unaffected.

(6) Cost Estimates according to Section 5 of the Consumer Act

The consumer shall pay for the preparation of a cost estimate in accordance with Section 1170a of the Austrian Civil Code by the person entitled to exercise the profession only, if this payment obligation has been notified to the consumer beforehand.

If the contract is based on a cost estimate prepared by the person entitled to exercise the profession, its correctness shall be deemed warranted as long as the opposite has not been explicitly declared.

(7) Correction of Errors: Supplement to Point 7

If the person entitled to exercise the profession is obliged according to Section 932 of the Austrian Civil Code to improve or complement his/her services, he/she shall execute this duty at the place where the matter was transferred to him/her. If it is in the interest of the consumer to have the work and the documents returned by the person entitled to exercise the profession, the consumer may carry out this transfer at his/her own risk and expense.

(8) Jurisdiction: Instead of Point 15 Item 3:

If the domicile or the usual residence of the consumer is within the country or if he/she is employed within the country, in case of an action against him/her according to Sections 88, 89, 93 Paragraph 2 and 104 Paragraph 1 JN the jurisdiction of a court shall depend on the district where the consumer has his domicile, usual residence or place of employment.

(9) Contracts on Recurring Services

(a) Contracts which oblige the person entitled to exercise the profession to render services and the consumer to effect repeated payments and which have been concluded for an indefinite period or a period exceeding one year, may be terminated by the consumer at the end of the first year, and after the first year at the end of every six months, by adhering to a two-month period of notice.

(b) If the total work is regarded as a service that cannot be divided on account of its character, the extent and price of which is determined already at the conclusion of the contract, the first date of termination may be postponed until the second year has expired. In case of such contracts the period of notice may be extended to a maximum of six months.

(c) If the execution of a certain contract indicated in lit.a) 1 requires considerable expenses on the part of the person entitled to exercise the profession and if he/she informed the consumer about this not later than when the contract was concluded, reasonable dates of termination and periods of notice which deviate from lit.a) and b) and which fit the respective circumstances may be agreed.

(d) If the consumer terminates the contract without complying with the period of notice, the termination shall become effective at the next termination date which follows the expiry of the period of notice.

